punjab national bank ....Together for the better

BRANCH OFFICE
Railway Road Doraha -141421
E-mail : bo0143@pnb.bank.in

[Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

The Authorised Officer of **Punjab National Bank** under the securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act-2002 and in exercise of powers conferred under **Section 13(12)** read with **Rule 3** of Security Interest (Enforcement) Rules- 2002. issued a demand notice on the date mentioned against account calling upon the borrower to repay the amount as mentioned against the account within 60 days from the date of notice.

The **Borrower/Guarantor/Mortgagor** having failed to repay the amount, notice is hereby given to the **Borrower/Guarantor/Mortgagor** and the public general that the Authorised Officer of the Bank has taken **Possession** of the property/ies described here in below in exercise of powers conferred on him under **sub-section (4)** of the **section 13** of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules(2002)

The **Borrower/Guarantor/Mortgagor** in particular and the public general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealings with the property/ies will be subject to charge of Punjab National Bank for the amount and interest thereon

The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Name of the Borrrowers /Guarantors/Mortgagors	Description of the Secured Assets	Date of Demand Notice	Date of Possession & Type	Amount outstanding as on the date given below
1. Borrower(s): Smt. Luxmi Devi W/o Sh Om Parkash H No 511 Wd No 9 Mohalla Gobindpura, Doraha-141421 and C/O Badal Tyres Doraha, **Co-Borrower(s): Sh. Om Parkash** S/o Babu Ram & **Jaswinder Singh** S/o Om Parkash H No 511 Wd No 9 Mohalla Gobindpura, Doraha-141421 and C/O Badal Tyres Doraha, **Guarantor(s): Gurdeep Singh** S/o Sh. Jang Singh Village Kotla Dhak Tehsil Khanna	EQM of land msg. 14 Biswas-12 ½ Biswasi detailed as under: Land Msg 14 Biswas i.e. ½ share of 1 Bigha 8 Biswas comprised in Khewat No 504, Khatouni no 630, Khasra No 1071(1-8) Land msg 12 ½ Biswasi i.e. 1/8th share of 5 Biswas comprised in Khewat No 481, Khatoni No 603, Khasra No 1078/1(0-5), Village Arraichan, Tehsil Payal, Dist Ludhiana Wasika No-233 dated 02/05/1991 **Property bounded as under: East:** Mandip Singh, **West:** Mohan Singh+Rasta, **North:** Kesar Lal, **South:** Amar Singh+ Truck union	01.09.2025	03.03.2026 **Symbolic Possession**	**Rs. 6,07,735/- (Rs. Six Lakh Seven Thousand Seven Hundred Thirty Five Only)** as on **01/09/2025** and with further interest and charges **w.e.f. 30/08/2025** until payment in full and interest thereon.

DATE : 03.03.2026 **PLACE: DORAHA** **AUTHORISED OFFICER**

कार्यालय मुख्य चिकित्सा एवं स्वास्थ्य अधिकारी बारां

Email: cmho-brn-rj-@nic.in, फोन नं.: 07453230451

क्रमांकः क्रय/ई-निविदा/2025-26/287 दिनांकः 06.02.26

Notice Inviting E-Bid

E-Bid for rate contract for procurement of **Drug, Surgical Medicine/consumables** are invited from Interested Bidders upto 16.03.2026 time 2.00 PM Other Particulars of E-bid may be visited on the procurement portal (http://sppp.raj.nic.in or e-procurement portal http://eproc.rajasthan.gov.in)

UBN No:- MHS2526GLRC06453

ह0/- मुख्य चिकित्सा स्वास्थ्य अधिकारी बारां

DIPR/4547/2026

कार्यालय जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर

क्रमांक :- अ.अ./पीएचई/2025-26/राजकाज 20806751 दिनांक :- 27/02/2026

ई-बिड सूचना संख्या:- जोन पीएचई/18/2025-26 दिनांक 26.02.2026

जोधपुर विकास प्राधिकरण, जोधपुर की ओर से सीवरेज के कार्य हेतु संवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई–प्रोक्युरमेन्ट प्रक्रिया से ऑन लाईन निविदाए आमंत्रित की जाती है। इन उक्त कार्य की अनुमानित लागत, निविदा बेचे जाने तथा प्राप्त करने की दिनांक, निविदा शर्ते आदि का सम्पूर्ण विवरण वेबसाईट **http://www.eproc.rajasthan.gov.in, www.jodhpurjda.org, www.sppp.raj.nic.in** पर देखा जा सकता है।

NIB CODE :- JOD2526A0263

Tender ID/UBN No. :- JOD2526WSOB00585

राज.संवाद/सी/25/21817 अधिशाषी अभियंता (पी.एच.ई.)

POSTGRADUATE INSTITUTE OF MEDICAL EDUCATION & RESEARCH CHANDIGARH

CORRIGENDUM

Ref: Global Tender Enquiry Notice No. PI(EP)/25-26/G/03

Following changes are made:-

Sr. No.	Equipment/Item Name	Original Bid Submission Date	Revised Bid Submission Date	Original Bid Opening Date	Revised Bid Opening Date	Deptt. Name
08	Ultra Low Height/Double Abduction Operating Table with Radiolucent Top	24.02.2026	10.03.2026	25.02.2026	11.03.2026	Ortho (ATC)

All other details shall remain the same.

PGI RC Advt. 2026 HR-000152 **Professor In-Charge (EP)**

GOVERNMENT OF HARYANA TENDER NOTICE

SR. NO	NAME OF DEPARTMENT	NAME OF WORK NOTICE TENDER	OPENING DATE CLOSING DATE	AMOUNT/EMD (APPROX.) IN RUPEES	WEBSITE OF THE DEPARTMENT	NODAL OFFICER/CONTACT DETAILS/EMAIL
1	PWD B&R, GURUGRAM	CONSTRUCTION OF CONFERENCE ROOM AND BIO MEDICAL WASTE ROOM AT CHC GHANGHOLA IN GURUGRAM DISTT	CLOSING DATE 11.03.2026	26.66 LACS	https://etenders.hry.nic.in	01242322424 pwd-eepd1-gurgaon@hry.nic.in
2	PANCHAYATI RAJ, FARIDABAD	CONSTRUCTION OF TYAGI WALA BARAT GHAR AT VILLAGE FATEHPUR TAGGA BLOCK FARIDABAD DISTRICT FARIDABAD HGVY CM + 1 WORKS	05.03.2026 12.03.2026	100 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9467905067 prexeeng.fbd1@gmail.com
3	PANCHAYATI RAJ, KURUKSHETRA	BUDHA, CONST. OF PHIRNI FROM MINI BANK TO SC DHARAM SHALA AND H/O BALAK RAM VILLAGE:- BUDHA, BLOCK: LADWA, DISTT. KURUKSHETRA + 7 WORKS	05.03.2026 19.03.2026	217.88 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9896224357 prexeeng.krk@hry.nic.in
4	PANCHAYATI RAJ, DHAND	CONSTRUCTION OF BOUNDARY WALL, EARTH FILLING, FOOTPATH OF PARK IN VILLAGE - PHARAL CM ANN. + 4 WORKS	05.03.2026 11.03.2026	43.98 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9416550000 sutharprithviraj1972@gmail.com
5	IRRIGATION & WATER RESOURCES DEPARTMENT HARYANA, HISAR	ESTIMATE FOR SUPPLY, ERECTION AND COMMISSIONING OF VT PUMPS WITH ALL ACCESSORIES FOR REPLACEMENT OF PUMP HOUSE O.P JINDAL NALWA DISTY. INCLUDING SUPPLY OF EOT 5 TON CRANE FOR AMOUNTING TO RS. 269.35 LACS.	05.03.2026 20.03.2026	269.35 LACS	https://etenders.hry.nic.in	01662239534 xenwsdmechhsr@gmail.com
6	IRRIGATION & WATER RESOURCES DEPARTMENT HARYANA, ROHTAK	REMODELLING OF DAMAGED LINE W/C AT O/L RD 56372/L AT B.S.B + 3 WORKS	CLOSING DATE 17.03.2026	248.09 LACS	https://etenders.hry.nic.in	9034106126 xenconst21@gmail.com

RO NO 11/2026/120/43589/I/19/4 **FOR FURTHER INFORMATION KINDLY VISIT: www.etenders.hry.nic.in**

GOVERNMENT OF HARYANA TENDER NOTICE

SR. No.	NAME OF BOARD/CORP./ AUTH	NAME OF WORK NOTICE TENDER	OPENING DATE CLOSING DATE (TIME)	AMOUNT/EMD (APPROX.) IN RUPEES	WEBSITE OF THE BOARD CORP./AUTH	NODAL OFFICER/ CONTACT DETAILS/ EMAIL
1.	THE KARNAL COOP. SUGAR MILLS LIMITED KARNAL	SALE OF OLD STRUCTURE OF 2200TCD OLD SOLD PLANT ON THE BASIS OF THE VALUATION REPORT PREPARED BY PWD, B & R KARNAL + 4 OTHER WORKS	06.03.2026 18.03.2026	7.50 LACS	https://etenders.hry.nic.in	8168815763 karnalsugarmill@gmail.com

FOR FURTHER INFORMATION KINDLY VISIT : www.haryanaeprocurement.gov.in or www.etenders.hry.nic.in

RO No. 13/2026/40/43569/I/19/4

GUJARAT ENERGY TRANSMISSION CORPORATION LIMITED

GETCO

Registered & Corporate Office, Sardar Patel Vidyut Bhavan,
Racecourse, VADODARA – 390 007
www.getcogujarat.com & https:www.nprocure.com

TENDER NOTICE NO. ACE (P&C) : Tender No-24: 2025-2026

[A] PROCUREMENT: E-3091:- Purchase of 765/√3 kV, 80 MVAR, 1 phase Shunt Reactor & 420 kV, 125 MVAR, 3 phase Shunt Reactor along with all accessories including spare and with erection testing & commissioning for 765 kV Sompipaliya GIS SS (Variable price) as per specification & Schedule A against tender no. ACE (P&C)/ SE (P&C)/ EE (P)/ II/ E-3091/ 765 kV Reactor & 420 kV Reactor / SOMPIPALIYA GIS / 2028.

[B] CIVIL: ACE (P&C)/ CONTRACTS/ CIVIL- 596, 597:- (1) Construction of Control Room Building, Foundations, Cable Trench, Compound Wall, RCC Road & Misc. civil works at 66 kV Khakhoi (Dhakaniya) S/S, Ta. & Dist. Botad under Amreli Circle, **(2)** Construction of RCC & Asphalt Road, Chain Link Fencing, Colour work of Existing Control Room Building & Compound Wall and misc. civil works at 220 kV Dahej S/s under Bharuch TR Division & Bharuch TR Circle.

[C] Substation: ACE (P&C)/ Contracts/ E- 399, 402, 431:- (1) Design, Engineering, manufacturing Supply, Erection, Testing, and commissioning of 220 kV & 66 kV equipment's & materials on Turnkey basis including civil works for 220 kV/ 66 kV Kanbha (Upgradation) GIS Substation, **(2)** Design, Engineering, manufacturing, supply, erection, testing & commissioning of 765 kV and 400 kV equipment's and materials on turnkey basis including all civil works for 765/ 400 kV Sompipaliya GIS Substation, Tal. Vinchhiya, Dist. Rajkot, **(3)** Supply, Erection, Testing and Commissioning of 220 kV Dholera-2 AIS Switching Substation excluding civil works for Phase-2 and Additional scope of Phase-1 at Ta: Dholera, Dist: Ahmedabad under Surendranagar.

The above tenders are available on website **www.getcogujarat.com** (for view and download only) & **tender.nprocure.com** (For view, download and online tender submissions).

Note: Bidders are requested to be in touch with our website till opening of the tenders.

