ब्रह्मगिरीवर कचराच कचरा

अभियानात ९८० किलो प्लास्टिक जमा

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नाशिक : जागतिक जल दिनाचे औचित्य साधत सिंहस्थ कुंभमेळा २०२७ च्या पार्श्वभूमीवर नाशिक-त्र्यंबकेश्वर कुंभमेळा प्राधिकरणच्या वतीने तसेच सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया आणि सत्संग फाउंडेशन यांच्या सौजन्याने त्र्यंबकेश्वर येथील ब्रह्मगिरी पर्वतावर 'स्वच्छ ब्रह्मगिरी अभियान' राबविण्यात आले. उपक्रमात सुमारे ९८० किलो प्लास्टिक कचरा जमा करण्यात आला. कुंभमेळ्याच्या काळात लाखो भाविक ब्रह्मगिरी आणि त्र्यंबकेश्वर परिसरात दाखल होणार असल्याने स्वच्छता, कचरा व्यवस्थापन आणि पर्यावरणीय संवर्धन यासाठी पूर्वतयारी म्हणून अशा उपक्रमांना सुरुवात करण्यात आली आहे. 'स्वच्छ कुंभ २०२७' या संकल्पनेअंतर्गत स्वच्छतेबाबत जनजागृती करत नागरिकांचा सहभाग वाढविण्यावर भर दिला जात असून, ब्रह्मगिरीवरील हा उपक्रम त्या दिशेने एक महत्त्वाचा टप्पा आहे.

या उपक्रमात त्र्यंबकेश्वर येथील या उपक्रमात विविध अखाड्यांच्या महंत, साधूंसह ताल विकास पखवाज वारकरी गुरुकुलचे कैलास महाराज तांबे यांची आणि तेथील विद्यार्थ्यांचीही उपस्थिती होती. तसेच वन विभाग (पश्चिम विभाग) उपवनसंरक्षक सिद्धेश सावर्डेकर, त्र्यंबकेश्वर नगरपरिषदेच्या अध्यक्षा त्रिवेणी तुंगार, उपाध्यक्षा मंजू वारुंगसे, मुख्याधिकारी राहुल पाटील, कुंभमेळा प्राधिकरणाचे सहाय्यक आयुक्त अमोल चौधरी, तहसीलदार मकरंद दिवाकर, सत्संग फाउंडेशनचे प्रतिनिधी, वन विभाग, त्र्यंबकेश्वर नगरपरिषद, नाशिक ग्रामीण पोलीस यांचे अधिकारी व कर्मचारी उपस्थित होते.

या उपक्रमात नाशिक एज्युकेशन सोसायटीची वेळुंजे येथील आश्रमशाळा, के.के. वाघ अभियांत्रिकी महाविद्यालय, गिरिदुर्ग भटकंती ट्रेकर्स ग्रुप तसेच भार्गवी महिला सेवाभावी बहुउद्देशीय संस्थेचे स्वयंसेवक सहभागी झाले होते. ब्रह्मगिरीवरील भटकंतीच्या विविध मार्गांवर कचरा संकलन, वर्गीकरण तसेच सुरक्षित विल्हेवाट यावर भर देण्यात आला. कुंभमेळा प्राधिकरण आयुक्त शेखर सिंह म्हणाले, ब्रह्मगिरीसारख्या गोदावरीच्या उगमस्थानी स्वच्छता अभियान राबविणे हे अत्यंत महत्त्वाचे आहे. कुंभमेळा २०२७च्या तयारीत स्वच्छता ही केवळ एका दिवसापुरती मर्यादित नसून ती सातत्याने चालणारी प्रक्रिया आहे. ब्रह्मगिरीवरील हा उपक्रम हा व्यापक मोहिमेचा प्रारंभ असून, पुढील काळात कुंभमेळा क्षेत्रातील विविध ठिकाणी अशा स्वच्छता उपक्रमांची मालिका राबविण्यात येणार आहे.

ब्रम्हगिरीवर जमा केलेला प्लास्टिक कचरा वाहून नेताना अधिकारी आणि कर्मचारी

अनधिकृत नळधारकांना महापालिकेचा इशारा

मालेगाव : शहरातील पाणी चोरीला लगाम घालण्यासाठी मालेगाव महानगरपालिकेने अनधिकृत नळधारकांविरोधात कठोर कारवाईचा बडगा उगारला आहे. अनाधिकृत नळ जोडण्या असणाऱ्या मालमत्ताधारकांना अधिकृत जोडण्या करुन घेण्यासाठी महापालिका प्रशासनाने अजून एक संधी दिली आहे. त्यानंतर अनाधिकृत नळ धारकांची कुठलीच गय केली जाणार नाही, असा इशारा पालिका आयुक्त रवींद्र जाधव यांनी दिला आहे.

बेकायदा पाणी वापरामुळे अधिकृत नळधारकांना कमी दाबाच्या पाणीपुरवठा सहन करण्याच्या समस्येला तोंड द्यावे लागत आहे. ही समस्या सोडवण्यासाठी महापालिकेतर्फे अनधिकृत नळ धारकांना अधिकृत जोडण्या करून करण्यासाठी ३१ मार्चपर्यंत मुदत दिली आहे. अनधिकृत नळ धारकांनी दिलेल्या मुदतीत संबंधित प्रभाग अधिकारी किंवा पाणीपुरवठा विभागाचे अभियंता यांच्याशी संपर्क साधून दंड, पाणीपट्टीची रक्कम व जोडणी शुल्क भरुन आपले कनेक्शन अधिकृत करून घ्यावे, असे आवाहन पालिका प्रशासनातर्फे करण्यात आले आहे.

