punjab national bank

... the name you can BANK upon!

ARMB, BATHINDA, 1st FLOOR PLOT NO. 445, MODEL TOWN, PHASE-3, NEAR DADI POTI PARK, BATHINDA

E-AUCTION SALE OF SECURED PROPERTIES ON 12.03.2026 FROM 11:00 AM TO 04:00 PM

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Sr. No. / Sr. of IP / Branch Name	Account Name / Proprietor/Director/Partner/ Guarantor/Karta/Mortgagor/Legal Heirs	Description of Property/ies	Date of Notice u/s 13(2) / Demand Amount / Possession Date u/s 13(4)		Reserve Price / Earnest Money Deposit / Bid Increase Amount	Sale Notice Issued date / Type of Possession	Date & Time of E-Auction
1. / 2026/027 / Jalalabad West (023900)	**M/S MACHHI RAM KISHAN CHAND** Address:- Mohkam Arian Road Jalalabad West 152024. **2. Smt Ranjana Sidana** W/o Vimal Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **3. Smt. Pushpa Rani** W/o Sh. Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **4. Smt. Suman Lata** W/o Sh. Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **5. Sh. Vimal Kumar** S/o Sh. Machhi Ram Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **6. Sh. Rakesh Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House 47-A Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **7. Surinder Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **8. Sh Rajeev Kumar** S/o Sh Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **9. Tushar Sidana** S/o Sh Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **10.MR Export,** Arian Road, Jalalabad Pin-152024.	**LOT : 1**. All that part and parcel of property 1 Kanals comprised of rect. No. 71 Killa no. 5/1/2 (4-0) Khewat no. 356, khatauni no. 533 as per jamabandi for year 2003-04, Situated at Mohkam Arian Road, Opp. Street of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram,vide RTD No. 5778 Dated 23.01.2006.	31.07.2019 Rs. 25,91,08,666.34 as on 29.07.2019 + Further intt. & expenses 30.10.2019	LOT : 1	Rs. 13,20,000/- Rs. 1,32,000/- Rs. 10,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that part and parcel of property measuring 5 Kanal 4.50 Marla comprised of :- a) Land & Building measuring 2 Kanal & 12.50 Marla 3/6 share of 5 K 5 M comprised of rect. No. 72, Killa No. 10(5-5) Khewat no. 82 Khatoni no. 95, Jamabandi for the year 2018-19 owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram, situated at Mohkam Arain Road, bearing RTD No. 4353 Dt. 21.12.1999. b) Land & Building measuring 1 Kanal & 12 Marla 32/147 share of 07 K 7 M comprised of rect. No. 71 Khewat no. 362 as per jamabandi 1 Kanals i.e. 20/147 share of 7 K 7 M comprised of rect. No. 71, Khewat no. 362 as per jamabandi 2018-19 owned by Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana, bearing RTD No. 103 Dated 09.04.2008.		LOT : 2	Rs. 1,39,20,000/- Rs. 13,92,000/- Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 3. Immovable Property Consisting of Vacant Land Admeasuring- 16 Kanal 5 Marla Situated At Mohkam Arian Road, Adjoining To MRKC, Backside of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West comprising: (I) Land measuring 4 K 1 M ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa no. 72, Killa no. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Pushpa Rani W/o Rakesh Kumar Vide RTD No. 1211 Dated 18.06.2009. (ii) Land measuring 4 K 2 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2),Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Vide RTD No. 1208 Dated 18.06.2009 owned by Sh. Vimal Kumar, Sh. Rakesh Kumar S/O and Sh. Surinder Kumar, all are sons of Sh. Machhi Ram. (iii) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana Vide RTD No. 1214 Dated 18.06.2009. (iv) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 owned by Smt. Suman Lata W/o Surinder Kumar Vide RTD No. 1209 Dated 18.06.2009.		LOT : 3	Rs. 78,40,000/- Rs. 7,84,000/- Rs. 50,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 4. All part and parcel of Property of sheller land and building owned by M/s Machhi Ram Kishan Chand Sidana consisting of following parts: **(a) (I)** Land measuring 9 K 16 M comprised of rect No. 72, Killa No. 8/2/2(0-11) 12/2/1(1-8) 13/1 (7-17) Khewat No. 609, Khatoni No. 997 as per jamabandi 2018-19, however, area of property is mentioned as 9K 15 M as per RTD No. 1845 Dt. 09.09. 1997. **(ii)Property** land measuring 5 K 12 M comprised of Khasra No. 29M//14/1(2-16) 17/1/2(2-16) Khewat no. 1582, khatoni no. 2119, Hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 vide RTD No. 3946 Dt. 18.12.2001. **(iii)** property land measuring 6 K 8 M comprised of rect no. 29, Killa No. 14/2(5-4) 17/1/1(1-4) Khewat no. 1582, khatoni no. 2120 hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 RTD No. 5194 Dt. 31.01.2005. **(b)** Property land measuring 4 K 0 M 80/160 share of 08 Kanals comprised of khasra no. 72M/7/2(4-0) 7/3 (1-16) 7/1 (2-4) Khewat no. 364 as per jamabandi 2003-04 vide RTD No. 1198 dated 18.06.2009. (**c)** Property land measuring 5 K 13 M comprised of khasra no. 29M/ 15 MIN (5-13), Khewat no. 1338 Hadbast no. 196 as per jamabandi 2003-04 bearing RTD No. 5067 Dt. 28.01.2008. **(d)** Property land measuring 4 K 0 M 80/1189 share of 59 K 9 M Khewat no. 1582 Khatoni no. 2116 to 2123 , Hadbast no. 196 as per jamabandi 2018-19 vide RTD No. 4159 Dt. 08.12.2010.		LOT : 4	Rs. 4,44,00,000/- Rs. 44,40,000/- Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".**
2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website refer **https://baanknet.com on 12.03.2026 from 11:00 AM TO 04:00 PM .**
4. The First Bidding Should Start at Amount Higher than Reserve Price.
5. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, GST, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.
6. Where the sale price of the property is Rs. 50.00 Lacs and above the Auction purchaser has to remit TDS to Income Tax Department as per sec. 194 IA of income Tax Act. the sale certificate will be issued only receipt of form No. 26QB and Challan for having remitted the TDS Certificate of TDS on form 16B is to be submitted to the bank subsequently.
7. Any encumbrances over the property/ies mentioned in property description or not known to the Bank/ Secured Creditor.
8. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.
9. For detailed term and conditions of the sale, please refer **support.baanknet@psballiance.com +91 82912 20220 & www.pnbindia.bank.in or contact our Officer, Bathinda Mr. Rishabh, Mob. No. 8866177211, Mr. Akash Deep, Mob. No. 95998-84189, or email at : cs8199@pnb.bank.in.**

Date : 19.02.2026 **Place : Bathinda** **Authorised Officer, Punjab National Bank**

STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

punjab national bank

... the name you can BANK upon!

ARMB, BATHINDA, 1st FLOOR PLOT NO. 445, MODEL TOWN, PHASE-3, NEAR DADI POTI PARK, BATHINDA

E-AUCTION SALE OF SECURED PROPERTIES FOR SR. NO. 01 ON 27.03.2026 & FOR SR. NO. 02 TO 04 ON 12.03.2026 FROM 11:00 AM TO 04:00 PM

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Sr. No. / Sr. of IP / Branch Name	Account Name / Proprietor/Director/Partner/ Guarantor/Karta/Mortgagor/Legal Heirs	Description of Property/ies	Date of Notice u/s 13(2) / Demand Amount / Possession Date u/s 13(4)		Reserve Price / Earnest Money Deposit / Bid Increase Amount	Sale Notice Issued date / Type of Possession	Date & Time of E-Auction
1. / 2026/25 / Guruharsahai (236100)	**PANKAJ TRADING COMPANY** Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022. **Karamjit Kaur** W/o Charanjit Kaur, Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022. **Charanjit Singh Makkar** S/o Harbel Singh, Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022. **Parampreet Makkar** S/o Charanjit Singh Makkar, Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022.	All the part and parcel of the property measuring 3 Marla 3 Sarsai being 2/3 share of Khasra No.14(0-5-0), Khewat No.640, Khatauni No.811 as per Jamabandhi for the year 2010- 11. The property is registered in the name of Sh. Charanjit Singh Makkar S/o Sh. Harbel Singh Vide Sale Deed Vasika No.1379 dated 14.06.2004 at Sub- Registrar, Guruharsahai	15.06.2021 Rs. 21,94,395.72 as on 31.03.2021 + Further intt. & expenses Less recovery received, if any 09.07.2024		Rs. 14,00,000/- Rs. 1,40,000/- Rs. 10,000/-	19.02.2026 Physical Possession	27.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
2. / 2026/026 / FARIDKOT CITY-016800	**1. M/s National Industries (Borrower/ Mortgagor), Address** : Sadiq Road, Faridkot-151203. **2. Sh. Vikram Monga** S/o Sh. Raj Pal Monga **(Partner/ Guarantor),** Resident of #C-63, Gunny Niwas, New Cantt, Road, Street No. 7, Faridkot, Punjab -151203. **3. Sh. Rohit Monga** S/o Sh. Mahesh Chand **(Partner/Guarantor),** Resident of #C-4, New Cantt. Road, Faridkot, Punjab -151203.	**LOT : 1.** All Parts and Parcels of the Property of :- Commercial property measuring 1660 Sq. Feet (size 20'9"x80') bearing SCF No. 19, Situated in New Grain Market, Faridkot Road, Sadiq, District Faridkot vide sale deed No. 970 dated 06.03.2009. Standing in the name of M/s National Industries and bounded as:- **East:** Rasta side 80', **West:** SCF -18 side 80', **North:** Rasta side 20'9", **South:** Rasta side 20'9".	01.12.2023 Rs. 6,57,00,377.51 as on 01.12.2023 + Further intt. & expenses 13.02.2024	LOT : 1	Rs. 22,60,000/- Rs. 2,26,000/- Rs. 20,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that Part and Parcels of the Property consisting of Factory Land & Building measuring 29 Kanal 8 Marla bearing Khewat No. 189, Khatauni No. 309, Khasra No. 5061(14-8), 5062(15-0) rakba Faridkot –II (Agwardh Khokhar) Tehsil and District Faridkot, Hadbast No.75, as perJamabandi for the year 2019-20 acquired vide sale deed No. 1656 dated 15.07.1999 & 1657 dated 15.07.1999 standing in the name of M/s National Industries and plant & machinery installed/embedded at the rice sheller premises of M/s National Industries, Situated at Sadiq Road, Faridkot within the revenue estate of Faridkot. **Sides as per site:-East**: Vohra Solvex P. Ltd,.**West:** Munshi Singh, **North:** Agricultural Land , **South:** Sadiq Road. **Note**:-This property has a land arrears to the tune of Rs 66,65,887/- Against the said property and a red entry is marked in Jamabandi for the year 2019-2020 having Khewat number 189 in the name of national industries vide Rapat number 372 dated 31-12-2024.		LOT : 2	Rs. 3,61,00,000/- Rs. 36,10,000/- Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
3. / 2026/027 / Jalalabad West (023900)	**M/S MACHHI RAM KISHAN CHAND** Address:- Mohkam Arian Road Jalalabad West 152024. **2. Smt Ranjana Sidana** W/o Vimal Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **3. Smt. Pushpa Rani** W/o Sh. Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **4. Smt. Suman Lata** W/o Sh. Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **5. Sh. Vimal Kumar** S/o Sh. Machhi Ram Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **6. Sh. Rakesh Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House 47-A Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **7. Surinder Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **8. Sh Rajeev Kumar** S/o Sh Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **9. Tushar Sidana** S/o Sh Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **10.MR Export,** Arian Road, Jalalabad Pin-152024.	**LOT : 1**. All that part and parcel of property 1 Kanals comprised of rect. No. 71 Killa no. 5/1/2 (4-0) Khewat no. 356, khatauni no. 533 as per jamabandi for year 2003-04, Situated at Mohkam Arian Road, Opp. Street of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram,vide RTD No. 5778 Dated 23.01.2006.	31.07.2019 Rs. 25,91,08,666.34 as on 29.07.2019 + Further intt. & expenses 30.10.2019	LOT : 1	Rs. 13,20,000/- Rs. 1,32,000/- Rs. 10,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that part and parcel of property measuring 5 Kanal 4.50 Marla comprised of :- a) Land & Building measuring 2 Kanal & 12.50 Marla 3/6 share of 5 K 5 M comprised of rect. No. 72, Killa No. 10(5-5) Khewat no. 82 Khatoni no. 95, Jamabandi for the year 2018-19 owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram, situated at Mohkam Arain Road, bearing RTD No. 4353 Dt. 21.12.1999. b) Land & Building measuring 1 Kanal & 12 Marla 32/147 share of 07 K 7 M comprised of rect. No. 71 Khewat no. 362 as per jamabandi 1 Kanals i.e. 20/147 share of 7 K 7 M comprised of rect. No. 71, Khewat no. 362 as per jamabandi 2018-19 owned by Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana, bearing RTD No. 103 Dated 09.04.2008.		LOT : 2	Rs. 1,39,20,000/- Rs. 13,92,000/- Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 3. Immovable Property Consisting of Vacant Land Admeasuring- 16 Kanal 5 Marla Situated At Mohkam Arian Road, Adjoining To MRKC, Backside of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West comprising: (I) Land measuring 4 K 1 M ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa no. 72, Killa no. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Pushpa Rani W/o Rakesh Kumar Vide RTD No. 1211 Dated 18.06.2009. (ii) Land measuring 4 K 2 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2),Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Vide RTD No. 1208 Dated 18.06.2009 owned by Sh. Vimal Kumar, Sh. Rakesh Kumar S/O and Sh. Surinder Kumar, all are sons of Sh. Machhi Ram. (iii) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana Vide RTD No. 1214 Dated 18.06.2009. (iv) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 owned by Smt. Suman Lata W/o Surinder Kumar Vide RTD No. 1209 Dated 18.06.2009.		LOT : 3	Rs. 78,40,000/- Rs. 7,84,000/- Rs. 50,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 4. All part and parcel of Property of sheller land and building owned by M/s Machhi Ram Kishan Chand Sidana consisting of following parts: **(a) (I)** Land measuring 9 K 16 M comprised of rect No. 72, Killa No. 8/2/2(0-11) 12/2/1(1-8) 13/1 (7-17) Khewat No. 609, Khatoni No. 997 as per jamabandi 2018-19, however, area of property is mentioned as 9K 15 M as per RTD No. 1845 Dt. 09.09. 1997. **(ii)Property** land measuring 5 K 12 M comprised of Khasra No. 29M//14/1(2-16) 17/1/2(2-16) Khewat no. 1582, khatoni no. 2119, Hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 vide RTD No. 3946 Dt. 18.12.2001. **(iii)** property land measuring 6 K 8 M comprised of rect no. 29, Killa No. 14/2(5-4) 17/1/1(1-4) Khewat no. 1582, khatoni no. 2120 hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 RTD No. 5194 Dt. 31.01.2005. **(b)** Property land measuring 4 K 0 M 80/160 share of 08 Kanals comprised of khasra no. 72M/7/2(4-0) 7/3 (1-16) 7/1 (2-4) Khewat no. 364 as per jamabandi 2003-04 vide RTD No. 1198 dated 18.06.2009. (**c)** Property land measuring 5 K 13 M comprised of khasra no. 29M/ 15 MIN (5-13), Khewat no. 1338 Hadbast no. 196 as per jamabandi 2003-04 bearing RTD No. 5067 Dt. 28.01.2008. **(d)** Property land measuring 4 K 0 M 80/1189 share of 59 K 9 M Khewat no. 1582 Khatoni no. 2116 to 2123 , Hadbast no. 196 as per jamabandi 2018-19 vide RTD No. 4159 Dt. 08.12.2010.		LOT : 4	Rs. 4,44,00,000/- Rs. 44,40,000/- Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
4. / 2026/028 / FAZILKA MAIN (017400)	**1. M/s S.K. AGROS (Borrower)** C/o Village Jorki Kankarwali, Malout Road, Fazilka Punjab-152123. **2. Sh. Amit Kalra** S/o Sh. Onkar Nath **(Partners/Guarantor/Mortgager),** R/o H. No. 1757, Ward No.10, Juneja Street, Fazilka Punjab (152123). **Also at : Sh. Amit Kalra** S/o Sh. Onkar Nath, C/o H. No. 3731, Street No. 10, Samrala Road, Ludhiana (Punjab) 141008. **3. Sh. Arish Kalra** S/o Sh. Sandeep Kalra **(Partners/Guarantor/Mortgager),** C/o Mahavir Cotton Factory Near Jassi Hospital Bikaneri Road Fazlika Punjab (152123). **Also At : Sh. Arish Kalra** S/o Sh. Sandeep Kalra, R/o H. No. 64-B, Civil Line, Phase 2nd, Fazlika Punjab (152123).**4. Sh. Suman Kalra** S/o Sh. Lekhraj Karla **(Partners/Guarantor/Mortgager),** C/o Lekhraj Kalra & Sons, Shop No. 31, New Grain Market, Fazilka Punjab (152123). **Also at : Sh. Suman Kalra** S/o Sh. Lekhraj Karla, R/o H. No. 1200, Ward No:10, Juneja Street, Fazilka Punjab (152123). **5. Smt. Sabina Kalra** W/o Sh. Sandeep Kumar **(Guarantor/Mortgager)**, Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **Also at : Smt. Sabina Kalra** W/o Sh. Sandeep Kumar, R/o House No.1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **6.Sh. Onkar Nath** S/o Avinashi Lal **(/Guarantor/Mortgager),** House No. 1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123 **Also at : Sh. Onkar Nath** S/o Avinashi Lal, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **7.Smt. Meenu Rani** W/o Raman Kumar **(Guarantor/Mortgager),** Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **Also at : Smt. Meenu Rani** W/o Raman Kumar, R/o House No. 1757, Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **8. Sh. Sandeep Kumar** S/o Bisheshar Nath (**Guarantor/Mortgager),** House No.1757, Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab:152123. **Also at : Sh. Sandeep Kumar** S/o Bisheshar Nath, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **9. Sh. Raman Kumar** S/o Lekh Raj **(Guarantor/Mortgager),** House No.1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab:152123. **Also at : Sh. Raman Kumar** S/o Lekh Raj, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **10. Sh. Mukesh Kumar** S/o Onkar Nath (**Guarantor/Mortgager)**, House No. 1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **Also at : Sh. Mukesh Kumar** S/o Onkar Nath, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **11.Smt. Akansha Rani** W/o Suman Kalra(**Guarantor/Mortgager),** House No.1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **Also at :Smt. Akansha Rani** W/o Suman Kalra, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123.	**LOT : 1.** All that part and parcel of the Commercial Shop building single storey. **A)** ½ share of Shop/Property old No 692 to 694 New Property No. 2/3298 with in Municipal limits Fazilka in the name of Mr. Raman Kumar S/o Mr. Hansraj vide Wasika No. 4414 dated 25.03.1982 and Wasika No. 72 dated 07.04.1982. **B)** ½ share of Shop/Property old No 692 to 694 with in Municipal limits Fazilka in the name of (equal share) 1. Mr. Onkar Nath S/o Mr. Abnashi Lal and 2. Mr. Suman Kumar S/o Mr. Lekhraj vide Wasika No. 696 dated 27.05.1985, Situated at Court Road, Opp. Mahant Hotel, Fazlika (Punjab). Bounded:- **On the East by: -** Property of Janta Tent House, **On the West by: -** Court Road, **On the North by: -** Nohra of Ishque Lal, **On the South by: -** Shop of Prem Juice.	30.05.2022 Rs. 16,65,03,261.12 as on 30.04.2022 + Further intt. & expenses 18.08.2022	LOT : 1	Rs. 68,50,000/- Rs. 6,85,000/- Rs. 50,000/-	19.02.2026 Symbolic Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that part and parcel of the Commercial Land/ Plot measuring i.e. 4664 Sq. feet i.e 17 Marla 1 Sarsai i.e. 154/29223 share of total land Measuring 162 Kanal 07 Marla Comprised in Khewat No. 1178, Kahtoni No. 1585 to 1593 Jamabandi for the year 2018-2019 in the name of Mr. Sandeep Kumar S/o Mr. Bisher Nath vide Wasika No. 3005 dated 26.10.2016 Situated Village Painchawali, Near Dera Sacha Souda, Malout Road, Tehsil & Distt. Fazilka (Punjab). Bounded:- **On the East by: -**Vacant Plot Santosh Rani, **On the West by: -** Vacant Plot Prem Rani, **On the North by:** -Road/Malout Road, **On the South by: -** Street.		LOT : 2	Rs. 27,70,000/- Rs. 2,77,000/- Rs. 20,000/-	19.02.2026 Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT: 3. All that part and parcel of Immovable Property at Goushala Road, (Link Road), as per below detail:- **a).** That Smt. Meenu Kalra is the owner of property measuring 4765 Sqft i.e 17 Marla 4,1/2 Sarsai i.e 35/186 share of total land measuring 4 kanal 13 Marla comprised in Khasra No 841(4-13) Khewat No 492 Kahtoni No 678 as per Jamabandi for the year 2018-2019 Situated Village Painchawali dakhli Nehru Nagar Fazilka bearing Wasika No 2439 dated 22.08.2014. **Bound by the Boundaries** East-Wall of Gaushala, **West**-Property of Subhash Chander, **North-**Passage, South- Mandir. **b).**That Mr. 1. Onkar Nath S/o Abnashi Lal S/o Rulia Ram 2. Suman Kumar S/o Lekhraj S/o Abnashi Lal Both R/o Juneja street Fazilka are the owner of property measuring 1 Kanal 15 Marla i.e 70/186 share of total land measuring 4 kanal 13 Marla comprised in Khasra No 841(4-13) Khewat No 492 Khatoni No 678 Jamabandi for the year 2018-2019 Situated Village Painchawaii dakhli Nehru Nagar Fazilka, bearing wasika no. 3829 dated 26.12.1986. **Bound by the Boundaries**: **East-** Saw Mill owned by Subhash Chander, **West:** Gaushala, **North-** Passage, **South-** Rice Sheller owned by Satpal Krishan Kumar. **c)**That Sh. Amit Kalra S/o Sh. Onkar Nath S/o Sh Abnashi Lal is the owner of the immovable property/Nohra measuring 2362 ½ Sqft.(0 Kanai 8 Maria 6 ¾ Sarsai) i.e. 78 ¾ /837 share of the total land measuring 4 Kanal 13 Marla comprised in Khasra No.841(4-13) Khewat No:492, Khatoni No:678 as per Jamabandi for the year 2018-2019 Wasika no:1920 dated: 09.10.2020, situated at Penchanwali Dakhli Nehru Nagar(Gaushala Link Road) Fazilka. **Bounded by the boundaries** as under **East:** Land/ Nohra of Amit Kalra, **West:** Gaushala, **North**:Gaushala Link Road, **South:** Balaji Dham Mandir. **d)** That Sh. Mukesh Kumar S/o Sh. Onkar Nath S/O Sh. Abnashi Lal R/o Juneja Street, Fazilka is the owner of the immoveable Property/Nohra measuring 2362 ½ Sqft. (0 Kanal 8 Marla 6 ¾ sarsai) i.e. 78 ¾/837 share of total land measuring 4 Kanai 13 Marla comprised in Khasra No:841(4-13) Khewat No:492 Khatoni No: 678, as per Jamabandi for the year 2018-2019, Wasika NO: 1922 dated: 09.10.2020 situated in Penchanwaii Dakhli Nehru Nagar(Gaushala Link Road) Faziika. **Bounded by the boundaries as under**:- **East-** Nohra Sandeep Kumar Etc. **West:** Nohra Mukesh Kumar, **North:** Gaushala Link Road, **South:** Balaji Dham Mandir. **NOTE : Land in the name of Mr. Amit Kalra and Suman Kumar attached by the order of Deputy commissioner Fazilka vide rapat no. 661 dated 12.07.2024.**		LOT : 3	Rs. 3,23,20,000/- Rs. 32,32,000/- Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 Symbolic Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".**
2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website refer **https://baanknet.com for Sr. No. 1 on 27.03.2026 & for Sr. No. 02 to 04 on 12.03.2026 from 11:00 AM TO 04:00 PM .**
4. The First Bidding Should Start at Amount Higher than Reserve Price.
5. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, GST, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.
6. Where the sale price of the property is Rs. 50.00 Lacs and above the Auction purchaser has to remit TDS to Income Tax Department as per sec. 194 IA of income Tax Act. the sale certificate will be issued only receipt of form No. 26QB and Challan for having remitted the TDS Certificate of TDS on form 16B is to be submitted to the bank subsequently.
7. Any encumbrances over the property/ies mentioned in property description or not known to the Bank/ Secured Creditor.
8. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.
9. For detailed term and conditions of the sale, please refer **support.baanknet@psballiance.com +91 82912 20220 & www.pnbindia.bank.in or contact our Officer, Bathinda Mr. Rishabh, Mob. No. 8866177211, Mr. Akash Deep, Mob. No. 95998-84189, or email at : cs8199@pnb.bank.in.**

Date : 19.02.2026 **Place : Bathinda** **Authorised Officer, Punjab National Bank**

STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

punjab national bank

... the name you can BANK upon!

ARMB, BATHINDA, 1st FLOOR PLOT NO. 445, MODEL TOWN, PHASE-3, NEAR DADI POTI PARK, BATHINDA

E-AUCTION SALE OF SECURED PROPERTIES ON 12.03.2026 FROM 11:00 AM TO 04:00 PM

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Sr. No. / Sr. of IP / Branch Name	Account Name / Proprietor/Director/Partner/ Guarantor/Karta/Mortgagor/Legal Heirs	Description of Property/ies	Date of Notice u/s 13(2) / Demand Amount / Possession Date u/s 13(4)	Reserve Price / Earnest Money Deposit / Bid Increase Amount	Sale Notice Issued date / Type of Possession	Date & Time of E-Auction
1. 2026/027 Jalalabad West (023900)	**M/S MACHHI RAM KISHAN CHAND** Address:- Mohkam Arian Road Jalalabad West 152024. **2. Smt Ranjana Sidana** W/o Vimal Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **3. Smt. Pushpa Rani** W/o Sh. Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **4. Smt. Suman Lata** W/o Sh. Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **5. Sh. Vimal Kumar** S/o Sh. Machhi Ram Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **6. Sh. Rakesh Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House 47-A Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **7. Surinder Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **8. Sh Rajeev Kumar** S/o Sh Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **9. Tushar Sidana** S/o Sh Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **10.MR Export,** Arian Road, Jalalabad Pin-152024.	**LOT : 1**. All that part and parcel of property 1 Kanals comprised of rect. No. 71 Killa no. 5/1/2 (4-0) Khewat no. 356, khatauni no. 533 as per jamabandi for year 2003-04, Situated at Mohkam Arian Road, Opp. Street of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram,vide RTD No. 5778 Dated 23.01.2006.	31.07.2019 / Rs. 25,91,08,666.34 as on 29.07.2019 + Further intt. & expenses / 30.10.2019	LOT : 1 Rs. 13,20,000/- / Rs. 1,32,000/- / Rs. 10,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that part and parcel of property measuring 5 Kanal 4.50 Marla comprised of :- a) Land & Building measuring 2 Kanal & 12.50 Marla 3/6 share of 5 K 5 M comprised of rect. No. 72, Killa No. 10(5-5) Khewat no. 82 Khatoni no. 95, Jamabandi for the year 2018-19 owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram, situated at Mohkam Arain Road, bearing RTD No. 4353 Dt. 21.12.1999. b) Land & Building measuring 1 Kanal & 12 Marla 32/147 share of 07 K 7 M comprised of rect. No. 71 Khewat no. 362 as per jamabandi 1 Kanals i.e. 20/147 share of 7 K 7 M comprised of rect. No. 71, Khewat no. 362 as per jamabandi 2018-19 owned by Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana, bearing RTD No. 103 Dated 09.04.2008.		LOT :2 Rs. 1,39,20,000/- / Rs. 13,92,000/- / Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 3. Immovable Property Consisting of Vacant Land Admeasuring- 16 Kanal 5 Marla Situated At Mohkam Arian Road, Adjoining To MRKC, Backside of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West comprising: (I) Land measuring 4 K 1 M ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa no. 72, Killa no. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Pushpa Rani W/o Rakesh Kumar Vide RTD No. 1211 Dated 18.06.2009. (ii) Land measuring 4 K 2 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2),Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Vide RTD No. 1208 Dated 18.06.2009 owned by Sh. Vimal Kumar, Sh. Rakesh Kumar S/O and Sh. Surinder Kumar, all are sons of Sh. Machhi Ram. (iii) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana Vide RTD No. 1214 Dated 18.06.2009. (iv) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 owned by Smt. Suman Lata W/o Surinder Kumar Vide RTD No. 1209 Dated 18.06.2009.		LOT : 3 Rs. 78,40,000/- / Rs. 7,84,000/- / Rs. 50,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 4. All part and parcel of Property of sheller land and building owned by M/s Machhi Ram Kishan Chand Sidana consisting of following parts: **(a) (I)** Land measuring 9 K 16 M comprised of rect No. 72, Killa No. 8/2/2(0-11) 12/2/1(1-8) 13/1 (7-17) Khewat No. 609, Khatoni No. 997 as per jamabandi 2018-19, however, area of property is mentioned as 9K 15 M as per RTD No. 1845 Dt. 09.09. 1997. **(ii)Property** land measuring 5 K 12 M comprised of Khasra No. 29M//14/1(2-16) 17/1/2(2-16) Khewat no. 1582, khatoni no. 2119, Hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 vide RTD No. 3946 Dt. 18.12.2001. **(iii)** property land measuring 6 K 8 M comprised of rect no. 29, Killa No. 14/2(5-4) 17/1/1(1-4) Khewat no. 1582, khatoni no. 2120 hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 RTD No. 5194 Dt. 31.01.2005. **(b)** Property land measuring 4 K 0 M 80/160 share of 08 Kanals comprised of khasra no. 72M/7/2(4-0) 7/3 (1-16) 7/1 (2-4) Khewat no. 364 as per jamabandi 2003-04 vide RTD No. 1198 dated 18.06.2009. (**c)** Property land measuring 5 K 13 M comprised of khasra no. 29M/ 15 MIN (5-13), Khewat no. 1338 Hadbast no. 196 as per jamabandi 2003-04 bearing RTD No. 5067 Dt. 28.01.2008. **(d)** Property land measuring 4 K 0 M 80/1189 share of 59 K 9 M Khewat no. 1582 Khatoni no. 2116 to 2123 , Hadbast no. 196 as per jamabandi 2018-19 vide RTD No. 4159 Dt. 08.12.2010.		LOT : 4 Rs. 4,44,00,000/- / Rs. 44,40,000/- / Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".**
2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website refer **https://baanknet.com on 12.03.2026 from 11:00 AM TO 04:00 PM .**
4. The First Bidding Should Start at Amount Higher than Reserve Price.
5. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, GST, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.
6. Where the sale price of the property is Rs. 50.00 Lacs and above the Auction purchaser has to remit TDS to Income Tax Department as per sec. 194 IA of income Tax Act. the sale certificate will be issued only receipt of form No. 26QB and Challan for having remitted the TDS Certificate of TDS on form 16B is to be submitted to the bank subsequently.
7. Any encumbrances over the property/ies mentioned in property description or not known to the Bank/ Secured Creditor.
8. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.
9. For detailed term and conditions of the sale, please refer **support.baanknet@psballiance.com +91 82912 20220 & www.pnbindia.bank.in or contact our Officer, Bathinda Mr. Rishabh, Mob. No. 8866177211, Mr. Akash Deep, Mob. No. 95998-84189, or email at : cs8199@pnb.bank.in.**

