



স্ট্রেসড অ্যাসেটস ম্যানেজমেন্ট ব্রাঞ্চ-২, কলকাতা

জীবনদীপ বিল্ডিং, ১১তম তল, ১, মিডলটন স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০৭১

ই-মেইল: sbi.18192@sbi.co.in

ই-অকশন

বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত অফিসারের বিবরণ: নাম: সুরেশ চন্দ্র পাড়া, ই-মেইল আইডি: clo1.samb2kol@sbi.co.in, মোবাইল: ৯৮১০৫৬২৮০৩

সি.ও.- সুশীতা পাইক, মোবাইল: ৯১২৩৮৫৪২১০

পরিশিষ্ট-৪-এ [রুল ৮(৬) তে বদোবা দেখুন]

স্বাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটিজেশন এন্ড ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস এন্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইট, ২০০২-এর সঙ্গে পঠিত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) বদোবা অধীনে স্বাবর সম্পদের ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

ই-অকশনের তারিখ ও সময়: তারিখ: ১৩.০৪.২০২৬

সকাল ১১.০০টা থেকে বিকাল ৪.০০টা পর্যন্ত প্রতিটি ডায়ালগের জন্য ১০ মিনিটের অসীমায়িত বর্ধিতকরণ সহ।

সাধারণভাবে জনগণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং জামিনদার(গণ)-কে এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি প্রদান করা হচ্ছে যে, নীচে বর্ণিত সুরক্ষিত উদ্দেশ্যের কাছে বন্ধক/ধার্যকৃত স্থাবর সম্পত্তির বাস্তবিক দখলদারী গৃহীত হয়েছে সুরক্ষিত উদ্দেশ্য স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ায় অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা, যা “যেখানে যেমন আছে”, “যা যেমন আছে” এবং “সেখানে যা কিছু আছে”-র ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে ১৩.০৪.২০২৬ তারিখে ৫৮.৫৫.৮১,২৭৪.০০ টাকা দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২৭.০৩.২০২৬ অনুযায়ী এবং তদুপর আরও সুদ, চার্জ, ব্যয় খরচ ইত্যাদি পুনরুদ্ধারের জন্য যা ঋণগ্রহীতা মোসাম প্রাচলিঙ্গ অ্যান্ড স্যানিটারি প্রাইভেট লিমিটেড (ঋণগ্রহীতা) এবং মনোজ কুমার গোয়েল, পূজা গোয়েল (জামিনদার) -এর বকেয়া আইছে সুরক্ষিত ক্রেডিটরদের কাছের।

ক্র. নং	সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	ই-অকশনের বিশদ
১	একটি বাণিজ্যিক স্থান/ইউনিটের এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল যার ইউনিট নং ১সি, ১ম ফ্লোর, বালাজী পল্টন, আটগাঁও, গুয়াহাটি -৭৮১০০১ (শহর), ৭৭৫ বর্গফুট পরিমাপের সুপার বিল্ট আপ এরিয়া ও একটি গাড়ি পার্কিং স্পেস সহ ০.২৭ একর জমির অবিস্তৃত আনুপাতিক এলাকার শোয়ার রয়েছে ২ (দুই) কাঠা ১০ (দশ) লোচা জমির উপর যার নং ৫৫৫ কে.পি. পান্ডা নং ১৪৫ গ্রাম-সহ গুয়াহাটি, পার্ট-১, আটগাঁও, মৌজা- গুয়াহাটি আসামের নামে (মেট্রো) জেলার মৌজার আওতাধীন এবং, শ্রী মনোজ কুমার গোয়েলের নামে বিক্রয় দলিল নং ৬৪৫/২০১৪।	১. সুরক্ষিত মূল্য: ৭৬,০০,০০০/- টাকা ২. ইএমডি: ৭,৬০,০০০/- টাকা ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ: ১,০০,০০০/- টাকা ৪. দায়বদ্ধতার বিবরণ: সোসাইটির বকেয়া, নিদুং, হোল্ডিং ট্যাগ ইত্যাদি। সম্পত্তি আইডি: SBIN203950003 ৫. পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১৩.০৪.২০২৬ সকাল ১১.০০টা থেকে দুপুর ৩.০০টে পর্যন্ত দখলের ধরন: বাস্তবিক দখল
২	কোহিনুর ফ্লোডেস, ভাগদুপুং, কাহিলিপাড়া, গুয়াহাটি, ৭৮১০১৯, (শহর) ১ম ফ্লোরে অবস্থিত আবাসিক ফ্ল্যাট নং ১ ডি২ এবং ১এফ এর এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল, মোট পরিমাপ- ১৫৮৬.৬৬ বর্গফুট (কার্পেট এলাকা) এবং ১৭.২৬ পরিমাপ জমির উপর ৪.৫ লোচা মোট বা তার কম জমির আনুপাতিক পরিমাণ ১ বিঘা ১ কাঠা ৯ লোচা সমতুল্য, আসামের কামরূপ (মেট্রো) জেলার উদালবাকরা, মৌজা- বেলতোলা গ্রামের কে.পি. পান্ডা নং ৭/১১০ (পুরানো), ১৩৯(নতুন) দাগ নং ৪৭৫ (পুরাতন), ২৫৯৩ (নতুন) দ্বারা আচ্ছাদিত শ্রী মনোজ কুমার গোয়েলের নামে বিক্রয় দলিল নং ৫০২/২০১০	১. সুরক্ষিত মূল্য: ৬৬,০০,০০০/- টাকা ২. ইএমডি: ৬,৬০,০০০/- টাকা ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ: ১,০০,০০০/- টাকা ৪. দায়বদ্ধতার বিবরণ: সোসাইটির বকেয়া, নিদুং, হোল্ডিং ট্যাগ ইত্যাদি। সম্পত্তি আইডি: SBIN203950014 ৫. পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১৩.০৪.২০২৬ সকাল ১১.০০টা থেকে দুপুর ৩.০০টে পর্যন্ত দখলের ধরন: বাস্তবিক দখল
৩	কে.পি. পান্ডা এর দাগ নং ৫৫৫ এর আওতাধীন ২ (দুই) কাঠা ১০ (দশ) লোচা জমির উপর কমবেশি ৭৪১ বর্গফুট সুপার বিল্ট-আপ এরিয়া সহ ১ম ফ্লোরে একটি বাণিজ্যিক স্থান/ইউনিট নং ১ ডি এর এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল ২(দুই) কাঠা ১০ (দশ) লোচা জমির উপর ১ (একটি) গাড়ি পার্কিং স্পেস এবং ০.২৭ একর জমির অবিস্তৃত আনুপাতিক এলাকার শোয়ার সহ, পান্ডা নং ১৪৫ এর দাগ নং ৫৫৫, গ্রাম- সাহার গুয়াহাটি, পার্ট-১, আটগাঁও, গুয়াহাটি মৌজার অন্তর্গত, কামরূপ (মেট্রো), আসাম, বিক্রয় দলিল নং ৬৪৪/২০১৪ শ্রী মনোজ কুমার গোয়েল এর নামে।	১. সুরক্ষিত মূল্য: ৭৬,০০,০০০/- টাকা ২. ইএমডি: ৭,৬০,০০০/- টাকা ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ: ১,০০,০০০/- টাকা ৪. দায়বদ্ধতার বিবরণ: সোসাইটির বকেয়া, নিদুং, হোল্ডিং ট্যাগ ইত্যাদি। সম্পত্তি আইডি: SBIN203950005 ৫. পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১৩.০৪.২০২৬ সকাল ১১.০০টা থেকে দুপুর ৩.০০টে পর্যন্ত দখলের ধরন: বাস্তবিক দখল
৪	আবাসিক ফ্ল্যাট নং বি ওএন, ব্লক বি, তৃতীয় ফ্লোর, লেক ভিউ অ্যাপার্টমেন্ট, ধারাপুর, গুয়াহাটি, ৭৮১১৩৩, (আধা-শহর), পরিমাপযোগ্য মোট পরিমাপ- ১৩৮৬ বর্গফুট (সুপার বিল্ট আপ এরিয়া) এবং ব্লক ডি-এর গ্রাউন্ড ফ্লোরে একটি গাড়ি পার্কিং স্পেস সহ আসামের কামরূপ (মেট্রো) জেলার গ্রাম - ধারাপুর, মৌজা- রামচরণীর অধীনে কে.পি. পান্ডা নং ১৮৮-এর দাগ নং ৮৩৯-এর আওতাধীন মোট ২ বিঘা, ২ কাঠা এবং ১ লোচা জমির উপর অবিস্তৃত আনুপাতিক অংশ, শ্রী মনোজ কুমার গোয়েল এর নামে বিক্রয় দলিল নং ৭৫৪৫/২০১১	১. সুরক্ষিত মূল্য: ৬৬,০০,০০০/- টাকা ২. ইএমডি: ৬,৬০,০০০/- টাকা ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ: ৬০,০০০/- টাকা ৪. দায়বদ্ধতার বিবরণ: সোসাইটির বকেয়া, নিদুং, হোল্ডিং ট্যাগ ইত্যাদি। সম্পত্তি আইডি: SBIN203950006 ৫. পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: ১৩.০৪.২০২৬ সকাল ১১.০০টা থেকে দুপুর ৩.০০টে পর্যন্ত। দখলের ধরন: বাস্তবিক দখল
৫	আবাসিক ফ্ল্যাট নং বি- ওএস, তৃতীয় ফ্লোর, ব্লক বি, লেক ভিউ অ্যাপার্টমেন্ট, ধারাপুর, গুয়াহাটি, ৭৮১১৩৩, (আধা-শহর) এর এক ও অবিচ্ছেদ্য অংশের সকল, মোট পরিমাপ- ১৩৮৬ বর্গফুট, ব্লক ডি-এর গ্রাউন্ড ফ্লোরে একটি গাড়ি পার্কিং স্থান সহ, আসামের কামরূপ (মেট্রো) জেলার গ্রাম - ধারাপুর, মৌজা- রামচরণীর অধীনে কে.পি. পান্ডা নং ১৮৮-এর দাগ নং ৮৩৯-এর আওতাধীন মোট ২ বিঘা, ২ কাঠা এবং ১ লোচা জমির উপর অবিস্তৃত আনুপাতিক অংশ, শ্রী মনোজ কুমার গোয়েল এর নামে বিক্রয় দলিল নং ৭৫৪৫/২০১১।	১. সুরক্ষিত মূল্য: ৬৬,০০,০০০/- টাকা ২. ইএমডি: ৬,৬০,০০০/- টাকা ৩. বিড বৃদ্ধির পরিমাণ: ৬০,০০০/- টাকা ৪. দায়বদ্ধতার বিবরণ: সোসাইটির বকেয়া, নিদুং, হোল্ডিং ট্যাগ ইত্যাদি। সম্পত্তি আইডি: SBIN203950011 ৫.