I/c Additional Chief Engineer (Procurement & Contracts)

Date:07/03/2026

GOVERNMENT OF HARYANA TENDER NOTICE

SR. NO	NAME OF BOARD/CORP./ AUTH	NAME OF WORK NOTICE TENDER	OPENING DATE CLOSING DATE (TIME)	AMOUNT/ EMD (APPROX.) IN RUPEES	WEBSITE OF THE BOARD CORP./AUTH	NODAL OFFICER/ CONTACT DETAILS/EMAIL
1	HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED, PANCHKULA	SHORT TERM E-TENDER FOR THE PROCUREMENT OF ESSENTIAL COMMODITY ITEMS FOR INSTITUTIONAL SUPPLY PURPOSE FOR THE HAR-HITH RETAIL PROJECT OF HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED TO HAICL SPECIFIED DELIVERY POINTS/DC'S/WAREHOUSES WITHIN THE STATE OF HARYANA FOR INSTITUTIONAL SUPPLY PURPOSE	07.03.2026 20.03.2026	-	https://www.haic.co.in	172-2561305 haicpkl@gmail.com
2	HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED, PANCHKULA	SHORT TERM E-TENDER FOR PARTICIPATION IN E-BIDDING PROCESS ON STAR AGRI BAZAAR & NEML PORTAL ON 20TH MARCH FOR PROCUREMENT OF ESSENTIAL COMMODITY ITEMS FOR INSTITUTIONAL SUPPLY PURPOSE FOR THE HAR-HITH RETAIL PROJECT OF HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED TO HAICL SPECIFIED DELIVERY POINTS/ DC'S/WAREHOUSES WITHIN THE STATE OF HARYANA FOR INSTITUTIONAL SUPPLY PURPOSE	Closing Date 20.03.2026	--	https://www.haic.co.in	172-2561305 haicpkl@gmail.com
3	HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED, PANCHKULA	EXPRESSION OF INTEREST FOR REGISTRATION/EMPANELMENT OF MANUFACTURER/PROCESSOR FOR SUPPLY OF READY TO EAT CONSUMABLE PROCESSED FOOD ITEMS (EXCLUDING MILK COMPONENTS) TO HAICL SPECIFIED DELIVERY POINTS WITHIN THE STATE OF HARYANA FOR HARHITH RETAIL PROJECT OF HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED	07.03.2026 24.03.2026	-	https://www.haic.co.in	172-2561305 haicpkl@gmail.com
4	HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED, PANCHKULA	EXPRESSION OF INTEREST FOR REGISTRATION/EMPANELMENT OF MANUFACTURER/ PROCESSOR FOR SUPPLY OF READY TO EAT CONSUMABLE PROCESSED FOOD ITEMS (WITH MILK COMPONENTS) TO HAICL SPECIFIED DELIVERY POINTS WITHIN THE STATE OF HARYANA FOR HARHITH RETAIL PROJECT OF HARYANA AGRO INDUSTRIES CORPORATION LIMITED	07.03.2026 24.03.2026	--	https://www.haic.co.in	172-2561305 haicpkl@gmail.com

RO NO 13/2026/120/43586/I/19/4 **FOR FURTHER INFORMATION KINDLY VISIT: www.haryanaeprocurement.gov.in or www.etenders.hry.nic.in**

੧ਓ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
पंजाब एंड सिंध बैंक
(भारत सरकार का उपक्रम)

੧ਓ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
PUNJAB & SIND BANK
(A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

पी.एस.बी

ZONAL OFFICE : MOGA **Where Service is a way of life** **ZONAL OFFICE : MOGA**

SALE NOTICE FOR SALE OF MOVABLE/IMMOVABLE ASSETS
DATE & TIME OF E-AUCTION ON 25.03.2026 BETWEEN 12:00 NOON TO 02:00 PM (WITH 5 MINUTES UNLIMITED AUTO EXTENSIONS)
(SALE THROUGH HTTPS//:BAANKNET.COM E-AUCTION ONLY)

ENCUMBRANCES NIL TO THE KNOWLEDGE OF THE AUTHORISED OFFICER

Sale of Movable/Immovable Assets charged to Bank under **Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No.54 of 2002)** Whereas, the Authorized Officer of Punjab & Sind Bank had taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under **Section 13(2)** on dates mentioned against each account, read along with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 in the following loans account with right to sell the same on **"AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" AND "WHATEVER THERE IS BASIS"** for realization of Bank's dues and interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under **Section 13(12)** of the said Act proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal Website: **https://baanknet.com.**

Sr. No.	Name of the Branch/ Account/ Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date/Total Recoverable Amount	Details of Immovable Property/ies	Status of Possession (Physical/ Symbolic)	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount	Last date & Time of EMD / Date & Time of E Auction	Date & Time of Inspection / Contact No. Authorised Office Name & Contact No.	QR Code (Photo)	QR Code (location)	QR BAANKNET
1.	**BRANCH OFFICE : BHIKHIWIND** 1. **M/s Gill Sandhu Commission Agent (Borrower) Through its Partners Smt. Mandeep Kaur** W/o Arvinder Singh **And S. Baljit Singh** S/o Sarwan Singh, Situated in Grain Market, Bikhiwind, Tehsil Patti,Tarn Taran 143303. **2. Smt. Mandeep Kaur** W/o Arvinder Singh (Partner), R/o VPO Mari Gaur Singh, Tehsil Patti, Tarn Taran 143303. **3. Sh. Baljit Singh** S/o Sarwan Singh (Partner), R/o VPO Mari Gaur Singh, Tehsil Patti, Tarn Taran-143303. **4. S. Iqbal Singh** S/o Chanan Singh **(Guarantor),** R/o VPO Dialpura, Tehsil Patti, Tarn Taran-143304. **5. S. Arvinder Singh** S/o S. Salwinder Singh **(Guarantor),** Holder of Power of Attorney w.e.f. 20-03-2014, Resident Of VPO Mari Gaur Singh, Tehsil Patti Taran Tarn-143303.	**01.07.2023** **Rs. 15,51,078.14** with interest applied as on **30-06-2023** Plus interest & other charges thereon.	Legal Mortgage of Plot/Shop No. 3 in Grain Market Bikhiwind measuring 20' X 125' ,total measuring area 277.77 sq. yards ,Tehsil and Distt. Tarn Taran ,owned by Sh. Arvinder Singh S/o Sh. Salwinder Singh vide Sale Deed dated 01-03-2004 duly registered in the office of Sub-Registrar Bikhiwind vide Vasika No 2672 , Jild No 87 entered on 01-03-2004 and bounded as **NORTH** : Agriculture Filed of Sh. Sakatar Singh , **WEST** : Plot of Mandi Township, Punjab Chandigarh , **EAST** : Sh Saurabh Dhawan Property, **SOUTH** : Pavement (Thara) **CERSAI ASSET ID : 200000717600. "**	SYMBOLIC	Rs. 43,00,000/- Rs. 4,30,000/- Rs. 43,000/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM SH. NIRAJ KUMAR CHIEF MANAGER MOB. 9569372501			
2.	**BRANCH OFFICE : BHIKHIWIND** **1. M/s Pal Mechanical Works** Through its **Proprietor Sh. Jaspal Singh** S/o Sh. Kehar Singh, Tarn Taran Road, VPO Dialpur, Tehsil Patti , Dist Tarn Taran 143304. **2. Sh. Jaspal Singh** S/o Kehar Singh, R/o Dialpura, Tehsil Patti, Distt. Tarn Taran 143304. **3. Sh. Narinder Singh** S/o Sh. Kehar Singh, Tarn Taran Road, VPO Dialpur, Tehsil Patti, District Tarn Taran 143304. **4. Sh. Harjinder Singh** S/o Sh. Kehar Singh, Tarn Taran Road ,VPO Dialpur, Tehsil Patti, District Tarn Taran,143304. **5. Sh. Kehar Singh** S/o Kartar Singh, R/o Dialpura, Tehsil Patti, Tarn Taran-143304. **6. Sh Dilbag Singh** S/o Kehar Singh, R/o Dialpura, Tehsil Patti, Tarn Taran-143304.	**28.07.2020** **Rs. 4,36,034/-** with interest applied as on **30-06-2020** Plus interest & other charges thereon.	Double Story Commercial Cum Residential Building measuring 10 Marla, Situated in Village Dialpura ,Tehsil Patti, Distt .Tarn Taran , being 10/219 share of 10K-19M comprising under Khata Khatoni No. 115/468, Killa No. 12//16(7-7), 17/1(3-12), as per Jamanbandi for the year 2002-2003 belonging to Mr. Dilbagh Singh, Mr. Jaspal Singh and Mr. Harjinder Singh owned vide Sale deed dated 05.05.2004 duly registered in the office of Sub-Registrar Patti and.boundaries as per Title Deed **EAST** : Mahinder Singh, **WEST** : Nishan Singh, **NORTH** : Tarn Taran Road, **SOUTH** : Owner.	Symbolic	Rs. 26,75,000/- Rs. 2,67,500/- Rs. 26,750/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM SH. NIRAJ KUMAR CHIEF MANAGER MOB. 9569372501			
3.	**BRANCH OFFICE : BVSBG, TARN TARAN** **1. Smt. Gurjit Kaur** W/o Late Sh. Puran Singh **(Borrower),** R/o House No. 144, Gali Ainka Wali, Kazikot Road, Tarn Taran. **2. Sh. Manjinder Singh** S/o Sh. Puran Singh **(Guarantor),** R/o House No. 144 , Gali Ainka Wali, Kazikot Road, Tarn Taran.	**08.07.2021** **Rs. 4,48,206.33** with interest applied as on **30-06-2021** Plus interest & other charges thereon.	Property bearing Khasra No. 227 min area measuring 7 marla 148 Sq. Feet, Situated at Rakba Kazi Kot Road ,Tarn Taran in the name of Smt. Gurjit Kaur W/o Late S. Puran Singh Owned vide Sale Deed 1677 dated 09.07.1998 duly registered with the office Sub-Registrar, Tarn Taran and bounded as Under : **East** : Balwinder Singh, **West** :Singh Wale, **North** : Road Kazi Kot Road Tarn Taran, **South** : Bahadur Singh (as avowed in Sale Deed) And the lien for the secured creditor has been marked vide Rapat No. 660 dated 15.05.2015 as per Jamanbandi for the year 2010-11. **CERSAI ASSET ID : 200010183183.**	Symbolic	Rs. 32,01,000/- Rs. 3,20,100/- Rs. 31,010/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM MR. NIRAJ KUMAR, CHIEF MANAGER, MOB NO. 95693-72501			
4.	**BRANCH OFFICE : BVSBG, TARN TARAN** **1. M/s Gunjan Enterprises (Borrower) through its Prop. Manjit Singh Malhi,** Near Janta Dharm Kanda Nuradpura, Tarn Taran . **2. Sh. Manjit Singh Malhi** S/o Sarmukh Singh **(Proprietor),** Gali No. 15 , New Pawan Nagar, Batala Road, Amritsar. **3. Smt. Kuldeep Kaur W/o Sarmukh Singh (Guarantor), Gali No. 15 , New Pawan Nagar, Amritsar. 4. Sh. Harjinder Singh** S/o Suba Singh **(Guarantor),** Seven Star Hotel , Amritsar Road, Tarn Taran.	**17.06.2022** **Rs. 7,22,336.91** with interest applied as on **01-06-2022** Plus interest & other charges thereon.	All that part and parcel of the Residential property measuring 117.50 Sq. yards, bearing Khasra No. 805 bounded as per sale deed **East** : property of other , **West** : Plot No. 51, **North** : Property of other, **South** : Gali 18 feet, Situated at Pawan Nagar, Batala Road, Amritsar in the name of Kuldeep Kaur W/o Sarmukh Singh vide Sale Deed dated 07.02.2003 duly registered in the office of Joint Sub Registar Amritsar-II vide Document No. 12778, Book No. 1 , Volume No. 1590 , Page No. 81-82 entered on dated 07.02.2003.	Symbolic	Rs. 26,27,000/- Rs. 2,62,700/- Rs. 26,270/-	24.03.2026 till 04:00 P.M. 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM MR. NIRAJ KUMAR, CHIEF MANAGER, MOB NO. 95693-72501			
5.	**BRANCH OFFICE : PATTI** **1. Jasbir Singh** S/o Baj Singh **(Borrower),** House No. 240/11 , Pink Avenue Patti, Distt. Tarn Taran, 143416. **2. Baj Singh** S/o Arjan Singh **(Co-Borrower),** House No. 240/11 , Pink Avenue, Patti, Distt. Tarn Taran,143416. **3. Mohinder Kaur** W/o Sh. Harpal Singh **(Guarantor),** Vishal Colony, Patti, Distt. Tarn Taran-143416. **4. Manbir Singh** S/o Sh. Harpal Singh **(Guarantor),** Vishal Colony, Patti, Distt. Tarn Taran -143416.	**05.04.2021** **Rs. 16,47,746.94** with interest applied as on **06-04-2021** Plus interest & other charges thereon.	Equitable Mortgage of Residential House i.e. 0K-12 M (11.03 Marlas ON SITE where 1 MARLA = 272.25 Sq. Feet) being 12/434, Share of 21K-14M, Khata No. 472/779 bearing Khasra No. 222//1/2(4-8), 2(6-2),10/1(3-15), 11/2(3-8), 9/2(4-1) as per Jamanbandi for the year 2008-2009 Village Patti-1 having ownership of Sh. Jasbir Singh vide Transfer Deed with Vasika No 1227 dated 14-09-2017 duly registered in the Office of Sub-Registrar Tarn Taran and bounded as under **EAST** : Property of Sh. Kundan Singh, **WEST** : Railway Line, **NORTH** : Gali 13' Wide, **SOUTH** : Property of Sh. Balwinder Singh (as avowed in Title Deed) AND Lien for the secured asset has been marked vide RAPAT No. 405 dated 02-01-2018 as per Jamanbandi for the year 2018-2019. **(CERSAI ASSET ID – 200399071872).**	Symbolic	Rs. 37,65,000/- Rs. 3,76,500/- Rs. 37,650/-	24.03.2026 till 04:00 P.M. 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM SH. NIRAJ KUMAR CHIEF MANAGER MOB. 9569372501			
7.	**BRANCH OFFICE : MANDER** **1. M/s Punjab Khandsari Mills (Borrower) Through its Proprietor Sh. Anshu Aggarwal,** R/o Kot Ise Khan Road, Zira, Tehsil Zira, Distt. Ferozpur, Punjab 142047. **2. Smt. Anshu Aggarwal** W/o Vikram Aggarwal **(Proprietor),** R/o Aggarwal Street, Zira, Tehsil Zira, Distt. Ferozpur, Punjab 142047. **3. Sh. Jagdish Lal** S/o Sohan Singh **(Guarantor),** R/o House No. 94, Near SDM Court, Ghor Mohalla , Zira, Tehsil Zira, Distt. Ferozpur, Punjab 142047.	**25.10.2021** **Rs. 27,54,561/-** with interest applied as on 31-01-2026 Plus interest & other charges thereon.	Immovable Property i.e. Plot measuring 13 Marla 2 Sarsai being 119/1197 share of land measuring 06 Kanal 13 Marlas comprised under Khasra No. 126M//16(6-13) , Khewat No. 111, Khatauni No. 121, as per Jamanbandi for the years 2010-11, Situated in the area of Zira, Tehsil Zira got ownership rights vide transfer deed registered and executed on 27-11-2025 vide Vasika No 1445, Book No. 1, Volume 5556, Page No. 91 in the Office of Sub-Registar Zira. Bounded as under :- **North** – Property Rohit Aggarwal Plot, **South** : Road **East** : Property of Sunita Bajaj Plot, **West:** Road.	Symbolic	Rs. 21,00,000/- Rs. 2,10,000/- Rs. 21,000/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM Mr. Anoop Kumar Gupta Chief Manager, Mob No. 98888 94378			