Anjuman Imdadut Tulba's

Arts, Commerce & Science Night College Malegaon. Dist. Nashik (M.S.)

(Affiliated to Savitribai Phule Pune University)

Permanent Non-Granted Minority Institution

Applications are invited for the following posts.

REQUIRED : 2025-26

Cadre	Subject	No. Posts	Cadre	Subject	No. Posts
Asstt.Prof.	English	3	Asstt. Prof.	Physics	2
Asstt.Prof.	History	3	Asstt. Prof.	Mathematics	3
Asstt.Prof.	Geography	3	Asstt. Prof.	Chemistry	2
Asstt.Prof.	Politics	1	Asstt. Prof.	Zoology	3
Asstt.Prof.	Economics	1	Asstt. Prof.	Botany	2
Asstt.Prof.	Hindi	1	Asstt.Prof.	Commerce	3
Asstt.Prof.	Marathi	1	Librarian		1
Asstt.Prof.	Urdu	1	Physical Director		1

***Pay Scale and Service conditions:** As per UGC, Govt. of Maharashtra and Savitribai Phule Pune University norms.

Eligibility Criteria : (i) For Assistant Professor: M.A/M.Com/M.Sc in the relevant subject with minimum 55% Marks (without rounding) and Ph.D/NET/SET in the relevant subject. **(ii) For Physical Director:** M.P.Ed with 55% minimum Marks (without rounding) and Ph.D/NET/SET. **(iii) For Librarian:** M.Li.Sc / M.Lib with 55% minimum marks and Ph.D/NET/SET.

Eligible candidate can apply within 15 days of Publication of this advertisement To, The Secretary, Anjuman Imdadut Tulba. Also you can mail the application with resume and testimonials to aitnightcol@gmail.com. and submit your hard copy resume & documents to the college office Time: 11:00am to 07:00pm.

Secretary
Anjuman Imdadut Tulba
Industrial Compound, Quidwai Road,
Post. Box No. 159 Malegaon, 423203
Dist. Nashik (Maharashtra)

Principal
Anjuman Imdadut Tulba
Arts, Comm. & Sci. Night College
Pharmacy Nagar, Malegaon
Dist. Nashik Maharashtra

ADITYA BIRLA CAPITAL

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात - ३६२ २६६
शाखा कार्यालय : कविता कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, कर्नाटक बँकेच्या वर वसंत मार्केटसमोर, कॅनडा कॉर्नर, नाशिक - ४२२००५

जोडपत्र IV

[सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ८(१) पाहावा]

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे** प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२चा ५४) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, २००२च्या नियम ३ सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद १३(१२) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. ०७.०१.२०२६ रोजी एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार राजेंद्र माधवराव महाजन, लता राजेंद्र महाजन आणि राहुल राजेंद्र महाजन** यांना सदर सूचनेत नमूद **रक्कम रु. ३७,३८,०१२.५४/- (रुपये सदतीस लक्ष अडतीस हजार बारा आणि चौपन्न पैसे फक्त)** चा सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून ६० दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ८ सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. २१ मार्च, २०२६** रोजी खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या **रु. ३७,३८,०१२.५४/- (रुपये सदतीस लक्ष अडतीस हजार बारा आणि चौपन्न पैसे फक्त)** आणि तीवरील व्याज एवढ्या रकमेच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद १३ मधील उप-विभाग ८ कडे वेधण्यात येते.

अचल मालमत्तेचे वर्णन

सदनिका क्र. ७ए, सातवा मजला, (म्हणजे स्टील्ट + सहावा मजला), बी विंग, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे १०७०.०० चौ.फू. आणि ९९.४१ चौ.मी., प्लॉट क्र. ७/८/४६/३८, स.क्र. ८३/१/८३/२/प्लॉट/७/८/४६/३८, भाविक बेलाजिओ अपार्टमेंट, शिंदे नगर, एसबीआयच्या मागे, नाशिक, मखमलाबाद रोड, शिंदे नगर, ता. नाशिक, महाराष्ट्र ४२२००३ आणि **चतु:सीमा: पूर्वेस** - ९.०० मी. कॉलनी रस्ता, **पश्चिमेस** - सोसायटी गार्डन, **दक्षिणेस** - जिना आणि बी विंग सदनिका ७ बी, **उत्तरेस** - ए विंग सदनिका ७बी.

दिनांक: २१.०३.२०२६ | प्राधिकृत अधिकारी
स्थान: नाशिक | आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

पंजाब नैशनल बैंक | भारत सरकारचा उपक्रम | pnb punjab national bank (A Govt. of India Undertaking)

एआरएमबी, नाशिक
शॉप नं.2 व 3 मेझनाईन मजला, स्नेह हाईट अपार्टमेंट, इंदिरा नगर, नाशिक - 422009. फोन : 0253- 2323020, ईमेल- cs8288@pnb.bank.in

सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 मधील नियम 8 व 9 अन्वये तमाम लोकांकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री करण्याकरीता ई-लिलाव विक्री नोटीस

(सरफेसी कायदा, 2002 मधील नियम 8(6) अन्वये वैधानिक विक्री नोटीस)

सेक्युरिआयझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट ॲन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इन्टरेस्ट ॲक्ट 2002 कलम 13 (4) अंतर्गत मधील नियम 8(6), सेक्युरिटी इन्टरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, 2002 च्या अन्वये स्थावर / अस्थावर मिळकतींची विक्री ई- लिलाव पध्दतीने करण्या संदर्भात

तमाम लोकांस व विशेषतः कर्जदार व हमीदार ज्यांचे वर्णन खालील तक्त्यामध्ये केले आहे त्यांना सदर नोटीसीने कळविण्यात येते की, खाली नमूद स्थावर/ अस्थावर मिळकती ज्या सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांचेकडे गहाण / ताब्यामध्ये आहेत, ज्याचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर यांनी घेतला आहे. अधिकृत अधिकारी, त्यांची विक्री **"जसे आहे तसे", "जिथे आहे तिथे" व "जशी आहे" त्या स्थितीत" खालील तारखेस** कर्जदार/ गहाणदार / हमीदार यांचेकडून देय रक्कम वसूल करण्याकरीता, पंजाब नॅशनल बँक, सेक्युअर्ड क्रेडीटर, यांचेद्वारे करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व अनामत रक्कम व स्थावर मिळकतीचे किमान वर्णन व त्यावर असलेला बोजा (काही असल्यास) यांची माहिती खालीलप्रमाणे

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन आणि कर्जदार / गहाणदार यांची नावे	अ) मागणी सूचनाकलम १३(२) प्रमाणे दिनांक ब) थकबाकी रक्कम दि. ३१.१२.२०२५ रोजी क) ताबा दिनांक कलम १३(४) सरफेसी कलम २००२ प्रमाणे ड) ताबा प्रकार सांकेतिक / प्रत्यक्ष / रचनात्मक	अ) अनामत रक्कम (रु. लाख) ब) ईएमडी (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख) क) बोली वाढीव रक्कम	लिलावाचे दिनांक व वेळ	कर्जदारांच्या बोझाचा तपशील
१	शाखा - पीएनबी - वेदमंदिर, नाशिक (०८४९२०) कर्जदार- **मे. ध्रुवतारा डेव्हलपर्स** पत्ता - दुसरा मजला, सर्कल प्लाझा, सारडा सर्कल, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२ ००१ **श्री. राहुल शांताराम सावळे** पत्ता - २८, अंबालिका गितांजली कॉलनी, हॉटेल तपस्वी हॉटेल मागे, इंदिरानगर, नाशिक - ४२२ ००९ **तसेच राहणार मे. शांतुषा डेव्हलपर्स** पत्ता - व्दारका २९१५, जुना आग्रा रोड, व्दारका नाशिक - ४२२००१ **श्री. कैलास दयानंद पंजाबी** पत्ता - फ्लॅट नं. ०३, शांतुषा प्राईड दहावीगिरी सोसायटी, काथे गल्ली, टाकळी रोड, व्दारका, नाशिक - ४२२००१ **तसेच राहणार** प्लॉट नं. २७ए, मित्रकुंज हौसिंग सोसायटी साक्री रोड, धुळे - ४२४ ००१	**मालमत्तेची माहिती:-स्थावर मालमत्ता** १. हौसिंग+कमर्शियल जी+एस+७ ध्रुवतारा ए विंग, सर्व्हे नं. ६०/२/ए/१, ध्रुव नगर, मोतीवाला कॉलेज मागे, गंगापूर- सातारा लिंक रोड समोर, गंगापूर शिवार, नाशिक - ४२२ ००७ प्लॉट एरिया २३०० स्क्वे.मी. (टीप- फ्लॅट क्रमांक ४०१,७०६,६०६,२०३, ३०१, २०६, ७०१, ६०५, ७०५ यांची विक्रीसाठी बँकेने एनओसी जारी केलेली आहे.) २. हौसिंग+ कमर्शियल जी+एस+१०, ध्रुवतारा बी विंग, सर्व्हे नं. ६०/२/ए/३, सर्व्हे नं.६०/३ (भाग) मधील, ध्रुव नगर, मोतीवाला कॉलेज मागे, गंगापूर-सातारा लिंक रोड समोर, गंगापूर शिवार, नाशिक - ४२२ ००७ प्लॉट एरिया ४००० स्क्वे.मी. (टीप- फ्लॅट क्रमांक ५१२,२११,५१४,४१३ यांची विक्रीसाठी बँकेने एनओसी जारी केलेली आहे.) **मालमत्ता आयडी- PUNB000828800116**	अ) ०२.०१.२०२० ब) रु. १३२०९३९३१.००/- + इतर व्याज + खर्च क) ०५.०१.२०२१ ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. ११०५.२० लाख ब) रु. ११०.५२ लाख (१०.०४.२०२६) क) रु. ५.०० लाख	दि. १०.०४.२०२६ वेळ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.०० वाजेपर्यंत	माहित नाही

विक्री ही सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या विहित केलेल्या अटी व शर्ती खालील प्रमाणे
1. मालमत्तेची विक्री जशी आहे तशी आणि जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आहे वर विक्री केली जात आहे.
2. खाली नमूद सुरक्षीत मालमत्तेची माहिती ही अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार नमूद केली आहे, परंतू अधिकृत अधिकारी हे त्यामध्ये असलेल्या कोणत्याही त्रुटीस, चुकीची माहितीस वा काही चुकल्यास उत्तर देण्यास जबाबदार राहणार नाहीत.
3. सदर विक्री ही दिनांक **10.04.2026** @ सकाळी 11.00 ते संध्या. 4.00 वर **https://baanknet.com** वेबसाईटवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे खाली दिलेल्या स्वाक्षरीकर्तांद्वारे केली जाईल
4. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी बोलीदाराने राखीव किंमतीपेक्षा किमान एक बोली अनिवार्यपणे सादर करणे आवश्यक आहे.
5. विक्रीच्या तपशीलावर अटी व नियमांसाठी कृपया **www.pnb.bank.in.** आणि **https://baanknet.com** ही वेबसाईट पाहावी

दिनांक - २३.०३.२०२६
स्थळ - नाशिक

स्वाक्षरी/- **श्री. वेंकटेश एस.** मुख्य व्यवस्थापक आणि अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, (सिक्युअर्ड क्रेडिटर)

टीप : स्वैर भाषांतर; तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य

LIC HFL LIC HOUSING FINANCE LTD

एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड — ताबा नोटीस

बॅक ऑफिस : "जीवन श्री", १९०९, विद्यापीठ रोड, शिवाजीनगर, पुणे ४११०१६, महाराष्ट्र

खाली सही करणार हे **एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. (एलआयसीएचएफएल)** चे अधिकृत अधिकारी असून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीयल ॲसेट अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सदर अधिनियम) च्या अंतर्गत मिळालेल्या अधिकाराचा वापर करत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ (सदर नियम)च्या कलम १३ (१२) सह नियम ३ अन्वये सदर अधिनियमाच्या कलम १३ (२) अंतर्गत संबंधित कर्जदार व इतर खाली दिलेल्या विवरणानुसार नोटीस जारी केली आहे. ज्याच्या अन्वये संबंधित नोटीसमध्ये उल्लेखित रकमेचा भरणा नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांचे आत करायचा आहे. संबंधित कर्जदार / हमीदार / मालमत्ता धारक जे संबंधित थकबाकी रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले आहेत. त्यांना म्हणजेच विशेषत: संबंधित कर्जदार / हमीदार / मालमत्ता धारकांना व तमाम जनतेस सूचित करण्यात येते की सदर अधिनियमाच्या कलम १३ (४) अन्वये खाली सही करणार यांनी खाली उल्लेखित मालमत्तांचा **प्रतिकात्मक ताबा** खाली उल्लेखित तारखे रोजी घेतला आहे. संबंधित कर्जदार/ हमीदार/ मालमत्ता धारकांना विशेषत: अणि तमाम जनतेस सावध केले जाते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंबंधी कोणताही व्यवहार करू नये व असा व्यवहार केल्यास तो **एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स लि.च्या** खाली उल्लेखित रकमेच्या आधीन असेल.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	मागणी नोटीस दिनांक	प्रतिकात्मक ताबा दिनांक	येणे रक्कम (रु)	सुरक्षित अचल मालमत्तेचे वर्णन
०१)	श्री / सौ / श्रीमती महेश मुरलीधर पुरकर, सुनिता अण्णा धोंडगे (खाते क्र. ६००२११०००१००९	२६.११.२०२५	२१.०३.२०२६	२९९६९००.१९	रो हाउस नं. २ (तळ आणि पहिला मजला), प्लॉट नं. १७/१८/१९/२, एस. नं. ४५/२/३/४/२, आगम हाऊसेस, अष्टविनायक नगर, मखमलाबाद शिवार पेठ रोड, शरदचंद्र पवार मार्केट यार्डच्या मागे, साई रेसिडेन्सीजवळ, मखमलाबाद शिवार, नाशिक, महाराष्ट्र -४२२००३
०२)	श्री/सौ. सुलन रामकिशोर पाल; श्री/सौ. दानप्रकाश सुलन पाल (खाते क्र. ६२११०००२७५६ / ६२११०००३७१४	१८.११.२०२५	२०.०३.२०२६	१०१३५४०.००	रो हाऊस क्र. २१, प्लॉट २५, २६ आणि २७, सी.के.पी. नगर को-ऑप हाऊ. सोसायटी लिमिटेड, नाशिक रोड, जी/१ ला मजला, नारायण बापू नगर, एस. नं. ४६/२, दसक शिवार, जुना सायखेडा रोड, विठ्ठल रुख्मिणी मंगल कार्यालय मागे, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२१०१
०३)	श्री/सौ. गील करनसिंग शिवसिंग (खाते क्र. २३८४०१०४३५२	२६.०९.२०२५	२३.०३.२०२६	११२३४०४.५८	फ्लॅट क्र. ८, चौथा मजला, श्रीजी हाईट्स, प्लॅटिनम टॉवर मागे, कामोद नगर, नाशिक, महाराष्ट्र - ४२२००२

दिनांक : २४.०३.२०२६
ठिकाण : पुणे
(मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा)
सही/- अधिकृत अधिकारी, एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि.

केनरा बैंक Canara Bank | सिंडिकेट Syndicate

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा : १२५९, रेणुका कॉम्प्लेक्स, दुसरा मजला, जे एम रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे- ४११ ००४ फोन : ७०२००१०३०७/८७३९०१८७७८/७५०९९८५७०५ ईमेल: cb5208@canarabank.com

ताबा नोटीस (सेक्शन १३(४))(फक्त स्थावर मालमत्तेकरीता)

जसे की, **कॅनरा बँकेचे** अधिकृत अधिकारी, यांनी सिक्युरीटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनांशियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (२००२ चा ॲक्ट ५४) (द ॲक्ट असा उल्लेख केल्यानुसार) चा सेक्शन १३(१२) व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ चा रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **कर्जदार सौ. संतोषी संजय पटेल** यांना **दि. ०५.०७.२०२१** रोजी **मागणी नोटीस** बजावली होती की त्यांनी सदर मागणी नोटीसीत नमूद केलेली रक्कम **रु. २२,४२,२६९.७३/- (रुपये बावीस लाख बेचाळीस हजार दोनशे एकोणसत्तर आणि पैसे त्र्याहत्तर फक्त)** अशी सर्व रक्कम या नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार रक्कम परत करण्यास अपयशी ठरले असल्याने विशेष करून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी त्यांना / तिला सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (४) सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स २००२ चा रूल ८ व ९ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. २०/०३/२०२६ रोजी प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.**

विशेष करून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **कॅनरा बँक**, यांना येणे रक्कम **रु. ३६,६१,२५८.५०/- (रुपये छत्तीस लाख एकसष्ट हजार दोनशे अठ्ठावन्न आणि पैसे पन्नास फक्त) दि. १६/०३/२०२६ रोजी आणि त्यावरील व्याज** यांच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या सब सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदींकडे वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

फ्लॅट नं. ११, २ रा मजला, गजराज हाईट्स, प्लॉट नं. ०९, स. नं. २३६/१+३+४+५+६/३/३७, धात्रक फाटा, निशांत ब्लायझजवळ, नाशिक शिवार, नाशिक.