Date : 19.02.2026 **Place : Bathinda** **Authorised Officer, Punjab National Bank**

STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

punjab national bank

... the name you can BANK upon!

ARMB, BATHINDA, 1st FLOOR PLOT NO. 445, MODEL TOWN, PHASE-3, NEAR DADI POTI PARK, BATHINDA

E-AUCTION SALE OF SECURED PROPERTIES FOR SR. NO. 01 ON 27.03.2026 & FOR SR. NO. 02 TO 04 ON 12.03.2026 FROM 11:00 AM TO 04:00 PM

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Sr. No. / Sr. of IP / Branch Name	Account Name / Proprietor/Director/Partner/ Guarantor/Karta/Mortgagor/Legal Heirs	Description of Property/ies	Date of Notice u/s 13(2) / Demand Amount / Possession Date u/s 13(4)	Reserve Price / Earnest Money Deposit / Bid Increase Amount	Sale Notice Issued date / Type of Possession	Date & Time of E-Auction
1. 2026/25 Guruharsahai (236100)	**PANKAJ TRADING COMPANY** Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022. **Karamjit Kaur** W/o Charanjit Kaur, Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022. **Charanjit Singh Makkar** S/o Harbel Singh, Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022. **Parampreet Makkar** S/o Charanjit Singh Makkar, Ram Chowk, Near Canara Bank, Guruharsahai- 152022.	All the part and parcel of the property measuring 3 Marla 3 Sarsai being 2/3 share of Khasra No.14(0-5-0), Khewat No.640, Khatauni No.811 as per Jamabandhi for the year 2010- 11. The property is registered in the name of Sh. Charanjit Singh Makkar S/o Sh. Harbel Singh Vide Sale Deed Vasika No.1379 dated 14.06.2004 at Sub- Registrar, Guruharsahai	15.06.2021 / Rs. 21,94,395.72 as on 31.03.2021 + Further intt. & expenses Less recovery received, if any / 09.07.2024	Rs. 14,00,000/- / Rs. 1,40,000/- / Rs. 10,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	27.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
2. 2026/026 FARIDKOT CITY-016800	**1. M/s National Industries (Borrower/ Mortgagor), Address** : Sadiq Road, Faridkot-151203. **2. Sh. Vikram Monga** S/o Sh. Raj Pal Monga **(Partner/ Guarantor),** Resident of #C-63, Gunny Niwas, New Cantt, Road, Street No. 7, Faridkot, Punjab -151203. **3. Sh. Rohit Monga** S/o Sh. Mahesh Chand **(Partner/Guarantor),** Resident of #C-4, New Cantt. Road, Faridkot, Punjab -151203.	**LOT : 1.** All Parts and Parcels of the Property of :- Commercial property measuring 1660 Sq. Feet (size 20'9"x80') bearing SCF No. 19, Situated in New Grain Market, Faridkot Road, Sadiq, District Faridkot vide sale deed No. 970 dated 06.03.2009. Standing in the name of M/s National Industries and bounded as:- **East:** Rasta side 80', **West:** SCF -18 side 80', **North:** Rasta side 20'9", **South:** Rasta side 20'9".	01.12.2023 / Rs. 6,57,00,377.51 as on 01.12.2023 + Further intt. & expenses / 13.02.2024	LOT : 1 Rs. 22,60,000/- / Rs. 2,26,000/- / Rs. 20,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that Part and Parcels of the Property consisting of Factory Land & Building measuring 29 Kanal 8 Marla bearing Khewat No. 189, Khatauni No. 309, Khasra No. 5061(14-8), 5062(15-0) rakba Faridkot –II (Agwardh Khokhar) Tehsil and District Faridkot, Hadbast No.75, as perJamabandi for the year 2019-20 acquired vide sale deed No. 1656 dated 15.07.1999 & 1657 dated 15.07.1999 standing in the name of M/s National Industries and plant & machinery installed/embedded at the rice sheller premises of M/s National Industries, Situated at Sadiq Road, Faridkot within the revenue estate of Faridkot. **Sides as per site:-East**: Vohra Solvex P. Ltd,.**West:** Munshi Singh, **North:** Agricultural Land , **South:** Sadiq Road. **Note**:-This property has a land arrears to the tune of Rs 66,65,887/- Against the said property and a red entry is marked in Jamabandi for the year 2019-2020 having Khewat number 189 in the name of national industries vide Rapat number 372 dated 31-12-2024.		LOT : 2 Rs. 3,61,00,000/- / Rs. 36,10,000/- / Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
3. 2026/027 Jalalabad West (023900)	**M/S MACHHI RAM KISHAN CHAND** Address:- Mohkam Arian Road Jalalabad West 152024. **2. Smt Ranjana Sidana** W/o Vimal Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **3. Smt. Pushpa Rani** W/o Sh. Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **4. Smt. Suman Lata** W/o Sh. Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **5. Sh. Vimal Kumar** S/o Sh. Machhi Ram Sidana, House No. 40, Ward No. 10, Near old Grain Market, Jalalabad West 152024. **6. Sh. Rakesh Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House 47-A Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **7. Surinder Kumar** S/o Sh. Machhi Ram, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **8. Sh Rajeev Kumar** S/o Sh Surinder Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **9. Tushar Sidana** S/o Sh Rakesh Kumar, House No. 47-A, Pushpanjali Enclave, Near DAV School Pitampura, New Delhi-110034. **10.MR Export,** Arian Road, Jalalabad Pin-152024.	**LOT : 1**. All that part and parcel of property 1 Kanals comprised of rect. No. 71 Killa no. 5/1/2 (4-0) Khewat no. 356, khatauni no. 533 as per jamabandi for year 2003-04, Situated at Mohkam Arian Road, Opp. Street of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram,vide RTD No. 5778 Dated 23.01.2006.	31.07.2019 / Rs. 25,91,08,666.34 as on 29.07.2019 + Further intt. & expenses / 30.10.2019	LOT : 1 Rs. 13,20,000/- / Rs. 1,32,000/- / Rs. 10,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that part and parcel of property measuring 5 Kanal 4.50 Marla comprised of :- a) Land & Building measuring 2 Kanal & 12.50 Marla 3/6 share of 5 K 5 M comprised of rect. No. 72, Killa No. 10(5-5) Khewat no. 82 Khatoni no. 95, Jamabandi for the year 2018-19 owned by Surinder Kumar, Rakesh Kumar and Vimal Kumar all are sons of Sh. Machhi Ram, situated at Mohkam Arain Road, bearing RTD No. 4353 Dt. 21.12.1999. b) Land & Building measuring 1 Kanal & 12 Marla 32/147 share of 07 K 7 M comprised of rect. No. 71 Khewat no. 362 as per jamabandi 1 Kanals i.e. 20/147 share of 7 K 7 M comprised of rect. No. 71, Khewat no. 362 as per jamabandi 2018-19 owned by Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana, bearing RTD No. 103 Dated 09.04.2008.		LOT :2 Rs. 1,39,20,000/- / Rs. 13,92,000/- / Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 3. Immovable Property Consisting of Vacant Land Admeasuring- 16 Kanal 5 Marla Situated At Mohkam Arian Road, Adjoining To MRKC, Backside of Jagdish Rice Mills, Jalalabad West comprising: (I) Land measuring 4 K 1 M ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa no. 72, Killa no. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Pushpa Rani W/o Rakesh Kumar Vide RTD No. 1211 Dated 18.06.2009. (ii) Land measuring 4 K 2 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2),Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Vide RTD No. 1208 Dated 18.06.2009 owned by Sh. Vimal Kumar, Sh. Rakesh Kumar S/O and Sh. Surinder Kumar, all are sons of Sh. Machhi Ram. (iii) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 Owned By Smt. Ranjana Sidana W/o Vimal Sidana Vide RTD No. 1214 Dated 18.06.2009. (iv) Land measuring 4 K 1 M i.e. ¼ share of 16 K 5 M comprised of Rect no. 61, Killa no. 7/1/2(2-0) 14/2 (3-19) 15/2 (4-0) 16/1(4-0) 24/3(1-4) Rect no. 72, Killa No. 4/3(1-2) Khewat No. 83, Khatoni no. 96 as per jamabandi for year 2018-19 owned by Smt. Suman Lata W/o Surinder Kumar Vide RTD No. 1209 Dated 18.06.2009.		LOT : 3 Rs. 78,40,000/- / Rs. 7,84,000/- / Rs. 50,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 4. All part and parcel of Property of sheller land and building owned by M/s Machhi Ram Kishan Chand Sidana consisting of following parts: **(a) (I)** Land measuring 9 K 16 M comprised of rect No. 72, Killa No. 8/2/2(0-11) 12/2/1(1-8) 13/1 (7-17) Khewat No. 609, Khatoni No. 997 as per jamabandi 2018-19, however, area of property is mentioned as 9K 15 M as per RTD No. 1845 Dt. 09.09. 1997. **(ii)Property** land measuring 5 K 12 M comprised of Khasra No. 29M//14/1(2-16) 17/1/2(2-16) Khewat no. 1582, khatoni no. 2119, Hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 vide RTD No. 3946 Dt. 18.12.2001. **(iii)** property land measuring 6 K 8 M comprised of rect no. 29, Killa No. 14/2(5-4) 17/1/1(1-4) Khewat no. 1582, khatoni no. 2120 hadbast No. 196 as per Jamabandi 2018-19 RTD No. 5194 Dt. 31.01.2005. **(b)** Property land measuring 4 K 0 M 80/160 share of 08 Kanals comprised of khasra no. 72M/7/2(4-0) 7/3 (1-16) 7/1 (2-4) Khewat no. 364 as per jamabandi 2003-04 vide RTD No. 1198 dated 18.06.2009. (**c)** Property land measuring 5 K 13 M comprised of khasra no. 29M/ 15 MIN (5-13), Khewat no. 1338 Hadbast no. 196 as per jamabandi 2003-04 bearing RTD No. 5067 Dt. 28.01.2008. **(d)** Property land measuring 4 K 0 M 80/1189 share of 59 K 9 M Khewat no. 1582 Khatoni no. 2116 to 2123 , Hadbast no. 196 as per jamabandi 2018-19 vide RTD No. 4159 Dt. 08.12.2010.		LOT : 4 Rs. 4,44,00,000/- / Rs. 44,40,000/- / Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
4. 2026/028 FAZILKA MAIN (017400)	**1. M/s S.K. AGROS (Borrower)** C/o Village Jorki Kankarwali, Malout Road, Fazilka Punjab-152123. **2. Sh. Amit Kalra** S/o Sh. Onkar Nath **(Partners/Guarantor/Mortgager),** R/o H. No. 1757, Ward No.10, Juneja Street, Fazilka Punjab (152123). **Also at : Sh. Amit Kalra** S/o Sh. Onkar Nath, C/o H. No. 3731, Street No. 10, Samrala Road, Ludhiana (Punjab) 141008. **3. Sh. Arish Kalra** S/o Sh. Sandeep Kalra **(Partners/Guarantor/Mortgager),** C/o Mahavir Cotton Factory Near Jassi Hospital Bikaneri Road Fazlika Punjab (152123). **Also At : Sh. Arish Kalra** S/o Sh. Sandeep Kalra, R/o H. No. 64-B, Civil Line, Phase 2nd, Fazlika Punjab (152123).**4. Sh. Suman Kalra** S/o Sh. Lekhraj Karla **(Partners/Guarantor/Mortgager),** C/o Lekhraj Kalra & Sons, Shop No. 31, New Grain Market, Fazilka Punjab (152123). **Also at : Sh. Suman Kalra** S/o Sh. Lekhraj Karla, R/o H. No. 1200, Ward No:10, Juneja Street, Fazilka Punjab (152123). **5. Smt. Sabina Kalra** W/o Sh. Sandeep Kumar **(Guarantor/Mortgager)**, Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **Also at : Smt. Sabina Kalra** W/o Sh. Sandeep Kumar, R/o House No.1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **6.Sh. Onkar Nath** S/o Avinashi Lal **(/Guarantor/Mortgager),** House No. 1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123 **Also at : Sh. Onkar Nath** S/o Avinashi Lal, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **7.Smt. Meenu Rani** W/o Raman Kumar **(Guarantor/Mortgager),** Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **Also at : Smt. Meenu Rani** W/o Raman Kumar, R/o House No. 1757, Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **8. Sh. Sandeep Kumar** S/o Bisheshar Nath (**Guarantor/Mortgager),** House No.1757, Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab:152123. **Also at : Sh. Sandeep Kumar** S/o Bisheshar Nath, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **9. Sh. Raman Kumar** S/o Lekh Raj **(Guarantor/Mortgager),** House No.1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab:152123. **Also at : Sh. Raman Kumar** S/o Lekh Raj, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **10. Sh. Mukesh Kumar** S/o Onkar Nath (**Guarantor/Mortgager)**, House No. 1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **Also at : Sh. Mukesh Kumar** S/o Onkar Nath, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123. **11.Smt. Akansha Rani** W/o Suman Kalra(**Guarantor/Mortgager),** House No.1757 Juneja Street, Malkana Mohalla, Fazilka Punjab-152123. **Also at :Smt. Akansha Rani** W/o Suman Kalra, C/o Mahaveer Cotton Factory Near Jassi Hospital, Bikaneri Road, Fazilka Punjab-152123.	**LOT : 1.** All that part and parcel of the Commercial Shop building single storey. **A)** ½ share of Shop/Property old No 692 to 694 New Property No. 2/3298 with in Municipal limits Fazilka in the name of Mr. Raman Kumar S/o Mr. Hansraj vide Wasika No. 4414 dated 25.03.1982 and Wasika No. 72 dated 07.04.1982. **B)** ½ share of Shop/Property old No 692 to 694 with in Municipal limits Fazilka in the name of (equal share) 1. Mr. Onkar Nath S/o Mr. Abnashi Lal and 2. Mr. Suman Kumar S/o Mr. Lekhraj vide Wasika No. 696 dated 27.05.1985, Situated at Court Road, Opp. Mahant Hotel, Fazlika (Punjab). Bounded:- **On the East by: -** Property of Janta Tent House, **On the West by: -** Court Road, **On the North by: -** Nohra of Ishque Lal, **On the South by: -** Shop of Prem Juice.	30.05.2022 / Rs. 16,65,03,261.12 as on 30.04.2022 + Further intt. & expenses / 18.08.2022	LOT : 1 Rs. 68,50,000/- / Rs. 6,85,000/- / Rs. 50,000/-	19.02.2026 / Symbolic Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT : 2. All that part and parcel of the Commercial Land/ Plot measuring i.e. 4664 Sq. feet i.e 17 Marla 1 Sarsai i.e. 154/29223 share of total land Measuring 162 Kanal 07 Marla Comprised in Khewat No. 1178, Kahtoni No. 1585 to 1593 Jamabandi for the year 2018-2019 in the name of Mr. Sandeep Kumar S/o Mr. Bisher Nath vide Wasika No. 3005 dated 26.10.2016 Situated Village Painchawali, Near Dera Sacha Souda, Malout Road, Tehsil & Distt. Fazilka (Punjab). Bounded:- **On the East by: -**Vacant Plot Santosh Rani, **On the West by: -** Vacant Plot Prem Rani, **On the North by:** -Road/Malout Road, **On the South by: -** Street.		LOT : 2 Rs. 27,70,000/- / Rs. 2,77,000/- / Rs. 20,000/-	19.02.2026 / Physical Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM
		LOT: 3. All that part and parcel of Immovable Property at Goushala Road, (Link Road), as per below detail:- **a).** That Smt. Meenu Kalra is the owner of property measuring 4765 Sqft i.e 17 Marla 4,1/2 Sarsai i.e 35/186 share of total land measuring 4 kanal 13 Marla comprised in Khasra No 841(4-13) Khewat No 492 Kahtoni No 678 as per Jamabandi for the year 2018-2019 Situated Village Painchawali dakhli Nehru Nagar Fazilka bearing Wasika No 2439 dated 22.08.2014. **Bound by the Boundaries** East-Wall of Gaushala, **West**-Property of Subhash Chander, **North-**Passage, South- Mandir. **b).**That Mr. 1. Onkar Nath S/o Abnashi Lal S/o Rulia Ram 2. Suman Kumar S/o Lekhraj S/o Abnashi Lal Both R/o Juneja street Fazilka are the owner of property measuring 1 Kanal 15 Marla i.e 70/186 share of total land measuring 4 kanal 13 Marla comprised in Khasra No 841(4-13) Khewat No 492 Khatoni No 678 Jamabandi for the year 2018-2019 Situated Village Painchawaii dakhli Nehru Nagar Fazilka, bearing wasika no. 3829 dated 26.12.1986. **Bound by the Boundaries**: **East-** Saw Mill owned by Subhash Chander, **West:** Gaushala, **North-** Passage, **South-** Rice Sheller owned by Satpal Krishan Kumar. **c)**That Sh. Amit Kalra S/o Sh. Onkar Nath S/o Sh Abnashi Lal is the owner of the immovable property/Nohra measuring 2362 ½ Sqft.(0 Kanai 8 Maria 6 ¾ Sarsai) i.e. 78 ¾ /837 share of the total land measuring 4 Kanal 13 Marla comprised in Khasra No.841(4-13) Khewat No:492, Khatoni No:678 as per Jamabandi for the year 2018-2019 Wasika no:1920 dated: 09.10.2020, situated at Penchanwali Dakhli Nehru Nagar(Gaushala Link Road) Fazilka. **Bounded by the boundaries** as under **East:** Land/ Nohra of Amit Kalra, **West:** Gaushala, **North**:Gaushala Link Road, **South:** Balaji Dham Mandir. **d)** That Sh. Mukesh Kumar S/o Sh. Onkar Nath S/O Sh. Abnashi Lal R/o Juneja Street, Fazilka is the owner of the immoveable Property/Nohra measuring 2362 ½ Sqft. (0 Kanal 8 Marla 6 ¾ sarsai) i.e. 78 ¾/837 share of total land measuring 4 Kanai 13 Marla comprised in Khasra No:841(4-13) Khewat No:492 Khatoni No: 678, as per Jamabandi for the year 2018-2019, Wasika NO: 1922 dated: 09.10.2020 situated in Penchanwaii Dakhli Nehru Nagar(Gaushala Link Road) Faziika. **Bounded by the boundaries as under**:- **East-** Nohra Sandeep Kumar Etc. **West:** Nohra Mukesh Kumar, **North:** Gaushala Link Road, **South:** Balaji Dham Mandir. **NOTE : Land in the name of Mr. Amit Kalra and Suman Kumar attached by the order of Deputy commissioner Fazilka vide rapat no. 661 dated 12.07.2024.**		LOT : 3 Rs. 3,23,20,000/- / Rs. 32,32,000/- / Rs. 1,00,000/-	19.02.2026 / Symbolic Possession	12.03.2026 from11:00 AM to 04:00 PM

The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions:
1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".**
2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website refer **https://baanknet.com for Sr. No. 1 on 27.03.2026 & for Sr. No. 02 to 04 on 12.03.2026 from 11:00 AM TO 04:00 PM .**
4. The First Bidding Should Start at Amount Higher than Reserve Price.
5. All statutory dues/attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, GST, taxes etc. shall have to be borne by the purchaser.
6. Where the sale price of the property is Rs. 50.00 Lacs and above the Auction purchaser has to remit TDS to Income Tax Department as per sec. 194 IA of income Tax Act. the sale certificate will be issued only receipt of form No. 26QB and Challan for having remitted the TDS Certificate of TDS on form 16B is to be submitted to the bank subsequently.
7. Any encumbrances over the property/ies mentioned in property description or not known to the Bank/ Secured Creditor.
8. The Authorised Officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason whatsoever and his decision in this regard shall be final.
9. For detailed term and conditions of the sale, please refer **support.baanknet@psballiance.com +91 82912 20220 & www.pnbindia.bank.in or contact our Officer, Bathinda Mr. Rishabh, Mob. No. 8866177211, Mr. Akash Deep, Mob. No. 95998-84189, or email at : cs8199@pnb.bank.in.**

Date : 19.02.2026 **Place : Bathinda** **Authorised Officer, Punjab National Bank**

STATUTORY 30/15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

‘ਮੇਰੀ ਛਿਪੇ ਰਹਿਣ ਦੀ ਚਾਹ, ਤੇ ਛਿਪ ਟੁਰ ਜਾਣ ਦੀ’-ਸਾਦਗੀ, ਨਿਮਰਤਾ ਤੇ ਮਾਨਵਤਾ ਦੇ ਸੇਵਕ: ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਡਾ. ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ

ਪ੍ਰਿਤਪਾਲ ਸਿੰਘ ਸ਼ਾਹਕੋਟ
ਮੋਬਾਈਲ: 98881-20180

ਗੁਰੂ ਸਾਹਿਬਾਨ ਦੀ ਪਾਵਨ ਧਰਤੀ ’ਤੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ’ਤੇ ਅਜਿਹੀਆਂ ਰੂਹਾਂ ਜਨਮ ਲੈਂਦੀਆਂ ਹਨ, ਜੋ ਆਪਣੇ ਜੀਵਨ ਦਾ ਹਰ ਸੁਆਸ ਮਾਨਵਤਾ ਦੀ ਸੇਵਾ ਅਤੇ ਅਕਾਲ ਪੁਰਖ ਦੇ ਭਾਣੇ ਵਿੱਚ ਬਤੀਤ ਕਰਦੀਆਂ ਹਨ। ਅਜੋਕੇ ਪਦਾਰਥਵਾਦੀ ਯੁੱਗ ਵਿੱਚ, ਜਿੱਥੇ ਹਰ ਪਾਸੇ ‘ਮੈਂ-ਮੇਰੀ’ ਦਾ ਸ਼ੋਰ ਹੈ, ਉੱਥੇ ‘ਤੂੰ-ਤੂੰ’ ਕਰਨ ਵਾਲੀਆਂ ਰੂਹਾਂ ਵਿਰਲੀਆਂ ਹੀ ਮਿਲਦੀਆਂ ਹਨ। ਅਜਿਹੀ ਹੀ ਇਕ ਮਹਾਨ, ਸ਼ਾਂਤ ਅਤੇ ਰੱਬੀ ਰੰਗ ਵਿੱਚ ਰੰਗੀ ਹੋਈ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤ ਸਨ— ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਡਾ. ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸਮੁੱਚਾ ਜੀਵਨ ਸਾਦਗੀ, ਸੇਵਾ, ਸਿਮਰਨ ਅਤੇ ਗੁਰੂ-ਘਰ ਦੇ ਅਦਬ-ਸਤਿਕਾਰ ਦੀ ਇੱਕ ਅਜਿਹੀ ਮਿਸਾਲ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਆਉਣ ਵਾਲੀਆਂ ਪੀੜ੍ਹੀਆਂ ਸੇਧ ਲੈਂਦੀਆਂ ਰਹਿਣਗੀਆਂ। ਅੱਜ ਜਦੋਂ ਉਹ ਅਕਾਲ ਪੁਰਖ ਦੇ ਹੁਕਮ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਨੂੰ ਸਰੀਰਕ ਵਿਛੋੜਾ ਦੇ ਗਏ ਹਨ, ਤਾਂ ਸਮੁੱਚਾ ਪੰਥ ਇਕ ਅਜਿਹੇ ਦਰਵੇਸ਼ ਦੀ ਘਾਟ ਮਹਿਸੂਸ ਕਰ ਰਿਹਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੇ ਕਦੇ ਆਪਣਾ ਆਪ ਨਹੀਂ ਜਤਾਇਆ।ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਡਾ. ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦਾ ਜਨਮ 14 ਮਈ 1948 ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਾਹਿਬ ਦੀ ਪਾਵਨ ਧਰਤੀ ’ਤੇ ਪਿਤਾ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਗ੍ਰਹਿ ਅਤੇ ਮਾਤਾ ਰਾਮ ਕੌਰ ਦੀ ਕੁੱਖੋਂ ਹੋਇਆ। ਮਾਤਾ-ਪਿਤਾ ਵੱਲੋਂ ਮਿਲੀ ਗੁੜ੍ਹਤੀ ਅਤੇ ਧਾਰਮਿਕ ਸੰਸਕਾਰਾਂ ਕਰਕੇ ਉਹ ਬਚਪਨ ਤੋਂ ਹੀ ਗੰਭੀਰ ਅਤੇ ਧਾਰਮਿਕ ਬਿਰਤੀ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸਨ। ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਸਿਰਫ਼ ਅਧਿਆਤਮਿਕ ਤੌਰ ’ਤੇ ਹੀ ਬੁਲੰਦ ਨਹੀਂ ਸਨ, ਸਗੋਂ ਦੁਨਿਆਵੀ ਵਿੱਦਿਆ ਵਿੱਚ ਵੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਆਪਣੀ ਕਾਬਲੀਅਤ ਦਾ ਲੋਹਾ ਮਨਵਾਇਆ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਫਾਰਮੇਸੀ ਦੀ ਪੜ੍ਹਾਈ ਚੁਣੀ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਮਿਹਨਤ ਤੇ ਲਗਨ ਸਦਕਾ ਉਸ ਸਮੇਂ ਦੇ ਸੰਯੁਕਤ ਪੰਜਾਬ (ਜਿਸ ਵਿੱਚੋਂ ਅਜੋਕਾ ਪੰਜਾਬ, ਹਰਿਆਣਾ ਅਤੇ ਹਿਮਾਚਲ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਸ਼ਾਮਲ ਸਨ) ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲਾ ਸਥਾਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤਾ। ਪੜ੍ਹਾਈ ਮੁਕੰਮਲ ਕਰਨ ਉਪਰੰਤ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਨਕੋਦਰ ਇਲਾਕੇ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਕਰਮ ਭੂਮੀ ਬਣਾਇਆ। ਮਹਿਤਪੁਰ ਤੇ ਮੱਲ੍ਹੀਆਂ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ ਬਤੌਰ ਫਾਰਮਾਸਿਸਟ ਨੌਕਰੀ ਕਰਦਿਆਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਕਿੱਤੇ ਨੂੰ ਸਿਰਫ਼ ਰੋਜ਼ੀ-ਰੋਟੀ ਦਾ ਸਾਧਨ ਨਹੀਂ ਸਮਝਿਆ, ਸਗੋਂ ਇਸ ਨੂੰ ‘ਦੁਖ ਭੰਜਨ ਤੇਰਾ ਨਾਮ’ ਦੇ ਸੰਕਲਪ ਨਾਲ ਜੋੜਿਆ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਲਈ ਮਰੀਜ਼ਾਂ ਦੀ ਸੇਵਾ ਹੀ ਰੱਬ ਦੀ ਸੇਵਾ ਸੀ। ਉਹ ਅਕਸਰ ਲੋੜਵੰਦਾਂ ਨੂੰ ਮੁਫ਼ਤ ਦਵਾਈਆਂ ਦਿੰਦੇ ਅਤੇ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ’ਤੇ ਫ੍ਰੀ ਮੈਡੀਕਲ ਕੈਂਪ ਲਗਾਉਂਦੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਕੋਲ ਆ ਕੇ ਮਰੀਜ਼ ਦਵਾਈ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮਿੱਠੇ ਬੋਲਾਂ ਅਤੇ ਅਰਦਾਸ ਨਾਲ ਹੀ ਠੀਕ ਹੋ ਜਾਂਦਾ ਸੀ।ਪੰਥਕ ਸਫਾਂ ਵਿਚ ਵਿਚਰਦਿਆਂ ਜਦੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਸ੍ਰੀ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਾਹਿਬ ਵਿਖੇ ਦੇਖਿਆ ਕਿ ਕੁਝ ਦੁਕਾਨਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਕਾਂ ਨੇ ‘ਜਾਗਤ ਜੋਤ’ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਗ੍ਰੰਥ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ ਪਾਵਨ ਸਰੂਪਾਂ ਨੂੰ ਕੇਵਲ ਵਪਾਰ ਅਤੇ ਮੁਨਾਫ਼ੇ ਦਾ ਜ਼ਰੀਆ ਬਣਾਇਆ ਹੋਇਆ ਹੈ ਅਤੇ ਛਪਾਈ ਵਿੱਚ ਅਣਗਹਿਲੀ ਤੇ ਸਰੂਪਾਂ ਦਾ ਬਣਦਾ ਸਤਿਕਾਰ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਜਾ ਰਿਹਾ, ਤਾਂ ਇਸ ਗੱਲ ਨੇ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਹਿਰਦੇ ਨੂੰ ਝੰਜੋੜ ਕੇ ਰੱਖ ਦਿੱਤਾ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਮਹਿਸੂਸ ਕੀਤਾ ਕਿ ਜੋ ਗੁਰੂ ਸਾਡੇ ਲਈ ‘ਪ੍ਰਗਟ ਗੁਰਾਂ ਕੀ ਦੇਹ’ ਹਨ, ਉਸ ਦਾ ਇਹ ਨਿਰਾਦਰ ਇੱਕ ਸਿੱਖ ਕਿਵੇਂ ਬਰਦਾਸ਼ਤ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ? ਇਸ ਪੀੜਾ ਵਿੱਚੋਂ ਇਕ ਮਹਾਨ ਸੰਕਲਪ ਦਾ ਜਨਮ ਹੋਇਆ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਅਕਾਲ ਪੁਰਖ ਦਾ ਓਟ ਆਸਰਾ ਲੈਂਦਿਆਂ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਗ੍ਰੰਥ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਛਪਾਈ ਦਾ ਕਾਰਜ ਪੂਰਨ ਮਰਿਆਦਾ ਅਤੇ ਸਤਿਕਾਰ ਨਾਲ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨ ਦਾ ਫੈਸਲਾ ਕੀਤਾ। ਇਸ ਪਵਿੱਤਰ ਕਾਰਜ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਅਰਜਨ ਦੇਵ ਜੀ ਦੇ ਚਰਨ ਛੋਹ ਪ੍ਰਾਪਤ ਇਤਿਹਾਸਕ ਅਸਥਾਨ ਮਾਲੜੀ ਸਾਹਿਬ ਨੂੰ ਚੁਣਿਆ। ਇਹ ਕਾਰਜ ਆਸਾਨ ਨਹੀਂ ਸੀ, ਪਰ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਦਾ ਭਰੋਸਾ ਅਕਾਲ ਪੁਰਖ ’ਤੇ ਸੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਉੱਥੇ ਅਤਿ-ਆਧੁਨਿਕ ਪਰ ਮਰਿਆਦਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪ੍ਰੈਸ ਲਗਾਈ। ਉਹ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਂਦੇ ਸਨ ਕਿ ਛਪਾਈ ਦੌਰਾਨ ਹਰ ਸੇਵਾਦਾਰ ਸੁੱਚਮਤਾ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ ਤੇ ਹਰ ਸਮੇਂ ਨਾਮ ਦਾ ਜਾਪ ਕਰੇ।

ਉਨ੍ਹਾਂ ਗੁਰੂ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਸਤਿਕਾਰ ਤੇ ਸ਼ਰਧਾ ਨੂੰ ਹਮੇਸ਼ਾ ਮੁੱਖ ਰੱਖਿਆ। ਸਮੇਂ ਦੇ ਨਾਲ ਜਦੋਂ ਸ੍ਰੀ ਅਕਾਲ ਤਖ਼ਤ ਸਾਹਿਬ ਤੋਂ ਛਪਾਈ ਬੰਦ ਕਰਨ ਦੇ ਸਭ ਨੂੰ ਹੁਕਮ ਹੋਏ ਤਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਉੱਥੇ ਹੀ ਸਾਰਾ ਕਾਰਜ ਬੰਦ ਕਰ ਦਿੱਤਾ। ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਜਾਣਦੇ ਸਨ ਕਿ ਸਮਾਜ ਨੂੰ ਸਹੀ ਸੇਧ ਦੇਣ ਲਈ ਸਿੱਖਿਆ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਡਾ ਹਥਿਆਰ ਹੈ, ਪਰ ਉਹ ਸਿੱਖਿਆ ਜੋ ਸਿਰਫ਼ ਕਿਤਾਬੀ ਗਿਆਨ ਹੀ ਨਾ ਦੇਵੇ, ਸਗੋਂ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਚੰਗੇ ਇਨਸਾਨ ਵੀ ਬਣਾਵੇ। ਇਸੇ ਸੋਚ ਨੂੰ ਅਮਲੀ ਜਾਮਾ ਪਹਿਨਾਉਣ ਲਈ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਹੋਰ ਗੁਰਮੁਖ ਸਿੰਘਾਂ ਨਾਲ ਰਲ ਕੇ ‘ਸੇਵਕ ਚੈਰੀਟੇਬਲ ਟਰੱਸਟ’ ਦੀ ਸਥਾਪਨਾ ਕੀਤੀ ਤੇ ਸੱਚਖੰਡ ਸ੍ਰੀ ਹਰਿਮੰਦਰ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੇ 400 ਸਾਲਾ ਸਥਾਪਨਾ ਦਿਵਸ ਮੌਕੇ ਸੰਨ 1988 ਵਿਚ ਸੇਵਕ ਪਬਲਿਕ ਹਾਈ ਸਕੂਲ, ਨਕੋਦਰ ਦੀ ਨੀਂਹ ਰੱਖੀ। ਇਹ ਸਕੂਲ ਸਿਰਫ਼ ਇੱਕ ਇਮਾਰਤ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਸੰਸਕਾਰਾਂ ਦੀ ਇੱਕ ਟਕਸਾਲ ਬਣ ਗਿਆ। ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦਾ ਸੁਪਨਾ ਸੀ ਕਿ ਇੱਥੇ ਪੜ੍ਹਨ ਵਾਲਾ ਹਰ ਬੱਚਾ ਦੁਨਿਆਵੀ ਵਿੱਦਿਆ ਦੇ ਨਾਲ-ਨਾਲ ਗੁਰਮਤਿ ਸਿਧਾਂਤਾਂ ਨਾਲ ਵੀ ਜੁੜੇ। ਉਹ ਖ਼ੁਦ ਸਕੂਲ ਦੀਆਂ ਗਤੀਵਿਧੀਆਂ ਵਿੱਚ ਦਿਲਚਸਪੀ ਲੈਂਦੇ ਅਤੇ ਬੱਚਿਆਂ ਨੂੰ ਸਾਦਗੀ ਤੇ ਸੱਚਾਈ ਦੇ ਰਾਹ ’ਤੇ ਚੱਲਣ ਦੀ ਪ੍ਰੇਰਨਾ ਦਿੰਦੇ। ਅੱਜ ਇਸ ਸਕੂਲ ਤੋਂ ਪੜ੍ਹੇ ਹਜ਼ਾਰਾਂ ਵਿਦਿਆਰਥੀ ਦੇਸ਼-ਵਿਦੇਸ਼ ਵਿਚ ਉੱਚੇ ਅਹੁਦਿਆਂ’ਤੇ ਬਿਰਾਜਮਾਨ ਹਨ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸਫਲਤਾ ਦੀ ਨੀਂਹ ਵਿੱਚ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਸੋਚ ਕੰਮ ਕਰ ਰਹੀ ਹੈ।ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਡਾ.ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦਾ ਸਬੰਧ ਆਧੁਨਿਕ ਪੰਜਾਬੀ ਸਾਹਿਤ ਦੇ ਪਿਤਾਮਾ ਤੇ ਮਹਾਨ ਗੁਰਸਿੱਖ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਭਾਈ ਵੀਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਦੇ ਪਰਿਵਾਰ ਨਾਲ ਸੀ। ਆਪ ਜੀ ਨੇ ਵੀ ਕਈ ਧਾਰਮਿਕ ਪੁਸਤਕਾਂ ਪੰਥ ਦੀ ਝੋਲੀ ਵਿਚ ਪਾਈਆਂ ਪਰ ਹੈਰਾਨੀ ਦੀ ਗੱਲ ਇਹ ਸੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਕਦੇ ਵੀ ਕਿਸੇ ਪੁਸਤਕ ਉੱਤੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਨਹੀਂ ਲਿਖਿਆ। ਭਾਈ ਵੀਰ ਸਿੰਘ ਜੀ ਵਾਂਗ ਹੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਮਨ ਦੀ ਅਵਸਥਾ ਵੀ ਇਹੋ ਸੀ ਕਿ ‘ਮੇਰੀ ਛਿਪੇ ਰਹਿਣ ਦੀ ਚਾਹ, ਤੇ ਛਿਪ ਟੁਰ ਜਾਣ ਦੀ।’ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਮੰਨਣਾ ਸੀ ਕਿ ਇਹ ਲਿਖਣ ਦੀ ਦਾਤ ਗੁਰੂ ਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਫਿਰ ਮੈਂ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਕਿਉਂ ਛਾਪਾਂ? ਉਹ ਚਾਹੁੰਦੇ ਸਨ ਕਿ ਪਾਠਕ ਲਿਖਾਰੀ ਨਾਲ ਜੁੜਨ ਦੀ ਬਜਾਏ, ਲਿਖਤ ਵਿੱਚਲੇ ਗਿਆਨ ਅਤੇ ਗੁਰੂ ਨਾਲ ਜੁੜਨ। ਉਹ ਸਿੱਖੀ ਦੇ ਪ੍ਰਚਾਰ ਅਤੇ ਪਸਾਰ ਲਈ ਵੀ ਤਤਪਰ ਸਨ ਅਤੇ ਆਪ ਪਿੰਡ-ਪਿੰਡ ਜਾ ਕੇ ਕਥਾ ਕਰਦੇ ਸਨ ਤੇ ਸੰਗਤਾਂ ਨੂੰ ਧਾਰਮਿਕ ਸਾਹਿਤ ਅਤੇ ਪੁਸਤਕਾਂ ਵੰਡਿਆ ਕਰਦੇ ਸਨ, ਤਾਂ ਜੋ ਆਮ ਲੋਕਾਈ ਗੁਰੂ ਦੇ ਸ਼ਬਦ ਅਤੇ ਗਿਆਨ ਨਾਲ ਜੁੜ ਸਕੇ।ਗੁਰਬਾਣੀ ਦਾ ਫੁਰਮਾਨ ਹੈ: ‘ਸੇਵਾ ਕਰਤ ਹੋਇ ਨਿਹਕਾਮੀ॥ ਤਿਸ ਕਉ ਹੋਤ ਪਰਾਪਤਿ ਸੁਆਮੀ॥’ ਉਨ੍ਹਾਂ ਜੀਵਨ ਭਰ ਅਨੇਕਾਂ ਮਹਾਨ ਕਾਰਜ ਕੀਤੇ, ਪਰ ਕਦੇ ਵੀ ਅਖ਼ਬਾਰਾਂ ਦੀਆਂ ਸੁਰਖੀਆਂ ਜਾਂ ਸਟੇਜਾਂ ਦਾ ਸ਼ਿੰਗਾਰ ਬਣਨ ਦੀ ਇੱਛਾ ਨਹੀਂ ਰੱਖੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਆਤਮਿਕ ਅਵਸਥਾ ਇੰਨੀ ਬੁਲੰਦ ਸੀ ਕਿ ਵੱਡੀਆਂ-ਵੱਡੀਆਂ ਸ਼ਖ਼ਸੀਅਤਾਂ, ਪੰਥ ਦੇ ਜਥੇਦਾਰ ਤੇ ਵਿਦਵਾਨ ਉਨ੍ਹਾਂ ਪਾਸੋਂ ਗੁੰਝਲਦਾਰ ਮਸਲਿਆਂ ’ਤੇ ਸਲਾਹ ਲੈਣ ਲਈ ਆਉਂਦੇ ਸਨ ਪਰ ਉਹ ਹਮੇਸ਼ਾ ਨਿਮਰਤਾ ਦੇ ਪੁਜਾਰੀ ਬਣੇ ਰਹੇ। ਇੱਕ ਵਾਰ ਦੀ ਘਟਨਾ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਨਿਰਮਾਣਤਾ ਦੀ ਸਿਖਰ ਨੂੰ ਬਿਆਨ ਕਰਦੀ ਹੈ। ਤਖ਼ਤ ਸ੍ਰੀ ਪਟਨਾ ਸਾਹਿਬ ਦੇ ਤਤਕਾਲੀ ਜਥੇਦਾਰ, ਸਿੰਘ ਸਾਹਿਬ ਗਿਆਨੀ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ, ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦੀ ਜੀਵਨ ਸ਼ੈਲੀ, ਨਾਮ-ਅਭਿਆਸ ਅਤੇ ਪੰਥਕ ਸੇਵਾਵਾਂ ਤੋਂ ਇੰਨੇ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਏ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਨੂੰ ‘ਸੰਤ’ ਦੀ ਉਪਾਧੀ ਦਿੱਤੀ ਪਰ ‘ਬ੍ਰਹਮ ਗਿਆਨੀ ਕੈ ਗਰੀਬੀ ਸਮਾਹਾ’ ਦੇ ਧਾਰਨੀ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਨੇ ਬੜੀ ਨਿਮਰਤਾ ਨਾਲ ਹੱਥ ਜੋੜ ਕੇ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਕਿ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੂੰ ਗੁਰੂ ਦੇ ‘ਸਿੱਖ’ ਅਤੇ ‘ਸੇਵਕ’ ਹੀ ਰਹਿਣ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਨੇ ਇਸ ਗੱਲ ਨੂੰ ਕਦੇ ਵੀ ਜਨਤਕ ਨਹੀਂ ਹੋਣ ਦਿੱਤਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਇਸ ਦਾ ਕੋਈ ਪ੍ਰਚਾਰ ਕੀਤਾ। ਉਹ ਜਾਣਦੇ ਸਨ ਕਿ ਅਸਲ ਸਨਮਾਨ ਦੁਨੀਆ ਤੋਂ ਨਹੀਂ, ਸਗੋਂ ਦਰਗਾਹ ਵਿੱਚੋਂ ਮਿਲਦਾ ਹੈ।ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦਾ ਨਿੱਤ-ਜੀਵਨ ਨਾਮ-ਬਾਣੀ ਵਿੱਚ ਗੜੁੱਚ ਸੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਚਿਹਰੇ ’ਤੇ ਹਮੇਸ਼ਾ ਇੱਕ ਅਲੌਕਿਕ ਨੂਰ ਰਹਿੰਦਾ ਸੀ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਸੰਪਰਕ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲਾ ਹਰ ਵਿਅਕਤੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਹੋਏ ਬਿਨਾਂ ਨਹੀਂ ਸੀ ਰਹਿੰਦਾ। ਉਹ ਚੱਲਦੇ-ਫਿਰਦੇ, ਕਾਰਜ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਵੀ ਸੁਰਤ ਕਰਕੇ ਸ਼ਬਦ ਨਾਲ ਜੁੜੇ ਰਹਿੰਦੇ ਸਨ। ਅੰਤ, ਕੁਦਰਤ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਨੁਸਾਰ, ਜੋ ਆਇਆ ਹੈ ਉਸ ਨੇ ਜਾਣਾ ਹੈ। ਕੁਝ ਦਿਨ ਸਰੀਰਕ ਤੌਰ ’ਤੇ ਅਸਵਸਥ ਰਹਿਣ ਉਪਰੰਤ, ਉਹ ਆਪਣੀ ਸਵਾਸਾਂ ਦੀ ਪੂੰਜੀ ਨੂੰ ਸਫਲ ਕਰਦਿਆਂ, ਅਕਾਲ ਪੁਰਖ ਦੇ ਹੁਕਮ ਵਿਚ 12 ਫਰਵਰੀ 2026 ਨੂੰ ਇਸ ਫਾਨੀ ਸੰਸਾਰ ਨੂੰ ਅਲਵਿਦਾ ਆਖ ਗੁਰੂ ਚਰਨਾਂ ਵਿੱਚ ਜਾ ਬਿਰਾਜੇ। ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵਿਛੋੜਾ ਸਮੁੱਚੇ ਪੰਥ, ਪਰਿਵਾਰ ਤੇ ਸੇਵਕ ਟਰੱਸਟ ਲਈ ਇਕ ਕਦੇ ਨਾ ਪੂਰਾ ਹੋਣ ਵਾਲਾ ਘਾਟਾ ਹੈ।ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਡਾ. ਦਲੀਪ ਸਿੰਘ ਜੀ ਭਾਵੇਂ ਸਰੀਰਕ ਤੌਰ ’ਤੇ ਸਾਡੇ ਵਿਚਕਾਰ ਨਹੀਂ ਰਹੇ, ਪਰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੁਆਰਾ ਆਰੰਭੇ ਕਾਰਜ, ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੋਚ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਸਾਦਗੀ ਭਰਿਆ ਜੀਵਨ ਹਮੇਸ਼ਾ ਸਾਨੂੰ ਪ੍ਰੇਰਨਾ ਦਿੰਦਾ ਰਹੇਗਾ। ਵਿੱਦਿਆ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿਚ ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਵੱਲੋਂ ਸੇਵਕ ਸਕੂਲ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਲਾਇਆ ਗਿਆ। ਬੂਟਾ ਸਦਾ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਯਾਦ ਦਿਵਾਉਂਦਾ ਰਹੇਗਾ। 22 ਫਰਵਰੀ 2026 ਦਿਨ ਐਤਵਾਰ ਨੂੰ ਉਨ੍ਹਾਂ ਨਮਿਤ ਸ੍ਰੀ ਅਖੰਡ ਪਾਠ ਸਾਹਿਬ ਦਾ ਭੋਗ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਅਰਦਾਸ ਸੇਵਕ ਪਬਲਿਕ ਹਾਈ ਸਕੂਲ ਨਕੋਦਰ ਵਿਖੇ ਸਵੇਰੇ 7 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 1 ਵਜੇ ਤਕ ਹੋਵੇਗੀ। ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਨੂੰ ਸੱਚੀ ਸ਼ਰਧਾਂਜਲੀ ਇਹੀ ਹੋਵੇਗੀ ਕਿ ਅਸੀਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਦਰਸਾਏ ਸਾਦਗੀ, ਸੇਵਾ ਅਤੇ ਸਿਮਰਨ ਦੇ ਮਾਰਗ ’ਤੇ ਚੱਲੀਏ ਅਤੇ ਮਨੁੱਖਤਾ ਦੀ ਸੇਵਾ ਲਈ ਹਮੇਸ਼ਾ ਤਤਪਰ ਰਹੀਏ। ਭਾਈ ਸਾਹਿਬ ਜੀ ਦਾ ਜੀਵਨ ਸਾਡੇ ਲਈ ਹਮੇਸ਼ਾ ਇੱਕ ਚਾਨਣ-ਮੁਨਾਰਾ ਬਣਿਆ ਰਹੇਗਾ।

