வேளாங்கண்ணி பேராலயத்தில் சிலுவைப் பாதை ஊர்வலம்

நாகப்பட்டினம், மார்ச் 7: வேளாங்கண்ணியில் சிலுவைப் பாதை ஊர்வலம் வெள்ளிக்கிழமை நடைபெற்றது.

நாகை மாவட்டம், வேளாங்கண்ணி புனித ஆரோக்கிய அன்னை பேராலயத்தில் கடந்த பிப். 18-ஆம் தேதி சாம்பல் புதன் நிகழ்ச்சியுடன் தவக்காலம் தொடங்கியது. கிறிஸ்தவர்களின் தவகாலத்தையொட்டி வெள்ளிக்கிழமை தோறும் சிலுவைப் பாதை நிகழ்ச்சி நடைபெற்றுவருகிறது.

தவக்கால 3-ஆவது வெள்ளியையொட்டி நடைபெற்ற சிலுவைப் பாதை ஊர்வலம் பேராலயத்தின் மேல் கோயிலில் இருந்து பழைய மாதா கோயில் வரை நடைபெற்றது. பேராலய அதிபர் இருதயராஜ் தலைமையில் நடைபெற்ற ஊர்வலத்தில், ஜெப பாடல்களை பாடியபடி, பக்தர்கள் சிலுவையை கையில் ஏந்திச் சென்றனர்.

இதில், கேரளம், ஆந்திரம், கர்நாடகம், கோவா உள்ளிட்ட பல்வேறு மாநிலத்தைச் சேர்ந்தவர்கள் மற்றும் வெளிநாடுகளை சேர்ந்தவர்கள், தமிழகத்தின் பல்வேறு பகுதிகளில் இருந்தும் வந்த பக்தர்கள், உதவி பங்குத் தந்தையர்கள் அருட் சகோதரிகள் உள்பட ஆயிரத்திற்கும் மேற்பட்டோர் கலந்துகொண்டனர்.

வேளாங்கண்ணி பேராலயத்தில் நடைபெற்ற சிலுவைப் பாதை ஊர்வலத்தில் பங்கேற்றோர்.

மனைவி, குழந்தையைக் கொன்ற தொழிலாளிக்கு இரட்டை ஆயுள் சிறை

கரூர், மார்ச் 7: மனைவி, குழந்தையை கொலை செய்த கூலித்தொழிலாளிக்கு இரட்டை ஆயுள் தண்டனை விதித்து கரூர் நீதிமன்றம் வெள்ளிக்கிழமை இரவு தீர்ப்பளித்தது

கரூர் வெங்கமேடு விவிஜிஆர் நகரைச் சேர்ந்தவர் செல்வகணேசன் (46). இவரது மனைவி கல்பனா (41). இவர்களது மகள் சாரதிபாலா (4). செல்வகணேசன், கல்பனா இருவரும் கரூரில் உள்ள ஜவுளி ஏற்றுமதி நிறுவனத்தில் வேலைப் பார்த்து வந்தனர். செல்வகணேசன் மது போதைக்கு அடிமையான நிலையில், மனைவி மீது சந்தேகப்பட்டு அடிக்கடி தகராறு செய்வாராம்.

இந்நிலையில் கடந்த 2024-ஆம் ஆண்டு நவ.9-ஆம்தேதி இரவு இருவரிடையே மீண்டும் தகராறு ஏற்பட்டுள்ளது. அப்போது, செல்வகணேசன் கத்தியால் மனைவி மற்றும் குழந்தையின் கழுத்தை அறுத்துக்கொலை செய்துவிட்டு தப்பிஓடிவிட்டார்.

இதுதொடர்பாக வெங்கமேடு போலீஸார் வழக்குப்பதிந்து தப்பி ஓடிய செல்வகணேசனை கைது செய்து திருச்சி மத்திய சிறையில் அடைத்தனர்.

இதுதொடர்பான வழக்கு கரூர் மகளிர் விரைவு நீதிமன்றத்தில் நடைபெற்று வந்தது.

இந்த வழக்கு விசாரணை வெள்ளிக்கிழமை இரவு நீதிபதி பி.தங்கவேல் முன்னிலையில் வந்தது. வழக்கை விசாரித்த நீதிபதி, குற்றவாளி செல்வகணேசனுக்கு இரட்டை ஆயுள் தண்டனையும், ரூ.1 லட்சம் அபராதமும் விதித்து தீர்ப்பளித்தார்.

இதையடுத்து செல்வகணேசன் மீண்டும் திருச்சி மத்திய சிறையில் அடைக்கப்பட்டார்.

நான்குனேரி சம்பவம் குறித்து பதிவு: இருவர் கைது

களக்காடு, மார்ச் 7: நான்குனேரி சம்பவம் குறித்து சமூக வலைதளங்களில் வன்முறையை தூண்டும் வகையில் பதிவிட்டது தொடர்பாக மாவட்டம் முழுவதும் 11 வழக்குகள் பதிவாகியுள்ளன. 2 பேர் கைது செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

திருநெல்வேலி மாவட்டம், நான்குனேரி பகுதியில் சமீபத்தில் நடைபெற்ற கொலை சம்பவம் தொடர்பாக, சமூக வலைதளங்களில் வன்முறையை தூண்டும் வகையிலும், பொது அமைதி மற்றும் சமூக நல்லிணக்கத்திற்கு பாதிப்பு ஏற்படும் வகையிலும் பதிவுகள் வெளியிட்ட குற்றத்திற்காக, நான்குனேரி, மூன்றடைப்பு, மூலைக்கரைப்பட்டி, விஜயநாராயணம், திருக்குறுங்குடி, மானூர் ஆகிய காவல்நிலையங்களில் இதுவரை 11 வழக்குகள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

இது தொடர்பாக 2 பேர் கைது செய்யப்பட்டுள்ளனர். மேலும், பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள வழக்குகளில் தொடர்புடையவர்களை கண்டறிந்து கைது செய்ய நவீன தொழில்நுட்ப வசதிகளை பயன்படுத்தி தீவிர நடவடிக்கைகளை காவல் துறையினர் மேற்கொண்டு வருகின்றனர்.

