

यूको बैंक

UCO BANK

पता: जोनल कार्यालय, बेगूसराय  
सोना जागेश्वर कॉम्प्लेक्स,  
ट्रैफिक चौक, बेगूसराय

ई-नीलामी  
बिक्री सूचना

अचल संपत्तियों की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना ( परिशिष्ट-IV-A नियम 8 ( 6 ) का प्रावधान देखें )

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित के प्रवर्तन अधिनियम 2002 साथ में पठित प्रतिभूति हित ( प्रवर्तन ) नियमों, 2002 के नियम 8 ( 6 ) के प्रावधान के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना। जैसा कि, यूको बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने बैंक के बकायों की वसूली हेतु 30 .03 .2026 को केवल "जैसा है", "जहां है" तथा "जुड़ा हुआ है" आधार पर इसे बेचने के अधिकार के साथ हमारी शाखा में निम्नांकित ऋण खातों में सरफेसी अधिनियम की धारा 13( 2 ) के अधीन जारी सूचना के अनुसरण में निम्नांकित संपत्ति का कब्जा ले लिया है, अघोहस्ताक्षरी कथित संपत्ति की बिक्री द्वारा बैंक के बकाए की वसूली का प्रस्ताव रखते हैं। बिक्री वेबसाइट : <https://www.baanknet.com>

| क्रम सं., शाखा का नाम एवं दूरभाष सं., ई-मेल आईडी, प्राधिकृत अधिकारी का नाम, दूरभाष सं.                                                                                                   | ऋणी/ गारंटर का नाम                                                                                                                                                                                                                            | सम्पत्ति का विवरण                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | (क) मांग सूचना की तिथि (ख) कब्जा तिथि (ग) शेष बकाया राशि                                                                                                        | (क) आरक्षित मूल्य (ख) अग्रिम राशि (ग) वृद्धि योग्य राशि            | कब्जा की स्थिति |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. शाखा-मुंगेर, <a href="mailto:monghy@uco.bank.co.in">monghy@uco.bank.co.in</a> (श्री चंदन कुमार) मोबाइल नंबर 9230500428 अधिकृत अधिकारी: श्री कुमारेश बिहारी शरण मोबाइल नंबर 8294853641 | कर्जदार- 1. मेसर्स पूजा ट्रेडस प्रोप. श्रीमती डोमेनी देवी पत्नी रामानुज यादव पता-हवाई अड्डा के पास, नौलखा सादियाबाद जिला मुंगेर-811201<br>2. श्रीमती डोमेनी देवी पत्नी रामानुज यादव पता-हवाई अड्डा के पास, नौलखा सादियाबाद जिला मुंगेर-811201 | संपत्ति के स्वामी: श्रीमती डोमनी देवी के नाम पर मौजा-बिशनपुर थाना नंबर-205 में स्थित सेल डीड नंबर-4621 तारीख 19.12.2024 के अनुसार 3.00 डिसमिल साइज की प्रॉपर्टी का पूरा हिस्सा। तौजी नंबर-1342. खेसरा नंबर-93, थाना-मुंगेर, जिला मुंगेर, अन्य जानकारी चौहद्दी: उत्तर - 10 फीट रास्ता प्लॉट के अन्तर्गत दक्षिण - प्लॉट नंबर-91 पूरब - श्रीमती सरोजबाला देवी, पश्चिम- हाल खरीदार नारद यादव | (क). 28.08.2025<br>(ख). 17.01.2026<br>(ग). रु. 42,80,408.81/ (ब्याज 30.04.2025 तक कैलकुलेट किया गया, घटाकर अगर कोई रिकवरी हुई है तो) + अप्रयुक्त ब्याज + प्रभार | (क). रु. 41.08 लाख/-<br>(ख). रु. 4.10 लाख/-<br>(ग). रु. 0.10 लाख/- | सांकेतिक कब्जा  |

ई-नीलामी 30 .03 .2026 को प्रातः 11 :00 बजे से साँय 05 :00 बजे तक

नियम और शर्तें : 1 . बिक्री की विस्तृत नियम एवं शर्तों हेतु कृपया लिंक <https://www.baanknet.com> देखें। 2 . इच्छुक खरीददार अनुरोध है कि वो अपना ID उपरोक्त वेबसाइट पे मोबाइल सं. एवं ईमेल id से पंजीकृत कर लें। अग्रधन राशि को 30 .03 .2026 को प्रातः 11 बजे भा .मा .स . तक या उससे पूर्व ऑनलाइन जमा किया जाए। ई-नीलामी 30 .03 .2026 को प्रातः 11 :00 बजे से साँय 05 :00 बजे तक भा .मा . स . के बाद 10 मिनट प्रत्येक का असीमित विस्तार के साथ संचालित की जाएगी। 3 . निर्दिष्ट (अपसेट) मूल्य/आरक्षित मूल्य का 10% उपरोक्त वेबसाइट पर ऑनलाइन जमा किया जाना है। 4 .सफल बोलीदाता को तुरंत ही ईएमडी जमाराशि को घटाकर, बोली राशि की 25 प्रतिशत ( पच्चीस प्रतिशत ) जमा करनी होगी और शेष रकम को नीलामी की तिथि से 15 दिनों के अंदर भुगतान करना होगा। निर्धारित समय अवधि अंतर्गत रकम जमा करने में असफल होने की स्थिति में, भुगतान किए गए रकम को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा जब्त कर लिया जाएगा। और प्राधिकृत अधिकारी के पास नीलामी को रद्द करने और एक नयी नीलामी संचालित करने की भी छूट होगी। यह प्रकाशन प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमों, 2002 के नियम 8 ( 6 ) व ( 2 ) के अधीन अपेक्षित सभी कर्जदारों/गारंटीदाताओं के लिए 30 दिवसीय सूचना भी है।

दिनांक : 25 .02 .2026 प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक, अंचल कार्यालय बेगूसराय

