

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.**

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY/IES

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES ON 20.04.2026 between 11.00 AM to 4.00 PM

LAST DATE & TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS IS 20.04.2026 UPTO 03:00 PM

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Details of the encumbrances known to the secured Creditors-Not known

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Name of the Branch & Account Name & addresses of the Borrower/ Guarantors	Description of the Immovable Properties mortgaged/ owner's Name (mortgagers of property(ies))	A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 B) Outstanding Amount C)possession Date U/s 13(4) of SARFAESI Act 2002 D)Nature of possession /physical/Constructive	1)Reserve Price 2)EMD 3)Bid Increase Amount
BO: Coonoor (ID:437600) (Now transferred to ARMB, Coimbatore). M/s.Maria Traders and Mr.K.J.Amala Prasath <u>Borrower & Mortgagor:</u> M/s.Maria Traders (Proprietor: Mr. K.J. Amala Prasath),27E, Kushal Building, Bedford, Coonoor - 643101. <u>Borrower & Mortgagor:</u> Mr. K.J. Amala Prasath, (Proprietor of M/s.Maria Traders), Door No. 5/9, (Boran) Main Alwarpet, Bedford,Coonoor -643101. <u>Guarantor:</u> Mr. R. Balasubramanian, 150, Telecom Quarters, Gray Hill, Coonoor - 643001 <u>Guarantor:</u> Mr. R. Sathish, No. 116, 80C/6, Model House,Kamarajapuram, Coonoor - 643001	<u>(Schedule of the property)</u> <u>Property in the name of Mr. K.J. Amala Prasath (PAN:AUCPA8622N):</u> All that part and parcel of land & Building comprises in Nilgris Registration District, Coonoor Sub Registration District, Coonoor Taluk, Coonoor Town and Municipality located at (Boran) Main Alwarpet measuring , A proportionate ½ (half) undivided share in 0.01.89 hectare or 4.67 cents of land in R.S. No. E39AB/9A11, R.S. No.451, T.S. No. 109/7 of Ward "A", in Block 23 of Coonoor Town, together with the building constructed thereon ,bearing Door No. 31-B, in Assessment No. 4489 (Old Assessment No. 4337) of Coonoor Municipality, Electricity connection No. 422-006-587, with a floor area of 1178 square feet, with all other appurtenances and other amenities available. <u>Boundaries:</u> North : Property in T.S No. A/23/109/5 of Coonoor Town owned by Mr. Charles Samson and Mrs. Rathinabala. South : Property in T.S No. A/23/111/2 of Coonoor Town owned by Smt. Uchammal. East : Property in T.S. No. A/23/110 of Coonoor Town West : Common Footpath and Ramar Temple. <u>Latitude, Longitude and Coordinates</u> 11.349800 N , 76.805440 E	A) 12.03.2025 B) (i) A/c:M/s.Maria traders-4376008700000724-Rs. 66,97,681.00 as on 28.02.2026 (plus further interest and other charges from 01.03.2026) (ii) A/c: Mr.K.J.Amala Prasath-437600NC00000575- Rs. 24,14,099.00 as on 28.02.2026 (plus further interest and other charges from 01.03.2026) Total amount of Rs. 91,11,780.00 (Rs.Ninety One Lakh Eleven Thousand Seven Hundred Eighty Only) C) 20.06.2025 D) SYMBOLIC	1)Rs.27,71,000/- (Rs. Twenty Seven Lakh and Seventy One Thousand only) 2)Rs.2,77,100/- (Rs. Two Lakh Seventy Seven Thousand and One Hundred only) 3)Rs.25,000/- (Rs. Twenty Five Thousand only) <u>DATE & TIME OF e-AUCTION:</u> 20.04.2026, (MONDAY) 11.00 AM TO 04.00 PM.

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.**

TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.

