# युद्ध का दंश

ईरान पर अमेरिका व इस्राइल के हमले ने पश्चिम एशिया में अफरा-तफरी की स्थिति उत्पन्न करने के साथ पूरी दुनिया की भी चिंता बढ़ा दी है। भारत समेत तमाम देशों ने अपने नागरिकों को हरसंभव मदद का भरोसा दिलाया है। एडवाइजरी जारी कर लोगों को घर से बाहर न निकलने की सलाह दी गई है।

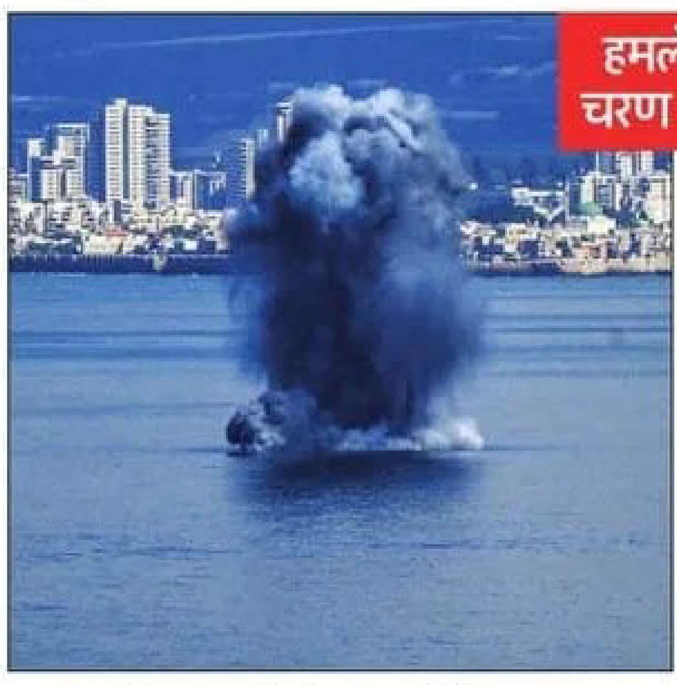
# इस्राइल व अमेरिका कई महीनों से कर रहे थे हमले की तैयारी

## ऑपरेशन एपिक फ्यूरी...राजनयिक समाधान का रास्ता बंद ■ हमले का दिन कुछ हफ्ते पहले तय किया ■ सुबह का समय ईरानियों को चौंकाने के लिए चुना

अमर उजाला ब्यूरो/एजेंसी

**नई दिल्ली।** ईरान पर इस्राइल और अमेरिका के संयुक्त हमले के साथ ही तेहरान के परमाणु व बैलिस्टिक मिसाइल कार्यक्रम के राजनयिक समाधान का रास्ता बंद हो गया है। अमेरिका ने ईरान के खिलाफ अपने ऑपरेशन को ऑपरेशन एपिक फ्यूरी नाम दिया है और इसका मकसद ईरान से खतरों को खत्म करना है। इस ऑपरेशन की योजना कई महीने पहले इस्राइल ने अमेरिका के साथ मिलकर तैयार की थी।

ईरान पर संयुक्त हमले से पहले अमेरिका ने पश्चिम एशिया में एयरक्राफ्ट कैरियर, फाइटर जेट, गाइडेड-मिसाइल डिस्ट्रॉयर और दूसरे हथियार तैनात किए। इसमें अमेरिका के दो सबसे बड़े युद्धपोत गेराल्ड आर फोर्ड व अब्राहम लिंकन भी शामिल हैं। अमेरिकी राष्ट्रपति डोनाल्ड ट्रंप ने इसे विशाल नौसैनिक बेड़ा बताया था। एक इस्राइली रक्षा अधिकारी ने बताया, ऑपरेशन एपिक फ्यूरी की योजना वॉशिंगटन के साथ मिलकर महीनों पहले तैयार की गई थी और हमले की तारीख कुछ हफ्ते पहले ही तय की गई थी।



