अमरावतीत 'आपले सरकार' सेवा केंद्रांची कमतरता

नागपूर : राज्य शासनाच्या धोरणानुसार नागरिकांना विविध शासकीय सेवा उपलब्ध करून देण्यासाठी सुरू करण्यात आलेल्या 'आपले सरकार सेवा केंद्र' योजनाची अमरावती जिल्ह्यात प्रभावी अंमलबजावणी होत नसून अत्यल्प केंद्र असल्याची तक्रार करणारी जनहित याचिका मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठात दाखल करण्यात आली. न्यायालयाने याप्रकरणी अमरावतीच्या जिल्हाधिकाऱ्यांना दोन महिन्यात निर्णय घेण्याचे निर्देश देत याचिका निकाली काढली.

विक्की श्रीकृष्ण खडसे यांनी याबाबत जनहित दाखल केली आहे. याचिकेवर न्या. अनिल किलोर आणि न्या.राज वाकोडे यांच्या खंडपीठासमक्ष सुनावणी झाली. या योजनाची अंमलबजावणी करण्यासाठी अमरावतीचे जिल्हाधिकारी सक्षम प्राधिकृत अधिकारी आहेत. त्यामुळे सदर जनहित याचिकेला निवेदन म्हणून ग्राह्य धरून जिल्हाधिकाऱ्यांनी याचिकेत मांडलेल्या सर्व मुद्द्यांचा तसेच सादर कागदपत्रांचा विचार करून आठ आठवड्यात योग्य निर्णय घ्यावा, असे निर्देश देत न्यायालयाने याचिका निकाली काढली.

जिजाऊ कमर्शियल को-ऑप.बँक लि. अमरावती

मुख्य कार्यालय, 'जिजाऊ', प्लॉट नं.३३, ३४, वालकट कंपाऊंड, अमरावती
फोन नं.२५६००५७, २५७००५६ । २५६६१५६
Email id – jijaubankamravati@gmail.com | Website – headoffice@jijaubank.org.in

शुद्धीपत्रक

जिजाऊ कमर्शियल को-ऑप. बँक लि. अमरावती यांचे मार्फत दिनांक २५/१०/२०२५ रोजी पान क्र. ११ विदर्भ पान विक्री सुचना (सहावी वेळ) प्रकाशित करण्यात आली होती. त्यातील संपतीच्या विवरणामध्ये नमुद सर्वे न.१७७/४ ऐवजी ११७/४ असे वाचण्यात यावे.

प्राधिकृत अधिकारी
जिजाऊ कमर्शियल को-ऑप. बँक लि.
अमरावती

PUBLIC NOTICE

A notice is hereby given to Public at large that Kotak Mahindra Bank Ltd. is desirous to take on Lease/ License the property being Shop/ unit adm. 1000 Sq. Ft. at Ground Floor of Building named Jeevan Vatika/ Nand Niwas/ Popat Building constructed on Plot No.18/1, Sheet No.31, CTS No. 2430 of Mohalla Bhanapeth, Tahsil & District Chandrapur, Near Punjab & Sind Bank, Jatpura Gate, Chandrapur-442402, Maharashtra (said Property) owned by (i) Mr. Dayalal G. Popat & (ii) Mrs.Heena D. Popat and all the concerned/ anybody whether private individuals, or other entities or government/ semi-government institutions / bodies /authorities, have any claim, right, title, interest, or share in properties herein mentioned or anybody who has objection for the aforesaid transaction are herewith publicly informed to raise their objection/s in writing with copies of all the supportive documents to the undersigned within 7 days from publication of this public notice. If the objections are not received at below mentioned contact details in writing along with copies of all supportive documents within 7 (Seven) days from publication of this public notice, then it will be construed that the title to the said properties are clear and that all such concerned have waived their rights and all such concerned shall be estopped from raising any objections thereafter and that we shall proceed thereafter further in the execution of the Lease / License Agreement and such other agreements and all such persons shall be estopped from raising any objections to such transaction thereinafter.

Legal Department
Kotak Mahindra Bank Ltd.
Kotak Infinity, 5th Floor, Building No. 21. Infinity Park, off Western Express Highway General A.K. Vaidya Marg, Malad East, Mumbai -400097
Ph: +91 22 66055568 / 5570 / 55573

आरमोरी नगर परिषद, आरमोरी
जिल्हा-गडचिरोली

Email ID :-nagarpanchayatarmori@gmail.com — Office Phone No. 07137-266603
जा. क्र. कावी/नपआ/पापुवि/81/2026 — दिनांक 06/03/2026

ई-निविदा सुचना (दुसरी वेळ)

मुख्याधिकारी नगर परिषद आरमोरी जिल्हा गडचिरोली यांचे वतीने सन 2026-2027 या आर्थीक वर्षात खालील कामे कंत्राट पध्दतीने करून घ्यावयाची आहे. निविदेचा विस्तृत नमुना महाराष्ट्र शासनाच्या http://mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर दिनांक 07/03/2026 सकाळी 10:00 वाजतापासुन पाहण्यास उपलब्ध आहे.

कामाचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

अ. क्र.	कामाचे नाव	कामाचे स्वरुप/ अंदाजित किंमत	अनामत रक्कम रुपये	कामाचा कालावधी	निविदा प्रपत्र किंमत	कंत्राटदारा चा वर्ग
1	नगर परिषद आरमोरी अंतर्गत पाणी पुरवठा विभागातील विविध अश्वशक्तीच्या मोटारी, पॅनल, सौरपंप दुरूस्ती करणे.	वेळोवेळी आवश्यकतेनुसार	10000/-	कार्यादेशा पासून 1 वर्षापर्यंत	1000/-	नोंदणीकृत कंत्राटदार

स्वा/-
मुख्याधिकारी,
नगर परिषद, आरमोरी

नक्षली नेता 'गणपती'ची दिल्लीत शरणागती?

नेपाळमधून सुरक्षा यंत्रणांनी ताब्यात घेतल्याची चर्चा

सुमित पाकलवार, लोकसत्ता

गडचिरोली : देशातील नक्षलवादी चळवळीचा गेली चार दशके 'मेंदू' मानला जाणारा आणि देशाच्या अंतर्गत सुरक्षेपुढील सर्वात मोठे आव्हान असलेला जहाल माओवादी नेता मुप्पला लक्ष्मण राव ऊर्फ 'गणपती' अखेर जेरबंद झाल्याची किंवा शरण येण्याची दाट शक्यता वर्तवण्यात येत आहे. सुरक्षा दलातील अधिकाऱ्यांनी अद्याप याला अधिकृत दुजोरा दिलेला नसला तरी नेपाळमध्ये सुरक्षा यंत्रणांनी त्याला ताब्यात घेतल्याची चर्चा आहे. ८० वर्षीय गणपती दिल्लीत शरणागती पत्करून हिंसेचा मार्ग सोडणार असल्याचा दावा गुप्तचर विभागातील काही अधिकाऱ्यांनी केला आहे.

तेलंगणातील जगतियाल जिल्ह्यातील बीरपूर गावात १६ जून १९४९ रोजी जन्मलेल्या गणपतीचा प्रवास थक्क करणारा आहे. त्याने विज्ञान शाखेत पदवीपर्यंत शिक्षण घेतले. बी.एड. केल्यानंतर करीमनगरमध्ये शिक्षक म्हणून कारकीर्द सुरू केली. मात्र, १९७० च्या दशकातील नक्षल चळवळीने प्रभावित झाला.

कोंडापल्ली सीतारामय्या यांच्या 'पीपल्स वॉर ग्रुप'मध्ये सामील होण्यासाठी त्याने खडू सोडून हातात शस्त्र धरले.

प्रकृती अस्वास्थ्यामुळे भूमिगत

२०१८ मध्ये वाढते वय आणि ढासळत्या प्रकृतीमुळे गणपतीने संघटनेची धुरा नंबाला केशव राव ऊर्फ बसवराजू याच्याकडे सोपवली. दमा, मधुमेह आणि संधीवाताने जर्जर झालेला गणपती गेल्या काही वर्षांपासून नेपाळ किंवा फिलिपाइन्समध्ये आश्रयाला असल्याची चर्चा होती. केंद्र सरकारने नक्षलवाद्यांविरुद्ध सुरू केलेल्या मोहिमेमुळे नक्षल चळवळ कमकुवत झाली. यामुळे नक्षलवादी संघटना नेतृत्वहीन झाली आहे. स्वतःचे खालावलेले आरोग्य आणि संघटनेची अवस्था यामुळे गणपती आता मुख्य प्रवाहात येण्यास तयार झाला आहे अशी चर्चा आहे.

'रेड कॉरिडॉर'चा निर्माता

गणपतीची खरी ताकद ही संघटन कौशल्यात होती. त्याने 'पीपल्स वॉर ग्रुप' आणि 'माओइस्ट कम्युनिस्ट सेंटर ऑफ इंडिया' या दोन कट्टर शत्रू संघटनांचे विलीनीकरण करून सीपीआय (माओवादी) या संघटनेची २००४ मध्ये मुहूर्तमेढ रोवली. या संघटनेचा तो पहिला सरचिटणीस बनला. त्याच्याच कार्यकाळात पशुपती (नेपाळ) ते तिरुपती (आंध्र प्रदेश) असा 'रेड कॉरिडॉर' विस्तारला गेला. केंद्र आणि विविध राज्य सरकारांनी त्याच्यावर तब्बल ३ कोटी ६० लाख रुपयांचे बक्षीस जाहीर केले होते.