Terms & Conditions:- a) The property is being sold with all the existing and further encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorized officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. The purchaser should conduct due diligence on all aspects related to the property to his satisfaction. The bidder are advised to satisfy themselves with the title and correctness of others details pertaining to the secured assets including the size/area of the immovable secured asset in question and also ascertain any other dues/liabilities/encumbrances from the concerned authorities to their satisfaction before submitting the bid. The purchaser shall not be entitled to make any claim against the authorized officer/Secured Creditors in this regard at a later date. **b)** In the event of any default in payment of any of the amounts or if the sale is not completed by reasons of default on the part of the purchaser/bidder within the aforesaid time limit, the bank shall be entitled to forfeit all monies paid by the purchaser/bidder till then and put up the Secured Assets(s) for sale again, in its absolute discretion. **c)** Auction/bidding shall be only through "Online Electronic Bidding" through the website https://baanknet.com. Bidders are advised to go through the website for detailed terms before taking part in the e-auction sale proceedings. **d)** The Property will be sold for the price which is more than the Reserve Price and the participating bidders may improve their offer further during auction process. **e)** EMD amount of 10% of the Reserve Price is to be deposited in E-Wallet of (M/s PSB Alliance Pvt. Ltd.), (Contact No. **+91 82912 20220**, Email: support.baanknet@psballiance.com/ portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. **i)** After payment of the EMD amount, the intending bidders should submit a copy of the following documents/details on or before **24.03.2026** at Punjab & Sind Bank Zonal Office Moga mentioned above by hand or by email. **ii)** Photocopies of PAN Card, ID Proof and Address proof, However, successful bidder would have to produce these documents in original to the Bank at the time of making payment of balance amount of 25% of bid amount. **iii)** Bidders Name, Contact No., Address, E Mail Id. **iv)** Bidder's A/c details for online refund of EMD. **f)** EMD deposited by the unsuccessful bidders shall be refunded to them. The EMD shall not carry any interest. **g)** Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above, Bidders shall improve their offers in multiplies of amount as mentioned above. The bidders who submits the highest bid (above the Reserve Price) on closure of 'Online auction shall be declared as successful bidders. Sale shall be confirmed in favour of the successful bidders, subject to confirmation of the same by the secured creditor. **h)** The successful bidder shall deposit 25% of the sale price (inclusive of EMD already paid), by next working day on declaring him/her as the successful bidder and the balance within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. If the successful bidders fails to pay the sale price, the deposit made by him shall be forfeited by the Authorised Officer without any notice and property shall forthwith be put up for sale again. **i)** For sale proceeds of Rs. 50.00 Lakhs (Rupees Fifty Lakhs) and above, the successful bidder will have to deduct TDS at the rate 1% on the Sale Proceeds and submit the original receipt of TDS certificate to the Bank. **j)** All charges for conveyance, stamp duty/GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only. **k)**Authorized Officer reserves the right to postpone/cancel or vary the terms and conditions of the e-auction without assigning any reason thereof. For detailed terms & conditions please refer to **https://baanknet.com** or **https://www.punjabandsind.bank.in.**

SPECIAL INSTRUCTION/CAUTION

Bidding in the last minutes/seconds should be avaoided by the bidders in their own interest. Neither Punjab & Sind Bank nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder or vendor in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements/alternatives such as back-up, power supply and whatever else \required so that they are able to cirumvent such situation and are ab le to participate in the auction successfully.

EMD TO TRANSFERRED BY BIDDERS IN THEIR OWN WALLET PROVIDED ON E-AUCTION PORTAL I.E. https://www.baanknet.com
DETAILS OF ACCOUNT IN WHICH REMAINING AMOUNT AFTER EMD IS TO BE DEPOSITED THROUGH RTGS/NEFT: A/C NAME - NEFT PARKING ACCOUNT, A/C NUMBER - 80325040070003, IFS CODE - PSIB0008032
STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date : 05.03.2026 **Place: Moga** **(Authorised Officer, Punjab & Sind Bank)**

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੇ ਸਾਲ 2026-27 ਲਈ ਨਵੀਂ ਆਬਕਾਰੀ ਨੀਤੀ ਨੂੰ ਦਿੱਤੀ ਮਨਜ਼ੂਰੀ

ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, 6 ਮਾਰਚ (ਚ.ਨ.ਸ.) : ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਪ੍ਰਸ਼ਾਸਨ ਨੇ ਸਾਲ 2026-27 ਲਈ ਨਵੀਂ ਆਬਕਾਰੀ ਨੀਤੀ ਨੂੰ ਮਨਜ਼ੂਰੀ ਦੇ ਦਿੱਤੀ ਹੈ। ਨੀਤੀ ਦਾ ਉਦੇਸ਼ ਰੈਗੂਲੇਟਰੀ ਨਿਗਰਾਨੀ ਨੂੰ ਮਜ਼ਬੂਤ ??ਕਰਨਾ, ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਆਸਾਨੀ ਨੂੰ ਉਤਸ਼ਾਹਿਤ ਕਰਨਾ, ਪ੍ਰਭਾਵਸ਼ਾਲੀ ਲਾਗੂਕਰਨ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾਉਣਾ ਅਤੇ ਸਰਕਾਰੀ ਮਾਲੀਏ ਦੀ ਰੱਖਿਆ ਕਰਨਾ ਹੈ।

ਲਾਇਸੈਂਸਿੰਗ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ: ਸ਼ਹਿਰ ਵਿੱਚ ਕੁੱਲ 97 ਪ੍ਰਚੂਨ ਸ਼ਰਾਬ ਦੇ ਠੇਕੇ ਕੰਮ ਕਰਨਗੇ। ਆਬਕਾਰੀ ਨੀਤੀ ਸਾਲ 2026-27 ਲਈ ਲਾਇਸੈਂਸਿੰਗ ਇਕਾਈਆਂ ਲਈ ਕੁੱਲ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ?454.35 ਕਰੋੜ ਰੱਖੀ ਗਈ ਹੈ।

. **ਕਾਰੋਬਾਰ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਸੌਖ:** ਬੰਧੂਆ ਗੁਦਾਮ: ਕੇਂਦਰ ਸ਼ਾਸਤ ਪ੍ਰਦੇਸ਼ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਕਸਟਮ-ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਾਂਡਡ ਵੇਅਰਹਾਊਸ ਲਈ ਹੁਣ L-AF ਅਤੇ L-ADF ਲਾਇਸੈਂਸ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਲਾਜ਼ਮੀ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਅਜਿਹੇ ਗੋਦਾਮ ਹੁਣ ਭਾਰਤ ਵਿੱਚ ਕਿਤੇ ਵੀ ਸਥਿਤ ਹੋ ਸਕਦੇ ਹਨ, ਅਤੇ ਇੱਕ ਸਾਲ ਦੇ ਪੁਰਾਣੇ ਤਜਰਬੇ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਨੂੰ ਵੀ ਮੁਆਫ ਕਰ ਦਿੱਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।

ਬੰਧੂਆ ਗੁਦਾਮਾਂ ਦੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ: ਸਾਰੇ ਕਸਟਮ-ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ ਬਾਂਡਡ ਵੇਅਰਹਾਊਸਾਂ ਨੂੰ ਆਬਕਾਰੀ ਪੋਰਟਲ @ਤੇ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨ ਅਤੇ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 7 ਤਰੀਕ ਤੱਕ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਆਯਾਤ ਅਤੇ ਨਿਰਯਾਤ ਖੇਪਾਂ ਦੇ ਮਾਸਿਕ ਵੇਰਵੇ ਅਪਲੋਡ ਕਰਨ ਦੀ ਲੋੜ ਹੋਵੇਗੀ।

ਪ੍ਰਚੂਨ ਕੋਟੇ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਬਦਲਾਅ ਨਹੀਂ: ਦੇਸੀ ਸ਼ਰਾਬ, IMFL, ਅਤੇ IFL ਲਈ ਪ੍ਰਚੂਨ ਕੋਟੇ ਨੂੰ ਬਦਲਿਆ ਨਹੀਂ ਗਿਆ ਹੈ, 2025-26 ਨੀਤੀ ਦੇ ਮੁਕਾਬਲੇ ਇੱਕ ਮਾਲੀਆ-ਨਿਰਪੱਖ ਸਥਿਤੀ ਬਣਾਈ ਰੱਖਦੇ ਹੋਏ।

ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ: ਕਿਸੇ ਵੀ ਅਸਪਸ਼ਟਤਾ ਅਤੇ ਸੰਭਾਵੀ ਵਿਵਾਦਾਂ ਤੋਂ ਬਚਣ ਲਈ ਨੀਤੀ ਵਿੱਚ ਪਰਿਵਾਰ ਦੀ ਸਪੱਸ਼ਟ ਪਰਿਭਾਸ਼ਾ ਸ਼ਾਮਲ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ।

SHRIRAM Finance — ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ: ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਟਾਵਰਜ਼, ਪਲਾਟ ਨੰ. 14ਏ, ਸਾਊਥ ਫੇਜ਼, ਇੰਡਸਟਰੀਅਲ ਅਸਟੇਟ, ਗਿੰਡੀ, ਚੇਨਈ ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ-600032, ਤਾਮਿਲਨਾਡੂ, ਅਤੇ ਵੋਕਹਾਰਟ ਟਾਵਰਜ਼, ਲੈਵਲ-3, ਸੀ-2, ਜੀ ਬਲਾਕ, ਬਦਰਾ-ਕੁਰਲਾ ਕੰਪਲੈਕਸ, ਬਾਂਦਰਾ (ਪੂਰਬੀ) ਮੁੰਬਈ-40051

ਜ਼ੋਨਲ ਦਫਤਰ ਵਿਖੇ ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਐਸਸੀਓ 58, 59, ਜੀਕੇ ਮਾਲ, ਨੇੜੇ ਜਵੱਦੀ ਬ੍ਰਿਜ, ਕਨਾਲ ਰੋਡ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ

ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਰਾਇਲ ਕੰਪਲੈਕਸ ਦੁਕਾਨ ਨੰ. 26 ਨੇੜੇ ਅੰਬੇਡਕਰ ਚੌਕ ਸਮਾਣਾ 147101

ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਸੂਚਨਾ

ਜਿੱਥੇ, ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (ਉਕਤ ਐਕਟ) ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਦੇ ਤਹਿਤ ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (SFL) ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਹੋਣ ਦੇ ਨਾਤੇ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਹਿੱਤ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ, 2002 (ਉਕਤ ਨਿਯਮ) ਦੇ ਨਿਯਮ 3 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(12) ਦੇ ਤਹਿਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਨੂੰ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ।
ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀ ਸਾਰਣੀ ਵਿੱਚ ਉਕਤ ਮੰਗ ਨੋਟਿਸਾਂ ਵਿੱਚ ਦੱਸੀ ਗਈ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਲਈ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ ਕਰਕੇ, ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਹਸਤਾਖਰ ਕਰਨ ਵਾਲੇ ਨੇ **3 ਮਾਰਚ**, 2026 ਨੂੰ ਉਕਤ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਗਏ ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਦੇ ਤਹਿਤ ਉਸਨੂੰ/ਉਸਨੂੰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਹੇਠਾਂ ਦੱਸੀ ਗਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ **ਸੰਕੇਤਕ** ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਦਾ ਨਾਮ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਅਨੁਸਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ
ਖੁਸ਼ ਬਾਗ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ, ਪਿੰਡ ਅਜ਼ੀਮਗੜ੍ਹ, ਤਹਿ ਗੁਹਲਾ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕੈਥਲ, ਅਜ਼ੀਮਗੜ੍ਹ, ਕੈਥਲ, ਹਰਿਆਣਾ 136034 ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਭਗਤ ਸਿੰਘ, ਅਜ਼ੀਮਗੜ੍ਹ, ਮਹਿਮੂਦਪੁਰ, ਕੈਥਲ, ਹਰਿਆਣਾ, 136034	ਅਰਾਜੀ ਭੂਮੀ ਖੇਵਟ ਨੰ. 86, ਖਤੌਨੀ ਨੰ: 144, ਕੁੱਲ ਕਿੱਤਾ 3 ਵਾਕਾ ਰਕੁਬਾ ਅਜ਼ੀਮਗੜ੍ਹ, ਤਹਿਸੀਲ ਗੁਹਲਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕੈਥਲ, ਤਬਾਦਲਾ ਡੀਡ ਨੰ. 4587/1 ਮਿਤੀ. 21.2.2019 ਅਤੇ ਸਾਲ 2015-16 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਕੁੱਲ 19 ਕਨਾਲ 4 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ 0 ਕਨਾਲ 19.2 ਮਰਲੇ ਭਾਵ 977/19488 ਦਾ ਹਿੱਸਾ।ਪੂਰਬ: 136'00" ਕੁਲਵੀਰ ਸਿੰਘ", ਪੱਛਮੀ 136'00" ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ: 38'00" ਰਾਸਤਾ, ਦੱਖਣ: 38'00" ਮੁਖਤਿਆਰ ਸਿੰਘ	3163528.00 ਰੁਪਏ ਇਕੱਤੀ ਲੱਖ ਤੇਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਅਠਾਈ ਕੇਵਲ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ:- PATIATF1904300010 ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ 10-12-2025

ਇਹ ਨੋਟਿਸ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਹ ਵੀ ਚੇਤਾਵਨੀ ਦੇਣ ਲਈ ਹੈ ਕਿ SFL ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਉੱਪਰ ਦੱਸੀ ਗਈ ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ੇ ਵਿੱਚ ਹੈ ਅਤੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਜਾਂ ਕੋਈ ਵੀ ਵਿਅਕਤੀ ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, SFL ਦੀ ਪੂਰਵ ਲਿਖਤੀ ਸਹਿਮਤੀ ਤੋਂ ਬਿਨਾਂ, ਇਸ ਨੋਟਿਸ ਵਿੱਚ ਜ਼ਿਕਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਉਪਰੋਕਤ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਵਿੱਚੋਂ ਕਿਸੇ ਨੂੰ ਵੀ ਵਿਕਰੀ, ਲੀਜ਼ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਤਰੀਕੇ ਨਾਲ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ।

ਮਿਤੀ : 03.03.2026 ਸਥਾਨ : ਕੈਥਲ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਸ਼੍ਰੀਰਾਮ ਫਾਈਨੈਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

GRIHUM HOUSING FINANCE — ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਈਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

Apna Ghar. Apni Pehchan.

ਰਜਿ. ਦਫ਼ਤਰ: 6ਵੀਂ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਬੀ- ਬਿਲਡਿੰਗ, ਗੰਗਾ ਟਰੂਨੋ ਬਿਜ਼ਨਸ ਪਾਰਕ, ਲੋਹੇਗਾਉਂ, ਪੁਣੇ, ਮਹਾਰਾਸ਼ਟਰਾ -411014
ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਯੂਨਿਟ : ਐਸਸੀਓ 134, ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ-147001

ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸੇ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ, 2002 ("ਕਾਨੂੰਨ") ਦੇ ਅਧੀਨ ਅਚੱਲ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ
ਆਮ ਕਰਕੇ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†) /ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ (ਇਥੇ ਬਾਅਦ ਵਿਚ ਕਾਨੂੰਨ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ "ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ" ਵਜੋਂ ਸੰਦਰਭਿਤ) ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈਆਂ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ, ਜਿਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (2) ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਨਿਰੰਤਰਤਾ ਵਿਚ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ ਦੇ ਨਿਯਮ 8 ਅਤੇ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਣ ਵਾਲੇ ਕਾਨੂੰਨ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (12) ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਦੱਤ ਸ਼ਕਤੀਆਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ।
ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਅਸਾਸਿਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਰਾਹੀਂ 23.03.2026 ਨੂੰ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" ਅਧਾਰ 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਅਸੀਂ ਵੈਬਸਾਈਟ : **https://www.bankeauctions.com** 'ਤੇ ਵਿਵਸਥਿਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਜਨਤਕ ਨਿਲਾਮੀ ਦਾ ਆਯੋਜਨ ਕਰਨ ਜਾ ਰਹੇ ਹਾਂ। ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਦੇ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਜੀਐਚਐਫਐਲ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੀ ਵੈਬਸਾਈਟ ਭਾਵ **www.grihumhousing.com** ਵਿਚ ਵਿਵਸਥਿਤ ਲਿੰਕ ਦਾ ਹਵਾਲਾ ਲਓ।

ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਨੰ. ਗ੍ਰਾਹਕ ਦਾ ਨਾਮ (ੳ)	ਮੰਗ ਸੂਚਨਾ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ (ਅ)	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ (ੲ)	ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਵੇਰਵਾ (ਸ)	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ (ਹ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ (ਆਰਪੀ ਦਾ 10%) (ਕ)	ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੀ ਮਿਤੀ (ਖ)	ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ (ਗ)	ਸੰਪੱਤੀ ਜਾਂਚ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਘ)	ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ (ਙ)	ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ/ਕੋਰਟ ਕੇਸ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ (ਚ)
LOAN NO. HF0042H20100106 ਬਾਰੂ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਸ਼ਿਮਲੋ ਦੇਵੀ (ਸਹਿ ਕਰਜ਼ਦਾਰ)	ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ: 10-09-2025 ਕੁੱਲ ਬਕਾਇਆ: 10-09-2025 ਨੂੰ 775719/- (ਰੁਪਏ ਸੱਤ ਲੱਖ ਪਚੱਤਰ ਹਜ਼ਾਰ ਸੱਤ ਸੌ ਉਨ੍ਹੀ ਰੁਪਏ ਸਿਰਫ਼) 9.72% ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ, ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਤੱਕ।	ਭੌਤਿਕ	ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1331 ਮਿਤੀ 20.07.2006 ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਭਾਵ ਮਕਾਨ, ਚਹਿਲ ਪੱਟੀ, ਭਵਾਨੀਗੜ੍ਹ ਤਹਿਸੀਲ ਭਵਾਨੀਗੜ੍ਹ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਸੰਗਰੂਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ, ਇਹ ਜਾਇਦਾਦ 91.5 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੇ ਖੇਤਰਫਲ ਵਿੱਚ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਊਸ਼ਾ ਰਾਣੀ ਪਤਨੀ ਪਵਨ ਕੁਮਾਰ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਹੈ। ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ:- ਪੂਰਬ: ਘਰ ਮੁਕਤਿਆਰ ਸਿੰਘ ਪੱਛਮ: ਗਲੀ ਉੱਤਰ: ਗਲੀ ਦੱਖਣ: ਘਰ ਰੂਪ ਸਿੰਘ	Rs. 880000/- (ਰੁ. ਅੱਠ ਲੱਖ ਅੱਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਕੇਵਲ)	Rs. 88000.00/- (ਰੁ. ਅਠਾਸੀ ਹਜ਼ਾਰ ਕੇਵਲ)	20-03-2026 Before 5 PM	10,000/-	16-03-2026 (11 AM 4 PM)	23-03-2026 (11 AM 2 PM)	ਨਿਲ

ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ/ਖਰੀਦਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਸ਼ਾਖਾ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਰੱਖੀਆਂ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇਖਣ ਅਤੇ ਆਪਣੀ ਪੁਛਗਿੱਛ ਖੁਦ ਕਰ ਲੈਣ ਅਤੇ ਵਾਧੂ ਫੀਸਾਂ, ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਅਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਹਿੱਤਾਂ ਨੂੰ ਯਕੀਨੀ ਬਣਾ ਲੈਣ ਅਤੇ ਬੋਲੀਆਂ ਪੇਸ਼ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਹਰ ਪੱਖ ਤੋਂ ਆਪਣੀ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲੈਣ। ਸਾਰੇ ਵਿਧਾਨਿਕ ਬਕਾਏ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਸੰਪੱਤੀ ਕਰ, ਬਿਜਲੀ/ਪਾਣੀ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਕੋਈ ਵੀ ਹੋਰ ਬਕਾਏ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਹੈ, ਸੰਪੱਤੀ ਨਾਲ ਅਟੈਚ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ ਲੈਣ ਅਤੇ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਭੁਗਤਾਨ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।
ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਪੋਰਟਲ ਨਾਲ ਆਪਣੇ ਆਪ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਲਾਗਇਨ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਪਹਿਲਾਂ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਈ-ਬੋਲੀ ਲਈ ਲਾਜ਼ਮੀ ਹੈ, ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ) 31 ਇੰਡੀਆ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ। ਪਤਾ-ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ-68 ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ ਗੁੜਗਾਓਂ ਹਰਿਆਣਾ-122003। ਹੈਲਪਲਾਈਨ ਨੰਬਰ-7291981124,25,26 ਸਹਾਇਤਾ ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ Support@bankeauctions.com। ਸੰਪਰਕ ਵਿਅਕਤੀ ਵਿਨੋਦ ਚੌਹਾਨ, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ-delhi@c1india.com ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ-9813887931। ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਧਿਆਨ ਦਿਓ ਕਿ ਸੰਭਾਵੀ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਿਰਫ਼ ਉਨ੍ਹਾਂ ਤੋਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ 'ਤੇ ਔਨਲਾਈਨ ਸਿਖਲਾਈ ਲੈ ਸਕਦੇ ਹਨ। ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ NEFT/RTGS/DD ਰਾਹੀਂ GRIHUM HOUSING FINANCE LIMITED-AUCTION PROCEEDS A/C", Bank-ICICI BANK LTD. ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ-091551000028 ਅਤੇ IFSC ਕੋਡ-ICIC0000915, ICICI ਬੈਂਕ ਲਿਮ. ਪੰਚਸ਼ੀਲ ਟੈਕ ਪਾਰਕ, ਨੇੜੇ ਗਣਪਤੀ ਚੌਕ। 43/44 ਵਿਮਾਨ ਨਗਰ 411014 ਦੇ ਖਾਤੇ ਵਿੱਚ ਅਰਨੈਸਟ ਮਨੀ ਡਿਪਾਜ਼ਿਟ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ ਜੋ ਕਿ 20-02-2026 ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਾਸ਼ਟਰੀਕ੍ਰਿਤ ਜਾਂ ਅਨੁਸੂਚਿਤ ਬੈਂਕ ਵਿੱਚ ਕਢਵਾਈ ਗਈ ਹੈ ਅਤੇ https://www.bankeauctions.com 'ਤੇ ਆਪਣਾ ਨਾਮ ਰਜਿਸਟਰ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਯੂਜ਼ਰ ਆਈਡੀ ਅਤੇ ਪਾਸਵਰਡ ਮੁਫ਼ਤ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਤੋਂ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ 'ਤੇ ਸਿਖਲਾਈ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। ਵੈੱਬਸਾਈਟ 'ਤੇ ਆਪਣੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਇੱਛੁਕ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਦੀਆਂ ਕਾਪੀਆਂ ਅਪਲੋਡ, ਈ-ਮੇਲ ਅਤੇ ਸਵੈ-ਪ੍ਰਮਾਣਿਤ ਹਾਰਡ ਕਾਪੀ ਪਤੇ 'ਤੇ ਭੇਜਣੀ ਪਵੇਗੀ ਪਤਾ: ਐਸਸੀਓ 134, ਜ਼ਮੀਨੀ ਤਲ, ਛੋਟੀ ਬਾਰਾਦਰੀ, ਪਟਿਆਲਾ, ਪੰਜਾਬ -147001 ਮੋਬ ਨੰ. +91 8281138143 ਈ-ਮੇਲ ਆਈਡੀ p.adith@grihumhousing.com ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬਾਰੇ ਹੋਰ ਜਾਣਕਾਰੀ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ https://www.bankeauctions.com ਅਤੇ www.grihumhousing.com 'ਤੇ ਜਾਓ।
ਇਹ ਸੂਚਨਾ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮ-2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†)/ਗਿਰਵੀਕਾਰ (†)/ਜ਼ਾਮਨ (†) ਦੇ ਲਈ 15 ਰੋਜ਼ਾ (ਪੰਦਰਾਂ) ਸੂਚਨਾ ਵਜੋਂ ਵੀ ਵਿਚਾਰੀ ਜਾਵੇ।

ਸਥਾਨ : ਸੰਗਰੂਰ, ਪੰਜਾਬ
ਪੰਜਾਬ ਮਿਤੀ : 07.03.2026
ਸਹੀ/- ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਗ੍ਰੀਹਮ ਹਾਊਸਿੰਗ ਫਾਇਨਾਂਸ ਲਿਮਟਿਡ

ਇੰਡੀਅਨ ਬੈਂਕ Indian Bank

ਇਲਾਹਾਬਾਦ ALLAHABAD

ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਐਸਏਐਮ ਲੁਧਿਆਣਾ 165-ਇੰਡਸਟ੍ਰੀਅਲ ਏਰੀਆ-ਏ, ਚੀਮਾ ਚੌਕ, ਲੁਧਿਆਣਾ-141003
ਸੰਪਰਕ ਨੰ. : 0161-2613200, ਈਮੇਲ : **samludhiana@canarabank.bank.in**

ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਲਈ ਮਿਤੀ, ਸਮਾਂ 07.04.2026 ਨੂੰ 10:00:00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 17:00:00 ਵਜੇ ਤੱਕ, ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਮੁਕੰਮਲ ਹੋਣ ਤੱਕ ਹਰ ਵਾਰ 10 ਮਿੰਟਾਂ ਦੇ ਸਵੈ ਵਾਧੇ ਸਮੇਤ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਧੀ ਵਿਚ

ਜਾਂਚ ਲਈ ਮਿਤੀ, ਸਮਾਂ 24.03.2026 ਨੂੰ ਬਾ.ਦੁ. 02.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਸ਼ਾਮ 04.00 ਵਜੇ ਤੱਕ

ਅੰਤਿਕਾ 4 -ਏ [ਨਿਯਮ 8 (6) ਦੀ ਵਿਵਸਥਾ ਦੇਖੋ] ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪੱਤੀਆਂ ਦੇ ਸੁਰੱਖਿਅਣ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਉਸਾਰੀ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਦਾ ਲਾਗੂਕਰਨ ਕਾਨੂੰਨ 2002 ਦੇ ਅਧੀਨ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ ਨਿਯਮਾਂਵਲੀ), 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 6 (2) ਅਤੇ 8 (6) ਦੇ ਅਧੀਨ ਇੱਛੁਕ ਵਿਕਰੀ ਵਾਸਤੇ ਇੱਛੁਕ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਸੂਚਨਾ

ਆਮ ਕਰਕੇ ਜਨਤਾ ਅਤੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਕਰਕੇ ਕਰਜ਼ਦਾਰ (†) ਅਤੇ ਜ਼ਾਮਨ (†) ਨੂੰ ਇਸ ਦੁਆਰਾ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਕੋਲ ਗਿਰਵੀ/ਬੰਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਸਾਈ ਅਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ (ਆਂ), ਜਿਸ ਦਾ ਸੰਕੇਤਕ ਕਬਜ਼ਾ ਇੰਡੀਅਨ ਬੈਂਕ (ਤਤਕਾਲੀ ਇਲਾਹਾਬਾਦ ਬੈਂਕ), ਐਸਏਐਮ ਸ਼ਾਖਾ, ਲੁਧਿਆਣਾ, ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਵੱਲੋਂ ਲਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਧੀ ਦੁਆਰਾ "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ", "ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ" ਅਤੇ "ਜੋ ਵੀ ਉਥੇ ਹੈ" 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਅਗਲੇ ਕੰਮ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਤੱਕ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ (10%) ਜਮ੍ਹਾਂ ਸਮੇਤ ਬੋਲੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% (ਪੱਚੀ ਫੀਸਦੀ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨਾ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਬੈਂਕਰਜ਼ ਚੈੱਕ/ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ/ਅਕਾਊਂਟ ਟਰਾਂਸਫਰ ਅਤੇ/ਜਾਂ ਰਕਮ ਤਬਾਦਲੇ ਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਪ੍ਰਵਾਨਯੋਗ ਢੰਗ ਦੇ ਰੂਪ ਵਿਚ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅਦਾ ਕਰਨੀ ਹੋਵੇਗੀ। ਆਨਲਾਈਨ ਰਕਮ ਤਬਾਦਲੇ ਦੇ ਲਈ ਨੋਡਲ ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ/ਆਈਐਫਐਸਸੀ ਕੋਡ ਆਦਿ ਨਿਮਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੈ। **ਨੋਡਲ ਬੈਂਕ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ ਅਤੇ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਮ : 50477835593, ਜਮ੍ਹਾਂ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ ਖਾਤੇ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਆਈਐਫਐਸਸੀ ਕੋਡ : ਆਈਡੀਆਈਬੀ000ਐਸ818**

ਲ. ਨੰ.	ਕਰਜ਼ਦਾਰ/ਜ਼ਾਮਨ ਦਾ ਨਾਮ	ਚੱਲ ਸੰਪੱਤੀ (ਆਂ) ਦੇ ਵਿਸਥਾਰਤ ਵੇਰਵੇ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਕਿਸਮ	ਸੰਪੱਤੀ 'ਤੇ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ	ਸੰਪੱਤੀ ਆਈਡੀ ਨੰਬਰ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ	ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵੈਬਸਾਈਟ	ਸੰਪੱਤੀ ਦੀ ਤਸਵੀਰ	ਸੰਪੱਤੀ ਦਾ ਸਥਾਨ
1.	1.(i) ਮੈਸ. ਜੈਰਥ ਡਾਈਂਗ ਐਂਡ ਫਿਨਿਸ਼ਿੰਗ ਮਿੱਲਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰਸ਼ਿਪ ਫਰਮ), ਦੁਆਰਾ (ii) ਸ਼੍ਰੀ. ਪ੍ਰਿਥਵੀ ਰਾਜ ਜੈਰਥ ਪੁੱਤਰ ਦੇਸ ਰਾਜ ਜੈਰਥ (ਮਾਲਕ), (iii) ਸ਼੍ਰੀ. ਸਾਹਿਲ ਜੈਰਥ ਪੁੱਤਰ ਪ੍ਰਿਥਵੀ ਰਾਜ ਜੈਰਥ (ਜ਼ਾਮਨ), (iv) ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਸ਼ਸ਼ੀ ਜੈਰਥ ਅਤੇ ਪ੍ਰਿਥਵੀ ਰਾਜ ਜੈਰਥ (ਜ਼ਾਮਨ), (v) ਸ੍ਰੀ ਸਰਦਾਰਾ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ)।	5 ਕਨਾਲ - 0 ਮਰਲੇ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ ਜੋ ਕਿ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 143/129, ਖਤੌਣੀ ਨੰਬਰ 160, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 21//7/2, 8/1 9/2, 12, 13, 14, 17, 18/1, 19/1, 22/2 ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਸਾਲ 2013-14 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਬਾਰਨਹਾਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਲੁਧਿਆਣਾ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ (ਉਪਰੋਕਤ ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਨੰਬਰ 1731 ਅਤੇ 1732 ਦੇ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮੇ ਦੁਆਰਾ ਕਵਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਮਿਤੀ 29.04.2011 ਨੂੰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਣਧੀਰ ਸਿੰਘ ਦੁਆਰਾ ਸ਼੍ਰੀ ਸਾਹਿਲ ਜੈਰਥ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਐਸਆਰਓ ਲੁਧਿਆਣਾ ਪੱਛਮੀ ਅੱਗੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਸੀ)	ਭੌਤਿਕ ਕਬਜ਼ਾ	ਜਾਣੂੰ ਨਹੀਂ	IDIB75800000105	ਰੁ. 6,09,57,332.99/- (ਛੇ ਕਰੋੜ ਨੌਂ ਲੱਖ ਸਤਵੰਜਾ ਹਜ਼ਾਰ ਤਿੰਨ ਸੌ ਬੱਤੀ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਨੜਿਨਵੇਂ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) (06.02.2026 ਤੱਕ ਦੇ ਅੰਤਰਾਲ ਸਮੇਤ) ਹੋਰ ਵਿਆਜ, ਲਾਗਤਾਂ, ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਅਤੇ ਉਨ੍ਹਾਂ 'ਤੇ ਖਰਚਿਆਂ ਸਮੇਤ।	1,51,25,000/- / 15,12,500/- / 25,000/-			

ਬੋਲੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਔਨਲਾਈਨ ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਲਈ ਸਾਡੇ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ PSB ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਦੀ ਵੈੱਬਸਾਈਟ (https://baanknet.com) 'ਤੇ ਜਾਣ। ਤਕਨੀਕੀ ਸਹਾਇਤਾ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ PSB ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਹੈਲਪਡੈਸਕ ਨੰਬਰ 8291220220, ਈਮੇਲ ਆਈਡੀ:- support.baanknet@psballiance.com ਅਤੇ ਸੇਵਾ ਪ੍ਰਦਾਤਾ ਹੈਲਪ ਡੈਸਕ ਵਿੱਚ ਉਪਲਬਧ ਹੋਰ ਹੈਲਪ ਲਾਈਨ ਨੰਬਰਾਂ 'ਤੇ ਕਾਲ ਕਰੋ। PSB ਅਲਾਇੰਸ ਪ੍ਰਾਈਵੇਟ ਲਿਮਟਿਡ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਸਥਿਤੀ ਅਤੇ EMD ਸਥਿਤੀ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ support.baanknet@psballiance.com 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।
ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਫੋਟੋ ਅਤੇ ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਇੱਥੇ ਜਾਓ: https://baanknet.com ਅਤੇ ਇਸ ਪੋਰਟਲ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਪਸ਼ਟੀਕਰਨ ਲਈ, ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਹੈਲਪਡੈਸਕ ਨੰਬਰ 8291220220 'ਤੇ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ।
ਬੋਲੀਦਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ https://baanknet.com ਨਾਲ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਵਿੱਚ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਖੋਜ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਗਏ ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ ਨੰਬਰ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਨ।

ਮਿਤੀ : 06.03.2026 ਸਥਾਨ : ਲੁਧਿਆਣਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ (ਇੰਡੀਅਨ ਬੈਂਕ)

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ — ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ (ਭਾਰਤ ਸਰਕਾਰ ਦਾ ਅਦਾਰਾ)

ਪੀ.ਐਸ.ਬੀ

ੴ ਸ਼੍ਰੀ ਵਾਹਿਗੁਰੂ ਜੀ ਕੀ ਫ਼ਤਹਿ
PUNJAB & SIND BANK (A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING)

ਜ਼ੋਨਲ ਦਫਤਰ : ਮੋਗਾ — ਜਿਥੇ ਸੇਵਾ ਹੀ ਜੀਵਨ ਦਾ ਰਾਹ ਹੈ — ਜ਼ੋਨਲ ਦਫਤਰ : ਮੋਗਾ

ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ
ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ 25.03.2026 ਨੂੰ ਦੁਪਹਿਰ 12:00 ਵਜੇ ਤੋਂ 02:00 ਵਜੇ ਦੇ ਵਿਚਕਾਰ (5 ਮਿੰਟ ਅਸੀਮਤ ਆਟੋ ਐਕਸਟੈਂਸ਼ਨਾਂ ਦੇ ਨਾਲ)
(ਵਿਕਰੀ HTTPS//:BAANKNET.COM ਰਾਹੀਂ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਕੇਵਲ)
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ ਵਿਚ ਜਾਣੂੰ ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ ਕੋਈ ਨਹੀਂ

ਵਿੱਤੀ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਸੁਰੱਖਿਆ ਅਤੇ ਪੁਨਰ ਨਿਰਮਾਣ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ ਐਕਟ, 2002 (2002 ਦਾ ਨੰ. 54) ਦੇ ਤਹਿਤ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਚਾਰਜ ਕੀਤੇ ਗਏ ਚੱਲ/ਅਚੱਲ ਸੰਪਤੀਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਜਦੋਂ ਕਿ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਨੇ ਹਰੇਕ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵਿਰੁੱਧ ਦੱਸੀਆਂ ਮਿਤੀਆਂ ਨੂੰ ਧਾਰਾ 13(2) ਦੇ ਤਹਿਤ ਜਾਰੀ ਕੀਤੇ ਗਏ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਸੀ, ਸੁਰੱਖਿਆ ਵਿਆਜ (ਲਾਗੂਕਰਨ) ਨਿਯਮਾਂ, 2002 ਦੇ ਨਾਲ ਪੜ੍ਹਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਜਿਸ ਨੂੰ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ ਅਤੇ ਵਿਆਜ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਲਈ ÷ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ, ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ÷, ÷ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜੋ ਹੈ, ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ÷ ਅਤੇ ÷ਜਿਵੇਂ ਹੈ, ਉੱਥੇ ਹੈ, ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ÷ ਵੇਚਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਇੱਥੇ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ ਅਤੇ ਜਦੋਂ ਕਿ ਅਸਫਲ ਰਹਿਣ 'ਤੇ ਬਕਾਏ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ ਵੇਲੇ, ਉਕਤ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13 (12) ਦੇ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਾਪਤ ਸ਼ਕਤੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦੇ ਹੋਏ, ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰਕਰਤਾ ਉਕਤ ਜਾਇਦਾਦ/ਵਸਤੂਆਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਦੁਆਰਾ ਬੈਂਕ ਦੇ ਬਕਾਏ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦਾ ਪ੍ਰਸਤਾਵ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਇਹ ਵਿਕਰੀ ਵੈੱਬ ਪੋਰਟਲ ਵੈੱਬਸਾਈਟ: https://baanknet.com 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਪਲੇਟਫਾਰਮ ਰਾਹੀਂ ਹੇਠ ਹਸਤਾਖਰਕਰਤਾ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਲ ਨੰ	ਸ਼ਾਖਾ/ਖਾਤਾ/ਕਰਜ਼ਦਾਰ(†)/ਜ਼ਾਮਨ(†) ਦਾ ਨਾਮ	ਮੰਗ ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ/ ਕੁੱਲ ਵਸੂਲੀਯੋਗ ਰਕਮ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ/† ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਸਥਿਤੀ (ਭੌਤਿਕ/ਸੰਕੇਤਕ)	ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ / ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ / ਬੋਲੀ ਵਾਧਾ ਰਕਮ	ਈਐਮਡੀ ਦੀ ਆਖਰੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ/ਈ ਨਿਲਾਮੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ	ਨਿਰੀਖਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਅਤੇ ਸਮਾਂ / ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ ਅਧਿਕਾਰਤ ਦਫ਼ਤਰ ਨਾਮ ਅਤੇ ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ	QR ਕੋਡ (ਫੋਟੋ)	QR ਕੋਡ (ਸਥਾਨ)	QR BAANKNET
1.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਭਿਖੀਵਿੰਡ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਗਿੱਲ ਸੰਧੂ ਕਮਿਸ਼ਨ ਏਜੰਟ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਰਾਹੀਂ ਆਪਣੇ ਭਾਈਵਾਲਾਂ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਰਵਣ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ, ਭਿੱਖੀਵਿੰਡ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ 143303 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਮਨਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਭਾਈਵਾਲ), ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਮਾੜੀ ਗੌਰ ਸਿੰਘ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ 143303. 3. ਸ੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸਰਵਣ ਸਿੰਘ (ਭਾਈਵਾਲ), ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਮਾੜੀ ਗੌਰ ਸਿੰਘ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143303 4. ਸ੍ਰੀ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਚੰਨਣ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143304 5. ਸ੍ਰੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), 20-03-2014 ਤੋਂ ਪਾਵਰ ਆਫ਼ ਅਟਾਰਨੀ ਧਾਰਕ, ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਮਾੜੀ ਗੌਰ ਸਿੰਘ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143303	01.07.2025 Rs. 15,51,078.14 30.06.2023 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ	ਅਨਾਜ ਮੰਡੀ ਭਿੱਖੀਵਿੰਡ ਵਿੱਚ 20' X 125' ਮਾਪ ਵਾਲਾ ਪਲਾਟ/ਦੁਕਾਨ ਨੰਬਰ 3, ਕੁੱਲ ਮਾਪ 277.77 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਵਾਲਾ ਖੇਤਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਅਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ, ਸ੍ਰੀ ਅਰਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ, ਮਿਤੀ 01-03-2004 ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਭਿੱਖੀਵਿੰਡ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 01-03-2004 ਨੂੰ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 2672, ਜਿਲਦ ਨੰਬਰ 87 ਦੁਆਰਾ ਦਰਜ ਕੀਤਾ ਗਿਆ, ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਉੱਤਰ: ਸ੍ਰੀ ਸਕਤਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਖੇਤੀ ਵਾਲੀ ਜ਼ਮੀਨ, ਪੱਛਮ: ਮੰਡੀ ਟਾਊਨਸ਼ਿਪ ਦਾ ਪਲਾਟ, ਪੰਜਾਬ ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਪੂਰਬ: ਸ੍ਰੀ ਸੌਰਭ ਧਵਨ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਫੁੱਟਪਾਥ (ਬਾਰਾ) ਸੇਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਆਈਡੀ: 200000717600	ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 43,00,000/- / Rs. 4,30,000/- / Rs. 43,000/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. / 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM / ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, MOB. 9569372501			
2.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਭਿਖੀਵਿੰਡ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਪਾਲ ਮਕੈਨੀਕਲ ਵਰਕਸ ਦੁਆਰਾ ਇਸਦੇ ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ, ਤਰਨ ਤਰਨ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਦਿਆਲਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲਾ ਤਰਨਤਾਰਨ 143304. 2. ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ. ਤਰਨਤਾਰਨ 143304. 3. ਸ੍ਰੀ ਨਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਦਿਆਲਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ-143304 4. ਸ੍ਰੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਰੋਡ, ਪਿੰਡ ਅਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਦਿਆਲਪੁਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲਾ ਤਰਨਤਾਰਨ, 143304. 5. ਸ੍ਰੀ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਰਤਾਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ-143304 6. ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕੇਹਰ ਸਿੰਘ, ਵਾਸੀ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਤਰਨਤਾਰਨ-143304	28.07.2020 Rs. 4,36,034/- 30.06.2020 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ	ਪਿੰਡ ਦਿਆਲਪੁਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 10 ਮਰਲੇ ਦੀ ਦੋ ਮੰਜ਼ਲੀ ਵਪਾਰਕ ਅਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤ, ਜੋ ਕਿ 10K-19M ਦਾ 10/219 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਾਤਾ ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 115/468, ਕਿਲ੍ਹਾ ਨੰਬਰ 12//16(7-7), 17/1(3-12) ਸ਼ਾਮਲ ਹੈ, ਸਾਲ 2002-2003 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ, ਸ੍ਰੀ ਦਿਲਬਾਗ ਸਿੰਘ, ਸ੍ਰੀ ਜਸਪਾਲ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਸ੍ਰੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 05.05.2004 ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਪੱਟੀ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤੀ ਗਈ ਸੀ ਅਤੇ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਮਹਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: ਨਿਸ਼ਾਨ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ: ਤਰਨ ਤਾਰਨ ਰੋਡ, ਦੱਖਣ: ਮਾਲਕ।	ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 26,75,000/- / Rs. 2,67,500/- / Rs. 26,750/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. / 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM / ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, MOB. 9569372501			
3.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਬੀਵੀਐਸਬੀਜੀ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ — 1. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੁਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵਰਗਵਾਸੀ ਸ੍ਰੀ ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 144, ਗਲੀ ਆਇੰਕਾ ਵਾਲੀ, ਕਾਜ਼ੀਕੋਟ ਰੋਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ 2. ਸ੍ਰੀ ਮਨਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਮਕਾਨ ਨੰ: 144, ਗਲੀ ਆਇੰਕਾ ਵਾਲੀ, ਕਾਜ਼ੀਕੋਟ ਰੋਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ	08.07.2021 Rs. 4,48,206.33 30.06.2021 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 227 ਮਿੰਨ 7 ਮਰਲਾ 148 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਖੇਤਰਫਲ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ,ਰਕਬਾ ਕਾਜ਼ੀ ਕੋਟ ਰੋਡ ਤਾਮ ਤਾਰਨ ਵਿਖੇ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਗੁਰਜੀਤ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਵਰਗੀ ਸ੍ਰੀ ਪੂਰਨ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਸਥਿਤ ਜੋ ਕਿ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ 1677 ਮਿਤੀ 09.07.1998 ਦੁਆਰਾ ਮਾਲਕੀ ਵਾਲੀ, ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ, ਤਾਮ ਤਾਰਨ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਨਾਲ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਈਸਟ: ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ, ਪੱਛਮ: ਸਿੰਘ ਵਾਲੇ, ਉੱਤਰ: ਰੋਡ ਕਾਜ਼ੀ ਕੋਟ ਰੋਡ ਤਾਮ ਤਾਰਨ, ਦੱਖਣ: ਬਹਾਦਰ ਸਿੰਘ (ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਵਿੱਚ ਪ੍ਰਵਾਨਿਤ) ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਕਰਜ਼ਦਾਤਾ ਲਈ ਹੱਕਦਾਰ ਨੂੰ ਸਾਲ 2010-11 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 660 ਮਿਤੀ 15.05.2015 ਦੁਆਰਾ ਚਿੰਨ੍ਹਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ। CERSAIASSETID: 200010183183,	ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 32,01,000/- / Rs. 3,20,100/- / Rs. 31,010/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. / 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM / ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, MOB NO. 95693-72501			
4.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਬੀਵੀਐਸਬੀਜੀ, ਤਰਨ ਤਾਰਨ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਗੁੰਜਨ ਐਂਟਰਪ੍ਰਾਈਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਆਪਣੇ ਪ੍ਰੋਪ. ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਮੱਲ੍ਹੀ, ਨੇੜੇ ਜਨਤਾ ਧਰਮ ਕੰਡਾ ਨੂਰਦਪੁਰਾ, ਤਰਨਤਾਰਨ ਰਾਹੀਂ 2. ਸ੍ਰੀ ਮਨਜੀਤ ਸਿੰਘ ਮੱਲ੍ਹੀ ਪੁੱਤਰ ਸਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ (ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ), ਗਲੀ ਨੰਬਰ 15, ਨਿਊ ਪਵਨ ਨਗਰ, ਬਟਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 3. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਰਮੁੱਖ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਗਲੀ ਨੰਬਰ 15, ਨਿਊ ਪਵਨ ਨਗਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ 4. ਸ੍ਰੀ ਹਰਜਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸੂਬਾ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਸੈਵਨ ਸਟਾਰ ਹੋਟਲ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰੋਡ, ਤਰਨਤਾਰਨ	17.06.2022 Rs. 7,22,336.91 01.06.2022 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ	117.50 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਸਾਰੇ ਭਾਗ ਅਤੇ ਹਿੱਸੇ, ਜਿਸਦਾ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 805 ਹੈ, ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਦੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਦੂਜੀ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ 51, ਉੱਤਰ: ਦੂਜੀ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਦੱਖਣ: ਗਲੀ 18 ਫੁੱਟ, ਪਵਨ ਨਗਰ, ਬਟਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸਰਮੁਖ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਵਿਕਰੀ ਡੀਡ ਮਿਤੀ 07.02.2003 ਨੂੰ ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-99 ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੰਬਰ 12778, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ ਨੰਬਰ 1590, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 81-82 ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।	ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 26,27,000/- / Rs. 2,62,700/- / Rs. 26,270/-	24.03.2026 till 04:00 P.M. / 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM / ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, MOB NO. 95693-72501			
5.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਪੱਟੀ — 1. ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਬਾਜ ਸਿੰਘ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 240/11, ਪਿੰਕ ਐਵੇਨਿਊ ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ, 143416, 2. ਬਾਜ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਅਰਜਨ ਸਿੰਘ (ਸਹਿ-ਕਰਜ਼ਦਾਰ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 240/11, ਪਿੰਕ ਐਵੇਨਿਊ, ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ, 143416. 3. ਮਹਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਵਿਸ਼ਾਲ ਕਲੋਨੀ, ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ-143416, 4. ਮਨਬੀਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਹਰਪਾਲ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਵਿਸ਼ਾਲ ਕਲੋਨੀ, ਪੱਟੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਤਰਨਤਾਰਨ-143416	05.04.2021 Rs. 16,47,746.94 06.04.2021 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਮਕਾਨ ਦਾ ਬਰਾਬਰ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ ਭਾਵ ਕਿ 0ਕੇ-12 ਮਰਲੇ (ਸਾਈਟ 'ਤੇ 11.03 ਮਰਲੇ ਜਿੱਥੇ 1 ਮਰਲਾ = 272.25 ਵਰਗ ਫੁੱਟ) 21ਕੇ-14 ਮਰਲੇ ਦਾ 12/434 ਹਿੱਸਾ, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ 472/779 ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 222//1/2(4-8), 2(6-2),10/1(3-15), 11/2(3-8), 9/2(4-1) ਸਾਲ 2008-2009 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਪਿੰਡ ਪੱਟੀ-1 ਸ੍ਰੀ ਜਸਬੀਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1227 ਮਿਤੀ 14-09-2017 ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਤਾਮ ਤਾਰਨ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਵਿਧੀਵਤ ਤੌਰ 'ਤੇ ਰਜਿਸਟਰਡ ਹੈ ਅਤੇ ਹੱਦਬੰਦੀ ਪੂਰਬ: ਸ੍ਰੀ ਕੁੰਦਨ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮ: ਰੇਲਵੇ ਲਾਈਨ, ਉੱਤਰ: ਗਲੀ 13' ਚੌੜੀ, ਦੱਖਣ: ਸ੍ਰੀ ਬਲਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ (ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਵਿੱਚ ਦਰਸਾਇਆ ਗਿਆ ਹੈ) ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਲਈ ਹੱਕਦਾਰ ਨੂੰ ਰਪਟ ਨੰਬਰ 405 ਮਿਤੀ 02-01-2018 ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਲ 2018-2019 (CERSAI ASSET ID -200399071872) ਦੁਆਰਾ ਚਿੰਨ੍ਹਤ ਕੀਤਾ ਗਿਆ ਹੈ।	ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 37,65,000/- / Rs. 3,76,500/- / Rs. 37,650/-	24.03.2026 till 04:00 P.M. / 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM / ਸ੍ਰੀ ਨੀਰਜ ਕੁਮਾਰ, ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, MOB. 9569372501			
7.	ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ : ਮੰਡੋਰ — 1. ਮੈਸਰਜ਼ ਪੰਜਾਬ ਖੰਡਸਾਰੀ ਮਿੱਲਜ਼ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) ਇਸਦੇ ਮਾਲਕ ਸ਼੍ਰੀ. ਅੰਸ਼ੂ ਅਗਰਵਾਲ ਵਾਸੀ ਕੋਟ ਈਸੇ ਖਾਂ ਰੋਡ, ਜ਼ੀਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਾ, ਜ਼ਿਲਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ 142047. 2. ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਅੰਸ਼ੂ ਅਗਰਵਾਲ ਪਤਨੀ ਵਿਕਰਮ ਅਗਰਵਾਲ (ਪ੍ਰੋਪਰਾਈਟਰ), ਵਾਸੀ ਅਗਰਵਾਲ ਸਟਰੀਟ, ਜ਼ੀਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ 142047. 3. ਸ਼. ਜਗਦੀਸ਼ ਲਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸੋਹਣ ਸਿੰਘ (ਜ਼ਾਮਨ), ਮਕਾਨ ਨੰ. 94, ਨੇੜੇ ਐਸ.ਡੀ.ਐਮ ਕੋਰਟ, ਘੋੜ ਮੁਹੱਲਾ, ਜ਼ੀਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ. ਫਿਰੋਜ਼ਪੁਰ, ਪੰਜਾਬ 142047	25.10.2021 Rs. 27,54,561/- 31.01.2026 ਨੂੰ ਲਾਗੂ ਵਿਆਜ ਜਮ੍ਹਾਂ ਇਸ 'ਤੇ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਫੀਸਾਂ ਸਮੇਤ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਭਾਵ 13 ਮਰਲੇ 2 ਸਰਸਾਈ ਦਾ ਪਲਾਟ ਜੋ ਕਿ 06 ਕਨਾਲ 13 ਮਰਲੇ ਜ਼ਮੀਨ ਦਾ 119/1197 ਹਿੱਸਾ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ 2010-11 ਲਈ ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਅਨੁਸਾਰ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 126ਮਰਲੇ//16(6-13), ਖੇਵਟ ਨੰਬਰ 111, ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ 121 ਅਧੀਨ ਜ਼ੀਰਾ ਦੇ ਖੇਤਰ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ, ਤਹਿਸੀਲ ਜ਼ੀਰਾ ਨੂੰ 27-11-2025 ਨੂੰ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਜ਼ੀਰਾ ਦੇ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 1445, ਕਿਤਾਬ ਨੰਬਰ 1, ਵਾਲੀਅਮ 5556, ਪੰਨਾ ਨੰਬਰ 91 ਦੁਆਰਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਅਤੇ ਲਾਗੂ ਕੀਤੇ ਗਏ ਟਰਾਂਸਫਰ ਡੀਡ ਦੁਆਰਾ ਮਾਲਕੀ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਏ। ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਹੱਦਬੰਦੀ:- ਉੱਤਰ-ਜਾਇਦਾਦ ਰੋਹਿਤ ਅਗਰਵਾਲ ਪਲਾਟ, ਦੱਖਣ: ਸੜਕ ਪੂਰਬ: ਸੁਨੀਤਾ ਬਜਾਜ ਪਲਾਟ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਪੱਛਮੀ: ਸੜਕ।	ਸੰਕੇਤਕ	Rs. 21,00,000/- / Rs. 2,10,000/- / Rs. 21,000/-	24.03.2026 till 05:00 P.M. / 25.03.2026 from 12:00 NOON to 02:00 P.M.	24.03.2026 from 10:00 AM to 05:00 PM / ਸ੍ਰੀ ਅਨੂਪ ਕੁਮਾਰ ਗੁਪਤਾ ਮੁੱਖ ਪ੍ਰਬੰਧਕ, Mob No. 98888 94378			

ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ:-ਏ) ਜਾਇਦਾਦ ਸਾਰੇ ਮੌਜੂਦਾ ਅਤੇ ਹੋਰ ਬੋਝਾਂ ਸਮੇਤ ਵੇਚੀ ਜਾ ਰਹੀ ਹੈ, ਭਾਵੇਂ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਪਤਾ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਅਣਜਾਣ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤੀਜੀ ਧਿਰ ਦੇ ਦਾਅਵਿਆਂ/ਅਧਿਕਾਰਾਂ/ਬਕਾਇਆਂ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਨੂੰ ਆਪਣੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਸਾਰੇ ਪਹਿਲੂਆਂ 'ਤੇ ਉਚਿਤ ਜਾਂਚ ਕਰਨੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਬੋਲੀ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਨ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਜਾਇਦਾਦ ਨਾਲ ਸਬੰਧਤ ਹੋਰ ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੇ ਸਿਰਲੇਖ ਅਤੇ ਸ਼ੁੱਧਤਾ ਨਾਲ ਸੰਤੁਸ਼ਟ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਬੰਧਤ ਅਧਿਕਾਰੀਆਂ ਤੋਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੰਤੁਸ਼ਟੀ ਲਈ ਕਿਸੇ ਵੀ ਹੋਰ ਬਕਾਏ/ਦੇਣਦਾਰੀਆਂ/ਬੋਝ ਦਾ ਪਤਾ ਲਗਾਉਣ। ਖਰੀਦਦਾਰ ਬਾਅਦ ਦੀ ਮਿਤੀ 'ਤੇ ਇਸ ਸਬੰਧ ਵਿੱਚ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ/ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰਾਂ ਵਿਰੁੱਧ ਕੋਈ ਦਾਅਵਾ ਕਰਨ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ☆) ਕਿਸੇ ਵੀ ਰਕਮ ਦੇ ਭੁਗਤਾਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਵੀ ਡਿਫਾਲਟ ਦੀ ਸਥਿਤੀ ਵਿੱਚ ਜਾਂ ਜੇਕਰ ਖਰੀਦਦਾਰ/ਬੋਲੀਦਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਸਮਾਂ ਸੀਮਾ ਦੇ ਅੰਦਰ ਡਿਫਾਲਟ ਦੇ ਕਾਰਨਾਂ ਕਰਕੇ ਵਿਕਰੀ ਪੂਰੀ ਨਹੀਂ ਹੁੰਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਬੈਂਕ ਉਦੋਂ ਤੱਕ ਖਰੀਦਦਾਰ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਅਦਾ ਕੀਤੇ ਗਏ ਸਾਰੇ ਪੈਸੇ ਜ਼ਬਤ ਕਰਨ ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਸੰਪਤੀਆਂ ਨੂੰ ਦੁਬਾਰਾ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਰੱਖਣ ਦਾ ਹੱਕਦਾਰ ਹੋਵੇਗਾ, ਆਪਣੇ ਪੂਰਨ ਵਿਵੇਕ ਨਾਲ। e) ਨਿਲਾਮੀ ਬੋਲੀ ਸਿਰਫ "ਔਨਲਾਈਨ ਇਲੈਕਟ੍ਰਾਨਿਕ ਬੋਲੀ" ਰਾਹੀਂ ਵੈੱਬਸਾਈਟ https://baanknet.com ਰਾਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਲਾਹ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਉਹ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਕਰੀ ਕਾਰਵਾਈ ਵਿੱਚ ਹਿੱਸਾ ਲੈਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਵੈੱਬਸਾਈਟ ਨੂੰ ਦੇਖਣ। d) ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਉਸ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਵੇਚਿਆ ਜਾਵੇਗਾ ਜੋ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਵੱਧ ਹੈ ਅਤੇ ਭਾਗ ਲੈਣ ਵਾਲੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਚੁਸਣ ਪ੍ਰਕਿਰਿਆ ਦੌਰਾਨ ਆਪਣੀ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ ਨੂੰ ਹੋਰ ਬਿਹਤਰ ਬਣਾ ਸਕਦੇ ਹਨ। e) ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਦਾ 10% EMD ਰਕਮ (M's PSB Alliance Pvt. Ltd.) ਦੇ ਈ-ਵਾਲਿਟ ਵਿੱਚ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ, (ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ +918291220220, 5 support baanknet@psballiance.com/portal ਸਿੱਧੇ ਜਾਂ ਜਨਰੇਟ ਕਰਕੇ RTGS/NEFT ਰਾਹੀਂ EMD ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਲਈ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵਿਆਂ ਵਿੱਚ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉਕਤ ਚਲਾਨ ਵਿੱਚ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ। 9) EMD ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਤੋਂ ਬਾਅਦ, ਇੱਛੁਕ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ/ਵੇਰਵਿਆਂ ਦੀ ਇੱਕ ਕਾਪੀ 24.03.2026 ਨੂੰ ਜਾਂ ਇਸ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ ਜ਼ੋਨਲ ਦਫ਼ਤਰ ਮੋਗਾ ਵਿਖੇ ਹੱਥੀਂ ਜਾਂ ਈਮੇਲ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਾਉਣੀ ਚਾਹੀਦੀ ਹੈ।) ਪੈਨ ਕਾਰਡ, ਆਈਡੀ ਪਰੂਫ਼ ਅਤੇ ਪਤੇ ਦੇ ਸਬੂਤ ਦੀਆਂ ਫੋਟੋਕਾਪੀਆਂ, ਹਾਲਾਂਕਿ, ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦੇ 25% ਦੀ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵੇਲੇ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਇਹ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਅਸਲ ਵਿੱਚ ਪੇਸ਼ ਕਰਨੇ ਪੈਣਗੇ। I) ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦਾ ਨਾਮ, ਸੰਪਰਕ ਨੰਬਰ, ਪਤਾ, ਈ ਮੇਲ ਆਈਡੀ। Iv) EMD ਦੀ ਔਨਲਾਈਨ ਰਿਫੰਡ ਲਈ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੇ 193 ਵੇਰਵੇ। 1) ਅਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕੀਤੀ ਗਈ EMD ਉਹਨਾਂ ਨੂੰ ਵਾਪਸ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। EMD 'ਤੇ ਕੋਈ ਵਿਆਜ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। g) ਨਿਲਾਮੀ ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ 'ਤੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਵੇਗੀ, ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਉੱਪਰ ਦੱਸਿਆ ਗਿਆ ਹੈ, ਬੋਲੀਕਾਰ ਉੱਪਰ ਦੱਸੇ ਅਨੁਸਾਰ ਰਕਮ ਦੇ ਗੁਣਾ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀਆਂ ਪੇਸ਼ਕਸ਼ਾਂ ਨੂੰ ਸੁਧਾਰਣਗੇ। 'ਆਨਲਾਈਨ ਨਿਲਾਮੀ' ਦੇ ਬੰਦ ਹੋਣ 'ਤੇ ਸਭ ਤੋਂ ਵੱਧ ਬੋਲੀ (ਰਿਜ਼ਰਵ ਕੀਮਤ ਤੋਂ ਉੱਪਰ) ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਾਲੇ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵਜੋਂ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਇਸਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੇ ਅਧੀਨ, ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿੱਚ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। h) ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਜੋਂ ਘੋਸ਼ਿਤ ਕਰਨ ਦੇ ਅਗਲੇ ਕੰਮਕਾਜੀ ਦਿਨ ਤੱਕ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਦਾ 25% (ਪਹਿਲਾਂ ਹੀ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਗਈ EMD ਸਮੇਤ) ਅਤੇ ਸੁਰੱਖਿਅਤ ਲੈਣਦਾਰ ਦੁਆਰਾ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਏਗਾ। ਜੇਕਰ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਮਤ ਦਾ ਭੁਗਤਾਨ ਕਰਨ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦੇ ਹਨ, ਤਾਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੁਆਰਾ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਦੇ ਉਸ ਦੁਆਰਾ ਕੀਤੀ ਗਈ ਜਮ੍ਹਾਂ ਰਕਮ ਜ਼ਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਨੂੰ ਤੁਰੰਤ ਦੁਬਾਰਾ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਰੱਖਿਆ ਜਾਵੇਗਾ। 9) ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਕਮਾਈ ਲਈ ਰੁਪਏ। 50.00 ਲੱਖ (ਪੰਜਾਹ ਲੱਖ ਰੁਪਏ) ਅਤੇ ਇਸ ਤੋਂ ਵੱਧ ਦੀ ਰਕਮ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਕਰਨ 'ਤੇ, ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੋਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ 'ਤੇ 1% ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਟੀਡੀਐਸ ਕੱਟਣਾ ਪਵੇਗਾ ਅਤੇ ਟੀਡੀਐਸ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਦੀ ਅਸਲ ਰਸੀਦ ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਜਮ੍ਹਾ ਕਰਨੀ ਪਵੇਗੀ। J) ਲਾਗੂ ਹੋਣ ਵਾਲੇ ਸਾਰੇ ਖਰਚੇ, ਸਟੈਂਪ ਡਿਊਟੀ/ਜੀਐਸਟੀ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਖਰਚੇ ਆਦਿ ਸਿਰਫ਼ ਸਫਲ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦੁਆਰਾ ਹੀ ਸਹਿਣ ਕੀਤੇ ਜਾਣਗੇ। k) ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਈ-ਨਿਲਾਮੀ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਮੁਲਤਵੀ/ਰੱਦ ਕਰਨ ਜਾਂ ਬਦਲਣ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਰੱਖਦਾ ਹੈ। ਵਿਸਤ੍ਰਿਤ ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ https://baanknet.com ਜਾਂ https://www.punjabandsindbank.co.in ਵੇਖੋ।

ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਹਦਾਇਤ/ਚੇਤਾਵਨੀ
ਆਖ਼ਰੀ ਮਿੰਟਾਂ/ਪਲਾਂ ਵਿਚ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਤੋਂ ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਗੁਰੇਜ਼ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਨਾ ਤਾਂ ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ, ਨਾ ਹੀ ਸਰਵਿਸ ਪ੍ਰੋਵਾਈਡਰ ਅਜਿਹੇ ਮਾਮਲਿਆਂ ਵਿਚ ਬੋਲੀਕਾਰ ਜਾਂ ਵਿਕ੍ਰੇਤਾ ਦੇ ਪੱਖ 'ਤੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰੁੱਟੀ/ਅਸਫਲਤਾ (ਇੰਟਰਨੈਟ ਅਸਫਲਤਾ, ਬਿਜਲੀ ਅਸਫਲਤਾ ਆਦਿ) ਦੇ ਲਈ ਜੁਆਬਦੇਹ ਹੋਣਗੇ। ਅਜਿਹੀ ਅਚਨਚੇਤੀ ਸਥਿਤ ਨੂੰ ਟਾਲਣ ਦੇ ਸੰਬੰਧ ਵਿਚ, ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਨੂੰ ਬੇਨਤੀ ਕੀਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਬੈਕ-ਅੱਪ, ਪਾਵਰ ਸਪਲਾਈ ਅਤੇ ਜੋ ਵੀ ਹੋਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋਵੇ ਉਨ੍ਹਾਂ ਸਾਰੇ ਜ਼ਰੂਰੀ ਪ੍ਰਬੰਧਾਂ/ਵਿਕਲਪਾਂ ਦਾ ਇੰਤਜ਼ਾਮ ਰੱਖਣ, ਤਾਂ ਜੋ ਉਹ ਅਜਿਹੀ ਸਥਿਤ ਤੋਂ ਬਚ ਸਕਣ ਦੇ ਸਮਰਥ ਹੋਣ ਅਤੇ ਸਫਲਤਾ ਪੂਰਵਕ ਨਿਲਾਮੀ ਵਿਚ ਭਾਗ ਲੈਣ ਦੇ ਸਮਰਥ ਹੋਣ।

ਬੋਲੀਕਾਰਾਂ ਦੁਆਰਾ ਈ-ਆਕਸ਼ਨ ਪੋਰਟਲ 'ਤੇ ਪ੍ਰਦਾਨ ਕੀਤੇ ਗਏ ਆਪਣੇ ਵਾਲਿਟ ਵਿੱਚ ਈਐਮਡੀ ਟ੍ਰਾਂਸਫਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ ਭਾਵ **https://www.baanknet.com**
ਉਸ ਖਾਤੇ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਈਐਮਡੀ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਆਰਟੀਜੀਐਸ ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾ ਕੀਤੀ ਜਾਣੀ ਹੈ **NEFT:** ਖਾਤਾ ਨਾਮ - **NEFT** ਪਾਰਕਿੰਗ ਖਾਤਾ, ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ-80325040070003, **IFSC** ਕੋਡ-**PSIB**0008032 ਸਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ, 2002 ਦੇ ਨਿਯਮ 8(6) ਦੇ ਤਹਿਤ ਕਾਨੂੰਨੀ 15 ਦਿਨਾਂ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਮਿਤੀ : 05.03.2026 ਸਥਾਨ : ਮੋਗਾ (ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਪੰਜਾਬ ਐਂਡ ਸਿੰਧ ਬੈਂਕ)