હોળાષ્ટકના પ્રારંભ સાથે જ શામળાજી મંદિરે ફાગોત્સવનો પ્રારંભ કરવામાં આવ્યો હતો.

હોળાષ્ટકના પ્રારંભ સાથે જ શામળાજી મંદિરે ફાગોત્સવ

યાત્રાધામ શામળાજીનું વિષ્ણુ મંદિર ચંદ્રગ્રહણ દરમિયાન ખુલ્લુ રખાશે

મોડાસા,તા.૨૪

ચાલુ વર્ષે ફાગણ વદ પૂનમે ચંદ્રગ્રહણ હોવાથી જિલ્લામાં મોટાભાગના મંદિરો બંધ રહેશે. પરંતુ જિલ્લાનું યાત્રાધામ શામળાજી ખાતેનું ગદાધર વિષ્ણુ મંદિરે ચંદ્રગ્રહણ દરમ્યાન મંદિર ખુલ્લુ રખાશે અને બંધ જણીએ દર્શન કરી શકશે. ૩ જી માર્ચ ધુળેટીના દિવસે પુનમ મનાવાશે અને દરરોજ કરતા મંદિર ૧ કલાક વહેલું ખુલશે.

ત્રીજી માર્ચને પૂનમના દિવસે બપોરે ૩.૨૦ કલાકે ચંદ્રગ્રહણનો પ્રારંભ, ગ્રહણ સાંજે ૬.૪૭ કલાકે પૂર્ણ થશે

વિક્રમ સંવત ૨૦૮૨ દરમિયાન અધિક જેઠ માસને લઈ મોટાભાગના તહેવારો સ્ટેરેશ ૧૫ દિવસ વહેલા આવી રહ્યા છે. આ વર્ષે ફાગણ સુદ-૧૪ નારોજ હોળીકા દહન અને ફાગણ વદ પૂનમ ધુળેટીના દિવસે મનાવાશે. પૂનમના દિવસે સર્જાનાર ચંદ્રગ્રહણને લઈ રાજયભરમાં મોટાભાગના મંદિરો બંધ રખાશે. પરંતુ પરંપરા મુજબ ગ્રહણ દરમ્યાન પણ પ્રસિધ્ધ યાત્રાધામ શામળાજી ખાતેનું ગદાધર શ્રી વિષ્ણુ મંદિર ખુલ્લુ રખાશે. અને પૂનમે સર્જાનાર ગ્રહણ દરમ્યાન પણ બપોરે ૧.૩૦ થી ૮.૩૦ વાગ્યા સુધી બંધ જણીએ દર્શન ચાલુ રહેશે એમ મંદિર ટ્રસ્ટના સેકેટરી અનિલભાઈ પટેલે જણાવ્યું હતું. ધુળેટીના દિવસે પૂનમ પર્વે આ પ્રસિધ્ધ મંદિર રોજના સમય કરતાં એક કલાક વહેલું ખુલશે અને ગ્રહણ પૂર્ણ થયા બાદ સ્નાન આદિ પૂજન ત્યાર બાદ ભગવાનને શયન પરીશ્રમ ભોગ શયન આદી સેવા કરવામાં આવનાર છે. અને મંદિર રાત્રે ૮.૩૦ કલાક સુધી ખુલ્લુ રખાશે.

આ વર્ષે પૂનમ ધુળેટીના દિવસે હોઈ આ દિવસે ચંદ્રગ્રહણ બપોરે ૩.૨૦ કલાકે પ્રારંભાશે અને સાંજે ૬.૪૭ કલાકે ગ્રહણ પૂર્ણ થશે. ૩ કલાક ૨૭ મીનીટના આ ચંદ્રગ્રહણનો સમય હોઈ બપોરે બંધ જણીએ દર્શન કરી શકાશે.

મંગળવાર ફાગણ સુદ આઠમથી હોળાષ્ટકના પ્રારંભ સાથેજ પ્રસિદ્ધ યાત્રાધામ શામળાજી મંદિરે ફાગોત્સવ ઉજવણીનો પ્રારંભ કરાયો છે. જેમાં ભગવાન શામળીયાજીને ફાગવો એટલે કે પાણી, ચણા, સુકાંમેવાનો ભોગ ધરાવાશે. ફાગોત્સવમાં ભગવાન શામળીયાજીના દર્શનનું અનેરુ મહત્વ હોવાનું મંદિર ના પુજારી પરેશ રણા એ જણાવ્યું હતું. હોળી દહન સોમવારે ૨ માર્ચના રોજ સાંજે ૫-૫૫ કલાકે કરાશે.

