

सर्कल ऑफिस एसएएम: मंडी (हिमाचल प्रदेश) पता: पीएनबी सर्कल ऑफिस, खलियार, मंडी, हिमाचल प्रदेश-175001
संपर्क नंबर: 01905-222094, ईमेल: cs8276@pnb.co.in

चल और अवल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि और समय: संपत्ति क्र.सं. 1 से 2 के लिए 17-03-2026 दोपहर 3:00 बजे तक और संपत्ति क्र.सं. 3 से 4 के लिए 27-03-2026 दोपहर 3:00 बजे तक और संपत्ति क्र.सं. 5 के लिए 07-04-2026 दोपहर 3:00 बजे तक

सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अवल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अवल संपत्ति, जो सुरक्षित लेनदार के पास गिरवी रखी गई है और जिसका प्रतीकात्मक कब्जा बैंक/सुरक्षित लेनदार के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, बैंक/सुरक्षित लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए संबंधित उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(ओं) से नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को "जैसी है, जहां है", "जैसी है, जो है" और "जो कुछ भी उपलब्ध है" के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और ब्याना राशि संबंधित संपत्तियों के लिए नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित हैं।

सुरक्षित परिसंपत्तियों की अनुसूची

क्र. सं.	राज्य और खाले का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति के स्वामी का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी (आरक्षित मूल्य का 10%) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि और समय	मांग सूचना की तिथि / बकाया राशि / कच्चे की तिथि
1.	पंजाब नेशनल बैंक ऑट, जिला मंडी (हिमा) श्री हनुमन्त राम सैन पुत्र श्री भीम सैन (क्रणी) छाता संख्या 091100SG00000491	श्री हनुमन्त राम सैन पुत्र श्री भीम सैन	बैंक ऋण से खरीदी गई संयंत्र एवं मशीनरी/उपकरणों का बंधक यानी सेब ग्रेडिंग मशीन	रु. 1,30,000/- रु. 13,000/- रु. 2,000/-	17.03.2026 सुबह 11:00 बजे से सुबह 4:00 बजे तक	धारा 13(2) दिनांक: 24.04.2024 बकाया राशि: 15,10,842.48 रुपये (पंद्रह लाख दस हजार आठ सौ ब्यालीस रुपये और अष्टशतीस पैसे मात्र) 01.04.2024 से प्रभावी ब्याज और अन्य शुल्कों सहित, और वसूली घटाकर। नौतिक कब्जा तिथि: 04-09-2024 बिक्री राशि पर नवीनतम जीएसटी अधिनियम दिशानिर्देशों अनुसार जीएसटी लागू होगा, जिसका मुफ्तान सकल बोलीदाता द्वारा किया जाएगा।
2.	पंजाब नेशनल बैंक पंजाब, जिला मंडी (हिमा) श्री करम सिंह पुत्र परम (क्रणी) छाता संख्या 917400NC00000028	श्री करम सिंह पुत्र परम	छाता खतौनी संख्या 93/159, फिदा 3 कुल माप 03-10-18 बीघे 184/1418 भूमि का हिस्सा 00-09-04 बीघे जो कि मुहाल बरौडी/613, इलाका शर्कीचरा तहसील बाली चौकी जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में स्थित अंतर्गत शामिल करम सिंह पुत्र परम की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक, जमाबंदी वर्ष 2016-17 के अनुसार है।	रु. 15,00,000/- रु. 1,50,000/- रु. 15,000/-	17.03.2026 सुबह 11:00 बजे से सुबह 4:00 बजे तक	धारा 13(2) दिनांक: 28-04-2025 बकाया राशि: 3,61,954.40 (तीन लाख इकसठ हजार नौ सौ चौदह रुपये और चालीस पैसे मात्र) ब्याज सहित 01.04.2025 से प्रभावी अन्य शुल्क और वसूली घटाकर। सांकेतिक कब्जा दिनांक: 06-10-2025
3.	पंजाब नेशनल बैंक कर्नाट, जिला मंडी (हिमा) श्री सनी कुमार पुत्र श्री देव उर्फ बलदेव राज (क्रणी) छाता संख्या 867100ND00000011	श्री सनी कुमार पुत्र श्री देव उर्फ बलदेव राज	सनी कुमार पुत्र देव उर्फ बलदेव राज के नाम पर भूमि और भवन, छाता/खतौनी संख्या 121 मिन/147 मिन, खसरा संख्या 567, भूमि माप 00-01-11 हेक्टर, मुहाल कटोह/570 इलाका हटली तहसील बलदाड़ा जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में स्थित है, जमाबंदी वर्ष 2011-12 के अनुसार।	रु. 5,00,000/- रु. 50,000/- रु. 5,000/-	27.03.2026 सुबह 11:00 बजे से सुबह 4:00 बजे तक	धारा 13(2) दिनांक: 10.03.2025 बकाया राशि: 4,55,280/- रुपये (चार लाख पचास हजार दो सौ अस्सी रुपये मात्र) 01.03.2025 से प्रभावी ब्याज और अन्य शुल्कों सहित, वसूली घटाकर। सांकेतिक कब्जा दिनांक: 13-08-2025
4.	पंजाब नेशनल बैंक भुंजर, जिला कुल्लू (हिमा) मैसूर प्रताप फूट ट्रेडर्स प्रोप. उत्तम चंद (अधारकर्ता) प्रोप. उत्तम चंद (क्रणी) छाता संख्या 6438008700000356	श्री उत्तम चंद पुत्र श्री तारि राम	उत्तम चंद (बंधककर्ता/उधारकर्ता) की भूमि का पंजीकृत बंधक, जिसकी माप 00-05-00 बीघा है, छाता खतौनी संख्या 296/412 के खसरा संख्या 1146 में शामिल है, जो फटी शमरी कोठी खोहन तहसील भुंजर जिला कुल्लू हिमाचल प्रदेश में स्थित है।	रु. 17,00,000/- रु. 1,70,000/- रु. 17,000/-	27.03.2026 सुबह 11:00 बजे से सुबह 4:00 बजे तक	धारा 13(2) दिनांक: 27-01-2020 धरोहर राशि 1,53,844/- रुपये (प्यारह लाख तिरपन हजार आठ सौ चौरासी रुपये मात्र) 01.03.2025 से प्रभावी ब्याज और अन्य शुल्कों सहित, और वसूली घटाकर। सांकेतिक कब्जा दिनांक: 12-11-2025
5.	पंजाब नेशनल बैंक, नगर, जिला कुल्लू (हिमा) श्रीमती राजू राज, फली श्री जोग राज (क्रणी) छाता संख्या: 270500NC00001622 और 270500NC00001853	श्रीमती राजू राज, फली श्री जोग राज	रितु राज फली जोग राज की भूमि और भवन का न्यायसंगत बंधक इसके अंतर्गत शामिल है: 1) छाता और खतौनी संख्या 83/139, 140 और 141 फिदा 7 माप 0-01-34 हेक्टर, कुल भूमि माप 0-48-21 हेक्टर में से 1/36 हिस्सा। 2) छाता और खतौनी संख्या 84 मिन/142 और 143 मिन खसरा नंबर 987 और 1584 माप 0-01-12 हेक्टर, कुल भूमि माप 0-26-98 हेक्टर में से 1/24 हिस्सा। कुल भूमि माप 0-02-46 हेक्टर पर फली तज्जल कोठी बरसाई तहसील मन्डली जिला में स्थित है। कुल्लू हिमाचल प्रदेश का वर्ष 2002-03 के सिंध मिश्रल हकीकत में शामिल किया गया	रु. 43,00,000/- रु. 4,30,000/- रु. 50,000/-	07.04.2026 सुबह 11:00 बजे से सुबह 4:00 बजे तक	धारा 13(2) दिनांक: 19.12.2024 बकाया राशि: 17,49,403.99 रुपये (सत्रह लाख उनवस हजार चार सौ तीन रुपये और निखाने पैसे मात्र) 01.12.2024 से प्रभावी ब्याज और अन्य शुल्कों सहित, और वसूली घटाकर। सांकेतिक कब्जा दिनांक: 21-03-2025

स्थानीय निकायों/राज्य/केंद्रीय सरकार को देय राशि बैंक को ज्ञात नहीं है।

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए:

कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक बिक्री सूचना

ऋणकर्ता/गारंटरो को सूचित किया जाता है कि वे उपर्युक्त बकाया राशि, अद्यतन ब्याज और अन्य खर्चों सहित, ई-नीलामी की तिथि से पहले भुगतान करें। ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और यदि कोई बकाया राशि हो तो उसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

स्थान : मंडी

तिथि : 21.02.2026

अधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक,
सीओ एसएएम, सीओ मंडी, हिमाचल प्रदेश