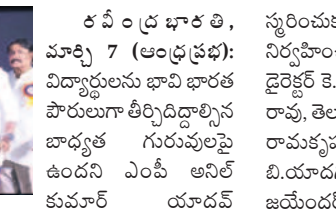
పౌల్ట్రీ రంగంలో మహిళలది కీలక పాత్ర

అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవ వేడుకల్లో పౌల్ట్రీ ఇండియా ప్రతినిధులు

సోమాజిగూడ, మార్చి7(ఆంధ్రప్రభ) : దేశ ఆర్థిక వ్యవస్థలో, ముఖ్యంగా పౌల్ట్రీ రంగంలో మహిళలు పోషిస్తున్న పాత్ర అమోఘమని పలువురు ప్రముఖులు కొనియాడారు. అంతర్జాతీయ మహిళా దినోత్సవం సందర్భంగా ఇండియన్ పౌల్ట్రీ ఎక్విప్‌మెంట్ మాన్యుఫాక్చరర్స్ అసోసియేషన్, పౌల్ట్రీ ఇండియా సంయుక్త ఆధ్వర్యంలో ఘనంగా వేడుకలు నిర్వహించారు. పౌల్ట్రీ, దాని అనుబంధ పరిశ్రమల్లో మహిళా పారిశ్రామికవేత్తలు, నాయకుల సంఖ్య పెరుగుతుండటం శుభపరిణామమని ఈ సందర్భంగా వారు పేర్కొన్నారు. ఈ కార్యక్రమానికి విశిష్ట అతిథులుగా ఎస్ఆర్ హ్యాచరీస్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ డైరెక్టర్ సీతా రంజిత్ రెడ్డి, మరియు రెయిన్‌బో హాస్పిటల్స్ (బర్త్‌రైట్) చీఫ్ క్లినికల్ న్యూట్రిషనిస్ట్ డాక్టర్ కిరాణ్మయి అడ్డు హాజరయ్యారు. మహిళా సాధికారత, నాయకత్వ లక్షణాలు మరియు ఆరోగ్యకరమైన సమాజ నిర్మాణంలో పోషకాహార ప్రాముఖ్యతపై వారు తమ అమూల్యమైన అభిప్రాయాలను పంచుకున్నారు. ముఖ్యంగా పౌల్ట్రీ ఉత్పత్తులు ప్రజల ఆరోగ్యానికి ఏ విధంగా తోడ్పడుతున్నాయో డాక్టర్ కిరాణ్మయి వివరించారు. పౌల్ట్రీ ఇండియా అధ్యక్షుడు ఉదయ్ సింగ్ బయాస్ మాట్లాడుతూ... గ్రామీణ ఉపాధి కల్పనలో మరియు పోషకాహార భద్రతలో పౌల్ట్రీ పరిశ్రమ కీలక పాత్ర పోషిస్తోందని తెలిపారు. ఫామ్ మేనేజ్‌మెంట్ నుంచి కార్పొరేట్ నిర్ణయాల వరకు మహిళలు స్ఫూర్తిదాయక నాయకత్వాన్ని ప్రదర్శిస్తున్నారని, వారి విజయాలను గుర్తించి మరింత మందిని ఈ రంగం వైపు ప్రోత్సహించేందుకు పౌల్ట్రీ ఇండియా కట్టుబడి ఉందని ఆయన స్పష్టం చేశారు. ఈ సందర్భంగా పౌల్ట్రీ రంగంలోని మహిళా ప్రతినిధుల విజయగాథలను మరియు వారి అనుభవాలను వెలుగులోకి తెచ్చేందుకు ప్రత్యేక అవుట్‌రీచ్ కార్యక్రమాన్ని ప్రారంభించిందన్నారు. అదేవిధంగా, హైదరాబాద్ వేదికగా జరగనున్న 18వ ఎడిషన్ పౌల్ట్రీ ఇండియా ఎక్స్‌పో 2026 వివరాలను వివరిస్తూ నవంబర్ 24న నాలెడ్జ్ డే నిర్వహిస్తామని, అనంతరం నవంబర్ 25 నుండి 27 వరకు ప్రధాన ఎక్స్‌పో కొనసాగుతుందని నిర్వాహకులు వెల్లడించారు. ఈ అంతర్జాతీయ ప్రదర్శనలో ప్రపంచవ్యాప్తంగా ఉన్న పరిశ్రమల ప్రతినిధులు, సాంకేతిక నిపుణులు భాగస్వాములు భారీ సంఖ్యలో పాల్గొంటారని అన్నారు.

విద్యార్థులను భావి భారత పౌరులుగా తీర్చిదిద్దాలి



రవీంద్ర భారతి, మార్చి 7 (ఆంధ్రప్రభ): విద్యార్థులను భావి భారత పౌరులుగా తీర్చిదిద్దాల్సిన బాధ్యత గురువులపై ఉందని ఎంపీ అనిల్ కుమార్ యాదవ్ అన్నారు. రవీంద్రభారతిలో నిర్వహించిన శ్రీసాయిరామ్ హైస్కూల్ వార్షికోత్సవ వేడుకల్లో ఆయన ముఖ్య అతిథిగా పాల్గొని మాట్లాడారు. ఈ సందర్భంగా విద్యార్థులు ప్రదర్శించిన సాంస్కృతిక కార్యక్రమాలను ఆయన ప్రశంసించారు. ప్రతిభ కనబరిచిన విద్యార్థులకు అవార్డులు, ప్రశంసాపత్రా లను అందజేసి అభినందించారు. పాఠశాల వ్యవస్థాపకుడు కే. నరసింహ గౌడ్‌ను ఈ సందర్భంగా స్మరించుకున్నారు.పాఠశాల ప్రతినిధి కె. ప్రమీలా ఆధ్వర్యంలో నిర్వహించిన ఈ కార్యక్రమంలో ప్రిన్సిపాల్ ఎన్. రాజశేఖర్, డైరెక్టర్ కె. సిద్ధార్థ, హైకోర్టు పబ్లిక్ ప్రాసిక్యూటర్ పల్లె నాగేశ్వర్ రావు, తెలంగాణ సర్పంచ్ ఫోరం ప్రధాన కార్యదర్శి కరణం కీర్తి రామకృష్ణ, జిల్లా కాంగ్రెస్ కమిటీ ప్రధాన కార్యదర్శి బి.యాదగిరి గౌడ్, మాజీ కార్పొరేటర్లు రచనశ్రీ, జి. అరుణ జయేందర్, వై.రంజన్ నాయుడు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

CYBERABAD MUNICIPAL CORPORATION
సైబరాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్

ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ టెండర్ ప్రకటన

ఎన్ఐటి నెం.32/సిఎంసి/టిపిసి-52/ఇఇ/2025-26 తేది:07-03-2026

పనిపేరు : అభివృద్ధి పనులు. అంచనా మొత్తం: **రూ.87.90 లక్షలు,** బిడ్లు స్వీకరించుట కొరకు ప్రారంభ తేది/టెండర్ తేది & సమయం: **09-03-2026న ఉ॥11.30 గం॥లు, 12-03-2026న ఉ॥11.30 గం॥లు.** అధికారి పేరు & చిరునామా: కార్యనిర్వాహక ఇంజనీర్, సిఎంసి, కూకట్‌పల్లి సర్కిల్-52, సెల్: **8897507674** తదుపరి వివరాలను ఇ-ప్రొక్యూర్‌మెంట్ @ https://tender.telangana.gov.in/ వద్ద చూడగలరు.

సం/- కార్యనిర్వాహక ఇంజనీర్, కూకట్‌పల్లి సర్కిల్-52, సిఎంసి

DIPR Ro No.16604-PP/CL/Advt/1/2025-26, Dt. 07.03.2026

SBI స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

SME సూర్యబాగ్ బ్రాంచ్ (కోడ్ : 63647), పోర్ట్ హోటల్ ఎదురుగా, సూర్యబాగ్ మెయిన్ రోడ్డు, విశాఖపట్నం - 530020.

అధీకృత అధికారి వివరములు : పేరు : శ్రీ ప్రభు కిరణ్ తాడి (చీఫ్ మేనేజర్), మొబైల్ నెం.97410 02184, ఆస్తి & వాహనముల తనిఖీ కొరకు : 98496 36969

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని రూల్ 6 (2) & 8(6) r/w 9(1) నిబంధనలతో చదువబడు (సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ ఎస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం, 2002 క్రింద బ్యాంకునకు తనఖా చేసిన చర & స్థిరాస్తుల అమ్మకము)

SARFAESI చట్టం 2002 ప్రకారం సెక్షన్ 13(4) క్రింద దిగువ తెలిపిన చర & స్థిరాస్తులు **స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా అధీకృత అధికారిగా** దిగువ సంతకందారు **స్వాధీనం** చేసుకున్నారు. బ్యాంకు బకాయిలు రాబట్టుకొనుటకు దిగువ తెలిపిన తనఖాపెట్టిన చర & స్థిరాస్తుల ఈ-వేలం (**SARFAESI** చట్టం 2002 క్రింద) **"ఎక్కడ ఎలా వున్నది అక్కడ అలానే"** మరియు **"అక్కడ ఏమున్నదో అదే" పద్ధతి**పై నిర్వహించబడుతుందని సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలముగా తెలియజేయడమైనది మరియు నియమ నిబంధనలు దిగువ తెలుపబడినవి.

ఋణగ్రహీత(లు) : 1. మెస్సర్స్ శ్రీ కార్తికేయ ఎంటర్ ప్రైజెస్, ప్రొప్రయిటర్ : తండ్రంగి హేమలత, డి.నెం.27-8/14, ఫ్లాట్ నెం.505, బాలాజీ హిల్ వ్యూ ఎన్‌క్లేవ్, వేపగుంట గ్రామం, పెందుర్తి మండలం, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 530047. **2. తండ్రంగి హేమలత,** తండ్రి : తండ్రంగి వెంకట కృష్ణ, డి.నెం.27-8/14, ఫ్లాట్ నెం.505, బాలాజీ హిల్ వ్యూ ఎన్‌క్లేవ్, వేపగుంట గ్రామం, పెందుర్తి మండలం, విశాఖపట్నం, ఆంధ్రప్రదేశ్ - 530047. **3. తండ్రంగి హేమలత,** 1-25-137/13, శివ బాలాజీ నిలయం, భూదేవి నగర్, అల్వాల్ (మల్కాజ్‌గిరి), హైదరాబాద్, తెలంగాణ - 500015. **డిమాండ్ నోటీసు తేది: 07-04-2025**

డిమాండ్ నోటీసు ప్రకారం బకాయి మొత్తం : తేది.01.04.2025 నాటికి **రూ.2,01,86,171/- + తేది.02.04.2025** నుండి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు మొదలగునవి.

చరాస్తుల వివరములు:

నాలుగు మోటార్ వాహనముల వివరములు దిగువ తెలుపబడినవి:

1. Vehicle No. TGO8T8154, Chassis No. MA3BNC62SRM939434, Engine No. K15CN9669200, Vehicle Model - MARUTI ERTIGA VXI (O) CNG 1.5L 5MT BSVI - PH2.

రిజర్వు ధర : రూ.8,00,000/- ధరావత్తు : రూ.80,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.5,000/-

2. Vehicle No. TGO8T8156, Chassis No. MA3CFB3SRM954573, Engine No. K12NN1146101, Vehicle Model - MARUTI TOURS CNG 1.2L 5MT BSVI - PH2.

రిజర్వు ధర : రూ.5,00,000/- ధరావత్తు : రూ.50,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.5,000/-

3. Vehicle No. TGO8T8155, Chassis No.MA3CZFB3SRH919515, Engine No. K12NN1109616, Vehicle Model - MARUTI DZIRE ZXI CNG 1.2L 5MT BSVI - PH2.

రిజర్వు ధర : రూ.6,00,000/- ధరావత్తు : రూ.60,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.5,000/-

స్థిరాస్తుల వివరములు

ఆస్తి నెం.1: విశాఖపట్నం (ఆర్.ఓ), గ్రేటర్ విశాఖపట్నం మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ మరియు జాయింట్ సబ్ రిజిస్ట్రార్ పరిధిలో, రేసపువానిపాలెం గ్రామం, సర్వే నెం. 34/4ఎ లోని సీతమ్మపేట ఏరియా వద్ద 203 చ॥గ॥లు విస్తీర్ణం గల స్థలం యావత్తు ఆస్తి. **మొత్తం ఆస్తికి హద్దులు: తూర్పు :** కొవిరి పొల్లమ గారికి చెందిన ఆస్తి, **దక్షిణం :** ఉమ్మడి దారి, **పడమర :** రోడ్డు, **ఉత్తరం :** సిసి లేన్.

దీనిలో అనగా 203 చ॥గ॥ల మొత్తంలో 25 చ॥గ॥ల అవిభాజ్యపు మరియు అనిర్దేశ్యపు వాటా విస్తీర్ణంతో గల భవనం మొదటి అంతస్తు నందు 650 చ॥అ॥లు (అన్నీ కామన్ ఏరియాలు మరియు బాల్కానీలతో సహా) విస్తీర్ణంతో, ఎలక్ట్రికల్ సర్వీస్ నెం.112413A017 356632 , ఆస్తి ట్యాక్స్ అసెస్మెంట్ నెం.1086113460, డోర్ నెం.50-65-23/2తో గల ఫ్లాట్ నెం.ఎఫ్ఎఫ్-4 ఆస్తి డాక్యుమెంట్ నెం.110819/2024, తేది.10.12.2024 ప్రకారం తండ్రంగి హేమలత గారి పేరున కలదు. **హద్దులు: తూర్పు :** ఫ్లాట్ నెం.ఎఫ్ఎఫ్-3, **దక్షిణం :** ఓపెన్ టు స్కై, **పడమర :** కామన్ కారిడార్, **ఉత్తరం :** సిసి లేన్.

రిజర్వు ధర : రూ.28,00,000/- ధరావత్తు : రూ.2,80,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.10,000/-

ఆస్తి నెం.2: విశాఖపట్నం, విశాఖపట్నం ఎస్ఆర్ఓ, గ్రేటర్ విశాఖపట్నం మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, సబ్-రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్ పరిధిలో, మద్దిలపాలెం గ్రామం వద్ద సర్వే నెం.58/3 లోని 223.70 చ॥గ॥లు లేదా 187.03 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణం గల స్థలం యావత్తు ఆస్తి. **హద్దులు: తూర్పు :** శ్రీమతి కొణతాల లీలావతి & శ్రీమతి గణపతి రాజు సూర్య కుమారి గార్లకు చెందిన ఆస్తి, **దక్షిణం :** 12 అ॥ల వెడల్పు మున్సిపల్ రోడ్డు, **పడమర :** శ్రీ వెంకటరమణ గారికి చెందిన ఆస్తి, **ఉత్తరం :** శ్రీ జి. రాణి రెడ్డి గారికి చెందిన ఆస్తి.

పైన తెలిపిన మొత్తం ఆస్తి హద్దులు మరియు కొలతలలోని 20.0 చ॥గ॥లు లేదా 16.72 చ॥మీ॥ల అవిభాజ్యపు మరియు అనిర్దేశ్యపు వాటా విస్తీర్ణంతో గల "ఓమ్ శ్రీ సాయి ఎన్‌క్లేవ్" క్రింది అంతస్తు నందు 500 చ॥అ॥లు విస్తీర్ణంతో, ఎలక్ట్రికల్ సర్వీస్ నెం.11242-M036232893, అసెస్మెంట్ నెం.1086091840, డి.నెం.53-16-60/4 (2)తో గల ఫ్లాట్ యూనిట్ నెం.2 ఆస్తి డాక్యుమెంట్ నెం.111013/2024, తేది.13.12.2024 ప్రకారం తండ్రంగి హేమలత గారి పేరున కలదు. **హద్దులు: తూర్పు :** సెట్‌బ్యాక్ ఏరియా, **దక్షిణం:** పార్కింగ్ ఏరియా, **పడమర :** 6 అ॥ల వెడల్పు దారి, **ఉత్తరం :** సెట్‌బ్యాక్ ఏరియా.

రిజర్వు ధర : రూ.23,00,000/- ధరావత్తు : రూ.2,30,000/- బిడ్ పెంపుదల : రూ.10,000/-

ఇ-వేలం తేదీ : 25-03-2026 సమయం : ఉ॥ 11.00 గం॥ల నుండి సా॥ 04.00 గం॥ల వరకు

ఆస్తి & వాహనముల తనిఖీ తేది మరియు సమయం: తేది:09-03-2026 నుండి 24-03-2026 వరకు ఉ॥10.00 గం॥ల నుండి సా॥ 04.00 గం॥ల వరకు

ఇ-వేలం యొక్క నియమ నిబంధనలు

1) అమ్మకం యొక్క సవివరమైన నియమ నిబంధనల కొరకు, సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్స్ అయిన **స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** యొక్క వెబ్ సైట్ : **www.sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices**లో ఏర్పాటుచేసిన లింక్‌ను రిఫర్ చేయండి. రిజిస్ట్రేషన్, ఇయండి, వేలం యొక్క వివరములు మొదలగు వాటి గురించి సర్వీసు ప్రొవైడర్ **M/s. PSB Alliance & M/s. Baanknet** యొక్క ఇ-వేలం పోర్టల్ : **https://baanknet.com/eauction-psb/x-login & https://baanknet.com & టోల్ ఫ్రీ ఫోన్ నెం.: 91 - 8291220220, Mail ID : support.baanknet@psballiance.com**ను సంప్రదించండి.

2) ఆస్తిని రిజిస్ట్రేషన్ చేసుకొనుటకు వర్తించే స్టాంపు డ్యూటీలు ఐదిలీ ఛార్జీలు, ఫీజు వగైరా మరియు చట్టపరమైన/నాన్ స్టేటుటరీ బకాయిలు, పన్నులు, రేట్లు, ఎస్సెస్‌మెంట్ ఛార్జీలు, ఫీజులు వగైరా కొనుగోలు దారే భరించవలెను.

గమనిక : ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఇ-వేలం ముగిసేలోపు PSB Alliance నందు ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి (Pre-Bid EMD) జమ చేయవలెను. ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డి మొత్తం PSB Alliance బ్యాంక్ అకౌంట్‌లో జమ అయిన సమాచారం వెబ్‌సైట్‌లో పొందుపరిచిన తరువాత మాత్రమే బిడ్డరు యొక్క "వాలెట్"లో చూపించబడుతుంది. బ్యాంకింగ్ ప్రక్రియలో ఇది జరుగుటకు సమయం పట్టవచ్చు, కావున బిడ్డర్లు చివరి నిముషంలో ఇబ్బందులు ఎదుర్కొనకుండా తమ ప్రీ-బిడ్ ఇ.ఎమ్.డిను సాధ్యమైనంత త్వరగా జమ చేసుకోవాలనీ సూచించటమైనది.

గమనిక -2 : ఆదాయపు పన్ను చట్టం 1961లోని సెక్షన్ 194-1A ప్రకారం అమ్మకంలో భాగంగా అమ్మకం విలువ **రూ.50,00,000/-** (యాభై లక్షల రూపాయలు) మరియు అంతకంటే ఎక్కువ ఉన్నచో సదరు మొత్తముపై **TDS @ 1%** వర్తిస్తుంది. కావున సఫలీకృత బిడ్డరు/కొనుగోలుదారు గవర్నమెంట్ గైడ్‌లైన్స్ ధర లేదా అమ్మకం ధరలో ఏది ఎక్కువైతే దానిలో **1% TDS** ను తగ్గించుకొని సదరు మొత్తమును ఆదాయపు పన్ను డిపార్ట్‌మెంట్ యొక్క ఫారం నెం.16-బి నందు జమచేయవలెను మరియు సదరు ఒరిజినల్ **TDS** సర్టిఫికెట్‌ను బ్యాంకు వారికి సమర్పించవలెను.(వ్యవసాయ భూమి కాకుండా కేవలం స్థిరాస్తికి మాత్రమే వర్తించును).

తేది:06-03-2026, ప్రదేశం: విశాఖపట్నం సం/- అధీకృత అధికారి, స్టేట్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

యూనియన్ బ్యాంక్ Union Bank of India

జి.టి. రోడ్ గుంటూరు బ్రాంచి (33020)
ఐటిసి లిమిటెడ్ ఎదురు, జి.టి. రోడ్, శ్రీనివాసరావుపేట, గుంటూరు జిల్లా-522004,
E-Mail : ubin0533025@unionbankofindia.bank.in

ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్సు, 2002 లోని రూలు 8(6) నిబంధనలతో చదవబడు సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్టు, 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం ప్రకటన.

సాధారణ ప్రజలకు మరియు ప్రత్యేకంగా ఋణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)/సహ-ఋణగ్రహీత(లు)/తనఖాదారు(లు)లకు తెలియజేయునది ఏమనగా, **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా** వారికి తాకట్టు/ఛార్జ్ చేయబడిన, క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తిని **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, జిటి రోడ్ గుంటూరు బ్రాంచ్** యొక్క అధీకృత అధికారి **భౌతిక స్వాధీనత** తీసుకున్నారు. సదరు ఆస్తిని **ది.30-03-2026**న క్రింద పేర్కొన్న ఋణగ్రహీత(లు)/హామీదారు(లు)/సహ-ఋణగ్రహీత(లు)/తనఖాదారు(లు)ల నుండి సురక్షిత ఋణదాత అయిన **యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, జిటి రోడ్ గుంటూరు బ్రాంచ్** వారికి చెల్లించవలసిన బకాయి రాబట్టుకొనుటకు గానూ**"ఉన్నది ఉన్నట్లుగా", "ఏ స్థితిలోఉన్నదో అలానే"** మరియు **"ఏది ఉంటే అది"** ప్రాతిపదికన విక్రయించబడుతుంది. రిజర్వు ధర మరియు ధరావత్తుకు సంబంధించిన వివరాలు ఈ క్రింది విధంగా ఉంటాయి.

ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం : 30-03-2026 మ॥12.00 గం॥ల నుండి సా॥ 5.00 గం॥ లు (10 ని॥ల అపరిమిత స్వీయ పొడిగింపుతో)

ఋణగ్రహీత(లు)/ తనఖాదారు(లు)/ హామీదారు(లు)/ సహ-పూచీదారు(లు): 1) మెస్సర్స్ అంజనిసుత పాలిమర్స్ ఇండియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, యూనిట్ చిరునామా : 11/2, శేరినరసన్నపాలెం, బాపులపాడు మండలం, డెల్టా షుగర్స్ లిమిటెడ్ ఎదురు, హనుమాన్ జంక్షన్, కృష్ణా జిల్లా-521105, **రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ చిరునామా :** ఫ్లాట్ నెం.1220, 12వ అంతస్తు, మప్పాల్ బ్లాక్, రెయిన్ (బ్రీ పార్క్, ద్వారక కృష్ణ, నంబూరు గ్రామము, గుంటూరు, ఆంధ్రప్రదేశ్- 522508, **2) శ్రీమతి చేకూరి శ్రీదేవి, భర్త : రాజశేఖర్,** డి.నెం.9-175, చేకూరివారి వీధి, పురాణం దిమ్మ దగ్గర, పాలకోడేరు, పశ్చిమగోదావరి జిల్లా-534210, **3) శ్రీమతి అప్పికొండ రమ్య కృష్ణ నాయుడు, తండ్రి : రామకృష్ణ నాయుడు,** ఫ్లాట్ నెం.ఎ006, రెనాయిస్సెన్స్ ప్రొస్పెరో, బళ్ళారి రోడ్, బైతరాయనపుర, బెంగుళూరు నార్త్, సహకార నగర్ పోస్టు, బెంగుళూరు, కర్నాటక-560092, **4) శ్రీ కళ్ళేపల్లి ఫణి కుమార్ రాజు, తండ్రి : పృథ్వీ రాజ్,** 8-65, బాపులపాడు, హనుమాన్ జంక్షన్, కృష్ణా జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-521105, **5) శ్రీమతి కళ్ళేపల్లి విజయలక్ష్మి చనిపోవుటచేత ఆమె యొక్క ఎస్టేట్ తరుపున (చట్టబద్ధమైన వారసులు) : 5(i) ఉప్పలపాటి దుర్గా భవాని, తల్లి : కళ్ళేపల్లి విజయలక్ష్మి,** ఫ్లాట్ నెం.41, ఫ్లాట్ నెం.303, శ్రీ నిధి ఆర్కేడ్, నిజాంపేట, కెవి రంగారెడ్డి, తెలంగాణ-500090, **5(ii) లక్కంరాజు శ్రీలక్ష్మి, తల్లి : కళ్ళేపల్లి విజయలక్ష్మి,** ఫ్లాట్ నెం.41, ఫ్లాట్ నెం.303, శ్రీ నిధి ఆర్కేడ్, నిజాంపేట, కెవి రంగారెడ్డి, తెలంగాణ-500090, **5(iii) శ్రీ కళ్ళేపల్లి ఫణికుమార్ రాజు, తండ్రి : పృథ్వీ రాజ్,** 8-65, బాపులపాడు, హనుమాన్ జంక్షన్, కృష్ణా జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-521105, **5(iv) శ్రీ కళ్ళేపల్లి భానుప్రసాద్ రాజు, తండ్రి : పృథ్వీ రాజ్,** బాపులపాడు, హనుమాన్ జంక్షన్, కృష్ణా జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-521105, **5(v) కళ్ళేపల్లి పద్మావతి, భర్త : లేటు పృథ్వీ రాజ్,** బాపులపాడు, హనుమాన్ జంక్షన్, కృష్ణా జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-521105.

బకాయి మొత్తం: యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారికి చెల్లించవలసిన బకాయిసొమ్ము ది.28-02-2026 నాటికి రూ.8,44,62,510.90 పై॥ (అక్షరాల ఎనిమిది కోట్ల నలభైనాలుగు లక్షల అరవైరెండు వేల ఐదు వందల పది రూపాయలు మరియు తొంభై పైసలు మాత్రమే) మరియు కాంట్రాక్టు రేటు ప్రకారం తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర ఖర్చులు.

దిగువ వివరించిన ఆస్తులకు రిజర్వు ధరను క్రింద పేర్కొన్న విధంగా నిర్ణయించడం జరిగినది మరియు ధరావత్తు దిగువ పేర్కొన్న విధంగా రిజర్వుధరలో 10% ఉంటుంది.

స్థిరాస్తి వివరములు

ఆస్తి నెం.1 : ఆంధ్రప్రదశ్, కృష్ణా జిల్లా, కనుమోలు సబ్ జిల్లా, బాపులపాడు మండలం, శేరినరసన్నపాలెం గ్రామము మరియు పంచాయతీ ఏరియా, శేరినరసన్నపాలెం గ్రామము, స్వర్ణలత స్పిన్‌టెక్స్ దగ్గర, ఆర్.యస్.నెం.11/2, యల్.పి.నెం.189, దోరు నెం.3-44 నందు మొత్తం ఎ.4-40 సెంట్ల విస్తీర్ణములో ఎ.2-07 సెంట్లు లేదా 10018.8 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణమునకు సమానమైన భూమి మరియు అందులో నిర్మించిన ఆర్‌సిసి రూఫ్ జి+2 బిల్డింగ్, జిఐ షీట్ మరియు ఎసిసి షీట్ రూఫ్ షెడ్/షెడ్స్ గల ఇండస్ట్రియల్ యూనిట్‌కు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు (డాక్యుమెంట్ ప్రకారం) : తూర్పు :** పుసునూరు వెంకటరత్నంకు చెందిన భూమి, **దక్షిణం :** సూరపనేని వనజ మరియు ఇతరులకు చెందిన భూమి, **పడమర:** రోడ్, **ఉత్తరం:** ఈ నెంబరులోని అదపా లీలాకృష్ణకు చెందిన భూమి. **(ఈ హద్దుల మధ్యగల 10018.8 చ॥గ॥లు లేదా 8376.71 చ॥మీ॥ల విస్తీర్ణమునకు సమానమైన స్థలము మరియు అందులోని ఆర్‌సిసి రూఫ్ జి+2 బిల్డింగ్, జిఐ షీటెడ్ షెడ్, ఎసిసి షెడ్/లు).**

రిజర్వుధర : రూ.5,62,00,000/- ధరావత్తు సొమ్ము : రిజర్వుధరలో 10% బిడ్ పెంపుదల : రూ.1,00,000/-

ఆస్తి నెం.2 : కృష్ణా జిల్లా, కనుమోలు సబ్ జిల్లా, బాపులపాడు మండలం, బాపులపాడు గ్రామము, సర్వే నెం.156/1 మరియు సబ్ డివిజనల్ రీ సర్వే నెం.156/1ఎ1 ప్రకారం సమీప దోరు నెం.8-58 నందు **శ్రీమతి కళ్ళేపల్లి విజయలక్ష్మికి** చెందిన 2129.6 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణముగల ఖాళీస్థలమునకు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికి హద్దులు: (దస్తావేజు ప్రకారం) : తూర్పు :** దస్తావేజు లోని డి షెడ్యూలు ప్రకారం కె. ఫణికుమార్‌కు చెందిన ఐటమ్ నెం.2 యొక్క ఆస్తి, **దక్షిణం :** నేషనల్ హైవే రోడ్, **పడమర:** దస్తావేజు లోని సి షెడ్యూలు ప్రకారం కె. భాను ప్రసాద్‌కు చెందిన ఐటమ్ నెం.2 యొక్క ఆస్తి, **ఉత్తరం:** సాగునీటి కాలువ. **(ఈ హద్దుల మధ్యగల 2129.6 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము).**

రిజర్వుధర : రూ.1,42,00,000/- ధరావత్తు సొమ్ము : రిజర్వుధరలో 10% బిడ్ పెంపుదల : రూ.1,00,000/-

ఆస్తి నెం.3 : కృష్ణా జిల్లా, కనుమోలు సబ్ జిల్లా, బాపులపాడు మండలం, బాపులపాడు గ్రామము, సర్వే నెం.156/1 మరియు సబ్ డివిజనల్ రీ సర్వే నెం.156/1ఎ1 ప్రకారం సమీప దోరు నెం.8-58 నందు **శ్రీ కె. ఫణికుమార్ రాజుకు** చెందిన 1790.8 చ॥గ॥ల (154.40 చ॥గ॥లు రోడ్డు కోసం వదిలివేయబడినది) విస్తీర్ణముగల ఖాళీస్థలమునకు సంబంధించిన యావదాస్తి. **దీనికిహద్దులు: తూర్పు :** కగ్గా మహాలక్ష్ముడుకు చెందిన ఆస్తి, **దక్షిణం :** మేకల మహేంద్రనాథ్ యొక్క ఆస్తి, **మరలా తూర్పు :** మేకల మహేంద్రనాథ్ యొక్క ఆస్తి, **మరలా దక్షిణం :** యన్‌హెచ్-16 సర్వీస్ రోడ్, **పడమర:** దస్తావేజు లోని ఎ-షెడ్యూలు ప్రకారం కె. విజయలక్ష్మికి చెందిన ఐటమ్ నెం.2 యొక్క ఆస్తి, **ఉత్తరం:** సాగునీటి కాలువ. **ఈ హద్దుల మధ్యగల 1790.8 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణము గల ఖాళీ స్థలము (154.40 చ॥గ॥లు రోడ్డు కోసం వదిలివేయబడినది).**

రిజర్వుధర : రూ.1,09,00,000/- ధరావత్తు సొమ్ము : రిజర్వుధరలో 10% బిడ్ పెంపుదల : రూ.1,00,000/-

ఎన్‌కంబరెన్స్ యొక్క పట్టిక: ఏమీలేవు

విక్రయమునకు సంబంధించిన వివరణాత్మక నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం క్రింద తెలిపిన లింక్
https://www.unionbankofindia.bank.in/auction-property/viewauction-property.aspx or https://baanknet.com ను దర్శించగలరు.

ప్రదేశం: గుంటూరు సం/- చీఫ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి,
తేది: 07-03-2026 యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా, జి.టి రోడ్డు గుంటూరు బ్రాంచి, గుంటూరు.