

o/c

	STATE BANK OF INDIA STRESSED ASSETS RESOLUTION BRANCH RAIL HEAD COMPLEX ADMINISTRATIVE OFFICE BUILDING BAHU PLAZA, JAMMU
(e-mail: sbi.05273@sbi.co.in)	Ph no. 0191-2478130, 2478146

REGISTERED

NO. SARB/JAMMU./2025-26/PNG/01/ AUCTION/.... **1777 - 1780**

Date 04.03.2026

To,

M/s B.M. Enterprises, Dhangu Road, Pathankot-145001 through Partners Ph 9814124914	Sh.Raman Mehta S/o Sh.Bikramjit Mehta, R/O Dhangu Road, Opposite Old SBI Building, Pathankot-145001 Ph 9814124917
Sh. Sajan Gandhi S/o Sh.Satpal Gandhi Ward No.15, Bakshi Niwas, Jodhawal Colony, Dhangu Road, Pathankot-145001 Ph 9815150255	Sh. Bharat Gandhi S/o Sh.Sajan Gandhi Ward No.15, Bakshi Niwas, Jodhawal Colony, Dhangu Road, Pathankot-145001 Ph 9815150255

SALE NOTICE UNDER RULE 8(6)

15 DAYS SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on **27.03.2026** , for recovery of **Rs 8,61,13,810.00 (Rs. Eight Crore sixty one lakhs thirteen thousand eight hundred ten only)** as on **02.01.2026** and further also liable to pay future interest w.e.f **03.01.2026** as agreed rate and other expenses and charges applicable due to the secured creditor from **M/s B.M. Enterprises, Sh. Sajan Gandhi (Partner / Guarantor) S/o Sh. Satpal Gandhi , Sh. Raman Mehta (Partner / Guarantor) S/o Sh. Bikram Jit Mehta , Sh. Bharat Gandhi (Guarantor) S/o Sh. Sajan Gandhi.** The reserve price will be **Rs 1,30.59,000.00 (Rupees One Crore thirty lakhs fifty nine thousand only)** and the earnest money deposit will be **Rs 13,05,900.00 (Rupees Thirteen lakhs five thousand nine hundred only)** to be deposited on or before **26.03.2026**.

Details of the immovable secured asset:

Property ID: **SBIN200029344978:**

a) EM of Commercial Building as per sale deed no. 2018-19/44/1727 registered on 15.06.2018 in the name of **Sh. Raman Mehta** measuring 11-1/2 Marla, comprised in Khasra No.408/421 min (0-17), 408/214 min(0-8), 408/241 min(4-14), 408/241 min (2-13), 408/241 min (2-0), 408/241 min (0-6), 408/241 min(6-15) Kita 7 Total measuring 17Kanal-13Marla share 11/353 i.e. 11Marla, and Khasra No.407/241 min (3-0), 407/241 (2-9), 407/241 min(3-4) Kita 3 Total 8Kanal 13Marlas share 1/346 i.e.1/2 Marla, total **11-1/2 Marla** situated at Village Sraian, Hadbast Number 335, Tehsil and District Pathankot, as per Jamabandi for the year 2013-14 and bounded as under:-

East: Ashwani Mehta	West: Madhu Malhotra
North: Dr. Kukreja & Street	South: Bimal Joshan School

b) All part & parcel of Commercial Building as per sale deed no. 2018-19/44/1748 registered on 15.06.2018 in the name of **Sh. Raman Mehta** measuring 11-1/2 Marla, comprised in Khasra No.408/421 min (0-17), 408/214 min(0-8), 408/241 min(4-14), 408/241 min (2-13), 408/241 min (2-0), 408/241 min (0-6), 408/241 min(6-15) Kita 7 Total measuring 17Kanal-13Marla share 11/353 i.e. 11Marla and Khasra No.407/241 min (3-0), 407/241 (2-9), 407/241 min(3-4) Kita 3 Total 8Kanal 13Marlas share 1/346 i.e.1/2 Marla, total **11-1/2 Marla** situated at Village Sraian, Hadbast Number 335, Tehsil and District Pathankot, as per Jamabandi for the year 2013-14 and bounded as under:-

East: Dr.Kukreja & Street	West: Sunil Mehta
North: Dr. Kukreja & Street	South: Bimal Joshan School

COLL No 77812459461, CERSAI 200029344978

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor's website <https://baanknet.com> .