दिनांक : २०/०३/२०२६, स्थळ : पुणे | अधिकृत अधिकारी, कॅनरा बँक

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

DCB Bank Limited,
Corporate & Registered Office: 6th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013
302, Cello Platina, F. C. Road, Shivajinagar, Pune-411005

DCB BANK

ई लिलाव विक्री सूचना/पुनरावृत्ती लिलाव सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) ची तरतुद सहवाचता सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

अधिकृत अधिकाऱ्यामार्फत सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार व जामीनदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमूद केलेली मालमत्ता डीसीबी बँक लि.कडे गहाण ठेवण्यात आली आहे. बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२' च्या तरतुदींनुसार मालमत्तेचा भौतिक ताबा घेतला आहे. खाली नमूद केलेली थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्क, खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी, खालील तपशिलानुसार, सदर ही मालमत्ता निविदा-सह-जाहीर ई-लिलावाद्वारे विकली जाईल: -

मालमत्ता "जशी आहे", "जे आहे", "जसे आहे तसे", "तिथे जे काही आहे", आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय" तत्त्वावर कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय विकली जाईल.

अ. क्र.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार, जामीनदार यांची नावे	आरक्षित किंमत (रु.)	ईएमडी (रु.)	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	ताब्याचा प्रकार
१.	केशव नामदेव आहेर (डीआरएचएलएनएएस००५५७०८२)	मालमत्ता क्र. १ यासाठी रु. ६०,१९,२००/- मालमत्ता क्र. २ यासाठी रु. ६०,१९,२००/-,	मालमत्ता क्र. १ यासाठी रु. ६,०१,९२०/- मालमत्ता क्र. २ यासाठी रु. ६,०१,९२०/-	१०.०४.२०२६ आणि दुपारी ०३.०० वा.ते दुपारी ०४.०० वा.	भौतिक
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :- मालमत्ता क्र. १- फ्लॅट क्र. ४०१, चौथा मजला आशीर्वाद अपार्टमेंट, ब्रह्मगिरी को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लि. नाशिक रोड, नाशिक, प्लॉट क्र. ०१, अ. क्र. १२५/२सी/१ (पी), के.सी. पांडे बंगल्याजवळ, ब्रह्मगिरी सोसायटी, कॅनल रोड, जेल रोड, देवळाली शिवार, नाशिक -४२२१०१, मालमत्ता क्र. २ - फ्लॅट क्र. ५०१, पाचवा मजला आशीर्वाद अपार्टमेंट, ब्रह्मगिरी को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लि. नाशिक रोड, नाशिक, प्लॉट नं. ०१, अ.क्र. १२५/२सी/१ (पी), के.सी. पांडे बंगल्याजवळ, ब्रह्मगिरी सोसायटी, कॅनल रोड, जेल रोड, देवळाली शिवार, नाशिक - ४२२१०१, महाराष्ट्र, भारत					
२.	गोविंद शांताराम शिंदे (डीआरएचएलएनएएस००४२१२७३)	रु. २०,२८,८२५/-	रु. २,०२,८८३/-	१०.०४.२०२६ आणि दुपारी ०३.०० वा. ते दुपारी ०४.०० वा.	भौतिक
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन:- सर्वेक्षण क्र. ३०/३/१/२+३+४, त्यापैकी प्लॉट क्र. १०, त्यावर सदनिका क्र. ०५, मोजमापे ५८.९९ चौ. मी., तिसऱ्या मजल्यावर, मखमलाबाद येथील विजय लक्ष्मी अपार्टमेंटमध्ये, नाशिक महानगरपालिका, नाशिक ४२२००३ च्या हद्दीमधील यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल आणि मंजूर बांधकाम आराखड्यानुसार सीमाबद्ध. पूर्व -: अ. क्र. ३० च्या लगतची मालमत्ता, पश्चिम -: कॉलनी रोड, दक्षिण -: प्लॉट क्र. ९, उत्तर -: प्लॉट क्र. ११.					
३.	गणेश वामन गवळी (डीआरएचएलएनएएस००५५५४२५)	रु. २९,१०,६००/-	रु. २,९१,०६०/-	१०.०४.२०२६ आणि दुपारी ०३.०० वा.ते दुपारी ०४.०० वा.	भौतिक
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :- रो हाऊस क्र. ०९ मोजमापे क्षेत्रफळ १०५.२० चौ.मी. आणि रो हाऊस कार्पेट एरिया ८०३.१२ चौ.फूट. + बाल्कनीचे क्षेत्रफळ ५.४८ चौ.मी. प्लॉट क्र. १+२+३+४+५+६/९ यावर "शिवालय रो हाऊस गट क्र. ७८१(पी) ता. आणि जि. नाशिक यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, सीमा. पूर्वेकडेः ६ मीटर रस्ता, पश्चिमेकडेः रो हाऊस क्र. ८, दक्षिणेकडेः १२ मीटर रस्ता, उत्तरेकडेः रो हाऊस क्र. १० (तारण ठेवलेली मालमत्ता).					
४.	रोहित दिलीप परदेशी (डीआरएचएलएनएएस००५६३५६७)	रु. २२,०५,०००/-	रु. २,२०,५००/-	१०.०४.२०२६ आणि दुपारी ०३.०० वा.ते दुपारी ०४.०० वा.	भौतिक
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :- महसूल सर्वेक्षण क्र. १०५/२ असलेली मालमत्ता महाराष्ट्र गृहनिर्माण आणि क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) योजनेअंतर्गत त्यावर बांधकाम केलेले प्लॉट क्र. १७ एलआयजी योजनेअंतर्गत, प्लॉट क्षेत्रफळ मोजमापे ३०.०० चौ. मी. तळमजल्याचे क्षेत्रफळ मोजमापे १८.०० चौ. मी. आणि पहिल्या मजल्याचे क्षेत्रफळ मोजमापे १२.०० चौ. मी. म्हणजेच एकूण बिल्ट अप क्षेत्रफळ मोजमापे ३०.०० चौ. मी. येथे स्थित गाव चुंचाळे ता. आणि जि. नाशिक यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, सीमा खालीलप्रमाणेः पूर्व -: प्लॉट क्र. ०६ पश्चिम -: ४.५० मीटर कॉलनी रोड, दक्षिण -: प्लॉट क्र. १८, उत्तर -: प्लॉट क्र. १६ (तारण ठेवलेली मालमत्ता)					

सहभागिता विनंती पत्र, केवायसी, पॅन कार्ड सोबत, ईएमडी जमा करण्याची तारीख आणि वेळ : दि. ०९.०४.२०२६ रोजी सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत. ईएमडीचा पुरावा खालील ईमेल आयडीवर पाठवावा - sahejpalsingh.kapoor@dcbbank.com, hemant.komdarkar@dcbbank.com, sandipan.kadam@dcbbank.com, इच्छुक खरेदीदार/बोली लावणाऱ्यांनी ईएमडीची रक्कम डीडी /एनईएफटी/आरटीजीएस याद्वारे लाभार्थी, डीसीबी बँक लि. यांच्या नावे जमा करणे आवश्यक आहे.

तपासणीची तारीख आणि वेळ :- ३०.०३.२०२६ ते ०१.०४.२०२६; सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी ०४.०० वा. दरम्यान, संपर्कः श्री. सहजपाल सिंग कपूर ९०४९३१५३५३ आणि श्री. संदीपान कदम मो. नं. ८१४९०९३२४५ डीसीबी बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी.

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती

(१) मालमत्ता कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि नुकसानभरपाईशिवाय, 'जशी आहे', 'जे आहे' 'जसे आहे तसे'आणि 'कोणत्याही आधाराशिवाय' या तत्त्वावर विकल्या जात आहेत.
(२) सर्व वैधानिक देयके/परिचर शुल्क/इतर देयके, ज्यामध्ये नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर इत्यादींचा समावेश आहे, खरेदीदाराला भरावी लागतील आणि ई-लिलावातील मालमत्तेसंदर्भात बँकेला अज्ञात असलेले कोणतेही शुल्क, बोज्यांवरील धारणाधिकार किंवा सरकार किंवा इतर कोणाचेही इतर कोणतेही देय यासाठी अधिकृत अधिकारी किंवा बँक जबाबदार राहणार नाही. स्वतंत्र बोलीदाराला सल्ला दिला जातो की त्यांनी मालमत्तेवरील बोज्यांसंबंधी, ज्यामध्ये वैधानिक दायित्वे, मालमत्ता कराची थकबाकी, वीज देयके इत्यादींचा समावेश आहे, स्वतःहून स्वतंत्र चौकशी करावी.
(३) संपर्क तपशीलः संपर्क व्यक्तीचे नावः श्री. नितेश डी पवार ८१४२०००७२५ आणि ८१४२००००६६, nitesh@bankauctions.in आणि info@bankauctions.in, वरील तक्त्यात नमूद केलेल्या तारखांना, ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासहित. बोली लावणाऱ्यांना त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्रीच्या सविस्तर अटी आणि शर्ती वाचण्याचा सल्ला दिला जातो. https://www.dcb.bank.in/cms/showpage/page/customer-corner या लिंकचा संदर्भ घ्या.
(४) इच्छुक बोलीदारांनी पोर्टलवर आगाऊ नोंदणी करून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवणे आवश्यक आहे. ई-बोली लावण्यासाठी हे अनिवार्य आहे. हे लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड लिलाव सेवा प्रदाता मे. ४ क्लोजर (http://bankauctions.in/), मोबाईल क्रमांकः ८१४२०००७२५ आणि ८१४२००००६६, यांच्याकडून मिळवावेत. इच्छुक बोलीदार केवळ त्यांच्या नोंदणीकृत मोबाईल नंबरवरूनच ई-लिलावाचे ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात.
(५) वेबसाइटवर प्रस्ताव/निविदा कागदपत्रासोबत उपलब्ध असलेल्या विहित नमुन्यातील अर्ज करून लिलाव प्रक्रियेत ऑनलाइन ई-लिलावात सहभाग घेणे अनिवार्य आहे.