ईरान पर दागी गई इस्राइल की मिसाइल।

### हमले का पहला चरण चार दिन का

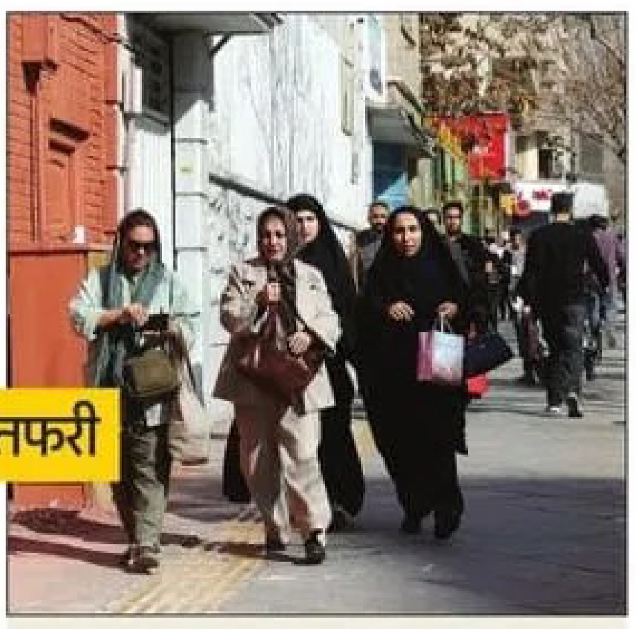
संयुक्त हमले का शुरुआती चरण चार दिन तक चलेगा। सुबह हमलों का समय ईरानियों को हैरान करने के लिए रखा गया था, क्योंकि उन्हें दिन में हमले की उम्मीद नहीं रही होगी। माना जा रहा है, इस्राइल व अमेरिका इस बार पूरी ताकत से मैदान में हैं।

### ट्रंप का ईरान के नेतृत्व में बदलाव का आह्वान

**अमेरिकी राष्ट्रपति ट्रंप ने** एक वीडियो जारी कर ईरानी जनता से हमले खत्म होने के बाद सरकार पर नियंत्रण हासिल करने का आह्वान किया। ट्रंप ने कहा, कई वर्षों से आप अमेरिका से मदद मांगते रहे हैं। कोई भी राष्ट्रपति वह करने को तैयार नहीं था, जो मैं करने को तैयार हूं। देखते हैं आपकी प्रतिक्रिया क्या होती है? अमेरिका आपको अपार शक्ति और विनाशकारी बल के साथ समर्थन दे रहा है। ट्रंप ने कहा, हमारा उद्देश्य ईरानी शासन से पैदा होने वाले खतरों को समाप्त करके अमेरिकी लोगों की रक्षा करना है। यह शासन बेहद क्रूर और निर्मम लोगों का समूह है।

### हर तरफ अफरातफरी

ईरान में इन दिनों नौरोज यानी फारसी नव वर्ष की तैयारी का समय है। इस समय बाजारों में खूब रौनक होती है लेकिन इस बार बाजार सुनसान हैं। अमेरिकी प्रतिबंधों की मार से महंगाई 62% से ऊपर पहुंच चुकी है। शनिवार को जैसे ही हवाई हमले हुए, ईरान में अफरातफरी मच गई। पेट्रोल पंपों पर गाड़ियों की लंबी कतारें देखी गईं।



हमले की खबर के बाद अपने घरों को लौटते लोग। पेट्रोल पंपों पर गाड़ियों की लंबी कतारें भी दिखीं।

