# रियल मैड्रिड से हारकर मैनचेस्टर सिटी बाहर, क्वार्टर फाइनल में आर्सेनल और पीएसजी

## यूईएफए चैंपियंस लीग में बड़े उलटफेर, रियल मैड्रिड के लिए विनीसियस जूनियर ने दागे 2 गोल

एजेंसी ▸▸| नई दिल्ली

यूरोप के सबसे बड़े क्लब टूर्नामेंट यूईएफए चैंपियंस लीग में खेले गए मुकाबलों में कई बड़े उलटफेर देखने को मिले। रियल मैड्रिड ने मैनचेस्टर सिटी को 2-1 से हराकर टूर्नामेंट से बाहर कर दिया, जबकि आर्सेनल और पेरिस सेंट-जर्मेन ने भी क्वार्टर फाइनल में जगह बना ली। रियल मैड्रिड के लिए विनीसियस जूनियर हीरो बनकर उभरे।

विनीसियस ने 2 गोल मारते हुए टीम की जीत पक्की की। उन्होंने शुरुआती बढ़त दिलाई और फिर इंजरी टाइम (93वें मिनट) में दूसरा गोल कर मुकाबला खत्म कर दिया। मैनचेस्टर सिटी की तरफ से एकमात्र गोल एर्लिंग हालैंड ने 41वें मिनट में लगाया। रियल मैड्रिड ने 2-1 से मैच जीता। इस हार के साथ पेप गार्डियोला की टीम लगातार तीसरे सीजन में मैड्रिड के हाथों बाहर हो गई। ब्राजीलियन ने मैड्रिड को उस समय बढ़त दिलाई जब बर्नार्डो सिल्वा को अपने ही बॉक्स के अंदर बॉल हैंडल करते हुए पाया गया। इसका मतलब यह भी था कि होम टीम के खिलाड़ी घटकर 10 रह गए। विनी जूनियर ने सिटी के फैंस से बदला लिया और रोते हुए जश्न मनाया।

"जीत के बाद विनीसियस ने कहा, पिछली बार जब हम यहां आए थे, तो मैनचेस्टर सिटी के फैंस मेरा मजाक उड़ा रहे थे। मैं सिटी फैंस की बेइज्जती नहीं कर रहा था, लेकिन यह मेरे लिए उन्हें खुद को साबित करने का एक तरीका था।"

– विनीसियस

## आर्सेनल ने लेवरकुसेन को 2-0 से हराया

*दूसरे मुकाबले में आर्सेनल ने बायर लेवरकुसेन को 2-0 से हराया और कुल स्कोर 3-1 से जीत दर्ज की। एबेरेची एजे ने शानदार गोल कर टीम को बढ़त दिलाई, जबकि डेक्लान राइस ने दूसरा गोल कर जीत सुनिश्चित की। आर्सेनल के एबेरेची एजे ने अपना यूसीएल अकाउंट खोला गनर्स के लिए एक शानदार गोल से मिकेल आर्टेटा की टीम आसानी से क्वार्टर-फाइनल में पहुंच गई। बायर लेवरकुसेन ने आर्सेनल के जोरदार शुरुआती स्पेल के बावजूद मजबूती से गोल किया, जिसमें गोलकीपर जेनिस ब्लासविच ने शानदार खेल दिखाया। लेकिन 37वें मिनट में उनकी मुश्किल तब टूट गई जब एजे ने एक शानदार लंबी दूरी से गोल किया, जिससे आर्सेनल को आखिरी-16 के मुश्किल मुकाबले में बढ़त मिल गई। डिफेंडिंग चैंपियन पेरिस सेंट-जर्मेन ने चेल्सी को 3-0 से हराकर कुल स्कोर 8-2 से एकतरफा जीत दर्ज की। ब्रैडली बारकोला और सेनी मायुलु ने अहम गोल कर टीम को आसानी से अगले दौर में पहुंचाया।*

## आईपीएल 2026: कमिंस की अनुपलब्धता के कारण किशन को मिली जिम्मेदारी

# इशान को मिली सनराइजर्स की कमान चोटिल कमिंस शुरुआती मैचों से बाहर

एजेंसी ▸▸| नई दिल्ली

इंडियन प्रीमियर लीग 2026 की शुरुआत 10 दिन में होनी है। इससे पहले सनराइजर्स हैदराबाद ने शुरुआत कुछ मैचों के लिए इशान किशन को कप्तान बनाने का फैसला किया है। ऑस्ट्रेलिया के दिग्गज खिलाड़ी पैट कमिंस की अनुपलब्धता के कारण इशान को यह जिम्मेदारी मिली है, जबकि अभिषेक शर्मा को उप-कप्तान बनाया गया है। कमिंस चोट से उबर रहे हैं।

### चोट से उबर रहे कमिंस

सनराइजर्स हैदराबाद ने कमिंस की अनुप्लब्धता में इशान को कप्तान बनाने का ऐलान करते हुए कहा, 'पैट कमिंस चोट से ठीक होने के दौरान कुछ मैच नहीं खेल पाएंगे। जब तक वह उबर नहीं हो जाते, इशान किशन कप्तान और अभिषेक शर्मा उप-कप्तान होंगे।' आईपीएल 2028 की शुरुआत 28 मार्च से होगी। पहले ही मैच में सनराइजर्स हैदराबाद का सामना रॉयल चैलेंजर्स बेंगलुरु से होगा।

### चिन्नास्वामी में होगा इशान की कप्तानी का डेब्यू

इशान किशन का आईपीएल में कप्तानी का डेब्यू बेंगलुरु के एम चिन्नास्वामी स्टेडियम में होगा। इशान कितने मैचों में कप्तानी करेंगे यह अभी साफ नहीं है। सनराइजर्स हैदराबाद ने यह जानकारी नहीं दी है कि पैट कमिंस कितने मैचों तक अनुपलब्ध रहेंगे। इशान किशन को पिछले साल मेगा ऑक्शन में सनराइजर्स हैदराबाद ने 11.25 करोड़ रुपए में खरीदा था। उन्होंने नंबर-3 पर बल्लेबाजी की थी और पहले ही मैच में शतक जड़ा था। हालांकि, इसके बाद उनका बल्ला नहीं चला। उन्होंने सीजन में एक शतक और एक अर्धशतक की मदद से 354 रन बनाए। उनका औसत 35.40 और स्ट्राइक रेट 152.59 का रहा था।

### इशान की भारतीय टीम में वापसी

इशान किशन के लिए बीते कुछ महीने शानदार रहे हैं। इशान ने दिसंबर में अपनी कप्तानी में झारखंड को सैयद मुश्ताक अली ट्रॉफी का खिताब दिलाया था। इशान ने फाइनल में शतक जड़ा था। इसके बाद उनकी भारत की टी20 टीम में वापसी हुई। वह टी20 वर्ल्ड कप भी खेले और शानदार प्रदर्शन किया।

### दूसरी ही सीजन में मिली कप्तानी

आईपीएल 2026 ईशान किशन का सनराइजर्स हैदराबाद के साथ दूसरा सीजन होगा। इसके बावजूद फ्रैंचाइजी ने उन्हें नेतृत्व की जिम्मेदारी सौंप दी है। इसके पीछे उनकी हालिया कप्तानी सफलता को भी बड़ी वजह माना जा रहा है। किशन ने घरेलू टी20 टूर्नामेंट सैयद मुश्ताक अली ट्रॉफी में झारखंड टीम की कप्तानी करते हुए पिछले सीजन टीम को खिताब जिताया था।

### जुलाई 2025 से कमिंस मैदान से बाहर

ऑस्ट्रेलिया के टेस्ट कप्तान पैट कमिंस की बात करें तो वे पीठ के निचले हिस्से में दर्द के कारण क्रिकेट के मैदान से दूर चल रहे हैं। जुलाई 2025 से कमिंस इंजर्ड हैं और उन्होंने ऑस्ट्रेलिया के लिए घरेलू एशेज टेस्ट सीरीज के दौरान सिर्फ तीसरा टेस्ट मैच खेला था। दिसंबर के बाद वे फिर बाहर हो गए और तब से रिकवरी कर रहे हैं। फिलहाल वे ऑस्ट्रेलिया में रिहैब कर रहे हैं और आईपीएल 2026 के शुरुआती चरण को मिस कर सकते हैं।

## आईसीसी रैंकिंग : भारतीयों का जलवा, संजू तिलक को फायदा, अभिषेक नंबर वन

एजेंसी ▸▸| दुबई

आईसीसी की ओर से विश्व कप खत्म होने के बाद दूसरे हफ्ते भी रैंकिंग अपडेट कर दी गई हैं। ताजा रैंकिंग में भी भारतीय बल्लेबाजों का जलवा रहा है। वहीं गेंदबाजी में जसप्रीत बुमराह ने कमाल दिखाया है।

अभिषेक शर्मा नंबर 1 पर बरकरार हैं और इशान किशन भी दूसरे नंबर पर हैं। साथ ही तिलक वर्मा और संजू सैमसन को एक-एक स्थान का फायदा हो गया है। गेंदबाजी में वरुण चक्रवर्ती दूसरे पर ही हैं। वनडे टीम रैंकिंग में बांग्लादेश अब 10वें से 9वें स्थान पर आ गई है। अगर टी20 के नंबर 1 गेंदबाज की बात करें तो राशिद खान नंबर 1 पर काबिज हैं। टी20 वर्ल्ड कप 2026 में सबसे ज्यादा विकेट लेने वाले जसप्रीत बुमराह नंबर 6 से नंबर 5 पर आ गए हैं। वहीं बल्लेबाजी में तिलक वर्मा अब 7वें से छठे और संजू सैमसन 22वें से 21वें स्थान पर पहुंच गए हैं।

### टीम रैंकिंग में भारत नंबर 1 पर काबिज

टीम रैंकिंग में भारत वनडे और टी20 में नंबर 1 पर काबिज है। पाकिस्तान को सीरीज हराकर बांग्लादेश अब वनडे टीम रैंकिंग में 10वें से 9वें स्थान पर पहुंची। जबकि पाकिस्तान चौथे पर ही मौजूद है। वेस्टइंडीज अब वनडे में 10वें नंबर की टीम बन गई है। इसके बाद आगामी वनडे वर्ल्ड कप 2027 के क्वालिफिकेशन के लिहाज से भी विंडीज की चिंता बढ़ गई है

## जापान ने दक्षिण कोरिया को हराया, फाइनल में एंट्री

सिडनी। जापान की महिला फुटबॉल टीम ने दक्षिण कोरिया पर 4-1 की जीत से महिला एशियाई कप के फाइनल में जगह बनाई, जिसमें उसका सामना ऑस्ट्रेलिया से होगा। सेमीफाइनल में जापान का दबदबा रहा, जिसमें रिको उएकी और माइका हमानो ने पहले हाफ में गोल करके बढ़त दिलाई। पहले हाफ में आओबा फुजिनो के 43वें मिनट में गोल को वीएआर समीक्षा के बाद अमान्य घोषित कर दिया गया। वरना पहले हाफ का स्कोर 3-0 हो सकता था। 75वें मिनट में अनुभवी डिफेंडर साकी कुमागाई ने मोमोको तानिकावा की कॉर्नर किक पर हेडर से टीम का तीसरा गोल किया।

