

অ্যানেক্সার 'এ'
স্বাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি; 'পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দৃষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্বাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্বারা বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্বাবর সম্পত্তি 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্ধাঙ্ক/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম / লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্বাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ (সম্পত্তির স্বত্বাধিকারী/ বন্ধকদাতার নাম)	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি অর্ধাঙ্ক বিড বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (গঠনমূলক/ বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১.	মেসার্স ইউনিকা ইঞ্জিনিয়ার্স অ্যান্ড কনস্ট্রাক্টর প্রাইভেট লিমিটেড ডিরেক্টরগণ: মিঃ রণেন্দ্রনাথ মুখোপাধ্যায় এবং মিঃ কৌশিক দাস ৫২১, মাদুরদহ, কলকাতা, পিন-৭০০১০৭, পশ্চিমবঙ্গ মিঃ রণেন্দ্রনাথ মুখোপাধ্যায় (জামিনদার) ঠিকানা: ৫২১, মাদুরদহ, কলকাতা, পিন-৭০০১০৭, পশ্চিমবঙ্গ মিঃ কৌশিক দাস (জামিনদার) এফ এস প্রতিভা অ্যাপার্টমেন্ট, ৪৮, সাউথ পার্ক, সন্তোষপুর, কলকাতা, পিন-৭০০০৭৫ মিসেস কৃষ্ণা গঙ্গোপাধ্যায় (জামিনদার) ঠিকানা: ৫২১, মাদুরদহ, কলকাতা, পিন-৭০০১০৭, পশ্চিমবঙ্গ মিসেস সুচিত্রা ঘটক ফ্ল্যাট নং সিজি, রামালয় অ্যাপার্টমেন্ট, ১১৮এ, শরৎ ঘোষ গার্ডেন রোড, কলকাতা-৭০০০৩১	সম্পত্তি নং ১: সামান্য কমবেশি ৭ কাঠা ৭ ছটাক জমির অবিত্তক সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ সমেত এই জমিতে নির্মিত 'রামালয় অ্যাপার্টমেন্ট' নামক বিভিন্নত্বের গ্রাউন্ড ফ্লোরে উত্তর-পূর্ব অংশে সামান্য কমবেশি ৫৮২ বর্গফুট বিল্ট আপ এরিয়ামুক্ত আবাসিক ফ্ল্যাট নং 'সিজি'-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার অবস্থান: ১১৮এ, শরৎ ঘোষ গার্ডেন রোড, কলকাতা-৭০০০৩১, মৌজা- কসবা, জে এল নং ১৩, আর এস নং ২৩৩, সি এস দাগ নং ১১৫৩, ১১৫৪, ১১৫৫, সি এস খতিয়ান নং ২৮৪, ওয়ার্ড নং ৯১, কলকাতা- ৭০০০৩১, সম্পত্তির মালিকানা সুচিত্রা ঘটক- এর নামে। চৌহদ্দি: উত্তর- সি এস প্লট নং ১৫৩৬; দক্ষিণ- শরৎ ঘোষ গার্ডেন রোড; পূর্ব- ১১৯/৩এ, শরৎ ঘোষ গার্ডেন রোড; পশ্চিম- এ ঘটক এবং এন ঘটকের স্বত্বাধীন জমি।	₹ ১,৩১,০০,০০০.০০ + ০৯.০১.২০২৫ থেকে উদ্ধৃত সুদ ও অন্যান্য চার্জ	১৮.০৪.২০২৬ সময়: দুপুর ২টো থেকে সন্ধ্যা ৬টা প্রতি ক্ষেত্রে ১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে	₹২৫,৩৮,০০০.০০ ₹২,৫৩,৮০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	১৫.০৩.২০২৬ থেকে ১৭.০৪.২০২৬ সকাল ১১টা থেকে দুপুর ২টো সংশ্লিষ্ট আধিকারিক: প্রতুল মণ্ডল মোবাইল: ৭৯৮০৪৭১৪৯২ (আগাম যোগাযোগ করে আসবেন)

বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> এবং <https://baanknet.com> ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডাররা দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে ও এই নথির যোগাযোগ করতে পারেন: ০৩৩-২২৮৩৭৮৮৮, মোবাইল: ৯৭৪৮৮৭৪৮৬৬।

তারিখ: ১২.০৩.২০২৬
স্থান: কলকাতা

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য



নাম: শ্রী সঞ্জীব কুমার মিশ্র
অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা