लेखपाल भर्ती लिखित परीक्षा 21 मई को होगी

7994 पदों के लिए 3.67 लाख अभ्यर्थी देंगे परीक्षा

अमर उजाला ब्यूरो

लखनऊ। प्रदेश में लेखपाल के 7994 पदों पर चल रही भर्ती के लिए लिखित परीक्षा 21 मई को होगी। अधिनस्थ सेवा चयन आयोग ने शनिवार को परीक्षा तिथि की घोषणा कर दी। जल्द ही इसके लिए आगे का विस्तृत कार्यक्रम व जानकारी साझा की जाएगी।

आयोग की ओर 7994 पदों के लिए ऑनलाइन आवेदन लिए गए थे। इसमें नौ लाख से ज्यादा अभ्यर्थियों ने आवेदन किया था। इसमें प्रारंभिक अहर्ता परीक्षा (पीईटी) 2025 की मेरिट के आधार पर लिखित परीक्षा के लिए 3.67 लाख अभ्यर्थी शॉर्ट लिस्ट किए गए हैं। इस तरह एक पद के लिए 46 दावेदार होंगे।

आयोग के परीक्षा नियंत्रक की ओर से जारी सूचना में बताया गया है कि परीक्षा 21 मई को सुबह 10 से 12 बजे तक होगी। हाल ही में आयोग ने अपना परीक्षा कैलेंडर जारी किया था इसमें मई में तिथि रिजर्व रखी गई थी। उम्मीद थी कि वो इस दौरान लेखपाल भर्ती परीक्षा आयोजित कर सकता है। आयोग ने लिखित परीक्षा के लिए पाठ्यक्रम भी जारी किया है। 100 नंबर की 2 घंटे की बहु विकल्पीय सवालों पर आधारित परीक्षा होगी। इसमें मैथ्स की जगह डाटा इंटरप्रेशन को शामिल किया गया है।

जेई सिविल की लिखित परीक्षा 3 मई को

लखनऊ। अधिनस्थ सेवा चयन आयोग ने शनिवार को ही अवर अभियंता सिविल की लिखित परीक्षा की तिथि भी जारी कर दी है। 4612 पदों पर चल रही भर्ती की लिखित परीक्षा तीन मई को आयोजित की जाएगी। आयोग के परीक्षा नियंत्रक ने बताया कि जल्द ही परीक्षा से संबंधित विस्तृत जानकारी वेबसाइट पर जारी की जाएगी। ब्यूरो

स्मार्ट मीटर : वसूले 200 करोड़ उपभोक्ताओं को लौटाने का आदेश

1 अप्रैल के बाद उपभोक्ताओं के बिजली बिलों में समायोजित की जाएगी राशि

लखनऊ। उत्तर प्रदेश विद्युत नियामक आयोग ने बिजली उपभोक्ताओं को बड़ी राहत देते हुए आदेश दिया है कि स्मार्ट प्रीपेड मीटर के नाम पर वसूली गई अतिरिक्त राशि वापस की जाए। आयोग ने कहा है कि 1 अप्रैल के बाद जिन उपभोक्ताओं से अतिरिक्त पैसे लिए गए हैं, उनकी कुल लगभग 200 करोड़ रुपये की राशि बिजली बिलों में समायोजित कर लौटाई जाए।

यह आदेश आयोग के अध्यक्ष अरविंद कुमार और सदस्य संजय कुमार सिंह ने उपभोक्ता परिषद की याचिका पर सुनवाई के दौरान दिया। आयोग ने इस मामले की अगली सुनवाई 11 अगस्त को तय की है। उस दिन पॉवर कॉर्पोरेशन के निदेशक (वाणिज्य) को व्यक्तिगत रूप से आयोग के सामने उपस्थित होने का निर्देश दिया है।

मामले में बताया गया कि बिजली वितरण कंपनियों ने नए बिजली कनेक्शन देते समय सिंगल फेज कनेक्शन पर 6016 रुपये और थ्री फेज कनेक्शन पर 11341 रुपये वसूले। इसमें सिंगल फेज पर लगभग 3216 रुपये और थ्री फेज पर करीब 7241 रुपये अतिरिक्त वसूले गए थे।

इस संबंध में राज्य विद्युत उपभोक्ता परिषद के अध्यक्ष अवधेश कुमार वर्मा ने आयोग में याचिका दाखिल कर इस वसूली को अवैध बताते हुए कार्रवाई की मांग की थी। उन्होंने बताया कि 10 सितंबर 2025 से 31 दिसंबर 2025 के बीच बिजली विभाग ने 353357 नए कनेक्शन जारी किए थे, जिनसे यह अतिरिक्त राशि वसूली गई। आयोग के आदेश के बाद परिषद के अध्यक्ष ने प्रदेश के बिजली उपभोक्ताओं की ओर से आयोग का आभार जताया। ब्यूरो