### तेहरान के पास सीमित विकल्प

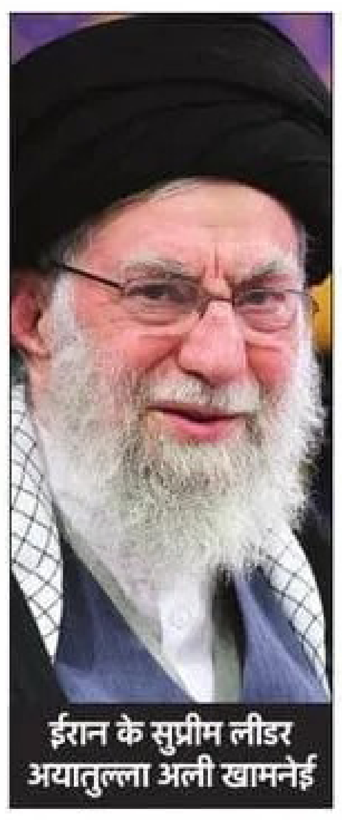
- **होर्मुज जलडमरूमध्य** : दुनिया का 20-25 फीसदी तेल और एलएनजी यहीं से गुजरती है। जिनेवा वार्ता के दौरान ईरान ने कुछ घंटों के लिए इसे बंद किया था। हालांकि होर्मुज बंद करना ईरान के लिए भी नुकसानदेह होगा। वह खुद तेल निर्यात पर निर्भर है और उसके मुख्य खरीदार चीन जैसे एशियाई देश हैं।
- **बैलिस्टिक मिसाइलें** : ईरान की मध्यम दूरी की मिसाइलें 1,200 मील से अधिक दूर तक मार कर सकती हैं। इसमें इस्राइल, खाड़ी देश और पश्चिमी तुर्किये तक के अमेरिकी ठिकाने आते हैं।
- **समुद्री बारूदी सुरंगें** : ईरान ने इन्हें तेजी से बिछाया है। 1980-88 के ईरान-इराक युद्ध में ईरान ने यही किया था और शिपिंग लेन बाधित की थी।

### ईरान, इस्राइल, कतर, इराक व यूएई ने बंद किया हवाई क्षेत्र

- **ईरान और इस्राइल के अलावा कतर, इराक व संयुक्त अरब अमीरात (यूएई) ने अपने हवाई क्षेत्र बंद कर दिए हैं। इससे वैश्विक हवाई सेवाएं प्रभावित हुई हैं।**
- लुफ्थांसा एयरलाइंस ने 7 मार्च तक तेल अवीव, बेरूत, दुबई और ओमान के लिए अपनी उड़ानें स्थगित कर दी हैं। ब्रिटिश एयरवेज ने 3 मार्च तक तेहरान, बहरीन के लिए उड़ाने रद्द कर दीं। रूस ने ईरान और इस्राइल के लिए अपनी उड़ानें निलंबित कर वैकल्पिक मार्ग तैयार किए हैं। बुल्गारिया एयर ने भी 2 मार्च तक तेल अवीव की सभी उड़ानें रद्द कर दी हैं। एयर फ्रांस ने भी तेल अवीव और बेरूत की उड़ानें रद्द कर दी हैं।

# यूरेनियम संवर्धन 20-30 फीसदी रखने पर राजी नहीं अमेरिका

## चौथे दौर की बातचीत से दो दिन पहले तेहरान पर किया हमला



ईरान के सुप्रीम लीडर अयातुल्ला अली खामनेई

**ईरान** पर अमेरिका और इस्राइल के संयुक्त हमले की जड़ में तेहरान का यूरेनियम संवर्धन कार्यक्रम बंद न करना है। तेहरान के परमाणु कार्यक्रम को लेकर अमेरिका व ईरान के बीच तीन दौर की बातचीत हो चुकी थी, चौथे दौर की वार्ता सोमवार को होनी थी, पर इससे पहले ही हमला हो गया। अमेरिकी राष्ट्रपति डोनाल्ड ट्रंप चाहते है कि ईरान पूरी तरह से अपना यूरेनियम संवर्धन बंद करे, न कि 20 फीसदी या 30 फीसदी जबकि ईरान इसके लिए बिल्कुल तैयार नहीं है।

दरअसल, अमेरिका व इस्राइल कई बार आरोप लगा चुके हैं कि ईरान चुपके-चुपके परमाणु हथियार बनाने में जुटा है। वहीं, ईरान का कहना है कि वह परमाणु हथियार नहीं बना रहा और उसका यूरेनियम संवर्धन कार्यक्रम शांतिपूर्ण उद्देश्यों के लिए है। ईरान के परमाणु कार्यक्रम को लेकर दोनों देशों के बीच ओमान की मध्यस्थता में स्विट्जरलैंड के जिनेवा में तीसरे दौर की बातचीत हुई थी। ईरान ने कहा था कि शांतिपूर्ण उद्देश्यों के लिए परमाणु ऊर्जा उसका अधिकार है। ओमान के विदेश मंत्री ने दावा किया था, ईरान ने संवर्धित यूरेनियम का जखीरा एकत्र न करने पर रजामंदी दी है। हालांकि, अमेरिका की मांग इससे आगे की थी। वह 400 किलो संवर्धित यूरेनियम को ईरान से बाहर भेजने का दावा कर रहा था।