1. The auction sale will be "online through e-auction" portal <https://baanknet.com>
2. The intending Bidders/ Purchasers are requested to register on portal (<https://baanknet.com>) using their mobile number and email-id. Further, they are requested to upload requisite KYC documents. Once the KYC documents are verified by e-auction service provider (may take 2 working days), the intending Bidders/ Purchasers has to transfer the EMD amount using online mode in his Global EMD Wallet by at least one working day before the e-Auction Date and time in the portal. The registration, verification of KYC documents and transfer of EMD in wallet must be completed well in advance, before auction.
3. Earnest Money Deposit (EMD) amount as mentioned above shall be paid online through 3 modes i.e. NEFT/ Cash/ Transfer (After generation of Challan from (<https://baanknet.com>) in bidders Global EMD Wallet. NEFT transfer can be done from any Scheduled Commercial Bank, however for Cash/ Transfer the bidder has to visit Punjab National Bank Branch. Payment of EMD by any other mode such as Cheques will not be accepted. Bidders, not depositing the required EMD online, will not be allowed to participate in the e-auction. The Earnest Money Deposited shall not bear any interest.
4. Platform (<https://baanknet.com>) for e-Auction will be provided by e Auction service provider PSB alliance Pvt Ltd, Unit 1, 3rd Floor, VIOS Commercial Tower, Near Wadala Truck Terminal, Wadala East, Mumbai-400 037 (Contact Phone 8291220220, email Id: support.BAANKNET@psballiance.com). The intending Bidders/ Purchasers are required to participate in the e-Auction process at e-Auction Service Provider's website (<https://baanknet.com>).
5. The Sale Notice containing the General Terms and Conditions of Sale is available / published in the following websites/ webpage portal.
(1) <https://baanknet.com>
(2) www.pnbindia.in
6. The intending participants of e-auction may download free of cost, copies of the Sale Notice, Terms & Conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction related to this e-Auction from <https://baanknet.com>.
7. Bidder's Global Wallet should have sufficient balance ($\geq$ EMD amount) at the time of bidding.
8. During the e-auction bidders will be allowed to offer higher bid in inter-se bidding over and above the last bid quoted and the minimum increase in the bid amount must be higher bid of the bidders. Ten minutes' time will be allowed to bidders to quote successive higher bid and if no higher bid is offered by any bidder after the expiry of ten minutes to the last highest bid, the e-auction shall be closed.
9. It is the responsibility of intending Bidder(s) to properly read the Sale Notice, Terms & conditions of e-auction, Help Manual on operational part of e-Auction and follow them strictly.
(1) In case of any difficulty or need of assistance before or during e-Auction process may contact authorized representative of our e-Auction Service Provider <https://baanknet.com>. Details of which are available on the e-Auction portal.
10. The sale shall be confirmed in favour of the Purchaser who has offered the highest sale price in his bid or tender or quotation or offer to the Authorized officer and shall be subject to confirmation by the secured creditor.
11. After finalization of e-Auction by the Authorized Officer, only successful bidder will be informed by our above referred service provider through SMS/ email. (On mobile no/ email address given by them/ registered with the service provider).
12. The secured asset will not be sold below the reserve price.
13. The successful bidder shall have to deposit 25% (twenty five percent) of the bid amount, less EMD amount deposited, on the same day or not later than the next working day and the remaining amount shall be paid within 15 days from the date of auction in the form of Banker's Cheque/ /NEFT/RTGS Account no:437100317118A, IFSC:PUNB0437100/Demand Draft issued by a Scheduled Commercial Bank drawn in favor of "The Authorized Officer, Punjab National Bank, A/c: M/s.Maria Traders and Mr.K.J.Amala Prasath Payable at " Coimbatore". In case of failure to deposit the amounts as above within the stipulated time, the amount deposited by successful bidder will be forfeited to the Bank and Authorized Officer shall have the liberty to conduct a fresh auction/ sale of the property & the defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property.

**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.**

14. It shall be the responsibility of the successful bidder to remit the 1% of TDS in Favour of Mortgagors as applicable u/s 194-IA of the Income Tax act 1961 within stipulated time i.e 15 days from the date of auction if the bid amount is Rs.50.00 lakhs and above. The purchaser has to produce the proof of having deposited TDS.

15. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.

16. The sale certificate shall be issued in the favour of successful bidder on deposit of full bid amount as per the provisions of the act.

17. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"

18. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.

19. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The bidder inspects the property in consultation with the dealing official as per the details provide.

20. All statutory dues/attendant charges/other maintenance charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.

21. The Authorized Officer or the Bank shall not be responsible for any charge, lien, encumbrances, or any other dues to the Government or anyone else in respect of properties (E-Auctioned) not known to the bank. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding the encumbrances on the property including statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc.

22. The bidder should ensure proper internet connectivity, power back-up etc. The Bank shall not be liable for any disruption due to internet failure, power failure or technical reasons or reasons/contingencies affecting the e-auctions.

23. It is open to the Bank to appoint a representative and make self-bid and participate in the auction.

For detailed term and conditions of the sale, please refer, <https://baanknet.com>.

Date:23.03.2026

Place: Coimbatore

Authorized Officer
Punjab National Bank
Secured Creditor

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.



**Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.**



**ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
punjab national bank**

ਕਦਨ ਮਿੱਧੂ ਨਿਰਵਾਕ ਕਿਨੇ (ARMB), ਏਨ.448A, ਡਾਕਟਰ ਨਾਨ੍ਯਾਪਾ ਰੋਡ,
ਕੋਯੰਬਰਪੁਰ - 641 018. ਫੋਨ : 0422 2231314, 0422-2231345. ਮਿਨਿਨਕੁਸਲ : cs4371@pnb.bank.in

ਅਸਯਾਸ਼ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਵਿਰਪਨੇਕਕਾਨ ਵਿਰਪਨੇ ਅਰਿਵਿਪੁ
ਅਸਯਾਸ਼ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਵਿਰਪਨੇਕਕਾਨ ਮਿਨ ਏਲਤੀਰਕਾਨ ਪੋਥਾ ਅਰਿਵਿਪੁ : 20.04.2026 ਥੇਤੀ ਅਨ੍ਹਰ
(ਕਾਨੇਲ 11.00 ਮਨੀ ਮੁਥਲ ਮਾਨੇਲ 4.00 ਮਨੀ ਵਨੇ)

