



आयडीबीआय बँक लिमिटेड,
मिहल कोर्ट, २रा मजला, "बी" विंग, नरीमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१.
दूर. क्र. ०२२-६१२७ ९३५० / ६१२७ ९३७७ / ६१२७ ९३४२

स्थायर मिळकतीच्या विक्रीकरिता जाहीर मचना
जोडपत्र IV-ए (नियम ८(६) आणि नियम ९(१) साठी परतुके पत्र)

सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटोस्ट्रॉक्ट अँड, २००२ सहवाचता नियम ८(६) आणि नियम ९(१) च्या सिक्कुरिटी इंटोस्ट्रॉक्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील नमूद वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कच्चा आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोक्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती खालील नमूद कर्जदार यांचेकडून आयडीबीआय बँक लि., तारण धनकोक्या धर्मीक वसुली करिता २३.०३.२०२६ रोजी "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालीलप्रमाणे राहिल.

अनु. क्र.	कर्जदार/गहाणदार आणि कर्ज खाते क्र.	मिळकतीचे संक्षिप्त वर्णन	प्रत्यक्ष कच्चा तारीख	राखीव किंमत (रु. मध्ये रक्कम)	इअर (रु. मध्ये रक्कम)	धर्मीक कर्ज	निरीक्षणाची तारीख
१	श्री. अभिषेक दत्ताराम कासार (कर्जदार) कर्ज खाते क्र. ०१८८६७५१००००७०४७ ०१८८६७५१००००७२६९, ०१८८६७५१००००७०४८	फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, जयशिव पॅलेस सीएचएसएल, ए विंग, स्नेहा हॉस्पिटल क्रॉस लेन, भाईदर ठाणे-४०११०५ बिल्ट अप क्षेत्र ३०४ चौ.फू. (निर्देशांक II नुसार)	११.०७.२०२५	२३,००,०००/-	२,३०,०००/-	०१.०२.२०२६ रोजी, रु. ३५,६८,०५६.१९ (अधिक ०२.०२.२०२६ पासून पुढील व्याज)	१६.०३.२०२६ (स. ११.०० ते दु. १२.००)
२	कु. शिल्पा पांडे (कर्जदार) कर्ज खाते क्र. १४८७६७५१००००७०३२ १४८७६७५१००००७०१९	फ्लॅट क्र. १६०१, १६वा मजला, डी विंग, व्हर्साइल वर्ल्ड, शिलफाटा रोड, डॉ. बिबली पूर्व, ठाणे-४२१२०४, महाराष्ट्र. चटई क्षेत्र ६०० चौ.फू. (निर्देशांक II नुसार)	३०.०६.२०२५	७२,००,०००/-	७,२०,०००/-	०१.०२.२०२६ रोजी, रु. ७७,८७,२३०.०४ (अधिक ०२.०२.२०२६ पासून पुढील व्याज)	१३.०३.२०२६ (दु. ०४:०० ते सायं. ०५:००)
३	श्री. जालिंद्र शिंदे (कर्जदार) आणि सी. श्रुती जालिंद्र शिंदे (सह कर्जदार) कर्ज खाते क्र. ०१८७६७५१००००५९०६	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, विल्डिंग क्र. ३, योगी निवासी, सर्व्हे क्र. ३९ ए, हिस्सा क्र. १ए (पी), फुले गाव जोसाई अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, पिनकोड-४००७०६., चटई क्षेत्र ४७३ चौ.फू. (निर्देशांक II नुसार)	२१.०७.२०२५	२३,००,०००/-	२,३०,०००/-	०१.०२.२०२६ रोजी, रु. २१,१८,३७४.३६ (अधिक ०२.०२.२०२६ पासून पुढील व्याज)	१२.०३.२०२६ (दु. ०१.०० ते दु. ०२.००)
४	बोली/निविदा दस्तावेजांची विक्री		११.०३.२०२६ ते २०.०३.२०२६ पर्यंत (दु. ४:०० पर्यंत)				
५	इअरसह बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख		२०.०३.२०२६ (दु. ४:०० वा. पर्यंत)				
६	ई-लिलावाची तारीख व वेळ		२३.०३.२०२६ (स. ११.०० ते दु. १२.०० वा. ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)				
७	विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया www.baanknet.com आणि आयडीबीआय बँकेची वेबसाईट म्हणजेच www.idbi.com/www.idbibank.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, इच्छुक पक्षकार श्री. अर्जुन ठाकूर, डीजीएम (मो.) ९८५०४३३३१ (दु.) ०२२-६१२७-९३४२ (ई-मेल) arjun.thakur@idbi.co.in किंवा श्री. तुहीन शोम, एजीएम (मो.) ८९८१२८२४०८ (दु.) ०२२-६१२७-९३७७ (ई-मेल) tuhin.shome@idbi.co.in किंवा श्री. उमेशकुमार कोरी, एजीएम (मो.) ७०००२७५१४६ (दु.) ०२२-६१२७-९२५३ (ई-मेल) umesh.kori@idbi.co.in किंवा श्री. शैलेश वर्मा, व्यवस्थापक (मो.) ९५२७९८४२६० (दु.) ०२२-६१२७-९३५० (ई-मेल) shailesh.verma@idbi.co.in किंवा श्री. नितीन सिंग, व्यवस्थापक (मो.) ८५३९९९९७७४ (दु.) ०२२-६१२७-९२३६ (ई-मेल) nitin.singh@idbi.co.in यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. ई-लिलाव मदतीसाठी, कृपया पीएसबी अलायन्स प्रा. लिमिटेड, मोबा:- मो. क्र. ८२९१२२०२२०/ ई-मेल - support.baanknet@psballiance.com यांच्याशी संपर्क साधू शकतात. सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदार यांना सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटोस्ट्रॉक्ट, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची सूचना आहे.						

ठिकाण : मुंबई
दिनांक : ०६.०३.२०२६
सह/ -
प्राधिकृत अधिकारी, आयडीबीआय बँक लि.
मराठी भाषांतरामध्ये काही संशोधनास आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.