दिनांक : २४.०३.२०२६
ठिकाण : नाशिक
"सदर नोटिसीमध्ये नमूद केलेल्या सर्व मजकुराबाबतच्या अधिक स्पष्टतेसाठी इंग्रजी भाषेतील प्रसिद्ध केलेली नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल"
सही/- प्राधिकृत अधिकारी, डीसीबी बँक लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

मुख्य कार्यालय : नं. 167 - 169, दुसरा मजला, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई - 600 015 आणि शाखा कार्यालय - दुकान क्र. 7 व 8, पद्मविभा रीजेन्सी, चौथा मजला, जुने मानवता कॅन्सर हॉस्पिटल जवळ, सरोज ट्रॅव्हल्सच्या मागे, मुंबई नाका, नाशिक – 422002. ई - मेल आयडी: auction@hindujahousingfinance.com

परिशिष्ट IV [नियम 8 (1) पहा] ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सदर अधिनियम) अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (सदर नियम) मधील नियम 3 सह वाचण्यात येणा-या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 (2) अंतर्गत सूचना जारी केली ज्यात खाली नमूद केल्यानुसार संबंधित कर्जदार व सह-कर्जदारास संबंधित सूचनेत नमूद रकमेचा संबंधित सूचनांच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. संबंधित कर्जदार / मालमत्ता धारक संबंधित थकबाकी रकमांची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे त्यांना आणि सर्व लोकांना सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणा-या सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **वास्तविक / प्रत्यक्ष ताबा** घेतलेला आहे. संबंधित कर्जदार / मालमत्ता धारक व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स च्या खाली नमूद रकमेच्या भाराधीन असेल.

कर्जदार सह-कर्जदार यांचे नाव आणि खाते क्र.	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	प्रत्यक्ष ताबा दिनांक
कर्ज खाते क्रमांक: MH/NSK/NASH/A000000229 श्री. चेतन अरुण साबळे (कर्जदार) श्रीमती वंदना अरुण साबळे (सह-कर्जदार) सर्व रहिवासी पत्ता : फ्लॅट क्र. 22, चौथा मजला, ईश्वर पूजा संकुल, प्लॉट क्रमांक 27, गट क्र. 126, मौजे पळसे, इंडियन ऑइल पेट्रोल पंपच्या मागे, ता. व जि. नाशिक, महाराष्ट्र - 422102	**15/02/2024 30-01-2024 रोजी रु. 10,89,290/- (रुपये दहा लाख एकोणनव्वद हजार दोनशे नव्वद फक्त)**	**18.03.2026 आदेश दिनांक : 04.12.2025 केस नं.: Cri. M.A. No. 976/2025 u/sec 14(1) अंतर्गत माननीय मुख्य न्यायदंडाधिकारी, नाशिक यांनी संबंधित न्यायालयीन आयुक्तांच्या मदतीने, दि. 18.03.2026 रोजी पंचनामा व इन्व्हेंटरी तयार करून पारित केला.**

रहिवीस युनिटचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग फ्लॅट नं. 22, बिल्ट अप एरिया क्षेत्रफळ 390.00 चौ. मी. म्हणजे 36.24 चौ.मी., चौथा मजला "ईश्वर पुजा संकुल" म्हणुन ओळखली जाणारी बिल्डींग, बांधकाम प्लॉट नं. 27, संपुर्ण एरिया क्षेत्रफळ 560.00 चौ. मी., त्यापैकी गट नं. 126,रा. मौजे / गाव पळसे, येथे स्थित, ता. आणि जि. नाशिक. एनएमआरडीए नाशिक च्या हद्दित आणि चतुर्सिमा :- पुर्वेस : फ्लॅट नं. 23, पश्चिमेस : बिल्डींगची खुली जागा, उत्तरेस : बिल्डींगची खुली जागा, दक्षिणेस : फ्लॅट नं. 21.

याशिवाय, कृपया लक्षात घ्यावे की आपण सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 30 दिवसांचे आत हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या थकबाकीची परतफेड न केल्यास हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आपणांस आणखी सूचना माहिती न देता वरील अधिनियम, नियमांतर्गत तरतूद केल्यानुसार सदर अनामत मत्तेची प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी निश्चित केलेल्या आरक्षित किमतीस विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : 24/03/2026,
ठिकाण : नाशिक
स्वा / - प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

संपर्क : श्री ऋषिकेश उभाळे – 9823244498, श्री पंकज चौधरी – 7081828333, श्री देविदास घोटेकर – 9158138798

isarc

इंडिया एसएमई ॲसेट रीकन्स्ट्रक्शन कं. लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: दी रूबी, ११ वा मजला, नॉर्थ-वेस्ट विंग, प्लॉट नं. २९, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई- ४०००२८

ताबा सूचना (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या नियम ८(२)नुसार)

येथील निम्नोल्लेखित कर्जदारांनी/सह-कर्जदारांनी/हमीदारांनी/गहाणकर्त्यांनी फेडबँक फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लिमिटेड ("मूळ कर्जदाते") यांचेकडून वित्तीय सहाय्य/कर्ज घेतले होते. २६ सप्टेंबर २०२५ दिनांकित अभिहस्तांकन करारान्वये, आयएसएआरसी-२०२५-२०२६-३ ट्रस्टचे विश्वस्त या नात्याने कार्यरत असलेल्या इंडिया एसएमई ॲसेट रीकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("आयएसएआरसी") यांच्या नावे मूळ कर्जदात्यांनी सरफेसी ॲक्ट, २००२च्या उपबंधांनुसार मूळ कर्ज, त्यातील मूळ कर्जदात्याचे सर्व मूलगामी हितसंबंध आणि सर्व हक्क, नामाधिकार व हितसंबंध यांसह अभिहस्तांकित केले.