ਤੰਦਰੁਸਤ ਮਹਿਸੂਸ ਕਰਦੇ ਹੋ, ਫਿਰ ਵੀ ਦਿਲ ਦੀ ਨਿਯਮਤ ਜਾਂਚ ਕਿਉਂ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ?

ਡਾ. ਦੀਬਾਂਸ਼ੂ ਗੁਪਤਾ
ਇੰਟਰਵੇਨਸ਼ਨਲ ਕਾਰਡੀਓਲਾਜਿਸਟ, ਸਰਵੋਦਯਾ ਹਸਪਤਾਲ, ਜਲੰਧਰ

ਦਿਲ ਦੀ ਬਿਮਾਰੀ ਅਕਸਰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਸਪਸ਼ਟ ਲੱਛਣ ਦੇ ਹੀ ਵਿਕਸਿਤ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ। ਉੱਚ ਰਕਤਚਾਪ (ਬਲੱਡ ਪ੍ਰੈਸ਼ਰ) ਅਤੇ ਵੱਧ ਕੌਲੇਸਟ੍ਰੋਲ ਵਰਗੀਆਂ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਕਈ ਸਾਲਾਂ ਤੱਕ ਪਤਾ ਹੀ ਨਹੀਂ ਲੱਗਦੀਆਂ। ਅਕਸਰ ਨੁਕਸਾਨ ਉਸ ਸਮੇਂ ਹੋ ਚੁੱਕਾ ਹੁੰਦਾ ਹੈ, ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਦਰਦ ਜਾਂ ਹੋਰ ਲੱਛਣ ਸਾਹਮਣੇ ਆਉਂਦੇ ਹਨ।ਨਿਯਮਿਤ ਦਿਲ ਦੀ ਜਾਂਚ ਨਾਲ ਇਹ ਸਮੱਸਿਆਵਾਂ ਸ਼ੁਰੂਆਤੀ ਪੱਧਰ ’ਤੇ ਹੀ ਪਤਾ ਲੱਗ ਸਕਦੀਆਂ ਹਨ। ਰੋਕਥਾਮ ਵਾਲੀ ਸਿਹਤ ਸੇਵਾ (Preventive Care) ਨਾਲ ਸਮੱਸਿਆ ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਸੰਭਾਲਿਆ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਲਈ ਲੰਬੇ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਸਿਹਤਮੰਦ ਰਹਿਣ ਲਈ ਨਿਯਮਤ ਟੈਸਟ ਕਰਵਾਉਣਾ ਬਹੁਤ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ।ਦਿਲ ਦੀ ਜਾਂਚ ਕਦੋਂ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ? ਮਾਹਿਰਾਂ ਦੀ ਸਲਾਹ ਹੈ ਕਿ ਦਿਲ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਿਤ ਮੁੱਢਲੀ ਜਾਂਚ 20 ਸਾਲ ਦੀ ਉਮਰ ਤੋਂ ਸ਼ੁਰੂ ਕਰ ਦੇਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਅਮਰੀਕਨ ਹਾਰਟ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਮੁਤਾਬਕ, ਜਲਦੀ ਸ਼ੁਰੂ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਾਂਚ ਨਾਲ ਸਿਹਤ ਵਿੱਚ ਆਉਂਦੇ ਬਦਲਾਅ ਨੂੰ ਸਮੇਂ-ਸਮੇਂ ’ਤੇ ਟਰੈਕ ਕੀਤਾ ਜਾ ਸਕਦਾ ਹੈ। ਹਰ ਸਾਲ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਆਮ ਸਿਹਤ ਜਾਂਚ (ਵੈਲਨੈੱਸ ਚੈਕ-ਅਪ) ਨਾਲ ਤੁਹਾਡੀ ਮੈਡੀਕਲ ਹਿਸਟਰੀ ਤਿਆਰ ਹੁੰਦੀ ਹੈ। ਨਿਯਮਿਤ ਨਿਗਰਾਨੀ ਨਾਲ ਡਾਕਟਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੱਸਿਆ ਨੂੰ ਗੰਭੀਰ ਰੂਪ ਧਾਰਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਪਛਾਣ ਸਕਦਾ ਹੈ।ਜ਼ਰੂਰੀ ਸਿਹਤ ਜਾਂਚਾਂ ਦੀ ਸਮਾਂ-ਸੂਚੀ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਂਚਾਂ ਨਿਯਮਿਤ ਤੌਰ ’ਤੇ ਕਰਵਾਉਣੀਆਂ ਚਾਹੀਦੀਆਂ ਹਨ: ਸਰੀਰਕ ਜਾਂਚ ਦੌਰਾਨ ਵਜ਼ਨ ਅਤੇ ਬਾਡੀ ਮਾਸ ਇੰਡੈਕਸ (BMI) ਹਰ ਸਾਲ ਚੈਕ ਕਰਵਾਓ।ਜੇ ਤੁਹਾਡਾ ਰਕਤਚਾਪ (BP) 120/80 mm Hg (ਨਾਰਮਲ) ਹੈ, ਤਾਂ ਵੀ ਹਰ ਦੋ ਸਾਲਾਂ

नई दिल्ली

पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक !

कब्जा सूचना

सी.ओ. सेम कार्यालय, सर्कल ऑफिस आगराः 1–2, रघुनाथ नगर, महात्मा गांधी मार्ग, आगरा

अचल सम्पत्ति का कब्जा सूचना
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 (1) के अन्तर्गत)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम–3 के साथ सहपठित धारा–13 (12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए पंजाब नैशनल बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने निम्नलिखित बकायेदार ऋणियों/गारन्टरों/बंधककर्ताओं/ कानूनी वारिसों को नोटिस में वर्णित राशि, नोटिस प्राप्ति के 60 (साठ) दिनों के अन्दर अदा करने हेतु खाते के सम्मुख अंकित तिथि को मांग नोटिस जारी किया था। ऋणियों/गारन्टरों/बंधककर्ताओं/कानूनी वारिसों के द्वारा इस राशि की अदायगी में विफल रहने पर एतद्द्वारा आम जनता को एवं ऋणियों/गारन्टरों/बंधककर्ताओं/ कानूनी वारिसों को विशेष रूप से सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित सम्पत्ति का उपरोक्त अधिनियम की धारा–13 (4) एवं नियम के उपनियम–8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी द्वारा आधिपत्य उनके सम्मुख अंकित तिथि को कर लिया गया है। उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्ति को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बंध में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है। एतद्द्वारा ऋणियों/ गारन्टरों/बंधककर्ताओं/कानूनी वारिसों को विशेषतः और जनसाधारण को सामान्यतः सूचित किया जाता है कि चूंकि निम्न सम्पत्ति का सांकेतिक कब्जा/भौतिक कब्जा अधिग्रहण कर लिया गया है, अतः इस सम्बन्ध में किसी प्रकार का कोई भी सौदा/व्यवहार बैंक के अतिरिक्त अन्य किसी से न करें एवं ऐसा कोई भी सौदा/व्यवहार पंजाब नैशनल बैंक को देय राशि व तत्सम्बन्धित ब्याज हेतु जैसा कि नीचे खाते के सम्मुख उल्लेखित किया गया है, के अध्याधीन होगा।

ऋणियों/गारन्टरों/बंधककर्ताओं/कानूनी वारिसों का ध्यान, एक्ट के सेक्शन–13 के सब सेक्शन (8) की ओर आकर्षित किया जाता है, कि वे उपलब्ध समय में बैंक के देयों को चुकता कर बंधक सम्पत्ति को वापिस छुड़ा लें।

ऋणी/गारन्टर/बंधककर्ता के नाम	बंधक सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना दिनांक	कब्जा दिनांक	मांग सूचना के अनुसार बकाया धनराशि
ऋणी/बंधककर्ता/गारन्टर 1. श्री रनवीर सिंह पुत्र श्री दाताराम 2. श्रीमती शीतल देवी पत्नी श्री दाताराम 3. मैसर्स शीतल फुटवियर 4. श्री रनवीर सिंह पुत्र श्री दाताराम मैसर्स शीतल फुटवियर के मालिक **शाखा–संजय कॉम्पलेक्स, आगरा**	साम्यिक बंधक आवासीय सम्पत्ति नम्बर–25/58, चक्कीपाट रकाबगंज वार्ड बिजलीघर के पास, तहसील व जिला आगरा–282003 सम्पत्ति स्वामी–श्रीमती शीतल देवी पत्नी श्री दाताराम क्षेत्रफल–39.08 वर्गमीटर चौहद्दी–पूर्व–दाताराम का मकान, पश्चिम– गली 3 फुट चौड़ी और हजारी की सम्पत्ति का निकास, उत्तर–विक्रेता की सम्पत्ति, दक्षिण– जगदीश का मकान।	01.12.2025	19.02.2026	रू. 19,74,411.74/- (उन्नीस लाख चौहतर हजार चार सौ ग्यारह रुपये और चौहतर पैसे मात्र) जोकि दिनांक 30.11.2025 तक + भविष्य के ब्याज व अन्य खर्चे।

स्थान–आगरा, दिनांक 19.02.2026 — प्राधिकृत अधिकारी

बैंक ऑफ इंडिया, दिल्ली अस्ति वसूली शाखा, दिल्ली एनसीआर क्षेत्र

Bank of India — Relationsship beyond banking

एम–125, ब्लॉक एम, विकासपुरी, नई दिल्ली–110018

ई–नीलामी बिक्री सूचना
सम्पतियों की ई–नीलामी – 25.03.2026

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानो के साथ पठित वित्तीय असस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर्स को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/ प्रभारित है, का कब्जा, बैंक ऑफ इंडिया (प्रतिभूत लेनदार), के प्राधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के अधार पर दिनांक **25.03.2026** को पूर्वा.**11.00** बजे से अपरा. **05.00** बजे को बेचा जाएगा, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानो के साथ पठित वित्तिय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत ई–नीलामी द्वारा होगी।

बेची जाने वाली संपत्तियों का संक्षिप्त विवरण नीचे दिया गया है: वसूल की जाने वाली राशि (प्रतिभूत ऋण) और कब्जे का विवरण भी नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित है

क्र. सं.	शाखा और खाते का नाम	कर्जदार(रों) / गारंटर(रों) बंधककर्ता(ओं) का नाम	सम्पत्ति का विवरण	कुल देय	कब्जे का प्रकार	कब्जे की तिथि	क. आरक्षित मूल्य (लाख में) ख. ईएमडी (लाख में) ग. बोली वृद्धि राशि (लाख में)	निरीक्षण की तिथि और समय (पूर्वाह्न 11.00 बजे से शायं 05.00 बजे तक)	प्राधिकृत अधिकारी का नाम और सम्पर्क नं.
1.	दिल्ली अस्ति वसूली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन मेसर्स श्री जय गुरु देव टेक्सटाइल्स एजेंसिस्स	मालिक. श्री संजय पांडे, निवासी जी1 एवं जी2, शिवालिक अपार्टमेंट, बी–91, सेक्टर–12 कॉलोनी था रामप्रस्थ, गाजियाबाद, यूपी, 201011 गारंटर : श्रीमती निरुपमा पांडे, जी1 और जी2, शिवालिक अपार्टमेंट, बी–91, सेक्टर–12 कॉलोनी, रामप्रस्था, गाजियाबाद, यूपी, 201011 गारंटर : श्री इंद्रजीत चौरसिया, निवासी सी–586, डबुआ कॉलोनी, एनआईटी फरीदाबाद, हरियाणा, 121001	सम्पति1– पूरा बना हुआ डप्फ फ्लैट जिसका प्राइवेट नंबर जी–1 है, ग्राउंड फ्लोर पर छत के अधिकार के बिना, प्लॉट नंबर 91 के सामने की तरफ बना हुआ है, ब्लॉक बी में जिसे शिवालिक अपार्टमेंट के नाम से जाना जाता है, जो सेक्टर 12 में THA रामप्रस्था रेजिडेंशियल कॉलोनी, गांव महाराजपुर, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, यूपी में श्री संजय पांडे के नाम पर है, जिसका सुपर एरिया 83.61 वर्ग मीटर है। सम्पति 2– पूरा बना हुआ एम आई जी फ्लैट जिसका प्राइवेट नंबर जी–2 है, ग्राउंड फ्लोर पर छत के अधिकार के बिना, प्लॉट नंबर 91 के सामने की तरफ बना हुआ है, ब्लॉक बी में जिसे शिवालपा अपार्टमेंट के नाम से जाना जाता है, जो सेक्टर 12 में THA रामप्रस्था रेजिडेंशियल कॉलोनी, गांव महाराजपुर, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, यूपी में श्री संजय पांडे और श्रीमती निरुपमा पांडे के नाम पर है, जिसका सुपर एरिया 74.32 वर्ग मीटर है। दोनों सम्पति आपस में जुड़ी हुई हैं और एक सम्पति के तौर पर बेची जाएंगी।	रुपये 41.13 लाख प्लस यूसीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	03.01.2020	क) रू. 86.23 ख) रू. 8.63 ग) रू. 0.50	19-03-2026 सुबह 10.00 बजे से पूर्वाह्न 12.00 बजे तक	श्री सूबे सिंह मोबाईल नं. 919673790244 पूछताछ के लिए हिमांशु बजाज से संपर्क करें मोबाईल नं. 9810977755 कार्य दिवसों पर प्रातः 10.00 बजे से सायं 05.00 बजे तक
2.	दिल्ली अस्ति वसूली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन सतबीर सिंह	ऋणधारक : श्री सतबीर सिंह पुत्र लक्ष्मण सिंह गारंटर : श्री कुलबीर सिंह पुत्र धन सिंह	संपत्ति का माप 1 कनाल 17 मरला, खेवट नंबर 117ध्113 खतौनी नंबर 159 और मुस्टिल और किला नंबर 40ध्ध्19ध्2(1–8), 20(8–0), 21(8–0), 41ध्ध्16(7–6), 43ध्ध्1(8–0),10(5–2), 265(0–19), 266(0–18), 267(1–0) का 40 कनाल 13 मरला, काली माता मंदिर के पास गांव बामला की राजस्व संपदा में पैतृक संपत्ति पर बना मकान भिवानी के गांव बामला में स्थित हैं।	रुपये 53.10 लाख प्लस यूसीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	31.05.2024	क) रू. 48.98 ख) रू. 7.90 ग) रू. 0.50	18-03-2026 दोपहर 02.00 बजे से सायं 04.00 बजे तक	
3.	दिल्ली अस्ति वसूली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन देवराज	ऋणधारक : श्री देवराज पुत्र सत्यपाल	प्लॉट नंबर 108 पर मौजूद प्रॉपर्टी का पूरा हिस्सा, जो खेवट नंबर 307, मुस्तकिल नंबर 92, किला नंबर 4, खेवट नंबर 306, मुस्तकिल नंबर 91, किला नंबर 24/2, खेवट नंबर 305 मिन, मुस्तकिल नंबर 91, किला नंबर 25, सलीम और खेवट नंबर 305 मिन, मुस्तकिल नंबर 92, किला नंबर 5, देव चौधरी वाली गली के पास, आवासीय कॉलोनी बल्लभगढ़ में है, जिसे सुभाष कॉलोनी बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद, हरियाणा–121004 के नाम से जाना जाता है, जिसका परिमाप 150 वर्ग गज है और मालिक श्री देवराज हैं।	रुपये 48.18 लाख प्लस यूसीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	13.02.2026	क) रू. 78.64 ख) रू. 7.86 ग) रू. 0.50	17-03-2026 दोपहर 02.00 बजे से सायं 04.00 बजे तक	
4.	दिल्ली अस्ति वसूली शाखा, दिल्ली एनसीआर जोन मेसर्स शिव शक्ति ऑटोमेट्स श्री संजय गुप्ता (पार्टनर) श्रीमती आरती गुप्ता (पार्टनर)	पार्टनर: श्री संजय गुप्ता, प्लॉट नं. 200, आईडीसी, हिसार रोड, रोहतक, हरियाणा, 124001 जय कुंज, 169 एलए, मॉडल टाउन, रोहतक में भी पार्टनर: श्रीमती आरती गुप्ता, प्लॉट नं. 200, आईडीसी, हिसार रोड, रोहतक, हरियाणा, 124001 जय कुंज, 169 एलए, मॉडल टाउन, रोहतक में भी	मैसर्स शिव शक्ति ऑटोमेट्स के नाम पर प्लॉट संख्या 200, आईडीसी रोहतक में स्थित 1000 वर्ग गज भूमि और भवन का ईक्यूएम	रुपये 170.28 लाख प्लस यूसीआई और अन्य शुल्क	सांकेतिक	04.06.2022	क) रू. 442.50 ख) रू. 44.25 ग) रू. 0.50	16-03-2026 सुबह 10.00 बजे से पूर्वाह्न 12.00 बजे तक	

नियम और शर्ते

1) नीलामी बिक्री/बोली केवल "ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली प्रकिया" https://baanknet.com. वेबसाइट के माध्यम से होगी।
2) इच्छुक बोलीदाताओं को पोर्टल https://baanknet.com पर पंजीकरण करना चाहिए और केवाईसी दस्तावेज अपलोड करना चाहिए और सेवा प्रदाता द्वारा केवाईसी दस्तावेजों के सत्यापन के बाद, ईएमडी को एनईएफटी / आरटीजीएस / ट्रांसफर / चालान फॉर्म (https://baanknet-com) के माध्यम से बैंकनेट ईएमडी वॉलेट में जमा करना होगा।
3) नीलामी की तिथि और समय : 25.03.2026 सुबह 11.00 बजे से सायं 05.00 बजे तक असीमित 10 मिनट प्रत्येक ऑटो–एक्सटेंशन के साथ।
4) ई–नीलामी जैसा कि उपर उल्लेख किया गया है, आरक्षित मूल्य प्लस प्रथम वृद्धिशील मूल्य पर शुरू होगा। बोली दाता सभी संपत्तियों के लिए एक साथ उपरोक्त तालिका में उल्लिखित गुणकों में अपनी बोली बढ़ाएगें।
5) इच्छुक बोलीकताओं को संपत्ति के क्रय के लिए ई–निलामी में भाग लेने हेतु आवश्यक दस्तावेजों/विवरणों को ईएमडी BAANKNET के साथ जो कि आरक्षित मूल्य का 10% है, 25.03.2026 तक ई–बिक्रय पोर्टल https://baanknet.com. पर जमा करना होगा।
6) उच्चतम /सफल बोलीदाता को बिक्री के संबंध में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली की स्वीकार्यता के बाद पहले से भुगतान की गयी ईएमडी राशि जो कि आरक्षित मूल्य का 10% है, को मिलाकर बोली/खरीद राशि का 25% बिक्री की पुष्टि के अगले कार्यदिवस तक (बैंकिग अवधि के दौरान) जमा करनी होगी अन्यथा उसकी ईएमडी राशि जब्त कर ली जाएगी।
7) बोली /खरीद राशि की शेष 75% राशि प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री की पुष्टि के 15 दिन के अंदर (बैंकिंग कार्य दिवस के दौरान) या पुरी तरह से प्राधिकृत अधिकारी के विवेकानुसार लिखित में किए गए समझौते के अनुसार बढ़ाई गयी ऐसी किसी तिथि तक जमा करनी होगी। निर्धारित अवधि के भीतर इस शेष राशि को जमा करने में असफल रहने पर जमा की गयी राशि को जब्त कर लिया जाएगा और प्राधिकृत अधिकारी /बैंक के पास नीलामी रद्द करने और नई नीलामी आयोजित करने का पूर्ण अधिकार होगा।
8) सम्पूर्ण बिक्री राशि प्राप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी बिक्री प्रमाणपत्र जारी करेगा और उसके बाद बिक्री को पूर्ण माना जाएगा और इस संबंध में बैंक किसी भी दावे पर विचार नहीं लेगा।
9) बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया लिंक - https://www.bankofindia.co.in/Dynamic/Tender?Type=3 देखें
10) यह प्रकाशन उपरोक्त उधारकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं को आगामी 30 दिनों की ई–नीलामी बिक्री की अग्रिम सूचना है।
11) इस नोटिस के अंग्रेजी संस्करण और किसी अन्य स्थानीय भाषा के संस्करण के बीच विसंगति की स्थिति में, अंग्रेजी संस्करण ही मान्य होगा।

दिनांक : 19.02.2026 — स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया

बीएलएस ई–सर्विसेज लिमिटेड

BLS E-SERVICES

(सीआईएन: L74999DL2016PLC298207)
पंजीकृत कार्यालय: जी–4बी–1, एक्सटेंशन मोहन को–ऑपरेटिव इंडस्ट्रियल एस्टेट, मथुरा मार्ग, नई दिल्ली – 110044, भारत
कॉर्पोरेट कार्यालय: प्लॉट नंबर 865, उद्योग विहार, फेज V, गुड़गांव–122016, हरियाणा, भारत, फोन: 91–11–45795002, ईमेल: cs@blseservices.com, वेबसाइट: www.blseservices.com

असाधारण आम बैठक और रिमोट ई–वोटिंग का नोटिस

एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि बीएलएस ई–सर्विसेज लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की असाधारण आम बैठक ("ईजीएम") सोमवार, 16 मार्च, 2026 को दोपहर 03:00 बजे (भारतीय समयानुसार) कंपनी अधिनियम, 2013 के अनुसार और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड द्वारा समय–समय पर जारी विभिन्न परिपत्रों के अनुपालन में वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों ("वीसी/ओएवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी। सभी सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि:–