## भारत को थॉमस और उबेर कप में मिले मुश्किल ड्रॉ

नई दिल्ली। भारतीय पुरुष और महिला टीम को क्रमशः थॉमस और उबेर कप के लिए मुश्किल ड्रॉ मिले हैं क्योंकि उन्हें मौजूदा चैंपियन चीन के साथ एक ही ग्रुप में रखा गया है। विश्व बैडमिंटन महासंघ (बीडब्ल्यूएफ) ने ड्रॉ की घोषणा की। थॉमस कप का 34वां और उबेर कप का 31वां सत्र 24 अप्रैल से तीन मई तक डेनमार्क के हॉर्सेंस में आयोजित किया जाएगा। वर्ष 2022 में अपना पहला खिताब जीतकर इतिहास रचने वाली भारतीय पुरुष टीम को चीन, कनाडा और ऑस्ट्रेलिया के साथ ग्रुप 'ए' में रखा गया है। भारत पिछले टूर्नामेंट (2024) के क्वार्टर फाइनल में चीन से हार गया था जो बाद में विजेता बना था। उबेर कप में भारतीय महिला टीम भी मौजूदा और 16 बार के चैंपियन चीन के साथ ग्रुप 'ए' में है। मेजबान डेनमार्क और यूक्रेन इस ग्रुप की अन्य टीम हैं।


**pnb पंजाब नैशनल बैंक**
आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, रायपुर (छ.ग.)

**ई-नीलामी तिथि - 07.04.2026**
समय: सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक

**सरफेसी अधिनियम 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अन्तर्गत बैंक में बंधक रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री**
APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)]

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पूर्ननिर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अचल संपत्तियों की ई-निलामी सूचना सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत जारी की जा रही है। इस सूचना के द्वारा उधारकर्ताओं, जमानतदाताओं तथा आम जनता को सूचित किया जाता है। कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियाँ सुरक्षित लेनदार के पास बंधक है एवं इन संपत्तियों को बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक द्वारा अधिकार में ले लिया गया है। इन संपत्तियों को विक्रय "जहाँ है जैसा है" जो भी है जैसा भी है" नीचे दिये कॉलमो में वर्णित तिथि में बैंक/सुरक्षित लेन्दार के देय राशि उधारकर्ताओं तथा जमानतदारो से वसुली के लिए किया जा रहे है। आरक्षित मूल्य तथा ब्यान राशि नीचे तालिका में संपत्तियो के समस्त दर्शाई गई है।