மேட்டூர் அணையின் நீர்மட்டம் 86.16 அடியாக சரிவு

மேட்டூர், மார்ச் 7: மேட்டூர் அணையின் நீர்மட்டம் சனிக்கிழமை காலை 86.16 அடியாக சரிந்தது. அணைக்கு நீர்வரத்து விநாடிக்கு 165 கனஅடியிலிருந்து 154 கன அடியாக குறைந்துள்ளது. அணையிலிருந்து குடிநீர் தேவைக்காக 2,500 கன அடி வீதம் தண்ணீர் திறக்கப்பட்டு வருகிறது. நீர் இருப்பு 48.37 டி.எம்.சியாக உள்ளது.

கனரா வங்கி Canara Bank சிண்டிகேட் Syndicate

டிமாண்ட் நோட்டீஸ்

மங்கலபட்டி கிளை : வெள்ளகோயில் ரோடு, முத்தூர், திருப்பூர் - 638 105. போன் : 9489043466. இ-மெயில் : cb1352@canarabank.com

பெறுநர் : **1.M/s. முருகவேல் ரைஸ் மில், உரிமையாளர் : திரு.பொன்னுசாமி.R,** எண்.65, செல்வா நகர், தண்டம்பாளையம், சிவகிரி, ஈரோடு – 638109. **2.திரு.பொன்னுசாமி. R,** த/பெ.ராமசாமி, எண்.65, செல்வா நகர், தண்டம்பாளையம், சிவகிரி, ஈரோடு – 638109.

அன்புடையீர்,

பொருள் : 2002ம் ஆண்டு செக்யூரிடைசேஷன் அண்டு ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஆஃப் பைனான்சியல் அஸெட்ஸ் மற்றும் என்போர்ஸ்மெண்ட் ஆப் செக்யூரிட்டி இன்டரெஸ்ட் சட்டம் ஆகிய சட்டங்களின் பிரிவு 13(2) கீழ் வழங்கப்படும் டிமாண்ட் நோட்டீஸ்

தாங்கள் **M/s. முருகவேல் ரைஸ் மில், உரிமையாளர் : திரு.பொன்னுசாமி.R,** கீழ்வரும் விபரப்படி **கனரா வங்கி, மங்கலபட்டி கிளை**–யிலிருந்து சில கடன் வசதிகளைப் பெற்றிருக்கிறீர்கள்.

கடன் வகை / கடன் எண்.	கடன் தொகை	நிலுவைத் தொகை தேதி அன்று	வட்டி விகிதம்*
61561490000012- OCC- AGRO PRODUCTS	ரூ.45,00,000/–	**ரூ.45,79,171.41** (ரூபாய் நாற்பத்து ஐந்து லட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரத்து நூற்று எழுபத்து ஒன்று மற்றும் பைசா நாற்பத்து ஒன்று மட்டும்) மற்றும் **01.03.2026** தேதியிலிருந்து மாதாந்திர கணக்கீட்டிலான **12.75%** வருட கூட்டு வட்டியுடன்.	12.75% வருட வட்டி
184002042983 - Food And Agro Processing Term Loan	ரூ.30,00,000/–	**ரூ.11,68,355.30** (ரூபாய் பதினோறு லட்சத்து அறுபத்து எட்டாயிரத்து முன்னூற்று ஐம்பத்து ஐந்து மற்றும் பைசா முப்பது மட்டும்) மற்றும் **02.03.2026** தேதியிலிருந்து மாதாந்திர கணக்கீட்டிலான **12.60%** வருட கூட்டு வட்டியுடன்.	12.60% வருட வட்டி

மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன்கள் இந்த நோட்டீசின் கீழ் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தினை வங்கியிடம் அடமானம் முறையில், சொத்தின் பத்திரங்களைத் தந்து தாங்கள் கடன் பத்திரத்தை வங்கிக்கு எழுதிக் கொடுத்திருக்கிறீர்கள். கடன் வசதி பெற்றுள்ள மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன்தாரர் ஆகிய நீங்கள் ஒப்புக் கொண்ட நிபந்தனைகளுக்கு ஏற்ப, தங்களது கடன்களைத் தீர்த்துக் கொடுக்கத் தவறி விட்டீர்கள். எனவே இந்தக் கடன் கணக்கை **01.03.2026** தேதியில் வங்கி 'செயலிழந்த கணக்குப் பிரிவில்' (என்.பி.ஏ.) சேர்த்துள்ளது. எனவே சட்டப் பிரிவு 13(2)ன் கீழ் இந்த நோட்டீஸ் மூலம் உங்களது கடன் பாக்கி முழுமையும் **ரூ.57,47,526.71 (ரூபாய் ஐம்பத்து ஏழு லட்சத்து நாற்பத்து ஏழாயிரத்து ஐநூற்று இருபத்து ஆறு மற்றும் பைசா எழுபத்து ஒன்று மட்டும்)** மற்றும் பின் சேர்ந்துள்ள வட்டி மற்றும் இதர செலவுத் தொகைகள் உட்பட, இந்த நோட்டீஸ் தேதியிலிருந்து அறுபது நாட்களுக்குள் செலுத்த வேண்டுமென்று தங்களுக்கு அறிவுறுத்தப்படுகிறது. அவ்வாறு செலுத்தத் தவறினால், வங்கி சட்டப் பிரிவு 13(4)ன் கீழ் தனக்குள்ள ஏதேனுமொரு அல்லது சகல உரிமைகளையும் பயன்படுத்த வேண்டி வருமென்று அறியவும்.