1. ईजीएम का नोटिस, जिसमें रिमोट ई–वोटिंग और ईजीएम में ई–वोटिंग की जानकारी शामिल है, गुरुवार, 19 फरवरी, 2026 को इलेक्ट्रॉनिक मोड में उन सभी सदस्यों को भेज दी गई हैं, जिनके ई–मेल 13 फरवरी, 2026 तक आरटीए और डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। ईजीएम का नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.blseservices.com, स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और www.nseindia.com पर और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है।
2. कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 और उसके तहत निर्मित नियमों के अनुसार, कंपनी उन सदस्यों को ईजीएम में रिमोट ई–वोटिंग और ई–वोटिंग की सुविधा प्रदान करते हुए अपार हर्ष महसूस कर रही है, जिनके पास भौतिक रूप में, यदि कोई हो या डीमैटेरियलाइज्ड फॉर्म में शेयर उपलब्ध हैं, ताकि वे ईजीएम के नोटिस के उल्लेखानुसार अपना वोट डाल सकें।
3. नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से ई–वोटिंग के लिए कट–ऑफ तारीख **सोमवार, 09 मार्च, 2026** तय की गई है। रिमोट ई–वोटिंग का समय 12 मार्च, 2026 को प्रातः 09:00 बजे (भारतीय समयानुसार) शुरू हो जाएगा और 15 मार्च, 2026 को सांयः 05:00 बजे (भारतीय समयानुसार) समाप्त हो जाएगी। रिमोट ई–वोटिंग की अनुमति रविवार, 15 मार्च, 2026 को सांयः 05:00 बजे के बाद नहीं होगी। इसके बाद वोटिंग के लिए एनएसडीएल के रिमोट ई–वोटिंग मॉड्यूल को बंद कर दिया जाएगा। एक बार जब सदस्य प्रस्ताव पर वोट कर देता है, तो सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जाएगी।
4. यदि कोई व्यक्ति ईजीएम का नोटिस भेजने के बाद लेकिन कट–ऑफ तिथि यानी 09 मार्च, 2026 को या उससे पहले कंपनी का सदस्य बन जाता है, तो वह लॉगिन और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए evoting@nsdl.com पर ईमेल भेज सकता है। इसके अतिरिक्त, यदि सदस्य पंजीकृत है, तो वह रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए उपलब्ध यूजर आईडी और पासवर्ड का प्रयोग कर सकता है।
5. डीमटेरियलाइज्ड फॉर्म, भौतिक रूप में, यदि कोई हो, शेयरधारक सदस्य और जिन सदस्यों ने अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनके लिए रिमोट ई–वोटिंग का तरीका ईजीएम के नोटिस में प्रदान किया गया है।
6. जिन सदस्यों ने ईजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग से अपना वोट डाल दिया है, वे भी वीसी/ओवीएम के माध्यम से ईजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें दोबारा वोट डालने का हक प्राप्त नहीं होगा।
7. सदस्यों से अनुरोध किया जाता है कि वे ईजीएम में भाग लेने, रिमोट ई–वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका, ईजीएम के दौरान ई–वोटिंग और ईजीएम के नोटिस में उल्लिखित वीसी/ओवीएम के माध्यम से ईजीएम में भाग लेने से संबंधित निर्देशों को ध्यान से पढ़ लें।
8. किसी भी प्रश्न के मामले में, शेयरधारक www.evoting.nsdl.com के डाउनलोड अनुभाग में उपलब्ध शेयरधारकों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और शेयरधारकों के लिए ई–वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका का संदर्भ ले सकते हैं या 022–4886 7000 पर कॉल कर सकते हैं या सुश्री पल्लवी म्हात्रे, सहायक उपाध्यक्ष, नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड, तीसरी मंजिल, नमन चैंबर, प्लॉट सी–32, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र – 400051 को निर्दिष्ट ईमेल पते evoting@nsdl.com पर या फोन 022–48867000 पर अनुरोध भेज सकते हैं।

बीएलएस ई–सर्विसेज लिमिटेड
के निदेशक मंडल के आदेश द्वारा
हस्ता./–
नेहा बैद
कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी
आईसीएसआई सदस्यता संख्या: एसीएस 33753

स्थान: नई दिल्ली
दिनांक: 19.02.2026

दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे

ई–निविदा सूचना

ई-टेंडर नोटिस नं./TRS-BIA-25-26-Air Dryer-25

कार्य का नामः- इलेक्ट्रिक लोको शेड, भिलाई में मेजर शेड्यूल (M36/48) में 3-फेज लोकोमोटिव के एयर ड्रायर की मरम्मत/ओवरहॉलिंग। **काम की लागत-** रूपये 27,40,190.83/- (रूपये सत्ताईस लाख चालीस हजार एक सौ नब्बे एवं तिरासी पैसे मात्र), **बोली सुरक्षा/ बयाना राशि जमाः-** रूपये 54,810/- (रूपये चौवन हजार आठ सौ दस मात्र) **कार्य की पूर्णता अवधिः** स्वीकृति पत्र जारी होने की तारीख से 24 माह। **निविदा समाप्ति की तिथि और समय-** 13.03.2026 को 11:30 बजे। **वेबसाइट विवरण और निविदा के विवरण यहां देखे जा सकते हैं:** http:// www.ireps.gov.in

सहा.म.वि. अभियंता (क.व.स्टा.)
पीआर/आर/टीआरएस/बीआईए/एसएन/329 — द.पू.म.रेलवे, भिलाई
South East Central Railway @secrail

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

बैंक ऑफ बड़ौदा, जेन–नेक्स्ट शाखा, टावर–2, स्टेलर आईटी पार्क, सी–25, सेक्टर–62, नोएडा, उत्तर प्रदेश ईमेल आईडी genoid@bankofbaroda.bank.in

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस, परिशिष्ट–IV-A [नियम 6(2) & 8 (6) देखें]

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 6(2) & 8 (6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई–नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को और विशेष रूप से कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक/प्रभारित है, का **कब्जा**, प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर नीचे निम्नवर्णित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को प्रत्याभूत – दाता बैंक ऑफ बड़ौदा से – प्रतिभूत लेनदार की नीचे वर्णित रुपए की बकाया राशि की वसूली हेतु नीचे वर्णित दिनांक को बेचा जाएगा। कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) और गारंटर(रों)/प्रतिभूति आस्तियां/बकाया/आरक्षित मूल्य/ई–नीलामी की तिथि एवं समय, ईएमडी और बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है

क्र. सं.	कर्जदार्स/गारंटर्स/बंधककर्ताओं का नाम एवं पता	ज्ञात भार के साथ अचल संपत्ति का विवरण, यदि कोई हो	कुल बकाया	ई–नीलामी की तिथि /समय	1. आरक्षित मूल्य 2. जमा धरोहर राशि (ईएमडी) रु. 3. न्यूनतम बोली वृद्धि राशि रु.	कब्जा की स्थिति	निरीक्षण की तिथि एवं समय
1	**उधारकर्ताः मेसर्स वी आर कंस्ट्रक्शन, इसके मालिक श्री राज सिंह के माध्यम से। पंजीकृत कार्यालयः** एलजीएफ 13/सी, फ्लैट संख्या 14, देविका चेम्बर्स, आरडीसी, राज नगर, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201002 **पता 1:** मकान संख्या – 374/2 गली संख्या 4, अंबेडकर नगर 2, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश – 201002	**पताः** दुकान संख्या एलजीएफ 13 सी, निर्मित क्षेत्रफल 19.74 वर्ग मीटर, निचले तल पर स्थित, प्लॉट संख्या ए–14, देविका चेम्बर्स II, आरडीसी राजनगर, गाजियाबाद, यूपी – 201002, श्री राज सिंह के नाम पर	रु.27,83,272.56/-(सत्ताईस लाख तिरासी हजार दो सौ बहत्तर रुपये और छप्पन पैसे मात्र) **दिनांक** 25.04.2025 तक और इसके अतिरिक्त उस पर लागू न किया गया और अनसर्विड ब्याज और अन्य शुल्क इत्यादि	**13.03.2026** को अपराह्न 12.00 बजे से अपराह्न 04.00 बजे तक	आरक्षित मूल्य 9,00,000/- ईएमडी 90,000/- बोली वृद्धि राशि 10,000/-	भौतिक	**07.03.2026** को पूर्वाह्न 10.00 बजे से अपराह्न 02.00 बजे तक

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट अर्थात **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** और नीलामी पोर्टल **https://baanknet.com/** पर दिए गए लिंक को देखें। इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी/शाखा प्रमुख मो.: **9799415870.**से सम्पर्क करे।

दिनांक : 18.02.2026 ,स्थान : नोएडा — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा

pnb punjab national bank

... the name you can BANK upon!

एआरएमबी, बठिंडा, पहली मंज़िल प्लॉट नंबर 445, मॉडल टाउन, फेज–3, दादी पोती पार्क के पास, बठिंडा

सुरक्षित संपत्ति की ई–नीलामी बिक्री 12.03.2026 को सुबह 11:00 बजे से शाम 04:00 बजे तक

ई–नीलामी बिक्री सूचना

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री नोटिस

प्रतिभूति ब्याज (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के पठित वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।
सामान्य जनता और कर्जदारो तथा गारंटरों को विशेष तौर पर एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि प्रतिभूतित ऋणदाता को रेहन/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिनका रचनात्मक/भौतिक/प्रतीकात्मक कब्जा बैंक/प्रतिभूतित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, उनकी बिक्री संबंधित कर्जदारों तथा गारंटरों से बैंक/प्रतिभूतित ऋणदाता को नीचे तालिका में वर्णित देय इसके बकाया की वसूली के लिए वर्णित तिथि को **"जैसी है जहां है" तथा "जैसी है जो कुछ है" और "जो कुछ वहां मौजूद है"** के आधार पर की जाएगी। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि संबंधित संपत्तियों के अंतर्गत नीचे तालिका में वर्णित अनुसार जमा की जाएगी।

क्र. सं. / आईपी का क्रम / शाखा का नाम	खाते का नाम / मालिक /निदेशक/भागीदार/गारंटर करता/रेहनकर्ता/कानूनी वारिस	संपत्तियों का विवरण	नोटिस की तिथि यू/एस 13(2) / को बकाया राशि / कब्जे की तिथि यू/एस 13(4)		आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि जमा / बोली वृद्धिशील राशि	बिक्री सूचना जारी तिथि / कब्जे की प्रकृति	ई–नीलामी की तिथि एवं समय
1. / 2026/027 / जलालाबाद वेस्ट (023900)	मैसर्स मच्छी राम किशन चंद सिडाना 1. **मैसर्स मच्छी राम किशन चंद सिडाना** पताः– मोहकम एरियन रोड जलालाबाद पश्चिम 152024। 2. **श्रीमती रंजना सिडाना** पत्नी विमल सिडाना, मकान नंबर 40, वार्ड नंबर 10, पुरानी अनाज मंडी के पास, जलालाबाद पश्चिम 152024। 3. **श्रीमती पुष्पा रानी पत्नी श्री राकेश कुमार**, मकान नंबर 47–ए, पुष्पांजलि एन्क्लेव, डीएवी स्कूल के पास पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034। 4. **श्रीमती सुमन लता** पत्नी श्री सुरिंदर कुमार, मकान नंबर 47–ए, पुष्पांजलि एन्क्लेव, डीएवी स्कूल पीतमपुरा के पास, नई दिल्ली–110034। 5. **श्री विमल कुमार** पुत्र श्री मच्छी राम सिडाना, मकान नंबर 40, वार्ड नंबर 10, पुरानी अनाज मंडी के पास, जलालाबाद पश्चिम 152024 6. **श्री राकेश कुमार** पुत्र श्री मच्छी राम, मकान 47–ए पुष्पांजलि एन्क्लेव, डीएवी स्कूल पीतमपुरा के पास, नई दिल्ली–110034। 7. **सुरिंदर कुमार** पुत्र श्री मच्छी राम, मकान नंबर 47–ए, पुष्पांजलि एन्क्लेव, डीएवी स्कूल के पास पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034। 8. **श्री राजीव कुमार** पुत्र श्री सुरिंदर कुमार, मकान नंबर 47–ए, पुष्पांजलि एन्क्लेव, डीएवी स्कूल के पास पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034। 9. **तुषार सिडाना** पुत्र श्री राकेश कुमार, मकान नंबर 47–ए, पुष्पांजलि एन्क्लेव, डीएवी स्कूल के पास पीतमपुरा, नई दिल्ली–110034। 10. **एमआर एक्सपोर्ट**, एरियन रोड, जलालाबाद पिन–152024	लॉटः 1. संपत्ति 1 कनाल, जिसमें रेक्ट. नंबर 71 किल्ला नंबर 5/1/2 (4–0) खेवट नंबर 356, खतौनी नंबर 533 शामिल है, जैसा कि साल 2003–04 की जमाबंदी के अनुसार है, जो मोहकम आर्यन रोड, जगदीश राइस मिल्स के सामने वाली गली, जलालाबाद वेस्ट में स्थित जिसके मालिक सुरिंदर कुमार, राकेश कुमार और विमल कुमार ये सभी श्री मच्छी राम के बेटे हैं, आरटीडी नंबर 5778 तारीख 23.01.2006 के अनुसार।	31.07.2019 / रु. 25,91,08,666.34 29.07.2019 को है + आगे ब्याज व प्रभार / 30.10.2019	लॉटः 1	रु. 13,20,000/- / रु. 1,32,000/- / रु. 10,000/-	19.02.2026 / भौतिक कब्जा	12.03.2026 को 11:00 बजे से 04:00 बजे तक
		लॉटः 2. जमीन और बिल्डिंग का वह पूरा हिस्सा जिसका माप 5 कनाल 4.50 मरला है, जिसमें शामिल हैं:– ए) जमीन और बिल्डिंग जिसका माप 2 कनाल और 12.50 मरला है, 5 के 5 एम का 3/6 हिस्सा, जिसमें रेक्ट. नंबर 72, किला नंबर 10(5–5) खेवट नंबर 82 खतौनी नंबर 95 शामिल है, जमाबंदी साल 2018–19 के अनुसार, जिसके मालिक सुरिंदर कुमार, राकेश कुमार और विमल कुमार हैं, ये सभी श्री मच्छी राम के बेटे हैं, जो मोहकम अराइन रोड पर स्थित है, जिसका आरटीडी नंबर 4353 तारीख 21.12.1999 है। बी) जमीन और बिल्डिंग जिसका माप 1 कनाल और 12 मरला है, 07 के 7 एम का 32/147 हिस्सा, जिसमें रेक्ट. नंबर 71 खेवट नंबर 362 शामिल है, जमाबंदी के अनुसार 1 कनाल यानी 7 के 7 एम का 20/147 हिस्सा, जिसमें रेक्ट नंबर 71, खेवट नंबर 362 शामिल है, जमाबंदी 2018–19 के अनुसार, जिसके मालिक रंजना सिडाना पत्नी विमल सिडाना हैं, जिसका आरटीडी नंबर 103 तारीख 09.04.2008 है।		लॉटः 2	रु. 1,39,20,000/- / रु. 13,92,000/- / रु. 1,00,000/-	19.02.2026 / भौतिक क