Date 04.03.2026



(Authorised Officer)

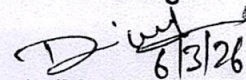
ACKNOWLEDGEMENT RECEIPTE-mail: sbi.05273@sbi.co.in

M- 9484321004, 9484321005

DATE: 06.03.2026

S.No	ADDRESSEE	SPEED POST NO.	REMARKS
1	Sh. B.B Matto, H.No. 16, Colonels Talab Tillo, Bohri, Jammu- 180001. Mob No. 9906095754.	EE802083455IN	1773
2	Sh. Jagjeet Singh, H.No. 298, Sector -E, Sainik Colony, Jammu- 180011 Mob No. 9906370246	EE802083469IN	1774
3	Sh. Kuldeep Kumar Sahib S/o Sh. Gopinath Sahib, Green Field Enclave, DRS School Lane, Upper Camp, Talab Tilloo, Jammu- 180002. Mobile No. - 9419209830	EE80083438IN	1772
✓ 4	Sh. Bharat Gandhi s/o Sh. Sajan Gandhi, Ward No. 15, Bakshi Niwas, Jodhawal Colony, Dhangu Road, Pathankot- 145001.	EE802083353IN ✓	1780 ✓ P.O.
✓ 5	Sh. Sajan Gandhi S/o Sh. Satpal Gandhi R/o Ward No. 15, Bakshi Niwas, Jodhawal Colony, Dhangu Road, Pathankot- 145001.	EE802083322IN ✓	1778 ✓
✓ 6	M/s B.M Enterprises, Dhangu Road, Pathankot- 145001.	EE802083336IN ✓	1777 ✓ P.O.
✓ 7	Sh. Raman Mehta S/o Sh. Bikramjit Mehta, R/o Dhangu Road, Opp Old SBI Building, Pathankot- 145001.	EE802083340IN	1779 ✓ P.O.
8	Smt. Archana Jain W/o Sachin jain R/o Ambay valley H.No. 1015, Ajjawal Hoshiarpur- 146001. M- 9876794955	EE802083441IN	1776
9	Sh. Jagjeet Singh, H.No. 298, Sector -E, Sainik Colony, Jammu- 180011 Mob No. 9906370246	EE802083472IN	1775
10	M/s Jai Kabir Traders Prop. Tarsem Lal S/o Sh. Rajinder Malhotra R/o Vill- Dhiansar Morh, Kartholi, Bari Brahmana, Distt Samba, J&K- 181133	EE802083367IN	1782
11	Tarsem Lal S/o Sh. Rajinder Malhotra R/o Vill- Dhiansar Morh, Kartholi, Bari Brahmana, Distt Samba, J&K- 181133	EE802083486IN	1781

Please Enter any of the above mentioned phone number, so that we can generate/download receipt for legal/administrative purpose at later stage.


Dinesh (M- 9306297855)
FOR POST OFFICE

9



Department of Posts
Government of India
Ministry of Communications

Generated through Indiapost website on: 16/3/2026, 12:55:07 pm

Consignment/MO Tracking Report

Consignment/MO Number: EE802083353IN

Article Number:

EE802083353IN

Article Type:

SP_INLAND_DOC

Booked At:

Jammu HO

Booked On:

07/03/2026, 13:21:43

Destination:

Pathankot SO

Origin Pincode:

180001

Delivered On:

12/03/2026, 17:19:25

Destination Pincode:

145001

Event	Date	Time	Office	Remarks
Item Book	07/03/2026	13:21:43	Jammu HO	-
Bag Close	07/03/2026	15:22:11	Jammu HO	-
Bag Dispatch	07/03/2026	15:41:07	Jammu HO	-
Bag Dispatch	08/03/2026	12:26:33	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	08/03/2026	15:04:07	Jammu NSH	-
Item Received	09/03/2026	18:56:09	Jammu NSH	-
Bag Close	09/03/2026	22:07:04	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	00:57:20	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	01:58:34	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	10/03/2026	18:09:26	Ludhiana NSH	-
Bag Close	10/03/2026	23:08:22	Ludhiana NSH	-
Bag Dispatch	11/03/2026	00:32:43	Ludhiana TMO	-
Item Received	11/03/2026	18:53:55	Amritsar NSH	-
Bag Close	12/03/2026	02:15:19	Amritsar NSH	-
Bag Dispatch	12/03/2026	06:31:42	TMO Amritsar	-
Item Received	12/03/2026	11:02:44	Pathankot SO	-
Item Invoiced	12/03/2026	11:52:13	Pathankot SO	-
Item Delivered(Addressee)	12/03/2026	17:19:25	Pathankot SO	Delivered



Generated through Indiapost website on: 16/3/2026, 12:59:00 pm

Consignment/MO Tracking Report

Consignment/MO Number: EE802083322IN

Article Number: EE802083322IN

Article Type: SP_INLAND_DOC

Booked At: Jammu HO

Booked On: 07/03/2026, 13:21:43

Destination: Pathankot SO

Origin Pincode: 180001

Delivered On: 12/03/2026, 17:19:25

Destination Pincode: 145001

Event	Date	Time	Office	Remarks
Item Book	07/03/2026	13:21:43	Jammu HO	-
Bag Close	07/03/2026	15:22:11	Jammu HO	-
Bag Dispatch	07/03/2026	15:41:07	Jammu HO	-
Bag Dispatch	08/03/2026	12:26:33	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	08/03/2026	15:04:07	Jammu NSH	-
Item Received	09/03/2026	18:56:09	Jammu NSH	-
Bag Close	09/03/2026	22:07:04	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	00:57:20	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	01:58:34	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	10/03/2026	18:09:26	Ludhiana NSH	-
Bag Close	10/03/2026	23:08:22	Ludhiana NSH	-
Bag Dispatch	11/03/2026	00:32:43	Ludhiana TMO	-
Item Received	11/03/2026	18:53:55	Amritsar NSH	-
Bag Close	12/03/2026	02:15:19	Amritsar NSH	-
Bag Dispatch	12/03/2026	06:31:42	TMO Amritsar	-
Item Received	12/03/2026	11:02:44	Pathankot SO	-
Item Invoiced	12/03/2026	11:52:13	Pathankot SO	-
Item Delivered(Addressee)	12/03/2026	17:19:25	Pathankot SO	Delivered



Department of Posts
Government of India
Ministry of Communications

Generated through Indiapost website on: 16/3/2026, 12:57:07 pm

Consignment/MO Tracking Report

Consignment/MO Number: EE802083336IN

Article Number:

EE802083336IN

Article Type:

SP_INLAND_DOC

Booked At:

Jammu HO

Booked On:

07/03/2026, 13:21:43

Destination:

Pathankot SO

Origin Pincode:

180001

Delivered On:

12/03/2026, 17:01:36

Destination Pincode:

145001

Event	Date	Time	Office	Remarks
Item Book	07/03/2026	13:21:43	Jammu HO	-
Bag Close	07/03/2026	15:22:11	Jammu HO	-
Bag Dispatch	07/03/2026	15:41:07	Jammu HO	-
Bag Dispatch	08/03/2026	12:26:33	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	08/03/2026	15:04:07	Jammu NSH	-
Item Received	09/03/2026	18:56:09	Jammu NSH	-
Bag Close	09/03/2026	22:07:04	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	00:57:20	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	01:58:34	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	10/03/2026	18:09:26	Ludhiana NSH	-
Bag Close	10/03/2026	23:08:22	Ludhiana NSH	-
Bag Dispatch	11/03/2026	00:32:43	Ludhiana TMO	-
Item Received	11/03/2026	18:53:55	Amritsar NSH	-
Bag Close	12/03/2026	02:15:19	Amritsar NSH	-
Bag Dispatch	12/03/2026	06:31:42	TMO Amritsar	-
Item Received	12/03/2026	11:02:44	Pathankot SO	-
Item Invoiced	12/03/2026	11:44:25	Pathankot SO	-
Item Delivered(Addressee)	12/03/2026	17:01:36	Pathankot SO	Delivered



Department of Posts
Government of India
Ministry of Communications

Generated through Indiapost website on: 16/3/2026, 1:03:11 pm

Consignment/MO Tracking Report

Consignment/MO Number: EE802083340IN

Article Number:

EE802083340IN

Article Type:

SP_INLAND_DOC

Booked At:

Jammu HO

Booked On:

07/03/2026, 13:21:43

Destination:

Pathankot SO

Origin Pincode:

180001

Delivered On:

12/03/2026, 17:01:36

Destination Pincode:

145001

Event	Date	Time	Office	Remarks
Item Book	07/03/2026	13:21:43	Jammu HO	-
Bag Close	07/03/2026	15:22:11	Jammu HO	-
Bag Dispatch	07/03/2026	15:41:07	Jammu HO	-
Bag Dispatch	08/03/2026	12:26:33	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	08/03/2026	15:04:07	Jammu NSH	-
Item Received	09/03/2026	18:56:09	Jammu NSH	-
Bag Close	09/03/2026	22:07:04	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	00:57:20	Jammu NSH	-
Bag Dispatch	10/03/2026	01:58:34	Jammu Tawi RMS TMO	-
Item Received	10/03/2026	18:09:26	Ludhiana NSH	-
Bag Close	10/03/2026	18:32:49	Ludhiana NSH	-
Bag Dispatch	11/03/2026	00:32:43	Ludhiana TMO	-
Item Received	11/03/2026	18:55:48	Amritsar NSH	-
Bag Close	11/03/2026	21:45:55	Amritsar NSH	-
Bag Dispatch	12/03/2026	03:12:13	TMO Amritsar	-
Item Received	12/03/2026	10:52:17	Pathankot SO	-
Item Invoiced	12/03/2026	11:44:25	Pathankot SO	-
Item Delivered(Addressee)	12/03/2026	17:01:36	Pathankot SO	Delivered

thinda (Pb) -151001

ਦੇਸ਼ ਸੇਵਕ ਦੀ ਨਿੱਜੀਤ ਇਸ ਅੰਕ 'ਚ ਛਪ ਰਿਹਾ ਹੈ। ਇਸਨੂੰ ਕਾਨਸੀਦੀਏ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਨਿੱਜੀਤ ਨਹੀਂ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸਾਰਾ ਅੰਕ ਇਸ ਨੂੰ ਭੇਜਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਹੀ ਮਿਲੇਗਾ। ਪਾਠਕਾਂ ਨੂੰ ਖੇਤਰੀ ਗ਼ੋਸ਼ੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਇਸ 'ਚ ਕਾਨਸੀਦੀਏ ਦੇ ਖੇਤਰੀ ਤੌਰ 'ਤੇ ਭੇਜੇ ਗਏ ਹਨ।

ਦੇਸ਼ ਸੇਵਕ ਪਬਲਿਕ ਆਫ਼ ਦਾਚ ਭਵਾਨੀਗ਼ਰ।

ਮਿਤੀ : 4.3.2026

ਮਿਸ਼ਨ ਨੰ. 856

ਪੁੱਤਰ ਹਰਿਦਿਆਲ ਸਿੰਘ,

ਘਾਟਾ ਵਾਲੀ ਮੰਦਰਾ ਰਹਿੰਦਾ।

ਮੈਂ ਦਾ ਪੁੱਤਰ ਨੰਬਰ 55/

ਦਾ ਇਸ ਕੋਸ਼ ਅੰਕ 'ਚ

26 ਨਵੀਂ ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਹੈ।

ਉਹ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸ਼ਰਧਾ

ਸ਼ਰਧਾ ਸਿੰਘ ਨੂੰ ਕੋਈ

ਵਿਚਾਰ/ਜਵਾਬ ਨਹੀਂ

ਨਾ ਆਉਣ ਦੀ ਸ਼ਰਧਾ

ਅਦੀ ਸਾਫ਼ਗ਼ੀ। ਹਰਨੀਮ

ਵੰਗੀ। 4. ਦਲੇਪ ਸਿੰਘ

ਦੀ ਆਰਾਧਨਾ ਸਿੰਘ ਹੁੰਦਾ

ਜੋ ਇਸ ਮੰਦਰਾ ਰਹਿੰਦਾ

ਜਾਂ ਪਬਲਿਕ ਕਮ-ਨਾਇਕ

ਹਰਨੀਮਦਾ ਭਵਾਨੀਗ਼ਰ।

ਖ਼ਬਰਾਂ ਬੈਂਕ

ਭਾਗੇ ਦਾ ਪੁੱਤਰ

0-61 ਸੈਕਟਰ 17ਵੀਂ

317

8 ਅਤੇ 796

1b.bank.in

ਇਕੱਠੀ ਅੰਕ 'ਚ

ਉਹ ਵਿਖੇ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਿਤ ਦੀ

ਰਿਪੋਰਟ ਵਿੱਚ ਹੈ। ਮੈਂ

ਭਾਗੇ ਦੇ ਖਾਤੇ ਲਈ ਮੰਗੀ

ਨਿਯਮਿਤ ਗ਼ਈ ਹੈ। ਇਹ

ਮੈਂ ਵਿਖੇ ਨਿਸ਼ਚਿਤ

ਇਹ (264) ਬੈਂਕ-

ਪਲਾਟ ਅਤੇ ਸ਼ਾਨੀਗ਼ੀ

INBVS2255815

ਮੈਂ (ਬੈਂਕ) ਨਿਸ਼ਚਿਤ

ਨਿਸ਼ਚਿਤ ਵਿਖੇ ਨਹੀਂ

ਨਿਸ਼ਚਿਤ (ਬੈਂਕ) ਨਿਸ਼ਚਿਤ

9A598609) ਦੀ

ਜਾਂਦੀ ਹੈ।

ਅਤੇ ਸ਼ਰਧਾ ਪਹਿਲਾਂ

ਅੰਕ 'ਚ ਅੰਕ 'ਚ

ਭਾਗੇ ਮੰਜਿਲ, ਇਸਤਰ ਨੰ. 306, ਨਿਲੋਨੀਅਮ ਬਿਜਲੀ ਪਾਰਕ,

ਸਾਹਮਣੇ ਭਾਗੇ ਹੇਠਲੀ, ਟੀਟੀਸੀ ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਏਰੀਆ, ਸੈਕਟਰ-2,

ਮਹਾਂਪੁਰ, ਚੰਡੀਗ਼ੜ੍ਹ-1600705 ਫ਼ੋਨ ਨੰ. 91 22 49116300

ਆਂ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਬੋਲੀ ਕਮ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਹੇਠਲੀ ਸ਼ਰਧਾ ਵਿਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਖਾਸਕਰ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨ

ਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਖਾਤੇ ਉੱਚਗ਼ੀਏ ਹੋ ਗਏ ਹਨ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/

ਦਾ ਜਵਾਬ ਨਹੀਂ ਦਿੱਤਾ ਹੈ ਅਤੇ ਅੰਤਿਮ ਬੋਲੀ ਵਾਇਨਾਸੀਅਲ ਸਰਜ਼ਿਸ਼ ਨਿ:

ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਜਿਸ ਵਿਚ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਬਾਰੇ ਜਾਂ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ ਗਏ

ਕਰਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਕੀਤੀਆਂ ਜਾਣੀਆਂ ਹਨ ਦੇ ਖਰਚੇ, ਚਾਰਜ ਅਤੇ ਲਾਗਤਾਂ।
ਇਸ ਮਿਤੀ 18.07.2025 ਨੂੰ ਮੇਰੇ ਹਸਤਾਖਰ ਅਤੇ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਦੀ ਮੋਹਰ ਸਮੇਤ ਜਾਗੇ।
ਵਸੂਲੀ ਅਫ਼ਸਰ
ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗ਼ੜ੍ਹ, ਡੀਆਰਟੀ-3

ਸੁਭਾਅ/ਇਤਰਾਜ਼ ਪ੍ਰਾਪਤ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਵੱਲੋਂ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ ਗਿਆ
ਰਿਵਾਇਤ ਲੋ-ਆਊਟ ਪਲਾਨ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕਰਨ ਸਬੰਧੀ ਅਗਲੇਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਅਮਲ
ਵਿੱਚ ਲਿਆਈ ਜਾਵੇਗੀ।
ਸਮਰੱਥ ਅਧਿਕਾਰੀ-ਕਮ-ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ
(ਸ਼ਹਿਰੀ ਵਿਕਾਸ) ਐਸ.ਏ.ਐਸ. ਨਗਰ



ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ

ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ ਲਿਮਿਟਿਡ ਬ੍ਰਾਂਚ ਫੋਨ: 0191-2478146

ਜੰਮੂ ਬਰਾਂਚ (05273), ਈਮੇਲ: sbi.05273@sbi.co.in ਪਹਿਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਰੇਲ ਮੁਖ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਪ੍ਰਬਾਸਕੀ ਦਰਬਾਰ ਇਮਾਰਤ ਬਹੁ ਪਲਾਜਾ, ਜੰਮੂ

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦਾ ਪਬਲਿਕ ਨੋਟਿਸ

ਸਕਿਉਰਿਟੀਜ਼ਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕਸਟਰਕਸ਼ਨ ਆਫ਼ ਵਾਈਨੋਬੀਅਲ ਐਸਟੇਟ ਐਂਡ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਆਫ਼ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਐਂਡ 2002 ਜਿਸ ਨੂੰ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ (ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ) ਟਰੂ, 2002 ਦੇ ਕੁਲ 8(6) ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਨਾਲ ਪਤਿਆ ਜਾਵੇ ਤਹਿਤ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ।
ਆਮ ਜਨ ਸਧਾਰਨ ਦੇ ਖਾਸ ਕਰ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਾਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਜੋ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਗਹਿਣੇ ਹੈ ਦਾ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ (ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ ਨੇ ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਕੁਝ ਹੈ ਉਥੇ ਹੈ" ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਮਿਤੀ 27.03.2026 ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ) ਵੱਲੋਂ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ, ਐਸਟੇਟਆਰਥੀ, ਜੰਮੂ ਵੱਲ ਕਰਾਇਆ (ਹੇਠ ਦਰਸਾਏ) ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਅਤੇ ਬਿਆਨਾ ਰਾਸ਼ੀ ਹਰੇਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਾਲ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਜੋ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈਆਂ ਗਈਆਂ ਹਨ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਵੈਬਸਾਈਟ <https://baanknet.com> ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਵੋ।