மேலும் எங்களிடம் உங்கள் கடனுக்கு ஆதாரமாகத் தரப்பட்டுள்ள பத்திரங்களுக்குரிய, இதனடியில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தினை, எந்த ஒரு வகையிலும் வங்கியின் முன் அனுமதியின்றி அன்னியப்படுத்த முயற்சிக்கக் கூடாதென்றும் அறிவிக்கப்படுகிறது. எங்களுக்குள்ள எந்தவொரு உரிமைக்கும் தடையின்றி, நடைமுறையில் உள்ள பிற சட்டங்களைபொட்டியும் இந்த நோட்டீஸ் அனுப்பப்படுகிறது. பிணையம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை மீட்பதில் கிடைக்கும் கால அவகாசத்தைக் கருத்தில் கொள்ளுமாறு சட்டப்பிரிவு 13(8)ன் நிபந்தனைகளுக்கு கடன் வாங்கியவரின் கவனம் ஈர்க்கப்படுகிறது.

மேலே குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்களுக்கு வங்கியில் தாங்கள் கடைசியாக கொடுத்துள்ள முகவரிக்கு ஒப்புகையுடன் கூடிய பதிவு அஞ்சல் மூலம் நோட்டீஸ்கள் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

அட்டவணை சொத்து : அசையும் சொத்து – சொத்தின் உரிமையாளர் : M/s. முருகவேல் ரைஸ் மில் – இருப்புகளும் இயந்திரங்களும் அடமானம்.

அசையா சொத்து – இனம் எண்.1 – சொத்தின் உரிமையாளர் : திரு. பொன்னுசாமி. R – [illegible]

இனம் எண்.2 – சொத்தின் உரிமையாளர் : திரு. பொன்னுசாமி. R – [illegible]

தேதி : 03.03.2026
இடம் : மங்கலபட்டி

அதிகாரபூர்வ அதிகாரி
கனரா வங்கி

SBI பாரத ஸ்டேட் பாங்கு

ஒடுக்கப்பட்ட சொத்து வசூல் கிளை, கோயமுத்தூர் (10204). எண்.377/1, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு, N.S.பழனியப்பா நர்சிங் ஹோம் பின்புறம் கோயமுத்தூர் - 641 018. போன் : 0422-2233450. இ-மெயில் : sbi.10204@sbi.co.in

அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர்
பெயர் : திரு.Y.சந்திரசேகர்
மொபைல் : 94876 26069
தொடர்புக்கு : அஜிதா.R
மொபைல் : 99441 53819

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான, விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 8(6) ன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

பாரத ஸ்டேட் பாங்குவின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் அவர்கள், மேற்படி வங்கிக்கு வரவேண்டிய கீழே சம்பந்தப்பட்ட கணக்கில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை மற்றும் பின்வட்டி, பிற செலவுகளை கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்/கள் மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்/களிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்கு பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடு வைக்கப்பட்ட கொள்நிலை (Physical) சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்துக்களை **22.04.2026** அன்று விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் **'எங்கு உள்ளதோ அதே நிலையில்' 'என்ன உள்ளதோ அதன்படி' மற்றும் 'எப்படி உள்ளதோ அதே நிலையில்'** விற்கப்படும்.

கடன்தாரர்கள் பெயர் மற்றும் முகவரி : **1.திருமதி.S.பீனா,** 321–J, நல்லம்மாள் நகர், R.K.பவன், பெரியசெட்டிபாளையம், 46–புதூர் (அஞ்சல்), ஈரோடு – 638 002. **2. திரு.V.சுரேஷ்குமாரசாமி,** 321–J, நல்லம்மாள் நகர், R.K.பவன், பெரியசெட்டிபாளையம், 46–புதூர் (அஞ்சல்), ஈரோடு – 638 002. **05.03.2026 வரை** நிலுவைத் தொகை : **ரூ.82,38,748/– (ரூபாய் எண்பத்து இரண்டு லட்சத்து முப்பத்து எட்டாயிரத்து எழுநூற்று நாற்பத்து எட்டு மட்டும்)** அதன் பின்வட்டி மற்றும் செலவுகளுடன்.

