

20 cm (W) x 21 cm (H)



पंजाब नैशनल बैंक
...भरोसे का प्रतीक !

punjab national bank
...the name you can BANK upon !

अॅसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा कोल्हापूर : ११८२/१७, तळ मजला,
राजाराम पुरी, ४ थी लेन, टकाळा, कोल्हापूर-४१६००८,
फोन : ०२३१-२५२४०१७, ईमेल: cs8264@pnb.bank.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्कुरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल अॅसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्कुरिटी क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोऱ्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्कुरिटी क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद केल्या आहेत.

स्थावर मालमत्तांचा तपशील

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख ब) दि. ३१.०१.२०२६ रोजी येणे रक्कम क) सरफेसी अॅक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख ड) ताब्याचा प्रकार - प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष / रचनात्मक	राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
१	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : पंडित विठ्ठल लखनगावे कर्जदार : श्री. पंडित विठ्ठल लखनगावे सह-कर्जदार : सौ. अलका पंडित लखनगावे जामीनदार : नाही	सौ. अलका पंडित लखनगावे यांची जमीन आणि बिल्डींग- प्लॉट नं. ७, गट नं. ६५६/बी, कृष्णानगर, तारदाळ गाव, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर, क्षेत्रफळ १२५.४६ चौ. मी., चतुःसीमा - पूर्वेस : श्री. शिवाजी जाधव यांचा प्लॉट नं. ८, पश्चिमेस : श्री. विराजदार यांचा प्लॉट नं. ६, उत्तरेस : ६.१० मी. रुंद रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट नं. २८. बोजा - माहित नाही.	अ) दि. १२.१०.२०२३ ब) रु. ४४,९९,३७३.४१ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार क) २२.१२.२०२३ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ३५.०० लाख रु. ३.५० लाख रु. ०.५० लाख	दि. ०७/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
२	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : अमोल दशरथ केसरकर कर्जदार : अमोल दशरथ केसरकर सह-कर्जदार : दशरथ अंतु केसरकर जामीनदार : नाही	सी. जी. नं. ६७३ (एच. नं. ८८५) येथील प्लॉट व बिल्डींग, दशरथ अंतु केसरकर यांच्या नावावर, प्लॉटचे क्षेत्रफळ ८५.५० चौ.मी., अरोमा बेकरी जवळ, गणेश नगर, शहापूर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. चतुःसीमा : पूर्वेस : श्री. पांडुरंग पाटील यांची मालमत्ता, पश्चिमेस : शिवाजी चौगुले यांची मालमत्ता, दक्षिणेस : मारुती चौगुले यांची मालमत्ता, उत्तरेस : रस्ता बोजा - माहित नाही.	अ) दि. १३/१२/२०२१ ब) रु. ३०,२१,८९१.८५ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार क) १४/०३/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २८.५० लाख रु. २.८५ लाख रु. ०.५० लाख	दि. ०७/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
३	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : गुड्ड मोहम्मद चिंचाळे कर्जदार : गुड्डसाहेब मोहम्मद चिंचाळे सह-कर्जदार : नाही जामीनदार : नाही	सध्या अस्तित्वात असलेली जमीन, आर.एस.नं. ४५५/१, क्षेत्रफळ १एच ७ आर आणि त्यावरील बिल्डींग डब्ल्यू.नं. १३, एच.नं. ४५९/१ आणि ४५९/२, कडापुरे तळ. कुलकर्णी मळा, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. बोजा - माहित नाही.	अ) दि. ०३/१०/२०२३ ब) रु. १,१४,८३,३७६/- अधिक त्यावरील व्याज व आकार क) १५/१२/२०२३ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ९८.०० लाख रु. ९.८० लाख रु. ०.५० लाख	दि. ०७/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
४	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : इंडोटेस्ट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग कर्जदार : सागर विठ्ठल राक्षे सह-कर्जदार : नाही जामीनदार : नाही	रहिवासी प्लॉट नं. बी-२०, २ रा मजला, बी विंग, श्री मंगलमूर्ती कृष्णाई वंदन अपार्टमेंट, सल्ले नं. २१/ई, वनवासवाडी, ता. आणि जि. सातारा, क्षेत्रफळ ६०.४० चौ.मी., चतुःसीमा : पूर्वेस : प्लॉट नं. बी-२१, पश्चिमेस : प्लॉट नं. बी-१९, दक्षिणेस : जिना, उत्तरेस : मोकळी जागा, बोजा - माहित नाही.	अ) दि. १५/०२/२०२४ ब) रु. ३८,२४,३०३.१५ अधिक त्यावरील व्याज व आकार क) ३०/०६/२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. १४.६० लाख रु. १.४६ लाख रु. ०.५० लाख	दि. ०७/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत

सदर विक्री सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तीच्या तसेच खाली नमूद केलेल्या शर्तीच्या अधीन राहिल. **नियम व अटी: १)** वर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांची विक्री ई-ऑक्शनद्वारे 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर करण्यात येईल. **२)** वरील परिशिष्टात नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तांचा तपशील हा अधिकृत अधिकारी यांच्या उपलब्ध माहितीनुसार आहे, परंतु सदर जाहिरनाम्यातील कोणतीही चूक, चुकीचे निवेदन किंवा त्रुटी यांस अधिकृत अधिकारी उत्तरदायी असणार नाहीत. **३)** सदर विक्री खाली सही करणार यांच्याकडून <https://baanknet.com> या वेबसाईटवर नमूद केलेल्या ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्मद्वारे करण्यात येईल. **४)** विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://baanknet.com> आणि www.pnbindia.in पहावी.

दिनांक : २३/०३/२०२६,
स्थळ : कोल्हापूर

सरफेसी अॅक्ट, २००२ च्या रूल ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

अधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक (सुरक्षित धनको)