ਲ. ਨ.	ਬ੍ਰਾਂਚ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ/ਗਰੰਟਰਾਂ ਦੇ ਨਾਂ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਕਰਾਇਆ ਕਰਮ ਤੇ ਇਮਾਨ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਰਾਸ਼ੀ ਕੀਮਤ ਲੈਣਗੇ/ਕੋਈ ਵੀ ਵਾਧਾ ਕਰਮ	ਮੁਢਲਾ ਵਿਅਕਤੀ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰ	ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ ਟਰੂ (ਆਪਣੀਆਂ ਆਪਣੀਆਂ ਨਿੱਜੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ)	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ
1.	ਐਸਟੇਟਆਰਥੀ, ਜੰਮੂ: ਮੈਸ. ਥੀ.ਐਮ. ਇੰਦਰਪਾਲੀਯਸ, ਸ਼੍ਰੀ ਸੰਜਤ ਰਾਧੀ (ਰਿਸਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ) ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸਤਪਾਲ ਰਾਧੀ, ਚਾਂਗੂ ਰੋਡ, ਪਠਾਨਕੋਟ-145001, ਸ਼੍ਰੀ ਰਮਨ ਮਹਿਤਾ (ਰਿਸਦਾਰ/ਗਰੰਟਰ) ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਿਕਰਮ ਸੀਤ ਮਹਿਤਾ ਵਾਸੀ ਚਾਂਗੂ ਰੋਡ ਸਾਹਮਣੇ ਐਸਥੀਆਈ ਇਮਾਰਤ ਪਠਾਨਕੋਟ-145001 ਸ਼੍ਰੀ ਭਾਰਤ ਰਾਧੀ (ਗਰੰਟਰ) ਪੁੱਤਰ ਸੰਜਤ ਰਾਧੀ ਵਾਰਡ ਨੰ. 15 ਬਖਸ਼ੀ ਨਿਵਾਸ, ਜੋਧਵਾਲ ਕਲੋਨੀ, ਚਾਂਗੂ ਰੋਡ, ਪਠਾਨਕੋਟ-145001	ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ: SBIN200029344978 ਉਹ ਵਪਾਰਕ ਇਮਾਰਤ ਦਾ ਥਰਾਈ ਮੋਨਰਗ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2018-19/44/1727 ਮਿਤੀ 15.06.2018 ਨੂੰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮਨ ਮਹਿਤਾ ਦੇ ਨਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮਿਤੀ 11-1/2 ਮਰਲ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 408/421 ਮਿਲ (0-17), 408/214 ਮਿਲ (0-8), 408/241 ਮਿਲ (4-14), 408/241 ਮਿਲ (2-13), 408/241 ਮਿਲ (2-0), 408/241 ਮਿਲ (0-6), 408/241 ਮਿਲ (6-15) ਫਿਟ 7 ਕੁੱਲ ਮਿਤੀ 17 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲ ਦਾ 11/353 ਹਿਸਾ ਜੋ ਕਿ 11 ਮਰਲ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 407/241 ਮਿਲ (3-0), 407/241 (2-9), 407/241 ਮਿਲ (3-4) ਫਿਟ 3 ਕੁੱਲ 8 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲ ਦਾ 1/346 ਹਿਸਾ ਜੋ ਕਿ 1/2 ਮਰਲ ਕੁੱਲ 11-1/2 ਮਰਲ ਸਿੱਖਤੀ ਪਿੱਛ ਸਾਈਦੀ, ਹੰਦਾਘਰ ਨੰਬਰ 335, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਰਾਹੀਂ ਜਨਾਬੀ ਸਾਲ 2013-14 ਅਤੇ ਚਾਰਦੀਵਾਗੀ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਿਕ: ਪੁਰਬ ਅਸਥਾਨੀ ਮਹਿਤਾ, ਪੱਛਮ: ਮਸੂ ਮਲਹੋਤਰਾ, ਉਤਰ: ਡਾ. ਕੁਕਰੇਜਾ ਅਤੇ ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: ਬਿਲ ਸੋਲਨ ਸਕੂਲ ਅਸਥਾਨੀ ਅਤੇ ਅਹਿਮ ਬਿਲਿਆ ਵਿੱਚ ਵਪਾਰਕ ਇਮਾਰਤ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 2018-19/44/1748 ਮਿਤੀ 15.06.2018 ਨੂੰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਮਨ ਮਹਿਤਾ ਦੇ ਨਾਂ ਰਜਿਸਟਰਡ ਮੁਤਾਬਿਕ ਮਿਤੀ 11-1/2 ਮਰਲ ਜਿਸ ਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 408/421 ਮਿਲ (0-17), 408/214 ਮਿਲ (0-8), 408/241 ਮਿਲ (4-14), 408/241 ਮਿਲ (2-13), 408/241 ਮਿਲ (2-0), 408/241 ਮਿਲ (0-6), 408/241 ਮਿਲ (6-15) ਫਿਟ 7 ਕੁੱਲ ਮਿਤੀ 17 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲ ਦਾ 11/353 ਹਿਸਾ ਜੋ ਕਿ 11 ਮਰਲ ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 407/241 ਮਿਲ (3-0), 407/241 (2-9), 407/241 ਮਿਲ (3-4) ਫਿਟ 3 ਕੁੱਲ 8 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲ ਦਾ 1/346 ਹਿਸਾ ਜੋ ਕਿ 1/2 ਮਰਲ ਕੁੱਲ 11-1/2 ਮਰਲ ਸਿੱਖਤੀ ਪਿੱਛ ਸਾਈਦੀ, ਹੰਦਾਘਰ ਨੰਬਰ 335, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜਿਲ੍ਹਾ ਪਠਾਨਕੋਟ ਰਾਹੀਂ ਜਨਾਬੀ ਸਾਲ 2013-14 ਅਤੇ ਚਾਰਦੀਵਾਗੀ ਹੇਠ ਮੁਤਾਬਿਕ: ਪੁਰਬ: ਡਾ. ਕੁਕਰੇਜਾ ਅਤੇ ਗਲੀ, ਪੁਰਬ: ਸੁਨੀਲ ਮਹਿਤਾ, ਉਤਰ: ਡਾ. ਕੁਕਰੇਜਾ ਅਤੇ ਗਲੀ, ਦੱਖਣ: ਬਿਲ ਸੋਲਨ ਸਕੂਲ ਕੋਲ ਨੰ. 77812459461, ਸੀਈਐਚਐਸਐਫੀ, 200029344978	ਮਿਤੀ 02.01.2026 ਤੱਕ ਮਿਤੀ 03.01.2026 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ/ਚਾਰਜ/ਲਾਭਾਂ ਇਸ ਉੱਪਰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ 13(2) 15.04.2021	Rs 8,61,13,810.00 ਮਿਤੀ 02.01.2026 ਤੱਕ ਮਿਤੀ 03.01.2026 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ/ਚਾਰਜ/ਲਾਭਾਂ ਇਸ ਉੱਪਰ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ 13(2) 15.04.2021	ਸ਼੍ਰੀ ਕਮਲੇਸ਼ ਰਾਜ (ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ) 9779585242	24.03.2026 ਸਵੇਰ 11:30 ਵਜੇ ਤੋਂ ਦੁਪਹਿਰ 01:00 ਵਜੇ	26.03.2026 ਰਾਤ 11:59	27.03.2026 ਸਵੇਰ 10:30 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ 04:00 ਵਜੇ

ਇਹ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ (ਇਨਵੇਸਟਮੈਂਟ) ਟਰੂ 2002 ਦੇ ਕੁਲ 8(6) ਤਹਿਤ ਉਪਰ ਦੱਸੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਲਈ 15 ਦਿਨਾਂ ਦਾ ਨੋਟਿਸ ਵੀ ਹੈ।

ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੀ ਵਧੇਰੇ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਸਟੇਟ ਬੈਂਕ ਆਫ਼ ਇੰਡੀਆ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ <https://baanknet.com> 'ਤੇ ਪਹੁੰਚ ਕਰੋ।

ਮਿਤੀ : 11.03.2026

ਸਥਾਨ : ਜੰਮੂ

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫ਼ਸਰ

ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗ਼ੜ੍ਹ, (ਡੀਆਰਟੀ-3)

ਹੇਠਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਐਸਥੀਓ ਨੰ. 33-34-35, ਸੈਕਟਰ-17-ਏ, ਚੰਡੀਗ਼ੜ੍ਹ-160017

ਫੋਨ ਨੰ. 201/2021

ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 19 ਦੇ ਉਪ-ਧਾਰਾ (4) ਜਿਸ ਨੂੰ ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ (ਫੀਡਬੈਕ) ਨਿਯਮ, 1993 ਦੇ ਨਿਯਮ 5 ਦੇ ਉਪ-ਨਿਯਮ (2ਏ) ਦੇ ਨਾਲ ਪਹਿਲਾਂ ਜਾਂਚੇ ਤਹਿਤ ਮਿਲ

ਕੋਟਕ ਮਹਿਦਾਰਾ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ

ਘਨਾਮ

ਐਕਸ. ਨੰ. 29936

ਵਸੂਲੀ ਅਫ਼ਸਰ ਦਾ ਦਫ਼ਤਰ-1/2

ਕਰਜ਼ਾ ਵਸੂਲੀ ਟ੍ਰਿਬਿਊਨਲ ਚੰਡੀਗ਼ੜ੍ਹ, (ਡੀਆਰਟੀ-3)

ਹੇਠਲੀ ਮੰਜਿਲ, ਐਸਥੀਓ ਨੰ. 33-34-35, ਸੈਕਟਰ-17-ਏ, ਚੰਡੀਗ਼ੜ੍ਹ-160017

ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ

(ਚਾਹੀ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਨਾ)

ਕਰਜ਼ੇ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਅਤੇ ਵਿਵਾਦੀਆ ਐਕਟ, 1993 ਦੀ ਧਾਰਾ 25 ਤੋਂ 28 ਅਤੇ ਇਨਕਮ ਟੈਕਸ ਐਕਟ, 1961 ਦੇ ਟੂਜੇ ਬਡਯੂਨ ਦੇ ਕੁਲ 2 ਤਹਿਤ ਨੋਟਿਸ
ਆਪਣੀ 1/2022 ਮਿਤੀ: 24.02.2026