அசையாச் சொத்து விபரம்

அடமானப்படுத்தப்பட்ட சொத்துக்கள் கீழ் கண்ட ஆவணங்களின் படி : ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், அவல்பூந்துறை சார் பதிவு மாவட்டம், மொடக்குறிச்சி தாலூகா, புதூர் கிராமத்தில் பழைய க.ச.எண்.326/2ல் உள்ள புன்செய் ஏக்கர் 6.90, கிஸ்தி ரூ.9.50, மறுசர்வே எண்.30, தற்போதைய உட்பிரிவின்படி மறுசர்வே எண்.30/1ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 2.60.0 கிஸ்தி ரூ.8.79, மறுசர்வே எண்.30/2ல் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.01.5, கிஸ்தி ரூ.0.06. இதிலடங்கிய ஒரு நிலத்தின் **எல்லைகள் வருமாறு :** ஈரோடு–செட்டிபாளையம் தென்வடல் ரோட்டுக்குக் கிழக்கு, பெருமாள் கவுண்டரின் நிலத்துக்குத் தெற்கு, மொண்ணவால் கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, சின்னமணக்காடு மற்றும் கருவாக் கவுண்டன் நிலத்துக்கு மேற்கு. இதனுட்பட்ட புன்செய் ஏக்கர் 6.50 விஸ்தீரண நிலமும், அதனைச் சென்றடைய, ஈரோடு–செட்டிபாளையம் ரோட்டிலிருந்து வரும் 30 அடி கிழமேல் ரோடுகளிலும் மற்றும் இரண்டு ரோடுகளின் குறுக்காக வரும் 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடுகள் ஆகியவற்றை உருவாக்கி, பல வீட்டுமனைகள் கொண்ட ஒரு மனைப்பிரிவாக்கப்பட்டதில் விற்பனை செய்யப்பட்டவற்றில் ஒன்றான வீட்டுமனை எண்.30ன் **எல்லைகள் வருமாறு :** 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்குக் கிழக்கு, மனை எண்.29க்கு மேற்கு, S.P.சக்திவேலுக்குச் சொந்தமாக மனை எண்.30ன் வடபுறப்பங்கு நிலத்துக்குத் தெற்கு, மனை எண்.28க்கு வடக்கு. **அளவுகள் :** கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி. ஆகமொத்தம் 1600 சதுர அடி (148.70 சதுர மீட்டர்) காலி மனை நிலத்துடன் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும், அதற்கான மாமூல் தடவழி உரிமைகள் மற்றும் பொது உபயோக உரிமைகள் முதலியன சேர்ந்த சொத்து. **சொத்தின் அட்ச ரேகை/தீர்க்க ரேகை : 11.309722N / 77.734361E**

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.71,20,000/- முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.7,12,000/- ஏல உயர்வு மடங்கு : ரூ.50,000/-

வங்கிக்குத் தெரிந்தவரை வில்லங்க விபரம் : இல்லை எனினும் ஏலதாரர்கள் தங்களது சொந்த விசாரணையை மேற்கொள்ள கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

மின்–ஏல விற்பனை விபரம் :

மின்–ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 22.04.2026 (புதன்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை (ஏலம் தொடரும்பட்சத்தில் அது நிறைவு பெறும் வரைக்குமான 10 நிமிட அளவற்ற நீட்டிப்புகளுடன்)
சொத்தினை பார்வையிடுதல் : 08.04.2026 (புதன்கிழமை), காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை.
EMD க்கான சான்று சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசித் தேதி : விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மின்–ஏலம் மூடுவதற்கு முன்பாக, முன் ஏல முன்வைப்புத் தொகையை https://baanknet.com/eauction-psb/home ல் செலுத்தலாம்.
முன்வைப்புத் தொகை (EMD) NEFT மூலமாக PSB Alliance Baanknet –ல் வரவு வைக்கப்பட வேண்டும். (இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள நிபந்தனை விபரங்களில் எண்.13-b ஐ பரிசீலிக்கவும்).

முன் ஏல குறைந்தபட்ச வைப்புத் தொகையான நிர்ணய விலையில் 10% தொகை ஏலம் கோர விரும்பும் ஏலதாரர்களால் https://baanknet.com/eauction-psb/home மின் உலகளாவிய குறைந்தபட்ச வைப்புத் தொகை பணக் கணக்கிற்கு (Global EMD wallet) நிதி பரிமாற்றம் மூலம் டெபாசிட் செய்யப்பட வேண்டும். விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மின்–ஏலம் மூடுவதற்கு முன்பாக, முன் ஏல முன்வைப்புத் தொகையை PSB Alliance-ல் செலுத்தலாம். PSB Alliance ன் வங்கிக் கணக்கில் செலுத்திய தொகை பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டு, இது குறித்த தகவல் மின்–ஏல இணையதளத்தில் வெளியிடப்பட்ட பின்னர் மட்டுமே, முன் ஏல முன்வைப்புத் தொகை வரவு ஏலதாருக்கு வழங்க இயலும். இது சம்பந்தமான வங்கியின் செயல்பாடுகளுக்கு சிறிது கால அவகாசம் எடுத்துக் கொள்ளப்படுவதால், கடைசி நேர இடைஞ்சல்களைத் தவிர்க்க, ஏலதாரர்கள் ஏல முன்வைப்புத் தொகையினை முன்னதாகவே சமர்ப்பிக்க கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

இந்த ஏலமானது **https://baanknet.com/eauction-psb/home,** இணையதளம் மூலமாக ஆன்லைனில் மட்டுமே நடத்தப்பெறும். **இதன் செயல்முறைகளுக்கு குறைந்தது இரண்டு முதல் மூன்று வேலை நாட்கள் எடுத்துக் கொள்ளப்படுவதால், ஏலதாரரின் பதிவு மின்–ஏலத் தேதிக்கு நன்கு முன்னதாக ஏலதாரரால் செய்து முடித்துக் கொண்டிருக்கப்பட வேண்டும்.**

