ਪੰਜਾਬ ਨੈਸ਼ਨਲ ਬੈਂਕ
...ਬਿਹਤਰੀ ਲਈ ਇਕਜੁੱਟ

ਐਸੇਟਸ ਰਿਕਵਰੀ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਬ੍ਰਾਂਚ,
ਸਾਈਟ ਨੰ. 5, ਨੇੜੇ ਵੇਵ ਮਾਲ, ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ,
ਈ-ਮੇਲ : cs4540@pnb.bank.in
ਮੋ. : +91 93045-09813

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਾਸਤੇ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਾਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ-6 ਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਰੂਲ-9(1) ਤੇ 8(6) ਤਹਿਤ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ 15/30 ਦਿਨਾ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਓਰਿਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟ੍ਰਕਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਂਸ਼ੀਅਲ ਐਸੇਟਸ ਐਂਡ ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ ਐਕਟ, 2002, ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਓਰਿਟੀ ਇੰਟਰਸਟ (ਐਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼, 2002 ਦੇ ਰੂਲ 8(6) ਤੇ 9 (1) ਦੇ ਪ੍ਰੋਵਿਜ਼ੋ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ। ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਆਮ ਤੌਰ 'ਤੇ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਾਂ) ਨੂੰ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨਾਲ ਮਾਰਟਗੇਜਡ/ਚਾਰਜਡ ਹੇਠਾਂ ਵਰਣਿਤ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਰਚਨਾਤਮਕ/ਦਸਤੀ/ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਵਲੋਂ ਲੈ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਦੀ ਵਿਕਰੀ 'ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ', 'ਜੋ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ' ਅਤੇ 'ਜੋ ਵੀ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਵਰਣਿਤ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਬੈਂਕ/ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਦੇ ਸਬੰਧਤ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਾਂ) ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ (ਾਂ) ਤੋਂ ਬਕਾਇਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਤੇ ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੇਠਾਂ ਟੇਬਲ ਵਿਚ ਸਬੰਧਤ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੇ ਸਾਹਮਣੇ ਦਿੱਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।

ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਮੁਹੱਈਆ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ 27.03.2026 ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 4.00 ਵਜੇ ਤਕ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ 07.03.2026 ਤੋਂ 26.03.2026 ਤਕ ਸਵੇਰੇ 10.00 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5.00 ਵਜੇ

ਪੋਰਟਲ https://BAANKNET.com 'ਤੇ ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ. ਦੀ ਪੇਸ਼ਕਾਰੀ ਅਤੇ ਆਨਲਾਈਨ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀ ਜਾਂਚ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਜ਼ਰੂਰ ਹੋ ਜਾਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।

ਐੱਮ/ਐੱਸ ਪੀ. ਐੱਸ.ਬੀ ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾ.ਲਿਮ. ਮੁੰਬਈ, ਪੋਰਟਲ ਹੈਲਪਡੈਸਕ ਨੰ. +91 8291220220 ਈ-ਮੇਲ ਆਈ. ਡੀ. : support.BAANKNET@psballiance.com, ਉਪਲਬਧਤਾ : ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ, ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਟੇਟਸ, ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਆਦਿ ਲਈ ਮਾਰਗਦਰਸ਼ਨ ਸਾਰੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨਾਂ ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 9 ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 5 ਵਜੇ ਤਕ।