ਮੁਨੇਵਪੁਤ ਫੋਕੇ ਮਨ੍ਹਰਮ ਆਨੇਕਨ ਸਮਰਪਿਕ ਕਨੇ ਸਿਤ ਥੇਤੀ ਮਨ੍ਹਰਮ ਥੇਨਮ : 20.04.2026 ਥੇਤੀ ਅਨ੍ਹਰ, ਮਾਨੇਲ 3.00 ਮਨੀ ਵਨੇ
ਕਦਨ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਰੋਕਕਮਾਕੁਥਲ ਮਨ੍ਹਰਮ ਨਿਥੀ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਮਨ੍ਹਰਮ ਸੀਮੇਤਲ ਕਦਨ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਮਿਨਾਨ ਚੀਮੇ ਅਮਲਾਕਕ ਸਟੱਡਮ, 2002, ਪਿਨੇਨਾਥਲਨ (ਅਮਲਾਕਕਮ) ਵਿਥੀਕਨ 2002 ਨ ਵਿਥੀ 9(1) ਚਦਨ ਕੀਥ, ਅਸਯਾਸ਼ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਵਿਰਪਨੇਕਕਾਨ ਮਿਨ-ਏਲ ਵਿਰਪਨੇ ਅਰਿਵਿਪੁ.
ਪੁਨ੍ਥਾਪ ਨੇਥਨੇਲ ਵਨਕਿਥਿਨ (ਪਾਥੁਕਾਕਕਪੱਡ ਕਦਨਿਥਵਰ) ਅਨਕਿਕਿਕਪੱਡ ਅਥੀਕਾਰੀ ਅਵਾਕਨ, ਮੇਰਪਥ ਵਨਕਿਕੁ ਵਾਥੇਨੇਥਾ ਕੀਥੇ ਕੁਰਿਪਿੱਡਪੱਡਨੇਨ ਫੋਕੇਥਾ, ਕੀਥੇ ਕੁਰਿਪਿੱਡਨੇਨ ਕਦਨਾਰਾਕਨ) ਮਨ੍ਹਰਮ ਚਤਰਵਾਥਮਨਿਥਵਾਕਨ) ਆਕੀਥੀਥੀਮਿਨ੍ਹਰੁਥੁ ਵਕੁਲਿਕੁਮ ਪੋਰੁਨੁ, ਕਦਨ ਵਪੁਨਕਿਥ ਵਨਕਿਕੁਪ ਪਿਨੇਨਾਥਪੱਡਤੱਡਪੱਡ/ਸਿਥੇਵਕਕਪੱਡ ਆਕਕਪੁਰਵ / ਕੋਲਨਿਲੇ / ਅਥਾਥਾਨ ਕਵਾਥੀਨੇਮ ਸੋਥੁ ਕੋਲਨੇਲ ਕੀਥੇਕਨੇਲ ਅਸਯਾਸ਼ ਸੋਫਤੀਨੇ ਕੀਥੇ ਅੱਡਵਨੇਨਾਥਿਲ ਕੁਰਿਪਿੱਡਨੇਨ ਥੇਤੀਥਿਲ ਵਿਰਪਨੇ ਸੋਥੁਥਾਨੇਨਾਨ ਏਨੇਥਥੇ ਕੁਰਿਪਾਕ ਕਦਨਾਰਾਕਨ) ਮਨ੍ਹਰਮ ਚਤਰਵਾਥਮਨਿਥਵਾਕਨ) ਮਨ੍ਹਰਮ ਪੋਥਾਮਕਕਨੇਕੁ ਇਨ੍ਹਰ ਅਰਿਵਿਪਿਨ ਮੂਲਮ ਥੇਰਿਥਪੱਡਤੱਡਪੱਡਕਿਰੁਥ. ਇਨ੍ਹਰ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ 'ਏਨਕੁ ਚਲੇਨਥੋ ਚਲੇਨਪਥ', 'ਏਨੇਨ ਚਲੇਨਥੋ ਚਲੇਨਪਥ', 'ਏਨਪਥਥਾਨੇਨਥੋ ਚਲੇਨ ਥਿਲੇਥਿਲ' ਵਿਰਕਪੱਡਮ. ਸੋਫਤੀਰਕਾਨ ਕੁਥੇਰਿਥਪੱਡ ਨਿਨਾਥਿਕਕਪੱਡ ਵਿਲੇਲ ਮਨ੍ਹਰਮ ਮੁਨੇ ਵੇਪੁਤ ਫੋਕੇ ਕੀਥੇ ਪੱਡਥਾਥਿਲ ਚਲੇਨ ਵਿਰਪਪਥਾਥਾਕੁਮ.

ਪਾਥੁਕਾਕਕਪੱਡ ਕਦਨ ਵਪੁਨਕਿਥ ਵਨਕਿਕੁਥ ਥੇਰਿਥਵਰਿਥ ਏਥੇਨੇਮ ਵਿਲੇਲਕਨਕਨ ਕੁਰਿਥਿਥ ਵਿਪਰਮ : ਥੇਰਿਥਵਿਲੇਲੇ.

