জেরোধা মিউচুয়াল ফান্ড হোয়াটসঅ্যাপের ভেতরে ইটিএফ ট্র্যাকিং চালু করেছে

কলকাতাঃ জেরোধা মিউচুয়াল ফান্ড একটি শিল্পের প্রথম অফার চালু করেছে। হোয়াটসঅ্যাপ ইন্টারফেসের মধ্যে ইন্টিগ্রেটেড ইটিএফ ট্র্যাকিং, স্মলকেস-এর প্রতিষ্ঠাতা, অনুগ্রহ শ্রীবাস্তব লিঙ্কডইন-এ একটি পোস্টে জানিয়েছেন।এই নতুন অফারটি বিনিয়োগকারীদের হোয়াটসঅ্যাপ ছাড়াই একটি ইউনিফাইড, অ্যাপ-সদৃশ ড্যাশবোর্ডে তাদের সম্পূর্ণ জেরোধা এমএফ পোর্টফোলিও - মিউচুয়াল ফান্ড এবং এক্সচেঞ্জ ট্রেডেড ফান্ড উভয়ই দেখতে দেয়।জেরোধা এমএফ সম্প্রতি ট্যাপ-ভিত্তিক হোয়াটসঅ্যাপ ইন্টারফেসের মাধ্যমে মিউচুয়াল ফান্ড কেনা, বিক্রি এবং ট্র্যাক করার ক্ষমতা চালু করেছে। ইটিএফ ট্র্যাকিং অন্তর্ভুক্ত করা সুবিধা বৃদ্ধির ক্ষেত্রে একটি উল্লেখযোগ্য পদক্ষেপ। সাধারণত, ইটিএফ হোল্ডিং ট্র্যাক করার জন্য বিনিয়োগকারীদের পৃথক ব্রোকারেজ অ্যাপ্লিকেশন বা ডিম্যাট অ্যাকাউন্টে লগ ইন করতে হয়।

Protium | **প্রোটিয়াম ফিন্যান্স লিমিটেড**
(পূর্ববর্তী গ্রোথ সোর্স ফিন্যান্সিয়াল টেকনোলজিস লিমিটেড)

রেজিস্টার্ড এবং কর্পোরেট অফিসের ঠিকানা: ৮ম তল, ব্লক বি২, ফেজ - ১ নির্লন নলেজ পার্ক, পাহাড়ি গ্রাম, ওয়েস্টার্ন এক্সপ্রেস হাইওয়ের বাইরে, কামা ইন্ডাস্ট্রিয়াল এস্টেট, গোরেগাঁও (পূর্ব), মুম্বাই- ৪০০০৬৩, মহারাষ্ট্র

দখলের বিজ্ঞপ্তি- (ইউ/এস ১৩(৪) এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস, ২০০২ এর নিয়ম ৮(১) এর সাথে পঠিত পরিশিষ্ট ৪ অনুসারে)

যেহেতু, প্রোটিয়াম ফিন্যান্স লিমিটেড পূর্বতন গ্রোথ সোর্স ফিন্যান্সিয়াল টেকনোলজিস লিমিটেড)-এর অনুমোদিত কর্মকর্তা (''এরপর থেকে ''প্রোটিয়াম ফিন্যান্স লিমিটেড'' হিসাবে উল্লেখ করা হয়েছে) সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২ সালের ৫৪ নং আইন) (সারফেসি আইন) এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর বিধি ৩ সহ পঠিত ধারা ১৩ (১২) এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, ২৭শে ডিসেম্বর ২০২৫ তারিখে ঋণগ্রহীতা মা মঙ্গলা মিস্টায় ভাভারের মালিক বিশ্বনাথ নস্কর পিতা - ভদ্র পদ নস্কর সহ-ঋণগ্রহীতা; ১ বিশ্বনাথ নস্কর পিতা ভদ্র পদ নস্কর ২. শুভঙ্করী নস্কর স্বামী বিশ্বনাথ নস্কর কাছে একটি দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছেন। ঋণ অ্যাকাউন্ট নম্বর জিএস০৭০ইইএল১৫৫৬৬২২ এর ক্ষেত্রে, বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত পরিমাণ আইএনআর ২০,২৭,৮৩৩.৪৯/- (কুড়ি লক্ষ সাতাশ হাজার আটশ তেত্রিশ টাকা এবং উনপঞ্চাশ পয়সা মাত্র) ২৭শে ডিসেম্বর ২০২৫ তারিখে, নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে বাধ্য।

ঋণগ্রহীতারা অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, ঋণগ্রহীতা এবং সাধারণ জনগণকে এতদ্বারা বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট এনফোর্সমেন্ট রুলস, ২০০২ এর বিধি ৮ এর সাথে পঠিত উক্ত আইনের ধারা ১৩ এর উপধারা ৪ এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে আজ ৬ই মার্চ ২০২৬ তারিখে এখানে বর্ণিত সম্পত্তির প্রতীকী দখল গ্রহণ করেছেন।

ঋণগ্রহীতাদের বিশেষ করে এবং সাধারণ জনগণকে এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে তারা সম্পত্তি নিয়ে কোনও লেনদেন করবেন না এবং সম্পত্তি নিয়ে কোনও লেনদেনের জন্য প্রোটিয়াম ফিন্যান্স লিমিটেডের চার্জ প্রযোজ্য হবে, যার পরিমাণ আইএনআর ২০,২৭,৮৩৩.৪৯/- (কুড়ি লক্ষ সাতাশ হাজার আটশ তেত্রিশ টাকা এবং উনপঞ্চাশ পয়সা মাত্র) ২৭শে ডিসেম্বর ২০২৫ তারিখের হিসাবে এবং তার উপর আরও সুদ, এবং খরচ, চার্জ, ব্যয়।

ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে আইনের ধারা ১৩ এর উপ-ধারা (৮) এর বিধানগুলির প্রতি, উপলব্ধ সময়ের পরিপ্রেক্ষিতে, সুরক্ষিত সম্পদ খালাস করার জন্য।

বন্ধকী সম্পত্তির বর্ণনা

দক্ষিণ ২৪ পরগণার জেলায় অবস্থিত মৌজা মহিষগোটে অবস্থিত এল.আর. খতিয়ান নং ৪৯০, জে.এল নং ৪২, তৌজি নং ১৫০৪, থানা জয়নগরের অধীনে, বর্তমানে ময়দা গ্রাম পঞ্চায়েতের সীমানার মধ্যে পঞ্চায়েত হোল্ডিং নং ২৫৭ নামে পরিচিত এবং সংখ্যাযুক্ত, আর.এস. এবং এল.আর. দাগ নং ২২৬ এর অধীনে আর.এস. এবং এল.আর. দাগ নং ২২৬ এর প্রায় ৪৩৬ বর্গফুট স্থায়ী থেরিয়ন গঠনকারী অংশের সমস্ত জমি পরিমাপের সমস্ত টুকরো এবং পার্সেল। সীমানা: - (২০১৬ সালের জন্য স্বত্ব দলিল নং ১৬২০০২৫৫১ অনুসারে) পূর্ব: দেবাশিস মনির ডাঙ্গা ভূমি; পশ্চিম: বাদল চন্দ্র মন্ডলের দোকান; উত্তর: শরৎ বৈদ্যের ডাঙ্গা জমি; দক্ষিণ: ২০ ফুট প্রশস্ত পি.ডব্লিউ.ডি. রোড।

অন্যান্য সকল অধিকার, ভবন, উন্নতি এবং তৎসংশ্লিষ্ট সুবিধাসমূহের সাথে একত্রিত।

তারিখ: ০৬ মার্চ, ২০২৬
স্থান: কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ

স্বা/-, প্রোটিয়াম ফিন্যান্স লিমিটেডের পক্ষে
অনুমোদিত কর্মকর্তা

Piramal Finance

পিরামল ফিনান্স লিমিটেড
CIN : L65910MH1984PLC032639
রেজিস্টার্ড অফিস ঃ ইউনিট নং-৬০১, সপ্তম তল, পিরামল অ্যামিটি বিল্ডিং, পিরামল অগস্ত্য কর্পোরেট পার্ক, কামানি জংশন, ফায়ার স্টেশনের বিপরীতে, এলবিএস মার্গ, কুরলা (পশ্চিম), মুম্বই-৪০০০৭০, ফোন ঃ +৯১ ২২ ৩৮০২ ৪০০০
শাখা অফিস ঃ ১১২এ রাসবিহারী অ্যাভিনিউ, নারায়ণী বিল্ডিং, তৃতীয় তল, কলকাতা- ৭০০০২৯
যোগাযোগকারী ব্যক্তি ঃ ১. কাজি আবদুল মোজাম্মেল- ৯৮৩০৫৪৪৩০০, ২. বরুণ কুমার - ৮৪৪৫৪২২৫১৮

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি - নতুন বিক্রয়

দেনাদার/দেনাদারদের কাছ থেকে বকেয়া অর্থ পুনরুদ্ধারের জন্য সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ এর অধীনে পিরামল ফিন্যান্স লিমিটেড (পূর্বে পিরামল ক্যাপিটাল অ্যান্ড হাউজিং ফিন্যান্স লিমিটেড) এর অনুমোদিত কর্মকর্তা কর্তৃক এখানে উল্লিখিত সুরক্ষিত সম্পত্তির দখল গ্রহণের প্রেক্ষিতে, নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক এখানে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যা দখলে রয়েছে, 'যেমন আছে যেখানে আছে ', 'যেমন আছে যা আছে ভিত্তিতে' এবং 'যা আছে সেখানে আছে ভিত্তিতে' ক্রয়ের জন্য প্রস্তাব আহ্বান করা হচ্ছে, যার বিবরণ নীচে দেওয়া হল:

লোন কোড/শাখা/দেনাদার(গণ)/ সহ-দেনাদার(গণ)/জামিনদার(গণ)	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং অর্থাঙ্ক	সম্পত্তির সর্বশেষ-ঠিকানা	সংরক্ষিত মূল্য	বায়না জমা অর্থ (ইএমডি) সুরক্ষিত মূল্যের ১০ শতাংশ)	বকেয়া অর্থাঙ্ক (০৫-০৩-২০২৬)
ঋণ কোড নং: **M0144164**, কলকাতা- রাসবিহারী (শাখা), জাবেদ লস্কর (ঋণগ্রহীতা), সানোরা লস্কর (সহ-ঋণগ্রহীতা ১)	তারিখ: ২৭.০৫.২০২৪, ৮,৪৩,৮৫০.৫১/- টাকা (আট লক্ষ তেতাল্লিশ হাজার আটশত পঞ্চাশ টাকা একান্ন পয়সা মাত্র)	সম্পত্তির সমস্ত অংশ এবং পার্সেল যার একটি বিস্তৃতি রয়েছে:- কাউরাখালী গ্রাম কাউরাখালী দক্ষিণ ২৪ পরগনা ল্যান্ডমার্ক: কাছাকাছি এসকে মোবাইল বিক্রয় দোকান দক্ষিণ ২৪ পশ্চিমবঙ্গ পরগনা- ৭৪৩৩৭৬	৩৬,৮৫,১৩৭.৫/- টাকা (ছত্রিশ লক্ষ পঁচাশি হাজার একশো সাঁইত্রিশ টাকা পঞ্চাশ পয়সা মাত্র)	৩,৬৮,৫১৩.৭৫/- টাকা (তিন লক্ষ আটষট্টি হাজার পাঁচশো তেরো টাকা পঁচাত্তর পয়সা মাত্র)	১২,৯০,৯৯২/- টাকা, (বারো লক্ষ নব্বই হাজার নয়শত বিরানব্বই টাকা মাত্র)

ই-নিলামের তারিখ: ১০-০৪-২০২৬, সকাল ১১:০০ টা থেকে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত (প্রতিটি ৫ মিনিটের সীমাহীন এক্সটেনশন সহ), দর জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: ০৯-০৪-২০২৬, বিকেল ৪:০০ টা পর্যন্ত

বিক্রয়ের বিস্তারিত শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে **www.piramalfinance.com/c-Auction.html**, প্রদত্ত লিঙ্কটি দেখুন অথবা **piramal.auction@piramal.com**-এ আমাদের ইমেল করুন।

ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদারের প্রতি সরফেইসি আইনের অধীনে ৩০ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

উপরে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/জামিনদারকে এতদ্বারা জানানো হচ্ছে যে, ধারা ১৩(২) নোটিশে উল্লিখিত অর্থ নিলামের তারিখের আগে পর্যন্ত জমা হওয়া সুদসহ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করতে হবে, যদি না হয় তবে কোন সম্পত্তি নিলাম/বিক্রয় করা হবে এবং বাকি পাওনা থাকলে তা ঋণগ্রহীতা/জামিনদারের কাছ থেকে সুদ এবং খরচ সহ আদায় করা হবে।

ঋণগ্রহীতাদের দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে আইনের ধারা ১৩ এর উপ-ধারা ৮ এর প্রতি, সুরক্ষিত সম্পত্তি খালাস করার জন্য উপলব্ধ সময়ের বিষয়ে।

বিশেষ করে ঋণগ্রহীতারা এবং সাধারণ জনগণ অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে, যদি এখানে নির্ধারিত নিলাম কোনও কারণে ব্যর্থ হয়, তাহলে সুরক্ষিত পাওনাদার ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে তার জামানত জোরদার করতে পারেন।

তারিখ: ৭ মার্চ, ২০২৬
স্থান: পূর্ব

স্বা/(অনুমোদিত কর্মকর্তা),
পিরামল ফিন্যান্স লিমিটেড

জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক
(একটি তালিকাভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক)

রেজিস্টার্ড অফিস: দি ফেয়ারওয়ে, প্রথম ও দ্বিতীয় তল, সার্ভে নং ১০/১, ১১/২ এবং ১২/২বি, ডমলুরের বিপরীতে কোরামাঙ্গলা ইনার রিং রোড, ইজিএল বিজনেস পার্কের পাশে, চাল্লাঘাট্টা, বাঙ্গালোর-৫৬০০৭১, শাখা অফিস: ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১।

ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকন্সট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন (সারফেসি আইন) ২০০২, এর সঙ্গে পঠনীয় প্রভিসো রুল ৮(৬) এবং ৯ অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুল ২০০২ অনুসারে জনস্বার্থে বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে ই-নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়ের উদ্দেশ্যে।

যেহেতু নিম্ন স্বাক্ষরকারী জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত আধিকারিক নিম্নবর্ণিত সম্পত্তির দখল নিয়েছেন তার ওপরে থাকা ক্ষমতাবলে সারফেসি আইনের ১৩(৪) ধারা অনুসারে। দেনাদার ও জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে জানানো হচ্ছে যে, অনলাইন নিলাম (ই-নিলাম) করা হবে যার বন্ধকীকৃত সম্পত্তি নিম্নে বর্ণিত হয়েছে ব্যাঙ্কের থেকে নেওয়া ঋণের বিষয়ে হিসাবখাতের থেকে অর্থাঙ্ক আদায়ের জন্য ''যেখানে যে অবস্থায়'' এবং ''যেখানে যে ভাবে'' ভিত্তিতে নিম্নে বর্ণিত নির্ধারিত তারিখে।

ক্রম. নং	লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	প্রকৃত দেনাদারের নাম/ সহ-দেনাদার / জামিনদার	১৩-২ ধারা অনুসারে বিজ্ঞপ্তির তারিখ	দখলের তারিখ	বর্তমান বকেয়ার জের ২৭.১০.২০২৫ অনুযায়ী	সম্পত্তির পর্যবেক্ষণের তারিখ ও সময়	সংরক্ষিত মূল্য ভারতীয় টাকায়	বায়নাকৃত জমা অর্থ (ইএমডি) ভারতীয় টাকায়	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	শেষ তারিখ সময় এবং স্থান বিড জমা দেওয়ার
১	৩১৪৪৯৬৩০০০১৪৩৮	১) শ্রী ভবতোষ সরকার, ২) শ্রীমতী নীলু সরকার	১০.০৭.২০২৫	২৮.০১.২০২৬	১৯,৮৬,৯৪০.৭২ টাকা (উনিশ লক্ষ ছিয়াশি হাজার নয়শো চল্লিশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র)	২৭.০৩.২০২৬ সময়: সকাল ০৯.৩০ মিনিট থেকে বিকেল ৫টা পর্যন্ত	১৭,৭৩,০০০ টাকা (সতেরো লক্ষ তিয়াত্তর টাকা মাত্র)	১,৭৭,৩০০ টাকা (এক লক্ষ সাতাত্তর হাজার তিনশো টাকা মাত্র)	১০.০৪.২০২৬ @ সকাল ১১টায়	০৯.০৪.২০২৬ বিকেল ৫টা পর্যন্ত জানা স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১
		সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ: দলিল নং ৫৭৬১/২০২৩: চাকদহ পৌরসভা, পোঃ এবং থানা-চাকদহ, পশ্চিমবঙ্গ-৭৪১২২২ এর আওতাধীন, জে.এল. নং ৩২, তৌজি নং ১২, আর.এস. খতিয়ান নং ৮৩, এল.আর. খতিয়ান নং ৭০/১, বর্তমান এল.আর. খতিয়ান নং ২১৯৪, আর.এস. এবং এল.আর. দাগ নং ১২, ওয়ার্ড ২ নিয়ে গঠিত কাজীপাড়া মৌজায় অবস্থিত এবং নিচতলায় প্রায় ৬ শতক পরিমাণ জমির সমস্ত অংশ (কারিগরি প্রতিবেদন অনুসারে)। উক্ত সম্পত্তিটি নিম্নরূপে বেষ্টিত এবং সীমানাবদ্ধ: উত্তরে: ৪-৫" প্রশস্ত পার্টি কংক্রিট প্যাসেজ এবং পার্টলুয়াই মাটির প্যাসেজ দ্বারা, দক্ষিণে: সমর আইচের খালি জমি, পূর্বে: রামেশ্বর সরকারের সম্পত্তি, পশ্চিমে: ভারতী কুণ্ডুর সম্পত্তি এবং আংশিকভাবে ভূপেন দেবের সম্পত্তি।						
২	৩২৪২৯৬৩০০০০৬৪০	১) শ্রী পলাশ ভট্টাচার্য ২) শ্রী শিমূল ভট্টাচার্য ৩) শ্রীমতী আশা ভট্টাচার্য	০৭.০৮.২০২৪	২১.০১.২০২৬	২৩,১১,২৩১.১১ টাকা (তেইশ লক্ষ এগারো হাজার দুশো একত্রিশ টাকা এগারো পয়সা মাত্র)	২৭.০৩.২০২৬ সময় সকাল ০৯.৩০ মিনিট থেকে বিকেল ৫টা পর্যন্ত	১৭,৭০,০০০ টাকা (সতেরো লক্ষ সত্তর হাজার টাকা মাত্র)	১,৭৭,০০০ টাকা (এক লক্ষ সাতাত্তর হাজার টাকা মাত্র)	১০.০৪.২০২৬ @ সকাল ১১টায়	০৯.০৪.২০২৬ বিকেল ৫টা পর্যন্ত জানা স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১
		সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ: দলিল নং আই-২৬৭/২০১০: ১ম অংশ: মৌজা জাওরগ্রাম জে.এল. নং ৬১, আর.এস. খতিয়ান নং ২৭২, দাগ নং ১৭১৭-এ অবস্থিত এবং জাওরগ্রাম গ্রাম পঞ্চায়েত, পোঃ-জাওরগ্রাম, থানা-জামালগ্রাম, এ.ডি.এস.আর. জামালপুর, বর্ধমান, পিন-৭১৩৪০৪, এ.ডি.এস.আর. রায়না, থানা-রায়না, বর্ধমান, জেলা বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গের আওতাধীন প্রায় ৩.৫ শতক পরিমাপের বাস্তু জমির সমস্ত টুকরো। উক্ত জমিটি নিম্নরূপে সীমানাবদ্ধ এবং সীমানাবদ্ধ: উত্তরে: শ্রী সুভাষের বাড়ি দ্বারা, দক্ষিণে: শ্রী জয়ন্তের বাড়ি দ্বারা, পূর্বে: দাগ নং ২১০-এর সম্পত্তি দ্বারা, পশ্চিমে: পুকুর দ্বারা। ২য় অংশ: মৌজা আটঘরা, জে.এল. নং ৭৬, আর.এস. খতিয়ান নং ১৪৪, দাগ নং ১০৯২-এ অবস্থিত এবং জারোগ্রাম গ্রাম পঞ্চায়েত, পোঃ-জারোগ্রাম, থানা-জামালগ্রাম, এ.ডি.এস.আর. জামালপুর, বর্ধমান, এ.ডি.এস.আর. রায়না, থানা-রায়না, বর্ধমান, জেলা বর্ধমান, পশ্চিমবঙ্গের আওতাধীন প্রায় ১৬.৫ শতক পরিমাপের বাস্তু জমির টুকরো। উক্ত জমিটি নিম্নরূপে সীমানাবদ্ধ এবং সীমানাবদ্ধ: উত্তরে: দাগ নং ২০৯৩ এর জমি দ্বারা, দক্ষিণে: দাগ নং ১০৯৪ এর জমি দ্বারা, পূর্বে: দাগ নং ১০৯২ এর জমি দ্বারা, পশ্চিমে: দাগ নং ১০৯৭ এর জমি দ্বারা।						
৩	৪৬৭১৯৪৪০০০০১১৮	১) মেসার্স নাসির মণ্ডল, এক মালিকানা নাসির মণ্ডল, প্রতিনিধিত্ব করছেন তার মালিকানা শ্রী নাসির মণ্ডল, ২) শ্রী নাসির মণ্ডল ৩) শ্রীমতী নাজিমা মণ্ডল	১০.১০.২০২২	২৩.১২.২০২৫	১২,৯১,৯৬৫.১০ টাকা (বারো লক্ষ একানব্বই হাজার নয়শো পঁয়ষট্টি টাকা দশ পয়সা মাত্র)	২৭.০৩.২০২৬ সময় সকাল ০৯.৩০ মিনিট থেকে বিকেল ৫টা পর্যন্ত	৯,৩৭,০০০ টাকা (নয় লক্ষ সাঁইত্রিশ হাজার টাকা মাত্র)	৯৩,৭০০ টাকা (তিরানব্বই হাজার সাতশো টাকা মাত্র)	১০.০৪.২০২৬ @ সকাল ১১টায়	০৯.০৪.২০২৬ বিকেল ৫টা পর্যন্ত জানা স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১
		সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ: দলিল নং ৪৭৫/১৯৯৫: মৌজা বোহারে অবস্থিত এবং অবস্থিত জনাব নাসির মন্ডলের নামে ৪ ডেসিমেল ৪ শতাংশ বাস্তু জমির সমস্ত অংশ এবং জমির টুকরো জে.এল. নং ৯৩, হাল খতিয়ান নং ২৩৬২, দাগ নং ৮২৩৫ থানা এবং এ.ডি.এস.আর. মেমারী, বর্ধমান জেলার (বর্তমানে পূর্ব বর্ধমান) অন্তর্গত। বাট এবং সীমানা নিম্নরূপ: উত্তরে: হোম ইউনুস মন্ডল ও রোড, দক্ষিণে: হোম অনিশ মন্ডল, পূর্বে: মালিকের জমি, পশ্চিমে: হোম বকুল শেখ।						
৪	৪৭৪৭৯৬৩০০০০০১২ এবং ৪৭৪৭৯৪১০০০০৩৫৭	১) শ্রী প্রিয়রঞ্জন অধিকারী, ২) শ্রী মনোরঞ্জন অধিকারী, ৩) শ্রীমতী ঋর্ণা অধিকারী, ৪) শ্রীমতী প্রিয়াঙ্কা অধিকারী @ প্রিয়াঙ্কা চক্রবর্তী অধিকারী	১০.০১.২০২৫	৩১.০১.২০২৬	১৩,৯০,৮২৭.৭০ টাকা (তেরো লক্ষ নব্বই হাজার আটশো সাতাশ টাকা সত্তর পয়সা মাত্র)	২৭.০৩.২০২৬ সময় সকাল ০৯.৩০ মিনিট থেকে বিকেল ৫টা পর্যন্ত	১৫,৭৩,০০০ টাকা (পনেরো লক্ষ তিয়াত্তর হাজার টাকা মাত্র)	১,৫৭,৩০০ টাকা (এক লক্ষ সাতাত্ত হাজার তিনশো টাকা মাত্র)	১০.০৪.২০২৬ @ সকাল ১১টায়	০৯.০৪.২০২৬ বিকেল ৫টা পর্যন্ত জানা স্মল ফিন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১
		সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ: দলিল নং আই-৪৪৩২/১৯৯৩ এবং আই-৪৪৩৩/১৯৯৩: প্রায় ১.১৩/২০ (দলিল নং ৪৪৩২ অনুসারে) এবং ১.১৩/২০ (দলিল নং ৪৪৩৩ অনুসারে) অথবা ২ কাঠা আয়তনের বাস্তু জমির সমস্ত টুকরো এবং অংশ, যার দুটি সজ্জিত ইটের তৈরি ঘর এবং বারান্দা রয়েছে এবং মৌজা বাউরিয়া, সি.এস. খতিয়ান নং ৮৬, দাগ নং ৩৩৩৪, উলুবেড়িয়া, এ.ডি.এস.আর. উলুবেড়িয়া, থানা বাউরিয়া, জেলা হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ-৭১১৩০৫ এর আওতাধীন। সম্পত্তিটি নিম্নরূপে বেষ্টিত এবং সীমানাযুক্ত: উত্তরে: স্বর্ণকান্ত দাসের বাড়ি, দক্ষিণে: ৩ ফুট প্রশস্ত সাধারণ পথ, পূর্বে: ৬ ফুট প্রশস্ত সাধারণ পথ, পশ্চিমে: সন্ধ্যা রায়ের বাড়ি।						

উক্ত সম্পত্তি ই-নিলাম করা হবে ''যেখানে যে অবস্থায়'' এবং ''যেখানে যা কিছু আছে ভিত্তিতে'' এবং ই-নিলাম পর্ব অনুষ্ঠিত হবে 'অনলাইনে'। ই-নিলাম পর্ব ব্যাঙ্কের তরফে অনুমোদিত সার্ভিস প্রোভাইডার মেসার্স ৪ ক্লোজার এর ওয়েব পোর্টাল **https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com**-এ। বিস্তারিত তথ্য ও সহযোগিতা পাওয়া যাবে অনলাইন প্রশিক্ষণ ই-নিলামের মাধ্যমে, প্রস্তাবিত নিলামকারী সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারবেন মেসার্স ৪ ক্লোজার, যোগাযোগকারী ব্যক্তির নাম শ্রী টি. জয়প্রকাশ রেড্ডি, যোগাযোগের নং-৮১৪২০০০০৬৪, ইমেল আইডি: **info@bankauctions.in/prakash@bankauctions.in.**

বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলী এবং ই-নিলাম প্রক্রিয়ার জন্য কোনও বিষয়ে জিজ্ঞাস্য থাকলে সম্পত্তির বিষয়ে যোগাযোগ করতে পারে জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক অনুমোদিত অফিসার শ্রী রঞ্জন নায়েক (৬৩৬২৯৫১৬৫৩)। অনুমোদিত আধিকারিকের জ্ঞান ও বিশ্বাস মতে অনুমোদিত আধিকারিকের জানা নেই উক্ত সম্পত্তির ঋণের বিষয়ে। তথাপি আগ্রহী নিলামকারীরা নিজস্ব স্বাধীনভাবে ঋণের বিষয়ে অনুসন্ধান করার পরে বিড জমা দেবেন। কোনও শর্ত বিডের বিষয়ে গৃহীত হবে না। এছাড়াও বিজ্ঞপ্তি উপরিউক্ত দেনাদার/জামিনদার/বন্ধকদার ও ই-নিলামের তালিকাভুক্ত করা হয়েছে বন্ধকের বিষয়ে। দেনাদার/ সহদেনাদার/বন্ধকদার উক্ত বর্ণিত বিষয়ে শেষ তারিখ এবং সময়ে সহায়ক ব্যয় ও তারিখে ই-নিলামের তারিখের সম্পত্তি অর্থ প্রদান করতে হবে, অন্যথায় সম্পত্তি বিক্রয় করা হবে এবং বকেয়া সুদ খরচ সহ আদায় করা হবে।

তারিখ: ০৭.০৩.২০২৬, স্থান: কলকাতা

স্বাঃ/- অনুমোদিত আধিকারিক, জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড

পঞ্জাব নৈশনাল বৈঙ্ক (भारत सरकार का उपक्रम) | **pnb punjab national bank** (Govt. of India Undertaking)

এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ
ইউনাইটেড টাওয়ার (১৫ম তল) দক্ষিণ উইং
১১, হেমন্ত বসু সরণি, কলকাতা-৭০০ ০০১
E-mail ID : cs8267@pnb.bank.in

ই-অকশন বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

স্থাবর সম্পত্তির বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস্ অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি, যা সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস্, ২০০২ এর বিধি ৮(৬)-এর শর্তাবলী সহ পঠিত। এতদ্বারা সাধারণভাবে জনসাধারণকে এবং বিশেষ করে ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারদের কাছে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক দেওয়া/চার্জ করা নীচে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যার গঠনমূলক/বাস্তবিক/প্রতীকী দখল ব্যাঙ্ক /জামিনদারের অনুমোদিত কর্মকর্তা দ্বারা নেওয়া হয়েছে, তা ''যেমন আছে যেখানে আছে'', ''যেমন আছে যা আছে'' এবং ''সেখানে যেমন আছে'' - এই সারণীতে উল্লিখিত তারিখে, সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতা এবং জামিনদারদের কাছ থেকে ব্যাঙ্ক /জামিনদারের পাওনা আদায়ের জন্য বিক্রি করা হবে। সংরক্ষিত মূল্য এবং বায়না টাকা জমা সংশ্লিষ্ট সম্পত্তির বিপরীতে নীচের সারণীতে উল্লিখিত হবে।

সুরক্ষিত সম্পদের তালিকা

ক্র.ম. নং.	শাখার নাম অ্যাকাউন্ট-এর নাম ঋণগ্রহীতা/জামিনদার-এর নাম ও ঠিকানা অ্যাকাউন্ট নম্বর, সম্পত্তির আইডি	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ বন্ধকীকৃত সম্পত্তি/মালিকগণ-এর নাম [সম্পত্তির বন্ধকদাতা(গণ)]	ক) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ খ) বকেয়া অর্থাঙ্ক গ) দখলের তারিখ ঘ) দখলের ধরন ঙ) যোগাযোগের আধিকারিক এবং নম্বর	ক) সংরক্ষণের মূল্য খ) ইএমডি (ইএমডিজমার শেষতারিখ) গ) বিড বর্ধিতঅর্থাঙ্ক ঘ) ই-নিলামের তারিখ/সময় ঘ) যদি কোনও দায় থাকে
১.	শাখা: এআরএমবি কলকাতা দক্ষিণ (৮২৬৭০০) মেসার্স টি. এ. এন্টারপ্রাইজ স্বত্বাধিকারী: শ্রী আব্দুল কালাম আজাদ পৌরসভা হোল্ডিং নং ২৫০/১, টাকি রোড (উত্তর), পো: ও থানা : বারাসত, বারাসত পৌরসভা ওয়ার্ড নং. ১৭, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, পিন - ৭০০১২৪ শ্রী আব্দুল কালাম আজাদ পৌরসভা হোল্ডিং নং ২৫০/১, টাকি রোড (উত্তর), পো: ও থানা : বারাসত, বারাসত পৌরসভা ওয়ার্ড নং ১৭, জেলা - উত্তর ২৪ পরগনা, পিন - ৭০০১২৪ শ্রী আব্দুল কালাম আজাদ প্রযত্নে-কাসিম আলী, ৩৬/ডি, তপসিয়া রোড, তপসিয়া, কলকাতা - ৭০০০৩৯ শ্রী আব্দুল কালাম আজাদ ৬৪সি, ড. সুরেশ চন্দ্র ব্যানার্জি রোড, বেলিয়াঘাটা মেইন রোড, কলকাতা - ৭০০০১০ অ্যাকাউন্ট নং. ০০৮০২০জেওয়াই০০০০০০২৭ এবং ০০৮০২০এনসি০০০০০০৪৭	বাস্তু জমিতে নির্মিত দ্বিতল ভবনের প্রেমিসেসে প্রায় ০৩ (তিন) কাঠা ০০ (শূন্য) ছ