மின்–ஏல விற்பனை குறித்த விரிவான நிபந்தனை விபரங்களுக்கு, மின்–ஏலத்தின் போர்டலில் பதிவு செய்து கொள்வதைத் தொடர்வதற்கு மற்றும் ஆன்லைன் மின்–ஏல விண்ணப்பப் படிவம், உறுதிமொழி முதலியவை அடங்கிய மின்–ஏல டெண்டர் ஆவணத்திற்கு, கீழ்க்கண்ட இணையதளத்தில் உள்ள 'லிங்க்'கினைப் பார்வையிடலாம். **https://baanknet.com/eauction-psb/home**

இடம் : கோயமுத்தூர்
தேதி : 06.03.2026

அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர்
பாரத ஸ்டேட் பாங்கு

SBI பாரத ஸ்டேட் பாங்கு

ஒடுக்கப்பட்ட சொத்து வசூல் கிளை (10204), கோயம்புத்தூர் எண்.377/1, டாக்டர் நஞ்சப்பா ரோடு, N.S.பழனியப்பா நர்சிங் ஹோம் பின்புறம் கோயம்புத்தூர் - 641 018. போன் : 0422-2233450, மின்னஞ்சல் : sbi.10204@sbi.co.in

அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர்
திரு.Y.சந்திரசேகர்
மொபைல் : 94876 26069
சிட்டி கேஸ் அதிகாரி : அஜிதா.R
மொபைல் : 99441 53819

அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான, விற்பனை அறிவிப்பு

கடனீட்டு சொத்துக்கள் ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை மறு சீரமைத்தல் கடனீட்டு சொத்துக்கள் மீதான உரிமை அமலாக்க சட்டம், 2002, பிணையநலன் (அமலாக்கம்) விதிகள் 2002 ன் விதி 8(6) ன் கீழ், அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனைக்கான மின்–ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.

பாரத ஸ்டேட் பாங்குவின் (பாதுகாக்கப்பட்ட கடனீந்தவர்) அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் அவர்கள், மேற்படி வங்கி, கோயம்புத்தூர், ஒடுக்கப்பட்ட சொத்து வசூல் கிளைக்கு வரவேண்டிய கீழே சம்பந்தப்பட்ட கணக்கில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகை மற்றும் பின்வட்டி, பிற செலவுகளை கீழ்க் குறிப்பிட்டுள்ள கடன்தாரர்/கள் மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்/களிடமிருந்து வசூலிக்கும் பொருட்டு, கடன் வழங்கிய வங்கிக்கு பிணையப்படுத்தப்பட்ட/ஈடு வைக்கப்பட்ட கொள்நிலை (Physical) சுவாதீனம் செய்து கொண்ட கீழ்க்கண்ட அசையாச் சொத்துக்களை **30.03.2026** அன்று விற்பனை செய்யவுள்ளார் என்பதை குறிப்பாக கடன்தாரர்(கள்) மற்றும் உத்தரவாதமளித்தவர்(கள்) மற்றும் பொதுமக்களுக்கு இந்த அறிவிப்பின் மூலம் தெரியப்படுத்தப்படுகிறது. இந்த சொத்துக்கள் **'எங்கு உள்ளதோ அதே நிலையில்' 'என்ன உள்ளதோ அதன்படி' மற்றும் 'எப்படி உள்ளதோ அதே நிலையில்'** விற்கப்படும்.

கடன்தாரர்கள் பெயர் மற்றும் முகவரி : **திரு.A.சுரேஷ் குமார்** மற்றும் **திருமதி.S.சித்ரா,** மனை எண்.1, C பிளாக், கெட்டி நகர், விநாயகர் கோயில் வீதி – 10, ஈரோடு. **05.03.2026 வரை நிலுவைத் தொகை : ரூ.1,54,41,992/– (ரூபாய் ஒரு கோடியே ஐம்பத்து நான்கு லட்சத்து நாற்பத்து ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்று இரண்டு மட்டும்)** அதன் பின்வட்டி மற்றும் செலவுகளுடன்.

அசையாச் சொத்து விபரம்

ஈரோடு மாவட்டம், ஈரோடு பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு சார் பதிவு மாவட்டம், ஈரோடு தாலூகா, ஈரோடு நகராட்சி எல்லைக்கு வெளியே, ஈரோடு கிராம பழைய க.ச.எண்.1010/1ல் உள்ள நிலம் வீட்டுமனைகளாகப் பிரிக்கப்பட்டு, "கெட்டி நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டதில் C பிளாக்கில் அடங்கிய மனை எண்.1ன் கிழபுறப் பகுதி நிலத்தின் **எல்லைகள் கீழ்வருமாறு :** சரவணனுக்குச் சொந்தமான மனை எண்.1ன் மேல்புறப்பகுதிக்குக் கிழக்கு, 30 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, N.C.கருப்பையாவுக்குச் சொந்தமான சொத்துக்கு வடக்கு, 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்குத் தெற்கு. இவ்வெல்லைகளுக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 65 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 65, தென்வடல் கிழபுறம் 30 அடி, தென்வடல் மேல்புறம் 30 அடி ஆக உள்ள 1950 சதுர அடி (181.60 சதுர மீட்டர்) நிலமும், அதில் கட்டப்பட்டுள்ள குடியிருப்புக் கட்டிடமும், அதன் மாமூல் உரிமைகள், வண்டித்தட உரிமைகள் முதலியன சேர்ந்த சொத்து, மேற்படி சொத்து, காசிபாளையம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.18ல், விநாயகர் கோவில் வீதி எண்.10ல், புதிய மறு சர்வே எண்.1126/4 உட்பிரிவின்படியான மறு சர்வே எண்.1126/4Aவில் உள்ள புன்செய் எக்டர் 0.22.5 கிஸ்தி ரூ.0.45 நிலத்தில் பட்டா எண்.1877ன் கீழ் உள்ளது. நத்தம் நில மறு சர்வே எண்.1800/3ல் உள்ள 0.03.58 சதுர மீட்டர் தீர்வை ரூ.0.07 உடன் இதற்கான நத்தம் பட்டா எண்.3428 ன் பகுதியில் தற்போதைய ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.49ல் 4வது மண்டலத்தில் (காசிபாளையத்தில்) அமைந்துள்ளது.
அட்சரேகை/தீர்க்கரேகை ஒருங்கிணைப்புகள் : அட்சரேகை – 11.318548N, தீர்க்கரேகை – 77.723693E