दुनिया भर की अजब-गजब खबरें 'जरा हटके' में amarujala.com

'मान्यवर-मोहे' का वायरल कैंपेन 72 घंटे में 300 मिलियन व्यूज पार

नई दिल्ली (वि)। विज्ञापन एजेंसी प्रचार कम्युनिकेशंस ने एथनिक वियर ब्रांड 'मान्यवर' और 'मोहे' के लिए अभिनेता विजय देवरकोंडा और अभिनेत्री रश्मिका मंदाना को शामिल कर एक सेलिब्रिटी नेतृत्व वाला अभियान चलाया है। यह अभियान 72 घंटों के भीतर ही इंस्टाग्राम पर सेलिब्रिटी सहयोग पोस्ट पर 8 मिलियन से अधिक ऑर्गेनिक लाइक्स और कुल मिलाकर 100 मिलियन व्यूज पार कर चुका है। रश्मित जैन डायरेक्टर, प्रचार कम्युनिकेशंस ने कहा कि अभियान ने देवरकोंडा और मंदाना की जोड़ी को लेकर दर्शकों की उत्सुकता का लाभ उठाया। कुल मिलाकर यह अभियान अब विभिन्न प्लेटफॉर्म्स पर 300 मिलियन से अधिक व्यूज पार कर चुका है। मंदाना ने कहा कि मान्यवर मोहे शादी के जश्न को भावनाओं और कहानी के माध्यम से खूबसूरती से प्रस्तुत करता है। देवरकोंडा ने कहा कि यह अभियान रिश्तों की वास्तविक ऊर्जा और गतिशीलता को दर्शाता है। वेदांत मोदी चीफ रेवेन्यू ऑफिसर मान्यवर के अनुसार, प्रचार के साथ साझेदारी ने हमें हमेशा प्रयोग करने और सीमाएं आगे बढ़ाने की स्वतंत्रता दी है।

डाइकिन इंडिया ने नई हाई एफिशिएंसी रूम एसी और अल्फा सीरीज लांच की

नई दिल्ली (वि)। डाइकिन एयरकंडीशनिंग इंडिया ने अपनी 2026 उत्पादों की शृंखला लांच की है। इसमें हाई-एफिशिएंसी वाले रूम एसी और एआई-पावर्ड वीआरवी अल्फा सीरीज शामिल है। नई रूम एसी रेंज नवीनतम बीईई 2026 स्टार रेटिंग मानकों के अनुरूप है और सबसे नई वीआरवी अल्फा सीरीज है, जो डाइकिन की पेटेंटेड वीआरवी टेक्नोलॉजी में एडवांस्ड एआई और आईओटी कैपेबिलिटीज को इंटीग्रेट करती है। यह फाइव-स्टार इन्वर्टर मॉडल पर केंद्रित है। इसमें स्ट्रीमलाइन डिस्चार्ज, स्विंग कंप्रेसर और स्मार्ट आईओटी कनेक्टिविटी जैसी विशेषताएं हैं। यह 54 डिग्री सेल्सियस तक के उच्च तापमान में भी कूलिंग प्रदान करती है। डाइकिन इंडिया के अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक कंवलजीत जावा ने कहा कि हमारी 2026 रेंज भारतीय जरूरतों के अनुरूप जापानी नवाचार का प्रतिबिंब है, जिसमें 60 से अधिक मॉडल शामिल हैं।

पेट की बीमारियों में गुजरात ग्रोमेड का स्टोमाक्योर बेलाडोना असरकारक

नई दिल्ली (वि)। गुजरात ग्रोमेड का स्टोमाक्योर बेलाडोना पेट की बीमारियों में असरकारक साबित हो रहा है। स्टोमाक्योर बेलाडोना बिस्मथसाइट्रेट के मिश्रण से निर्मित है। यह अपच और सूजन में उपयोग किए जाने वाली एक दवा है, जो पेट में गैस, एसिडीटी, जलन, अनपच, खट्टे ढकार के तकलीफों से छुटकारा दिलाता है। इसके अलावा स्टोमाक्योर पुराना कब्ज, पेप्टिक अल्सर, आंव, सिरदर्द, मुंह में छाले, हाईपर-एसिडीटी एवं पेट के अन्य तकलीफों में भी अत्यंत लाभकारी है। इसका नियमित सेवन रक्तचाप को सही रखने में भी बहुत लाभदायक है। बेलाडोना आंत की सूजन, पेट में अल्सर, इरिटेबल बाउल सिन्ड्रोम व अन्य रोगों से छुटकारा दिलाने में सहायक है। स्टोमाक्योर भूख भी बढ़ाता है जिससे पाचन शक्ति सुदृढ़ होती है। स्टोमाक्योर ऑनलाइन ऑर्डर के लिए www.growmed.in पर लॉग इन कर सकते हैं। यह फ्लिपकार्ट, एमेजॉन तथा इंडिया मार्ट से भी मंगाया जा सकता है।