विद्यापीठाची अधिसभा बैठक शुल्कवाढीवरून गाजली

कुलगुरूंकडून 'तथ्यशोधक समिती'ची घोषणा

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : कोणत्याही प्राधिकरणाची परवानगी न घेता, परस्पर बीबीए आणि बीसीए अभ्यासक्रमाच्या शुल्कात अधिष्ठात्यांनी तिप्पट वाढ केल्याची धक्कादायक माहिती समोर आली. या संपूर्ण प्रकरणाची चौकशी करण्यासाठी कुलगुरू डॉ. मनाली क्षीरसागर यांनी 'तथ्यशोधक समिती' स्थापन करण्याची घोषणा अधिसभेच्या शुक्रवारच्या बैठकीत केली. याविषयी ज्येष्ठ सदस्य डॉ. आर.जी. भोयर यांनी शुल्क वाढ, शिष्यवृत्ती प्रक्रिया आणि निर्णय घेण्यातील पारदर्शकतेवर प्रश्न उपस्थित केला होता.

अधिसभेत संगणक प्रशिक्षण शुल्क पाचशे रुपयांवरून पाच हजार रुपये करण्याचा प्रस्ताव विद्यापीठाच्या अधिष्ठाता मंडळाने अस्वीकृत केला. यावर प्रस्तावाच्या कार्यवृत्तावर बोलताना, त्यांनी विद्यापीठाच्या अधिष्ठात्यांकडून नियमांचा भंग केला जात असल्याचे नमूद केले. डॉ. भोयर म्हणाले, अभ्यासक्रम शुल्क रचनेबाबतचे परिपत्रक नेहमीच जुलै ते ऑक्टोबर दरम्यान काढण्यात येते. मात्र, अधिष्ठात्यांनी कुठलीही मान्यता न घेता, परस्पर बीसीए आणि बीबीए अभ्यासक्रमाच्या शुल्कात १३ हजारावरून थेट तिप्पट म्हणजे ४४ हजारावर वाढ करण्याबाबतचे परिपत्रक मे २०२५ मध्ये काढले. मात्र, याबाबत अखिल भारतीय तंत्रशिक्षण परिषदेने या अभ्यासक्रमांचे शुल्कात वाढ करू नये असे निर्देश दिले असल्याची माहिती त्यांनी सभागृहात दिली. त्यामुळे अधिष्ठात्यांनी आपल्या संस्थांना फायदा मिळवून देण्यासाठी नियमांचे उल्लंघन करीत, हे काम केल्याचा आरोप त्यांनी केला.

त्यावर कुलगुरू डॉ. मनाली क्षीरसागर यांनी प्रकरणाच्या चौकशीसाठी तथ्यशोधन समिती' गठित करण्याची घोषणा केली. या समितीमध्ये डॉ. आर.जी.भोयर, व्यवस्थापन परिषद सदस्य डॉ. अजय गोयल आणि ॲड. मनमोहन वाजपेयी यांचा समावेश आहे.

पंजाब नैशनल बैंक / punjab national bank ...the name you can BANK upon !

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा पीएनबी हाऊस, किंगस्वे, नागपूर - 440001
ईमेल : cs6795@pnb.bank.in

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतूदींसह वाचण्यात येणा-या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा बँक/सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी रचनात्मक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा घेतलेला असून संबंधित कर्जदार व जामीनदारांकडून बँक/सुरक्षित धनकोस घेणक असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या दिनांकास त्यांची ''जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जे काही आहे आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली त्या-त्या मालमत्तांच्या समोर नमूद करण्यात आलेली आहे.