ਸਕਿਓਰਡ ਅਸਾਮਿਆਂ ਦਾ ਸ਼ਡਿਊਲ

ਲੜੀ ਨੰ. / ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਆਈ. ਡੀ. / ਡੀਲਿੰਗ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦਾ ਨਾਂ / ਸੰਪਰਕ ਨੰ. / ਅਕਾਊਂਟ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਮਾਰਟਗੇਜਡ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ/ਮਾਲਕ ਦਾ ਨਾਂ (ਜਾਇਦਾਦ (ਾਂ) ਦੇ ਮਾਰਟੇਗਜਰ)	ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13(2) ਅਧੀਨ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਜਿਵੇਂ ਹੈ	ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਅੰਡਰ ਸੈਕਸ਼ਨ 13/4 ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ / ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਈ.ਐੱਮ.ਡੀ. / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਾਸ਼ੀ	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰਜ਼ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ 'ਚ ਭਾਰਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ
1. PUNB4540001045322 ਗੌਰਵ ਕੁਮਾਰ 99921 - 98555 ਮੈਸਰਜ਼ ਨਕੋਦਾਜੀ ਫੈਬ੍ਰਿਕਸ # ਪਲਾਟ ਨੰ. 3532, ਗਲੀ ਨੰ. 16, ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਤੇ ਗਾਰੰਟਰ ਗੀਤਾ ਜੈਨ # ਮ. ਨੰ. 3731, ਗਲੀ ਨੰ. 11, ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਰਾਹੀਂ।	80 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਈ. ਕਿਊ. ਐੱਮ., ਜਿਸ ਦਾ ਖਾਤਾ ਨੰ. 1682/1, 1863/1, ਖਸਰਾ ਨੰ. 4263/291 ਹੈ। ਸਾਲ 1987-88 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਪਲਾਟ ਨੰ. 3532, ਗਲੀ ਨੰ. 16, ਤਰਫ ਸੈਦਾਂ, ਨਿਊ ਮਾਧੋਪੁਰੀ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 23119 ਮਿਤੀ 28.12.1993 ਰਾਹੀਂ ਸਬ-ਰਜਿਸਟ੍ਰਾਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਕੋਲ ਗੀਤਾ ਜੈਨ ਪਤਨੀ ਰਮਨ ਕੁਮਾਰ ਜੈਨ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਉੱਤਰ : ਗੁਆਂਢ ਸਾਈਡ 25'-3", ਪੂਰਬ : ਗਲੀ ਸਾਈਡ 28'-6", ਦੱਖਣ : ਗਲੀ ਸਾਈਡ 25'-3", ਪੱਛਮ : ਗੁਆਂਢ 28'-6"।	07.04.2021 ਰੁ. 36,51,395.17 ਮਿਤੀ 31.03.2021 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾ 01.04.2021 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼।	26.09.2023 ਦਸਤੀ ਕਬਜ਼ਾ	ਰੁ. 31,50,000 ਰੁ. 3,15,000 ਰੁ. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
2. PUNBBANSAL1303 ਸੁਖਜੀਤ ਸਿੰਘ 84279 - 79800 ਮੈਸਰਜ਼ ਬਾਂਸਲ ਰਾਈਸ ਮਿੱਲ, ਰਜਿਸਟਰਡ ਪਤਾ : ਝਲੂਰ ਰੋਡ, ਭੁਟਾਲ ਕਲਾਂ, ਲਹਿਰਾਗਾਗਾ-148031, ਸੰਦੀਪ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਕੇਦਾਰ ਨਾਥ (ਪਾਰਟਨਰ), ਪਤਾ : #138/2, ਭੁਟਿਲਾ ਮੁਹੱਲਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 56, ਲਹਿਰਾਗਾਗਾ, ਜ਼ਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ-148031, ਅਮਨਦੀਪ ਬਾਂਸਲ ਪੁੱਤਰ ਬਦਰੀ ਪ੍ਰਸਾਦ (ਪਾਰਟਨਰ), ਪਤਾ : #258, ਜਾਖਲ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਭੋਜਾ ਡੀ. ਏ. ਹਸਪਤਾਲ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਸੁਨਾਮ-148028, ਮੰਜੂ ਬਾਂਸਲ ਪਤਨੀ ਅਮਨਦੀਪ ਬਾਂਸਲ (ਗਾਰੰਟਰ), ਪਤਾ : #258, ਜਾਖਲ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਭੋਜਾ ਡੀ. ਏ. ਹਸਪਤਾਲ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਸੁਨਾਮ-148028, ਬਦਰੀ ਪ੍ਰਸਾਦ ਪੁੱਤਰ ਬ੍ਰਿਜ ਲਾਲ (ਗਾਰੰਟਰ), ਪਤਾ #258, ਜਾਖਲ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਭੋਜਾ ਡੀ. ਏ. ਹਸਪਤਾਲ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਸੁਨਾਮ-148028, ਮਾਇਆ ਬਾਂਸਲ ਪਤਨੀ ਬਦਰੀ ਪ੍ਰਸਾਦ (ਗਾਰੰਟਰ), ਪਤਾ : #258, ਜਾਖਲ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਭੋਜਾ ਡੀ. ਏ. ਹਸਪਤਾਲ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 4, ਸੁਨਾਮ-148028, ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਜਗਨ ਨਾਥ (ਗਾਰੰਟਰ), ਪਤਾ : ਮਾਸਟਰ ਕਾਲੋਨੀ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 5, ਲਹਿਰਾਗਾਗਾ-148031 ਅਤੇ ਨਿਰਮਲਾ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਕੇਦਾਰ ਨਾਥ (ਗਾਰੰਟਰ), ਪਤਾ : #138/2, ਭੁਟਿਲਾ ਮੁਹੱਲਾ, ਵਾਰਡ ਨੰ. 