

অ্যানেন্সার 'এ'  
 স্থাবর সম্পত্তিসমূহ বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি  
 'পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) এবং ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর রুল ৮(৬) এবং ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পত্নীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্বারা বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ) এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্ট(গুলি)র প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং সুরক্ষিত ঋণদাতা রূপে ব্যাঙ্ক অফ বরোদার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি 'যেখানে যেমন আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাধ্ব/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়ন জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

| ক্রম / লট নং | ঋণগ্রহীতা(গণ)/ জামিনদার(গণ)/ বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | মোট বকেয়া                                                                                                                                                                                                                                 | ই-নিলামের তারিখ ও সময়                | সংরক্ষণ মূল্য<br>ইএমডি অর্থাধ্ব<br>বিড বাড়ানোর মূল্য          | দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী / বাস্তবিক) | সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়                                            |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| ১            | মিঃ বিকাশ কুমার পট্টনায়ক (ঋণগ্রহীতা) এবং মিসেস প্রেমলতা পট্টনায়ক (সহ-ঋণগ্রহীতা) (অ্যাকাউন্ট নং ০৬২৮০৬০০০১১৮৫১) ঠিকানা ১ : ডিই ১৯, নারায়ণতলা ইষ্ট, পোঃঅঃ- অশ্বিনী নগর, থানা- বাগুইআটি, উত্তর ২৪ পরগনা, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০১৫৯<br>ঠিকানা ২: ফ্লাট নং ৩০১, সেকেন্ড ফ্লোর, স্বপ্নদীপ অ্যাপার্টমেন্ট, জ্যানেন্দ্রপল্লী, জ্যাংড়া, বাগুইআটি, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, ৭০০১৫৯। | বিল্ডিংয়ের সেকেন্ড ফ্লোরের উত্তর-পূর্ব কোণে লিফটের সুবিধাযুক্ত ও মার্বেলের মেঝে দেওয়া এবং একটি বেডরুম, একটি ডাইনিং রুম, একটি ওপেন কিচেন, একটি টয়লেট নিয়ে গঠিত ও সামান্য কমবেশি ৪৬০ বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া বিশিষ্ট স্বয়ংসম্পূর্ণ পূর্ণনির্মিত আবাসিক ফ্লাট নং ৩০১-এর অপরিসর্য সমগ্র পরিমাণ যার অবস্থান: জ্যানেন্দ্র পল্লী, পোঃঅঃ- অশ্বিনী নগর, থানা- বাগুইআটি, কলকাতা-৭০০১৫৯।<br>সম্পত্তির মালিক: মিঃ বিকাশ কুমার পট্টনায়ক এবং মিসেস প্রেমলতা পট্টনায়ক<br>বিল্ডিং/জমির চৌহদ্দি : উত্তর- আদিতা মিস্ত্রির বাড়ি; দক্ষিণ- উৎপল মিস্ত্রির বাড়ি; পূর্ব- ১২ ফুট চওড়া রাস্তা; পশ্চিম- মা কালীর মন্দির।<br>২০১৯ সালের কনভয়েন্স দলিল নং ০৯১৮৫ অনুসারে। | ₹১৫,৫৮,৭০৯.৫৭ (পনেরো লক্ষ আটান্ন হাজার সাতশো নয় টাকা এবং সাতান্ন পয়সা মাত্র),<br>৩০.০৬.২০২২ অনুসারে (২৫.০৬.২০২২ অনুসারে অগ্রযুক্ত সুদ সহ) এবং চূড়ান্ত প্রদানের তারিখ পর্যন্ত চুক্তিভিত্তিক হারে পুনরায় সুদ প্লাস মাগুন, চার্জ এবং খরচ। | ২৭.০৩.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধ্যা ৬টা | সম্পত্তি:<br>₹১৯,০৪,০০০.০০/-<br>₹১,৯০,৮০০.০০/-<br>₹১০,০০০.০০/- | বাস্তবিক                           | যে কোনও কাজের দিনে সকাল ১০টা থেকে দুপুর ৩টার মধ্যে (আগাম যোগাযোগ করে আসবেন) |

বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> এবং <https://baanknet.com> ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডাররা দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গেও এই ফোন নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: ৮৩৩৬৯৫৫৫০১।

তারিখ: ০৯.০৩.২০২৬

স্থান: কলকাতা

 অনুমোদিত আধিকারিক  
 ব্যাঙ্ক অফ বরোদা