

चल/अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना - “परिशिष्ट-IV-A [नियम ६(२) व ८(६)] मधील अटींना अनुसरून”

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ६(२) व ८(६) मधील अटींसह वाचले जाणारे दि सिक्युरिटीयजेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२, तहत चल/अचल मालमतेच्या विक्री बाबत विक्री सूचना.

तमाम जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार / जामीनदार यांना याद्वारे सुचीत करण्यात येते की, **बैंक ऑफ बड़ौदा** यांचेकडे संरक्षित तारण/बोजा असलेली खालील नमुद चल/अचल मालमता ज्याचा ताबा **बैंक ऑफ बड़ौदा** चे अधिकृत अधिकारी यांनी घेतलेला आहे, खालील नमुद खात्यांमधील वसुलीसाठी सदरील मालमता रोजी “जशी आहे तशी”, “जी काय आहे ती”, आणि “जी काय तेथे आहे ती” या तत्वावर विक्रीस काढलेली आहे. कर्जदार / जामीनदार / संरक्षित मालमता / देय रकम / राखीव किंमत / ई-लिलावाची तारीख व वेळ, अनामत रकम / बोली वाढ रकम इत्यादी खाली नमुद केल्याप्रमाणे...

अ. क्र.	कर्जदाराचे नांव / जामीनदाराचे नांव व पत्ता	अचल मालमतेचा सविस्तर तपशील त्यावरील माहित बोजासह जर काही असेल तर	एकूण थकबाकी रकम	ई-ऑक्शन ची तारीख/वेळ	राखीव किंमत अनामत रकम बोलीत वाढ रकम	ताब्याची स्थिती	मालमता निरिक्षणाची तारीख/वेळ
१	कर्जदार : सौ.प्रिया आकाश कुंटे	सर्व भाग व पोटभाग हिस्स्यांसहीत मालमता प्लॉट क्र.५९, गोविंदनगर, गट क्र.१३९ चा भाग, गंगापूर जहांगीर, ता.व जि.औरंगाबाद, क्षेत्रफळ १४९.०० चौ.मी., ज्याची चतु:सिमा... पुर्वेस : गट क्र. १३८ पश्चिमेस : ९ मीटर रुंद रस्ता उत्तरेस : प्लॉट क्र. ५८ दक्षिणेस : प्लॉट क्र. ६०	₹ ३८,२३,७७१.२८ +दि.०६/०३/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व इतर शुल्क वजा वसुली जर काही केली असेल तर	२७/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत	₹ ८,९९,०००/- ₹ ८९,९००/- ₹ ९०,०००/-	प्रत्यक्ष भौतिक ताबा	२०/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत
२	कर्जदार : श्री.अर्जुन शिवनाथ हिवाळे सहकर्जदार : सौ.लक्ष्मीबाई अर्जुन हिवाळे जामीनदार : श्री.दिगंबर गोपीनाथ पवार	सर्व भाग व पोटभाग हिस्स्यांसहीत मालमता प्लॉट क्र.६०, गोविंदनगर, गट क्र.१३९ चा भाग, गंगापूर जहांगीर, ता.व जि.औरंगाबाद, क्षेत्रफळ १४६.८० चौ.मी., ज्याची चतु:सिमा... पुर्वेस : गट क्र. १३८ पश्चिमेस : ९ मीटर रुंद रस्ता उत्तरेस : प्लॉट क्र. ५९ दक्षिणेस : प्लॉट क्र. ६१	₹ ३३,६८,८८४.०४ +दि.०६/०३/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व इतर शुल्क वजा वसुली जर काही केली असेल तर	२७/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत	₹ ८,९०,०००/- ₹ ८९,०००/- ₹ ९०,०००/-	प्रत्यक्ष भौतिक ताबा	२०/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत
३	कर्जदार : श्री. प्रकाश प्रेमचंद पाटणी सहकर्जदार : सौ.मनोरमा प्रेमचंद पाटणी	मोहल्ला राजाबाजार, कुंवारफल्ली, ता.जि.छत्रपती संभाजीनगर, महाराष्ट्र-४३१००१ येथील सिटीएस क्र.८५८५, क्षेत्रफळ ६२४.०५ चौ.मी.पश्चिमेकडे १९८.२९ चौ.मी. आणि सिटीएस क्र.८५८७, क्षेत्रफळ ३१७.२० चौ.मी. पश्चिमेकडे १९८.२९ चौ.मी. यावर बांधण्यात आलेल्या 'कृष्णा कॉम्प्लेक्स' मधील पहिल्या मजल्यावरील श्री.प्रकाश प्रेमचंद पाटणी यांचे नावावरील न्यायसंगत गहाण असलेला फ्लॅट क्र.०२-बी, ज्याची चतु:सिमा. पुर्वेस : फ्लॅट क्र.२-ए आणि जिना दक्षिणेस : इमारतीचा बाजुचा समास पश्चिमेस : इमारतीचा बाजुचा समास उत्तरेस : इमारतीचा बाजुचा समास	₹ ४३,४८,९१०.०० +दि.०६/०३/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व इतर शुल्क वजा वसुली जर काही केली असेल तर	२७/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत	₹ ३८,७९,०००/- ₹ ३,८७,९००/- ₹ ९०,०००/-	प्रत्यक्ष भौतिक ताबा	२०/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत
४	कर्जदार : श्री.प्रभाकर भास्कर साळवे आणि सौ.प्रिती प्रभाकर साळवे सहकर्जदार : सौ.प्रिती प्रभाकर साळवे	श्री.प्रभाकर भास्कर साळवे आणि सौ.प्रिती प्रभाकर साळवे यांचे मालकीचे सर्व भाग व पोटभाग हिस्स्यांसहीत जमीन व इमारत जर असेल तर प्लॉट क्र.३२ व ३३, गट क्र.९०, नव नगर, कुंभेफळ, ता.जि.औरंगाबाद, प्लॉट क्र.३२ चे क्षेत्रफळ ८९.२५ चौ.मी. व प्लॉट क्र.३३ चे क्षेत्रफळ ९०.७८ चौ.मी., एकूण क्षेत्रफळ १८०.०३ चौ.मी., ज्याची चतु:सिमा : पुर्वेस : गट क्र.९० चा भाग पश्चिमेस : ९.०० मीटर रुंद रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्र.३१ उत्तरेस : प्लॉट क्र.३४	₹ २९,५५,९२२.०० +दि.०६/०३/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व इतर शुल्क वजा वसुली जर काही केली असेल तर	२७/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत	₹ ९,५५,०००/- ₹ ९९,५००/- ₹ ९०,०००/-	प्रत्यक्ष भौतिक ताबा	२०/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत
५	कर्जदार : श्री.राहुल राजेंद्र काबरा	अकृषक जमीन प्लॉट क्र.सी-२८, गट क्र.१४१, साई निवारा, गंगापूर जहांगीर, औरंगाबाद, ता.जि.औरंगाबाद, क्षेत्रफळ १३५१.०० चौ.फु. ज्याची चतु:सिमा. पुर्वेस : ९.०० मी.रुंद रस्ता पश्चिमेस : प्लॉट क्र.सी-३७ उत्तरेस : प्लॉट क्र.सी-२७ दक्षिणेस : प्लॉट क्र.सी-२९	₹ २५,९२,६५८.०० +दि.०६/०३/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व इतर शुल्क वजा वसुली जर काही केली असेल तर	२७/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत	₹ ७,४७,०००/- ₹ ७४,७००/- ₹ ९०,०००/-	प्रत्यक्ष भौतिक ताबा	२०/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत
६	कर्जदार : सौ.नसरीन बेगम शेख शकील	सर्व भाग व पोटभाग हिस्स्यांसहीत फ्लॅट क्र.बी-१०२, पहिला मजला, शानदार अपार्टमेंट, सिटीएस क्र.१२५७ स्थित, नगरपालिका घर क्र.४-१४-१८/पी, संजयनगर, खास गेट, जिन्सी पोलिस स्टेशनजवळ, छत्रपती संभाजीनगर, ता.जि.छत्रपती संभाजीनगर (औरंगाबाद), विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ ४८.९१ चौ.मी.. ज्याची चतु:सिमा. पुर्वेस : फ्लॅट क्र. बी-१०१ पश्चिमेस : फ्लॅट क्र. बी-१०३ उत्तरेस : जीना आणि पॅसेज दक्षिणेस : डकट	₹ २२,७८,०१५.०० +दि.०६/०३/२०२६ पासूनचे पुढील व्याज व इतर शुल्क वजा वसुली जर काही केली असेल तर	२७/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत	₹ १९,९९,०००/- ₹ १,९९,९००/- ₹ ९०,०००/-	प्रत्यक्ष भौतिक ताबा	२०/०३/२०२६ दुपारी १५.०० ते दुपारी १७.०० पर्यंत

टिप : खरेदीदारास कायदानुसार जेथे लागू असेल तेथे १% GST देणे बंधनकारक आहे.

ऑनलाईन ई-ऑक्शन <https://baanknet.com> या लिलाव पोर्टल वरून करण्यात येईल.

अधिक माहितीसाठी संपर्क: ८२९१२०२२०, ईमेल: support.baanknet@psballiance.com किंवा support.baanknet@procure247.com

तसेच इच्छुक बोलीदार हे अधिकृत अधिकारी यांचेशी दुरध्वनी क्र. ०२४०-२४७७९२६, मो.+९१-९००५१७८०७० वर संपर्क करू शकतात.

दिनांक : ०६-०३-२०२६

ठिकाण : छत्रपती संभाजीनगर

(टिप : स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मुळ इंग्रजी ग्राह्य)

सरफेसी कायदा, २००२ तहत कर्जदार/जामीनदार/तारणकर्ते यांना १५ दिवसांची वैधानिक सूचना

कर्जदार/जामीनदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, उपरोक्त नमुद रकम आज रोजी पर्यंतचे व्याजासहीत व खर्चासहीत ई-ऑक्शनच्या तारखेपूर्वी अदा करावी, अन्यथा मालमता लिलावात विकली जाईल आणि तरी सुद्धा काही देयता बाकी राहीली तर, ती व्याजासहीत व खर्चासहीत वसूल केली जाईल.

सविस्तर अटी व शर्तीसाठी
QR Code स्कॅन करा ➡



सही /-
प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा-RO-SARB