



পার্ক সার্কাস শাখা
৮৩, লিফটন স্ট্রিট, কলকাতা-৭০০০১৪
ই-মেল: parkci@bankofbaroda.com

ই-নিলাম
বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি

অ্যানেন্সার 'এ'
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি: পরিশিষ্ট IV-A [কল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য]

সিকিউরিটি ইকোরেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) কলস, ২০০২-এর কল ৮(৬) ও ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটিস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইকোরেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২-এর অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা বিশেষ নিয়ন্ত্রিত স্বত্বাধীতা (গণ), বন্ধকদাতা (গণ) ও জামিনদার (গণ) এবং জনসাধারণের জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের প্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক অফ বারোদা, সুরক্ষিত স্বত্বদাতার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং ব্যাঙ্ক অফ বারোদা, সুরক্ষিত স্বত্বদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর/অস্থাবর সম্পত্তি 'যেখানে যেমন আছে', 'কিছু আছে' এবং 'যেভাবে আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। স্বত্বাধীতা/বন্ধকদাতা/জামিনদার/সুরক্ষিত পরিসম্পদ/বকেয়া অর্থাৎ/সংরক্ষণ মূল্য/ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিক্রি বাক্যের মূল্য (বিত্ত গণক) ইত্যাদি সম্পর্কিত বিশদ তথ্য এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম সংখ্যা	স্বত্বাধীতা (গণ)/ জামিনদার (গণ)/ বন্ধকদাতা (গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি অর্থাৎ বিড গুণক	দখলের প্রকৃতি (গঠনমূলক/ বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	শ্রী ব্রজেন দাস এবং শ্রীমতী শ্রীমতী দাস বাসিন্দা, বিএন 'এ', ১ নং ফ্লোর, এক্সেস-সিই, ৭৭/২, হরিমুকুন্দ রাস রোড, দক্ষিণ দমদম, উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ-৭০০০৬৫	সামান্য কমবেশি ১০ কাঠা ০৩ ছটাক জমির অবিত্তক সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ সমেত এই জমিতে নির্মিত 'ডিজি গ্রী' নামক বিত্তাঙ্কের ৪ নং ফ্লোরে দক্ষিণ- পশ্চিম ভাগে সামান্য কমবেশি ৪৮০ বর্গফুট সুপার বিল্ড আপ এরিয়া বিশিষ্ট ফ্ল্যাট নং সি৪-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণ যার স্থিতি ও বিবরণ: মৌজা- দিগালা, জে এল নং ১৮, আর এস নং ১৬১, তৌজি নং ১৭৩, আর এস খতিয়ান নং ৪৭৯, দাগ নং ২২২৮, ২২২৮/৩১২৫, খতিয়ান নং ১৫১, আর এস দাগ নং ২২২৭, দক্ষিণ দমদম পুরসভা, হোশিং নং ৩৩৭ ও ৭৭, সম্মিলিত হোশিং নং ৭৭/২, কবি মুকুন্দ দাস রোড, ওয়ার্ড নং ২, থানা- দমদম, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- পুরসভার রাস্তা এবং বিরাট রায়; দক্ষিণ- পুরসভার ১২ ফুট চওড়া রাস্তা; পূর্ব- এম রায়, বিবেকানন্দ বৈরাগী ও শঙ্কর মণ্ডল; পশ্চিম- ৬ ফুট চওড়া বৌথ চলাচলের পরিসর এবং অন্যান্য সম্পত্তি। ফ্ল্যাটের চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- ফ্ল্যাট নং ডি৪; দক্ষিণ- ফ্ল্যাট নং বি৪; পূর্ব- লিফট ও লবি; পশ্চিম- বৌথ চলাচলের পরিসর।	₹১৪,৩৬,৬৭১.০০ (চোদ্দ লক্ষ ছত্রিশ হাজার ছশো একাত্তর টাকা মাত্র), ২০.০৬.২০২৫ অনুযায়ী + সর্বশেষ তারিখ পর্যন্ত উদ্ভূত সুদ, মাণ্ডল, চার্জ ও খরচ	২০.০৩.২০২৬ দুপুর ২টো থেকে সন্ধ্যা ৬টা (১০ মিনিটের সীমাহীন সম্প্রসারণে)	₹১২,৫৩,০০০.০০ ₹১,২৫,৩০০.০০ ₹১০,০০০.০০	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিনে (আগান যোগাযোগ করে আসবেন) সকাল ১০টা থেকে দুপুর ৩টার মধ্যে

বিক্রয় শর্ত ও নিয়মাবলির বিশদ তথ্যের জন্য অনুগ্রহপূর্বক <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm> এবং <https://baanknet.com> ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। কোনও প্রশ্নের ক্ষেত্রে
প্রয়োজন হলে সমগ্র বিতরণী সরকারের অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গেও এই মোবাইল নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: মোবাইল: ৭৩৮০৮০১৪১৫।

তারিখ: ১৭.০২.২০২৬;
স্থান: কলকাতা

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য



সৈয়দ সাহিল রহিম
অনুমোদিত আধিকারিক,
ব্যাঙ্ক অফ বারোদা