अमेरिका ईरान से यूरेनियम संवर्धन को लेकर ठोस और निर्णायक गारंटी की मांग कर रहा है। ऐसे निरीक्षणों की भी मांग कर रहा है, जिनसे अमेरिका को भरोसा हो सके कि ईरान परमाणु हथियार विकसित नहीं कर रहा। दरअसल एनरिच्ड यूरेनियम का इस्तेमाल बिजली संयंत्रों में ईंधन के रूप में किया जा सकता है, लेकिन यदि इसे उच्चस्तर तक समृद्ध किया जाए, तो परमाणु हथियार बनाने में भी इस्तेमाल हो सकता है।

### ट्रंप ने दी थी धमकी

ईरान से जारी बातचीत के बीच ट्रंप ने कहा था कि मैं बातचीत से खुश नहीं हूं। ईरान हमें वह नहीं दे रहा है जो हमें चाहिए। मैं कहता हूं कि कोई संवर्धन नहीं होना चाहिए। ठोस समझौता करना होगा। वरना बुरा होगा।

### जंगी जहाज व लड़ाकू विमान किए थे तैनात

हमले की तैयारी काफी पहले से चल रही थी। अमेरिका ने यूएसएस गेराल्ड जंगी जहाज भूमध्य सागर की तरफ भेजा था। युद्धपोत यूएसएस अब्राहम लिंकन पहले से मध्य पूर्व में तैनात था। विध्वंसक जहाज और लड़ाकू विमानों की तैनाती भी बढ़ाई गई थी।

### पड़ोसी मुल्क जंग में शामिल नहीं होना चाहते

इस्राइल को छोड़कर कोई भी पड़ोसी मुल्क जंग में सीधे तौर पर शामिल नहीं होना चाहता है। सऊदी अरब और संयुक्त अरब अमीरात ने इस साल की शुरुआत में ही साफ कह दिया था कि वे अमेरिकी हमले के लिए अपना हवाई क्षेत्र मुहैया नहीं कराएंगे। बहरीन और कतर में अमेरिकी अड्डे हैं, लेकिन इन देशों को भी डर है कि ईरान उन्हें निशाना बना सकता है।

# टकराव के बीच ईरान में फंसे भारतीय छात्र प्रधानमंत्री मोदी से सुरक्षित निकासी की मांग

**नई दिल्ली।** ईरान और इस्राइल के बीच बढ़ते सैन्य तनाव के बीच ईरान में पढ़ रहे भारतीय छात्रों और उनके परिवारों की चिंता गहरा गई है। विशेष रूप से जम्मू-कश्मीर से गए मेडिकल छात्रों के परिजन मौजूदा हालात को लेकर बेहद परेशान हैं। जम्मू-कश्मीर स्टूडेंट्स एसोसिएशन (जेकेएसए) ने प्रधानमंत्री नरेंद्र मोदी को पत्र लिखकर तत्काल हस्तक्षेप और जरूरत पड़ने पर सुरक्षित निकासी की मांग की है।

एसोसिएशन के अनुसार, जम्मू-कश्मीर के लगभग 2,000 छात्र ईरान के विभिन्न शहरों में पढ़ाई कर रहे थे। इनमें से करीब 900 छात्र पहले ही भारत लौट चुके हैं, जबकि लगभग 1,100 छात्र अब भी वहां फंसे हुए हैं। 28 फरवरी 2026 को तेहरान और अन्य क्षेत्रों में हुए बड़े हमलों के बाद हालात और गंभीर हो गए हैं। जेकेएसए के राष्ट्रीय संयोजक नासिर खुहामी ने कहा कि हवाई क्षेत्र पर प्रतिबंध और आपात सुरक्षा उपायों के कारण विदेशी छात्रों के लिए जोखिम बढ़ गया है। शेष छात्रों के परिवार बेहद चिंतित हैं। ब्यूरो