सुरक्षित मालमत्तेचे वेळापत्रक

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार(वैयक्तिक/ संयुक्त/फर्म/कं.) चे नाव प्रोप्रायटर /भागीदार/संचालक/ जमानतदार	अचल संपत्तीचा तपशील तारण/मालकाचे नाव (मालमत्ता तारण)	अ) सेक्शन 13(2) सरफेसी ॲक्ट 2002 अन्वये मागणी सूचना तारीख ब) थकीत बाकी रक्कम क) सेक्शन 13(4) सरफेसी ॲक्ट 2002 अन्वये ताबा तारीख ड) ताबा स्थिती सांकेतिक/प्रत्यक्ष/रचनात्मक	अ) राखिव किंमत (रुपये) ब) ईएमडी रक्कम क) (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख) ड) बोली वाढ करण्याची रक्कम	ई-लिलाव तारीख/वेळ	सुरक्षित लेनदारांना ज्ञात बोजांचा तपशील
1.	**खामला शाखा, नागपूर** मेसर्स. केशव खनक सीड्स प्रा लि.(कर्जदार) श्रीमती. सतपाल केशवदास हसानी (डायरेक्टर/गहाणदार आणि मृतक श्री. केशव सहजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) श्रीमती. केसर सतपाल हसानी (डायरेक्टर/गहाणदार) सौ. रोशनी केशवदास हसानी मालक/गहाणदार आणि मृतक श्री. केशव सहजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) सौ. चंदा केशवदास हसानी (मालक/गहाणदार आणि मृतक श्री. केशव सहजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) श्री. सतपाल केशवदास हसानी (गहाणदार/जमानतदार /मृतक श्री. केशव सहाजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) श्रीमती. केसर सतपाल हसानी (गहाणदार/जमानतदार)	भुमिधारी जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 20 (ए-टाईप) आशिर्वाद सहकारी गृह निर्मान संस्था मर्यादित, फुलचुर पेठ, गोंदिया, ता आणि जि गोंदिया क्षेत्रफळ 3000 चौ.फुट संपुर्ण जमीनीचा बेअरिंग फिल्ड नं. 216/3, 216/4, 217/1, 217/4, 218/2, 242/2 आणि 243/2 सोबतच त्यावर सिंगल स्टोर हाऊस कवरिंग बिल्ट अप एरिया सुमारे 1190 चौ.फुट फुलचुर पेठ येथे स्थित ग्रामपंचायत फुलचुर च्या हद्दीत, ता आणि जि. गोंदिया आणि चतुर्सिमाः- पुर्वः प्लॉट नं. 19-ए, अशोक हसानी,पश्चिमः प्लॉट नं. 21-ए, सतिश सिंघानिया, उत्तरः सोसायटी रोड, दक्षिणः बाउंड्रि वॉल आणि शेतजमीन, **मालक आणि गहाणदारः श्री. केशवदास सहाजराम हसानी**	अ) 04.01.2024 ब) रु. 9,24,56,780.12 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.01.2024 क) 01.04.2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 1,01,93,000/- ब) रु. 10,19,300/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
2.	**किंगस्वे नागपूर** मेसर्स. केएनसी इंजिनिअरिंग (कर्जदार) श्री. राहुल नेरकर (प्रोप्रायटर/गहाणदार)	सर्व आर.सी.सी सुपर स्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग फ्लॅट नं. 3/12, कवरिंग बिल्ट अप एरिया सुमारे 833.65 चौ.फुट (837.65 चौ.फुट म्हाडा लेटर दिनांक 08.08.1984) तीसरा मजला, बिल्डिंग नं. 3, ''एमआयजि रामबाग कॉलनी'' या नावाने ओळखली जानारी, सर्व भाग आणि तुकडा जमीनीचा बेअरिंग एनआयटी प्लॉट नं. 80 बी आणि 97 संपुर्ण क्षेत्रफळ 7915.06 चौ.मी (किंवा 85197 चौ.फुट) मौजा- जातारोडी बेअरिंग सिटी सर्वे नं. 349, महानगर हाऊस नं. 681/बी/3/12, रा. रामबाग कॉलनी, नागपूर, नागपूर महानगरपालिका च्या हद्दीत, वार्ड नं. 11 ता आणि जि. नागपूर **श्री. राहुल डि नेरकर यांच्या मालकिचे**	अ) 07.07.2016 ब) 30.06.2016 रोजी रु. 44,08,713.18 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.ई.एफ. 01.07.2016 क) 27.09.2016 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 30,80,000/- ब) रु. 3,08,000/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
3.	**प्रताप नगर, नागपूर** श्री. दिनेश अशोक विरानी (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. विनीता दिनेश विरानी (सह-कर्जदार/ गहाणदार)	संपत्ती चा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग फ्लॅट नं. 303, तीसरा मजला गुरुकृपा टावर्स या नावाने ओळखली जानारी बिल्डिंग, एनआयटी प्लॉट नं. 21,22 आणि 23 येथे , खासरा नं. 25/3, मौजा इंदोरा शिट नं. 604/9, सिटी सर्वे नं. 24, वार्ड नं. 57, कवरिंग बिल्ट अप एरिया 65.45 चौ.मी सोबतच 3.08% अविभाजित अनुपातित वाटा आणि व्याज प्लॉट नं. 21,22 आणि 23 क्षेत्रफळ सुमारे 1705.156 चौ.मी एनएमसी हाऊस नं. 3919/सी/ 21+22/23 श्री. दिनेश अशोक विरानी आणि श्रीमती. विनीता दिनेश विरानी चतुर्सिमाः- पुर्वः रोड, पश्चिमः हुडको कॉटर्स, उत्तरः जिना आणि फ्लॅट नं. 305, दक्षिणः फ्लॅट नं. 302	अ) 05.09.2022 ब) रु. 33,83,570.22 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.ई.एफ. 01.09.2022 क) 20.11.2023 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 27,25,000/- ब) रु. 2,72,500/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
