

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना "परिशिष्ट-IV-A [नियम 6 (2) आणि 8 (6) ची तरतूद पहा]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ईन्फोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 6 (2) आणि 8 (6) च्या तरतुदीसह सिक्युरिटीयझेथन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फाइनॅंशियल असेट्स अँड ईन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 च्या अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना .

याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि जामीनदारांना नोटीस दिली जाते की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/आकारणी केली आहे, ज्याचा ताबा कर्जदाराने घेतला आहे. बँक ऑफ बडोदाचे अधिकृत अधिकारी, सुरक्षित कर्जदार, खाली नमूद केलेल्या खात्यातील थकबाकी वसूल करण्यासाठी "जसे आहे तसे", "जसे आहे तसे", आणि "जे काही आहे" या आधारावर विकले जातील. कर्जदार/s/गहाणदार/जामीनदार/s/सुरक्षित मालमत्ता/s/देय/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, ईएमडी आणि बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत.

अनु./लॉट क्र.	कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन (गहाणदार)	एकूण देय.	1. राखीव किंमत 2. अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (ईएमडी) 3. बिड वाढीव रक्कम	ई-लिलावाची तारीख ई-लिलावाची वेळ - प्रारंभ वेळ ते समाप्ती वेळ	ताब्यात घेण्याची स्थिती (सांकेतिक/वास्तविक)	मालमत्ता तपासणी तारीख आणि वेळ.	संपर्क व्यक्तीचे नाव व संपर्क क्रमांक
1	1) मेसर्स मेहाडिया अँड सन्स (हरियाणन जोधराज) 2) मेसर्स मेहाडिया अँड सन्स (सी आणि एफ विभाग) 3) मेसर्स आरजे ट्रेडलिक	1. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले 1/3 अविभाजीत हिस्सा आणि व्याज असलेले मालिक मकबूजा/ फ्रीहोल्ड जमिन असलेले नगरपालिका घर नं. 676ए, प्लॉट असलेले जमिनीचे क्षेत्रफळ 721.10 चौमी. च्यासह पहिला मजला असलेले आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर त्यावरील उभी असलेले क्षेत्रफळ एरिया 759.00 चौमी. निवासी घर आणि जोधराज भवन नावानी परिचीत सिताबर्डी येथे वाई नं. 2सी, सर्कल नं. 19/27, सिटी सर्व्हे नं. 3715 असलेले मौजा सिताबर्डी, झोन 4, तेलिपूरा सोमवार बाजार, ब्लॉक नं. 1, सिताबर्डी. चर्चुसिमा : पूर्व - श्री. नायडू यांचे घर, पश्चिम - श्री. व्ही. जी. डुकरे यांचे मोकळे अंगण, उत्तर - मुख्य रोड आणि त्यापलीकडे हनुमान मंदिर, दक्षिण - श्री. व्ही.जी. डुकरे यांचे घर.	रु. 5,30,25,273.70 + 01/11/2024 पासून लागू न झालेले व्याज + परिवर्तनिय व्याज+ इतर शुल्क रु. 6,78,85,171.01 + 29/11/2024 पासून लागू न झालेले व्याज + परिवर्तनिय व्याज+ इतर शुल्क रु. 7,27,07,885.43 + 29/11/2024 पासून लागू न झालेले व्याज + परिवर्तनिय व्याज+ इतर शुल्क	रु. 3,19,64,000/- रु. 31,96,400/- रु. 1,00,000/-	11/03/2026 रोजी 14:00:00 ते 18:00:00 वा. पर्यंत	वास्तविक	04/03/2026 ते 10/03/2026 रोजी 10:00:00 ते 17:00:00 वा. पर्यंत	श्रीमती दीपिका सोधिया 8275966022
	जमानतदार: 1) मेसर्स मेहाडिया अँड सन्स (हरियाणन जोधराज) 2) मेसर्स मेहाडिया अँड सन्स (सी आणि एफ) 3) मेसर्स आरजे ट्रेडलिक 4) श्री.प्रदीप रामचंद्र मेहाडिया 5) श्री.रामशंकर रामचंद्र मेहाडिया 6) सौ.सुनीता कमल अग्रवाल 7) श्री विमल मोतीलाल अग्रवाल 8) सौ.सरिता विमल अग्रवाल 9) सौ.शारदा रामशंकर मेहाडिया 10) सौ.निशा प्रदीप मेहाडिया	2. सर्व भाग आणि तुकडा असलेले आरसीसी सुपरस्ट्रक्चर समावेश दुकान ब्लॉक नं. 87 आणि 88, क्षेत्रफळ 36.06 चौ.मी. (म्हणजे 388.15 चौ.फूट) प्रत्येकी च्यासह समानुपातिक अविभाजीत हिस्सा आणि व्याज असलेले लिजहोल्ड अधिकारातगत स्थित तळमजला, पहिला आणि दुसरा मजला असलेली बिल्डींग नागपूर जनरल मर्चंट्स को-ऑपरेटिव्ह मार्केट कम हारुसिंग सोसायटी लिमिटेड, नागपूर म्हणून नावानी ओळखल्या जाणारी लिजहोल्ड प्लॉट नं. 58 संपूर्ण जमिनी वर असलेले मौजा नागपूर. सिटी सर्व्हे नं. 107, महानगरपालिका घर नं. 0049/111, वाई नं. 30, एनआयटीच्या मंजूर लेआऊट असलेले "सेंट्रल अवेन्यू सेक्शन I स्कीम ऑफ नागपूर इन्फ्रस्ट्रक्चर ट्रस्ट, नागपूर मार्केट एरिया ब्लॉक 'गांधीबाग' नावानी परिचीत असलेली. ब्लॉक नं. 87 ची चर्चुसिमा : पूर्व - ब्लॉक नं. 86, पश्चिम - ब्लॉक नं. 88, उत्तर - ब्लॉक नं. 6, दक्षिण - खुली जागा. ब्लॉक नं. 88 ची चर्चुसिमा : पूर्व - ब्लॉक नं. 87, पश्चिम - ब्लॉक नं. 89, उत्तर - ब्लॉक नं. 5, दक्षिण - खुली जागा.	एकूण देय. रु. 19,36,18,330.14 लागू न झालेले व्याज + परिवर्तनिय व्याज + इतर शुल्क	रु. 1,77,05,000/- रु. 17,70,500/- रु. 1,00,000/-		वास्तविक		

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल <https://baanknet.com> या वेबसाइट लिंकला पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

दिनांक : 03/03/2026
स्थळ : नागपूर

(इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल)

अधिकृत अधिकारी
बँक ऑफ बडोदा

येथे स्कॅन करा
तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी.