### सिंधु सहित हजारों यात्री दुबई-अबू धाबी में फंसे

**अबू धाबी।** ईरान पर हमले के बाद पश्चिम एशिया में हवाई यातायात बुरी तरह प्रभावित हुआ है। इस्राइल, यूएई और कतर समेत कई क्षेत्रीय देशों ने अपने हवाई क्षेत्र बंद कर दिए हैं, जिससे सैकड़ों उड़ानें रद्द हुई हैं और हजार यात्री जहां-तहां फंस गए हैं। दुबई एयरपोर्ट पर भारत की स्टार बैडमिंटन खिलाड़ी पीवी सिंधु भी फंस गई हैं। मुंबई अंतरराष्ट्रीय हवाईअड्डे पर भी 57 उड़ानें रद्द कर दी गईं। एअर इंडिया ने पश्चिम एशिया के रास्ते यूरोप, अमेरिका और कनाडा जाने वाली 28 उड़ानें रद्द कर दी हैं। नागरिक उड्डयन महानिदेशालय ने विमान संचालन कंपनियों से प्रभावित क्षेत्रों में उड़ानें संचालित करने से बचने की सलाह दी है। दुबई में 700 से ज्यादा उड़ानें रद्द हुई हैं।

*परिजनों ने की सरकार से जल्द ठोस कदम उठाने की मांग : छात्रों के परिजनों का कहना है कि वे लगातार संपर्क में हैं, लेकिन क्षेत्र में बढ़ते तनाव के कारण अनिश्चितता बनी हुई है। कई छात्र अपने छात्रावासों में सीमित आवाजाही के साथ रह रहे हैं और स्थानीय प्रशासन के निर्देशों का पालन कर रहे हैं।*

**अमर उजाला**

यदि आपको अमर उजाला की प्रति नियमित या समय से नहीं मिल रही है तो कृपया टोल फ्री नंबर या ई-मेल के माध्यम से हमें बताएं। हम शीघ्र ही उसे समय से पहुंचाना सुनिश्चित करेंगे।

अपना अखबार शुरू करवाने के लिए संपर्क करें

1800 121 1166
सुबह 9 बजे से शाम 6 बजे तक

circulation@amarujala.com

**बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda** — क्षेत्रीय दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा,प्रथम तल, क्षेत्रीय कार्यालय, रूद्रपुर, गाबा चौक के पास, काशीपुर, रोड, रूद्रपुर, जिला - ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड — **ई-नीलामी सूचना**

**संक्षिप्त वाहन ई-नीलामी सूचना**

इसके द्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी ऋणकर्ता(ओं) एवं जमानती(ओं) को सूचित किया जाता है कि बैंक ने पक्षों द्वारा निष्पादित बंधक/ऋण करार के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे उल्लिखित बंधक मोटर वाहन को वापस ले लिया है/जब्त कर लिया है तथा वाहन को नीचे उल्लिखित खाते/खातों में बकाया राशि की वसूली के लिए "जहां है जैसा है", "जो है जैसा है" एवं "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। ऋणकर्ता/ओं/जमानती/ओं/वाहन/कुल बकाया/आरक्षित मूल्य/ई-नीलामी तिथि एवं समय, ईएमडी तथा बोली वृद्धि राशि का विवरण नीचे दिया गया है-

| क्र. सं. | ऋणकर्ता/ओं/जमानती/कानूनी वारिसों का नाम एवं पता | कुल बकाया राशि | वाहन निर्माता व मॉडल आरटीओ पंजीकरण सं० | 1. ई-ऑक्शन की तारीख ई-ऑक्शन का समय - 2. बिड जमा करने की आखिरी तारीख और समय। | 1. आरक्षित मूल्य 2. बयाना राशि जमा(ईएमडी) 3. बोली वृद्धि राशि | वाहन/चल संपत्ति निरीक्षण तिथि व समय |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | 1. स्वर्गीय श्री सौरभ तनेजा पुत्र श्री रणवीर तनेजा (कर्जदार) द्वारा कानूनी वारिस श्रीमती कोमल वर्मा पत्नी स्वर्गीय श्री सौरभ तनेजा, निवासी- मकान नं. U122 मलिक कॉलोनी, रामपुरा देहात, रुद्रपुर, ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड - 263153<br>2. श्रीमती कोमल वर्मा सुपुत्री स्वर्गीय श्री सौरभ तनेजा (सह-कर्जदार), निवासी- वार्ड नं. 04, मलिक कॉलोनी, रुद्रपुर, ऊधम सिंह नगर, उत्तराखण्ड - 263153 | रु. 16,78,504.00 + अनसर्विस्ड इंटरेस्ट + अनअप्लाईड इंटरेस्ट + लीगल एवं अन्य चार्ज 28.06.2024 से लागू | टाटा हैरियर XT+2LBS6PH2#DRK रजिस्ट्रेशन नं. एवं दिनांक - UK 06 BG 3434 26.07.2023 | 1. ई-नीलामी की तिथि- 20.03.2026 आरंभ समय - 12:00 से समाप्ति समय 17:00<br>2. बिड जमा करने की अंतिम तिथि एवं समय 20.03.2026 सुबह 11:00 बजे तक | 1. रु. 9,93,000.00<br>2. रु. 99,300.00<br>3. रु. 5,000.00 (* जीएसटी लागू) | 18.03.2026 12:00 से 17:00 बजे तक |

नियम एवं शर्तों के लिए कृप्या इस क्यू आर को स्कैन करें | वाहन की फोटो के लिए कृप्या इस क्यू आर को स्कैन करें

ऊपर बताए गए क्रमांक संख्या के लिए Baanknet संपत्ति आईडी एवं ऑक्शन आईडी नीचे दिए गए हैं-

| क्र. सं. | Baanknet संपत्ति आईडी | ऑक्शन आईडी |
|---|---|---|
| 1. | BARB604020240007 | 263368 |

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट लिंक http://baanknet.com पर जाएं। इच्छुक बोली लगाने वाले श्री मनोज जोशी से मोबाइल नंबर 8477009621 पर संपर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 27.02.2026 स्थान : बैंक ऑफ बड़ौदा, क्षेत्रीय दबावग्रस्त आस्ति वसूली शाखा, रुद्रपुर प्राधिकृत अधिकारी

**उत्तराखण्ड पावर कारपोरेशन लि., उत्तराखण्ड सरकार का उपक्रम**
**विद्युत वितरण मण्डल, रुद्रपुर (ऊधमसिंह नगर)**

पत्रांक- 1352/वि.वि.मं.(उ.)/ **ई-निविदा सूचना** दि. 28.02.2026

विद्युत वितरण मण्डल रुद्रपुर निम्न कार्यों हेतु ई-निविदा आमंत्रित करता है :-

| क्र० सं० | ई-निविदा संख्या | कार्य का नाम | ई-निविदा क्रय करने हेतु ऑनलाइन आवेदन करने तथा हार्ड प्रति जमा करने की अन्तिम तिथि एवं समय | ई-निविदा की तकनीकी बिड पार्ट-I (EMD & Tender Cost, Bid Validity) ऑफ लाइन खुलने की तिथि एवं समय | ई-निविदा तकनीकी बिड ऑफ लाइन/ऑन लाइन खुलने की तिथि एवं समय |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | वि०वि०म०(उ०) 72/2025-26 | विद्युत परीक्षण खण्ड, रुद्रपुर के क्षेत्रान्तर्गत विद्युत वितरण खण्ड, रुद्रपुर-प्रथम के अन्तर्गत के०सी०सी० एवं सोलर उपभोक्ता (05 कि०वा० से 75 कि०वा० तक) की मीटर रीडिंग एम०आर०आई० के माध्यम से कराये जाने एवं बिल वितरण का कार्य। | 17.03.2026 12:00 बजे तक | 18.03.2026 12.00 बजे | 18.03.2026 14:00 बजे |
| 2 | वि०वि०म०(उ०) 73/2025-26 | विद्युत परीक्षण खण्ड, रुद्रपुर के क्षेत्रान्तर्गत विद्युत वितरण खण्ड, रुद्रपुर-द्वितीय के अन्तर्गत के०सी०सी० एवं सोलर उपभोक्ता (05 कि०वा० से 75 कि०वा० तक) की मीटर रीडिंग एम०आर०आई० के माध्यम से कराये जाने एवं बिल वितरण का कार्य। | 17.03.2026 12:00 बजे तक | 18.03.2026 12.00 बजे | 18.03.2026 14:00 बजे |
| 3 | वि०वि०म०(उ०) 74/2025-26 | विद्युत परीक्षण खण्ड, रुद्रपुर के क्षेत्रान्तर्गत विद्युत वितरण खण्ड, किच्छा के अन्तर्गत के०सी०सी० एवं सोलर उपभोक्ता (05 कि०वा० से 75 कि०वा० तक) की मीटर रीडिंग एम०आर०आई० के माध्यम से कराये जाने एवं बिल वितरण का कार्य। | 17.03.2026 12:00 बजे तक | 18.03.2026 12.00 बजे | 18.03.2026 14:00 बजे |