56, ਲਹਿਰਾਗਾਗਾ, ਜ਼ਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ-148031.	120.55 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਮ. ਨੰ. 74, ਵਾਰਡ ਨੰ. 5, ਭੁਟਾਲੀਆ ਮੁਹੱਲਾ, ਲਹਿਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਲਹਿਰਾ, ਜ਼ਿਲਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ ਅਤੇ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਨੰ. 1303 ਮਿਤੀ 07.12.2015 ਰਾਹੀਂ ਨਿਰਮਲਾ ਦੇਵੀ ਪਤਨੀ ਕੇਦਾਰਨਾਥ ਦੇ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੈ।	03.06.2021 7,57,16,539.40 ਰੁਪਏ 31.05.2021 ਨੂੰ 01.05.2021 ਤੋਂ ਲਾਗੂ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਸਮੇਤ।	15.09.2021 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਰੁ. 45,00,000/- ਰੁ. 4,50,000/- ਰੁ. 50,000/-	SA/253/2025 ਡੀ. ਆਰ. ਟੀ-III ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਸਨਮੁੱਖ ਪੈਂਡਿੰਗ ਹੈ।
3. PUNB454000103465 ਸੁਖਜੀਤ ਸਿੰਘ 84279 - 79800 (1) ਨਵਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, (2) ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਮਰ ਸਿੰਘ, (3) ਰੁਪਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਨਵਦੀਪ ਸਿੰਘ ਅਤੇ (4) ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ, ਸਾਰੇ ਵਾਸੀ 1245-B-191 ਹੈਬੋਵਾਲ ਖੁਰਦ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141001.	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਈ. ਕਿਊ. ਐੱਮ. ਜਿਸ ਦਾ ਰਕਬਾ 333 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਹੈਬੋਵਾਲ ਡੇਅਰੀ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਭਾਗ-ੲੇ ਵਿਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਕੁਲਵੰਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਦਰਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 184 ਮਿਤੀ 05.04.2000 ਅਨੁਸਾਰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵੈਸਟ ਕੋਲ ਦਰਜ ਹੈ। ਹੱਦਬੰਦੀ-ਪੂਰਬ : ਸੜਕ 30', ਪੱਛਮ : ਸੜਕ 30', ਉੱਤਰ : ਪਲਾਟ-2-100', ਦੱਖਣ : ਰਾਜਪੁਰਾ ਰੋਡ-100'।	10.01.2018 1,17,32,448.66 ਰੁਪਏ 31.12.2017 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾ 01.01.2018 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼।	17.03.2018 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਰੁ. 3,62,00,000/- ਰੁ. 36,20,000/- ਰੁ. 2,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
4. PUNB454000103467 ਰੋਹਿਤ ਕੁਮਾਰ 82888 - 15180 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਮੇਬਾਇਲ ਹੱਬ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕ ਸੁਸ਼ਮਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਰਾਹੀਂ, ਪਤਾ : ਫਲੈਟ ਨੰ. 2, ਸ਼ਾਪ ਨੰ. 2, ਘੁਮਾਰ ਮੰਡੀ, ਸਾਹਮਣੇ ਖਾਲਸਾ ਕਾਲਜ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ 2 ਸੁਸ਼ਮਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਮਾਲਕ/ਦੋਵੇਂ ਵਾਸੀ ਬੀ-32-150, ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਜਨਤਾ ਕਾਲੋਨੀ, ਕਾਕੋਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007, 3.ਜੋਗਿੰਦਰ ਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਗਾਰੰਟਰ) ਵਾਸੀ ਬੀ-32-150, ਗਲੀ ਨੰ. 3, ਜਨਤਾ ਕਾਲੋਨੀ, ਕਾਕੋਵਾਲ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141007, 4. ਸੁਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ (ਗਾਰੰਟਰ/ਮਾਰਟਗੇਜਰ), ਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ. ਬੀ-28/28, ਵਾਰਡ ਨੰ. 28, ਸੰਪੂਰਨ ਕਾਲੋਨੀ, ਮਾਡਲ ਗ੍ਰਾਮ, ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਤੇ ਮ. ਨੰ. ਬੀ-28-908/8, ਪੰਜਾਬ ਮਾਤਾ ਨਗਰ, ਪੱਖੋਵਾਲ ਰੋਡ, ਨੇੜੇ ਗੁੰਬਰ ਫਲੋਰ ਮਿੱਲਜ਼, ਵਿਸ਼ਾਲ ਨਗਰ, ਲੁਧਿਆਣਾ।	200 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਾਰਾ ਅਹਿਮ ਹਿੱਸਾ ਜਿਸ ਦਾ ਐੱਮ. ਸੀ. ਨੰ. B-28-908/8, ਖਸਰਾ ਨੰ. 19//8/4-9/2-9/4, ਖਾਤਾ ਨੰ. 160/203, ਹੈ। ਸਾਲ 2008-2009 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਪਿੰਡ ਜਵੱਦੀ, ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ. 160, ਮੁਹੱਲਾ ਪੰਜਾਬ ਮਾਤਾ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸੁਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵ. ਸ਼੍ਰੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 16539 ਮਿਤੀ 20.01.2012 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਲੁਧਿਆਣਾ (ਪੱਛਮ) ਕੋਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ। ਹਦਬੰਦੀ ਇੰਝ ਹੈ ; ਪੂਰਬ : ਗਲੀ : 19 ਫੁੱਟ 30 ਫੁੱਟ ਚੌੜੀ, ਪੱਛਮ : ਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗਲੀ 30', ਉੱਤਰ : ਬਖਸ਼ੀਸ਼ ਸਿੰਘ 60', ਦੱਖਣ : ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ 60'	21.08.2019 2,58,77,608.90 ਰੁਪਏ ਮਿਤੀ 31.12.2017 ਤਕ ਲੱਗੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ 01.01.2018 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਤੇ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਮਨਫੀ ਵਸੂਲੀ (ਜੇ ਕੋਈ ਹੋਵੇ) ਮੁਕੰਮਲ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਹੋਣ ਤਕ।	13.03.2023 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਰੁ. 54,00,000/- ਰੁ. 5,40,000/- ਰੁ. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
5. ਜਾਇਦਾਦ 1 ਆਈ.ਡੀ. - PUNB45400010529 ਜਾਇਦਾਦ 2 ਆਈ.ਡੀ. - PUNB45400010530 ਨਵੀਨ ਬਾਂਸਲ 98148 - 25095 (1) ਮੈਸਰਜ਼ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਕੰਪਨੀ, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਜਗਰਾਓਂ, (2) ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ, ਮ. ਨੰ. 1757/17 ਏ. ਬੀ., 6 ਆਰ., ਹੀਰਾ ਬਾਗ, ਜਗਰਾਓਂ-142026, (3) ਹਰਪ੍ਰੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਪਵਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ, ਮ. ਨੰ. 1757/17 ਏ. ਬੀ., 6 ਆਰ., ਹੀਰਾ ਬਾਗ, ਜਗਰਾਓਂ-142026, (4) ਬਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਮ. ਨੰ. 1757/17 ਏ. ਬੀ., 6 ਆਰ., ਹੀਰਾ ਬਾਗ, ਜਗਰਾਓਂ-142026.	ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ-1 : ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਬੂਥ ਨੰ. 110 ਪੈਮਾਇਸ਼ 33.75 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 3246, ਮਿਤੀ 17.02.2016 ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1930, ਮਿਤੀ 12.08.2016, ਬੂਥ ਨੰ. 147 ਪੈਮਾਇਸ਼ 33.75 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 3244, ਮਿਤੀ 17.02.2016 ਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1929 ਮਿਤੀ 12.08.2016 ਅਤੇ ਬੂਥ ਨੰ. 148 ਪੈਮਾਇਸ਼ 61 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 3245, ਮਿਤੀ 17.02.2016 ਅਤੇ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 1931 ਮਿਤੀ 12.08.2016, ਕੁਲ ਜ਼ਮੀਨ 128.5 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਹੈ, ਜੋ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਨੇੜੇ ਸ਼ੇਰਪੁਰਾ ਰੋਡ, ਜਗਰਾਓਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਬਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ। ਪ੍ਰਾਪਰਟੀ-2 : ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 26, ਪੈਮਾਇਸ਼ 177.77 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜਾਂ 5.87 ਮਰਲੇ, ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 5927, ਮਿਤੀ 28.01.2010, ਜੋ ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 26, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਸ਼ੇਰਪੁਰਾ ਫਾਟਕ ਤੋਂ ਸ਼ੇਰਪੁਰ ਚੌਕ, ਅਜੀਤਵਾਲ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲਾ ਮੋਗਾ ਵਿਖੇ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ।	28.04.2021 45,01,576.40 ਰੁਪਏ 31.03.2021 ਤਕ ਲੱਗੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਜਮ੍ਹਾ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚੇ 01.04.2021 ਤੋਂ ਮੁਕੰਮਲ ਭੁਗਤਾਨ ਨਾ ਹੋਣ ਤਕ।	01.08.2024 ਦਸਤੀ ਕਬਜ਼ਾ 09.02.2022 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਰੁ. 26,50,000/- ਰੁ. 2,65,000/- ਰੁ. 1,00,000/- ਰੁ. 13,00,000/- ਰੁ. 1,30,000/- ਰੁ. 1,00,000/-	ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ ਸਕਿਓਰਡ ਕ੍ਰੈਡਿਟਰ ਨੂੰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਨਹੀਂ
6. PUNB45400010595 ਨਵੀਨ ਬਾਂਸਲ 98148 - 25095 ਮੈਸਰਜ਼ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਸੰਜ਼, ਪਤਾ : ਸਾਹਮਣੇ ਸੰਜੀਵਨੀ ਹਸਪਤਾਲ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 10, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਜਗਰਾਓਂ-14026, ਪਾਰਟਨਰ 1) ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ, 2) ਪਵਨਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਅਤੇ 3) ਬਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਸਾਰੇ ਵਾਸੀ ਪਹਿਲਾ ਪਤਾ:ਸਾਹਮਣੇ ਸੰਜੀਵਨੀ ਹਸਪਤਾਲ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 10, ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਜਗਰਾਓਂ-14026, ਦੂਜਾ ਪਤਾ ਮ. ਨੰ. 1757/17 ਏ. ਬੀ., ਗਲੀ ਨੰ. 6, ਹੀਰਾ ਬਾਗ, ਜਗਰਾਓਂ, ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੰਜਾਬ-142026.	278 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜਿਸ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਹੈ: ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 10, ਅੱਧਾ ਹਿੱਸਾ ਪੈਮਾਇਸ਼ 139 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜੋ ਕੁਲ 278 ਵ. ਗਜ਼ 'ਚੋਂ ਹੈ, ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਜਗਰਾਓਂ, ਤਹਿ./ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਗਿਫਟ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 2125, ਮਿਤੀ 25.10.2017, ਤਹਿਤ ਬਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ। 139 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਜੋ ਕੁਲ 278 ਵ. ਗਜ਼ 'ਚੋਂ ਹੈ, ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ ਨਵੀਂ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਜਗਰਾਓਂ, ਤਹਿ./ਜ਼ਿਲਾ ਲੁਧਿਆਣਾ 'ਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਟਰਾਂਸਫਰ ਸੇਲ ਡੀਡ ਵਸੀਕਾ ਨੰ. 3693, ਮਿਤੀ 18.03.2016, ਤਹਿਤ ਬਲਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ।	04.01.2021 38,12,334.69 ਰੁਪਏ ਮਿਤੀ 31.01.2022 ਨੂੰ 31.01.2022 ਤਕ ਲੱਗੇ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਅਤੇ 01.02.2022 ਤੋਂ ਅਗਲਾ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾ ਹੋਰ ਖਰਚੇ।	31.05.2022 ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਰੁ. 44,00,000 ਰੁ. 4,40,000 ਰੁ. 1,00,000/-	ਐੱ