NAGAR NIGAM, GORAKHPUR

No. 440/AMC-III/SBM/NNG/2025-26 Dated :- 07/03/2026

E-Tender Notice

Nagar Nigam, Gorakhpur invites the specified work through e-Procurement, in accordance with the terms and conditions outlined in this advertisement and the detailed tender call notice. The bidding process will follow a two-bid system, and interested bidders must meet the eligibility criteria specified in this notice, along with other qualifying requirements mentioned in this tender documents. Eligible bidders may participate in the bidding process after registering on the e-Tendering portal http://etender.up.nic.in. The tender documents can be downloaded from the same portal upon payment of the tender cost via online payment in the name of Nagar Nigam Gorakhpur, Bank Name- **IDFC First Bank Account No.- 10174963707 (IFSC Code; IDFB0021561) IDFC First Bank, Branch- Park Road, Gorakhpur.** Bidders will have to upload the scanned copy of transaction slip along with technical bid failing this; the Bids is liable to be rejected. The Bidder should deposit the Earnest Money online in above mentioned account. The bidders should have necessary Portal enrollment (Digital Signature Certificate) under e-procurement process of Govt. of Uttar Pradesh in required class/category. In case of any queries on this Tender Documents, intending bidders may contact Nodal Officer SBM, Nagar Nigam, Gorakhpur (Tel. No:- 8810709304)

Name of the Work	Earnest Money Deposit (Rs.)	Tender fee with GST@ 18%
Supply and 05-year comprehensive operation and maintenance of one (01) Nos. of Truck Mouted (minimum 5 cubic meter) Mechanical Road Sweeper Machine, under Swachh Bharat Mission-Urban (SBM-U)/National Clean Air Programme (NCAP) under Nagar Nigam Gorakhpur.	15,00,000.00 (Fifteen Lakh Rupees only)	Rs. 11,800/- (including GST)

Time Schedule for Bidding:

S.No.	Description	Date
1.	Start date of Tender document download	10-03-26
2.	Pre-Bid date & Venue	17-03-26 from 12:00 PM onwards. Venue: Office of AMC-III, UG floor, NNG new building, Gorakhpur
3.	Last date of Online submission of proposal	30-03-26 till 05:00 PM
4.	Opening of Technical proposal	31-03-26 at 12:00 PM
5.	Opening of financial proposal	Will be communicated.

1. Other details can be seen on website **http://etender.up.nic.in** (for view, download and bidding).
2. Subsequent corrigendum, if required, shall appear in these websites.
3. Municipal Commissioner, Gorakhpur reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reasons
4. Contractor who wants to participate in bid must register themselves on http://etender.up.nic.in
5. For any other queries, please contact Additional Municipal Commissioner-III, Nagar Nigam Gorakhpur. Also, for any further queries, and pre-bid queries, the bidders are advised to send an **email to: nnggkpsbm@gmail.com and Cc to nagarnigmgkp @gmail.com**

Additional Municipal Commissioner-III
Nagar Nigam, Gorakhpur

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India BOI

आंचलिक कार्यालय : प्लॉट नं. एच-2, ताज नगरी फेज 2, फतेहाबाद रोड, आगरा | ई-नीलामी 25.03.2026

चल/अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

ई-नीलामी की तारीख और समयः 25.03.2026, सुबह 11:00 बजे से शाम 05:00 बजे तक, बंद होने से पहले आखिरी 10 मिनट में बोली लगने पर ऑटो एक्सटेंशन क्लॉज के साथ।

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत चल/अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, नियम 8(6) और 6(2), 9(1) के प्रावधान के साथ पढ़ा जाए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002.