4.	**सोमलवाडा, नागपूर** श्री.अयाझ अहमद निसार अहमद शेख (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. शबाना अयाज अहमद शेख (सह-कर्जदार)	अविभाजित 33.00% हिस्सा आणि जमिनीच्या सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 19, क्षेत्रफळ 144.00 चौ. मी. एकत्र अपार्टमेट नं. बी/201, क्षेत्रफळ 116.127 चौ. मी. इमारतीच्या दुस-या मजल्यावर पारस अपार्टमेंट विंग-बी या नावाने वेस्टर्न कोलफिल्ड कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मध्ये खा. नं. 79/1, 85/2, 86/1, पीएच नं. 8, मौजा गोरेवाडा, एनएमसी आणि एनआयटी च्या मर्यादेत तालुका आणि जि. नागपूर च्या हद्दीत व श्री. अयाझ अहमद निसार अहमद शेख यांच्या नावाने चतुर्सिमा : पूर्व : प्लॉट नं. 18, पश्चिम : प्लॉट नं. 20, उत्तर : रस्ता, दक्षिण : प्लॉट नं. 14	अ) 20.02.2024 ब) रु. 36,07,891.58 पुढील व्याज आणि इतर शुल्क डब्लु.ई.एफ. 01.02.2024 क) 10.09.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 39,81,000/- ब) रु. 3,98,100/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
5.	**सुर्यानगर शाखा** मेसर्स. एशीया एग्रो (कर्जदार) श्री. सुमित रिखाब कोठारी (प्रोप्रायटर) श्रीमती. विमलाबाई तेजरामजी मोहारीया(जमानतदार/ गहाणदार) श्री. श्रीकांत तेजरामजी मोहारीया (जमानतदार) श्री. रोशन तेजरामजी मोहारीया (जमानतदार)	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा आणि बिल्डिंग चा बेअरिंग प्लॉट नं. 69, संपुर्ण क्षेत्रफळ 139.35 चौ.मी सेल डिड प्रमाने 132.98 चौ.मी नियमीतीपत्रानुसार खा. नं. 13/15 मौजा दिघोरी, आराधना को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी लिमीटेड चा लेआउट, नागपूर सोबतच त्यावरील बांधकाम बेअरिंग महानगर हाऊस नं. 2680/ए/69, सिटी सर्वे नं. 58, नागपूर महानगरपालिका वार्ड नं. 21, ता आणि जि. नागपूर चतुर्सिमाः- पुर्वः प्लॉट नं. 68, पश्चिमः प्लॉट नं. 70, उत्तरः रोड, दक्षिणः प्लॉट नं. 72 **श्रीमती. विमलाबाई तेजरामजी मोहारीया यांच्या मालकिचे**	अ) 04.12.2024 ब) रु. 77,32,626.58 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.12.2024 क) 01.03.2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 85,61,000/- ब) रु. 8,56,100/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
6.	**नंदनवन, नागपूर** मेसर्स. शिव इंडस्ट्रिज (कर्जदार) श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी (प्रोप्रायटर/ गहाणदार)	बिगर शेती जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 3 क्षेत्रफळ 824.91 चौ.मी खा. नं. 39/2/ए/5/3 क्षेत्रफळ 1.17 हेक्टर महसुल रु. 7.55 मौजा हेटी (सुर्ता) क्लास। सोबत भोगवटा हक्क, पटवारी हल्का नं. 10 ता. सावनेर आणि जि. नागपूर च्या हद्दीत श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी यांच्या नावानी चतुर्सिमाः- पुर्वः खा. नं. 33, पश्चिमः 12 मी रुंद रोड, उत्तरः प्लॉट नं. 5 श्रीमती. सीमा जयकिशोरे साबु यांच्या हक्काची, दक्षिणः 12 मी रुंद रोड **श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी यांच्या मालकिचे**	अ) 06.05.2021 ब) रु. 54,34,139.42 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.05.2021 क) 22.10.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 59,59,000/- ब) रु. 5,95,900/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