ਪਾਥੁਕਾਕਕਪੱਡ ਸੋਫਤੁਕਕਲਿਨ ਅੱਡਵਨੇਨ

ਕਿਨੇਥਿਨ ਪੋਥਾ ਮਨ੍ਹਰਮ ਕਨੇਕਕਿਨ ਪੋਥਾ ਮਨ੍ਹਰਮ ਕਦਨਾਰਾਕਨ/ ਚਤਰਵਾਥਮਨਿਥਵਾਕਨ ਪੋਥਾ ਮਨ੍ਹਰਮ ਵਿਲਾਥਮ	ਪਿਨੇਨਾਥਪੱਡ ਅਸਯਾਸ਼ ਸੋਫਤੁ ਵਿਪਰਮ / ਚੀਮੇਥਾਥਾਨੇਨ ਪੋਥਾ (ਸੋਫਤੀਨੇ ਅਥਮਾਨੇਨਾਰਾਕਨ)	ਅ) 2002 ਸਪਾਥਿਲੀ ਸਟੱਡਤੀਨ ਪਿਰਿਥ 13(2)ਨ ਪਥਾਥਾਨ ਕੇਥੁ ਅਰਿਵਿਪੁ ਥੇਤੀ ਅ) ਨਿਥੁਥੇਵਤ ਫੋਕੇ ਬ) 2002 ਸਪਾਥਿਲੀ ਸਟੱਡਤੀਨ ਪਿਰਿਥ 13(4)ਨ ਪਥਾਥਾਨ ਕਵਾਥੀਨੇਮ ਏਥੁਥਿਥ ਥੇਤੀ ਜ) ਕਵਾਥੀਨੇਨੇਨ ਥਨੇਨੇ ਅਥਾਥਾਨੇਮ / ਕੋਲਨਿਲੇ/ਆਕਕਪੁਰਵ ਕਵਾਥੀਨੇਮ	1) ਰਿਸਰਵ ਵਿਲੇਲ 2) ਮੁਨੇਵਪੁਤ ਫੋਕੇ (EMD) 3) ਏਲ ਮਾਨਕੁਥ ਫੋਕੇ
--	---	---	---

Asset Recovery Management Branch(ARMB), 448-A, Dr. Nanjappa Road,
COIMBATORE - 641018.
0422-2231314/345, e-mail: cs4371@pnb.bank.in.

கிணை : குன்னூர் (ID : 437600) (தற்போது கோயம்புத்தூர் ARMBக்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது) M/s. மரியா டிரேடர்ஸ் மற்றும் திரு.K.J.அமல பிரசாத் கடன்தாரர் மற்றும் அடமானதாரர் : M/s. மரியா டிரேடர்ஸ், (உரிமையாளர் : திரு.K.J.அமல பிரசாத்), 27E, குதூல் பில்ஃப், பெட்ஃபோர்டு, குன்னூர் – 643 101. கடன்தாரர் மற்றும் அடமானதாரர் : திரு.K.J.அமல பிரசாத் (M/s.மரியா டிரேடர்ஸ்-ன் உரிமையாளர்), கதவு எண்.5/9, (போரன்) மெயின் ஆழ்வார்பேட்டை, பெட்ஃபோர்டு, குன்னூர் – 643 101. உத்தரவாதமளித்தவர்கள் : திரு.R.பாலசுப்ரமணியன், 150, டெலிகாப் குவார்ட்டர்ஸ், கிரே ஹில், குன்னூர் – 643 001. உத்தரவாதமளித்தவர்கள் : திரு.R.சத்தீஷ், எண்.116, 80C/6, மாட்ஸ் ஹவுஸ், காமராஜபுரம், குன்னூர் – 643 001.	(அட்டவணைச் சொத்து) : திரு.K.J.அமல பிரசாத் பெயரிலுள்ள சொத்து - (PAN:AUCPA8622N) : நீலகிரி பதிவு மாவட்டம், குன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், குன்னூர் தாலுகா, குன்னூர் நகராட்சி மற்றும் டவுன், (போரன்) மெயின் ஆழ்வார்பேட்டை, இதிலமைந்தும் அதன் பகுதியுடைய நிலம் மற்றும் கட்டிடமான, மறு சர்வே எண்.E39AB/9A11, மறு சர்வே எண்.451, டவுன் சர்வே எண்.109/7ல், குன்னூர் டவுன், பிளாக் 23, வார்டு 'A' ல் அளவர்த்த 0.0189 ஹெக்டேர் அல்லது 4.67 சென்ட் நிலத்தில் சரிவிகித பாதி பிரிபாத பங்கு, அங்கு கட்டப்பட்ட கட்டிடம்- கதவு எண்.31-8, குன்னூர் நகராட்சியின் வரி விதிப்பு எண்.4489 (புதுவா வரி எண்.4337), மின்சார இணைப்பு எண்.422-006-587, தளப் பரப்பு 1178 சதுரடி, அனைத்தும் பிற பாத்தியகைகள் மற்றும் உள்ள வசதிகளுடன். எல்லைகள் : வடக்கு - குன்னூர் டவுனின் டவுன் சர்வே எண்.A/23/109/5 ல் உள்ள திரு.சார்லஸ் சாம்சன் மற்றும் திருமதி. ரத்தினபாலாவுக்குச் சொந்தமான சொத்து, தெற்கு - குன்னூர் டவுன், டவுன் சர்வே எண். A/23/111/2 ல் உள்ள திருமதி.உச்சம்மாளுக்குச் சொந்தமான சொத்து, கிழக்கு - குன்னூர் டவுன், டவுன் சர்வே எண். A/23/110 ல் உள்ள சொத்து, மேற்கு - பொது நடைபாதை மற்றும் ராமர் கோவில். அட்சரேகை மற்றும் தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் : 11.349800 N, 76.805440 E	அ) 12.03.2025 ஆ) (i) கணக்கு : M/s. மரியா டிரேடர்ஸ் - 4376008700000724 : 28.02.2026 தேதி அன்று ரூ.66,97,681.00 (01.03.2026 தேதியிலிருந்து விரும்படி மற்றும் பிற செலவுகளுடன்) (ii) கணக்கு : திரு.K.J.அமல பிரசாத் - 437600NC000000575 : 28.02.2026 தேதி அன்று ரூ.24,14,099.00 (01.03.2026 தேதியிலிருந்து விரும்படி மற்றும் பிற செலவுகளுடன்) ஆகமொத்தத் தொகை ரூ.91,11,780.00 (ரூபாய் தொண்ணூற்று ஒரு லட்சத்து பதினோராயிரத்து எழுநூற்று என்பது மட்டும்) இ) 20.06.2025 ஈ) அடையாளம்	1) ரூ.27,71,000/- (ரூபாய் இருபத்து ஏழு லட்சத்து எழுபத்து ஓராயிரம் மட்டும்) 2) ரூ.2,77,100/- (ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து எழுபத்து ஏழாயிரத்து நூறு மட்டும்) 3) ரூ.25,000/- (ரூபாய் இருபத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) மின் எலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 20.04.2026 (திருங்கட்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை
---	---	--	--

மின்-எலத்திற்கான நிபந்தனை விபரங்கள்

இவ்விற்பனையானது பிணைய நலன் (அமலாக்கு) விதிகள் 2002ல் சொல்லப்பட்ட விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுடன் கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்கும் உட்பட்டது.

1. சொத்துக்கள் 'எங்குள்ளதோ அங்கு', 'என்ன உள்ளதோ அது' மற்றும் 'உள்ளதுள்ளவாறே' என்ற அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
2. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பிணையச் சொத்தின் விவரங்கள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அலுவலர் நன்கு அறிந்த வகையில் சரியானது, எனினும் அதில் காணப்படும் எந்த ஒரு தவறு, விடுதல் மற்றும் திருத்தத்துக்குப் பொறுப்பாக மாட்டார்.
3. விற்பனையானது கீழே ஒப்பமிட்டுள்ள அலுவலரால் <https://baanknet.com> இணையதளத்தில் உள்ள மின் எல மேடையில் 20.04.2026 (திருங்கட்கிழமை) ; காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை நடத்தப்படும்.
4. விற்பனை தொடர்பான மேலும் விவரமான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள இணைய தளங்களைக் காணவும்.
<https://baanknet.com> & www.pnbindia.in

தேதி : 23.03.2026
இடம் : கோயம்புத்தூர்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
பாதுகாக்கப்பட்ட கடன் வழங்கியவர்
பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி

சர்வசிச்சட்டம் 2002ன் கீழ் விதி 9(1)-ன் படியான சட்டப்பூர்வ விற்பனை அறிவிப்பு