PUBLIC NOTICE

The General Public are hereby informs that my Client Sri.Muniraja .G.N. S/o late M.Nanjundappa, aged about 55 years, Aadhar No.2121 6728 5108, PAN No.BXBPM9057J, Residing at No.1009, 5th Cross, R.K.Hegdge Nagar, Dr.Shivaramakaranath Nagar Post, Bengaluru-560 077, our client is the absolute owner of the land bearing Sy.No.288/12, measuring 12 guntas situated at Gunjur Village, Varthur Hobli, Bengaluru East Taluk, Bengaluru District, having acquired the same though inheritance and he has been continued in peaceful, lawful, physical possession and enjoyment of the same as absolute owner thereof without any hindrance. Originally the above property. The land bearing Sy.No.288/4 measuring 1 acre 04 guntas situated at Gunjur Village belongs to Someshwara Devaru and subsequently, the said M.Nanjundappa was cultivating the same and has filed an application before the competent authority and on perusal of the documents and possession of the same the said authority has passed an order on 20.07.1995 in LRF No.71/1990-91. After acquiring the above property the said M.Nanjundappa has got transferred the katha and other related records in his favour and subsequently, misunderstanding was arose between the family to avoid future complications they have entered into Regd. Partition Deed dt.1.8.2006 Vide Document No.11216/2006-07 in the said Partition Deed, the said Nanjundappa was allotted a share in Sy.No.288 measuring 13 guntas of Gunjur Village and subsequently the said Nanjundappa died on 21.06.2016 leaving behind his LRs to succeed his estate. Subsequently, our client G.N.Muniraja S/o late Nanjundappa having acquired the above property through inheritance with the consent of all the family members through MRH No.16/2016-17 in New Sy.No.288/12 and our client was in possession and enjoyment of the same as absolute owner thereof and also paying tax to the same to the concerned authorities regularly and subsequently, the BDA has acquired portion of the property for the purpose of peripheral Ring Road-2 and also received the compensation amount for the same and remaining portion possession is in the custody of our client.

Now it has come to our client notice that some third parties with an intention to make wrongful gain at our client cost and his family members have created/forged some fake documents in respect of the above property and also created agreement/GPA and other documents in respect of the above property behind back of our client and his family members and are trying to agreement of sale/GPA and other documents in respect of the above property, Hence, the intending buyers/any or any third parties of the above property /public are hereby informed that in the event if anybody enter into any sort of sale transactions on the basis of fake/created documents before death of our client father late Nanjundappa and so also after death of our clients father, the same are nothing but illegal one and the at their cost and risk since our client is the absolute/lawful owner of the above property and he has been possession and enjoyment of the same as absolute owner thereof, except our client, there were no other third parties have no manner of right, title or interest over the property in question, our client is not responsible for the same and our client will take suitable legal action against those who are all involved in illegal transactions concerning to the above property before the appropriate of law.

V.VMUNIRAJU, Advocate,
No.16, Victory Avenue Building, R.D. Complex, 4th Floor, Hospital Road,
Bengaluru-560 053. Mob: No.: 9448212412
MUNIRAJA G.N. - Mob. No.9945316363

PUBLIC NOTICE

General public are hereby informed that, my clients are intending to purchase the schedule property from its lawful owners in possession and enjoyment of the property namely, **(1) Mr. A. Sumanth** S/o Late G.H.Adirajaiah, aged about 73 years, No.574, 7th Main, 4th Cross, HMT Layout, R.T. Nagar, Bangalore – 560 032 & **(2) Mr. Shilanka Harsha** S/o Late Harsha, aged about 43years, No.658, 3rd Cross, Kempegowda Layout, Banashankari 3rd Stage, 3rd Phase, Bangalore-560 085. Both of them claims to have acquired title to the same by virtue of a registered Gift Deed dated 17.07.2021, executed by the mother of the Sl. No.1 and the grandmother of the Sl.No.2 herein namely, Mrs.Pushpa Adirajaiah W/o Late G.H.Adirajaiah, No.658, 3rd Cross, Kempegowda Layout, Banashankari 3rd Stage, 3rd Phase, Bangalore South. Said Gift Deed has been registered in the office of the Sub-Registrar, Dasanapura, Bangalore as Doc.No.DSP-1-01457/2021-22, Book-I, stored in CD No.DSPD804, dated 17-07-2021. Based on which, the e-Khatha has been transferred in their names.

Any persons having any claims, rights, title, interest, objections of whatsoever either towards schedule property or its transaction, then they can file their objections along with all necessary documents to the under mentioned **within 15 days** from the date of this notice. Failing which, it is deemed that there is no objection whatsoever from anyone in dealing with the property.

SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of Western Portion of Site bearing No.205, New No. 9536418611, Madanayakanahalli Nagarasabhe City Municipal e-Swathu Assessment No.167/1/205/205, measuring East by: 17.68 meters (58.0 feet), West by: 24.69/2 meters (81.0 feet), North by: 27.43 meters (90-0 feet), South by: 26.52/2 meters (87-0 feet), in all 568.956 Square Meters (6,150 Sq. feet), formed out of converted land bearing Sy.Nos.33, 34/1A, 34/1A1, 34/1B, 34/1C, 35/1, 35/1B, & 35/1C2, vide Official Memorandum No.B.Dis.ALN/SR-40/1999-2000, dated 14.06.2000, issued by the Special Deputy Commissioner, Bangalore Urban District, situated at Chikkabidarakallu Village, Dasanapura Hobli, Bangalore North Taluk, presently coming within the limits of Madanayakanahalli Nagarasabhe, Bangalore and bounded on:

East by : Remaining Eastern Portion of Site bearing No.205
West by : Site bearing Nos.195/1, 195/2, 195/3,
North by : Road,
South by : Site bearing Nos.192, 193, 194.

SRI. A. VISHWANATHA, Advocate
Koorlappa Complex, Kogilu Main Road, Maruthinagar, Yelahanka,
Bangalore-560 064. Mob: 9880295744. Date: 11.03.2026

IN THE COURT OF THE PRINCIPAL SENIOR CIVIL JUDGE AT DEVANAHALLI

O.S. No. 225/2023

BETWEEN : SMT. K. AMBUJA ...PLAINTIFF
AND : SMT. BACHAMMA AND OTHERS
...DEFENDANTS

(SS/Notice for Service by Advertisement in a Newspaper)

The Proposed Defendant No. 8

Sri. D. Chandra Babu, S/o of late Naraiah, Aged about 52 years, R/at No. 117, 7th Main Road, Near Andraa Bank, Vinayakanagar, A.F. Station, Yalahanka Taluk, Benglauru-560 063.

WHEREAS, the plaintiff has filed the above suit for the relief of partition and other reliefs and she filed Impleading application in the above case to implead you as Proposed Defendant No.8 and You are hereby Notice to appear in this court in person or by a pleader **on the 11/06/2026 at 11-00 a.m,** to answer the same, failing which the suit/matter will be determined of ex-parte.

SUIT SCHEDULE PROPERTY

Item No. 2 : All that piece and parcel of the Agricultural land in Sy.No. 192/4, measuring 17.08 guntas and Sy.No. 192/6 measuring 17.08 guntas totally measuring 35 guntas, situated at Bagaluru Village, Jala Hobli, Yelahanka Taluk, Bengaluru Urban Dist bounded on:- **East by :** Channappa's land, **West by** : Varadaraj's land, **North by :** Road, **South by :** Private Property.

Given under my hand & the seal of this Hon'ble Court on 7th day March 2026.

By Order of the Court, Chief Ministerial Officer, Senior Civil Judge & J.M.F.C. Court, Devanahalli

Address for the Advocate for the Plaintiff :
H.M. Anand Kumar, Advocate
No. L-3, 2nd Floor, 5th 'A' Cross, I.B. Road, Behind Court, Hoskote Town.

DOCUMENT LOST

I, Nelson Francis, would like to inform the general public that I, lost following property original documents of sy no. 55 (old sy no. 12p15), chokkanahalli village, Tubagere Hobli,Doddabalapur Taluk, Bangalore Rural District measuring an extent of 6 Acres on 17.02.2026, 80 feet Road, near M.S. Ramaiah Hospital, BEL Road, Bangalore. **1.** Absolute sale deed no: 1145/1998-99, dated:04.06.1998 **2.** Absolute sale deed no:1149/1998-99, dated:04.06.1998 **3.** certified copies of Old RTC of 12p15, New RTC of sy no. 55, **4.** IHC no. 33/88-89 and **5.** Grant copies of chokkanahalli village and we have filed a Lost complaint report to Bangalore City Police on 09.03.2026, the Lost Report No-2100047/2026, if anyone found or have any / claim contact: **98453 49545**

PUBLIC NOTICE

I, **Shri. Goutham Kothari,** aged about 50 years, residing at No.126, Shanti Villa, 2nd Stage, 1st Main Road, 11th Cross, Mahalakshmipuram Police Station, West of Chord Road, Mahalakshmipuram Layout, Bengaluru – 560 086 intends to buy the property mentioned in the schedule here below from its owner Dr.Aravind Gubbi, S/o.Late G.R.Chandrashekaraiah, residing at No 2, CHB Layout, 8th main road, Vijayanagar, Bangalore- 0560040, and if anyone has got any claim or right over the same may be pleased to intimate me within in 10 days of this public notice failing which I will proceed to buy the same and if any one comes with a claim after the execution of sale deed in my favour, I will not be responsible for the same.

SCHEDULE

All that piece and parcel of property bearing Site No.76/A, having BBMP khatha No 14-74-76/A, now E-Khatha No 6463686095, measuring East to west (91.0" + 90")/2 and North to South (30.6" + 29.6")/2, situated at West of Chord Road, II Stage Extension, Bangalore along with residential building and bounded on: **East by:** Site No. 75/A, **West by:** Road, **North by:** Site No. 76, **South by :** Site No. 77.

SHRI. GOUTHAM KOTHARI

PUBLIC NOTES

Notice is hereby given to public at large **Mr.Madhu S/O Maliyadri,** Residing at No.104, 1st Floor, Hesarugatta Main Road, Near Sambram College, Basavalingappa Nagar, Vidyaranyapura, Bangalore, Karnataka - 560097. He has lost the Registered Original Sale Deed of Doc No.191/1981-82 dated on 27-04-1981 he has lost at Near Sambram College bus stop Accordingly he has lodged the complainant on Bangalore City Police with E-Lost date 09/03/2026 Report No.2100731/2026 for **SCHEDULE PROPERTY :** All that piece and parcel of Site No.47, Katha No.134/47, Katha SL No.155,Converted Sy No.50,Situated at Bhattarahalli Village, Bidarahalli Hobli, Bangalore East Taluk, BBMP Ward No. 52, Measuring on the East to West : 30 Feet, North to South : 40 Feet, in all measuring 1200 Sq,ft bounded on **East by:** Site No.48, **West by:** Site No.46, **North by:** Site No.36, **South by:** 20 Feet Road. If anyone finding the aforesaid document is hereby requested to handover the same to our office at the address mentioned hereunder.

HARISHA .S, Advocate
#1479, DRLS PLAZA,
Union Bank Building, T. Dasarahalli,
Bengaluru-560057. Mobile No.9060950265

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ

ನನ್ನ ಕಕ್ಷಿದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ನನ್ನ ಕಚೇರಿಯು (1) ಶ್ರೀಮತಿ ಜಮುನಾ, ಸುಮಾರು 50 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನವರು, ಶ್ರೀ. ಗೋಪಾಲ್ ಎಸ್. ಅವರ ಪತ್ನಿ, ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಜಯರಾಮಪ್ಪ ಅವರ ಪುತ್ರಿ, ಜಯರಾಮಯ್ಯ ಎಂದೂ ಕರೆಯಲ್ಪಡುವವರು, ಕನ್ನಮಂಗಲ, ಖಾಜಿ ಸೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ - 560 067, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. (1A) ಶ್ರೀಮತಿ ಕೆ. ಜಿ. ಧನಲಕ್ಷ್ಮಿ, ಸುಮಾರು 33 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನವರು, ಶ್ರೀ. ವಿಜಯ್ ಕುಮಾರ್ ಎನ್. ಅವರ ಪತ್ನಿ, ಶ್ರೀ. ಗೋಪಾಲ್ ಎಸ್. ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಜಮುನಾ ಅವರ ಪುತ್ರಿ, ಸೋಲೂರು - 562 114, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. (1B) ಶ್ರೀಮತಿ ಪವಿತ್ರ ಕೆ. ಜಿ., ಸುಮಾರು 31 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸಿನವರು, ಶ್ರೀ. ಲೋಹಿತ್ ಜಿ. ಅವರ ಪತ್ನಿ, ಶ್ರೀ. ಗೋಪಾಲ್ ಎಸ್. ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ. ಜಮುನಾ, ನಂ.268, ಶಿವ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಕನ್ನಮಂಗಲ - 560 067, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. (2) ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ರತ್ನ (ಜಯರಾಮಯ್ಯ ರತ್ನ) ಅಥವಾ ಸುಮಾರು 47 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸು, ಶ್ರೀ. ಆರ್. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಅವರ ಪತ್ನಿ, ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಜಯರಾಮಪ್ಪ ಅವರ ಪುತ್ರಿ, ಜಯರಾಮಯ್ಯ (2A) ಶ್ರೀ. ಹರ್ಷ ಸಿ., ಸುಮಾರು 20 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸು, ಶ್ರೀ. ಆರ್. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಅವರ ಪುತ್ರ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ರತ್ನ (2B) ಮಾಸ್ಟರ್. ಲಕ್ಷಿತ್ ಸಿ., ಸುಮಾರು 17 ವರ್ಷ ವಯಸ್ಸು, ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ಅವರ ಪುತ್ರ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ರತ್ನ (2B) ಅಪ್ರಾಪ್ತ ವಯಸ್ಕ, ಅವರ ತಾಯಿ ಮತ್ತು ನೈಸರ್ಗಿಕ ಪಾಲಕಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ರತ್ನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವ ಸಂಖ್ಯೆ 2 ರಿಂದ 2B ಇಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ: ನಂ.2, ತಿಂಡ್ಲು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಎದುರು: ಇಂಡಿಯನ್ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್, ಧನಲಕ್ಷ್ಮಿ ಲೇಔಟ್, ಕೊಡಿಗೆಹಳ್ಳಿ - 560 097, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ. (3) ಶ್ರೀಮತಿ. ಜ್ಯೋತಿ ಕೆ. ಜಿ., ಸುಮಾರು 49 ವರ್ಷ, ಶ್ರೀ. ಅಶೋಕ್ ಎಸ್. ಅವರ ಪತ್ನಿ, ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ. ಜಯರಾಮಪ್ಪ ಅವರ ಮಗಳು ಅಥವಾ ಜಯರಾಮಯ್ಯ. (3A) ಶ್ರೀಮತಿ ಸಿಂಧು ಎ., ಸುಮಾರು 26 ವರ್ಷ, ಶ್ರೀ. ಅಶೋಕ್ ಎಸ್. (3B) ಶ್ರೀಮತಿ ಸಂಧ್ಯಾ ಎ. ಅವರ ಮಗಳು, ಸುಮಾರು 24 ವರ್ಷ, ಶ್ರೀ. ಅಶೋಕ್ ಎಸ್. (3C) ಶ್ರೀಮತಿ ಸಂಧ್ಯಾ ಎ. ಅವರ ಪುತ್ರಿ, ಸುಮಾರು 18 ವರ್ಷ, ಶ್ರೀ. ಅಶೋಕ್ ಎಸ್. ಸಂಖ್ಯೆ 3 ರಿಂದ 3C ರವರ ಪುತ್ರ, ಶ್ರೀ. ಅಶೋಕ್ ಎಸ್. ಸಂಖ್ಯೆ 3 ರಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಅವರು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸಿದ್ದಾರೆ:

1) ದಿನಾಂಕ 27/06/2016, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 1035/2016-17 ಎಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ, ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿಯ 14 ಗುಂಟೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ಜ್ಯೋತಿ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
2) ದಿನಾಂಕ 27/06/2016 ರಂದು ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 1032/2016-17 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯ 14 ಗುಂಟೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಜಮುನಾ ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
3) ದಿನಾಂಕ 27/06/2016 ರಂದು ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 1033/2016-17 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯ 14 ಗುಂಟೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ರತ್ನ ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
4) ದಿನಾಂಕ 18/01/2017 ರಂದು ವಿಲ್, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 64/2016-17 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ, ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯ 14 ಗುಂಟೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಶ್ರೀಮತಿ ಜೆ. ಜ್ಯೋತಿ ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಆಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು (7) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ತಮ್ಮ/ಅವಳ/ಅವರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಪೋಷಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇದಲ್ಲದೆ, ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು (7) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಆಪಾದಿತ ಆಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನಂತರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಕ್ಲೈಂಟ್‌ಗಳು ಪರಿಗಣಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಕ್ಲೈಂಟ್‌ಗಳು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು/ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಲ್ಲ ಎಂಬಂತೆ ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಾರೆ.

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ನಾಲ್ಕು ಗಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು 01 ಎಕರೆ 16 ಗುಂಟೆ ಸಾಗುವಳಿ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು 01 ಗುಂಟೆ ಖರಾಬ್ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸ.ನಂ.109/3 ಖಾಜಿ ಸೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು (ಹಿಂದೆ ಹೊಸಕೋಟೆ ತಾಲ್ಲೂಕು), ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಇವುಗಳ ಮಿತಿ:- ಪೂರ್ವ: ಶ್ರೀ.ರುದ್ರಯ್ಯ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ; ಪಶ್ಚಿಮ: ಸರ್ಕಾರಿ ಡೊಂಗರ; ಉತ್ತರ: ಶ್ರೀ.ನಾಗಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ; ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ: ಶ್ರೀ.ಬಸಪ್ಪ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಆಸ್ತಿ.

ಶ್ರೀ. ನರೇಶ್ ಬಾಬು ಎಸ್.ಆರ್, ವಕೀಲರು
ನಂ. 501, ಸ್ಪ್ರಿಂಗ್‌ಸೀಸ್ ಸನ್‌ಶೈನ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ವಾಸ್ತು ಭೂಮಿ, ಐಸಿಐಸಿಐ
ಬೆಂಗಳೂರು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹತ್ತಿರ, ಸೀಗೇಹಳ್ಳಿ, ಕನ್ನಮಂಗಲ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560115.
ದಿ : 10.03.2026 Ph: 7022331177 ಇಮೇಲ್ : nareshvakilchambers@gmail.com

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದರೆ, ನನ್ನ ಗ್ರಾಹಕರು ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಉದ್ದೇಶ ಹೊಂದಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ, ನನ್ನ ಕಚೇರಿ ಕೆಳಗಿನವರ ಹಕ್ಕುಪತ್ರಗಳ ಕುರಿತು ಕಾನೂನು ಪರಿಶೀಲನೆ ನಡೆಸುತ್ತಿದೆ.
1) ಶ್ರೀಮತಿ ಲಕ್ಷ್ಮಿ ವಿ.ಕೆ., ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 53 ವರ್ಷಗಳು ಶ್ರೀ. ಎ.ಎನ್. ಕುಮಾರ್ ಅವರ ಪತ್ನಿ,
2) ಶ್ರೀ. ರಕ್ಷಿತಾ.ಕೆ., ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 28 ವರ್ಷಗಳು ಶ್ರೀ. ಎ.ಎನ್. ಕುಮಾರ್ ಅವರ ಮಗಳು,
3) ಶ್ರೀ. ಶಕ್ತಿ.ಕೆ., ವಯಸ್ಸು ಸುಮಾರು 26 ವರ್ಷಗಳು ಶ್ರೀ. ಎ.ಎನ್. ಕುಮಾರ್ ಅವರ ಮಗಳು,
ಇವರು ಎಲ್ಲರೂ ಖಾಜಿಸೊನ್ನೆನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿದ್ದು, ಅವರು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದಂತೆ ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸಿದ್ದಾರೆ:
ಎ) 28/09/2021 ದಿನಾಂಕದ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 1, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 2759/2021-22 ಎಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ,
ಬಿ) 31/10/2025 ದಿನಾಂಕದ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 2, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 3145/2025-26 ಎಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ,
ಸಿ) 04/04/2022 ದಿನಾಂಕದ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 3, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 35/2022-23 ಎಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ,
ಡಿ) 26/08/2024 ದಿನಾಂಕದ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 4, ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ 9645-2024-25 ಎಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ,
ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು, ಹಕ್ಕುಗಳು, ಆಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಮಾಲೀಕತ್ವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಹಕ್ಕು ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಹೊಂದಿರುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು (7) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ತಮ್ಮ ಅವಳ/ಅವರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಪೋಷಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇದಲ್ಲದೆ, ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು (7) ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಆಪಾದಿತ ಆಸಕ್ತಿ ಅಥವಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ಉದ್ದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಉದ್ದೇಶಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ನಂತರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು/ಅಥವಾ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನನ್ನ ಕ್ಲೈಂಟ್‌ಗಳು ಪರಿಗಣಿಸುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ನನ್ನ ಕ್ಲೈಂಟ್‌ಗಳು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳು/ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಲ್ಲ ಎಂಬಂತೆ ಅನುಸೂಚಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಮುಂದುವರಿಯುತ್ತಾರೆ.

ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ

ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 1 : ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲೂಕಿನ ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿಯ ಸರ್ವೇ.ನಂ.2/8 ಖಾಜಿ ಸೊಣ್ಣೆನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ 14 ಗುಂಟೆ ಕೃಷಿ ಭೂಮಿ.
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಸವಿತಾ ಅವರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂ.2/8 ರ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಉಮಾದೇವಿ ಮತ್ತು ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ ಅವರ ಜಮೀನು, ಉತ್ತರದಿಂದ: ಮಾದಮ್ಮ ಮತ್ತು ಅಂಜಿನಮ್ಮನ ಜಮೀನು, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಕೆ.ನಾಗರಾಜು ಮತ್ತು ಆಶಾ ಜಮೀನು.

ಐಟಂ ಸಂಖ್ಯೆ 2 : ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬಿದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಸರ್ವೇ.ನಂ.2/23 ಖಾಜಿ ಸೊಣ್ಣೆನಹ