



आयडीबीआय बँक लिमिटेड,
मिहल कोर्ट, २रा मजला, "बी" विंग, नरीमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१.
दूर. क्र. ०२२-६१२७ १३५०/ ६१२७ १३७७/ ६१२७ १३४२

स्थायर मिळकतीच्या विक्रीकरिता जाहीर सूचना
जोडपत्र IV-ए (नियम ८(६) आणि नियम ९(१) सोठी परतुके पहा)

सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ सहवाचता नियम ८(६) आणि नियम ९(१) च्या सिक्कुरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील नमूद कर्जदार यांचेकडून आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोंना थकीत वसुली करिता २७.०३.२०२६ रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे राहिल.

अ. क्र.	कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र.	मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जा दिनांक	राखीव किंमत (रु. मध्ये किंमत)	इअर (रु. मध्ये किंमत)	धकीत कर्ज	निरीक्षणाची तारीख
१	श्री. मनोज विनोद काकरिया (कर्जदार) आणि श्री. प्रताप व्ही काकरिया (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र - ०५०१६७५१००००३४८३ आणि ०७२६६७५१०००११९०९	ऑफिस क्र. ६०३, ६वा मजला, ए-विंग, साहीन चॅम्बर्स, कमर्शियल प्रिमायसेस सीएचएसएल, अंधेरी पश्चिम ४०००५८. विल्ट अप क्षेत्र - ५३५ चौ. फू. (इडेक्स II प्रमाणे)	१२.०६.२०२४	१,२८,००,०००/-	१२,८०,०००/-	०१-०२-२०२६ रोजीस, रु. १,८०,३३,३४२.८१ (अधिक ०२-०२-२०२६ पासून पुढील व्याज)	१६.०३.२०२६ (दु. ०१:०० ते दु. ०२:००)
२	बोली/निविदा दस्तावेजांची विक्री		१३.०३.२०२६ ते २५.०३.२०२६ पर्यंत (दु. ४:०० पर्यंत)				
३	इअरसह बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख		२५.०३.२०२६ (दु. ४:०० वा. पर्यंत)				
४	ई-लिलावाची तारीख व वेळ		२७.०३.२०२६ (स. ११.०० ते दु. १२.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)				
५	विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया www.baanknet.com आणि आयडीबीआय बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.idbi.com/www.idbibank.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छुक पक्षकार श्री. अर्जुन ठाकूर, डीजीएम (मो.) ९८५०४४३३३१ (दु.) ०२२-६१२७-९३४२ (ई-मेल) arjun.thakur@idbi.co.in किंवा श्री. तुहीन शोम, एजीएम (मो.) ८९८१२८२४०८ (दु.) ०२२-६१२७-९३७७ (ई-मेल) - tuhin.shome@idbi.co.in किंवा श्री. उमेशकुमार कोरी, एजीएम (मो.) ७०००२७५१४६ (दु.) ०२२-६१२७-९२५३ (ई-मेल) umesh.kori@idbi.co.in किंवा श्री. शैलेष वर्मा, व्यवस्थापक (मो.) ९५२७१८४२६० (दु.) ०२२-६१२७-९३५० (ई-मेल) shailish.verma@idbi.co.in किंवा श्री. नितीन सिंग, व्यवस्थापक (मो.) ८५३९९९७७७ (दु.) ०२२-६१२७-९२३६ (ई-मेल) nitin.singh@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. ई-लिलाव मदतीसाठी, कृपया पीएसबी अलायन्स प्रा. लिमिटेड, मोबा:- मो. क्र. ८२९१२२०२२०/ ई-मेल - support.baanknet@psballiance.com यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची सूचना आहे.						

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : १०.०३.२०२६

मराठी भाषांतरामध्ये काही संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

सही/-
प्राधिकृत अधिकारी,
आयडीबीआय बँक लि.