ફાગણ સુદ પૂનમ તા.૩/૩/૨૦૨૬ના રોજ શામળાજી મંદિરે ઠાકોરજીના દર્શનનો સમય

વિગત	શ્રીજીના દર્શનનો સમય
મંદિર ખુલશે	સવારે ૫-૦૦ કલાકે
મંગળા આરતી	સવારે ૫-૩૫ કલાકે
શણગાર આરતી	સવારે ૮-૦૦ કલાકે
મંદિર બંધ થશે (રાજભોગ)	સવારે ૯-૦૦ કલાકે
મંદિર ખુલશે (રાજભોગ આરતી)	સવારે ૯-૪૫ કલાકે
મંદિર બંધ થશે	સવારે ૧૦-૩૦ કલાકે
ઉત્થાપન (મંદિર ખુલશે)	સવારે ૧૨-૩૦ કલાકે
સંધ્યા આરતી	સવારે ૧-૩૦ કલાકે

લોક પ્રકાશન લી. મહેસાણા વતી મુદ્રક, પ્રકાશક શ્રી શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહે ૧૧૪-૧૧૫, જી.આઈ.ડી.સી. એસ્ટેટ મહેસાણા હાઈવે, મહેસાણા ખાતે છાપ્યું અને પ્રસિધ્ધ કર્યું. અધિષ્ઠાપક તંત્રી : સ્વ. શાંતિલાલ અ. શાહ

ગાંભોઈ-રણાસણ ચોકડી ઉપર બાઈક-ઈકો અથડાતા એકનું મોત

હિંમતનગર,તા.૨૪

હિંમતનગરના ગાંભોઈ-રણાસણ ચોકડી પર બાઈક અને ઈકો વચ્ચે મંગળવારે ગંભીર અકસ્માત સર્જાતા વગડી ગામના યુવકનું મોત નિપજ્યુ છે. જ્યારે અન્ય એક યુવકને ઈજા થઈ હતી.

એક વ્યક્તિને ઈજા થતાં સારવાર માટે ખસેડાયા પોલીસે દોડી આવીને વધુ તપાસ હાથ ધરી

ગાંભોઈ-રણાસણ ચોકડી પરથી મંગળવારે પસાર થઈ રહેલ ઈકો ગાડી અને અથડાયા હતા અને આસપાસમાંથી લોકોએ ઘટનાસ્થળે દોડી આવી બચાવ કામગીરી શરૂ કરી હતી.ગંભીર અકસ્માતની ઘટનામાં ગંભીર રીતે ઘવાયેલા વગડી ગામના રણજીત વિક્રમસિંહ મકવાણા (ઉ.વ.આ.૨૩)નું મોત થયુ હતું. જ્યારે લોખંડ ગામના રાહુલસિંહ પ્રવિણસિંહ રાઠોડ (ઉ.વ.આ.૩૫)ને ઈજાઓ થતા સારવાર અર્થે ગાંભોઈની હોસ્પિટલમાં ખસેડાયા હતા. અકસ્માતના બનાવની જાણ ગાંભોઈ પોલીસને થતા પોલીસે ઘટના સ્થળે પહોંચી કાયદેસરની કાર્યવાહી હાથ પરી હતી.

