

punjab national bank

Together for the better

सर्कल कार्यालय मुंबई शहर

यु. बी. आय टॉवर, ६था मजला, २५, सर. पो. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१

ईमेल : cs6041@pnb.co.in

सर्फेसी अ‍ॅक्ट अंतर्गत

तारण मत्तांच्या विक्रीकरिता

विक्री सूचना

सिस्कुयूटीटायग्रेशन अ‍ॅण्ड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल अ‍ॅसेट्स अ‍ॅण्ड एम्प्लॉयमेंट ऑफ सिस्कुयूटी इंटरनेट अ‍ॅक्ट, २००२ सहयाचता सिस्कुयूटी इंटरनेट (एम्प्लॉयमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकाव्ये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिवार विक्री सूचना

सर्वसाधारण जनाता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना यादारे देण्यात येत की खालील वर्गिलेखाच्या स्थावर मिळकतीत तारण धनकींक गहाण/प्रभावी आहे. ज्यांचा अन्वयकी/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा संबंधित बँक/तारण धनकींच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/तारण धनकींना वकीती देण्याच्या यत्नीतील खालील कोष्टकात नमुद ताराखेस “जे आहे तेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्वाचे विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इतरां अनमत लक्ष्म संबंधित मिळकतींसाठीमोर नमुद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अनु. क्र.	कर्जदार (फर्म/कं./सह-कर्जदार/प्रोप्रायटर/भागीदार/संचालक/हमीदार/गहाणदारांचे नाव	गहाण स्थावर मिळकतीचे तपशील/मालकाचे नाव (मिळकतीचे गहाणदार)	ए) सर्फेसी अ‍ॅक्ट २००२ च्या १३(१) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख डी) १३(१) प्रमाणे उल्लेखित ध्वजवाकी रक्कम + व्याज आणि प्रभार. सी) सर्फेसी अ‍ॅक्ट, २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जा तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयिक	ए) राखीव किंमत बी) इएमपी (इएमपी देण्याची अंतिम तारीख) सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई-लिवाराखाली तारीख/वेळ	तारण धनकींना ज्ञात घातकाचा तपशील
१	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. संतोष विष्णू पाटील (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, इमारत क्र. ए/११, होली रॅसिडेन्सी, स. क्र. ११०, हि.क्र. १(भा), गाव टेम्पर, ता. मिर्चडी, ठाणे.	ए) ०३/०८/२०१९ बी) एएमपीची कर्ज कीलता ३१/०७/२०१९ रोजी रु.१,५१,६६५.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क. ३१/०७/२०१९ रोजी रु. ४८,७४,१००.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ०६/११/२०१९ डी) सांकेतिक	ए) रु.५७,३०,०००.०० बी) रु.५,७३,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० वा. पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
२	एआरएसबी मुंबई शहर श्री प्रमोद कुमार राव आणि श्री अमित कुमार राव.	फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, बी-व्हिंग, नर्मदा कॉम्प्लेक्स को-हाऊस, सोमापूर विं., सांई बाबा नगर, काश्मिरीया भाईरद रोड, मीरा रोड, (पूर्व) ४०११०७. विल्डअप क्षेत्र ५७२ चौ. फूट.	ए) ०१/०७/२०१९ बी) ३०/०६/२०१९ रोजी रु. १६,०७,१९९.२५ + ०१/०७/२०१९ पासूनचे पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: २१/०२/२०२३ डी) सांकेतिक	ए) रु.४८,५८,०००.०० बी) रु.४,५८,६००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
३	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. भात जे. पुजारी (कर्जदार)	डेल्विन अपेक्ष अशा ज्ञात प्रकल्पातील व्हेलोनो अपार्टमेंट नावाच्या इमारतीत तळमजलावरील फ्लॅट परिसर क्र. ०२, मोजापूर विं. अ‍ॅण्डजे ५२५.०० चौ.फूट क्षेत्र (विल्डअप), फ्लॅट क्र. ५१ येथे बांधण्यात येणार आहे, जे सव्हे/गट क्र. १५०/५१, गाव सावरीती (बुद्रुध), तालुका: राहपूर, ठाणे-४२१६०१.	ए) ११-१२-२०१८ बी) ३०-११-२०१८ रोजी रु. ३१,२५,०६२.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: २१-१२-२०२० डी) प्रत्यक्ष	ए) रु.८,९४,०००.०० बी) रु.८,९४,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
४	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. किष्णू बच्चापूर भाटिया (कर्जदार) सी. पूजा किष्णू भाटिया (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. बी-१०१, मोनाक सॉलिटेअर, स.क्र. १६१-ए/१, १६१-ए/३/१ आणि १६१-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, पुण्यासी नाका १ समोर, ऊहावसना (साहाद), जिहाता ठाणे, आर एम ठाणे ४००६०१.	ए) ११/०८/२०२१ बी) ३०/०७/२०२१ रोजी रु. ३१,२५,०६२.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १४/०२/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ५६,१९,६००.०० बी) रु. ५,६१,९६०.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
५	एआरएसबी मुंबई शहर सी. पूजा किष्णू भाटिया (कर्जदार) श्री. किष्णू बच्चापूर भाटिया (सह-कर्जदार) कै. श्री. किष्णू बच्चापूर भाटिया यांचे सर्व ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर बास	फ्लॅट क्र. बी-१०२, मोनाक सॉलिटेअर, स.क्र. १६१-ए/१, १६१-ए/३/१ आणि १६१-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, पुण्यासी नाका १ समोर, ऊहावसना (साहाद), जिहाता ठाणे, आर एम ठाणे ४००६०१.	ए) ०१/१२/२०२३ बी) ३०/०५/२०२३ रोजी रु. ३१,२५,०६२.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १४/०२/२०२४ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ५६,१९,६००.०० बी) रु. ५,६१,९६०.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
६	एआरएसबी मुंबई शहर सी. मोना गिषापूर अमेर (कर्जदार) श्री. अर्जुन नारदेराव डोगे (सह-कर्जदार)	बंगला क्र. ४६, गेट क्र. ४१६ ते ४२०, ४२३, ४२४, ४०९ पाटील आंध्रपण, गाव कुडवडी, मुंबाड तालुका ठाणे विं., महाराष्ट्र ४२१४०१. फ्लॅट क्षेत्र-२१०.७० चौ.मी.सई विल्डअप क्षेत्र-४०० चौ.फूट	ए) ११/०७/२०१९ बी) ३०/०५/२०१९ रोजी रु. ३७,९५,५८५.०० + १०/०७/२०१९ + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ११/१०/२०१९ डी) सांकेतिक	ए) रु. ३३,६०,०००.०० बी) रु. ३,३६,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
७	एआरएसबी मुंबई शहर कु. सोनल शिवाजी थोडे (कर्जदार) श्री. सिद्धेरा शिवाजी थोडे	फ्लॅट क्र. ०४, तळमजला, चौकी विल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सीएफएसएल, गाव: वेलावली, सन अँड सेंट्रल हॉटेल मार्ग, बदलापूर (१), ठाणे ४२१४०३.	ए) ११/१०/२०१८ बी) ३०/०४/२०१९ रोजी रु. ४७,९१,२०४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १७/११/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १७,७७,०००.०० बी) रु. १,७७,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
८		फ्लॅट क्र. ०५, तळमजला, चौकी विल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सीएफएसएल, गाव: वेलावली, सन अँड सेंट्रल हॉटेल मार्ग, बदलापूर (१), ठाणे ४२१४०३.	ए) ११/१०/२०१८ बी) ३०/०४/२०१९ रोजी रु. ४७,९१,२०४.०० + पुढील शुल्क आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १७/११/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १७,७७,०००.०० बी) रु. १,७७,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
९	एआरएसबी मुंबई शहर श्री दत्तात्रय मलिकट्टर चौधरी (कर्जदार)	सावरोली गावान (बुद्रुध), तालुका राहपूर, जिहाता ठाणे येथे स्थित “डेल्विन अपेक्ष” अशा ज्ञात प्रकल्पातील “कॅनेसा अपार्टमेंट” या अशा ज्ञात इमारतीत, मोजापूर विं. अ‍ॅण्डजे ५७५ चौ.फूट क्षेत्र (विल्डअप) असलेले फ्लॅट परिसर क्र. २.	ए) ०५/११/२०२० बी) ३०/०४/२०२० रोजी रु. २१,३५,९४४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ३०/०३/२०२१ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १०,३५,०००.०० बी) रु. १,०३,५००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१०		सावरोली गावान (बुद्रुध), तालुका राहपूर, जिहाता ठाणे येथे स्थित “डेल्विन अपेक्ष” अशा ज्ञात प्रकल्पातील “कॅनेसा अपार्टमेंट” या अशा ज्ञात इमारतीत, मोजापूर विं. अ‍ॅण्डजे ५५० चौ.फूट क्षेत्र (विल्डअप) असलेले फ्लॅट परिसर क्र. ४.	ए) ०५/११/२०२० बी) ३०/०४/२०२० रोजी रु. २१,३५,९४४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ३०/०३/२०२१ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ११,७०,०००.०० बी) रु. १,१७,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
११	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. फोडल सिंग लखवीर सिंग गिल सी. पमजीत कौर गिल	फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, बी व्हिंग, विमल पार्क, फेज १ को-अपॅरटमेंट हाऊसिंग सोमापूर, ३० मोहने रोड, गाव-साहाद, कल्याण पश्चिम, ठाणे-४२१४०३.	ए) १३-०४-२०२३ बी) १३/०४/२०२३ रोजी रु. ४०,२६,५९१.५० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ०८-१०-२०२५ डी) सांकेतिक	ए) रु. ४६,५७,०००.०० बी) रु. ४,६५,७००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१२	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. अरुण अहमद गॉसिअर अहमद (कर्जदार) सी. पुरीदा नाका अरुण अहमद (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ३०४, तिसरा मजला, होली रॅसिडेन्सी, टेम्पर बी/एस हॉटेल, मिर्चडी, ठाणे -४२१३०२. (५६३ चौ. फूट) जे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) ०३/०८/२०१९ बी) ३१/०४/२०१९ रोजी रु. ३१,६८,०००.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: १६/११/२०१९ डी) सांकेतिक	ए) रु. ४१,०४,०००.०० बी) रु.४,१०,४००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१३	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. हिमरा म्हापे (कर्जदार) श्री. राजेश सनतनारायण शर्मा (संचालक) श्री.म. राजेश शर्मा (संचालक)	१,२ आणि ४, श्री रयाम स्टुटेड, नॅशनल हायवे क्र. ०८, गाव- बाणणे, तालुका सारई, जिहाता पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित प्लाट आणि मसिती.	ए) १०/०१/२०२१ बी) ३१/१२/२०१९ रोजी रु. ४७,३८,०१,३३५.५५ + ०१/१२/२०२१ पासूनचे व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: ०२/०३/२०२२ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३६,०६,०००.०० बी) रु. ३,६०,६००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१४	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. मनोज जगतधारी विस्वकर्मा (कर्जदार)	मुंबईच्या नोंदीकृत जिहाडगांधी मनोहरास स्ट्रीट आणि द्राकादास क्रॉस लेन जे जंक्शन, वीजीओ समोर, फोर्ट, मुंबई-०१, मोजापूर विं. अ‍ॅण्डजे क्षेत्र-१०७ चौ.याहई (८९.७० चौ.मी.सई एकुम) येथे स्थित फोर्ट विभाग रेट रोल क्र. ६३८ च्या सीएस क्र. १२८५ पाक जमिनीच्या भागाने असलेल्या त्यावरील उंची इमारतीसह जमिन किंवा मैदानाचे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि याखालील लिखित परिशिष्टाप्रथे अधीक स्वकपात वर्धन केलेले- मुंबईच्या नोंदीकृत जिहाडगांधी मनोहरास स्ट्रीट आणि द्राकादास क्रॉस लेन जे जंक्शन, वीजीओ समोर, फोर्ट, मुंबई-०१, मोजापूर विं. अ‍ॅण्डजे प्रत्येकी १२४ आणि २५५ चौ.फूट विल्डअप येथे स्थित फोर्ट विभाग रेट रोल क्र. ६३८ च्या सीएस क्र. १२८५ पाक जमिनीच्या सर्व ते भाग आणि विभागाने स्थित विष्णू निवास अशा ज्ञात इमारतीसह रत्या मजलावरील फ्लॅट पार्क क्र. ३ आणि ४.	ए) ०५/०१/२०२१ बी) २५/०४/२०२१ रोजी रु. ३१/१२/२०१९ रोजी रु. ३१,९३०.८६ + ०१/०४/२०१९ पासूनचे व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक: २५/०३/२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु. १,२६,०३,०००.०० बी) रु. १२,६०,३००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१५	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. प्रकाश प्रवीण पट्ट (कर्जदार) सी. मनोपा पंकेजा चौहान (हमीदार)	फ्लॅट क्र. ११०२, आय व्हा इमारत क्र. २ भारल आर्केड सेक्टर ३ गाव डोगे, बुद्रुकीन पार्कच्या मागे ऑर्गोपॅसिल आर्केड जवळ, स्तनजी कोलोन सिटी, विरार पश्चिम बस स्टेशन ४०१३०१ (६४२ चौ. फूट)	ए) २०/१०/२०१८ बी) ३१/०४/२०१९ रोजी रु. २८,२०,०५९.०० + ०१/१०/२०१८ पासूनचे व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक: १६/१०/२०२१ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३०,४३,०००.०० बी) रु.३,०४,३००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१६	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. हिमरा म्हापे (कर्जदार) श्री.मनोज जगतधारी विस्वकर्मा (कर्जदार) श्री.मनोज हिमरा बुडासागा (सह-कर्जदार) श्री.मनोपा पंकेज चौहान (हमीदार)	फ्लॅट क्र. ११०१, आय व्हा इमारत क्र. २ भारल आर्केड सेक्टर ३ गाव डोगे, बुद्रुकीन पार्कच्या मागे ऑर्गोपॅसिल आर्केड जवळ, स्तनजी कोलोन सिटी, विरार पश्चिम बस स्टेशन ४०१३०१ (६४२ चौ. फूट)	ए) १०/०१/२०१९ बी) ३१/१२/२०१९ रोजी रु. २८,२१,४५५.०० + ०१/०१/२०१९ पासूनचे व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक: १६/१०/२०२१ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३७,५६,०००.०० बी) रु.३,७५,६००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१७	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. अभिषेक अंतन मेकरेकर (कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ५, १ला मजला, “डेल्विन अपेक्ष” ची “कॅनेसा अपार्टमेंट”, फ्लॅट क्र. १५०, १५१, गाव सावरोली शाळा, मास मंदिर रोड, आसनागवा तालुका राहपूर, जिहाता ठाणे-४२१६०१. (क्षेत्र-६५५ चौ. फूट)	ए) १७/११/२०१८ बी) ३१/०४/२०१९ रोजी रु. १८,०३,०४४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: २१/१२/२०२० डी) प्रत्यक्ष	ए) रु.८,६६,०००.०० बी) रु.८,६६,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१८	एआरएसबी मुंबई शहर सी. सुभाषा मोनार विस्वकर्मा (कर्जदार) श्री. मनोज जगतधारी विस्वकर्मा (सह-कर्जदार)	निवासी फ्लॅट क्र. ५, २रा मजला, विष्णू निवास इमारत, मोनार स्ट्रीट येथे स्थित, वीजीओ समोर, द्राकादास क्रॉस लेन, फोर्ट मुंबई-४००००१. (२०६ चौ.फूट)	ए) ०५-०१-२०२१ बी) २१/११/२०१९ रोजी रु. २१,८१,४७४.६१ + ०१/११/२०१९ रोजीपासून व्याज आणि इतर शुल्क सी) दिनांक: २५-०३-२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु.६५,५९,०००.०० बी) रु. ६,५५,९००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
१९	एआरएसबी मुंबई शहर मे. कॅम्प मॅट्टन (कर्जदार) श्री. पंकेज नारायण साई चौहान सी. मनोपा पंकेज चौहान	फ्लॅट क्र. ०२, भारल भूषण क्र. १, गाव आचोळे, डून विन, नालासोपा पू., ता सारई, वि.ठाणे.	ए) ०१/०७/२०१९ बी) ३१/०५/२०१९ रोजी रु. ६३,५४,१४४.८५ + ०१/०६/२०१९ रोजीपासून व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक: १२/१२/२०१९ डी) सांकेतिक	ए) रु. २४,३०,०००.०० बी) रु.२,४३,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
२०	एआरएसबी मुंबई शहर श्री. श्रीकांत चंद्रकांत पाटील (कर्जदार) सी. वनिता श्रीकांत पैल (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ४, पहिला मजला, निर्मल अपार्टमेंट, सीटीए क्र. १०७० ए/बी, उरग, जिहाता राहपूर - ४००७०२ जे हेम	ए) ०१/०७/२०१८ बी) ०१/०७/२०१८ रोजी रु. ४७,७३,२७२.०० + ०१/०७/२०१८ रोजीपासून व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक: १७/११/२०१८ डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २९,१९,५००.०० बी) रु. २,९१,९५०.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही
२१	एआरएसबी मुंबई शहर मे. प्रफुल्ल नानजी सखा	निवासी फ्लॅट क्र. ७०२, ७व्या मजलाचा, “विहना हाउस” सीएफएस विं.” अशा ज्ञात इमारतीत, फ्लॅट घातक सीटीएएस क्र. एव/३८८,३३९,३४० आणि ३४१, सारई क्र. १७६ (सग), १७७, १८२(ग), गाव बाई, चॅंनल रोड येथे, सांताक्रूझ (पश्चिम), मुंबई.	ए) ०१/०५/२०२१ बी) ०१/०५/२०२१ रोजी रु. ४,३६,३२,८३८.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क. सी) दिनांक: ११/०७/२०२१ डी) सांकेतिक	ए) रु. २,२४,३९,०००.०० बी) रु.२,२४,३९,०००.०० २७/०३/२०२६ (डु. ०५.०० पर्यंत) सी) रु. २५,०००.००	२७/०३/२०२६ स. ११:०० वा. ते दु. ४.०० वा.	ज्ञात नाही

[illegible][illegible]

वसुली अधिकारी
दि सर्वोदय को-ऑप. बँक लि. मुंबई
 ऑप. नं. १ व २, क्रॉसविंड रो. , विहार ए.पी. लि. , जे.ए.पी.डी, भांडुप (प) मुंबई ४००००८.
 मोबाईल क्र. - ९९३०१३५५५५
Email-recovery @sarvodayabank.in
 केंद्र कार्यालय : ०२२-८२५२२२२२

मुनुना - ड्रेड
नियम १०० वा उपनियम (११ (ड - १)
खावर मालमलेतल्या ताबा मुनुना

ज्या अर्थी खाली सही करणार हे दि. ,संदर्भ को. ,ऑप. बँक लि. मुंबई येथील महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ अन्वये वसुली अधिकारी अमुन त्यांनी दि. **०२/०९/२०१९** रोजी मे. जव भवानी इंटरप्रायजेस प्रो.प्राज्ञांत नुकारात विचार (सवन) व थीमती पाची प्रज्ञात विचार (व्यावहार) वा कर्जदारांना माणी (डिमांड) नोंदीस पातित करून नोंदीतोंमधील **रकम = १,५,०९,४४०.०० (अक्षरेतून एक लाख तास हजार एकोई चाळीस मान)** परत कच्चे मुनुनाही नोंदीस मिळाल्याच्या ताबेतूनमार्क करविले होते व कर्जदारांना परत रकम परत करण्यात मुनुना केली असल्यामुळे खाली सही करणार यांनी दि. **२५/१०/२०१९** रोजी जमनीची नोंदीस पाडवतून खाली मुनुद मालमता घेताला केलेली आहे .

कर्जदारांनी रकम परतफेड करण्यास कसुर केल्याने येथे सदर कर्जदार व सर्व जंतलेला मुनुना देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी खालील मुनुद केलेल्या **मालमलेस ताबा -कच्चा दि.११/१२/२०१९** रोजी त्यांना महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६१ चे नियम १०० वा उपनियम (११ (ड -१) नुसार असलेल्या अधिकारात घेतला आहे .

विद्येप : सदर कच्चेदारांना व इतर सर्व जंतलेला येथे मावयगिरीची मुनुना देण्यात येते की, सदर मालमलेतसंबंधी कोणतेही व्यवहार करू नयेत व सदर मालमलेतसंबंधी कोणतेही व्यवहार वा दि. ,संदर्भ को. ,ऑप. बँक लि. मुंबई वा यांच्या दिनांक **२६/०९/२०१९** अखेर आजमितीस एकूण कर्ज **रु.१,६६,३३४.०० (अक्षरेतून एक लाख चौषष्ट हजार तीनशे चौतीस रुपये फक्त)** यावरील व्याज रकमेच्या अधीन राहिली .

खावर मालमलेतये वरून /तस्वीत

पत्ता : गळा नंबर १, विहार पुनव उल्हस नगर, जे.ए.पी. रड, भांडुप (प) मुंबई - ४००००७
 यथळ : भांडुप (प) मुंबई - ४००००७
 दिनांक : ०-०३-२०१९

वसुली अधिकारी
 महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कानून १९६ व
 महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १९६१ चे नियम १०० अन्वये
 दि सर्वोदय को-ऑप. बँक लि. मुंबई

वे साऊथ इंडियन बैंक लि.,
तकलम आणि पुनर्गती विभाग - मुंबई विभाग,
संलग्न नवी दिल्ली, विभाग, ऑफ ऑपरेटिव्ह हार्जिसि
संसाधनी, पंडुंग मार्ग, २५वा रोड,
ब्रांण पश्चिम, मुंबई, पिन-४००००४.

ई-लिलाव विक्री सूचना

संदर्भ: एमएयुए/आरईसी/एमएएएएई/३०२/२०२५-२६ दिनांक: ०६.०३.२०२६

विषयवस्तु: विभागीय अंश एमएएएएई ऑफ फायनांशियल अंश एमएएएई ऑफ सिव्कीरी
१९९२, अंश, २००२ महावत्ता विस्वरीटी इंटेरेट (एफोमोईम) रुस, २००२ च नयम ८(६) आणि
१(१) साठी पुनर्गती सूचना मते या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

१. मेसर्स रोडवर कन्स्ट्रक्चर ऑफ एमएएएई (कंस्ट्रक्टर)
त्यांच्या निष्ठा माफादाराद प्रतिनिधित्व, ऑफिस रु. १०२, नु प्रभात बिल्डिंग, घोरादे क्रॉस लेन रु.
१, नमपुळ भोगले मार्ग, वायकुला (पूर्व), मुंबई ४०००३३तेच येथे : ए/ ११-१२, कुकुंम
एमएएएई, पुणे सोलापूर रोड, कुकुंम रोड, महाराष्ट्र ४१३०२० आणि ३१, म्हैसूर कॉलनी, महल रोड,
अनक व्हिलेज, चेंबूर (पूर्व), मुंबई ४००००४

हमीयार

२) सी. रीटा किशोर मोटोवाजी,
३१, म्हैसूर कॉलनी, महल रोड, आसीएफ फंक्नरी गेट रु. २ जवळ, चेंबूर, एसीआय मुंबई, मुंबई,
महाराष्ट्र ४००००४. तत्त्व येथे : फ्लॅट रु. ३३०१, ब्हिकोरीया टॉवर्स, गणपत राव कदम मार्ग, वळी,
मुंबई ४०००१६ तत्त्व येथे : ६०१, कुमार हर्षवर्धन ६, गव्हर्मेन्ट लेआउट, जुहू वसोना लिंक रोड, अंधेरी
(पश्चिम), मुंबई ४००००४

३) बी. विषयक किशोर मोटोवाजी,
३१, म्हैसूर कॉलनी, महल रोड, आसीएफ फंक्नरी गेट रु. २ जवळ, चेंबूर, एसीआय मुंबई, मुंबई,
महाराष्ट्र ४००००४. तत्त्व येथे : फ्लॅट रु. ३३०१, ब्हिकोरीया टॉवर्स, गणपत राव कदम मार्ग, वळी,
मुंबई ४०००१६ तत्त्व येथे : ६०१, कुमार हर्षवर्धन ६, गव्हर्मेन्ट लेआउट, जुहू वसोना लिंक रोड, अंधेरी
(पश्चिम), मुंबई ४००००४

४) सी. कामिनी देवी गुरुवक्ष,
३१, म्हैसूर कॉलनी, महल रोड, आसीएफ फंक्नरी गेट रु. २ जवळ, चेंबूर, एसीआय मुंबई, मुंबई,
महाराष्ट्र ४००००४. तत्त्व येथे : ६०१, कुमार हर्षवर्धन ६, सकारी स्तर, जुहू वसोना लिंक रोड, अंधेरी
(पश्चिम), मुंबई ४००००४

संसर्गमाय जता आणि विषोषत: कर्जदार/हमीयार यांना सूचना यादारे देण्यात येते की, खालीत
वाजिल्या स्थानार प्रिक्करीया वे वे साऊथ इंडियन बैंक लि. कडे गहाण आहेत, त्यांचा पराक्ष कच्चा दि
सिऊथ इंडियन बैंक, (ताणण कच्चा) च्या प्रिक्करीया अधिकाऱ्यांनी घेतला असून या खालीत मल
कर्जदार/हमीयारकडून वे साऊथ इंडियन बैंक, याचा कल्पण (ताणण कच्चा) कडे देणे त्यावरील पंडीत
सूचना, खर्च व परिचय रु. सह ४०१.०३.२०२६ तेजीस रु. १२८.०३.२६४०.६३ (रुपये अठरा कोटी ऐंशी
लाखा पन्तीस हजार सहाशे सत्तरावणण पन्ने पैसे मात्र) या कप्मेच्या वसुलीकरिता
२४.०३.२०२६ रोजी "आहे आहे ये आहे" या कप्मे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे ते आहे"
त्याची विकयतात येणार आहे

मिळकतीच्या मातकाचे नाव :- श्री. विनायक किशोर मोठावानी

मिळकतीच्या वर्णन: निवासी बंगला मोवापाणित २४६४.०० कि.मी.टीस रेट चर्ट डेज (एफएसआय वापर क्षेत्र) अमेकॉ हिलिज, चेन्नू तालुका, मुंबई उपनगर जिह्या येथील सीटीएस स. ११५ अंतर्गत डी मॅसूर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड यांच्या मॅसूर कोलनीमधये स्थित प्लॉट क्र. ३१ हा कायममक्करी लीहीडोवडर बांधलेला असून त्याचे क्षेत्रफळ ४८०.०० चौ.मी. आहे, तसेच त्यावर अस्तित्वात असलेल्या सर्व बांधकामा, पाण्याचा, उग्रमा होऊ (डिपेंडंट राउस) आणि त्याच्या संबंधित सर्व अधिकारांसह, ज्याचे मालक श्री. विनायक किशोर मोठावानी आहेत, याचे अधिक पत्तासंग गिफ्ट डीड क्र. ११-७५४९१-२०१९ दिनांक ११.०६.२०१९, सध्या-जिह्या ऑफिस कुरली -१ येथे नोंदविलेले असल्यामुळे मालक नवते केलेले असलेले ते ते सर्व भाग आणि विभाग,, आणि सीमाबंध द्वारे: उत्तर: रस्ता, पूर्व: प्लॉट धाक सीटीएस स. ११८, दक्षिण: रस्ता, पश्चिम: प्लॉट धाक सीटीएस स. ११६

राखीव मिळकत: रु. ५,५०,००,०००/- (पंधरे रुपये सात कोटी पचास लाख मात्र)

इसारा अनामत रक्कम (ईएमपी): रु. ५५,००,०००/- (पंधरे पंच्यांतर लाख मात्र)

ईएमपी रोजी किंवा त्यापूर्वी जमा केला जाऊल २३.०३.२०२६, सांघ.०४.०० पर्यंत

बोली घ्या रक्कम: रु. १,००,०००/-

ई-निवासाती तारीख आणि वेळ: २४.०३.२०२६ स. ११.०० ते १२.०० (बिक्री पूर्ण होईपर्यंत ५ मिनिटांच्या अर्वावर्तित ओटी विस्तारासह)

बॅंकासाठी संपुर्ण असलेले भाग: १५.०६.२०१९ ते २६.११.२०२५ या कालावधीत कोसातोहा नाही. सदर मालकानेसंपर्गात सिसुलुवारा २४.०३.२०२५ हा. डीआरटी स.१, मुंबई सोमरो प्रलंबांत आहे.

बिक्रीच्या तपशिलावर ओटी आणि शर्तीकालीच्या साक्षाड इंडियन बँक लि. (तारण मनमो) ली बेवसाईट म्हणजेच www.southindianbank.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. तपशील www.bankauctions.in वर देखील उपलब्ध आहेत.

मालकानेची तपशीलाची, ई-निवासातीच्या अट व शर्ती किंवा बोली सार करण्यासंभर्गत कोणत्याही पुढील स्पष्टीकरणासाठी कृपया द साक्षाड इंडियन बँक लि., शाखा मोरावाय येथे कार्यालयीन वेळेस संर्क साधावी किंवा द साऊथ इंडियन बँक लि., कलेक्टर ऑफ कलेक्टर ऑफ कलेक्टर मुंबई येथे १४४८६१०५११/८८६११३०४३/ १०४०६५३३१५ या क्रमांकावर संर्क साधावा.

दिनांक : ०६.०३.२०२६
विकास : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
(मुख्य व्यवस्थापक)

	[नियम-१३(?) (१) पहा] प्रथम क्र. १३
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १) २२२ मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई - ४०० ००५. (५ व्या मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलाई, मुंबई-४००००८)	
खटला क्र.०१ ओए/२८८/२०२५ कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) करून, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२१) सहवाचता अंक्रटच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.	
स्टेट बँक ऑफ इंडिया पार. क्र.: १२	
विरुद्ध श्री एंटरप्रायझेस	
(प्रति),	
श्री एंटरप्रायझेस, डी/डब्ल्यू/एस/ओ - विनायक रूम क्र. १५, साईकुपा इंडस्ट्रियल इस्टेट, पी. एल. लोखंडे मार्ग, चेंबूर (पश्चिम), मुंबई (उपनगर) ४०००८९, महाराष्ट्र.	
समन्स	
ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/२८८/२०२५ नामावर प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर २३/१२/२०२५ रोजी सुचीबद्ध होता होता.	
ज्याअर्थी, नामावर न्यायाधिकरणाने कुपावत होऊन रु. २५,९९,६००/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या अंक्रटच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतीसह अर्ज). अंक्रटच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निदेश देण्यात येत आहेत:-	
(i) निदेशी केलेल्या अनुलोपोना मंडुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत वगैरे दाखविल्यासाठी;	
(ii) मूळ अर्जाच्या कर. ३१ अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मतांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मतांचे तपशील जाहीर करणे;	
(iii) मिळकतीच्या जपतीसाठीच्या अर्जावरील सुचना आणि कलम १९ अंतर्गत प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या उप. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मता आणि मिळकतींचा आणि ताराम तार्यां व्यवहार करायचा किंवा त्या विक्रीला काढण्यास तयारता मजबूत करण्यात आला आहे.	
(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्त परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारित हारितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या उप. क्रमांक ३१ अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.	
(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघात तारित मता किंवा अन्य मता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रकम अशा मतांवर तारित मिळकतींचे धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्याव्यतिरिक्त जमा केली जाईल.	
तुम्हाला १६/०३/२०२६ रोजी वृ. १२-१५ या. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अतिरिक्त सादर करायची व रजिस्ट्रारच्यावर नऊ राखण्याचे देवाली निदेश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरबेवैत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते, सहीने आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: ०७/०१/२०२६ रोजी दिले.	
सही/— समन्स जारी करण्यकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्याची स्वाक्षरी रजिस्ट्रार मुंबई डी.आर.टी. - १, मुंबई	

[illegible][illegible]