इसके द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं) और गारंटर (ओं) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित (चल और अचल संपत्ति/ संपत्तियां) जो बैंक ऑफ इंडिया के पास गिरवी/ बंधक/ गिरवी रखी गई है, जिसका रचनात्मक/ भौतिक कब्जा बैंक ऑफ इंडिया (सुरक्षित लेनदार) के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे 25.03.2026 को 'जैसा है जहां है', 'जैसा है वैसा है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर बेचा जाएगा।

क्र. नं.	ऋणी एवं गारंटर का नाम एवं पता	अचल सम्पत्तियों का विवरण
	शाखाः अलीगढ़ एसएसआई (संपर्कः 9210451114)	
1.	मेसर्स अरिहंत एंटरप्राइजेज, पताः 9/305, बूरा बाजार, कंवरी गंज, अलीगढ़ – 202001. श्री अमित कुमार (प्रोपराईटर) गली नंबर 1, अशोक मंदिर के पीछे, गूलर रोड, अलीगढ़ 202001. श्री सतीश चंद्र पुत्र स्वर्गीय श्री मोतीलाल (गारंटर), गली नंबर 1, अशोक मंदिर के पीछे, गूलर रोड, अलीगढ़ – 202001. श्रीमती उषा रानी पत्नी श्री सतीश चंद्र (गारंटर) गली नंबर 1, अशोक मंदिर के पीछे, गूलर रोड, अलीगढ़ 202001. **बकाया राशिः रू. 1,94,71,626.38 + ब्याज व अन्य खर्चे, घटायें वसूली यदि कोई हुई हो तो**	सम्पत्तिः अचल कॉमर्शियल सम्पत्ति पुराना नंबर 9/305 ए और नए नंबर 9/190 कनवारी गंज, अलीगढ़ – 202001 जिसका क्षेत्रफल 139.00 वर्ग मीटर मालिक श्री सतीश कुमार और श्रीमती उषा जैन के नाम पर स्थित है। चौहद्दीः पूर्वः बरहसैनी धर्मशाला, पश्चिमः विक्रेता की सम्पत्ति, उत्तर– कनवारी गंज रोड, दक्षिणः मकान नूर मोहम्मद। ज्ञात भारः शून्य **आरक्षित मूल्यः 1,27,50,000/– | अग्रिम धनराशिः 12,75,000/– | सांकेतिक**
2.	श्री अमित कुमार पुत्र श्री सतीश कुमार। पता 1: गली नंबर 1, अशोक मंदिर के पीछे, गूलर रोड, अलीगढ़ – 202001. पता 2: फ्लैट नंबर 203, दूसरी मंजिल, वैष्णो बैंकर अपार्टमेंट, जनकपुरी, अलीगढ़ – 202001. **बकाया राशिः रू. 50,49,216.53 + ब्याज व अन्य खर्चे, घटायें वसूली यदि कोई हुई हो तो**	सम्पत्ति अचल आवासीय सम्पत्ति का साम्यिक बंधक, फ्लैट नंबर 203, दूसरी मंजिल, वैष्णो बैंकर अपार्टमेंट, नगर निगम नंबर 3/79 (पुराना) और 3/119 (नया), जनकपुरी, अलीगढ़ – 202001, जिसका क्षेत्रफल 130.00 वर्ग मीटर, मालिक श्री अमित कुमार पुत्र श्री सतीश कुमार के नाम पर स्थित है। चौहद्दीः पूर्वः आर.के. शर्मा का घर, पश्चिमः कॉमन रास्ता 8 फिट चौड़ा, उसके बाद सीढ़ियाँ, उत्तरः फ्लैट नंबर 202, दक्षिणः फ्लैट नंबर 204. ज्ञात भारः शून्य **आरक्षित मूल्यः 64,60,000/– | अग्रिम धनराशिः 6,46,000/– | सांकेतिक**
	शाखाः अलीगढ़ (संपर्कः 7088815222)	
3.	ऋणीः मैसर्स ए एस एल एंटरप्राइजेज मकान नंबर 1/23, रॉयल होम, तालानगरी–2, रामघाट रोड, हरदुआगंज, कोइल, अलीगढ़, उ.प्र. 202001. प्रोपराईटरः श्रीमती लक्ष्मी देवी पत्नी श्री अशोक कुमार शर्मा। मकान नंबर 1/23, रॉयल होम, तालानगरी–2, रामघाट रोड, हरदुआगंज, कोइल, अलीगढ़, उ.प्र. – 202001. **बकाया राशिः रू. 16,41,364.41 + ब्याज व अन्य खर्चे, घटायें वसूली यदि कोई हुई हो तो**	सम्पत्तिः गिरवी रखी गई सम्पत्ति, खेत नंबर 321 का भाग, मौजा तलसपुर, परगना और तहसील–कोल, जिलाः अलीगढ़ उ.प्र. –202001 में, मालिक श्रीमती लक्ष्मी देवी पत्नी श्री अशोक कुमार शर्मा के नाम से स्थित है। जिसका क्षेत्रफलः 110.24 वर्ग यार्डस या 92.17 वर्ग मीटर। विक्रय विलेख के अनुसार चौहद्दीः पूर्वः आराजी विक्रेता, माप 41 फीट, पश्चिमः आराजी विक्रेता, माप 41 फीट, उत्तरः रास्ता 20 फीट चौड़ा, माप 24 फीट 2 इंच, दक्षिणः आराजी विक्रेता, माप 24 फीट 2 इंच ज्ञात भारः शून्य **आरक्षित मूल्यः 6.085 लाख | अग्रिम धनराशिः 0.6085 लाख | सांकेतिक**
4.	खाता 1 (कैश क्रेडिट लिमिट): मेसर्स वैष्णो एंटरप्राइजेज (प्रोपराईटरशिप फर्म)। श्रीमती वंदना शर्मा पत्नी श्री सौरभ शर्मा (प्रोपराईटर), शारदा होम्स, सीएस गार्डन मैरिज हॉल के पास, कासिमपुर रोड, हरदुआगंज अलीगढ़ यूपी –202125. श्री सौरभ शर्मा पुत्र श्री अशोक कुमार शर्मा (गारंटर), 1/23 रॉयल होम्स रामघाट रोड, ताला नगरी 2 हरदुआगंज, अलीगढ़, यूपी –202001. खाता 2 (हाउजिंग लोन): श्री सोरभ शर्मा पुत्र अशोक कुमार शर्मा (उधारकर्ता), 1/23 रॉयल होम्स रामघाट रोड, ताला नगरी 2 हरदुआगंज, अलीगढ़, यूपी –202001. श्री बृहस्पति मनी शर्मा पुत्र हरिओम शर्मा (गारंटर), ए–4, कुलदीप विहार कॉलोनी, कोल, अलीगढ़, यूपी–202001. **बकाया राशिः (कैश क्रेडिट लिमिट) रू. 18,98,380.16 + (हाउजिंग लोन) रू. 19,90,453.14 + ब्याज व अन्य खर्चे, घटायें वसूली यदि कोई हुई हो तो**	सम्पत्तिः बंधक रखा गया मकान, खेत नंबर 75 का जुज भाग, शारदा होम्स, मौजा हरदुआगंज, पोस्ट और तहसील कोल अलीगढ़, मालिक श्री सौरभ शर्मा पुत्र श्री अशोक कुमार शर्मा। क्षेत्रफलः 111.11 वर्ग यार्डस या 92.90 वर्ग मीटर। विक्रय विलेख के अनुसार चौहद्दीः पूर्व – श्री वेद प्रकाश चौहान का घर या नाप 50 फीट। पश्चिम – दुर्गपाल सिंह का प्लॉट या नाप 50 फीट। उत्तर – 20 फीट चौड़ा रास्ता या नाप 20 फीट। दक्षिण – 15 फीट चौड़ा रास्ता या नाप 20 फीट। **आरक्षित मूल्यः 29.515 लाख | अग्रिम धनराशिः 2.9515 लाख | भौतिक**

नीलामी की दिनांक 25.03.2026 को समय प्रातः 11:00 से दोपहर 05:00 बजे तक

नियम और शर्तें 1. यह ई–नीलामी पीएसबी अलायंस द्वारा वेबसाइट https://baanknet.com के माध्यम से आयोजित की जा रही है। 2. बीलामी में भाग लेने के लिए, बोलीदाताओं को वेबसाइट पर अपना नाम, पता, संपर्क विवरण और अन्य आवश्यक दस्तावेजों सहित सटीक और पूर्ण जानकारी प्रदान करके पंजीकरण करना होगा। 3. बोलीदाताओं के पास वैध पैन कार्ड और आधार कार्ड होना अनिवार्य है। 4. सफल पंजीकरण के बाद बोलीदाता को प्रत्येक संपत्ति के लिए निर्धारित बयाना राशि (ईएमडी) जमा करनी होगी। नीलामी के बाद असफल बोलीदाताओं को ईएमडी वापस कर दी जाएगी। 5. बोली लगाने वाले निर्धारित नीलामी अवधि के दौरान संपत्ति पर बोली लगा सकते हैं। 6. नीलामी अवधि के अंत में उच्चतम बोली लगाने वाला ही विजेता घोषित किया जाएगा और इस संबंध में सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से जारी की जाएगी, जो बैंक के अधिकृत अधिकारी की स्वीकृति के अधीन होगी। विजेता को बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत उसी दिन या अगले कार्य दिवस तक (पहले से भुगतान की गई ईएमडी सहित) जमा करना होगा। बिक्री की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर शेष राशि जमा करनी होगी, अन्यथा बैंक क्रेता द्वारा पहले से भुगतान/जमा की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर लेगा। भुगतान गलत में चूक होने पर संपत्ति दूसरे उच्चतम बोली लगाने वाले को दी जा सकती है या पुनर्विक्रय की जा सकती है और चूक करने वाले क्रेता का कोई दावा नहीं होगा। संपत्ति पर देय सभी वैधानिक और अन्य शुल्क क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 7. यदि किसी भी कारण से बिक्री की पुष्टि नहीं होती है या उसे रद्द कर दिया जाता है, तो बोली लगाने वाले को बिक्री से संबंधित सभी आकस्मिक खर्चों का वहन करना होगा और क्रेता/बोली लगाने वाला किसी भी प्रकार के मुआवजे या हर्जाने का दावा करने का हकदार नहीं होगा। 8. इच्छुक पक्ष/बोलीदाता अधिक जानकारी के लिए बैंक ऑफ इंडिया के अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 9. संपत्ति की बिक्री के संबंध में बैंक / अधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद होगा। बैंक बिना कोई कारण बताए बिक्री को रद्द/स्थगित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। 10. संपूर्ण विक्रय मूल्य के भुगतान और विक्रय संबंधी औपचारिकताओं के पूर्ण होने पर, सफल क्रेता/बोलीदाता को विक्रय प्रमाण पत्र सरफेसी नियम में निर्धारित प्रारूप के अनुसार) जारी किया जाएगा। सफल क्रेता को विक्रय प्रमाण पत्र के पंजीकरण के लिए सभी मौजूदा/पूर्व/भविष्य के कर और शुल्क, स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क, आकस्मिक व्यय आदि वहन करने होंगे। 11. यह सूचना उपरोक्त उधारकर्ताओं/गिरवीदारों/गारंटरों को सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम–2002 के नियम 8 (6)/6(2)/9 (1) के तहत भी दी गई सूचना है। 12. बोली लगाने वाले अपनी पसंद के स्थान से ई–नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी की व्यवस्था बोली लगाने वाले को स्वयं करनी होगी, बैंक सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, सिस्टम क्रैश, बिजली गुल होने आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे। 13. इच्छुक बोलीदाताओं को बैंक के शुल्कों के अलावा किसी भी प्राधिकरण द्वारा संपत्ति पर किसी भी दावे, शुल्क और भार के संबंध में सावधानीपूर्वक पूछताछ करनी चाहिए और अपनी बोली जमा करने से पहले संपत्ति के स्वामित्व, विस्तार, गुणवत्ता और मात्रा के बारे में स्वयं को संतुष्ट कर लेना चाहिए। 14. यदि उधारकर्ता बिक्री की तारीख से पहले बैंकों को देय राशि का पूरा भुगतान कर देता है, तो नीलामी को रोका/ रद्द किया/वापस लिया जा सकता है। 15. यह बिक्री सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम–2002 में निर्धारित शर्तों और इस संबंध में भारत सरकार के निर्देशों के अनुसरण में बैंकों के दिशानिर्देशों के अधीन होगी। 16. संयुक्त भूखंड के प्रस्तावों को प्राथमिकता दी जाएगी और संयंत्र और मशीनरी के लिए बोली पर तभी विचार किया जाएगा जब भूमि और भवन के लिए कोई बोली प्राप्त नहीं होगी। 17. बोली की कीमत आरक्षित मूल्य से अधिक होनी चाहिए और बोलीदाता को भविष्य में अपनी पेशकश को 10,000 रुपये के गुणक में सुधारना होगा। 18. यदि किसी लॉट की अंतिम बोली राशि 50 लाख रुपये से अधिक है, तो नीलामी खरीदार को बैंक को अंतिम भुगतान करते समय आयकर अधिनियम की धारा 194 आईए के अनुसार अचल संपत्ति के विक्रय मूल्य का 1प्रतिशत टीडीएस (वजन कटौती) काटकर आयकर विभाग को बैंक ऑफ इंडिया पैन नंबर AAACB0472C के नाम से जमा करना होगा और बैंक को चालान / करदाता की प्रतिप्रतिलिपि और फॉर्म 26qb अनिवार्य रूप से जमा करना होगा। खरीदार को अन्य सभी लागू वैधानिक कर, देय राशि, पंजीकरण शुल्क, स्टाम्प शुल्क, संपत्ति कर, सोसायटी शुल्क और अन्य सभी समान शुल्क भी वहन करने होंगे। 19. अंग्रेजी संस्करण और स्थानीय भाषा के संस्करण में किसी भी प्रकार की विसंगति होने की स्थिति में, अंग्रेजी संस्करण को प्राथमिकता दी जाएगी। 20. बोलीदाताओं को ई–नीलामी के दिन ऑनलाइन बोली जमा करते समय सावधानी बरतने की सलाह दी जाती है। किसी भी स्थिति में, एक बार बोली जमा हो जाने पर बोलीदाता जमा की गई राशि के लिए बाध्य होगा / होंगी और किसी भी अनुरोध / संवाद पर विचार नहीं किया जाएगा।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के अन्तर्गत 15 दिनों की वैधानिक बिक्री सूचना

उधारकर्ता / गारंटरों को सूचित किया जाता है कि वे उपर्युक्त राशि का भुगतान अद्यतन ब्याज और अन्य संबंधित खर्चों सहित ई–नीलामी की तिथि से पहले कर दें। अन्यथा, सम्पत्ति की नीलामी / बिक्री कर दी जाएगी और यदि कोई बकाया राशि हो तो उसे ब्याज और लागत सहित वसूल किया जाएगा।

दिनांक 08.03.2026 | प्राधिकृत अधिकारी

नौ को करेंगे सीएम आवास घेरेंगे 69000 शिक्षक भर्ती अभ्यर्थी

लखनऊ। 69000 शिक्षक भर्ती में आरक्षित वर्ग के अभ्यर्थी नौ मार्च को मुख्यमंत्री आवास का घेराव करेंगे। अभ्यर्थियों का आरोप है की इस मामले में सरकार कोई पहल नहीं कर रही जिससे मामला लटकता चला जा रहा है। इस प्रकरण की अगली सुनवाई 19 मार्च को है। अभ्यर्थियों का नेतृत्व कर रहे धनंजय गुप्ता ने कहा कि इस प्रकरण के निस्तारण के लिए सरकार की ओर से कोई ठोस पहल न करने से सुप्रीम कोर्ट में बार बार डेट लग रही है। इसीलिए हमने 9 मार्च को मुख्यमंत्री आवास का घेराव का फैसला लिया है। ब्यूरो

मनोरंजन, सिनेमाजगत की हर खबर amarujala.com पर

PROJECT IMPLEMENTATION UNIT (PIU)-USDMA

Uttarakhand Disaster Preparedness & Resilience Project (U-PREPARE)
5TH Floor, USDMA Building, 36, IT Park, Sahastradhara Road, DEHRADUN
Website: www.u-prepare.com, E-Mail procurement.uprepare@gmail.com

Ref. No.:269/A-25/RFB/SEOC/PIU-USDMA/U-PREPARE/2025-26 Date: 07/03/2026

NOTICE INVITING TENDER

The Government of India has received financing from the World Bank towards the cost of the UPREPARE and intends to apply part of the proceeds for following package of works. A complete set of bidding documents in English may be downloaded by interested eligible bidders from the website https://uktenders.gov.in which will be available from 11/03/2026.

S. No	Package No.	Name of Package	Method of Procurement
1	03/RFB/INTERIOR/ U-PREPARE/2025	Execution of Interior Work in SEOC and Conference Halls at USDMA Building, IT Park, Dehradun	Request for Bid (RFB)

Note:- 1. The corrigendum for the above packages will be uploaded on website www.uktenders.gov.in & www.u-prepare.com
2. Email id procurement.uprepare@gmail.com may be contacted for any information related to the quotations.

Program Director

कार्यालय ग्राम पंचायत भरतपुर विकास खण्ड टप्पल, अलीगढ़।

पत्रांकः /ग्रा0पं0भरतपुर/ प0उ0ख0नि0/ निविदा आमंत्रण सूचना/2025–26 दिनांकः 07.03.2026

अल्पकालीन निविदा सूचना हेतु नियम व शर्तें

एतद्द्वारा समस्त ठेकेदारों/फर्मों को सूचित किया जाता है कि ग्राम पंचायत भरतपुर को पंचायत उत्सव भवन निर्माण हेतु प्राप्त होने वाली धनराशि से कार्य कराया जाना है, जिसके लिए निविदा प्रणाली के अर्न्तगत दिनांकः 08.03.2026 से दिनांकः 24.03.2026 तक निविदा आमंत्रित की जा रही है। **आमंत्रित निविदा दिनांकः 25.03.2026 को निविदा समिति/अधोहस्ताक्षरी के समक्ष खोली जायेंगी। निविदा प्रपत्र नगद मूल्य देकर ग्राम पंचायत कार्यालय से किसी भी कार्य दिवस में प्राप्त किया जा सकता है।**

क्र0 सं0	कराये जाने वाले कार्य का नाम	कार्य की स्वीकृति धनराशि (लाख में)	10 प्रतिशत धरोहर धनराशि (लाख में)	निविदा मूल्य जी0एस0टी0 सहित (लाख में)	कार्य पूर्ण करने की अवधि
1	ग्रा0 पं0 भरतपुर में पंचायत उत्सव भवन–जिसमें 01 हाल, स्टेज/मण्डप सहित (100 लोगो की क्षमता का), 03 कमरा जिसमें 01 दिव्यांगजन हितैषी कमरा भूतल पर शौचालय सहित, पुरूष/महिला दिव्यांग शौचालय, रसोईघर इत्यादि निर्मित किया जाएगा।	140.56 (02 प्रतिशत कंसलटिंग इंजीनियर चार्ज सहित)	14.056	0.07028	180 दिवस

निविदा हेतु नियम व शर्तें निम्नानुसार है –:

1. सभी निविदादाता दिनांकः 08.03.2026 से दिनांक 24.03.2026 तक ग्राम पंचायत कार्यालय ग्राम पंचायत भरतपुर विकास खण्ड टप्पल अथवा जिला पंचायत राज अधिकारी, अलीगढ के कार्यालय में रखी निविदा पेटी में अपनी निविदा डाल सकते है।
2. निविदादाता को स्वीकृत धनराशि की 10 प्रतिशत धरोहर धनराशि निविदा के साथ ई–पेमेन्ट/एफ0डी0आर0/एन0एस0सी0 के रूप में सचिव, ग्राम पंचायत भरतपुर विकास खण्ड टप्पल जनपद अलीगढ़ के पदनाम से बंधक कराकर मूलरूप में निविदा के साथ पेटी में डालना अनिवार्य होगा।
3. समस्त वांछित दस्तावेजों की सत्यता सम्बंधी नोटरी शपथ पत्र देना अनिवार्य होगा अन्यथा निविदा स्वीकार नहीं की जायेगी।
4. न्यूनतम निविदादाता को निविदा स्वीकृति के उपरान्त रू0 100.00 के स्टाम्प पेपर पर फोटोयुक्त नोटरी शपथ–पत्र देना अनिवार्य होगा कि यदि मा0 उच्च न्यायालय में लम्बित वाद में स्टाम्प शुल्क के सम्बंध में जो भी निर्णय होगा उसी के अनुसार वह भी मा0 उच्च न्यायालय द्वारा निर्धारित स्टाम्प शुल्क जमा करने को बाध्य होगा। यदि न्यूनतम निविदादाता निर्धारित स्टाम्प शुल्क देने में असमर्थ रहता है तो उस स्टाम्प शुल्क की धनराशि उसकी चल–अचल सम्पत्ति से भू–राजस्व बकाया की भांति सम्बंधित विभाग द्वारा वसूल कर ली जाये।
5. कार्यादेश निर्गत किये जाने के पश्चात कार्य के त्रिस्तरीय फोटोग्राफ जो एक ही स्थान एवं एक ही कोण से लिए गए हो को संलग्न करना अनिवार्य होगा। (GPS Tagged)
6. निविदादाता फर्म के पास सिविल इंजीनियर एवं आर्किटेक्ट का होना अनिवार्य है, जिसका विवरण निविदा के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।
7. निर्माण कार्य हेतु श्रम विभाग में अद्यतन पंजीकरण (निर्माण कार्य हेतु) होना अनिवार्य है अन्यथा निविदा स्वीकार नहीं की जायेगी।
8. निर्माण कार्य पूर्ण होने के पश्चात सम्पूर्ण निर्माण कार्य के अनुरक्षण/रख–रखाव की जिम्मेदारी TAC मानकों के अनुसार संबंधित ठेकेदार/फर्म की होगी। इस हेतु एल–1 फर्म की धरोहर की धनराशि को परफॉर्मेंस गारंटी के रूप में समायोजित किया जायेगा, जो दो वर्ष के पश्चात निर्माण के समुचित संतोषजनक रख–रखाव होने की दशा में संबंधित कन्सल्टिंग इंजीनियर/अवर अभियंता की आख्या के आधार पर ही वापस की जायेगी।
9. निविदादाताओं द्वारा प्रस्तुत एफ0डी0आर0/एन0एस0सी0 फर्जी व छायाप्रति पाये जाने पर संबंधित फर्म को डिबार कर दिया जायेगा।
10. निविदादाता