અવસાન નોંધ

શ્રી સરસ્વતિ મુક્તિધામ ટ્રસ્ટ, સિધ્ધપુર

સ્વ.રબારી અંબાભેન મગનભાઈ, ઉવ.૪૪, કહોડા, તા.ઊંઝા
સ્વ.પટેલ વિષ્ણુભાઈ બબાભાઈ, ઉવ.૫૬, દુંડવ, તા.ઊંઝા
સ્વ.બાલાણી રમેશકુમાર વિરૂમલ, ઉવ.૫૬, રૂપાલ, તા.વડગામ
સ્વ. સોનીબેન પનાભાઈ, ઉવ.૮૫, વામૈયા, તા.સરસ્વતી
સ્વ.ત્રિવેદી હરેશકુમાર અજીતપ્રસાદ, ઉવ.૪૭, પાલનપુર, તા.પાલનપુર
સ્વ.પટેલ હરિભાઈ શંભુભાઈ, ઉવ.૭૫, કનેસરા, તા.સિધ્ધપુર
સ્વ.પટેલ ગલબાભાઈ દલજીભાઈ, ઉવ.૭૨, પાલનપુર, તા.પાલનપુર
સ્વ.કડકર રાજેશભાઈ વર્ષીલાલ, ઉવ.૫૪, કનીજ, તા.સમી
સ્વ.રાજપૂત લક્ષ્મણજી ભેમાજી, ઉવ. ૫૮, અમદાવાદ, તા. અમદાવાદ
સ્વ.પટેલ રાકેશભાઈ અમરતભાઈ, ઉવ.૪૩, હુવારા, તા.સિધ્ધપુર
સ્વ.ઠાકોર મદારજી ચેલાજી, ઉવ.૯૦, જાસ્કા, તા.વડનગર
સ્વ.ઠાકોર અભેસંગ ભટાજી, ઉવ. ૭૯, બુઠ્ઠાપાલડી, તા.મહેસાણા
સ્વ.ચૌહાણ બલાભાઈ કરશનભાઈ, ઉવ.૯૮, અંબાલા, તા.ભેચરાજી
સ્વ.વાઘેલા લીલાબેન મથુરજી, ઉવ.૫૩, નાની ડાડી, તા.મહેસાણા
સ્વ.પંચાલ વિનોદભાઈ મોતીરામ, ઉવ.૭૮, સિધ્ધપુર, અચલપુર
સ્વ.ગોસ્વામી ગીતાબેન પ્રવીણપુરી, ઉવ.૬૩, મહેસાણા, તા.મહેસાણા
સ્વ.ગોસ્વાંઈ ડાહ્યાગારથી કંકરભારથી, ઉવ.૭૨, વિજાપુરડા, તા.વિજાપુર
સ્વ.સ્વ. દેવીપૂજક ભીખીબેન રમેશભાઈ, ઉવ.૧૯, કરલી, તા.ઊંઝા
સ્વ. દરજી ડીતીકુમાર મણીલાલ, ઉવ.૧૮, પાલનપુર, પાલનપુર

વાચકોએ નોંધ લેવી કે કોઈપણ જાહેરખબરમાં જણાવેલી માહિતીની સત્યતા બાબતે અમો કોઈ બાંયેધરી આપતા નથી. વાચકોએ પોતાની રીતે પૂરતી ચકાસણી કરીને યોગ્ય નિર્ણય લેવાનો રહેશે.
- જાહેરખબર મેનેજર

Change of Name
OLD NAME
PATEL PRANAYKUNAR NATAVARLAL
NEW NAME
PATEL PRANAYKUMAR NATAVAREHAI
ADDRESS
13, PRIMECITY BUNGALOW, MEHSHANA ROAD - VISNAGAR - 384315

Change of Name
OLD NAME
PATEL DIVYANIBEN BHARATKUMAR
NEW NAME
PATEL DIVYANI PRANAY
ADDRESS
13, PRIMECITY BUNGALOW, MEHSHANA ROAD - VISNAGAR - 384315

Change Of Name
Old Name:
Prajapati Brinda Dharmendrakumar
New Name:
Brinda Dharmendrabhai Prajapati
Address : 53,Aastha Elegance, Rajthari Township,Mehsana-384002

Change Of Name
Old Name:
Dharmendrakumar Somabhai Prajapati
New Name:
Dharmendrabhai Somabhai Prajapati

Change Of Name
Old Name:
Ashaben Dharmendrakumar Prajapati
New Name:
Ashaben Dharmendrabhai Prajapati
Address : 53,Aastha Elegance, Rajthari Township,Mehsana-384002

એસએમસીએ રેડ કરીને અમદાવાદના દસ શખ્સને ઝડપી લીધા

ઈડરમાં ભાજપના નેતાના મકાનમાં ધમધમતા કોલ સેન્ટરનો પર્દાફાશ

ઈડર,તા.૨૪

સાબરકાંઠાના ઈડરના બરવાચા રોડ પર મીનરલ વોટર પ્લાન્ટની બાજુમાં ભાજપના નેતા મુકેશ સોલંકીની માલિકીના ભાડાના મકાનમાં ચાલતું ઈન્ટરનેશનલ કોલ સેન્ટરને સ્ટેટ મોનિટરીંગ સેલે પકડી પાડ્યું છે. આ કોલ સેન્ટરમાં વિદેશીઓને લોનની લાલચ આપીને નાણાં પડાવવામાં આવતા હતા. આ મામલે અમદાવાદના દસ શખ્સો પકડાયા છે. ૧૧ શખ્સો ફરાર છે. પોલીસે ૧૨ લેપટોપ, ૪૦ મોબાઈલ સહિત ૨૦.૩૩ લાખનો મુદ્દામાલ જપ્ત કર્યો છે.

મકાન ભાડે રાખીને લોન આપવાના નામે નાણા ખંખેરતા હતા

૧૧ ફરાર, ૧૨ લેપટોપ, ૪૦ મોબાઈલ સહિતનો મુદ્દામાલ જપ્ત

ઈડરના બરવાચા રોડ પર ભાડાના મકાનમાં સ્ટેટ મોનિટરિંગ સેલની ટીમે દરોડા પાડતા દોડધામ મચી ગઈ હતી. આ મકાનમાંથી ઈન્ટરનેશનલ કોલ સેન્ટરના રેકેટનો પર્દાફાશ થયો હતો.રાત્રીના ૮.૩૦

આવતો તેમ પોલીસના સૂત્રોએ જણાવ્યું હતું. ઘટના સ્થળેથી ૨.૨૫ લાખના ૧૨ લેપટોપ, ૭.૪૫ લાખના ૪૦ મોબાઈલ, એક દસ લાખનું વાહન, રાઉટર ૧, લેપટોપના ચાર્જર, હેડફોન, આઇ એટીએમ કાર્ડ સહિત ૨૦.૩૩ લાખનો મુદ્દામાલ જપ્ત કર્યો છે. જ્યારે અમદાવાદ શાહપુરના શખ્સ મુખ્ય સુત્રધાર છે. વિદેશના ૧૧ વ્યક્તિને વોન્ટેડ દર્શાવવામાં આવ્યા છે.

ફરાર આરોપી

૧.બાબા, ૨.પત્રિક, ૩.જેક સ્ટીમ, ૪.વોલ્ટર, ૫.રામીન મલિક (આ પાંચે અમેરિકન સિટીઝનના ડેટા આપતા હતા)૬.સની, ૭.ડાન, ૮.યોરી, (આ ૩ એપલ સિફ્ટ કાર્ડ અને વોલમાર્ટ ગિફ્ટ કાર્ડને ડોલરમાં કન્વર્ટ કરતા હતા), ૯.એલેક્સ ૧૦.જહોન હેનરિક્સ (આ બંને ડોલર મોકલનાર અને એક્સચેન્જ કરનાર), ૧૧.સાદિક ઉર્ફે રાજા કુરૈશી (આ આંગડિયામાં આવેલા નાણા મેળવતો હતો)

પકડાયેલા અમદાવાદના આરોપી

ગુલામગોશ ઉર્ફે રાઈડર ઝબીરભાઈ કુરેશી (રહે.શાહપુર અમદાવાદ), મોહમ્મદ મુજાહિદ ઉર્ફે રોમન ઈનાયત હુસેન મલેક (રહે, મિરઝાપુર અમદાવાદ, સાહિરખાન ઉર્ફે એલેક્સ મિસ્બિલ્લાખાન પઠાણ (રહે,શાહીબાગ અમદાવાદ), શાહરૂખ ઉર્ફે જેસન મુજીબુરેહમાન શેખ (રહે. સરખેજ અમદાવાદ), ફરહાજ ઉર્ફે ગા સયા જયુદ્દિન શેખ (રહે.વેજલપુર અમદાવાદ), પાર્થ ઉર્ફે સન ભરતભાઈ ચૌહાણ (રહે.હાથીજણ અમદાવાદ), અઝહર ઉર્ફે રોય ગફરખાન પઠાણ (રહે. શાહઅલમ અમદાવાદ), રાજેશ ઉર્ફે ડેનિયલ ઠાકુરદાસ બળવાની (રહે. સાબરમતી અમદાવાદ), નિર્કુંજ બોડા ભાઈ પટેલ (રહે. સરસપુર અમદાવાદ), નિસર્ગ અજયભાઈ બારોટ (રહે. કૃષ્ણનગર અમદાવાદ)

ફોર્મ નં. URC-2

ભાગ-૧, અધ્યાય XXI હેઠળ નોંધણી માટે જાહેર સૂચના
[કંપનીઝ એક્ટ, 2013 ની કલમ 374(b) તથા કંપનીઝ (Authorised to Register) નિયમો, 2014 ના નિયમ 4(1) મુજબ]

1. આથી જાહેર જનતાને જણાવ કરવામાં આવે છે કે કંપનીઝ એક્ટ, 2013 ની કલમ 366(2) મુજબ, JHEX CONSULTING LLP (LLPIN: ACB-6719), એક લિમિટેડ લાયબિલિટી પાર્ટનરશિપ, ને ભારત, અધ્યાય XXI હેઠળ કંપની તરીકે નોંધણી કરવા માટે રજીસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીઝ, સેન્ટ્રલ રજિસ્ટ્રેશન સેન્ટર (CRC), ઈન્સ્ટિચ્યૂટ ઓફ કંપનીઝ અફેર્સ (IICA), પ્લોટ નં. 6, 7, 8, સેક્ટર 5, IMT માનેસર, જિલ્લા ગુરગાંવ, હરિયાણા-122050 ખાતે અરજી કરવામાં આવી છે, અને તેને શેર દ્વારા મર્યાદિત કંપની (Private Limited Company) તરીકે નોંધણી કરવાની વિનંતી કરવામાં આવી છે.

2. પ્રસ્તાવિત કંપનીના મુખ્ય હેતુઓ નીચે મુજબ છે:
"માનવ સંસાધન સલાહકાર સેવા (Human Resource Consulting) તથા સંબંધિત સેવાઓ જેમ કે એક્ઝિક્યૂટિવ ભરતી અને પસંદગી, માનવબળ પુરવઠો, ભરતી પ્રક્રિયા આઉટસોર્સિંગ, વિવિધ પ્રોજેક્ટ હાથ ધરવા, માર્કેટ સર્વે કરવું, વેતન માળખું (remuneration structuring) તૈયાર અને અમલીકરણ કરવું, સ્ટાફ અને ટેકનિકલ શિક્ષણ માટે તાલીમ કાર્યક્રમો અને વર્કશોપનું આયોજન કરવું, મેનેજમેન્ટ અને ટેકનિકલ શિક્ષણ સેવાઓનું પ્રદાન કરવી, સલાહકાર અને એડવાઈઝરી સેવાઓ, પેરોલ મેનેજમેન્ટ સેવાઓ, કોલ સેન્ટર સપોર્ટ સેવાઓ તથા ઉપરોક્ત હેતુઓને પ્રાપ્ત કરવા માટે જરૂરીતમ સહાયક અન્ય વ્યવસાયિક પ્રવૃત્તિઓ ભારત તેમજ વિદેશમાં હાથ ધરવી."

3. પ્રસ્તાવિત કંપનીના મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિએશન અને આર્ટિકલ્સ ઓફ એસોસિએશનની પ્રુફર નીચે આપેલ સરનામે નિરીક્ષણ માટે ઉપલબ્ધ છે.
"FF 33A TO 41 SANSKRUTIS SQUARE MARKET, મહેસાણા ચોકડી, મહેસાણા, વિસનગર -384315, ગુજરાત, ભારત"

4. આથી વધુમાં જાહેર કરવામાં આવે છે કે જો કોઈ વ્યક્તિને ઉપરોક્ત નોંધણી અરજી અંગે કોઈ વાંધો હોય, તો તે આ જાહેરાત પ્રકાશિત થયાના તારીખથી 21 (એકવીસ) દિવસની અંદર, પોતાનો લેખિત વાંધો રજીસ્ટ્રાર ઓફ કંપનીઝને ઉપરોક્ત સરનામે મોકલી શકે છે અને તેની નકલ LLP ના ઉપરોક્ત નોંધાયેલ કાર્યાલયે મોકલવી રહેશે.

તારીખ: ૬ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૬ના રોજ આ દિવસ સ્થળ: વિસનગર

JHEX CONSULTING LLP તરફથી અને તેની તરફથી
સિમ્રત સુધીર પટેલ (ડિસ્ક્રિટોર પાર્ટનર)
પ્રેમ અમિતકુમાર પટેલ (ડિસ્ક્રિટોર પાર્ટનર)

જાહેર નોટીસ

મોજે પામોલ તા. વિજાપુર

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે રજીસ્ટર્ડ રજિસ્ટ્રી મારફતેનાં વસ-ડિક્રીટ કરા વાલુકા-વિજાપુરના ગામ મોજે પામોલની મીલકત ખાતા નંબર-૧૨૬૪ જેના બ્લોક/સર્વે નંબર-૬૮૦ (જુની સર્વે નંબર-૩૪૫/અ) જેના ચો.મી.મી. ૦-૨૩-૪૩ ચાર ૨૩૩ ચોરસમીટર ની જેનો ચાર્જ ૨. ૦-૪૬ પૈસા પૈકી પોતીની જમીન (૧) વાળી કાર્યિલાઈ કમાલ્યાર (૨) વાળી દીધાકુમાર આલ્યાલ કો. ઓફ નંબર-૬૩૮/૨, બ્લોક-૨૩/ગી ગ્રામીણલક્ષ વાળાની સંયુક્ત માલિકી કબજા ભોગવાતી તમામ કાસલા ભોગવાયોની તમજ કાસલા ભોગવાયોની તમજ કાસુની વિગતોની મૂળ હોલાનુ જણાવીને અમારી પાસે રાજકમલ પ્રકાશન અંગેના અભિપ્રાય માગણી કરેલ છે. વધુમાં જમીન ઉપર કોઈની બોજો વાર્ષે, ગણોલકાસ, ખેડાકરે કે અન્ય વાગાવાલા વાળા હક કિલ્લો પોષાતો હોય તો અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં લેખિત પુરાવા સહિત રજુ. એ.ડી. થી જાણ કરવી અને તમ કરવામાં નહી આવે તો બાદ જમીન ઉપર કોઈનો કોઈપણ જાતનો હક્કો નથી અને હોત તા જાણે કોઈ છે તમ લાયક મૂળ વીગે ઉપરોકત જમીનનુ તાર્કિક કાર્યવાહી અર્થેનાં અભિપ્રાય સર્ટીફીકેટ દેવુ કરવામાં આવશે અને તે પછી કોઈનો કોઈ પણ જાતનો વાંધો તકરાર ચાલશે નહી.

તારીખ: ૨૪-૦૨-૨૦૨૬
સ્થળ : વિજાપુર

વેજરભુકમાર કે. પટેલ
(એડવોકેટ & નોટરી)
ઓફીસ: ૩૬ થી ૩૯ સોમિલ સેન્ટર, નવી માર્કેટયાર્ડ રોડની પાસે, વિજાપુર તા. વિજાપુર જી. મહેસાણા મો : ૦૬૩૨૮૪૩૩૩૦

અશોકકુમાર કે. પટેલ
(એડવોકેટ)

જાહેર નોટીસ

આથી જાહેર જનતાને જણાવવાનું કે, ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ મહેસાણાના તાલુકા બેચરાજીના મોજે ગામ રણોલના સીમના રેવન્યુ બ્લોક/સર્વે નં.૨૮૮ (જુની રેવન્યુ સર્વે નં.૩૩૩) વાળી જમીન જેનું સેટલાઈ ક.એરિયા.ચો.મી. : ૧-૧૯-૫૩, આકાર રૂા.૮-૨૧ પૈસાવાળી જુની શરતની પોતીકાસાફ ઉપયોગવાળી જમીન, જે રેવન્યુ રેકર્ડમાં ખાતા નં.૨૪૮ વીચાલતે છે તેના મહાલિક મોર-ગણતી જીવણભાઈ વાઘાર વાળે સદર જમીન તેમની સ્વતંત્ર માલિકી અને કબજા ભોગવટાની, બોજા રહિત હોવાનુ જણાવી અમારી પાસે સરકારી મિલકત અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટની માગણી કરેલ છે.

સદરહું જમીન/મિલકત સંબંધે જો કોઈ વ્યક્તિ, સંસ્થા, ટ્રસ્ટ, બાનીશેઠી પેઢી, કંપની, બાનગી પેઢી, જાહેર નિગમ, બેન્ક, બોકડી-પોષણ વિગેરેને ઉપરોકત મિલકત અંગે કોઈનો કોઈપણ જાતનો વાંધો, લાગ-ભાગ, હક્ક, હિત કે હિસ્સો હોય અથવા કોઈ પણ જાતનો વાંધો તકરાર કે બોજો કે અવાપ્તો હોય તો તે અંગેના દસ્તાવોજ પુરાવા સાથે અમોને નીચેના સરનામે દિન-૭ માં તા.જી.પી.(એ.ડી) થી જાણ કરવી અને જો તેમ કરવામાં નહીં આવે તો મજકુર જમીન/મિલકત ઉપર કોઈનો કોઈ પણ પ્રકારનો હક્ક, હિસ્સો કે અધિકાર નથી અને હોય તો તે જાણે કર્યા છે તેમ સમજી મજકુર મિલકત અંગે ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ આપી દેવામાં આવશે. અને ત્યારબાદ કોઈ ની કોઈ પણ પ્રકારની તકરાર ધ્યાને લેવામાં આવશે નહીં, જેની જાહેર જનતાને નોંધ લેવી.

તારીખ:૨૬,ફેબ્રુઆરી,૨૦૨૬ નાદિને અમદાવાદ ખાતેને.

ઝોયા જે.શાહ/એમેલ જે.શાહ/ જયેશ ડી.શાહ/ કોલી એન.શાહ/ સોલ જે.શાહ
એડવોકેટસ, એડ.જે.એ. એસોસીએટસ, મહેસાણા
૨, ઝ્યોનિસ્ટા સોસાયટી, પ્રકાશ સિનેમા રોડ, ઉપનગર જૈન દેરાસરની બાજુમાં, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૧, મો.૦૭૨૮૦૨૧૩૩ / ૯૧૪૮૦૩૧૩૩

નામ બદલેલ છે.
મારૂ જુનું નામ જિગ્ના જયમીલ પટેલ હતું જે બદલીને નવુ નામ જિગ્નાબેન જયમીલકુમાર પટેલ રાખેલ છે.
સરનામું : ૫ એ, શાંતિકુંજ સોસાયટી, અક્ષરધામ ફ્લેટ પાસે, મહાગોડાદિન રોડ, મહેસાણા, ગુજરાત - ૩૮૪૦૦૨.

નામ બદલેલ છે.
હું જયમીલકુમાર દિનેશભાઈ પટેલ, મારી પુત્રીના નામમાં નીચે મુજબ સુધારો કરી રહ્યો છું. જુનું નામ એશેના જયમીલ પટેલ હતું જે બદલીને નવુ નામ એશેના જયમીલકુમાર પટેલ રાખેલ છે.
સરનામું : ૫ એ, શાંતિકુંજ સોસાયટી, અક્ષરધામ ફ્લેટ પાસે, મહાગોડાદિન રોડ, મહેસાણા, ગુજરાત - ૩૮૪૦૦૨.

નામ બદલેલ છે.
મારૂ જુનું નામ જયમીલ દિનેશભાઈ પટેલ હતું જે બદલીને નવુ નામ જયમીલકુમાર દિનેશભાઈ પટેલ રાખેલ છે.
સરનામું : ૫ એ, શાંતિકુંજ સોસાયટી, અક્ષરધામ ફ્લેટ પાસે, મહાગોડાદિન રોડ, મહેસાણા, ગુજરાત - ૩૮૪૦૦૨.

ઊંઝા નગરપાલિકા

જા.નં.: ૧૯૮૯/૨૫-૨૬ — **ટેન્ડર નોટીસ** — તારીખ : ૨૪/૨/૨૦૨૬

ઊંઝા નગરપાલિકા દ્વારા સ્વ-ભંડોળ / ગ્રાન્ટમાંથી નીચે જણાવેલ વિગતે કામો માટે બારો મંગાવવામાં આવે છે. રસ ધરાવે લાયકાત ધરાવતા ઈસમોએ તા.૧૬/૦૩/૨૦૨૬ સમય સાંજે ૫.૦૦ સુધી મેળવી ભાવ સીલ બંધ કવરમાં તા.૧૬/૦૩/૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ કલાક સુધી સમયમર્યાદામાં બારો મોકલી આપવાના રહેશે. અધુરા, ચસ્તી અને સમય મર્યાદા બહાર આવેલા ટેન્ડર ધ્યાને લેવામાં આવશે નહી. કોઈપણ ટેન્ડર સ્વીકારવું કે ન લેવો અબાધિત હક્ક નગરપાલિકા રહેશે.

ક્રમ નં.	કામનું નામ	ટેન્ડર ફી / ઈ.એમ.ડી	અંદાજીત રકમ લાખ રૂ.
૧.	ઊંઝા નગરપાલિકાનાં હોર્ડિંગ/બેનર/સ્ટીકર બનાવી નગરપાલિકા સૂચવે તે સ્થળે લગાવવાનું કામ.	૧૪૦૦ /- ૧૪૦૦૦ /-	૫.૦૦
૨.	ઊંઝા નગરપાલિકા વિસ્તારમાં ત્યાગ અને મુંદર શહેર યોજના અંતર્ગત વેસ્ટ ટુ વેલ્થ પાર્ક બનાવવાનું કામ.	૧૪૦૦ /- ૧૪૦૦૦ /-	૨.૫

ટેન્ડર કોપી નગરપાલિકા કચેરી સમય દરમ્યાન મળી રહેશે. ટેન્ડર ફી બારી ભાવ પાકક લેવામું રહેશે તથા ઈ.એમ.ડી ટેન્ડર ફી તથા ડોકયુમેન્ટ માત્ર RPAD/SPEED POST થી જ વીક ઓફીસરથી, ઊંઝા નગરપાલિકાને મળી જાવ તે રીતે મોકલી આપવાના રહેશે. વધુમાં ટેન્ડર કવર ઉપર કામનું નામ ફરજિયાત લખવાનું રહેશે.

(સહી) રમેશભાઈ બી. પટેલ, મુખ્ય અધિકારી — હિરેનકુમાર ડી. પટેલ, ચેરમેન, કારોબારી કમીટી — જીગ્નાબેન ડી. પટેલ, પ્રમુખ

સ્વાધર અને જંગમ મિલકત/તોના વેચાણ માટે નોટીસ

બેંક ઓફ બરોડા, બેચરાજી શાખા, બેચરાજી-૩૮૪૨૦૧, જી. મહેસાણા, ગુજરાત, ભારત. ઈ મેઈલ : Bechar@bankofbaroda.com

(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬) હેઠળ)

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૬(૨) અને ૮(૬)ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

અત્રની ખાતે કબ્જો લેવામાં આવેલ (કબ્જો) અને જાહેરમાં (કબ્જો) અને જાહેર જનતાને જણાવ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ બોજાવાળ અને જંગમ મિલકતો સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)/નીચે જણાવેલ લોન એકાઉન્ટ, સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્સમેન્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતોના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ.

ક્રમ/લોટ નં.	દેવાદાર(ઓ)/જામીનદાર(ઓ)નું નામ અને સરનામું	સ્થાવર / જંગમ મિલકતોનું વર્ણન	કુલ લાકડી રકમ	રીઝર્વ કિંમત, ઇમોલ્યુ અને લોટ યુનિટની રકમ
1	**બી વિષ્ણુકુમાર રાણાકોલાઈ પટેલ (દેવાદાર અને ગીરવેદાર)** સરનામું:- ૦૪, ડાર વિઠાર એપાર્ટમેન્ટ, ગામ સોમનાથપુર, તાલુકો. બેચરાજી, જિ. મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૧ **શ્રીમતી અનરીબેન વિષ્ણુકુમાર પટેલ (દેવાદાર)** સરનામું:- ૦૪, ડાર વિઠાર એપાર્ટમેન્ટ, ગામ સોમનાથપુર, તાલુકો. બેચરાજી, જિ. મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૧	બંગ્લો નં. ૦૪, ૭૦૮.૮૬ સ્કેવર મીટરના, પા.૦.૦ ગોરસ મીટરના અવિભાજિત હિસ્સા સાથે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૮ (જૂની રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૪૮/વિસ્તાર ૧), પા ખાતાના અવિભાજિત હક્કોના મકાનના તે સહ પીઠ અને પાર્કિંગ, ડાર વિઠાર એપાર્ટમેન્ટ ગામતળ ક્રિ. જે બેચર, તા.બેચરાજી, જિલ્લો-મહેસાણાની હદમાં જી વિષ્ણુકુમાર રાણાકોલાઈ પટેલના નામે આવેલું છે. વિગતેના મિલકત મૂળ કરી બી વિષ્ણુકુમાર રાણાકોલાઈ પટેલ અને શ્રીમતી અનરીબેન વિષ્ણુકુમાર પટેલની હોમ લોન લઇ અને તેના લોનના બોજાને મુકવામાં આવી છે. ગિરવીકર મિલકત મેસર્સ મેક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ પ્રોપ્રાઇટર શ્રી વિષ્ણુકુમાર રાણાકોલાઈ પટેલના નામની ગામ તળ સનુની નીચે મુકતા દ્વારા અગાઉથી બાનામાં નીચેથી મુકવામાં આવી છે. પરિણામ ડિક્રાર લોનના દ્વારા બાકી રહેતી વસૂલી (પેનાલ્ટી મુજબ) કરજદાર ચાલેલ નથી. નીચે મુજબ સીમાવાળી મિલકત: ઉત્તર આંતરિક માર્ગ, દક્ષિણ ખુલી જગ્યા, પૂર્વ પ્લોટ નં.૦૩ કબ્જાં દ્વારા, પશ્ચિમ પ્લોટ નં. ૦૬.	**૧. રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૬૧,૦૧,૦૧૮.૦૦ (રૂપિયા એકવીસ લાખ પંચાણુ હજાર અઢારના પુરા)** **૨. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ (ઈએમડી): રૂા. ૩,૪૧,૧૦૧/-** **૩. ઈલેક્ટ વધારો રકમ: રૂા. ૧૫,૦૦૦/-** ઇમ્પ્રેસ્ટ મની ૧૦ ટકાના પટ્ટા કરવાના રહે વધારા ટાઈમ, તારીખ અને શુક્રવારની તારીખ સુધીમાં જાય.

**ઈ-હરાજીની તારીખ: ૨૭.૦૩.૨૦૨૬ અને ઈ-હરાજીનો સમય : દ્વપોરના ૨:૦૦ થી સાંજના ૬:૦૦ વાગ્યા સુધી (૧૦ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સાથે) ● કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્યક્ષ ● નિરીક્ષણની તારીખ : ૨૪.૦૨.૨૦૨૬ થી ૨૬.૦૩.૨૦૨