7.	**लकडगंज, नागपूर** श्री. सेबेस्टियन मुलगा मिलोन मुत्तहील थांपी (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. इस्लाम्मा पत्नी एम.एम थांपी (सह-कर्जदार/ गहाणदार)	अविभाजित 16.66ः वाटा आणि व्याज सर्व भाग आणि तुकडा जमीनीचा बेअरिंग प्लॉट नं. 98 जय दुर्गा को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी चा लेआउट, नागपूर, क्षेत्रफळ 3032.76 चौ.फुट (281.75 चौ.मी) संपुर्ण जमीनीचा भाग बेअरिंग खा. नं. 30/1 आणि 30/2 मौजा- झिंगाबाई टाकळी, पीएच नं. 11, बेअरिंग कार्पोरेशन हाऊस नं. 525/98, सिटी सर्वे नं. 36, शिट नं. 33, सोबतच संपुर्ण आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग अपार्टमेंट नं. 301, कवरिंग सुपर बिल्ट अप एरिया 83.61 चौ.मी, सोबतच गार्डन/छत एरिया 66.42 चौ.मी तीसरा मजला व त्यावरील बांधकाम आणि ''वैशाली अपार्टमेंट'' तेथे बांधलेली आणि ओळखली जानारी, रा. झिंगाबाई टाकळी, नागपूर, नागपूर महानगरपालिका वार्ड नं. 61, ता आणि जि. नागपूर चतुर्सिमाः- पुर्वः प्लॉट नं. 74, पश्चिमः 7.50 मी रुंद रोड, उत्तरः खा. नं. 28, दक्षिणः प्लॉट नं. 97 **श्रीमती. इस्लाम्मा पत्नी एम.एम थांपी यांच्या मालकिचे**	अ) 06.07.2024 ब) रु. 15,74,579.24 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.07.2024 क) 30.09.2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 28,80,000/- ब) रु. 2,88,000/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
8.	**चंद्रपुर शाखा** मेसर्स. शिव शक्ती राईस मिल (कर्जदार) श्री. राजेश वसंतराव रेंचवार (प्रोप्रायटर/ गहाणदार) श्रीमती. सरिता राजेश रेंचवार (जमानतदार/ गहाणदार)	संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा (औद्योगीक बांधकाम) रा. मौजा - सावली, ता. सावली, जुना सर्वे नं. 327/1, नविन सर्वे नं. 384, (ऑक्युपंसी क्लास II) एरिया क्षेत्रफळ 0.20 एच.आर (बिगर शेती जमीन) संपुर्ण 2.22 एच. आर शेत जमीन, ता आणि जि. चंद्रपुर चतुर्सिमाः- पुर्वः राईस मिल ची जमीन राजेश रेंचवार, पश्चिमः रिकामी जमीन, उत्तरः रिकामी जमीन, दक्षिणः नारायन रस्से आणि बापुजी मोहुर्ले यांची जमीन **श्री. राजेश वसंतराव रेंचवार यांच्या मालकिचे**	अ) 28.04.2023 ब) 01.04.2023 रोजी रु. 2,69,80,552.01 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क क) 04.10.2023 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 44,55,000/- ब) रु. 4,45,500/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
9.	**धरमपेठ नागपूर शाखा** मेसर्स अथर्व इंटरप्राईजेस (प्रोप्रा. श्रीमती. अनुजा देशपांडे) श्री. श्रीपद देशपांडे (जमानतदार) मेसर्स. नीव प्रोमोटर्स आणि डेवलपर्स (जमानतदार)	संपत्ती नं. 1: "मनोमय अपार्टमेंट्स" मधील तिसरा मजला, अपार्टमेंट क्रमांक 301 यासह संपूर्ण सुपरस्टक्चरचा तारण हक्क (EM)— प्लॉट क्रमांक 173, खसरा क्रमांक 88/2IG, 60, 58 आणि 59, मौजा खामला, पी.एस.के. क्रमांक 9, कॉर्पोरेशन हाऊस क्रमांक 3483/173, सिटी सर्व्हे क्रमांक 2219, शीट क्रमांक 37, सहकार नगर, एनएमसी नागपूर, वॉर्ड क्रमांक 75, नागपूर. मालक : मेसर्स नीव प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स, भागीदारी फर्म — श्री सिबनारायण गोराई आणि श्रीमती शालू गोराई. चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : प्लॉट क्रमांक 174, पश्चिमेस : प्लॉट क्रमांक 172, उत्तरेस : रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्रमांक 170	अ) 12.04.2021 ब) 31.03.2021 रोजी रु. 85,48,589.07 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लू.ई.एफ. 01.04.2021 क) 23.11.2021 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 30,25,000/- ब) रु. 3,02,500/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	ज्ञात नाही
		संपत्ती नं. 2: "मनोमय अपार्टमेंट्स" मधील तिसरा मजला, अपार्टमेंट क्रमांक 302 यासह संपूर्ण सुपरस्टक्चरचा तारण हक्क (EM)— प्लॉट क्रमांक 173, खसरा क्रमांक 88/2IG, 60, 58 आणि 59, मौजा खामला, पी.एस.के. क्रमांक 9, कॉर्पोरेशन हाऊस क्रमांक 3483/173, सिटी सर्व्हे क्रमांक 2219, शीट क्रमांक 37, सहकार नगर, एनएमसी नागपूर, वॉर्ड क्रमांक 75, नागपूर. मालक : मेसर्स नीव प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स, भागीदारी फर्म — श्री सिबनारायण गोराई आणि श्रीमती शालू गोराई. चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : प्लॉट क्रमांक 174, पश्चिमेस : प्लॉट क्रमांक 172, उत्तरेस : रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्रमांक 170	अ) 12.04.2021 ब) 31.03.2021 रोजी रु. 85,48,589.07 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लू.ई.एफ. 01.04.2021 क) 23.11.2021 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 30,25,000/- ब) रु. 3,02,500/- क) 26.03.2026 ड) 10000.00	27.03.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यत	

अटी व शर्ती :- 1. ही विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम 2002 मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन असेल आणि खालील अतिरिक्त अटींच्या अधीन असेल. लिलाव विक्री ही https://www.baanknet.com या ई-लिलाव पोर्टलवर ऑनलाईन स्वरूपात होईल.
2. इच्छुक बोलीदार /खरेदीदारांना विनंती आहे की त्यांनी त्यांचा ईमेल आयडी आणि मोबाईल नंबर वापरून (https://baanknet.con.com) पोर्टलवर नोंदणी करावी. eKYC ची प्रक्रिया डिजी लॉकरद्वारे करावी. एकदा e-KYC पूर्ण झाले की, इच्छुक बोलीदार / खरेदीदार पोर्टलवरील ई-लिलावाच्या तारखेपूर्वी ऑनलाइन/चलन पद्धतीने ईएमडी रक्कम त्यांच्या ई-वॉलेटमध्ये हस्तांतरित करु शकतात. नोंदणी, ई-केवायसीची पडताळणी, वॉलेटमध्ये ईएमडी हस्तांतरित करणे आणि वॉलेटची रक्कम मालमत्तेशी जोडणे हे लिलावापूर्वी खूप आधी पूर्ण केले पाहिजे.
3. वरीलप्रमाणे नमूद केलेली अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (EMD) रक्कम ऑनलाइन/चालान पद्धतीने भरावी लागेल आणि ती बोलीदाराच्या ई-वॉलेटमध्ये जमा केली जाईल. जे बोलीदार आवश्यक EMD ऑनलाइन भरत नाहीत, त्यांना ई-लिलावात सहभागी होण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. जमा केलेल्या EMD रकमेवर कोणताही व्याज दिला जाणार नाही.
4. ई-लिलावासाठीचे प्लॅटफॉर्म (https://baanknet.com) हे ई-लिलाव सेवा प्रदाता M/s PSB Alliance Pvt. Ltd. यांच्यामार्फत पुरवण्यात येईल. यांचे **नोंदणीकृत कार्यालय युनिट 1, तिसरा मजला, VIOS कमर्शियल टॉवर, वडाळा ट्रक टर्मिनलजवळ, वडाळा ईस्ट, मुंबई-400037 येथे आहे. (हेल्पडेस्क क्रमांक: +91 8291220220, ईमेल आयडी: support.BAANKNET@psballance.com).** इच्छुक बोलीदार/खरेदीदारांनी ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या संकेतस्थळावर (https://baanknet.com) जाऊन ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होणे आवश्यक आहे. हा सेवा प्रदाता ई-लिलावासाठी ऑनलाईन प्रात्यक्षिक/प्रशिक्षण देखील पोर्टलवर उपलब्ध करून देईल.
5. विक्रीच्या अटी व शर्ती असलेली विक्री सूचना पुढील वेबसाईट / वेब पेज पोर्टलवर उपलब्ध आहे। प्रकाशित करण्यात आलेली आहे: **(1) https://baanknet.com, (2) www.pnbindia.in.**
6. ई-लिलावात सहभागी होण्यास इच्छुक ई-लिलाव पोर्टलवरून (https://baanknet.com) विक्री सूचनेच्या प्रती, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती, ई-लिलावाशी संबंधित परिचालनात्मक भागावरील हेल्प मॅन्युअल इ. निःशुल्क डाउनलोड करू शकतात.
7. बोलीदाराच्या ई-वॉलेटमध्ये बोलीच्या वेळी पुरेशी जमा रक्कम (>= बयाणा रक्कम) असावी,
8. ई-लिलावादरम्यान बोलीदारांना शेवटच्या बोली रकमेपेक्षा अधिक रकमेसाठी आपसांत बोली करण्याची परवानगी असेल आणि बोली रकमेमधील वाढ ही येथे नमूद वृद्धी मूल्य ही असावी. बोलीदारांना पुढील सर्वोच्च बोलीसाठी दहा मिनिटांचा कालावधी देण्यात येईल आणि 10 मिनिटे लोटल्यानंतर मागील सर्वोच्च बोलीपेक्षा अधिक रकमेची बोली कुणाही बोलीदाराने देऊ न केल्यास ई-लिलाव बंद करण्यात येईल.
9. विक्रीची नोटीस, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती, तसेच ई-लिलावाच्या कार्यपद्धतीवरील मदत पुस्तिका नीट वाचणे आणि त्यांचे काटेकोरपणे पालन करणे ही इच्छुक बोलीदारांची जबाबदारी आहे.
10. ई-लिलाव प्रक्रियेच्या आधी किंवा दरम्यान कोणतीही अडचण आल्यास किंवा सहाय्याची गरज भासल्यास, बोलीदारांनी आमच्या ई-लिलाव सेवा प्रदाता M/s PSB Alliance Pvt. Ltd. च्या अधिकृत प्रतिनिधींशी संपर्क साधावा, ज्यांचा तपशील baanknet पोर्टलवर उपलब्ध आहे.
11. अधिकृत अधिकारी यांनी ई-लिलाव अंतिम केल्यानंतर, केवळ यशस्वी बोलीदारांना आमच्या वरील उल्लेखित सेवा प्रदात्याकडून SMS/ईमेलद्वारे कळवण्यात येईल. (मोबाईल नंबर/ईमेल पत्ता जो त्यांनी सेवा प्रदात्याशी नोंदणीकृत केला आहे).
12. सुरक्षित मालमत्ता ही राखीव किंमतीखाली विकली जाणार नाही.