ज्याअर्थी इंडिया एस एम ई ॲसेट रीकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("आयएसएआरसी") यांचे प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी सिक्युरिटायजेशन ॲन्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२नुसार आणि दी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या नियम ३ सोबत वाचावयाच्या कलम १३(१२)नुसार देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करताना डिमांड नोटीसा जारी करून कर्जदारांना/सह-कर्जदारांना/हमीदारांना/गहाणकर्त्यांना, उक्त सूचना मिळावयाच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्यास फर्माविले.

कर्जदाराने/सह-कर्जदारांनी रकमेची परतफेड न केल्यामुळे कर्जदाराला/सह-कर्जदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२च्या नियम ८ सोबत वाचावयाच्या अधिनियमाच्या कलम १३च्या पोट-कलम (४)नुसार त्यांना देण्यात आलेल्या अधिकारांची अंमलबजावणी करून निम्नस्वाक्षरीकारांनी निम्नोल्लेखित तारखांना येथील निम्नवर्णित मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदाराला/सह-कर्जदारांना आणि सामान्यतः जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की या मालमत्तेचा खरेदी-विक्री व्यवहार करू नये व मालमत्तेचा कोणताही खरेदी-विक्री व्यवहार हा इंडिया एसएमई ॲसेट रीकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ("आयएसएआरसी") यांच्या भारासापेक्ष राहील.

प्रतिभूत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या मुदतीच्या बाबतीत अधिनियमाच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८)च्या उपबंधांकडे कर्जदाराचे/सह-कर्जदारांचे/गहाणकर्त्यांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्र. / कर्जदाराचे/ सह-कर्जदाराचे नाव	डिमांड नोटिसची तारीख	ताबा घेण्याची तारीख / ताबा घेण्याचा प्रकार	डिमांड नोटिसमधील रक्कम (रु.)
१.	एफडीईएनएसएसएसटीएल ०५२०५२९/ शिवाजी भिमाजी शिरसाट आणि रंजना शिवाजी शिरसाट	०७-११-२०२५	२०-०३-२०२६ लाक्षणिक ताबा	रु. १०,४६,२२८.५३ (रुपये दहा लाख शेहेचाळीस हजार दोनशे अठ्ठावीस आणि पैसे त्रेपन्न फक्त)
मालमत्तांचे वर्णन : गाव मुसळगाव, ता. सिन्नर, जिल्हा नाशिक ४२२११२ येथील १५०० चौ. फूट म्हणजेच १३९.४० चौ.मी. क्षेत्रफळाची, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ७०० धारण करणारी मालमत्ता. पूर्वेला- संपत भिमाजी शिरसाट यांची मालमत्ता, पश्चिमेला- रस्ता, उत्तरेला- भास्कर देवचंद्र पाटील यांची मालमत्ता, दक्षिणेला- शिवाजी भिकाजी शिरसाट यांची मालमत्ता.				
२.	एफडीईएनएसएसएसटीएल०५०७९६४ / विशाल अनिल बोडके, शिला अनिल बोडके आणि अनिल दादा बोडके	२८-१०-२०२५	२०-०३-२०२६ लाक्षणिक ताबा	रु. १७,५६,१०८.११ (रुपये सतरा लाख छपन्न हजार एकशे आठ आणि पैसे अकरा फक्त)
मालमत्तांचे वर्णन: भोकनी, ता. सिन्नर, जिल्हा नाशिक येथे स्थित जमिनीसह/ त्यावरील इमारती बांधकामांसमवेत एकूण आर.सी.सी बांधकाम पहिल्या मजल्याचे क्षेत्रफळ ९७.५८ चौ.मी. म्हणजेच १०५०.०० चौ. फूट असलेली मिळकत क्र. ६७२, ग्रामपंचायत भूमापन क्र. ६७०. पूर्वेला- अनिल दादा बोडके यांची मालमत्ता, पश्चिमेला- रस्ता, बाळू बोडके यांची मालमत्ता, उत्तरेला- अनिल दादा बोडके यांची मालमत्ता, दक्षिणेला- शरद बोडके यांची मालमत्ता.				
३.	एफडीईएनएसएसएसटीएल०५०९७३९ / शुभम रावसाहेब पानगव्हणे, भिमबाई विठोबा पानगव्हणे व रावसाहेब विठोबा पानगव्हणे	२८-१०-२०२५	२०-०३-२०२६ लाक्षणिक ताबा	रु. २४,०१,५६१.६९ (रुपये चोवीस लाख एक हजार पाचशे एकसष्ट आणि पैसे एकोणसत्तर फक्त)
मालमत्तांचे वर्णन: चोंढी, पोस्ट सोमठाणे, ता. सिन्नर, जिल्हा नाशिक येथील घर क्र. ग्रामपंचायत मिळकत क्र. १३६ मालमत्ता. यावरील ४० फूट x ४५ फूट = १८००.००चौ. फूट म्हणजे १६७.२८ चौ.मी. आर.सी.सी. बांधकाम आणि ७० फूटx ४० फूट= २८००.०० चौ. फूट म्हणजेच २६०.२२ चौ.मी. शिट रोड, प्रसाधनगृहासह. पूर्वेला- जी.पी.एच.क्र. १३८, पश्चिमेला- डी.जी.पी.एच.नं. १२८ ए उत्तरेला- ग्रामपंचायतीची मोकळी जमीन, दक्षिणेला- लेन रोड ग्रामपंचायत.				

दिनांकित: २४.०३.२०२६ / स्थळ: महाराष्ट्र | प्राधिकृत अधिकारी, इंडिया एमएसई ॲसेट रीकन्स्ट्रक्शन कं. लिमिटेड