कार्य, मदें एवं शर्तें विभागीय वैब साईट www.uktenders.gov.in पर देखी जा सकती है।
" राष्ट्र हित में बिजली बचाये "
विद्युत बिलों के 24x7 ऑनलाईन भुगतान हेतु www.upcl.org पर जाएं
Customer Toll Free No- 1800 419 0405

(मुनीश चन्द्रा) अधीक्षण अभियंता

**पंजाब नैशनल बैंक ...भरोसे का प्रतीक pnb punjab national bank ...the name you can BANK upon!**

शाखा कार्यालयः सर्कल ऑफिस डिवीजन, ऊँचापुल, हल्द्वानी, उत्तराखंड, फोनः 7078609277, ई-मेल:cokash@pnb.bank.in

**अचल सम्पत्ति की ई-नीलामी हेतु बिक्री सूचना**

वित्तीय अस्थितियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन चल/अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों का तथा विशेष रूप से ऋणी(ओ)/गारन्टर(ओं) उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति जो प्रतिभूति लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का **सांकेतिक कब्जा** प्रतिभूति लेनदार के **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक** द्वारा लिया गया है, को "जहाँ है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर **बैंक नीचे उल्लिखित ऋणी** ऋणी (ओ)/गारन्टर(ओं)/बंधककर्ता की बकाया राशि की वसूली हेतु बेची जायेगी। प्रत्येक संपत्ति का रिजर्व मूल्य एवं अर्नेस्ट मनी विवरण नीचे उल्लिखित है, तथा संपित्तियों का ज्ञात प्रभार का संक्षिप्त विवरण, यदि कोई हो, के रूप में नीचे उल्लेख किया गया है।