**सुरक्षित संपत्तियों की अनुसुची**

| क्र. | खाताधारक का नाम / उधारकर्ता / जमानतदार का नाम व पता / शाखा का नाम | बंधक चल/अचल संपतियों का विवरण / मालिक का नाम | 1) 13(2) के तहत डिमांड नोटिस की तिथि 2) बकाया राशि 3) कब्जा तिथि सरफेसी एक्ट 2002 के नियम 13(4) के तहत 4) कब्जा की प्रकृति | आरक्षित मूल्य / ईएमडी (लाख में) / बोली वृद्धि राशि-10000/- प्रत्येक संपत्ति के लिये |
|---|---|---|---|---|
| 1 | उधारकर्ता- मेसर्स प्राइम कॉर्पोरेशन, प्रो.- मो. शब्बीर अहमद पिता श्री अब्दुल शकूर, जमानतदार- श्रीमती रूबीना कौसर पति श्री मोहम्मद शब्बीर, पता: गोल बाजार उस्मानिया बाड़ा, वार्ड नंबर 13, धमतरी (छ.ग) 493773. शाखा: श्याम नगर, रायपुर 975600. संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री धनेश्वर राम, 6207257725 | आवासीय मकान - प्लॉट नंबर 65, 107/3,108, शीट नंबर 31बी, प.ह.नं.16, मोटर स्टैंड वार्ड नंबर 29, आरआईसी धमतरी, बनियापारा, धमतरी (छ.ग) में क्षेत्रफल - 990.29 वर्गफुट पर स्थित नजूल संपत्ति पर निर्मित आवासीय मकान, मालिकाना हक- मोहम्मद शब्बीर अहमद पिता अब्दुल शकूर। सीमाएं- उत्तर- लतीफ की भूमि, दक्षिण- गली, पूर्व- लतीफ एवं मुन्नू बाई का मकान, पश्चिम- ताहा बाई का मकान. भौगोलिक निर्देशांक: 20.707852, 81.548663 | 1) 10-04-2024 2) रू 31,71,534.30 + दिनांक 31.03.2024 से ब्याज प्रभावी 3) 07-09-24 को सांकेतिक कब्जा | रू 34.18 लाख / रू 3.41 लाख |
| 2 | उधारकर्ता- मेसर्स अथर्व स्टील, पार्टनर्स- 1) श्री रामकिशोर मोदी 2) श्रीमती राखी मोदी, जमानतदारो- 1) श्री रामकिशोर मोदी, 2) श्रीमती राखी मोदी, शाखा - टाटीबंध, रायपुर 143410, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री धनंजय कुमार, 9729791068 | संपत्ति क्रमांक 1) आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर 103, अनिका हाइट्स, खसरा नंबर 730/15 का भाग, प. ह नं 63, मौजा शंकर नगर (खम्हारडीह), महर्षि वाल्मिकी वार्ड क्रमांक 28, आरएनएम रायपुर 1, रायपुर में क्षेत्रफल: 1291 वर्गफीट (सुपर बिल्ट अप एरिया) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक - मेसर्स अनिका एसोसिएट्स, प्रो. रामकिशोर मोदी। सीमाएं- उत्तर: खुली जगह, दक्षिण: फ्लैट 104, पूर्व: लिफ्ट, पश्चिम: खुली जगह. भौगोलिक निर्देशांक - 21.251551,81.674828 | 1) 06-09-2023 2) रू 2,11,71,894.38 + दिनांक 06-09-2023 से ब्याज प्रभावी 3) 24-11-23 को सांकेतिक कब्जा | रू 31.33 लाख / रू 3.13लाख |
| | | संपत्ति क्रमांक 2) आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर 201, अनिका हाइट्स, खसरा नंबर 730/15 का भाग, प. ह नं 63, मौजा शंकर नगर (खम्हारडीह), महर्षि वाल्मिकी वार्ड क्रमांक 28, आरएनएम रायपुर 1, रायपुर में क्षेत्रफल: 1291 वर्गफीट (सुपर बिल्ट अप एरिया) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक - मेसर्स अनिका एसोसिएट्स, प्रो. रामकिशोर मोदी। सीमाएं- उत्तर: फ्लैट नं 202, दक्षिण: खुली जगह, पूर्व: लॉबी एवं फ्लैट नं 204, पश्चिम: खुली जगह. भौगोलिक निर्देशांक - 21.251551,81.674828. | | रू 30.45 लाख / रू 3.04 लाख |
| | | संपत्ति क्रमांक 3) आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर 203, अनिका हाइट्स, खसरा नंबर 730/15 का भाग, प. ह नं 63, मौजा शंकर नगर (खम्हारडीह), महर्षि वाल्मिकी वार्ड क्रमांक 28, आरएनएम रायपुर 1, रायपुर में क्षेत्रफल: 1291 वर्गफीट (सुपर बिल्ट अप एरिया) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक - मेसर्स अनिका एसोसिएट्स, प्रो. रामकिशोर मोदी। सीमाएं- उत्तर: खुली जगह, दक्षिण: फ्लैट नं 204, पूर्व: लिफ्ट, पश्चिम: खुली जगह. भौगोलिक निर्देशांक - 21.251551,81.674828 | | रू 30.45 लाख / रू 3.04 लाख |
| | | संपत्ति क्रमांक 4) आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर 403, अनिका हाइट्स, खसरा नंबर 730/15 का भाग, प. ह नं 63, मौजा शंकर नगर (खम्हारडीह), महर्षि वाल्मिकी वार्ड क्रमांक 28, आरएनएम रायपुर 1, रायपुर में क्षेत्रफल: 1291 वर्गफीट (सुपर बिल्ट अप एरिया) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक - मेसर्स अनिका एसोसिएट्स, प्रो. रामकिशोर मोदी। सीमाएं- उत्तर: खुली जगह, दक्षिण: फ्लैट नं 404, पूर्व: लिफ्ट, पश्चिम: खुली जगह. भौगोलिक निर्देशांक - 21.251551,81.674828 | | रू 30.01 लाख / रू 3.00 लाख |
| 3 | उधारकर्ता: मेसर्स सत्यम सेल्स, प्रो. श्रीमती प्रीति (मेहरकुरे) पति श्री अविनाश राव मेहरकुरे, जमानतदार -श्री विकास राव मेहरकुरे पिता श्री मंगल राव मेहरकुरे, शाखा-तात्यापारा, 768500, संपर्क: श्री पवन कुमार, 9770788508 | व्यावसायिक दुकान- म्यूनिसिपल शॉप नंबर 37/378, प्रथम तल, खसरा नंबर 431 का आबादी भाग, पीएच. नं. 106/46, वार्ड क्र. 37, मौजा रायपुर खास, गोल बाजार चौक के पास, रामसागरपारा, पं. जे.एल.नेहरू वार्ड क्रमांक 37, आरएनएम रायपुर-1, तहसील एवं जिला- रायपुर में क्षेत्रफल: 310 वर्गफुट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्रीमती प्रीति मेहरकुरे पति श्री अविनाश राव मेहरकुरे. | 1) 18-04-2018 2) रू 1,11,36,331.00 + दिनांक 01-04-2018 से ब्याज प्रभावी 3) 10-02-21 को भौतिक कब्जा | रू 21.34 लाख / रू 2.13 लाख |
| 4 | उधारकर्ता- श्री नसरीन खान, सह-उधारकर्ता- श्री फैसल खान एवं श्री हैदर अली खान, शाखा: अभनपुर- 738800. संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री धनेश्वर राम, 6207257725 | आवासीय मकान - प्लॉट नंबर 399, द पार्क प्रीम्स, फेस II, मोहन ढाबा के पीछे, खसरा नं 209/107, प. ह नं 23, मौजा उरला, एनएच 30 के पास, मिनी माता वार्ड क्रमांक 11, तहसील- अभनपुर, जिला - रायपुर, (छ.ग) में क्षेत्रफल - 3200 वर्गफुट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक -श्रीमती नसरीन खान पति श्री... खान। सीमाएँ-उत्तर: सड़क, दक्षिण: प्लॉट नं 370, पूर्व: प्लॉट नं 398, पश्चिम: प्लॉट नं 400. भौगोलिक निर्देशांक - 21.065837, 81.760553 | 1) 07-06-2023 2) रू 36,32,763.80 + दिनांक 01-05-2023 से ब्याज प्रभावी 3) 21-10-23 को सांकेतिक कब्जा | रू 26.37 लाख / रू 2.63 लाख |
| 5 | उधारकर्ता- श्री नीरज शर्मा पिता श्री प्रेम नारायण शर्मा, शाखा-रायगढ़,146720, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री अविनाश तिग्गा,9630007487 | आवासीय संपत्ति - खसरा नंबर 257/2, ग्राम भेंडवा, क्षेत्रफल- 0.223 हेक्टेयर (23958 वर्ग फुट), पी.सी नंबर 8 (पुराना 22), आर.आई. सर्कल व तहसील - घरघोड़ा, जिला- रायगढ़ (छ.ग.), मालिकाना हक - श्री नीरज शर्मा। सीमाएँ: उत्तर: पद्मा का प्लॉट, दक्षिण: बालकदास का प्लॉट, पूर्व: बरपाली सीमा, पश्चिम: रामेश्वर एवं सनत राम का प्लॉट। भौगोलिक निर्देशांक: 22.152422, 83.354564 | 1) 04-07-2019 2) रू 23,52,040.00 + दिनांक 04-07-2019 से ब्याज प्रभावी 3) 17-02-19 को सांकेतिक कब्जा | रू 19.55 लाख / रू 1.95 लाख |
| 6 | उधारकर्ता: श्रीमती प्रीति जाधव पति श्री नंद कुमार जाधव, सह-उधारकर्ता: श्री नंद कुमार जाधव पिता श्री श्याम राव जाधव, जमानतदार - श्री विजय कुमार सिंह पिता श्री जगत नारायण सिंह, शाखा- भिलाई, नंदिनी रोड (215800), संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री सार्थक उपाध्याय, 9981790493 | आवासीय फ्लैट नंबर ए-503, पाँचवी मंजिल, टावर ए, राजमहल ग्रीन टाउन, ढांचा हाउसिंग बोर्ड के पास, खसरा नं 74/1, 74/2, प. ह नं 13/16, मौजा- जामुल, आरएनएम दुर्ग-2, तहसील एवं जिला- दुर्ग (छ. ग) में क्षेत्रफल : निर्मित क्षेत्र - 750 वर्गफुट पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्रीमती प्रीति जाधव पति श्री नंद कुमार जाधव. सीमाएं- उत्तर: आसमान की ओर खुला, दक्षिण: फ्लैट नंबर 504, पूर्व: आसमान की ओर खुला, पश्चिम: फ्लैट नंबर 501. भौगोलिक निर्देशांक: 21.245368,81.371444 | 1) 04-07-2019 2) रू 20,77,025.62 + दिनांक 30-06-2019 से ब्याज प्रभावी 3) 25-10-19 को सांकेतिक कब्जा | रू 15.47 लाख / रू 1.55 लाख |
| 7 | उधारकर्ता- मेसर्स महादेवा इन्फोटेक एंड आईटी सॉल्यूशंस, प्रोप.- श्रीमती स्वाति साहू पति श्री लोचन कुमार साहू, शाखा - भिलाई कैंप- 219410, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री सार्थक उपाध्याय, 9981790493 | खसरा नंबर 855/10, प.ह. नंबर 02, ग्राम- सिरसाकला, चरोदा, तहसील-पाटन, जिला- दुर्ग, छत्तीसगढ़ में क्षेत्रफल 6000 वर्गफुट पर स्थित आवासीय खुली भूमि, मालिकाना हक- श्रीमती स्वाति कुमारी पति श्री लोचन कुमार साहू। सीमाएं: उत्तर- खसरा नं. 823/2, दक्षिण- खसरा नं. 855/2, पूर्व- खसरा नं. 856, पश्चिम- 25 फीट रोड, भौगोलिक निर्देशांक - 21.194886, 81.451067 | 1) 29.01.2025 2) रू 36,22,513.38 + दिनांक 29.01.2025 से ब्याज प्रभावी 3) 07.08.25 को सांकेतिक कब्जा | रू 17.01 लाख / रू 1.70 लाख |

अधिक विस्तृत जानकारी के लिए कृपया संपर्क करें : श्री कलिन्द्र साहू-9412956480, श्री संजय कुमार बिस्वाल-9437666379 - एआरएमबी, रायपुर, दूरभाष क्र.-0771-2210433/35

नोट:- 1) कृपया अमानत राशि जमा करने से पूर्व प्रॉपर्टी से जुड़े सभी दस्तावेजों की पड़ताल सुनिश्चित करें
2) उपरोक्त सभी अचल संपत्तियों से संबंधित सभी सरकारी कार्यालयों का लंबित बकाया (संपत्ति, पानी, बिजली आदि) खर्च क्रेता द्वारा वहन किया जाएगा

महत्वपूर्ण नोट:- 1. नीलामी बिक्री "ई-नीलामी" पोर्टल https://baanknet.com के माध्यम से ऑनलाइन होगी. 2. इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों से अनुरोध है कि वे अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग करके पोर्टल (https://baanknet.com) पर पंजीकरण करें। इसके अलावा, उनसे अपेक्षित केवाईसी दस्तावेज अपलोड करने का अनुरोध किया जाता है। एक बार जब केवाईसी दस्तावेज ई-नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा सत्यापित हो जाते हैं (जिसमें 2 कार्य दिवस लग सकते हैं), इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को संख्या क्र. 1 से 07 के लिए ई-नीलामी तिथि- 07/04/2026 व समय सुबह 11.00 बजे से पहले पोर्टल पर अपने ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ऑनलाइन मोड का उपयोग करके ईएमडी राशि हस्तांतरित करनी होगी। स्वीकरण, केवाईसी दस्तावेजों का सत्यापन और वॉलेट में ईएमडी का हस्तांतरण नीलामी की तारीख से पहले ही पूरा किया जाना चाहिए। नियम और शर्तें- बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियमों व शर्तों और निम्नलिखित शर्तों के अधीन होगी:- 1. संपत्तियों को "जैसा है जहां है" और "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जा रहा है। 2. यहां ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित संपत्तियों का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, गलत विवरण या चूक के लिए जवाबदेह नहीं होगा। 3. संपत्ति की बिक्री संख्या क्र. 1 से 07 के लिए ई-नीलामी तिथि- 07/04/2026 व समय सुबह 11.00 बजे वेबसाइट https://baanknet.com पर उपलब्ध ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी। बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए, कृपया https://baanknet.com एवं www.pnbindia.in देखें। इस नीलामी के अंग्रेजी में जानकारी के लिए Times of India दिनांक 19.03.2026 में प्रकाशित समाचार पत्र देखें। किसी भी विवाद की स्थिति में अंग्रेजी संस्करण ही मान्य होगा।

नोट:- इच्छुक बोलीकर्ता को यूजर आई-डी व पासवर्ड स्वयं बनाना है। जिसे बनाने में न्यूनतम 2 दिन का समय लगता है। अतः बोलीकर्ता से निवेदन है कि यूजर आई-डी अंतिम तिथि से पूर्व ही बना लें।

दिनांक: 19.03.2026, स्थान: रायपुर — प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक, सुरक्षित लेनदार



**बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI**
आंचलिक कार्यालय, स्टार हाऊस, सेक्टर-24, प्लॉट नंबर 48, नया रायपुर
**ई-नीलामी सूचना मेगा ऑक्शन अंतर्गत**
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (6) व 9 के अधीन अचल संपत्ति की बिक्री की सूचना

**संपत्ति बिक्री की सूचना - ई-नीलामी द्वारा दिनांक : 09.04.2026, प्रातः 11.00 से सायं 5.00 तक**

ई-नीलामी उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस के अनुसार बैंक ऑफ इंडिया की ओर से बैंक के अधिकृत अधिकार द्वारा नीचे उल्लेखित सम्पत्तियों का कब्जा लिया गया था। अधिकृत अधिकारी द्वारा उधारकर्ता ने बैंक ऑफ इंडिया, के निम्न शाखाओं के खातों की वसूली के लिये उक्त अधिनियम के नियम 8 एवं 9 अधीन नीचे वर्णित सम्पत्तियों का सार्वजनिक नीलामी द्वारा जैसा है जहाँ है एवं जिस अवस्था में है के आधार पर विक्रय करने का निर्णय लिया गया है।

| क्र. | शाखा और उधारकर्ता/जमानतदार के नाम | बंधक संपत्ति का विवरण | आरक्षित मूल्य(लाख में) / ई.एम.डी. (लाख में) / बोली बढ़ोतरी(लाख में) | अ) मांग सूचना दिनांक / ब) कब्जा दिनांक / स)बकाया राशि(लाख में) |
|---|---|---|---|---|
| 01 | एआरबी(रायपुर) शाखा:- ऋणी : मेसर्स शांति इंटरप्राइजेज, प्रोपराइटर श्री नितिन द्विवेदी जमानतदार: श्री अवधेश द्विवेदी पिता श्री कैलाशनाथ द्विवेदी एवं श्रीमती प्रज्ञा द्विवेदी पति श्री आदर्श द्विवेदी | रिहायशी सम्पत्ति: खसरा नंबर 451/14, प्लॉट नंबर 28/29, प.ह.नंबर 60 पर स्थित आवासीय व्यपवर्तित भूमि का साम्यिक बंधन। शिव विहार कॉलोनी, गली आईबीपी पेट्रोल पंप के सामने, मौजा-उसलापुर, RNM-सकरी, ब्लॉक और तहसील-तखतपुर, जिला- बिलासपुर छ.ग. श्रीमती प्रज्ञा द्विवेदी की है, जिसका क्षेत्रफल 872.00 वर्गफीट है। चौहद्दी: उत्तर-अवधेश द्विवेदी की भूमि, दक्षिण-निस्तारी रोड, पूर्व-विक्रेता की भूमि, पश्चिम-ठाकुर की भूमि। (सांकेतिक कब्जा) | ₹ 10.12 / ₹ 1.01 / ₹ 0.25 | अ)29.08.2024 / ब)06.01.2025 / स) ₹ 62.51 + ब्याज एवं अन्य खर्चे |
| 02. | एआरबी(रायपुर)शाखा :उधारकर्ता:-मेसर्स शगुन एंटरप्राइजेज, प्रोप-श्री रूपेश कुमार टावरी, गारंटर-श्रीमती प्रेमलता सारदा पति स्वर्गीय हरिप्रकाश सारदा | रिहायशी फ्लैट :-साम्यिक बंधक युक्त आवासीय फ्लैट नंबर डी-401, चौथी मंजिल, प्रिंसेस प्राइड कॉस्मिभाटा, हरिओम नगर, खसरा नं. 106/10 एवं 106/11, प.ह.नं. 38/24, वार्ड क्रमांक 22, तहसील एवं जिला राजनांदगांव, छ.ग. क्षेत्रफल 662.50 वर्गफुट। श्रीमती प्रेमलता सारदा पति स्वर्गीय हरिप्रकाश सारदा के नाम पर स्थित, चौहद्दी:-उत्तर - फ्लैट नं. 404, दक्षिण - खुली जगह, पूर्व-खुली जगह। पश्चिम - फ्लैट नंबर 402. (सांकेतिक कब्जा) | ₹ 17.50 / ₹ 1.75 / ₹ 0.25 | अ) 09.04.2025 / ब) 04.07.2025 / स)₹ 328.16 + ब्याज एवं अन्य खर्चे |
| 03. | एआरबी(रायपुर):- मेसर्स आर.बी. ग्रो एण्ड सप्लायर्स या प्रोप. श्री ईश्वर दास मुंद्रा, पिता-बल्लभ दास मुंद्रा, जमानतदार:-श्रीमती कृष्णा चौधरी पति श्री तुलसीदास चौधरी | खुला प्लॉट :- परिवर्तित खुला प्लॉट स्थित खसरा नं. 1361/90, (1362/91, 1366/88, 1372/101) प्लॉट नंबर 10/39, शीट नंबर 20, ब्लॉक नं. 12, प.ह.नं. 22/34, मौजा-तोरवा, ब्लॉक-बिल्हा, बिलासपुर, क्षेत्रफल-2320 वर्गफुट। चौहद्दी-उत्तर-विनोद सिंह की भूमि, दक्षिण-सड़क, पूर्व-विनोद सिंह की भूमि, पश्चिम-अन्य की भूमि. (सांकेतिक कब्जा) | ₹ 19.75 / ₹ 1.97 / ₹ 0.25 | अ)04.06.2021 / ब) 03.02.2022 / स) ₹42.30 + ब्याज एवं अन्य खर्चे |
| 04. | एआरबी(रायपुर):- उधारकर्ता:- श्री प्रीतपाल सिंह पंछी पिता स्व. श्री दर्शन सिंह पंछी, श्री रवीन्द्र पाल सिंह पंछी पिता स्व. श्री दर्शन सिंह पंछी, श्री नरेशपाल सिंह पंछी पिता स्व. श्री दर्शन सिंह पंछी, श्री राजपाल सिंह पंछी पिता स्व. श्री दर्शन सिंह पंछी, श्रीमती निर्मल कौर पंछी पति स्व. श्री दर्शन सिंह पंछी। | आवासीय भूमि एवं भवन :- आवासीय भूमि एवं भवन निर्मित क्षेत्र सहित खसरा नं. 943/2, प.ह.नं. 21/35, प्लॉट नंबर 43/5, शीट नंबर 31, ब्लॉक नंबर 10, मौजा- मंगला, तहसील एवं जिला-बिलासपुर (छ.ग.) क्षेत्रफल 10470.00 वर्गफुट। संपत्ति के स्वामी :- श्री रवीन्द्रपाल सिंह पंछी, नरेशपाल सिंह पंछी, श्री प्रीतपाल सिंह पंछी, श्री राजपाल सिंह पंछी एवं श्रीमती निर्मल कौर पंछी, चौहद्दी:-उत्तर-चौहान का मकान एवं अन्य का प्लॉट, दक्षिण-गली, पूर्व-सड़क, पश्चिम-टंडन जी का मकान। (सांकेतिक कब्जा) | ₹ 233.75 / ₹ 23.37 / ₹ 0.50 | अ) 19.06.2025 / ब)10.10.2025 / स)₹ 58.79 + ब्याज एवं अन्य खर्चे |
| 05. | ए.आर.बी. रायपुर :- ऋणी:- मेसर्स पेट्रो जनरल इंजीनियरिंग वर्क्स, पार्टनर्स: (1) श्री अभिजीत गोस्वामी पिता स्व. श्री सुशील कुमार श्रीजाता गोस्वामी पत्नी श्री अभिजीत गोस्वामी कानूनी वारिसान एवं भागीदार (3) स्वर्गीय श्रीमती कृष्णा मोईत्रा पत्नी श्री प्राण कुमार मोईत्रा आदि (1) श्री पी.के.मोईत्रा पिता श्री प्रभात कुमार मोईत्रा (2) श्री के.के. मोईत्रा पिता श्री प्राण कुमार मोईत्रा, (3) श्रीमती पारोमिता चक्रबोर्ती पिता श्री प्राण कुमार मोईत्रा एवं (4) श्रीमती नबोनिता भट्टाचार्य पिता श्री प्राण कुमार मोईत्रा एवं जमानतकर्ता:-श्री प्राण कुमार मोईत्रा पिता श्री प्रभात कुमार मोईत्रा. | कमर्शियल संपत्ति : खुली भूमि स्थित खसरा नं. 353 (बी1 के अनुसार खसरा नं. 353/1 एवं 353/2) प.ह.नं. 15, वार्ड नं. 02, जुनवानी, भिलाई, महर्षि विद्या मंदिर के पास, तह. एवं जिला दुर्ग (छ.ग.) कुल क्षेत्रफल 57493 वर्गफीट (परिवर्तित क्षेत्रफल 47465 वर्गफीट), श्रीमती श्रीजाता गोस्वामी पत्नि श्री अभिजीत गोस्वामी, चौहद्दी:- उत्तर-खसरा नं. 351, दक्षिण- खसरा नं. 355 सूरमा सिंह की भूमि, पूर्व-खसरा नं. 354 ज्ञानचंद जैन की भूमि, पश्चिम-खसरा नं. 362/1 एवं 362/2 चंपा एवं कमला की भूमि. (सांकेतिक कब्जा) | ₹ 373.20 / ₹ 37.32 / ₹ 0.50 | अ)23.02.2018 / ब) 03.05.2018 / स) ₹ 532.94 + ब्याज एवं अन्य खर्चे |
| 06. | एआरबी(रायपुर) शाखा:- मेसर्स डेवलॉपर्स ट्रेड एंड सर्विस प्रो. श्री अलीमुद्दीन शेख पिता श्री जमीलुद्दीन शेख, जमानतदार 1. श्री जमीलुद्दीन शेख 2. श्रीमती शमीम परवीन शेख | (A) कमर्शियल डायवर्टेड भूमि : साम्यिक बंधक अचल संपत्ति फ्रीहोल्ड परिवर्तित भूमि स्थित खसरा नं. 354/2, प.ह.नं. 41, ग्राम-कुम्हारी, तहसील कसडोल, आरएनएम- गिधौरी, जिला बलोदा बाजार (छ.ग.), क्षेत्रफल 0.701 हेक्ट., श्रीमती शमीम परवीन शेख पति श्री अलीमुद्दीन शेख के नाम पर. चौहद्दी:- उत्तर-जगन्नाथ साहू की कृषि, दक्षिण- सांकरा से गिरौदपुरी रोड, पूर्व- सूरत राम की कृषि भूमि, पश्चिम- घरादिया की कृषि भूमि. (सांकेतिक कब्जा) (B) कमर्शियल डायवर्टेड भूमि :साम्यिक बंधक अचल संपत्ति फ्रीहोल्ड परिवर्तित भूमि खसरा नं. 94/1 (भाग), खसरा नं. 94/11, प.ह.नं. 41/26, ग्राम-कुम्हारी, तहसील- कसडोल, आरएनएम-गिधौरी, जिला-बलोदाबाजार (छ.ग.) क्षेत्रफल 1.251 हेक्ट., श्री शेख जमीलउद्दीन पिता श्री शेख नसुरुद्दीन के नाम पर. चौहद्दी:- उत्तर-रोड, दक्षिण-शेख नईमुद्दीन की कृषि भूमि, पूर्व- राम मरोता की भूमि, पश्चिम- शेख नईमुद्दीन की भूमि. (सांकेतिक कब्जा) | A. ₹ 80.17 / ₹ 8.01 / ₹ 0.25; B. ₹ 129.00 / ₹ 12.90 / ₹ 0.50 | अ)02.12.2021 / ब)14.02.2022 / स)₹288.40 + ब्याज एवं अन्य खर्चे |

ई- ऑक्शन की तारीख और समय-दिनांक : 09.04.2026, सुबह 11.00 से सायं 05.00 बजे, सीमा रहित 10 मिनट के अंतराल के एक्सटेंशन के साथ, प्रत्येक निरीक्षण की तारीख और समय - 19.03.2026 से 08.04.2026 सुबह 11.00 से दोपहर 03.00 बजे के बीच कार्यालयीन दिवस में.

नोट:-कोई भी बोलीकर्ता/ इच्छुक पक्ष प्लांट एवं मशीनरी के लिये बोली लगा सकता है, परंतु भूमि एवं भवन के लिये बोली लगाने हेतु, बोलीदाता को प्लांट और मशीनरी के लिये अनिवार्य बोली लगानी पड़ेगी क्योंकि किसी भी परिस्थिति में भूमि एवं भवन को स्वतंत्र रूप से बोली नहीं लगायी जा सकती।

**उधारकर्ताओं/बंधक-कर्ताओं को 15/30 दिन का बकाया सूचना**
उपरोक्त उधारकर्ताओं/बंधककर्ताओं को यह सूचित किया जाता है की सूचना पत्र में उल्लेखित राशि को मय ब्याज एवं खर्चों के नीलामी से पूर्व जमा करवा दें अन्यथा बंधक रखी संपत्ति की नीलामी ऊपर दर्शाई गई दिनांक को कर दी जावेगी, उसके पश्चात् शेष राशि के लिए अलग से वसूली की जावेगी।

अधिक जानकारी के लिए संपर्क करें -बेमेतरा शाखा - श्री फलिन्द्र बोरकर -9309990333, एआरबी (रायपुर) शाखा - श्री सूरज कुमार-7717741309, ई.एम.डी. भुगतान तथा तकनीकी जानकारी के लिए जोनल अधिकारी - श्री रामा राव, मोबाईल - 99084 84996.

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें 1. नीलामी बिक्री/बोली, वेबसाइट https://baanknet.com के माध्यम से ऑनलाइन इलेक्ट्रानिक बिडिंग प्रक्रिया द्वारा की जायेगी। 2. बोलीकर्ताओं की सुविधा के लिए वेबसाइट https://baanknet.com में जा कर "Guidelines" देख सकते हैं। 3. बोली राशि आरक्षित मूल्य से अधिक होनी चाहिए। 4. सर्वाधिक/सफल बोलीकर्ता का विक्रय के सम्बंध में अधिकृत अधिकारी द्वारा बोली स्वीकार करने के बाद बोली/क्रय मूल्य के 25 प्रतिशत के बराबर की राशि में पहले से जमा बयाना राशि घटाकर शेष बची राशि अगले कार्यदिवस में जमा करना होगा। अन्यथा उसकी बयाना राशि जब्त कर ली जावेगी। 5. क्रयमूल्य कि 75 प्रतिशत राशि का भुगतान अधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री कि पुष्टि करने से 15 दिन या उससे पहले अथवा उस बढ़ाई हुई अवधि के भीतर शेष राशि जमा नहीं करा पाने कि दशा में जमा राशि को जब्तकर लिया जायेगा एवं अधिकृत अधिकारी बैंक नीलामी को रद्द कर नये सिरे से नीलामी करने हेतु स्वतंत्र होंगे। 6. अधिकृत/सफल बोलीकर्ता की दशा में बयानाराशि का क्रय मूल्य में समायोजित कर दिया जायेगा एवं असफल बोलीकर्ताओं baanknet के द्वारा वापस कर दिया जायेगा। बयाना राशि पर किसी प्रकार का ब्याज देय नहीं होगा। 7. सम्पत्ति का जैसा है, जहाँ है एवं बिना किसी सहारे के आधार पर बेचा जायेगा। इच्छुक बोलीकर्ताओं नीलामी में शामिल होने से पूर्व सम्पत्ति पर किसी भी प्रकार का देय आदि के बारे में जानकारी स्वयं प्राप्त करें। 8. अधोहस्ताक्षरकर्ता के पास स्व-विवेक से बिना किसी पूर्व सूचना एवं कारण बताये किसी भी बोली को स्वीकृत या अस्वीकृत करने अथवा बिक्री को स्थगित करने/टालने रद्द करने अथवा बिक्री की नियम व शर्तों को संशोधित करने का सम्पूर्ण अधिकार है। 9. सम्पत्ति के क्रेता को सरकार को देय सभी वैधानिक देयक एवं सम्पत्ति से संबंधित सभी वर्तमान एवं भविष्य के कर, दर व देयक वहन करना होगा। 10. देय राशि ब्याज और अन्य शुल्कों को छोड़कर है। 11. इस नीलामी से संबंधित किसी भी तरह का संशोधन/त्रुटि सुधार/शुद्धिपत्र भविष्य में अखबार के माध्यम से प्रकाशित नहीं किया जायेगा कृपया इच्छुक नियमित रूप से ऊपर दी गई वेबसाईट से संज्ञान लेवें। 12. इस नीलामी की प्रक्रिया बैंक ऑफ इंडिया के कर्मचारी नहीं बोली लगा सकते। 13. इच्छुक बोलीकर्ता को यूजर आई डी-व पासवर्ड स्वयं बनाना है। जिसे बनाने में न्यूनतम 2 दिन का समय लगता है। अतः बोलीकर्ता से निवेदन है कि यूजर आई.डी. अंतिम तिथि से पूर्व ही बना लें। 14. एक बोली लगाने वाला (बोलीकर्ता) होने की स्थिति में बोली मार्ग में उद्धृत बोली राशि में न्यूनतम एक बोली वृद्धि मूल्य की बढ़ोत्तरी करनी होगी, अन्यथा विक्रय निरस्त/स्थगित किया जायेगा।

स्थान: रायपुर
दिनांक:19.03.2026
किसी भी तरह की विवाद की स्थिति में इस ई-नीलामी जो कि दिनांक 19.03.2026 सेंट्रल क्रानिकल, रायपुर का अंग्रेजी संस्करण के प्रकाशन ही मान्य होगा।
अधिकृत अधिकारी एवं मुख्य प्रबंधक
बैंक ऑफ इंडिया