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.91,00,000/- முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.9,10,000/- ஏல உயர்வு மடங்கு : ரூ.50,000/-

வங்கிக்குத் தெரிந்தவரை வில்லங்க விபரம் : இல்லை எனினும் ஏலதாரர்கள் தங்களது சொந்த விசாரணையை மேற்கொள்ள கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

குறிப்பு : 1. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத் திட்டப்படி, மொத்த கட்டுமானப் பரப்பு 1103.74 சதுர அடி ஆகும்.
உண்மையானக் கட்டுமானப்படி, மொத்தக் கட்டுமானப் பரப்பு 2334.25 சதுர அடி.
நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத் திட்டப்படி குறிக்கப்பட்டுள்ளது. (வங்கியின் பட்டியலிடப்பட்ட மதிப்பீட்டாளர் சமர்ப்பித்த அறிக்கையின் அடிப்படையிலானது).
2. பிணையச் சொத்திற்கான மின்சார இணைப்பு, தமிழ்நாடு மின்வாரியத்தால் துண்டிக்கப்பட்டுள்ளது. எனவே சொத்தை வாங்க உள்ளவர் இணைப்பைத் திரும்பப் பெறத் தேவைப்படும் தொகையைச் செலுத்திவிட வேண்டும்.

மின்-ஏல விற்பனை விபரம் :

மின்–ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 30.03.2026 (திங்கட்கிழமை) காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை (ஏலம் தொடரும்பட்சத்தில் அது நிறைவு பெறும் வரைக்குமான 10 நிமிட அளவற்ற நீட்டிப்புகளுடன்)
சொத்தினை பார்வையிடுதல் : 17.03.2026 (செவ்வாய்க்கிழமை), காலை 11.00 மணியிலிருந்து மாலை 4.00 மணி வரை.
EMD க்கான சான்று சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசித் தேதி : விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மின்–ஏலம் மூடுவதற்கு முன்பாக, முன் ஏல முன்வைப்புத் தொகையை https://baanknet.com/eauction-psb/home ல் செலுத்தலாம்.
முன்வைப்புத் தொகை (EMD) NEFT மூலமாக PSB Alliance Baanknet –ல் வரவு வைக்கப்பட வேண்டும். (இணையதளத்தில் பதிவேற்றம் செய்யப்பட்டுள்ள நிபந்தனை விபரங்களில் எண்.13-b ஐ பரிசீலிக்கவும்).

முன் ஏல குறைந்தபட்ச வைப்புத் தொகையான நிர்ணய விலையில் 10% தொகை ஏலம் கோர விரும்பும் ஏலதாரர்களால் https://baanknet.com/eauction-psb/home மின் உலகளாவிய குறைந்தபட்ச வைப்புத் தொகை பணக் கணக்கிற்கு (Global EMD wallet) நிதி பரிமாற்றம் மூலம் டெபாசிட் செய்யப்பட வேண்டும். விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மின்–ஏலம் மூடுவதற்கு முன்பாக, முன் ஏல முன்வைப்புத் தொகையை PSB Alliance Baanknet-ல் செலுத்தலாம். PSB Alliance ன் வங்கிக் கணக்கில் செலுத்திய தொகை பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டு, இது குறித்த தகவல் மின்–ஏல இணையதளத்தில் வெளியிடப்பட்ட பின்னர் மட்டுமே, முன் ஏல முன்வைப்புத் தொகை வரவு ஏலதாரருக்கு வழங்க இயலும். இது சம்பந்தமான வங்கியின் செயல்பாடுகளுக்கு சிறிது கால அவகாசம் எடுத்துக் கொள்ளப்படுவதால், கடைசி நேர இடைஞ்சல்களைத் தவிர்க்க, ஏலதாரர்கள் ஏல முன்வைப்புத் தொகையினை முன்னதாகவே சமர்ப்பிக்க கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள்.

இந்த ஏலமானது **https://baanknet.com/eauction-psb/home** இணையதளம் மூலமாக ஆன்லைனில் மட்டுமே நடத்தப்பெறும். **இதன் செயல்முறைகளுக்கு குறைந்தது இரண்டு முதல் மூன்று வேலை நாட்கள் எடுத்துக் கொள்ளப்படுவதால், ஏலதாரரின் பதிவு மின்–ஏலத் தேதிக்கு நன்கு முன்னதாக ஏலதாரரால் செய்து முடித்துக் கொண்டிருக்கப்பட வேண்டும்.**

மின்–ஏல விற்பனை குறித்த விரிவான நிபந்தனை விபரங்களுக்கு, மின்–ஏலத்தின் போர்டலில் பதிவு செய்து கொள்வதைத் தொடர்வதற்கு மற்றும் ஆன்லைன் மின்–ஏல விண்ணப்பப் படிவம், உறுதிமொழி முதலியவை அடங்கிய மின்–ஏல டெண்டர் ஆவணத்திற்கு, கீழ்க்கண்ட இணையதளத்தில் உள்ள 'லிங்க்'கினைப் பார்வையிடலாம். **https://baanknet.com/eauction-psb/home**

இடம் : கோயம்புத்தூர்
தேதி : 06.03.2026

அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர்
பாரத ஸ்டேட் பாங்கு

சென்ட்ரல் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா
सेन्ट्रल बैंक ऑफ़ इंडिया
Central Bank of India
CENTRAL TO YOU SINCE 1911

மண்டல அலுவலகம் : 14/15, வெரைட்டி ஹால் ரோடு, கோவை - 641 001

மாபெரும் மின்னணு ஏல அறிவிப்பு
(E-Auction Notice)
(SARFAESI சட்டம் 2002–ன் கீழ்)

SARFAESI சட்டம் 2002, மற்றும் அதன் பிரிவு 13 (4) ன் கீழ் அதிகாரம் பெற்ற சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி அதிகாரி பட்டியலில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பின்வரும் சொத்துக்களை கீழ்க்கண்ட தேதிகளில் சுவாதீனம் எடுத்திருந்தார். இதனைத்தொடர்ந்து கீழ்க்கண்ட தேதிகளில் மேற்கண்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)ன் கீழ் பின்வரும் கடன் கணக்குகளில் கீழ்க்கண்டவாறு விவரிக்கப்பட்டுள்ள வங்கிக்கு வர வேண்டிய கடன் நிலுவைத் தொகைகளை வட்டியுடன் வசூலிக்கும் விதமாக பட்டியலில் கண்டுள்ள சொத்துக்களை விற்பனை செய்யும் உரிமையுடன் கூடிய கேட்பு அறிவிப்பினை அனுப்பியிருந்தார். ஆனால் கடன்தாரர் / உத்தரவாதம் அளித்தவர் / அடமானம் வைத்தவர் கடன் நிலுவைத் தொகைகளை திருப்பிச் செலுத்த தவறியதால், இதன்கீழ் கையொப்பமிட்ட அதிகாரி மேலே குறிப்பிட்ட சட்டத்தின் பிரிவு 13 (4) (a) மற்றும் விதி 8 மற்றும் 9 ன் கீழ், தனக்குள்ள அதிகாரத்தைப் பயன்படுத்தி கீழ்க்கண்ட சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதன் மூலம் வங்கிக்கு வர வேண்டிய நிலுவைத் தொகைகளை வசூல் செய்திட உள்ளார். இதன்கீழ் கையொப்பமிட்ட அதிகாரியின் மூலமாக **https://baanknet.com** என்ற இணையதளத்தின் வாயிலாக மின்னணு ஏல முறையில் விற்பனை நடைபெறும்.

கிளை : கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை. கடன் கணக்கின் பெயர் : கடன் பெற்றவர் : M/s.ஸ்ரீ மஹா ஏஜென்சி, 9/61, சின்னசாமி வீதி, புதுக்காடு, P.நஞ்சகவுண்டன்பாளையம், கோபிசெட்டிபாளையம் தெற்கு, ஈரோடு - 638476. **நிர்வாக பங்குதாரர் : திரு.N.சுரேஷ், த/பெ.P.நாச்சிமுத்து,** 9/61, சின்னசாமி வீதி, புதுக்காடு, P.நஞ்சகவுண்டன்பாளையம், கோபிசெட்டிபாளையம் தெற்கு, ஈரோடு - 638476. **பங்குதாரர் : திருமதி.A.திவ்யா, த/பெ.ஆறுமுகம்,** 9/61, சின்னசாமி வீதி, புதுக்காடு, P.நஞ்சகவுண்டன்பாளையம், கோபிசெட்டிபாளையம் தெற்கு, ஈரோடு - 638476. **உத்தரவாதம் அளித்தவர்கள்: திரு.P.நாச்சிமுத்து, த/பெ.பொன்னுசாமி,** 9/61, சின்னசாமி வீதி, புதுக்காடு, P.நஞ்சகவுண்டன்பாளையம், கோபிசெட்டிபாளையம் தெற்கு, ஈரோடு - 638476. **திருமதி.N.பூர்ணிமா, க/பெ.சுரேஷ்,** 394, ஐயப்பன் நகர், சுள்ளிபாளையம், பெருந்துறை தாலுக்கா, ஈரோடு 638057. **கடன் நிலுவைத் தொகை : 02.03.2026 வரையில் ரூ.26,60,248.44/- மற்றும் வட்டி, ஏனைய கட்டணங்கள் சேர்த்து. கேட்பு அறிவிப்பு தேதி : 21.09.2021. அடையாள சுவாதீனம் எடுக்கப்பட்ட தேதி : 18.02.2022. சொத்து விபரம் :** நிலம் மற்றும் கட்டிடம் சகிதமாக பழைய கதவு எண்.9/61, சின்னசாமி வீதி -5, புதுக்காடு, நஞ்சகவுண்டன்பாளையம், கோபிசெட்டிபாளையம், T.S.No.10, பிளாக் - 21, வார்டு-B, பழைய வார்டு எண்.1, புதிய வார்டு எண்.3, நத்தம், S.F.No.138, வீரபாண்டி கிராமம், கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி மற்றும் தாலுக்கா, ஈரோடு மாவட்டம் 638452. விஸ்தீரணம் 1100.00 சதுரடி. சொத்து பின்வரும் எல்லைகளுக்குள் அமைந்துள்ளது. வடக்கு : குழந்தையண்ண கவுண்டர் மற்றும் பொங்கியண்ண கவுண்டர் சொத்து, கிழக்கு : அர்த்தனாரி நாவிதர் சொத்து, தெற்கு : பச்சியப்ப நாடார் மற்றும் ஏனைய வீடு, மேற்கு : தென்வடல் கட்டிடம். **அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள சொத்து (1) திரு.P.நாச்சிமுத்து, த/பெ.பொன்னுசாமி (லேட்), (2) திரு.N.சுரேஷ், த/பெ.நாச்சிமுத்து, (3) திருமதி.N.பூர்ணிமா, க/பெ.திரு.S.சுரேஷ். காப்பு விலை : ரூ.15,50,000.00. முன்வைப்புத் தொகை : ரூ.1,55,000/-. ஏலம் உயர்த்திக்கோரும் தொகை : ரூ.1,00,000/-.**

ஏலம் நடைபெறும் தேதி : 23.03.2026. ஏலம் நடைபெறும் நேரம் : காலை 11.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரை 10 நிமிட கால நீட்டிப்புடன். சொத்தினை பார்வையிடும் தேதி : **அனைத்து வேலை நாட்களிலும் 16.03.2026 முதல் 20.03.2026 தேதி வரையில் காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 4.00 மணி வரையில் கிளை மேலாளரின் முன் அனுமதி பெற்று பார்வையிடலாம். முன்வைப்புத் தொகை செலுத்த கடைசி தேதி : 23.03.2026 மதியம் 1.00 மணி வரை. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா, கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை : Mob No : 84899 03008, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி / முதன்மை மேலாளர் : Mob No : 8489903057**

நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகள் : 1. ஏல விற்பனை ஆன்லைன் மின்னணு ஏலம் / ஏலம் கோருதல் என்ற முறையில் **https://baanknet.com** என்ற இணையதளத்தின் வாயிலாக மேற்குறிப்பிட்ட தேதி மற்றும் நேரத்தில் (ஏலம் முடிவுக்கு வரும் வரையில் 5 நிமிடம் கால நீட்டிப்புடன்) நடைபெறும். **2.** ஏல விண்ணப்பங்களை ஆன்லைன் முறையில் **23.03.2026,** மதியம் **1.00** மணி அளவிலோ அல்லது அதற்கு முன்பாகவோ சமர்ப்பிக்க வேண்டும். **3.**மின்னணு ஏல விற்பனையானது **"எப்படி எங்கு உள்ளனவோ அதே நிலையில்"** என்ற அடிப்படையில் நடைபெறும். **4.** விருப்பமுள்ள ஏலதாரர்கள் மின்னணு ஏல நடவடிக்கைகளில் கலந்து கொள்ளுதல் மற்றும் ஏல விண்ணப்பங்களை சமர்ப்பித்தல் ஆகியவற்றுக்கு முன்பாக **https://baanknet.com** என்ற இணையதளத்திற்கு சென்று முழு விபரங்களுடன் கூடிய நிபந்தனைகள் மற்றும் விதிமுறைகளை அறிந்துகொள்ளும்படி கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறார்கள். **5.** வெற்றிபெற்ற ஏலதாரர் / சொத்தினை வாங்குபவர், வருமான வரிச் சட்டம் 1961–ன் உட்பிரிவு 194 IAன் பிரகாரம் ரூ.50.00 லட்சம் மற்றும் அதற்கு மேலான மதிப்பினை உடைய அசையாச் சொத்துக்களின் விற்பனை நடைமுறைகளில் 1% TDS தொகையினை செலுத்த வேண்டும். இத்தொகையினை படிவம் 26QB ல் சலான் (Challan) பூர்த்தி செய்து செலுத்தியதன் பின்னர் அதற்கான TDS சான்றிதழின் அசல் இரசீதினை வங்கியில் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். **6.** மேலும் சொத்து தொடர்பான விபரங்களை அறிய **சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா, கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை : Mob No : 84899 03008, முதன்மை மேலாளர் (RO) : Mob No : 8489903057, சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா, மண்டல அலுவலகம், கோயம்புத்தூர், மின்னஞ்சல் முகவரி :recvcoimro@centralbank.co.in,** அவர்களை அலுவலக நாட்களில் அலுவலக நேரத்தில் தொடர்பு கொள்ளவும். ஏலதாரர் மேற்கண்ட இணையதளத்தில் பதிவு செய்து கொண்ட பின்னர், விருப்பமுள்ள ஏலதாரர் / சொத்தினை வாங்குபவர் பின்வரும் ஆவணங்களை ஏல விண்ணப்பத்தினை சமர்ப்பிக்கும் கடைசி தேதிக்கு முன்பாக இணைய தளத்தில் பதிவேற்றம் செய்ய வேண்டும். 1) NEFT/RTGS சலான் ஆகியவற்றின் நகல், 2) PAN கார்டு நகல், 3) அடையாளச் சான்று (KYC) சுய சான்றளிக்கப்பட்ட வாக்காளர் அடையாள அட்டை / ஓட்டுனர் உரிமம் / பாஸ்போர்ட், 4) முகவரிச் சான்று, மேற்கண்ட ஆவணங்களை பதிவேற்றம் செய்யாவிடில் ஏல விண்ணப்பம் நிராகரிக்கப்படும் என்பதை அறியவும்.

தேதி : 03.03.2026
இடம் : கோபிசெட்டிபாளையம்

அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
சென்ட்ரல் பாங்க் ஆப் இந்தியா