| क्र० सं० | शाखा का नाम / खाता का नाम / ऋणी/गारन्टर/बधंककर्ता का नाम व पता | अचल सम्पत्ति का विवरण एवं सम्पत्ति स्वामी का नाम | अ) डिमांड नोटिस 13(2) सरफेसी अधिनियम 2002 के अनुसार दिनांक / ब) डिमांड नोटिस 13(2) सरफेसी अधिनियम 2002 के अनुसार बकाया राशि / स) कब्जा सूचना 13(4) सरफेसी अधिनियम 2002 के अनुसार दिनांक / द) कब्जे का प्रकार (सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक) | अ) रिजर्व मूल्य / ब) अर्नेस्ट मनी (EMD) / स) ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि / द) न्यूनतम बोली वृद्धि की राशि | ई-नीलामी की तिथि एवं समय | सुरक्षित लेन-दारों का ज्ञात प्रभार का विवरण |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **सरफेसी एक्ट 2002 के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 8(6) के अन्तर्गत 15 दिन का वैधानिक बिक्री नोटिस माना जायें।** | | | | | |
| 1. | ऋणीः मंसूरी जनरल स्टोर, प्रोपराइटरः शफीक अहमद पुत्र साबिर हमद, पता- चूड़ी वाली गली, ग्राम उमरखुर्द, इस्लाम नगर, खटीमा-262308, ऋणी/बंधककर्ता : शफीक अहमद पुत्र साबिर हुसैन, प्रोपराइटरः शफीक अहमद पुत्र साबिर हमद, पता- चूड़ी वाली गली, ग्राम उमरखुर्द, इस्लाम नगर, खटीमा-262308, बंधककर्ता/गारंटरः मोहम्मद शाहिद पुत्र हाजी रहीस, पता- ग्राम। उमरखुर्द, खटीमा-262308। | संपत्ति नं0 1. बंधक आवासीय प्लॉट का खसरा संख्या 1294 मिन, जिसका क्षेत्रफल 74.35 वर्ग मीटर है, जो ग्राम उमरखुर्द, तहसील खटीमा, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखंड में इसका पंजीकरण बही संख्या 1, इलेक्ट्रोस्टेट जिल्द संख्या 01, क्रमांक 501, पृष्ठ 275-298 पर दिनांक 04/02/2019 को सब-रजिस्ट्रार कार्यालय सितारगंज में श्री मोहम्मद शफीक अहमद पुत्र श्री साबिर हुसैन के नाम पर पंजीकृत है। सीमाएँ:- पूर्व- विक्रेता की भूमि, पश्चिम- वाहिद की भूमि, उत्तर- बूचड़खाने की सड़क, दक्षिण- गली। क्षेत्रफल : 74.35 वर्ग फुट, स्वामित्वः श्री शफीक अहमद पुत्र श्री साबिर हुसैन।<br>संपत्ति नं0 2. बंधक आवासीय प्लॉट का खसरा नं0 45 मिन् जिसका क्षेत्रफल 160 वर्ग मीटर, जो ग्राम पचपेड़ा, तहसील खटीमा, जिला उधमसिंह नगर, उत्तराखंड में, पंजीकृत बही संख्या 1, जिल्द संख्या 801, क्रमांक 787, पृष्ठ 1-16 पर जो दिनांक 11.02.2015 को सब-रजिस्ट्रार कार्यालय सितारगंज में श्री मोहम्मद शाहिद पुत्र श्री हाजी रईस खान के नाम पर पंजीकृत है। सीमाएँ:- पूर्व- श्री मोहम्मद शाजिद का प्लॉट, पश्चिम- हैदर का प्लॉट, उत्तर- लिंक रोड, दक्षिण-12 फुट चौड़ी सड़क। क्षेत्रफल : 160 वर्ग मीटर, स्वामित्वः श्री मोहम्मद शाहिद पुत्र श्री हाजी रईस खान। | अ) 24.03.2020<br>ब) रू0 13,39,217.97/- + ब्याज एंव अन्य खर्चे दिनाक 29.01.2020 से<br>स) 06.03.2021<br>द) सांकेतिक | संपत्ति नं0-1.<br>अ) रू0 5,64,000.00<br>ब) रू0 56,400.00<br>स)16.03.2026<br>द) रू0 25,000.00<br>संपत्ति नं0-2.<br>अ) रू0 11,02,000.00<br>ब) रू 1,10,200.00<br>स)16.03.2026<br>द) रू0 25,000.00 | 17.03.2026 पूर्वाहन 11:00 बजे से सायं 4.00 बजे तक | ज्ञात नहीं |

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि - 16.03.2026, समय : प्रातः 10:00 बजे से सांय 5:00 बजे तक

पंजीकृत आवासीय प्लॉट बिक्री के लिए खटीमा में उपलब्ध है।

**नियम व शर्तें :** 1. बिक्री सुरक्षा नियम (प्रवर्तन) नियम 2002 और निम्नलिखित शर्तों में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन होगी। 2. नीलामी की सम्पत्तियों को **जहाँ है, जैसा है, जो है** के आधार पर बिक्री की जायेगी। 3. अनुसूची में निर्दिष्ट सुरक्षित परिसंपत्तियों के विवरण को प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी के लिय किया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस घोषणा में किसी त्रुटि, गलत बयान या चूक के लिए जवाब देही नही होगे। 4. बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई-नीलामी के माध्यम से प्लेटफार्म पर उपलब्ध वेबसाइटः http://baanknet.com. 5. विस्तृत नियम व शर्तों की जानकारी के लिये आप वेब साईट http://baanknet.com पर लॉगिन कर सकते है या नियम व शर्तों की प्रतिलिपि हमारे कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस पर प्राप्त कर सकते है।

**सरफेसी एक्ट 2002 के नियम 8(6) एवं नियम (9) के तहत सांविधिक बिक्री सूचना**

दिनांकः 28.02.2026 स्थानः हल्द्वानी प्रधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक