

ਪੰਜਾਬ ਪੈਨਸ਼ਨਰਜ਼ ਐਸੋ: ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ 'ਚ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ 'ਤੇ ਜਬਰ ਦੀ ਮੀਟਿੰਗ



ਲੁਧਿਆਣਾ, 9 ਮਾਰਚ (ਰਵਿਵੇਦ ਸਿੰਘ ਨਿੱਘਣ) : ਪੰਜਾਬ ਪੈਨਸ਼ਨਰਜ਼ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਦੀ ਲੁਧਿਆਣਾ ਇਕਾਈ ਦੀ ਇੱਕ ਅਹਿਮ ਮੀਟਿੰਗ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪ੍ਰਧਾਨ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਹਮਰਾਹੀ ਦੀ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਹੇਠ ਹੋਈ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬ ਪ੍ਰਧਾਨ ਬਲਦੇਵ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਮੋਦਗਿਲ ਵਿਵਸ਼ ਤਰੱ 'ਤੇ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ। ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਸੰਬੰਧੀ ਦੇ ਸਿਰਫ਼ੋਂ ਆਗੂ ਹਨ। ਸਿੱਖ ਸਵੱਈ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਸਰਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਆਪਣੇ ਹੱਕਾਂ ਲਈ ਸੰਘਰਸ਼ ਕਰ ਰਹੇ ਹਜ਼ਾਰਾਂ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਉੱਪਰ ਪਾਣੀ ਦੀਆਂ ਬੁਝਾੜਾਂ ,ਅੱਬਰੂ ਗੈਸ ਦੇ ਗੋਲੇ ਮਾਰਨ ਅਤੇ ਪੱਗਾਂ ਲਾਗੂਣ ਦੀ ਨਿਧੇੜੀ ਕੀਤੀ।ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਹਰਬਜੀਤ ਸਿੰਘ ਚੌਰੀਮਾਨ ਨੇ ਮੰਗ ਕੀਤੀ ਕਿ ਛੇਵੇਂ ਤਨਖ਼ਾਹ ਕਮਿਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਪੈਨਸ਼ਨਰਜ਼ ਨੂੰ 2.59 ਦੇ ਗੁਣਾਂਕ ਅਨੁਸਾਰ ਬੱਸਿਕ ਪੈਨਸ਼ਨ ਫਿਕਸ ਕਰਕੇ ਬਣਦਾ ਬਕਾਇਆ ਬਿਨਾਂ ਦੇਰੀ ਕੀਤੀ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਮੈਕੀਕਲ ਡੱਤਾ ਘੱਟੋ-ਘੱਟ 5000 ੱ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।ਸਕੱਤਰ ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਮਹੱਲੀ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਮੈਕੀਡਕਲ ਰੀਇਸਬਰਸਮੇਂਟ ਦਾ ਬੱਜਟ ਵੱਧ ਤਾਂ ਵੱਧ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਤਾਂ ਜੋ ਬਕਾਇਆ ਪਏ ਬਿੱਲਾਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਹੋ ਸਕੇ। ਉਹਨਾਂ ਆਖਿਆ ਕਿ ਬਿੱਲਾਂ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਨੂੰ ਉਤੀਕਦੇ ਕਈ ਵਾਰੀ ਕਈ ਪੈਨਸ਼ਨਰਜ਼ ਰੱਬ ਨੂੰ ਪਿਆਰੇ ਹੋ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਦਗਿਲ ਨੇ ਸਰਕਾਰ ਨੂੰ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੰਦਿਆ ਕਿਹਾ ਕਿ ਜੇਕਰ ਮੁਲਾਜ਼ਮਾਂ ਅਤੇ ਪੈਨਸ਼ਨਰਜ਼ ਦੀਆਂ ਹੱਕੀ ਮੰਗਾਂ ਅਤੇ ਬਕਾਏ ਦੇਣ ਦੀ ਬਜਾਏ ਸਰਕਾਰੀ ਤੰਤਰ ਦੇ ਬਲ ਨਾਲ ਦਬਾਉਣ ਦੀ ਕੋਸ਼ਿਸ਼ ਜਾਰੀ ਰੱਖੀ ਤਾਂ ਆਉਂਦੀਆ 2027 ਦੀਆਂ ਵਿਧਾਨ ਸਭਾ ਚੋਣਾਂ ਵਿੱਚ ਇਸਦਾ ਢੁੱਕਵਾਂ ਜਵਾਬ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।ਇਸ ਮੀਟਿੰਗ ਵਿੱਚ ਭੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਢਿੱਲੋਂ, ਨੱਛਤਰ ਸਿੰਘ,ਬੂਟਾ ਸਿੰਘ,ਰਜਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਆਦਿ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਏ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਦਾ ਨਾਮ	ਗਿਰਵੀ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਮਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵਰਗੀਸ਼ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਮਹੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਸੁਪ੍ਰਤਰ ਸਵਰਗਰਾਜੀ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਸ਼੍ਰੀ ਸੁਰੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸਵਰਗੀਸ਼ ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼, ਮਕਾਨ ਨੰ: 39, ਗਲੀ ਨੰ: 4 ਬਾਬੂ ਸਿੰਘ ਕਾਲਨੀ, ਫੱਚ 99, ਪਟਿਆਲਾ - 147001। ਜ਼ਾਮਨ ਸ਼੍ਰੀ ਮਹੇਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਾਬੂ ਰਾਮ, ਮਕਾਨ ਨੰ: 484, ਧੌਰੂ ਕੀ ਮਾਮਰੀ, ਲੋਠਮਾਰ ਪਾਸ, ਪਟਿਆਲਾ 147001।	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸਾ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਵਾਲਾ ਗਿਰਵੀਕਰਮ ਜਿਸ ਦਾ ਪਤਾ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 39, ਗਲੀ ਨੰਬਰ 4, ਬਾਬੂ ਸਿੰਘ ਕਾਲਨੀ, ਫੱਚ 99, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ 147001 ਹੈ, ਖੇਵਟ/ਖਤਰੀ ਨੰਬਰ 86/110 ਖਸਰਾ ਨੰ: 2165/1172 (1-4) ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ, 100 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦਾ ਮਾਪ, ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਮ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਮੋਬੀ ਲਾਲ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 11945 ਮਿਤੀ 13.10.2004 ਅਨੁਸਾਰ ਰਜਿਸਟਰਡ। ਮਾਲਕੀ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ: ਉੱਤਰ: ਸੜਕ, ਦੱਖਣ: ਪੁਲਾਟ, ਸ਼੍ਰੀ ਕੁਲਵੰਤ ਸਿੰਘ, ਪੂਰਬ: ਸੜਕ, ਪੱਛਮ: ਪੁਲਾਟ।	10.10.2025	05.03.2026	Rs. 2,21,870.74

ਦੇ ਲੱਖ ਲੱਖ ਹਿੱਸਾਰ ਅੱਠ ਜੋ ਸੱਤਰ ਹੁਣ ਅਤੇ ਚੌਥੌਤਰ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 30.09.2025 ਤੋਂ 01.10.2025 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦਾ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਖਰਚੇ।

ਜਿੱਥੇ ਕਿ, ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ, ਪਟਿਆਲਾ (291800) ਦੇ “ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ” ਵਜੋਂ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਾਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਨਾਲ ਪ੍ਰਭਾ ਜਤਾ ਵਾਲੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਦਰਸਾਈ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਹਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਨੂੰ ਸੋਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†/ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਹਨ, ਇਸ ਲਈ ਇੱਥੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਲਾਗੂਕਰਨ ਨਿਯਮਾਂਵਾਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪ੍ਰਭੂ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਦਰਸਾਏ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (4) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪੁਨਰ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਨੇ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੰਦੇਭਾਜੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੰਦੇਭਾਜੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਧੀਨ ਹਕਮ ਦੇ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਦੀ ਮਾਲ ਪਟਿਆਲਾ (039000), ਦੇ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਆਸਾਜਿਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬਧ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਦਾ ਨਾਮ	ਗਿਰਵੀ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਮੁੱਖ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਕੌਸ਼ੂ ਰਾਮ। ਜਿਹਾ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੰਜਿਤ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਮੁੱਖ ਚੰਦ, ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 36, ਨਿਉ ਬਾਤੀ ਬਡ਼ੁੰਗਰ ਪਟਿਆਲਾ-147001	ਪ੍ਰਤਾਪ ਨਗਰ, ਪਿੰਡ ਧਾਮੋ ਮਾਜਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਟਿਆਲਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 82 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਅਤੇ ਉਸ ਉੱਤੇ ਹੋਏ ਚੁੱਕੇ ਚਾਚੇ ਦੇ ਰਾਬਾਰਜ ਗਿਰਵੀਕਰਮ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਜਿਸ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 63/52, ਖਤਰੀ ਨੰਬਰ 1720 ਤੋਂ 1768, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 376/175 ਸ਼ਿਨ (13-17), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-9), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-1), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-4), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-3), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-1-375), (0-2), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-4), 366/175 ਸ਼ਿਨ (0-2), 366/175 ਸ਼ਿਨ (0-4), 368/175 ਸ਼ਿਨ (0-3), 368/175 ਸ਼ਿਨ (0-3), 366/175 ਸ਼ਿਨ (0-6), 507 ਸ਼ਿਨ 175/10-5), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-5), 376/175 ਸ਼ਿਨ (2-0), 376/175 ਸ਼ਿਨ (2-16), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-6), 376/175/1 ਸ਼ਿਨ (1-10), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-10), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-6), 76/175 ਸ਼ਿਨ (0-6), 76/175 ਸ਼ਿਨ (0-4), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-10), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-2), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-10), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-5), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-5), 376/1575 (6-175) (6-175) 376/175 ਸ਼ਿਨ (19-10), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-2), 376/175 (0-2), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-6), 376/175 ਸ਼ਿਨ (1-16-15), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-6), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-9-57), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-9-57), 376/175 ਸ਼ਿਨ (1-0), 376/175 (0-6), 376/175 (0-5), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-3), 376/175 ਸ਼ਿਨ (0-3), 376/37-3 ਸ਼ਿਨ (0-6), 99-6), 21/2/15-15), 23/1/14-6), 376/175 ਸ਼ਿਨ (13-17) ਸਮਾਜ ਦੇ ਕੁੱਲ 77 ਵਿੱਖਾ 14 ਬਿਰਾਥਾ 10 ਬਿਸਾਖੀਆ, ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ 0-1 1/2 ਬਿਸਾਖਾ ਭਾਥ 82 ਕਰਗਜ਼ਾ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੰਜਤਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਮੁੱਖ ਚੰਦ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਸ-ਰਜਿਸਟਰਡ ਪਟਿਆਲਾ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰ ਹੈ। 6453 ਮਿਤੀ 05.02.2019 ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ।ਸਾਈਟ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਹੇਠ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ: ਪੂਰਬ: ਖਿਲਟਰ ਅਰਾਉਸ, 17°, ਪੱਛਮ: ਰੋਡ, 13°2', ਉੱਤਰ: ਹਾਉਸ ਨੰਬਰ 46/2-ਜੀ, 49°2', 46/2-ਜੀ, 49°2', ਦੱਖਣ: ਹਾਉਸ ਨੰਬਰ 48,59°5'	08.12.2025	07.03.2026	Rs. 10,93,026.41
(ਦਸ ਲੱਖ ਤਿਹਾਈਵੇਂ ਹਜ਼ਾਰ ਛੱਬੀ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਇਕਤਾਲੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) 29.10.2025 ਤੋਂ 30.09.2025 ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਦਾ ਹੋਰ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਖਰਚੇ।				

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਦਾ ਨਾਮ	ਗਿਰਵੀ ਸੰਪੱਤੀ/ਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਕਰਜ਼ਦਾਰ: ਸ਼੍ਰੀ ਮੁਖਿ ਚੰਦ ਪੁੱਤਰ ਕੌਸ਼ੂ ਰਾਮ। ਜਿਹਾ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੰਜਿਤ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਮੁਖ ਚੰਦ, ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 36, ਨਿਉ ਬਾਤੀ ਬਡੁੰਗਰ ਪਟਿਆਲਾ-147001	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦਾ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ (01-01-08) ਦੀ (1 ਵਿੱਖਾ) ਜਾਮੀਨ [28/05/2019] 12/02/2026 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਕੁੱਲ 222- ਪੱਥਰਵਾਲਾ ਦਾ 1/22 ਹਿੱਸਾ, 22ਬੀ-ਓਈ ਪਲਾਟ/ਪਟਨੀ ਨੰਬਰ ਪੁਰਾਣਾ 361/491, 362/492, 372/545, 373/546, 396/575, 397/576, 425/607, 426/608, 457/633, 458/634, 479/652, ਨਵਾਂ 493/479/659 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 657/2-3 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, 659/2/6-14, 660/8-10, 861/4-13 ਸਾਲ 2013-14 ਲਈ ਜ਼ਮੀਨਦਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਭੋਰਨੀਲ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ, ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਚਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 09.02.2016 ਨੂੰ ਦੂਜਾਸਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1294 ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੂਰਬ: ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ (90°-0”), ਪੱਛਮ: ਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (90°-0”), ਉੱਤਰ: ਕਾਨਨ ਨਿਹਤ 25 ਚੌੜੀ (100°-0”), ਦੱਖਣ: ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ (100°-0”) ਦੁਆਰਾ ਘਰਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। CERSAI ਸੰਪਤੀ ID: 200012946765, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ID: 400012973647	01/05/2025	27/02/2026	Rs. 5,75,919.13

ਨੰਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਲੀਜ਼, ਅਸਾਈਡ ਨਾਗਰਾ ਤਬਾਹੀ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਤਬਾਹੀ ਦੇ ਲਈ ਜਨਤਕ ਤੌਰ ਨਿੱਜੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਜਨਤਕ ਨਿਜ਼ਾਮੀ ਜਾਂ ਰੁਟੀਨ ਸਮੇਂ ਤਾਂ ਟੈਂਡਰ ਦੇ ਲਈ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਬੰਧਤ ਲਾਗੂ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗੂਆਂ, ਹੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰੀਦਿਆਂ ਸਮੇਤ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਇਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੁਆਰਾ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਪੂਰਨ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ/ਗਿਰਵੀਕਰਮ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਹਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਨੂੰ ਸੋਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੰਦੇਭਾਜੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਸੰਦੇਭਾਜੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਧੀਨ ਹਕਮ ਦੇ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਦੀ ਮਾਲ ਪਟਿਆਲਾ (039000), ਦੇ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਆਸਾਜਿਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬਧ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਦਾ ਨਾਮ	ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਦਾ ਨਾਮ	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਕਰਜ਼ਦਾਰ: (1a) ਸ਼੍ਰੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਭੂਟਾ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਪਿੰਡ-ਮਹਾਦੀਆ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ-ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਪੰਜਾਬ-140406। (1b) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਅਵਤਾਰ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਪਿੰਡ-ਮਹਾਦੀਆ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ-ਫ਼ਤਹਿਗੜ੍ਹ, ਪੰਜਾਬ-140406।	6-2/3 ਮਰਲੇ ਦੀ ਅਚੱਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਭਾਵ 4522 ਖੇਵਟ/ਖਟਨੀ ਨੰ: 119/209 ਤੋਂ 224, ਖਸਰਾ ਨੰ: 46/102/3-0), 47/15/13-0), 114/4/0-3), 5/0-3), 11/7/12/1-4), 13/3-8), 31/9/32-16), 3/2/20-13), 12/8-0), 13/13-4), 18/8-0), 23/8-0), 39/5/22-29), 6/8-0), 9/6-4), 10/4-16), 13/6/4-10), 14/8-0), 18/7-9), 19/4-12), 22/2/0-8), 23/5-4), 24/8-0), 47/3/2/2-18), 4/14-8), 4/2/3-12), 6/7-18), 7/8-4), 14/4-0) 15 ਸ਼ਿਨ।1-10), 17/7-19), 11/7/17 ਸ਼ਿਨ।0-6), 31/1/7/22-11), 31/13/2/3-1), 14/0-17), 31/7/2/1-11), 8/1/10-4), 8/1/2/1 ਸ਼ਿਨ।0-9), 8/2/1 (0-1), 31/8/4/12/10-1), 8/1/2/2/10-1), 47/15 ਸ਼ਿਨ।3-11), 39/8/7/10-9), 31/24/2/1-10), 31/24/2/10-9), 31/24/2/2-10), 31/8/2/24-9), 31/9/14-0), 31/9/21/1-0), 39/13/54-0) (ਦਾ ਨਾਮ ਤੋਂ 7/20), 17 ਕਨ 5 ਮਰਲੇ ਪਿੱਛਾ ਮਾਦੀਆ, ਹੇਠ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਤੇ (ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਤਹਿਗੜ੍ਹ ਸਾਹਿਬ, ਸਾਲ 2003-2004 ਦੀ ਜ਼ਮੀਨਦਾਰੀ ਦੀ ਕਾਨੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਿਸ ਪੁੱਤਰ ਰਾਮ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਜਿਸਦੀ ਵਰੀਅਨ ਨੰਬਰ 3853 ਮਿਤੀ 23.12.2008 ਹੈ ਅਤੇ ਜਿਸਦੀ ਹੱਦ ਪੂਰਬ-ਪਿਤਾ ਸ਼੍ਰੀ ਖਲਦੇਵ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ-ਪਿਤਾ ਸ਼੍ਰੀ ਭੁਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ- 20° ਚੌੜੀ ਨਹੀਂ, ਦੱਖਣ-ਪਿਤਾ ਹਰੇ ਮਾਲਕ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ। CERSAI ਸੰਪਤੀ ID-2000034723253, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ID-4000034429596	01/05/2025	27/02/2026	Rs. 5,75,919.13

(2) ਬਾਧਾ: ਅਧਿਕਾਰਤ ਸ਼ਾਖਾ (1) ਕਰਜ਼ਦਾਰ: (1a) ਸ਼੍ਰੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਐਚ. ਨੰ. 225, ਅਹਿਵਾਗੜ੍ਹ ਛੱਨਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਪੰਜਾਬ-148021. (1b) ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਚਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਹਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 225, ਅਹਿਵਾਗੜ੍ਹ ਛੱਨਾ, ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ, ਪੰਜਾਬ-148021. (2) ਜ਼ਾਮਨ : 2(a) ਸ਼੍ਰੀ ਚਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 99, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਰਾਬਧਾਰਾ ਪੋਹੜ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ, ਪੰਜਾਬ-141204। ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ ਦਾ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ (01-01-08) ਦੀ (1 ਵਿੱਖਾ) ਜਾਮੀਨ [28/05/2019] 12/02/2026 1000 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਕੁੱਲ 222- ਪੱਥਰਵਾਲਾ ਦਾ 1/22 ਹਿੱਸਾ, 22ਬੀ-ਓਈ ਪਲਾਟ/ਪਟਨੀ ਨੰਬਰ ਪੁਰਾਣਾ 361/491, 362/492, 372/545, 373/546, 396/575, 397/576, 425/607, 426/608, 457/633, 458/634, 479/652, ਨਵਾਂ 493/479/659 ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 657/2-3 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, 659/2/6-14, 660/8-10, 861/4-13 ਸਾਲ 2013-14 ਲਈ ਜ਼ਮੀਨਦਾਰੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਭੋਰਨੀਲ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮਲੇਰਕੋਟਲਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ, ਸ਼੍ਰੀ ਗੁਰਚਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 09.02.2016 ਨੂੰ ਦੂਜਾਸਰ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1294 ਵਾਲਾ ਹੈ ਅਤੇ ਪੂਰਬ: ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ (90°-0”), ਪੱਛਮ: ਹਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (90°-0”), ਉੱਤਰ: ਕਾਨਨ ਨਿਹਤ 25 ਚੌੜੀ (100°-0”), ਦੱਖਣ: ਸੁਰਜੀਤ ਸਿੰਘ (100°-0”) ਦੁਆਰਾ ਘਰਿਆ ਹੋਇਆ ਹੈ। CERSAI ਸੰਪਤੀ ID: 200012946765, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ID: 400012973647

ਨੰਟ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਕਿ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਲੀਜ਼, ਅਸਾਈਡ ਨਾਗਰਾ ਤਬਾਹੀ ਦੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਦੁਆਰਾ ਤਬਾਹੀ ਦੇ ਲਈ ਜਨਤਕ ਤੌਰ ਨਿੱਜੀ ਸਮੇਂ ਤੋਂ ਜਨਤਕ ਨਿਜ਼ਾਮੀ ਜਾਂ ਰੁਟੀਨ ਸਮੇਂ ਤਾਂ ਟੈਂਡਰ ਦੇ ਲਈ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਬੰਧਤ ਲਾਗੂ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗੂਆਂ, ਹੀਸਾਂ ਅਤੇ ਖਰੀਦਿਆਂ ਸਮੇਤ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਇਆਂ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦੁਆਰਾ ਤਰ੍ਹਾਂ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਪੂਰਨ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਉਪਲਬਧ ਹੈ। ਉਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ/ਗਿਰਵੀਕਰਮ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਇਸ ਸੂਚਨਾ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਰਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਸੂਚਨਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਹਕਮ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨ ਦੇ ਲਈ ਨਿਮਨਲਿਖਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਨੂੰ ਸੋਦਾ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤੀ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਕਰਕੇ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਦਰਸਾਈ ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਸੰਦੇਭਾਜੀ ਨਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਸੰਦੇਭਾਜੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਧੀਨ ਹਕਮ ਦੇ ਲਈ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ, ਸ਼ਾਖਾ ਦਫ਼ਤਰ : ਦੀ ਮਾਲ ਪਟਿਆਲਾ (039000), ਦੇ ਚਾਰਜ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਦਾ ਧਿਆਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਆਸਾਜਿਆਂ ਦੀ ਪੁਨਰ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ਉਪਲਬਧ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਬਧ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦੁਆਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਮਿਤੀ : 10.03.2026

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬਰੌਦਾ Bank of Baroda	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਆਰਓਐਸਐਆਰਬੀ ਐਸਸੀਓ 62-63, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਬੈਂਕ ਸਕੁਏਅਰ, ਸੈਕਟਰ 17-ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ ਇਥੇ ਕਲਿੱਕ ਕਰੋ		

ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ [ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਦੇ ਲਈ ਨਿਯਮ 6 (2) ਨਾਲ ਅੰਤਿਕਾਰ-2ਏ] ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਾਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਨਾਲ ਪ੍ਰਭੂ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ ਨੂੰ ਅਮਲ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†), ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ, ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬਰੌਦਾ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨ ਖਾਤੇ/ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਚ ਦਰਸਾਏ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਜੂਦੀ ਦੇ ਲਈ “ਜਿਵੇਂ ਹੋ ਜਿਥੇ ਹੈ”, “ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਹੈ” ਅਤੇ “ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ” ਆਧਾਰ ’ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਗਿਰਵੀਕਰਮ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†)/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰੀ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੀ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਭਿਆਨਾਕ ਕਰਮ ਅਤੇ ਬੰਨੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਏ ਹਨ :-

ਲੜੀ ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ(†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਰ (†) ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਜਾਨੂੰ ਦੇਟਦਾਰੀਆਂ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ, ਸ਼ੀਅਰ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀ ਦੇ ਵੇਰਵੇ	ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ (09.12.2024 ਨੂੰ)	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਵਿਆਨਾ ਰਕਮ ਅਤੇ ਕੀਮਤ ਸੂਚਨਾ ਕੀਮਤ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਮੱਤੀ (ਉਸਾਰੀ/ਭੰਤਰਨ)	ਸੰਪਤੀ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
1.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ:- ਮੈਸਰਜ਼ ਸ਼੍ਰੀ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨਾ ਪ੍ਰਿੰਟ ਪੈਕ; ਪਤਾ 1: ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਅੰਬਾਲਾ ਰਾਈਵੇਂ, ਅਮਰ ਇੰਟ ਬੇਕਾਇਲਡ ਸੇਵਟੀ 33 ਹੋਟਲ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ, ਬਥਾਤ ਐਮਸੀ ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਧਰਾ; ਪਤਾ 2: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 143ਬੀ, ਜੇਐਲਪੀਐਲ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਸੈਕਟਰ 82, ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ। ਮਾਲਕ: ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਹਰਸ਼ਾ ਸੋਣੀ ਪਤਨੀ ਕਪਿਲ ਸੋਣੀ, ਪਤਾ 1: #2417, ਬਲਾਕ ਏ, ਗੁਰੂ ਹਰ ਚੱਪੇਲਕੋਸ, ਸੈਕਟਰ 67, ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ) ਪੰਜਾਬ - 160062; ਪਤਾ 2: ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 590, ਮੋਂਦਿਰ ਚੌੜ 11 ਦੇ ਨੇੜੇ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ - 160062	ਮਸ਼ੀਨਾਂ ਦਾ ਗਿਰਵੀਕਰਮ:- (1) ਹੋਵੀ ਡਿਊਟੀ ਡਾਈ ਪਿੰਚਿੰਗ ਮਸ਼ੀਨ (2) ਹੋਵੀ ਡਿਊਟੀ ਸੋਮੀ-ਆਟੋਮੈਟਿਕ ਪੇਪਰ ਕੱਟਣ ਵਾਲੀ ਮਸ਼ੀਨ (3) ਹੋਟ ਐਟੋਮੈਟਿ ਮਸ਼ੀਨ ਹੀਟਰ ਪਲੱਟ (4) ਡ੍ਰਿੱਪ ਆਫ ਮਸ਼ੀਨ; BAANKNET ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ ਆਈਡੀ: BARB011020500001 ਨੰਟ- ਮਸ਼ੀਨੀ ਲਈ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਵਿੱਚ GST ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ। ਵਾਧੂ GST ਅੱਤਿਮ ਨਿਲਾਮੀ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਦੇ ਅੰਤਰ ਦੀ ਹਰਕਾ 'ਤੇ ਲਗਾਇਆ ਜਾਵੇਗਾ।	Rs. 77,87,157.30 + ਹੋਟ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ + ਹੋਟ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ - ਕਾਨੂੰਨੀ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ-30.11.2024 ਨੂੰ ਵਜ਼ਲੀਆਂ	06.04.2026 from 11:00 A.M. to 03:00 P.M.	Rs. 26,47,000/- Rs. 2,64,700/- Rs. 10,000/-	ਬੈਂਕ ਦਾ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ	23.03.2026 onwards 11:00 A.M. to 03:00 P.M. (ਕੇਵਲ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ)
2.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਏ) ਸਿਸਟਰ ਰੋਜ਼ਮਿਸ਼ ਡੋਲਾਰੀਜ਼ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਿਟਡ, ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਫਾਇਰਿੰਗਰਟਰ, ਰਾਹੀਂ ਦਫਤਰ-65 ਯੂਨੀਅਨ, ਬਲਾਕ ਬੀ, ਭਾਈ ਗੁਰਦਾਸ ਨਗਰ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਨਿਉ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ 143006। ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ- 419-੦੧, ਨਿਉ ਸਰਨਗੜ ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ, ਕਾਕੜਾ ਸਿਲਾ ਰਾਈਵੇਂ, ਚਕਲੀ, ਜ਼ੀਰਧਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਕਤਸਰ 1406001 (ਬੀ) ਮੈਸਰਜ਼ ਸਿਮਰਨ ਆਇਲ ਐਂਡ	ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 16-17, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਗੋਇੰਦਵਾਲ ਸਾਹਿਬ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ ਦੀ ਲੀਜ਼ਕਰਵਾਹ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ - ਵਜ਼ਲੀਆਂ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ) ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ - ਵਜ਼ਲੀਆਂ (ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹਨ) ਕੁੱਲ ਬਕਾਏ (23.05.2022 ਨੂੰ)	Rs. 7,59,33,737.12 from 11:00 A.M. to 03:00 P.M.	06.04.2026 from 11:00 A.M. to 03:00 P.M.	Rs. 76,33,000/- Rs. 7,63,300/- Rs. 25,000/-	ਬੈਂਕ ਦਾ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	23.03.2026 onwards 11:00 A.M. to 03:00 P.M. (ਕੇਵਲ ਅਗਾਊਂ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ)
ਐਮਕੇਐਸ, ਪਤਾ- 11- ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 16-17, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਗੋਇੰਦਵਾਲ ਸਾਹਿਬ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ, ਪੰਜਾਬ-143401 ਪਤਾ-2:- 65 ਯੂਨੀਅਨ, ਬਲਾਕ ਬੀ, ਭਾਈ ਗੁਰਦਾਸ ਨਗਰ, ਜੀ.ਟੀ. ਰੋਡ, ਨਿਉ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ - 143006							