13. यशस्वी बोलीदाराला बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) रक्कम, जमा केलेली ईएमडी रक्कम वजा करून, त्याच दिवशी किंवा पुढील कामकाजाच्या दिवसापर्यंत जमा करावी लागेल आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या आत** ""अधिकृत अधिकारी, पंजाब नॅशनल बँक, खाते (खात्याचे नाव) यांच्या नावे काढलेल्या शेड्युल्ड कमर्शियल बँकेने जारी केलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्टच्या स्वरूपात भरावी लागेल. निर्धारित वेळेत वरीलप्रमाणे रक्कम जमा करण्यात अयशस्वी झाल्यास, यशस्वी बोलीदाराने जमा केलेली रक्कम बँकेकडे जप्त केली जाईल आणि अधिकृत अधिकाऱ्याला मालमत्तेचा नवीन लिलाव/विक्री करण्याचे स्वातंत्र्य असेल आणि कसूर करणाऱ्या बोलीदाराचा जप्त केलेल्या रकमेवर आणि मालमत्तेवर कोणताही दावा करता येणार नाही.
14. यशस्वी बोलीदाराने बँकेस देऊ केलेली विक्री रक्कम प्राप्ती कर अधिनियम, 1961 मधील अनुच्छेद 194-1ए अंतर्गत टीडीएस च्या अधीन असेल आणि यशस्वी बोलीदारास टीडीएस चा भरणा बोली रकमेच्या उर्वरित 75% रकमेचा / संपूर्ण बोली रक्कम जमा करतेवेळी करावा लागेल.
15. स्वीकार्य वाटत नसल्यास कोणतीही किंवा कोणतेही कारण न देता सर्वच बोली स्वीकारण्याचा किंवा कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा / बरखास्त करण्याचा / खंडित करण्याचा किंवा लिलावाच्या अटींमध्ये बदल करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात आणि या संदर्भात त्यांचा निर्णय अंतिम असेल.
16. सदर अधिनियमातील तरतुदीनुसार संपूर्ण बोली रक्कम जमा केल्यानंतर यशस्वी बोलीदाराच्या नावे विक्री प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल.
17. सदर मालमत्तांची विक्री **"जसे आहे जेथे आहे", आणि "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** या तत्वावर करण्यात येईल
18. वर नमूद परिशिष्टात वर्णन केलेल्या अनामत मत्तेचा तपशील प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार आहे, तरी त्यात कोणतीही चूक, चुकीचे विधान झाल्यास किंवा काही गाळले गेले असल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी उत्तरदायी असणार नाही.
19. बोली सादर करण्यापूर्वी मत्ता व तिच्या विनिर्देशांची पाहणी करून स्वतःचे समाधान कडून घेण्याची संपूर्ण जबाबदारी बोलीदाराची असेल. खाली दिलेल्या माहितीनुसार संबंधित अधिकाऱ्याशी संपर्क साधून बोलीदारास मालमत्तेची पाहणी करता येईल.
20. सर्व वैधानिक थकबाकी / आनुषंगिक शुल्के उदा. नोंदणी शुल्के, मुद्रांक शुल्क, कर इत्या. चा खर्च खरेदीदारास करावा लागेल.
21. बँकेस ज्ञात नसलेल्या सदर मालमत्तेच्या (ई-लिलावात काढलेल्या) संदर्भातील कोणतेही शुल्क, धारणाधिकार, बोजे किंवा इतर कोणतीही थकबाकी मग ती सरकार किंवा इतर कोणासही देणे असो त्याची जबाबदारी प्राधिकृत अधिकारी किंवा बँकेची नसेल. सदर मालमत्तेवरील बोज्यासह, वैधानिक दायित्व, मालमत्ता कराची थकबाकी, वीज बिलाची थकबाकी इत्या. च्या बाबतीत इच्छुक बोलीदारांनी स्वतंत्र चौकशी करावी.
22. बोलीदाराने सुयोग्य इंटरनेट जोडणी, पावर बँक अप. इत्या. ची व्यवस्था करावी. इंटरनेट बंद पडल्यास, वीज खंडित झाल्यास किंवा ई-लिलावावर प्रभाव टाकणाऱ्या तांत्रिक कारणांमुळे किंवा इतर कोणत्याही आकस्मिक कारणांसाठी बँक जबाबदार राहणार नाही.
23. सदर लिलावात सहभागी होण्यासाठी एखाद्या प्रतिनिधीची नियुक्ती करून स्वतः बोली लावण्याचा व लिलावात सहभागी होण्याचा मार्ग बँकेस खुला आहे. विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया https://baanknet.com/आणि www.pnbindia.in येथे भेट द्यावी.
24. संपर्क व्यक्ती **श्री.अमर नागराळे (मॅनेजर) - ८८३०७१४१२१, हेमंत मारवाह (ऑफिसर लॉ) - ९७१७६१९६१३, संदीप अखरे (सिनीयर मॅनेजर) - ९६५७३९४१६२, श्री चंद्रशेखर बारापात्रे (सिनीयर मॅनेजर) - ७७५५९१११९३, श्री संजय कुमार शर्मा (चीफ मॅनेजर ARMB) - ९०१२६८३६२३.**

स्थळ : नागपूर दिनांक : 07.03.2026 — इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. — **अधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक**