ਦੇਸ਼ ਸੇਵਕ DESH SEWAK

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਸ਼ਨੀਵਾਰ, 14 ਮਾਰਚ 2026
newsdeshsewak@gmail.com / Chandigarh, Saturday 14 March 2026

ਯੂਨੀਵਰਸਲ ਗਰੁੱਪ ਆਫ਼ ਇੰਸਟੀਟਿਊਸ਼ਨਜ਼ ਦੇ ਐਲਾਈਡ ਹੈਲਥ ਸਾਇੰਸਜ਼ ਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਮੇਹਰ ਹਸਪਤਾਲ ਦਾ ਦੌਰਾ

ਚੰਦਰਪਾਲ ਅਤਰੀ, ਹਰਬੰਸ ਬਾਗੜੀ

ਲਾਲੜੂ, ਮੋਹਾਲੀ 13 ਮਾਰਚ : ਯੂਨੀਵਰਸਲ ਗਰੁੱਪ ਆਫ ਇੰਸਟੀਚਿਊਸ਼ਨਜ਼, ਲਾਲੜੂ ਦੇ ਐਲਾਈਡ ਹੈਲਥ ਸਾਇੰਸਜ਼ ਵਿਭਾਗ ਦੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵੱਲੋਂ ਕਲੀਨੀਕਲ ਤਜਰਬਾ ਹਾਸਲ ਕਰਨ ਲਈ ਮੇਹਰ ਹਸਪਤਾਲ ਦਾ ਸ਼ਿੱਖਿਆਤਮਕ ਦੌਰਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਸ ਦੌਰੇ ਦਾ ਮੁੱਖ ਉਦੇਸ਼ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਹਸਪਤਾਲ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਅਤੇ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾਵਾਂ ਬਾਰੇ ਪ੍ਰਯੋਗਾਤਮਕ ਜਾਣਕਾਰੀ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕਰਨਾ ਸੀ ਦੌਰੇ ਦੌਰਾਨ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਹਸਪਤਾਲ ਦੇ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਵਿਭਾਗਾਂ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਡਾਇਗਨੌਸਟਿਕ ਯੂਨਿਟਾਂ, ਕਲੀਨੀਕਲ ਲੈਬੋਰਟਰੀਆਂ ਅਤੇ ਮਰੀਜ਼ ਸੰਭਾਲ ਸਹੂਲਤਾਂ ਬਾਰੇ ਵਿਸਥਾਰ ਨਾਲ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ। ਹਸਪਤਾਲ ਦੇ ਮੈਡੀਕਲ ਸਟਾਫ ਵੱਲੋਂ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਵੱਖ-ਵੱਖ ਮੈਡੀਕਲ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆਵਾਂ, ਆਧੁਨਿਕ ਸਿਹਤ ਤਕਨੀਕਾਂ ਅਤੇ ਮਰੀਜ਼ ਪ੍ਰਬੰਧਨ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਬਾਰੇ ਵੀ ਜਾਣੂ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ।

ਇਸ ਮੌਕੇ ਯੂਨੀਵਰਸਲ ਗਰੁੱਪ ਆਫ ਇੰਸਟੀਚਿਊਸ਼ਨਜ਼ ਦੇ ਮਾਨਯੋਗ ਚੇਅਰਮੈਨ ਡਾ. ਗੁਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਸਿਰਫ ਕਿਤਾਬੀ ਗਿਆਨ ਹੀ ਨਹੀਂ ਸਗੋਂ ਪ੍ਰਯੋਗਾਤਮਕ ਤਜਰਬਾ ਦੇਣਾ ਵੀ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਭਵਿੱਖ ਵਿੱਚ ਯੋਗ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਸਿਹਤ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਬਣ ਸਕਣ ਯੂਜੀਆਈ ਦੀ ਮਾਣਯੋਗ ਐਗਜ਼ਿਕਿਊਟਿਵ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕਨਵਲਜੀਤ ਕੌਰ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਹਸਪਤਾਲ ਦੌਰੇ ਕਲਾਸਰੂਮ ਸਿੱਖਿਆ ਅਤੇ ਅਸਲੀ ਮੈਡੀਕਲ ਪ੍ਰੈਕਟਿਸ ਵਿਚਕਾਰ ਦੇ ਅੰਤਰ ਨੂੰ ਘਟਾਉਂਦੇ ਹਨ ਅਤੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ੇਵਰ ਵਿਸ਼ਵਾਸ ਅਤੇ ਵਿਹਾਰਕ ਸਮਝ ਵਿਕਸਿਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਇਸ ਦੌਰੇ ਨੂੰ ਬਹੁਤ ਹੀ ਜਾਣਕਾਰੀਪ੍ਰਦ ਅਤੇ ਪ੍ਰੇਰਣਾਦਾਇਕ ਦੱਸਦਿਆਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਹਸਪਤਾਲ ਦੀ ਕਾਰਗੁਜ਼ਾਰੀ ਅਤੇ ਮਰੀਜ਼ ਸੰਭਾਲ ਪ੍ਰਣਾਲੀ ਬਾਰੇ ਡੂੰਘੀ ਸਮਝ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਹੈ।

ਨੋ ਸਮੋਕਿੰਗ ਡੇ ਮੌਕੇ ਜੀਆਈਐਮਟੀ ਕਾਲਜ ਬੁਢਲਾਡਾ 'ਚ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ

ਅਮਨ ਮਹਿਤਾ

ਬੁਢਲਾਡਾ, 13 ਮਾਰਚ :- ਜੀਆਈਐਮਟੀ ਕਾਲਜ ਬੁਢਲਾਡਾ ਵਿਖੇ "ਨੋ ਸਮੋਕਿੰਗ ਡੇ "ਮਨਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਧੂਮਰਪਾਨ ਦੇ ਨੁਕਸਾਨਾਂ ਬਾਰੇ ਜਾਗਰੂਕ ਕਰਨ ਲਈ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਇਹ ਸਮਾਗਮ ਕਾਲਜ ਦੇ ਚੇਅਰਮੈਨ ਡਾ. ਨਵੀਨ ਸਿੰਗਲਾ ਅਤੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਡਾ. ਰੇਖਾ ਦੀ ਦੇਖਰੇਖ ਹੇਠ ਕਰਵਾਇਆ ਗਿਆ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੇ ਨੋ ਸਮੋਕਿੰਗ ਸੰਬੰਧੀ ਪੋਸਟਰ ਮੇਕਿੰਗ, ਸਲੋਗਨ ਰਾਈਟਿੰਗ ਅਤੇ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਰੈਲੀ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲਿਆ। ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਸੰਬੋਧਨ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਚੇਅਰਮੈਨ ਡਾ. ਨਵੀਨ ਸਿੰਗਲਾ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਧੂਮਰਪਾਨ ਸਿਹਤ ਲਈ ਬਹੁਤ ਹਾਨੀਕਾਰਕ ਹੈ ਅਤੇ ਨੌਜਵਾਨਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਤੋਂ ਦੂਰ ਰਹਿਣਾ ਚਾਹੀਦਾ ਹੈ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਕਿਹਾ ਕਿ ਸਿਹਤਮੰਦ ਜੀਵਨ ਲਈ ਨਸ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਰਹਿਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਡਾ. ਰੇਖਾ ਨੇ ਵੀ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਨੂੰ ਨਸ਼ਿਆਂ ਤੋਂ ਦੂਰ ਰਹਿਣ ਅਤੇ ਸਮਾਜ ਵਿੱਚ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਫੈਲਾਉਣ ਲਈ ਪ੍ਰੇਰਿਤ ਕੀਤਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕਿਹਾ ਕਿ ਇਸ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਨਾਲ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਵਿੱਚ ਸਿਹਤ ਪ੍ਰਤੀ ਜਾਗਰੂਕਤਾ ਵਧਦੀ ਹੈ। ਅੰਤ ਵਿੱਚ ਵਿਦਿਆਰਥੀਆਂ ਅਤੇ ਸਟਾਫ ਮੈਂਬਰਾਂ ਨੇ ਨੋ ਸਮੋਕਿੰਗ ਦੀ ਕਸਮ ਖਾਈ ਅਤੇ ਧੂਮਰਪਾਨ ਮੁਕਤ ਸਮਾਜ ਬਣਾਉਣ ਦਾ ਸੰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਕਾਲਜ ਦੇ ਸਟਾਫ ਅਤੇ ਵੱਡੀ ਗਿਣਤੀ ਵਿੱਚ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਮੌਜੂਦ ਰਹੇ। ਫੋਟੋ ਰਤਨ ਸ਼ਰਮਾ

ਬੀਕੇਯੂ ਉਗਰਾਹਾਂ ਬੰਗਾਂਵਾਲੀ ਇਕਾਈ ਦੀ ਨਵੀਂ ਚੋਣ ਹੋਈ

ਕਿਰਪਾਲ ਸਿੰਘ ਸੰਧੇ

ਸੁਨਾਮ ਊਧਮ ਸਿੰਘ ਵਾਲਾ, 12 ਮਾਰਚ : ਭਾਰਤੀ ਕਿਸਾਨ ਯੂਨੀਅਨ ਏਕਤਾ ਉਗਰਾਹਾਂ ਇਕਾਈ ਬੰਗਾਵਾਲੀ ਦੀ ਨਵੀਂ ਚੋਣ ਕਰਵਾਈ ਗਈ। ਇਸ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਬਲਾਕ ਪ੍ਰਧਾਨ ਰਣਜੀਤ ਸਿੰਘ ਲੌਂਗੋਵਾਲ ਬਲਾਕ ਦੇ ਜਰਨਲ ਸਕੱਤਰ ਜਗਤਾਰ ਸਿੰਘ ਲੱਡੀ ਤੇ ਕਰਮਜੀਤ ਸਿੰਘ ਮੰਡੇਰ ਹਰਮੇਲ ਸਿੰਘ ਲੋਹਾਖੇੜਾ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ ਵਿੱਚ ਚੋਣ ਕੀਤੀ ਗਈ। ਪਿੰਡ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਪਿੰਡ ਇਕਾਈ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨ ਮੇਜਰ ਸਿੰਘ ਸਰਾਉ ਸੀਨੀਅਰ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਭੁੱਲਰ ਮੀਤ ਪ੍ਰਧਾਨ ਨਿਰਮਲ ਸਿੰਘ ਲਿੱਟ ਜਨਰਲ ਸਕੱਤਰ ਕੌਰ ਸਿੰਘ ਸਿੱਧੂ ਖਜਾਨਚੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪ੍ਰੈਸ ਸਕੱਤਰ ਲਖਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਰਿੰਕੂ ਬਾਕੀ ਪਿੰਡ ਦੀ ਸਹਿਮਤੀ ਨਾਲ ਬਾਕੀ 21 ਮੈਂਬਰ ਚੁਣੇ ਗਏ ਆਉਣ ਵਾਲੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਜੋ ਸੈਂਟਰ ਦੀ ਸਰਕਾਰ ਬਿਜਲੀ ਬਿੱਲ 2025 ਲੈ ਕੇ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਉਸ ਦਾ ਲੋਕਾਂ ਉੱਪਰ ਬਹੁਤ ਭਾਰੀ ਮਾੜਾ ਅਸਰ ਪੈਣਾ ਹੈ ਉਸ ਦੇ ਨਾਲ ਬੀਜ ਬਿਲ ਵੀ ਲੈ ਕੇ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਲੇਬਰ ਕੋਟ ਬਿੱਲ ਵੀ ਲੈ ਕੇ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਇਹ ਨਰੇਗਾ ਸਕੀਮ ਵੀ ਲੈ ਕੇ ਆ ਰਹੀ ਹੈ ਜਿਸ ਲਈ ਕਿਸਾਨਾਂ ਮਜ਼ਦੂਰਾਂ ਨੂੰ ਇਕੱਠੇ ਹੋ ਕੇ ਅਮਰੀਕਾ ਨਾਲ ਕੀਤੇ ਸਮਝੌਤੇ ਵਾਪਸ ਕਰਾਉਣ ਲਈ ਇਕਜੁੱਟ ਹੋਣ ਦੀ ਲੋੜ ਹੈ ਭਾਰਤੀ ਕਿਸਾਨ ਯੂਨੀਅਨ ਏਕਤਾ ਉਗਰਾਹਾਂ ਵੱਲੋਂ ਇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਵੱਖ ਵੱਖ ਪੈਂਤੜਿਆਂ ਦੇ ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਦਿੱਤੇ ਜਾ ਰਹੇ ਹਨ ਉਸ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਣ ਲਈ ਪਿੰਡ ਵੱਲੋਂ ਭਰਮਾ ਹੁੰਗਾਰਾ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਅੱਜ ਬਿਜਲੀ ਬੰਦ ਰਹੇਗੀ

ਜੋਗਿੰਦਰਪਾਲ ਮਾਲੜਾ

ਕੋਟ ਈਸੇ ਖਾਂ, 13 ਮਾਰਚ: ਦੇ ਐਸ ਡੀ ਓ ਕਰਨੈਲ ਸਿੰਘ ਨੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੰਦੇ ਹੋਏ ਦੱਸਿਆ ਕਿ ਜਰੂਰੀ ਮੁਰੰਮਤ ਕਰਨ ਲਈ 66 ਕੇਵੀ ਲਾਈਨ ਕੋਟ ਈਸੇ ਖਾ ਦੀ ਬਿਜਲੀ ਸਪਲਾਈ 66 ਕੇਵੀ ਸਬ ਸਟੇਸ਼ਨ ਕੋਟ ਈਸੇ ਖਾਂ ਤੋ ਅੱਜ ਦਿਨ ਸ਼ਨੀਵਾਰ 14 / 3 / 2026 ਸਵੇਰੇ 10 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤੱਕ ਬੰਦ ਰਹੇਗੀ।

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਬੰਗਾ ਬਰਾਂਚ - ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 918, ਵਾਰਡ ਨੰ. 9, ਗੜ੍ਹਸ਼ੰਕਰ ਚੌਂਕ, ਬੰਗਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ - 144505, ਫੋਨ : 01823-262555
ਈ-ਮੇਲ: VJBANG@bankofbaroda.bank.in

ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 (ਸਰਫੇਸੀ) ਦੀ ਧਾਰਾ 13(2) ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ

ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਕਰਜਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ ਲਈ ਗਈ ਸਹੂਲਤ ਦੇ ਮੂਲ ਅਤੇ ਬਿਆਜ ਦੀ ਮੁੜ ਅਦਾਇਗੀ ਵਿਖੇ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਹਨ ਅਤੇ ਇਹ ਸਹੂਲਤ ਮਿਤੀ 09.02.2026 ਨੂੰ ਗੈਰ ਕਾਰਗੁਜਾਰੀ ਜਾਇਦਾਦ ਬਣ ਗਈ ਹੈ। ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਤਹਿਤ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਆਖਰੀ ਜਾਣੂ ਪਤੇ ਉੱਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ/ਸਪੀਡ ਪੋਸਟ ਰਾਹੀਂ ਨੋਟਿਸ ਭੇਜੇ ਗਏ ਸਨ ਹਲਾਂਕਿ ਨੋਟਿਸ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ ਵਾਪਸ ਆ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਇਸ ਕਾਰਨ ਇਹ ਯਕੀਨ ਹੈ ਕਿ ਕਰਜਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਨੋਟਿਸ ਨੂੰ ਨਜਰਅੰਦਾਜ ਕਰ ਰਹੇ ਹਨ, ਸੋ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਇਸ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਸਬੰਧੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ।
ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡਾ ਧਿਆਨ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਉਪ ਸੈਕਸ਼ਨ 2 ਵੱਲ ਦਿਵਾਉਂਦੇ ਹਾਂ ਜਿਸ ਮੁਤਾਬਿਕ ਤੁਹਾਨੂੰ ਬਿਨ੍ਹਾਂ ਸਾਡੇ ਅਗਾਊ ਲਿਖਤੀ ਇਜਾਜਤ ਦੇ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੁੱਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ, ਕਿਰਾਏ ਜਾਂ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ (ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਸਧਾਰਨ ਤਰੀਕੇ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ) ਰਾਹੀਂ ਤਬਦੀਲੀ ਤੋਂ ਵਰਜਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਅਸੀਂ ਇਹ ਦੱਸਣਾ ਚਾਹੁੰਦੇ ਹਾਂ ਕਿ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 (2) ਦੀ ਉਪਰੋਕਤ ਤਜਵੀਜ ਦੀ ਗੈਰ ਪਾਲਣਾ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 29 ਤਹਿਤ ਸਜਾਂਯੋਗ ਅਪਰਾਧ ਹੈ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਸੀਂ ਤੁਹਾਡਾ ਧਿਆਨ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਉਪ ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਵੱਲ ਦਿਵਾਉਂਦੇ ਹਾਂ ਜਿਸ ਮੁਤਾਬਿਕ ਤੁਸੀਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾ ਸਕਦੇ ਹੋ, ਜੇਕਰ ਤੁਸੀਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਸਮੇਤ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਲਾਗੂ ਸਾਰੀਆਂ ਲਾਗਤਾਂ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਜਨਤਕ ਨਿਲਾਮੀ/ਕੁਟੇਸ਼ਨ ਸੱਦਾ/ਟੈਂਡਰ/ਨਿੱਜੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਅਦਾ ਕਰਦੇ ਹੋ। ਕ੍ਰਿਪਾ ਨੋਟ ਕਿ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਉਪਰੰਤ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਕਰਜਦਾਰ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਮ	ਸਰੁੱਖਿਅਤ ਇਕਰਾਰਨਾਮਾ ਸਮੇਤ ਜਮਾਨਤ ਦਾ ਸੰਖੇਪ ਵੇਰਵਾ	ਨਾਨ ਪ੍ਰਫਾਰਮਿੰਗ ਐਸੇਟ ਮਿਤੀ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਮੁਤਾਬਿਕ ਰਕਮ (ਰੁ.)	ਸਹੂਲਤ ਦੀ ਕਿਸਮ
ਕਰਜਦਾਰ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ: ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੁਰਤਾ ਸਿੰਘ, ਚੱਕ ਕਲਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ, ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-144505, ਸਹਿ-ਕਰਜਦਾਰ ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਾਜਲ ਪਤਨੀ ਗੁਰਮੇਜ ਸਿੰਘ, ਚੱਕ ਕਲਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ, ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-144505,	ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 21.10.2026 ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1268, 5 ਮਰਲੇ 3 ਸਰਸਾਹੀ ਜੋ ਮਿਣਤੀ 12 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ ਦਾ 16/1239 ਹਿੱਸਾ ਜਿਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. 160/239 ਖਸਰਾ ਨੰ. 17//12, 19, 20/1, 22 ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2014-15 ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਚੱਕ ਕਲਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਬੰਗਾ ਐਸਬੀਐਸ ਨਗਰ ਅਤੇ ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਿਕ: ਉੱਤਰ: ਲਾਘਾ, ਦੱਖਣ: ਰੋਡ, ਪੂਰਬ: ਖੇਤ, ਪੱਛਮ: ਭਗਵਾਨ ਦਾਸ ਦਾਮਕਾਨ	09.02.2026	11.02.2026	Rs. 4,57,913.49 ਮਿਤੀ 11.02.2026 ਤੱਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਮਿਤੀ 01.11.2025 ਤੋਂ ਗੈਰ ਲਾਗੂ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ	ਹਾਊਸਿੰਗ ਲੋਅਨ ਫੈਸਲਿਟੀ

ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਸ ਡਿਮਾਡ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਨੋਟਿਸ ਵਿਚ ਦਰਸਾਈ ਰਕਮ ਅਦਾਇਗੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ। ਜਿਸ ਵਿਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਮੁਤਾਬਕ ਕਾਰਵਾਈ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਪਹਿਲਾਂ ਮੰਜੂਰੀ ਦੇ ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਕਰਨ ਤੋਂ ਵਰਜਿਆਂ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਬਿਨਾ ਕਿਸੇ ਭੇਦਭਾਵ ਦੇ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਲਾਗੂ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਤਹਿਤ ਕਾਨੂੰਨੀ ਕਾਰਵਾਈ ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਮਿਤੀ: 13.03.2026 ਸਥਾਨ: ਬੰਗਾ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ

SBI ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ

ਹੋਮ ਲੋਅਨ ਸੈਂਟਰ, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਮੇਨ ਬਰਾਂਚ ਬਿਲਡਿੰਗ, ਢਾਂਗੂ ਰੋਡ, ਪਠਾਨਕੋਟ

(ਰੂਲ 8(1)) ਕਬਜਾ ਨੋਟਿਸ (ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ)

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਨਿਮਨ ਹਸਤਾਖਰੀ ਜੋ ਕਿ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ, ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਦੂਜਾ) ਐਕਟ 2002 (2002 ਦਾ 54) ਅਤੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(12) ਤਹਿਤ ਮਿਲੀਆਂ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਿ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 3 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸੰਬੰਧਤ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਵਿਖੇ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਦੱਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਲਈ ਕਿਹਾ ਸੀ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਇਹ ਰਕਮ ਅਦਾ ਕਰਨ ਵਿਚ ਅਸਫ਼ਲ ਰਹੇ ਸੋ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਦੱਸੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(4) ਦੀ ਤਾਕਤਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਹੇਠ ਖਾਤੇ ਨਾਲ ਦਰਸ਼ਾਈਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸੁਚੇਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਨਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਕੋਈ ਵੀ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਈ ਰਕਮ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ/ਖਰਚੇ ਇਸ ਲਈ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ, ਸ਼ਾਹਪੁਰ ਚੌਂਕ ਬਰਾਂਚ, ਪਠਾਨਕੋਟ ਦੇ ਚਾਰਜ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗਾ।
ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਧਿਆਨ ਦਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ 8 ਤਹਿਤ ਅਜੇ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਛੁਡਵਾਉਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਬਾਕੀ ਹੈ

ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ
ਕਰਜਦਾਰ: 1. ਸ੍ਰੀ ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਯਸ਼ਪਾਲ, ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ, ਲੇਨ ਨੰ. 2, ਅਬਰੋਲ ਨਗਰ ਰੋਡ, ਸਾਸ਼ਤਰੀ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ-145001, 2. ਸ੍ਰੀ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਯਸ਼ਪਾਲ, ਗਰੀਨ ਫੀਲਡ, ਲੇਨ ਨੰ. 2, ਅਬਰੋਲ ਨਗਰ ਰੋਡ, ਸਾਸ਼ਤਰੀ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ-145001	ਸਾਰੇ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਿਆ ਵਿੱਚੋਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਕੁੱਲ ਜਮੀਨ 19ਕੇ 4ਐਮ ਵਿੱਚੋਂ ਮਿਣਤੀ 4.25 ਮਰਲੇ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰ. 10 ਆਰ/14/1/1 (1-11), 15/2 (3-12), 16/1 (5-10), 11ਆਰ/20/2 (7-1), 10ਆਰ/25/1/2 (1-10) ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਰਾੜਾ ਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਅਸਟੇਟ ਅੰਦਰ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 339, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਪਠਾਨਕੋਟ ਦੇ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 29.06.2011 ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1987 ਰਾਹੀਂ ਅਮਿਤ ਕੁਮਾਰ ਅਤੇ ਰਾਕੇਸ਼ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ ਹੈ। ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਿਕ: ਪੂਰਬ: ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਜੋਯਤੀ ਦਾ ਮਕਾਨ, ਪੱਛਮ: ਮਾਲਕ, ਉੱਤਰ: ਮੋਤੀ ਲੁਬਾਣਾ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 15'	31.12.2025	09.03.2026	Rs. 8,40,653/- (ਰੁ. ਅੱਠ ਲੱਖ ਚਾਲੀ ਹਜਾਰ ਛੇ ਸੌ ਤਰਵੰਜਾ ਸਿਰਫ) ਮਿਤੀ 31.12.2025 ਤੱਕ ਜਮ੍ਹਾਂ ਭਵਿੱਖੀ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ।

ਮਿਤੀ: 13.03.2026 ਸਥਾਨ: ਪਠਾਨਕੋਟ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ

pnb ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
......ਭਰੋਸੇ ਦਾ ਪ੍ਰਤੀਕ

ਸੀਓ-ਐਸਏਐਮ, ਸਰਕਲ ਦਫ਼ਤਰ, ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਐਸਸੀਓ 43, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਫੇਜ਼-2, ਮੋਹਾਲੀ
ਈਮੇਲ : cosasrecovery@pnb.bank.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ

ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ
ਨਿਯਮ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸੱਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 6 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਨੂੰ ਸਟੇਚਰੀ 15/30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ।

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਅਤੇ 9 (1) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਅਤੇ ਖਾਸਕਰ, ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਬੈਂਕ/ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੇ ਉਸਾਰੂ/ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਿਕ (ਜੋ ਵੀ ਲਾਗੂ) ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ, ਨੂੰ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਹੈ', 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ/ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲ ਸੰਬਧਤ ਕਰਜਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਵਲੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਲਈ ਹੇਠ ਸਾਰਣੀ ਵਿਖੇ ਦਰਸਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸੀ ਜਮਾਂ ਹੇਠ ਸਾਰਣੀ ਵਿਖੇ ਸੰਬਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਨਾਲ ਦਰਸਾਏ ਮੁਤਾਬਕ ਹੋਣਗੀਆਂ।

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ: 30.03.2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਤੱਕ

ਸੁੱਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਸਾਰਣੀ

ਲੜੀ ਨੰ.	ਬ੍ਰਾਂਚ ਦਾ ਨਾਂ / ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ / ਕਰਜਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਖਾਤਾ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਗਿਰਵੀ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਗਿਰਵੀਕਾਰ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਮ (ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ)	ਈਐਮਡੀ / ਆਈਐਫਐਸਸੀ ਕੋਡ	ਸੁੱਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਭਾਰ ਦਾ ਵੇਰਵਾ / ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ	ੳ) ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅ) 13 (2) ਮੁਤਾਬਿਕ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ੲ) ਦਰਸ਼ਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਸ) ਕਬਜੇ ਦੀ ਮਿਤੀ ਹ) ਕਬਜੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਰੁ. ਲੱਖਾਂ 'ਚ) / ਈਐਮਡੀ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ
1.	ਬਰਾਂਚ : ਮੋਰਿੰਡਾ (3883) ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਨਰਾਇਣ ਸਿੰਘ 1. ਸ੍ਰੀ ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ (ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰ) 2. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕੰਵਲਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ (ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰ) 3. ਸ੍ਰੀ ਕਰਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ (ਸਵ. ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਦਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸ) ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 502, ਸੁਰਜੀਤ ਨਗਰ, ਮੋਰਿੰਡਾ-140101 (388300NC00017856, 388300NC00017980, 3883009900000471)	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਮਿਣਤੀ 5 ਬਿਸਵੇ ਜੋ ਕੁੱਲ ਜਮੀਨ ਮਿਣਤੀ 2 ਬਿੱਘੇ 10 ਬਿਸਵੇ ਦਾ 5/50 ਹਿੱਸਾ ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2003-2004 ਜਿਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. 130/142, ਖਸਰਾ ਨੰ. 3980 (2-10) ਸਥਿਤੀ ਸੁਰਜੀਤ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਮੋਰਿੰਡਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਰੂਪਨਗਰ, ਮੋਰਿੰਡਾ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 254, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 2736 ਮਿਤੀ 29.03.2006 ਰਾਹੀਂ ਮਲਕੀਅਤ ਸ੍ਰੀ ਬਲਕਾਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਨਰਾਇਣ ਸਿੰਘ	388300317118A / PUNB0388300	ਨਿੱਲ / 30/03/2026 ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00	A) 08.05.2024 B) Rs. 13,64,949.00 ਮਿਤੀ 31.03.2021 ਤੱਕ ਸਮੇਤ 31.03.2021 ਤੱਕ ਬਿਆਜ C) Rs. 23,25,663.33 ਮਿਤੀ 10.03.2026 ਤੱਕ D) 26-09-2024 E) ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ	Rs. 33,68,000/- (Rs. (ਰੁ. ਤੇਤੀ ਲੱਖ ਅਠਾਹਟ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ) / Rs. 3,36,800/- (Rs. (ਰੁ. ਤਿੰਨ ਲੱਖ ਛੱਤੀ ਹਜਾਰ ਅੱਠ ਸੌ ਸਿਰਫ) / Rs. 20,000/- (Rs. (ਰੁ. ਵੀਹ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ)

ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ : 1. ਵਿਕਰੀ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਏ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਹੋਰ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗੀ। 2 ਜਾਇਦਾਦ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਜੋ ਹੈ', 'ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਦੇ ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। 3 ਸੰਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਉਪਰ ਦਰਸ਼ਾਏ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਕੋਈ ਭਾਰ ਨਹੀਂ ਹੈ ਹਲਾਕਿ ਚਾਹਵਾਨ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੀ ਬੋਲੀ ਜਮਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਬੰਧੀ ਭਾਰ, ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਟਾਈਟਲ ਅਤੇ ਦਾਅਵੇ/ਹੱਕ/ ਬਕਾਏ ਜਿਸ ਨਾਲ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਫਰਕ ਪੈਂਦਾ ਹੈ ਲਈ ਆਪਣੀ ਸੁਤੰਤਰ ਜਾਂਚ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦਾ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਬੈਂਕ ਦੁਆਰਾ ਵਚਨਬੱਧਤਾ ਜਾਂ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧਤਾ ਨਹੀਂ ਹੈ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਨੂੰ ਅਜਿਹਾ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ। ਜਾਇਦਾਦ ਸਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਭਵਿੱਖੀ ਭਾਰ ਸਮੇਤ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ ਜੋ ਬੈਂਕ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿੱਚ ਹੈ ਜਾਂ ਨਹੀਂ ਹੈ। ਸੰਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ/ਸੁੱਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਤੀਜੇ ਧਿਰ ਦੇ ਦਾਅਵੇ/ਹੱਕ/ਬਕਾਏ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਣਗੇ। 4. ਵਿਕਰੀ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਦੁਆਰਾ ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਵੈਬਸਾਈਟ https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਮਿਤੀ : 30.03.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04:00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। 5. ਸਰਵ ਉੱਚ ਬੋਲੀ ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ ਦੀ ਮੰਨਜੂਰੀ ਦਾ ਵਿਸ਼ਾ ਹੋਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ, ਏਆਰਐਮਬੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਕਿਸੇ ਬੋਲੀ ਨੂੰ ਮੰਨਜੂਰ/ਖਾਰਜ ਕਰਨੇ ਦਾ ਹੱਕ ਹੋਵੇਗਾ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਆਖਰੀ ਅਤੇ ਮੰਨਣਯੋਗ ਹੋਵੇਗਾ। ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਨਿਯਮ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ। 5. ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ, ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਇਕ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ ਬਕਾਇਆ ਚਾਰਜ/ਬਿਜਲੀ ਦੇ ਬਿੱਲ, ਮਕਾਨ ਦਾ ਟੈਕਸ ਆਦਿ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਅਦਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਤਹਿਤ ਸਟੇਚੂਰੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਮਿਤੀ: 13.03.2026 ਸਥਾਨ: ਮੋਹਾਲੀ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ

ਇੰਡੀਅਨ ਬੈਂਕ Indian Bank ਇਲਾਹਾਬਾਦ ALLAHABAD

ਬਰਾਂਚ : ਪੰਚਕੂਲਾ, ਸੈਕਟਰ-11
ਐਸਸੀਓ 12ਏ, ਸੈਕਟਰ 11, ਪੰਚਕੂਲਾ
P551@indianbank.co.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਊਰੀਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਈਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ ਐਕਟ, 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਊਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਵਿੱਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਖਾਸਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸ਼ਾਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ ਦਾ ਇੰਡੀਅਨ ਬੈਂਕ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਦੁਆਰਾ ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਸੀ ਜਿਸ ਨੂੰ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ', 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਕੁੱਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਸੁੱਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਵੱਲ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਵਲੋਂ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਲਾਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਜਮਾਂ ਅਤੇ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ :

ਬਰਾਂਚ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਜਿਸ ਦੇ ਕਬਜੇ ਦੀ ਕਿਸਮ ਸੰਕੇਤਿਕ/ਭੌਤਿਕ ਕਬਜਾ	ਸੁਰਖਿਅਤ ਕਰਜੇ ਦੀ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ (ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ)
1. ਸ੍ਰੀ ਨਸ਼ੀਮਾ ਬੇਗਮ ਪਤਨੀ ਗੁਲਸ਼ੇਰ ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 832, ਹਰ ਕਿਸ਼ਨ ਇੰਨਕਲੇਵ, ਢਕੋਲੀ, ਐਮਸੀ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਪਤਾ 2 : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1162, ਵਿਕਾਸ ਨਗਰ, ਮੌਲੀ ਜੱਗਰਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪਤਾ 3: ਸੀ/ਓ ਐਕਪ੍ਰੈਸ਼ਨ ਸਲੂਨ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 5, ਐਸਸੀਓ ਨੰ. 6, ਵੀਆਈਪੀ ਰੋਡ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ, 2. ਸ੍ਰੀ ਸਾਜਿਦ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਲਸ਼ੇਰ ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 832, ਹਰ ਕਿਸ਼ਨ ਇੰਨਕਲੇਵ, ਢਕੋਲੀ, ਐਮਸੀ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਪਤਾ 2 : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1162, ਵਿਕਾਸ ਨਗਰ, ਮੌਲੀ ਜੱਗਰਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 3. ਮਹੁੰਮਦ ਗੁਲਸੇਰ ਪੁੱਤਰ ਸਾਫੀ ਪਤਾ 1: ਮਕਾਨ ਨੰ. 832, ਹਰ ਕਿਸ਼ਨ ਇੰਨਕਲੇਵ, ਢਕੋਲੀ, ਐਮਸੀ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਪਤਾ 2 : ਮਕਾਨ ਨੰ. 1162, ਵਿਕਾਸ ਨਗਰ, ਮੌਲੀ ਜੱਗਰਾ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ	ਮਕਾਨ ਨੰ. 832 ਜਮੀਨ ਉੱਤੇ ਬਣਿਆ ਜਿਸ ਦਾ ਖੇਵਟ/ਖਾਤਾ ਨੰ. 178/189 ਖਸਰਾ ਨੰ. 93/2 (0-11), 97/2 (1-11), 98/2 (2-19), 99 (5-19) ਕਿੱਤੇ 4 ਕੁੱਲ ਜਮੀਨ 11 ਬਿੱਘੇ 0 ਬਿਸਵਾ 0 ਬਿਸਵਾਸੀ ਦਾ 16/4400 ਹਿੱਸਾ ਬਰਾਬਰ 16 ਬਿਸਵਾਸੀ ਬਰਾਬਰ 40 ਵਰਗ ਗਜ ਸਥਿਤੀ ਹਰ ਕ੍ਰਿਸ਼ਨ ਇੰਨਕਲੇਵ, ਢਕੋਲੀ, ਐਮਸੀ ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ ਰਾਹੀ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰ. 5733 ਮਿਤੀ 09.07.2012 (ਕਬਜੇ ਦੀ ਕਿਸਮ: ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ)	Rs. 17,00,426/- (ਰੁ. ਸਤਾਰਾਂ ਲੱਖ ਚਾਰ ਸੌ ਛੱਬੀ ਸਿਰਫ਼) ਮਿਤੀ 12.08.2025 ਤੱਕ ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ 13.08.2025 ਤੋਂ ਹੋਰ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ, ਹੋਰ ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਖਰਚੇ ਇਸ ਉਪਰੰਤ।	Rs. 28,80,000/- / Rs. 2,88,000/-	Rs. 10,000/- / IDIB50203794625

** ਦਸਤਾਵੇਜਾਂ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ :	16.03.2026 ਤੋਂ 14.04.2026 ਸਵੇਰੇ 10:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4:00 ਵਜੇ ਤੱਕ
** ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	14.04.2026 ਜੋ ਕਿ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	15.04.2026 (ਬੁੱਧਵਾਰ) ਸਵੇਰੇ 11:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5:00 ਵਜੇ (ਹਰੇਕ ਲਈ 10 ਮਿੰਟ ਦੇ ਅਸੀਮਤ ਵਾਧੇ ਦੇ ਨਾਲ ਵਿਕਰੀ ਖਤਮ ਹੋਣ ਤੱਕ)

ਇਹ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਉਪਰੋਕਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਲਈ ਰੂਲ 8 (6) ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੱਸਟ (ਇੰਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9(1) ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ 30 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ।

ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਲਈ ਸਾਡੇ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਪੀਐਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ (https://baanknet.com) 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰਨ। ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਪੀਐਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ ਨੰ: 82912-20220, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ suppot.baank.net@psballiance.com ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਦੇ ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ 'ਤੇ ਉਪਲੱਬਧ ਹੋਰ ਨੰਬਰਾਂ 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਪੀਐਸਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦੇ ਸਟੇਟਸ ਅਤੇ ਈਐਮਡੀ ਸਟੇਟਸ ਲਈ ਕਿਰਪਾ suppot.baank.net@psballiance.com 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਫੋਟੋ ਅਤੇ ਈ-ਨੀਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕਿਰਪਾ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ ਅਤੇ ਪੋਰਟਲ ਦੇ ਸਪੱਸ਼ਟੀਕਰਨ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ ਨੰ: 82912-20220 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।
ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਵੈਬਸਾਈਟ https://baanknet.com 'ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਖੋਜ ਲਈ ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ ਨੰਬਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ।

ਮਿਤੀ: 13.03.2026 ਸਥਾਨ: ਪੰਚਕੂਲਾ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ

ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ Bank of Baroda

ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਬੜੌਦਾ
ਆਰਓਐਸਏਆਰਬੀ: ਜਲੰਧਰ ਖੇਤਰ, 24, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਵਿਜੇ ਨਗਰ, ਫੁੱਟਬਾਲ ਚੌਂਕ, ਜਲੰਧਰ, ਮੋ: 82880-21633
ਈ-ਮੇਲ: SARJAL@bankofbaroda.bank.in

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ
ਸਾਰਣੀ 4 ਏ (ਰੂਲ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜਾਂ ਵੇਖੋ)

ਸਕਿਉਰਿਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਫਾਈਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਟਰਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲ, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 6(2) ਅਤੇ 8(6) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ। ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਤੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜਦਾਰਾਂ, ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ ਜਿਸ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਆਫ ਬੜੌਦਾ, ਸੁਰਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ, ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿੱਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਖੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਕਰਜਦਾਰਾਂ/ਗਿਰਵੀਕਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ/ਸੁਰਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ/ਬਕਾਏ/ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ/ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ, ਈਐਮਡੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ।

ਲੜੀ ਨੰ.	ਬਰਾਂਚ ਅਤੇ ਕਰਜਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ ਅਤੇ ਗਿਰਵੀਕਾਰ ਦੇ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕਬਜੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਰੁ. ਵਿੱਚ	ਬੋਲੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਮਤ / ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ	ਘੱਟੋ ਘੱਟ ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਬਰਾਂਚ ਮੈਨੇਜਰ/ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ
1.	ਆਰਓਐਸਏਆਰਬੀ ਜਲੰਧਰ (ਐਸਏਆਰਜੇਏਐਲ) ਕਰਜਦਾਰ: 1. ਸ੍ਰੀ ਕਵਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਿਤ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ, 2. ਸ੍ਰੀ ਪ੍ਰਿਤ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਵਾਲੀਆ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਚਰਨ ਸਿੰਘ ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਲਾਵਲਪੁਰ, ਨੇੜੇ ਦਾਣਾ ਮੰਡੀ, ਕਰਤਾਰਪੁਰ-ਆਦਮਪੁਰ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ-144301	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਬਰਾਬਰੀ ਮੋਟਗੇਗ ਸਥਿਤੀ ਪਿੰਡ ਅਲਾਵਲਪੁਰ ਖਸਰਾ ਨੰ. 44//5/2 ਕੇ, ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 94/121 ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 139 ਰਾਹੀਂ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2013-14 ਮਿਤੀ 18.12.2015 ਰਾਹੀਂ ਟਾਈਟਲ ਨੰ. 110 ਮਿਤੀ 22.04.2009 ਮਿਣਤੀ 1 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ ਸ੍ਰੀ ਕਵਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰਿਤ ਪਾਲ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ ਹੈ। ਚਾਰਦੀਵਾਰੀ: ਪੂਰਬ: ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: ਹਰਜੋਤ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ: ਹੋਰ, ਦੱਖਣ: ਰਾਸਤਾ	ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜਾ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ	Rs. 18,21,597/- ਜਮਾਂ ਮਿਤੀ 01.06.2020 ਤੋਂ ਬਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜ	Rs. 26,78,117/-	Rs. 26,83,117/- / Rs. 2,67,811/-	Rs. 5,000/-	27.03.2026 ਦੁਪਹਿਰ 02:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 6:00 ਵਜੇ ਤੱਕ	ਸਿਰਫ ਮਿਲਣ ਦਾ ਸਮਾਂ ਲੈ ਕੇ	ਸ੍ਰੀ ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ M.: 8449717550

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ:- (1) ਜਾਇਦਾਦ ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਆਪਣੇ ਜੋਖਮ ਅਤੇ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ 'ਤੇ ਸੰਕੇਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਖਰੀਦ ਰਿਹਾ ਹੈ (2) ਬੈਂਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਸੰਕੇਤਿਕ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹੀ ਸੌਂਪੇਗਾ ਅਤੇ ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀਕਾਰ/ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੈਂਕ ਤੋਂ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ (3) ਬੈਂਕ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ੇ ਨੂੰ ਸੌਂਪਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ (4) ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਪੈਸੇ ਦੀ ਵਾਪਸੀ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਮਾਮਲੇ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਆਜ ਦਾ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ (5) ਸਫਲ ਨਿਲਾਮੀ ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਉਪਰੋਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਕਮ-ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ। (6) ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਜੇਕਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਘੋਸ਼ਣਾ-ਕਮ-ਅੰਡਰਟੇਕਿੰਗ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੋਲੀ ਈਐਮਡੀ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ।
ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਵਧੇਰੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਵੈਬਸਾਈਟ ਲਿੰਕ https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm ਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ ਪੋਰਟਲ https://baanknet.com 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ। ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨਾਲ ਵੀ ਸੰਪਰਕ ਸਕਦਾ ਹੈ।

***ਈਐਮਡੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ: 27.03.2026 ਸ਼ਾਮ 6:00 ਵਜੇ ਤੱਕ**
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੇ ਸਮਾਂ : 27.03.2026 ਦੁਪਹਿਰ 2:00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 06:00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਇਸ ਨੂੰ ਸਰਫੇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਤਹਿਤ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਸਟੇਚੁਰੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇ

ਮਿਤੀ: 13.03.2026 ਸਥਾਨ: ਜਲੰਧਰ ਅਧਿਕਾਰਿਤ ਅਫਸਰ

ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਅਪੀਲੇਟ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ - ਦਿੱਲੀ

ਅਪਾਰਟਮੈਂਟ ਨੰ. 318, ਦੂਜੀ ਮੰਜਿਲ, ਹੋਟਲ ਸਮਰਾਟ, ਕੁਟਲਿਆ ਮਾਰਗ, ਚਨਕਯਾਪੁਰੀ, ਨਵੀਂ ਦਿੱਲੀ-110021

ਅਪੀਲ ਨੰ. 374/2023
ਮਿਸ਼ਰਤ ਅਰਜੀ ਨੰ. 161/2023 ਵਿਖੇ
ਓ.ਏ. ਨੰ. 1103/2023
(ਡੀਆਰਟੀ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ)

ਬੈਂਕ ਆਫ ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰਾ — ਬਿਨੈਕਾਰ
ਬਨਾਮ
ਮੈਸ ਆਰ ਪੀ ਟਰੇਡਰਸ ਅਤੇ ਹੋਰ — ਜਵਾਬਕਰਤਾ

1.	ਮੈਸ ਆਰ ਪੀ ਟਰੇਡਰਸ (ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ) ਪਲਾਟ ਨੰ. 3135, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਉਦਯੋਗਿਕ ਖੇਤਰ ਫੇਜ-2, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160201	ਜਵਾਬਕਰਤਾ-1
2.	ਰਾਹੁਲ ਵਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਮਦਨ ਲਾਲ ਵਰਮਾ, ਵਾਸੀ ਫਲੈਟ ਨੰ. 604, ਬਲਾਕ 1, ਮੋਨਾ ਗਰੀਨਜ-2, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ-140603	ਜਵਾਬਕਰਤਾ-2

ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਮਿਤੀ 08.11.2023 ਨੂੰ ਉਪਰੋਕਤ ਮੁਕੱਦਮੇ ਵਿੱਚ ਡੀਆਰਟੀ ਦੇ ਪ੍ਰਧਾਨਗੀ ਅਫਸਰ ਦੁਆਰਾ ਜਾਰੀ ਹੁਕਮ ਦੁਆਰਾ ਅਪੀਲ ਲਈ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਅਤੇ ਜੋ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੋਇਆ। ਇਹ ਮਾਮਲਾ ਮਿਤੀ 11.03.2026 ਨੂੰ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਸਨਮੁੱਖ ਸੂਚੀਬੱਧ ਹੋਇਆ। ਜਿਵੇ ਕਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਨੂੰ ਇਹ ਯਕੀਨ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਸਧਾਰਨ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਤੁਹਾਨੂੰ ਪਹੁੰਚ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਸੋ ਇਸ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰ ਰਾਹੀਂ ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੰਦਿਆ ਮਿਤੀ 17.04.2026 ਨੂੰ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਹਾਜਰ ਹੋਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।
ਇਹ ਨੋਟ ਕਰੋ ਕਿ ਉਪਰ ਦਰਸ਼ਾਈ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਹਾਜਰ ਹੋਣ ਵਿੱਚ ਦੋਸ਼ੀ ਹੋਣ ਤੇ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰਹਾਜਰੀ ਵਿੱਚ ਹੀ ਮੁਕੱਦਮੇ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਦੇ ਨਾਲ ਮਿਤੀ 13, ਮਾਰਚ 2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਬਾ-ਹੁਕਮ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ
ਸੈਕਸ਼ਨ ਅਸਫਰ

ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ (ਡੀਆਰਟੀ-2)

ਐਸਸੀਓ ਨੰ. 33-34-35, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਸੈਕਟਰ-17ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ,
(ਤੀਜੀ ਅਤੇ ਚੌਥੀ ਮੰਜਿਲ 'ਤੇ ਅਲਾਟ ਵਾਧੂ ਥਾਂ)

ਕੇਸ ਨੰ. ਓਏ/1903/2025

ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ) ਨਿਯਮਾਂ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਵੇ ਅਧੀਨ ਸੰਮਨ

ਐਕਸ ਨੰ: 29901

ਕੈਨਰਾ ਬੈਂਕ
ਬਨਾਮ
ਮੈਸ ਡੈਲਟਾ ਇਨਫਰਾ ਅਤੇ ਹੋਰ

ਵੱਲ,
1. ਮੈਸ ਡੈਲਟਾ ਇਨਫਰਾ, ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 46/ਏ, ਬਸੰਤ ਐਵੀਨਿਊ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ - 143001
ਹੋਰ ਪਤਾ: ਮੈਸ ਡੈਲਟਾ ਇਨਫਰਾ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ, ਵਾਸੀ #ਏ-15, ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਫੋਕਲ ਪੁਆਇੰਟ, ਚਨਾਲੋਂ, ਕੁਰਾਲੀ, ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ-140403
ਹੋਰ ਪਤਾ: ਸ ਡੈਲਟਾ ਇਨਫਰਾ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਹਿੱਸੇਦਾਰ, ਵਾਸੀ ਐਚਬੀ ਨੰ. 45, ਪਿੰਡ ਸਵਾੜਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ-140307
2. ਪੱਲਵ ਕੇ ਬੱਤਰਾ ਪੁੱਤਰ ਹੇਮੰਤ ਬੱਤਰਾ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 46/ਏ, ਨੇੜੇ ਗੋਬਿੰਦ ਪਾਰਕ, ਬਸੰਤ ਐਵੀਨਿਊ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ - 143001
3. ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਗੌਰੀ ਬੱਤਰਾ ਪਤਨੀ ਪੱਲਵ ਕੇ ਬੱਤਰਾ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 46/ਏ, ਨੇੜੇ ਗੋਬਿੰਦ ਪਾਰਕ, ਬਸੰਤ ਐਵੀਨਿਊ, ਅਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ - 143001

ਸੰਮਨ

ਜਦੋਂ ਕਿ, ਓਏ/1903/2025 ਮਿਤੀ 10.03.2026 ਨੂੰ ਮਾਨਯੋਗ ਪਧਾਨਗੀ ਅਫਸਰ/ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਨਮੁਖ ਸੂਚੀਬੱਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ।
ਜਦੋਂ ਕਿ ਮਾਣਯੋਗ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਨੇ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19(4) ਅਧੀਨ ਉਕਤ ਅਰਜੀ (ਓ.ਏ.) ਤੁਹਾਡੇ ਵਲੋਂ ਕਰਜਾ ਰੁਪਏ 1,87,27,349.49/- (ਅਰਜੀ ਸਮੇਤ ਦਸਤਾਵੇਜਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਆਦਿ ਦੇ ਨਾਲ, ਨੱਥੀ) ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸੰਮਨ/ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੀ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ, ਤੁਹਾਨੂੰ ਬਚਾਅ ਪੱਖ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ :-
(1) ਸੰਮਨ ਦੀ ਸੇਵਾ ਦੇ ਤੀਹ ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਕਾਰਨ ਦਰਸ਼ਾਓ ਕਿ ਕਿਓ ਨਹੀਂ ਰਾਹਤ ਲਈ ਕੀਤੀ ਗਈ ਬੇਨਤੀ ਮੰਜੂਰ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ;
(2) ਅਸਲ ਅਰਜੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3 ਏ ਤਹਿਤ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਦਰਸਾਏ ਗਏ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦਾ ਖੁਲਾਸਾ ਕਰਨਾ;
(3) ਤੁਹਾਨੂੰ ਅਸਲ ਅਰਜੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 34 ਤਹਿਤ ਦਰਸਾਈ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਅਜਿਹੀਆਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਿਨਾਂ ਦੀ ਕੁਰਕੀ ਲਈ ਅਰਜੀ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਨਿਪਟਾਰੇ ਲਈ ਲੰਬਿਤ ਹੈ, ਨਾਲ ਲੈਣ-ਦੇਣ ਜਾਂ ਨਿਪਟਾਉਣ ਤੋਂ ਰੋਕਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ;
(4) ਤੁਸੀਂ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਪੂਰਵ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ ਜਾਂ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੋਗੇ, ਸਿਵਾਏ ਉਸ ਦੇ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਆਮ ਕੋਰਸ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੰਪਤੀ ਨੂੰ ਛੱਡ ਕੇ ਜਿਸ ਉੱਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ ਬਣਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦਾ ਅਸਲ ਅਰਜੀ ਦੇ ਲੜੀ ਨੰਬਰ 3 ਏ ਤਹਿਤ ਨਿਰਦਿਸਟ ਜਾਂ ਖੁਲਾਸਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।
(5) ਤੁਸੀਂ ਕਾਰੋਬਾਰ ਦੇ ਆਮ ਕੋਰਸ ਵਿੱਚ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਜਾਂ ਹੋਰ ਸੰਪਤੀਆਂ ਅਤੇ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਈ ਆਮਦਨ ਲਈ ਜਵਾਬਦੇਹ ਹੋਵੋਗੇ ਅਤੇ ਅਜਿਹੀ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕਮਾਈ ਨੂੰ ਵਿਤੀ ਸੰਸਥਾ ਜਿਸ ਦਾ ਅਜਿਹੀ ਜਾਇਦਾਦ 'ਤੇ ਸੁਰਖਿਅਤ ਦਿਲਚਸਪੀ ਹੈ ਦੇ ਬੈਂਕ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਖਾਤੇ ਵਿਖੇ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰੋਗੇ।
ਤੁਹਾਨੂੰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਇੱਕ ਕਾਪੀ ਦੇ ਨਾਲ ਲਿਖਤੀ ਬਿਆਨ ਦਰਜ ਕਰਨ ਅਤੇ ਮਿਤੀ 28.04.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 10:30 ਵਜੇ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਨਮੁਖ ਪੇਸ ਹੋਣ ਲਈ ਵੀ ਕਿਹਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਤੁਹਾਡੀ ਗੈਰਹਾਜਰੀ ਵਿੱਚ ਅਰਜੀ ਦੀ ਸੁਣਵਾਈ ਅਤੇ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਇਸ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਹੇਠ ਮਿਤੀ 12.03.2026 ਨੂੰ ਜਾਰੀ।

ਸੰਮਨ ਜਾਰੀ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਦੇ ਹਸਤਾਖਰ
ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, (ਡੀਆਰਟੀ 2)

ਵਸੂਲੀ ਅਫਸਰ-1/2 ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ

ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬੂਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, (ਡੀਆਰਟੀ-3)
ਹੇਠਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਐਸਸੀਓ ਨੰ. 33-34-35, ਸੈਕਟਰ-17ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160017

ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ
(ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ ਰਾਹੀ)
ਕਰਜੇ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਅਤੇ ਦਿਵਾਲੀਆ ਐਕਟ, 1993 ਦੀ ਧਾਰਾ 25 ਤੋਂ 28 ਅਤੇ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਦੂਜੇ ਸ਼ਡਯੂਲ ਦੇ ਰੂਲ 2 ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ)

ਆਰਸੀ/1041/2025 ਮਿਤੀ : 11.12.2025

ਯੂਨੀਅਨ ਬੈਂਕ ਆਫ ਇੰਡੀਆ
ਬਨਾਮ
ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸੈਣੀ ਅਤੇ ਹੋਰ

ਵੱਲ,
(ਸੀਡੀ 1) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਪਰਮਜੀਤ ਸੈਣੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਜਗਦੀਪ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ. 38, ਆਦਰਸ਼ ਨਗਰ-2, ਵਾਰਡ ਨੰ. 9, ਗਲੀ ਨੰ. 7, ਨੇੜੇ ਵਯਾਸ ਫਾਰਮ ਡੇਰਾਬੱਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਐਸਏਐਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ, 140507
(ਸੀਡੀ 2) ਸ੍ਰੀ ਸਤੀਸਤ ਕੁਮਾਰ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਮੈਸ ਗੁਪਤਾ ਬਿਲਡਰ ਐਂਡ ਪ੍ਰਮੋਟਰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮ. ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਐਸਸੀਓ 196-197, ਸੈਕਟਰ 34ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160022
(ਸੀਡੀ 3) ਸ੍ਰੀ ਪਰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ, ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਮੈਸ ਗੁਪਤਾ ਬਿਲਡਰ ਐਂਡ ਪ੍ਰਮੋਟਰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮ. ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਐਸਸੀਓ 196-197, ਸੈਕਟਰ 34ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160022
ਇਹਨੋਟਿਸਦਿਤਾਜਾਂਦਾਹੈਕਿਪ੍ਰਧਾਨਗੀਅਫ਼ਸਰ,ਕਰਜਾਵਸੂਲੀਟ੍ਰਿਬੂਨਲਚੰਡੀਗੜ੍ਹ,(ਡੀਆਰਟੀ 3) ਦੇ ਹੁਕਮ ਦੁਆਰਾ ਓਏ/97/2022 ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਵਸੂਲੀ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਤਹਿਤ ਰੁਪਏ 24,36,780/- (ਰੁ. ਚੌਵੀ ਲੱਖ ਛੱਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਅੱਸੀ) ਸਮੇਤ ਮਿਤੀ 31.01.2022 ਤੋਂ 8% ਸਾਲਾਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਬਣਦਾ ਪੇਂਡੇਂਟੇਲਾਈਟ ਅਤੇ ਭਵਿਖੀ ਸਧਾਰਨ ਬਿਆਜ ਅਦਾਇਗੀ ਤੱਕ ਅਤੇ ਰੁ. 27000/- (ਰੁ. ਸਤਾਈ ਹਜਾਰ ਸਿਰਫ) ਤੁਹਾਡੇ ਵੱਲ (ਇਕਠੀਆਂ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਸੀਲਿਆਂ ਨਾਲ/ਸਾਰਾ/ਸੀਮਿਤ) ਬਕਾਇਆ ਹਨ।
2. ਤੁਹਾਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਦੇ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਦਾ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਬੈਂਕਾਂ ਅਤੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਸਥਾ ਵੱਲ ਬਕਾਇਆ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਐਕਟ, 1993 ਅਤੇ ਇਸ ਤਹਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਰਿਕਵਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
3. ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਨੂੰ ਯਕੀਨ ਹੋ ਗਿਆ ਹੈ ਕਿ ਤੁਹਾਨੂੰ ਸਧਾਰਨ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਪਹੁੰਚ ਨਹੀਂ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕਦੀ ਸੋ ਤੁਹਾਨੂੰ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਰਾਹੀਂ ਮਿਤੀ 10.04.2026 ਸਵੇਰੇ 10:30 ਵਜੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਸਨਮੁੱਖ ਹਾਜਰ ਹੋਣ ਦੇ ਨਿਰਦੇਸ਼ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
4. ਤੁਹਾਨੂੰ ਅਗਲੀ ਸੁਣਵਾਈ ਦੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾ ਹਲਫਨਾਮੇ ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਦੇ ਖੁਲਾਸੇ ਦਾ ਹੁਕਮ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।
5. ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਮ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ, ਤੁਸੀ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਦੇ ਵੀ ਦੇਣਦਾਰ ਹੋ।
(ੳ) ਅਜਿਹਾ ਵਿਆਜ ਜੋ ਇਸ ਸਰਟਿਫਿਕੇਟ ਦੇ ਨੋਟਿਸ/ਕਾਰਵਾਈ ਤੋਂ ਤੁਰੰਤ ਬਾਅਦ ਸੁਰੂ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਮਿਆਦ ਲਈ ਭੁਗਤਾਨ ਯੋਗ ਹੈ।
(ਅ) ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਅਤੇ ਵਾਰੰਟ ਅਤੇ ਹੋਰ ਵਿਧੀਆਂ ਅਤੇ ਸਾਰਿਆਂ ਕਾਰਵਾਈਆਂ ਜੋ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ ਦੇ ਖਰਚੇ, ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ।
ਇਸ ਮਿਤੀ 11.12.2025 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਸਮੇਤ ਜਾਰੀ।

ਵਸੂਲੀ ਅਫਸਰ
ਕਰਜਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, (ਡੀਆਰਟੀ 3)