



স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি শাখা, দক্ষিণ বঙ্গ

জীবনদীপ বিল্ডিং, তৃতীয় তল, ১, মিলটন স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০ ০৭১
ফোন: (০৩৩) ২২৮৮ ৪৪৩৭, ফ্যাক্স: (০৩৩) ২২৮৮ ৪৩০২, ই-মেল: sbi.15196@sbi.co.in

**ই-নিলাম
বিক্রয়
বিজ্ঞপ্তি**

অনুমোদিত আধিকারিকের বিবরণ: নাম: জয়ন্ত অগাস্টাইন মুণ্ড, ই-মেল আইডি: sbi.15196@sbi.co.in, মোবাইল নং: ৯০৫১১০৮৭৪৫

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকলেক্টারশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন্স, ২০০২ তৎসহ
পঠিত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর নিয়ম ৯(১) এবং নিয়ম ৮(৬) অনুযায়ী স্থাবর সম্পত্তি (নিরাপত্তা ক্রম.
নং ২ এবং ৩) বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।

এতদ্বারা জনগণকে সাধারণ ভাবে এবং সঙ্গে স্বাধীনতা এবং জমিনদাতাগণকে নির্দিষ্ট করে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, নিম্নে বর্ণিত সুরক্ষিত
পাওনাদারের কাছে বন্ধকে/ প্রতিক্রান্তবদ্ধ থাকা সুরক্ষিত সম্পদগুলি, যা স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সুরক্ষিত পাওনাদারের অনুমোদিত আধিকারিক
দ্বারা বাস্তবিক দখলে নেওয়া হয়েছে, যেগুলি নিম্নলিখিত তারিখে 'যেখানে আছে সেখানে', 'যা কিছু আছে তা' এবং 'যেমন আছে তেমন' শর্তে
বিক্রয় করা হবে।

ই-নিলামের তারিখ ও সময়: তারিখ: ২৫.০৩.২০২৬

ই-নিলামের সময়: দুপুর ১১.০০টা থেকে বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত সপ্তে প্রতি দলের জন্য ১০ মিনিটের একাধিকবার বর্ণিত সময়

ক্রম নং	ইউনিট/ স্বাগ্রহীতা/ জামিনদাতাগণের নাম	বিক্রয় হওয়া সম্পদের বিবরণ	বকেয়া অর্থরাশি	সংরক্ষিত মূল্য ইএমডি @ ১০% দর বৃদ্ধির পরিমাপ
------------	--	-----------------------------	--------------------	--

৩.	মনোজ সরকার পিতা- মণ্ড সরকার পিতৃ কুমির (স্বর্গীয় পুতুল সরকারের আইনি উত্তরাধিকারী) পিতা- মণ্ড সরকার উভয়ের ঠিকানা: ফ্ল্যাট নং এফ-সি, দ্বিতীয় তল, হোল্ডিং নং ১৬০ রাম রতন ঘোষ রোড, ওয়ার্ড নং ১৭, রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপালিটি থানা- সোনারপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা- ৭০০১৪৯, পশ্চিমবঙ্গ।	একটি নিজস্ব-বসবাসকারী ফ্ল্যাটের সমস্ত অংশ যার নং এফ-সি, পরিমাপ ৮৬১ বর্গফুট দ্বিতীয় তলে যার মধ্যে দুটি শোওয়ার ঘর, একটি ডাইনিং স্পেস, একটি রান্নাঘর, একটি বাথরুম তথা শৌচাগার, একটি গ্যারেজ কমোড, একটি বারান্দা যার হোল্ডিং নং ১৬০, রাম রতন ঘোষ রোড, ওয়ার্ড নং ১৭, রাজপুর-সোনারপুর মিউনিসিপালিটির অধীনে, মোজুরে অবস্থিত, জে.এল. নং ৫৫ তৌজি নং ২৫১, পরগনা- মেদান মন্ডা, আর.এস. খতিয়ান নং ১২১৪, ১২১৮, ১২৩১, ১৮০৬, ১৮১০ এবং ১২৩৬, আর.এস. দাগ নং ৫২৪, থানা সোনারপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা-৭০০১৪৯, পশ্চিমবঙ্গ। উক্ত সম্পত্তির সীমানা নিম্নলিখিত ভাবে রয়েছে: পূর্বে- ফ্ল্যাট 'এ', পশ্চিমে- কমন স্পেস, উত্তরে- ফ্ল্যাট 'ডি', দক্ষিণে- কমন স্পেস। সম্পত্তিটি পুতুল সরকার এবং মনোজ সরকারের নামে রয়েছে, সংশ্লিষ্ট দলিল নং ১৯০১০৭২৮০, ২০১৮ সালের জন্য, বই নং ১, পৃষ্ঠা ৩০২৬৭০ থেকে ৩০২৭২৯, ভলিউম নং ১৯০১-২০১৮, অতিরিক্ত রেজিস্ট্রার অফ অ্যাসুরেন্স- ১ কলকাতার অফিসে নিবন্ধিত। সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলের অধীনে রয়েছে	২৭,২২,২১৯.০০ টাকা (সাতাশ লক্ষ বাইশ হাজার দুশো উনিশ টাকা মাত্র) ৩১.০৭.২০২৪ পর্যন্ত সপ্তে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদ, খরচ, চার্জসমূহ ইত্যাদি।	ক) ২৬,১৯,০০০.০০ টাকা খ) ২,৬১,৯০০.০০ টাকা গ) ২০,০০০.০০ টাকা যোগাযোগের ব্যক্তি ৯০৫১১০৮৭৪৫ ৯৬৭৪৯১১৫২০ পরিদর্শনের তারিখ: ১২.০৩.২০২৬ এবং ১৬.০৩.২০২৬ পরিদর্শনের সময়: সকাল ১১.০০ টা থেকে দুপুর ০৩.০০ টে
৪.	ক) শ্রীমতি কৃষ্ণা বৈদ্য স্বামী- সলিল বৈদ্য খ) শ্রী শুভাশিস বৈদ্য পিতা- সলিল বৈদ্য গ) শ্রী মেহাশিস বৈদ্য পিতা- সলিল বৈদ্য সবার ঠিকানা: নারায়ণীতলা, পোস্ট- গোচরণ, থানা- জয়নগর (গোচরণ গার্লস হাই স্কুলের নিকটে) দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন- ৭৪৩৩৭২।	জমির সমস্ত অংশের পরিমাপ ১০ শতক সপ্তে একতলা ডবল একই বা সামান্য কম বেশি, মোজা- নারায়ণীতলা, জে.এল. নং ০১, আর.এস. এবং এল.আর. দাগ নং ৪০৫- এর অধীনে, আর.এস. খতিয়ান নং ৫৩৭-এর অধীনে, এল.আর. খতিয়ান নং ১৬৯৪-এর অধীনে, নারায়ণীতলা জি.পি- এর সীমার মধ্যে, থানা- জয়নগর, ডি.এস.আর-৪, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা। সীমানায় রয়েছে: উত্তরে- সুখেণ্ডু হাইডেল জমি। দক্ষিণে- বুকাই সাঁতরার জমি। পূর্বে- পঞ্চান বৈদ্যের জমি। পশ্চিমে- সরোজ বৈদ্যের জমি এবং ৬ ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ। দলিল নং ১৬০৪০২২৪৩, ২০১৮ সালের জন্য, বই নং ১, পৃষ্ঠা ৫৯৬৬০ - ৫৯৬৮৭, ভলিউম নং ১৬০৪ - ২০১৮- এ নিবন্ধিত, ডি.এস.আর- ৪, জেলা-দক্ষিণ ২৪ পরগনা। সম্পত্তিটি কৃষ্ণা বৈদ্যের নামে রয়েছে, স্বামী- সলিল বৈদ্য। সম্পত্তিটি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলের অধীনে রয়েছে	২২,৯১,১৭০.০০ টাকা (বাইশ লক্ষ একশো হাজার একশো সত্তর টাকা মাত্র) ০৫.০৩.২০২৪ পর্যন্ত সপ্তে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদ, খরচ, চার্জসমূহ ইত্যাদি।	ক) ২১,৪৪,০০০.০০ টাকা খ) ২,৯১,৪০০.০০ টাকা গ) ২০,০০০.০০ টাকা যোগাযোগের ব্যক্তি ৯০৫১১০৮৭৪৫ ৯৬৭৪৯১১৫২০ পরিদর্শনের তারিখ: ১২.০৩.২০২৬ এবং ১৬.০৩.২০২৬ পরিদর্শনের সময়: সকাল ১১.০০ টা থেকে দুপুর ০৩.০০ টে

ক) বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম এবং শর্তাবলীর জন্য দয়া করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া সুরক্ষিত পাওনাদারের ওয়েবসাইট
www.sbi.co.in - এ দেওয়া লিঙ্কে যান এবং সংশ্লিষ্ট ই-নিলামের জন্য তৈরি হওয়া নির্দিষ্ট
লিঙ্ক দেখুন: <https://BAANKNET.com>

খ) আগ্রহী দরদাতা/গণ নিলামের তারিখের আগে পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেডের রক্ষাবাহকগণ থাকা দরদাতাদের আলাউন্টে
গিয়ে চালান তৈরির মাধ্যমে এনএফটি, আরটিজিএস করে তার ব্যাঙ্ক আলাউন্ট দ্বারা ইএমডি মূল্য স্থানান্তর করতে পারেন। কোনও রকম
অনুদক্ষানের জন্য যোগাযোগ করুন: support.baanknet@psballiance.com অথবা যোগাযোগের নম্বর: ৮২৯১২ ২০২২০

আগ্রহী দরদাতাদের নিলাম প্রক্রিয়ার অংশগ্রহণের আগে উপরে উল্লেখ করা সাইটে উপলব্ধ
নিয়ম ও শর্তাবলীগুলি ভালো করে দেখে নিতে পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।