

SBI State Bank of India एचएलसी, बोरोवली पश्चिम (१५५४५) :- एलिंगट कॉर्नर, गुरु तपस्या सीधवाएर लिमिटेड, ६२०/४, न्यू सुवर्णा हायटल, कस्तूर बाक, पिंपोली रोड, बोरोवली पश्चिम, मुम्बई - ४०००९२.
 संचालक : ०२२-२९६८७५२८/५२७ ईमेल: Raccp.corporate@sbi.co.in

स्थावर मिल्कतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिम्बुट्टीटाइग्रोन अँव्ह फुल्लवट्टुनी आस. आधानाशिल्ल अँव्हसुम अँव्ह एफोमोसँट ऑफ सिम्बुट्टी टेंडरेल अँव्ह, २००१ सहायधाना सिम्बुट्टी टेंडरेल (एफोमोसँट) रुस, २००१ था नियम (८) था मततुदीयेतये- थिलान थाययान चिक्कीकराँटा- थिलान चिक्की सुचन.

सर्वसाधनास आसि विरोधतः कर्जदार आणि हमीदार सांना सुचना याद्वारे देण्यात येते की, घातली बर्गिलेण्यात त्यावर मिळवली या ताराण धनकांडे गहाण/प्रमाति अवेत जेहा प्रत्यक्ष कक्का रेट्ट सँट ऑफ इंडिया, ताराण धनकाँचा प्राधिकृत अधिकार्याने घेतला. याचा चालीत जिविदानीनुसार संशयित कर्जदार आणि हमीदारकडून रेट्ट सँट ऑफ इंडिया (ताराण धनकाँ) ला दक्ती संबंधित कसच्या सुमारीसाठी २०.०३.२०१६ रोजीस स. ११.००.००.०० रुपयान "जे अवेत जेहे आसा" "जे अवेत जेहे आसा" आणि "जे काही आसत असे" तलने जिविदानीये ताराण अवेत.

अनु. क्र.	कर्जदारांचे नाव	विकल्या जाणाऱ्या मिळकत/नीच्या वसुलीसाठी बघीकरी नाव	स्थावर मिळकतीचे वर्णन	साखीय किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनमत रक्कम (इएमपी) (रु. मध्ये)
१	श्रीम. फ्लोरा जेम्स रॉय व श्री. जेम्स रॉय	र. २५,५८,८८५.००/- (रुपये पंचवीस लाख बावन्न हजार आठशे पंचाशती फक्त) दिनांक ०५.०२.२०२६ पर्यंत तसेच त्यावरील पुढील व्याज, खर्च व इतर देवकांसह हयादी.	सह सातदामा म्णजेर प्लॅट क्र. २०५, २ रा मजला, ए.मिग, टाईप सी, इमारत क्र. १, परीमाउट एन्क्लेव फेज २-लुल्ला ओळखणी जागरी, हवामाना नका जवळ, पालावर पश्चिम, पालावर-४०१४०४. रा कापेंचे ओळखणीपत्र क्षेत्र ३९.६४ चौ. मीटर. ताबा : प्रत्यक्ष चौकटी : ओम एंटरप्रायझेस (सी. संजय गडकर : ९८२२००८८८)	र. २०,१८,०००/- (रुपये बीस लाख अठरा हजार मात्र)	र. २०,१८,०००/- (रुपये बीस लाख अठरा हजार मात्र)
२	श्री. गणेश रावण सखत	र. १९,३२,२५०.००/- (रुपये एकवीस लाख पत्तीस हजार दोनशे सत्ताशे फक्त) दिनांक ०५.०२.२०२६ पर्यंत तसेच त्यावरील पुढील व्याज, खर्च व इतर देवकांसह हयादी.	प्लॅट क्र. १०८, प-६, ब्रिचिंगा हिल्सवडी, दाता बाई (मै), तातुका मुख्यी, मरंजी, पुणे - ४११०६६. ताबा : प्रत्यक्ष चौकटी : ओम एंटरप्रायझेस (सी. संजय गडकर : ९८२२००८८८)	र. २०,१८,०००/- (रुपये बीस लाख अठरा हजार मात्र)	र. २०,१८,०००/- (रुपये बीस लाख अठरा हजार मात्र)

સર - દિલાસા બંનેને મુજબ કેલેન્ડર સેવાપ્રાપ્તકારક ને. પીપ્પુ અવાચસ પ્રાયકેટ સિમિટેડ દ્વારા વ્યાખ્યાં વેબસાઈટ <https://ibanknet.com> પર પેપરબાઈ આપે, હુદ્દક બોલીદારની ધાત્રી કારકારી કી, લ્વાની ઈ-દિલાસા વેબસાઈટ પર સ્તાનગી નંગીની કારી આઈ બેન્ક <https://bankofbaroda.com> પર દિલ્વાના માર્ગદર્શક ટાલપાપુર સેવા પુરોટદારની તપરા કેલેન્ડર જહુઆં વોલેટમા ક્રાં, ડાસા રાકા જાને કેલી આલ.માલમતેસા તપાસમા સાર્કી દિવાક વઝેઃ પ્રસિદ્ધિવિધાનકાપ્રાપ્તકારક ૧૧.૦૩.૨૦૨૬ વર્ષે સાર્કી ૧૧.૦૦ તે સાર્વ, ૫.૦૦ હુદ્દક બોલીદાર વ્યાખ્યાં લોઈન અપડી આપાસ ડેંક બંક અઈ રીડિંગ, તારણ ધનકારી વેબસાઈટ www.sbi.co.in, <https://bank.sbi>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notice/sarfesi-and-others> and <https://banknet.com> પર સંદર્પ ધ્યાવ.

વિક્રીયા પાસિલતાર આપ આઈ શર્તીલાસકા કૃપા રેકર્ડ તંબ અઈ રીડિંગ, તારણ ધનકારી વેબસાઈટ www.sbi.co.in, <https://bank.sbi>, <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notice/sarfesi-and-others> and <https://banknet.com> પર સંદર્પ ધ્યાવ.

સાર્કની સંધ્યા નિયમ ૮(૬) અન્યથે સંધિધામિક સુધા: સાર્ક સુધા કી વીરાત તારાશ્ચે તારણ માંધ્યાં વિક્રીકરીતા લિલાવ કાર્પનકતા સાર્કી અંટર, ૨૦૦૫ નિયમ ૮(૬) અન્યથે વોલ કાર્કેચે કાર્કેટ/દેમીદારના સુદા આરે.

દિવાંક: ૧૬.૦૨.૨૦૨૬

દિકાપ: મુદ્દ

પ્રાયકિત અર્ધકારી,
રેકર્ડ બંક અઈ રીડિંગ

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया  **Union Bank of India**

भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking

असेट रिक्ल्यूरी शाखा

२१, वीणा चेंबर, मेझानाइन मजला, दलाल स्ट्रीट, बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज जवळ, फोर्ट, मुंबई - ४००००१.

ई-लिलाव विक्री सूचना (सरफेसी अक्ट अन्वये)

सिस्कुयुरिटी इंडस्ट्रिज अँड रिक्ल्यूरीज ऑफ फायनान्शिअल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिस्कुयुरिटी इंडस्ट्री अक्ट, २००२ सन्वाचाचा सिस्कुयुरिटी इंडस्ट्री (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम १(१) च्या तरतुदीन्वये त्याचप्रमाणे याच विक्रीकरिता १५ दिवसांची ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदारा आणि हमीदारांना वादद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मालमत्तीचा या तारण धनकोटचे गहाण/प्रभारीत आहे, ज्यांचा कब्जा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या खालील नमुद नुसार संबंधित कर्जदारा आणि हमीदारा यांचेकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) ला वकील संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी दिनांक ०५.०३.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.०० दरम्यान "जे आहे जेथे आहे", "जे आहे जसे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "विना अवलंब तत्त्वाने" विक्रयण्यात येणार आहेत. राखण किंमत आणि इतरांना अनामत रक्कम खाली नमुद नुसार राखिल. विक्रीच्या तपशीलावर अटी आणि शर्तीसाठी कृपया युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) यांची वेबसाईट म्हणजेच www.unionbankofindia.bank.in मध्ये पुर्विलेख्य लिंकचा संदर्भ घ्यावा. बोलीदारा वेबसाईट <https://baanknet.com> येथे देखील भेट देऊ शकतात. खालील नमुद मालमत्तीचा या संबंधित कर्जदारा खात्यामधील संबंधित रक्कम अधिक व्याज आणि इतर खर्चाच्या वसुलीसाठी ०५.०३.२०२६ रोजी वेबसाईट <https://baanknet.com> मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव द्वारे विक्रयण्यात येणार आहेत.

वेबसाईट: <http://baanknet.com> मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव

लिलावाची तारीख व वेळ: ०५.०३.२०२६ रोजी दु. १२.०० ते सायं. ०५.००

संघ क्र.	ए) कर्जदाराचे नाव बी) शाखेचे नाव सी) मालमत्तीचे वर्णन डी) मालकाचे नाव	ए) राखीव किंमत रुपायत बी) इतरांना अनामत रक्कम (इअर) रुपायत	कर्ज धरिता संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.	भार / कब्जा सांकेतिक/ प्रत्यक्ष
१.	ए) अलिशायसर मोहम्मद लोखंडवाला बी) असेट रिक्ल्यूरी मॅनेजमेंट शाखा सी) प्लॅट क्र.४१०१, मोहम्मदपूर चर्टई क्षेत्र चे ११५२ चौ.फू. अंदाजे, ४१वा मजला वरील, (मंजूर केलेल्या योजनांनुसार मजला क्रमांक २९) ए१ विंग च्या मिन्हाळ टॉवर, जे.आर.बोरीचा रोड, एन.एम.जोशी मार्ग लगत, महालाक्ष्मी, मुंबई-४०००११ येथे स्थित सीटीएस क्र. १ (भाग) आणि २ (भाग) चे लोअर फ्लोर, मुंबई-४०००११. डी) अलिशायसर मोहम्मद लोखंडवाला टीप: विक्रीने द्यावा केल्याप्रमाणे सोसायटी आणि इतर देवी असल्यास. (आमच्याकडून पडताळणीबाबत नाही)	ए) रु. ४,८२,००,०००.०० बी) रु. ४८,२०,०००.०० सी) रु. १,००,०००.००	रु. ६,८८,८९,०००.०० (रुपये सहा कोटी अठराचौशी लाख एकानुसृत हजार मात्र) ३१.०३.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.०४.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुकांतुसार आज्ञापत्र. ए) राखेज कुमार - ८०८८१८०८११ बी) अभिषेक टाकळकर - ८८१९०८१५१३५	एओला सांकेतिक कब्जा माहित नाही. सीएमएम ऑईएर मिळाली.
२.	ए) मे. कायपन वाणिज्य प्रा. लि. बी) असेट रिक्ल्यूरी मॅनेजमेंट शाखा सी) इंडस्ट्रियल प्लाट/युनिट क्र. २, मोजमापित ५५० चौ.फू. विल्ड अण क्षेत्र, तळ मजला वरील वर्धमान कॉम्प्लेक्स प्रीमेसर्स सीएएसएस लि च्या ए विंग येथील जमिनी मोजमापित ५७३४ चौ.शायर्स म्हणजेच ४८१६ चौ.मीटर्स. भाकर सव्ही क्रमांक १६,९११ आणि ११२/भाग चे हरियाली गाव, तालुका कुर्ला, जिल्हा मुंबई, एन.बी.एस.मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई चे ते सर्व भाग आणि विभाग. डी) मे. दीपन इलस्टारमन प्रोप. चांदणी पी गटानी	ए) रु. १,२१,१३,०००.०० बी) रु. १२,११,३००.०० सी) रु. १,००,०००.००	रु. २,३५,७७,०००.०० (रुपये दोन कोटी पन्तीस लाख मात्र) ३१.०३.२०२५ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.०४.२०२५ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुकांतुसार आज्ञापत्र. राखेज कुमार - ८०८८१८०८११ अभिषेक टाकळकर - ८८१९०८१५१३५	एओला सांकेतिक कब्जा माहित नाही.
३.	ए) मे. अंज्ज्यायिया स्टार्टअप प्रायव्हेट लिमिटेड बी) असेट रिक्ल्यूरी मॅनेजमेंट शाखा सी) कार्यालय क्र.३२१, ३रा मजला, मोजमापित ५०० चौ.फू. चर्टई क्षेत्र + ओपन टेरेस, डिंपल आर्केड प्रीमेसर्स सीएएसएस लि., व्ही मॉल समोर, आशा नगर, वेस्टर्न मॉल लगत, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१. कार्यालय क्र.३२२, ३रा मजला, मोजमापित ७३२ चौ.फू. (चर्टई क्षेत्र) + ओपन टेरेस, डिंपल आर्केड प्रीमेसर्स सीएएसएस लि., व्ही मॉल समोर, आशा नगर, वेस्टर्न मॉल लगत, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१. कार्यालय क्र.३०३, ३रा मजला, मोजमापित १२८ चौ.फू. चर्टई क्षेत्र, डिंपल आर्केड प्रीमेसर्स सीएएसएस लि., व्ही मॉल समोर, आशा नगर, वेस्टर्न मॉल लगत, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१. डी) श्री. हरेमयेंस सिंग चट्टा	ए) रु. ४,४३,००,०००.०० बी) रु. ४४,३०,०००.००	रु. ३,१२,७७,०००.०० (रुपये तीन कोटी व्याणव लाख सव्वाहजार हजार मात्र) ३०.०४.२०१९ रोजीस आणि त्यावरील पुढील व्याज ०१.०५.२०१९ पासून लागू असलेल्या व्याजदर, खर्च आणि शुकांतुसार आज्ञापत्र. श्री. विकास कुमार उपाध्याय, मोबाईल क्र. ७५७२००२३२३ श्री. निलेश शर्मा, मोबाईल क्र. ७३०३२११३११	सोसायटी देवः सोसायटीने द्यावा सांकेतिक आमच्याकडून पडताळणीबाबत नाही.

बोलीदारांनी ई-लिलाव करणेबाबत सदा करणेसाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलावर अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशीला करिता बँकेची वेबसाईट: www.unionbankofindia.bank.in ला भेट द्यावे. वेबसाईट: <https://baanknet.com> पोर्टल ला सुद्धा भेट देऊ शकतात.

इच्छुक बोलीदारांना ऑनलाईन लिलावात सहभागी व्हाण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीच्या अटी आणि शर्ती दि सिस्कुयुरिटी इंडस्ट्री (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या तरतुदीनुसार वाचून घ्याव्यात.

सिस्कुयुरिटी इंडस्ट्री (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम १(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

सदर वरील नमुद तारखेस ई-लिलाव करण्याबाबत सदर कर्जदारा आणि हमीदारा यांना सिस्कुयुरिटी इंडस्ट्री (एफोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६)/नियम १(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी. विक्रीच्या अटी आणि शर्तीच्या तपशीलाकरिता पुर्विलेख्य लिंकचा म्हण

बोलीदारंनी ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी ई लिलावाच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशीला करिता बँकेची वेबसाईट: www.unionbankofindia.bank.in ला भेट द्यावे. वेबसाईट: <https://baanknet.com> पेटल ला सुद्धा भेट देऊ शकतात.

इच्छुक बोलीदारंना ऑनलाईन लिलावात सहभागी होण्याकरिता वैध ई-मेल आयडी असणे आवश्यक आहे. विक्रीसाठी अटी आणि शर्ती दि.सिखुराटी इन्स्ट (एम्फोसमेंट) रूल्स, २००२ च्या तत्तुदीनुसार काढेकोणते राहतील.

सिक्क्युरिटी इंस्ट्रेट (एफकोसमेंट) रु.१००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये १५ दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना सचिव वरील नमूद तारखेस ई-लिखित कम्प्लायंस बंद कर कर्जाचे कर्जदार आणि हमीदार बांका सिक्क्युरिटी इंस्ट्रेट (एफकोसमेंट) रु.१००२ च्या नियम ८(६)/नियम ९(१) अन्वये सुध्दा सूचना समजण्यात यावी. विक्री जाहीर आणि शर्तीच्या तपशिलाकरिता पुर्विल्ल्या लिंकचा म्हणजेच कृपया www.unionbankofindia.bank.in कित्या <https://baanknet.com> चा संदर्भ घ्यावा.

दिनांक : १७.०८.२०२६

सही/-

सफरफेसी अँक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना

प्राचीन्यां तु नृदी खलती नमुद कर्जद, सह-कर्जद, ह्मीदाद, गणहवावददा यानी नमुदा स्वाव्य मिल्कती चण्डा वेदुन यांन **सम्यल पावयानव** कळ **लिमिउदव** कळें पेत्रेली, तुनी केलेंव्या कळारुवासायाना मुदु कळें खाते **नम परफासि** म्हणुन **पुर्वीक** काय्णत कारुण जाते आशे. ज्याव्यांन **सम्यल पावयान** कळें **लिमिउदव** कळें पेत्रेली म्हणुन अउर अन्यवे आशे सव अउरव्या कारुण ११(२) सववाचता सिगुरिटी इंस्टरेट (एफ्कोसमेंट) फ्लस, २००२ च्या निमस २ अन्यवे प्रदान केलेंव्या अधिकांरांचा वापर करुन सुचनेच्या तारखेपयामुद **६० दिवसां**त ल्यारवली व्याजासह सुचनेत नमुद केल्ली रक्कम चुकती नव्हतासतल्ल रकाना क्र. २ मध्ये नमुद कर्जद/सह-कर्जद/ह्मीदार/गणहवावददा याना बोलाविण्यासादी **मार्गानी सूचना** जारी केली होती, परंतु विविध कारणांमुळे त्यांच्यापैकी काहींवर सुचनेची नवाजणी झालेली नाहीं.

क्र.	कर्मदार/सह-कर्मदार/हमीदार आणि महसुदाराचे नाव	कर्म खाते क्र. आणि कर्म रकम	लगू करावायच्या सुटकेचे तपशील	एम्पीएची तारीख आणि मागील सूचना तारीख	देय रक्कम क्र. मध्ये रोजीस
१.	१. दीपक रमेश कराळे (कर्मदार) २. रेणुका दीपक कराळे (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ३०००११२०००३८८३ ३०००११३००००६११ कर्म रकम: रु. १७,६५,८७०/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत मोजमापित व्हिड अशे खेब १३,१० चौ.फू. + आणखि सामान प्रक्षेपण खेब २३,२२ चौ.मी. संपन्न अधिभाजित हिस्सा ११.०२% मधील दिलेले, सल्ले रु. १६६/३/१९७, प्लॉट क्रमांक ७+८/७, "अजंठादा-११११" दुसरा मजला, प्लॉट क्रमांक २०१, मीने रोजी, जिह्वा अयदमन-२४४००२ ये ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि सरळ खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: घर किंवा त्यादिने: पूर्व: साहज मॉर्निंग, दक्षिण: प्रॅट मॉर्निंग, पश्चिम: साहज मॉर्निंग, उत्तर: फ्लॅट क्र. २०२ आणि जिना	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ०६-०२-२०२६	रु. १७,६२,४९०.०० (रमेश सतात लावत यासाठी हप्त्या चारो नववट मास) ०३/०२/२०२६ रोजीस
२.	१. श्री. रामकिशन लक्ष्मण गिंदे (कर्मदार) २. सी. अनिता रामकिशन गिंदे (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ३३४८४३०००००४० कर्म रकम: रु. ३,००,०००/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र. १२०/बी, प्लॉट क्र. ३५, एमूण खेब मोजमापित ५०० चौ.फू. येथे स्थित सतात, तातुका आणि जिह्वा ओगटाबाद ये ते सर्व भाग आणि विभाग, घर किंवा त्यादिने सीमाबद्ध: पूर्वकडे: १५ फूट रस्ता, पश्चिमकडे: प्लॉट क्र. ३४, दक्षिणेकडे: प्लॉट क्र. ३५ चे उर्वरित भाग, उत्तरकडे: प्लॉट क्र. १६ आणि १७.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ०६-०२-२०२६	रु. २,८३,९०६.३२ (रमेश दोन लावत यासाठी हप्त्या नऊओ सहा आणि बत्तीस पैसे मास) ०३/०२/२०२६ रोजीस
३.	१. श्री. सागर मोहन पवार (कर्मदार) २. सी. पूजा सागर पवार (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ४४८०१११०००१३१३ कर्म रकम: रु. १२,००,०००/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत धारक चे मालमता रु.४/१०५, एमूण खेब मोजमापित ३४ फूट००० पन्मिकेकडे ५०.०० फूट लांबी आणि दक्षिणेकड उतरेकडे १५.०० फूट रुंदी असलेले क्षेत्रकड, ६५.०० चौ.मीटर क्षेत्रकड, सध्यां नाग मीने कड, ओगाबाद-४३११०३ ये ते सर्व भाग आणि विभाग, सीमाबद्ध त्यादिने: पूर्वकडे: रस्ता, पश्चिमकडे: रस्ता, दक्षिणेकडे: शांताबाई गुलत यांचे घर, उत्तरकडे: पवार मीने यांचे घर.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ०६-०२-२०२६	रु. १२,३६,६४६.४० (रमेश सतात लावत यासाठी हप्त्या सहओ चवथेकाडस आणि सता पैसे मास) ०३/०२/२०२६ रोजीस
४.	१. सी. सुवर्णा सुरेश मातंगी (कर्मदार) २. श्री. सुरेश सगराधर मातंगी (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ४०६१२३०००००६८६ कर्म रकम: रु. २,२३,८६१/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत चे फ्लॅट क्र.४०४, ४४५ मजला, एमूण, असलेले खेब मोजमापित ६५० चौ.फू. म्हणजे ६५.४० चौ.मीटर (अशा खेब) सारंग समुद्री हट्टसमी को-ऑपरेटिव्ह हट्टसमी सोसायटी लि अशा ज्ञात सोसायटी मधील (नॉट. क्र. टीएम/एम्पीबी/हाऊ/टीसी/१६९८५/२०१९-२०२५) २०२४ दिनांक १४/११/२०२४) (पूर्वी निर्माण समुद्री हट्टस अशा ज्ञात विल्डिग) सीमा सोसायटी नॉन्लीनून, असलेले स्थित आणि पञ्चमिकेकडे मल्ले रु.६३, हिस्सा क्र.४५, प्लॉट क्र.११६, एमूण खेब मोजमापित २१०८.०० चौ.मीटर, + टी.डी.अशे खेब १६०२.०० चौ.मी. एमूण खेब मोजमापित ३४००.०० चौ.मीटर, येथे गाव विभाग, ता. अंनवाम, जळमसम उप नॉन्लीनून जिह्वा, उप जिह्वा नॉन्लीनून ज्ञापे आणि विला ज्ञापे, सीमाबद्ध सर कुळगाव बटलसुर महानगरपालिका कुळगावच्या हट्टीचे ये ते सर्व भाग आणि विभाग.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ०६-०२-२०२६	रु. ६,३३,०६५.८१ (रमेश सतात लावत यासाठी हप्त्या पासओ आणि एकवर्षाओ पैसे मास) ०३/०२/२०२६ रोजीस
५.	१. सागर सखाराम तनपुरे (कर्मदार) २. सुनिता सखाराम तनपुरे (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ३०००११३००००६४४ कर्म रकम: रु. ३,८५,०००/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत मोजमापित गाव राहणी बीके, सिटी सल्ले क्र.३५०२ आणि नाग परिषद मामामता क्र. डब्ल्यू८००००१२, तातुका पञ्चमिकेकडे खेब १२२.०० चौ.मीटर, सर अयदमन जिह्वा परिषदच्या हट्टीत, सत्तुका राहणी बीके नागपरिषद मिळकत आणि त्यासह नॉन्लीनून अयदमन जिह्वा, नॉन्लीनून उप जिह्वा तातुका, राहणी, आणि त्यासह राहणी उप नॉन्लीनूनच्या अधिकासह, जिह्वा अयदमन ये ते सर्व भाग आणि विभाग, आणि सरळ खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध: घर किंवा त्यादिने पूर्व: सीटीएस क्र. ७२४, घर किंवा त्यादिनेसे दक्षिण: ओमन रमेश, घर किंवा त्यादिनेसे पश्चिम: सीटीएस क्र. भाग, घर किंवा त्यादिनेसे उत्तर: ओमन रमेश.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ११-०२-२०२६	रु. २,२८,००६.६७ (रमेश दोन सता अयवर्षा हप्त्या सहओ आणि चवथीस पैसे मास) ०६/०२/२०२६ रोजीस
६.	१. अक्षता दिनेश गोंडिल्ल (कर्मदार) २. सुधा दिनेश गोंडिल्ल (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ४०४९१३००००३४८ कर्म रकम: रु. २,४४,३३६/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत धारक फ्लॅट क्र.०३, पहिला मजला घर गमगरीओ अपार्टमेंट अशा ज्ञात विल्डिग येथे स्थित मकानाओ कौन्सिलस डब्ल्यू, म्यू, कोरंजळ, नाग नगरी, विला पुर्व, तातुका वसई, विल्हा पालसर-४०१३०५ ये ते सर्व भाग आणि विभाग.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ११-०२-२०२६	रु. १,७०,६९३.४० (रमेश एक लावत यासाठी हप्त्या सहओ आणि चवथीस पैसे मास) ०६/०२/२०२६ रोजीस
७.	१. दिलीप हरजु बाघमारे (कर्मदार) २. शोभा दिलीप बाघमारे (सह-कर्मदार) ३. संतोष दिनेश बाघमारे (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ३०३११३३००००१५ कर्म रकम: रु. ५,४८,९३७/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत फ्लॅट क्र. २०१, बी शिनी मसली तीसरा मजला घर सोसायटीस खेब समुमी ५८० चौ.फू. सुपर व्हिड अशे खेब, जॉर्जिना मसली को-ऑपरेटिव्ह हट्टसमी सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात सोसायटी आणि शांतिनाग टीएव अशा ज्ञात विल्डिग मधील सल्ले क्रमांक १७८, हिस्सा क्र. २ (बी), सल्ले क्र. १७८, हिस्सा क्र. ३, सल्ले क्र.४८०, रमेश २ असलेले आणि येथे स्थित गाव मीने, तातुका ज्ञापे ये ते सर्व भाग आणि विभाग, घर किंवा त्यादिनेसे: पूर्वकडे: विल्डिग, पश्चिमकडे: प्रवेस रस्ता, दक्षिणेकडे: विल्डिग, उत्तरकडे: न्यू पुनम ग्रीन अपार्टमेंट.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ११-०२-२०२६	रु. २,५५,६५६.९२ (रमेश दोन सता एकवर्षाओ हप्त्या पाचवो सव्वीथी आणि ब्याण्णव पैसे मास) ०६/०२/२०२६ रोजीस
८.	१. श्री. लवेशकुमार पारदेवी (कर्मदार) २. सी. राखी रमेशु ठाकरो (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ४२०७४१३०००१५२१ कर्म रकम: रु. २६,४४,०००/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: फ्लॅट क्र.९-२०८, क्षेत्र मोजमापित ४२२.५ चौ.फू. चवई खेब, श्री भवन अपार्टमेंट अशा नावाच्या विल्डिग मध्ये तीसरा मजला येथे स्थित सल्ले क्र. ११५/१, ११५/३, ११५/०, प्लॉट क्र.५ची आणि ६, चिचुपे, न्यू पब्लेन, तपगाव-४१०२०६ ये ते सर्व भाग आणि विभाग, घर किंवा त्यादिनेसे: उत्तरकडे: अर्जुन रस्ता, घर किंवा त्यादिनेसे पश्चिमकडे: विल्डिग, घर किंवा त्यादिनेसे उत्तरकडे: विल्डिग, घर किंवा त्यादिनेसे दक्षिणेकडे: अर्जुन रस्ता.	एम्पीएची तारीख: ०२-०७-२०२४ मागील सूचना तारीख: ०१-०२-२०२४	रु. ३३,०९,४९८.०० (रमेश हेतुसल्ले सल्ले नस हप्त्या चारो एकवर्षाओ आणि लोटी पैसे मास) ०६/०२/२०२६ रोजीस
९.	१. सी. समिष्ठा संदीप रेवाळे (कर्मदार) २. श्री. संदीप देवू रेवाळे (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ३००११३३००००६०२ कर्म रकम: रु. २,९६,३४९/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: फ्लॅट क्र.बी/०, तरा मजला घर, मोजमापित २० चौ.फूट प्लॉट २२२२ चौ.मीटर मीसल (व्हिड अशे खेब) सिटीग्रीनच्या बी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात सोसायटी मध्ये स्थित गावठाण आणि मोजमापित १२११.५० चौ.मीटर मीसल येथे स्थित चंन्दनर, तातुका वसई वरई क्र. ८. (विवर), जिह्वा पारसर येथील उपसविकेच्या क्षेत्रात ये ते सर्व भाग आणि विभाग.	एम्पीएची तारीख: ०१-०७-२०२४ मागील सूचना तारीख: ११-०२-२०२६	रु. ३,४८,६४५.०० (रमेश तीन लावत चौथ्याओ हप्त्या सहओ चोचोव्याओ पैसे मास) ०६/०२/२०२६ रोजीस
१०.	१. मणू संदीप रावई (कर्मदार) २. मंगल राजेंद्र तनपुरे (सह-कर्मदार)	कर्म खाते क्रमांक: ३०००११३०००१७१७ कर्म रकम: रु. ५,००,०००/-	गहाण स्थावर मिळकत: परिशिष्ट मिळकत: स्थावर मिळकत असलेले जमिन मोजमापित १०००.०० चौ.फू., म्हणजे १२.१३ चौ.मी. असलेले वेधे स्थित ग्रामपंचायत मिळकत क्र.३७५, नाग शिरत, ता. पावडी, अयदमन-४११०१६ ये ते सर्व भाग आणि विभाग, घर किंवा त्यादिनेसे: पूर्वकडे: माळवी मंदीर, पश्चिमकडे: श्री. अर्जुन तलाव बांवी मिळकत, दक्षिणेकडे: रस्ता, उत्तरकडे: श्री. पदरिनाम तलाव बांवी मिळकत.	एम्पीएची तारीख: ०१-०२-२०२६ मागील सूचना तारीख: ०१-०२-२०२६	रु. ३,३२,५३८.३२ (रमेश तीन लावत यासाठी हप्त्या पाचो अडीसओ आणि बत्तीस पैसे मास) ०६/०२/२०२६ रोजीस

[illegible]

दिनांक: १७.०२.२०२६, ठिकाण: मुंबई सही/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI Relationship beyond banking		प्लॉट क्र. ११, सेक्टर-११, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - ४०० ६१४, ईमेल: ARB.NaviMumbai@bankofindia.bank.in				
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव						
सिक्कुरिटायझेशन अ‍ॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सिएल असॅसेस अ‍ॅण्ड एम्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरिटी इंटरस्टे अ‍ॅक्ट, २००२ सहावाचा सिक्कुरिटी इंटरस्टे (एम्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुदी अन्वये स्थावर मत्तेची विक्रीकरीता ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसाामान्य जनता आणि विशेषतः खालील कर्जदार आणि हमीदार यांना यादूरी सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या मिळकती या बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा अन्वयकी/प्रत्यक्ष कब्जा बँक ऑफ इंडियाच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून बँक ऑफ इंडियाकडे असलेल्या गहाण/प्रभारस्थ ताण मत्तांसाठी तेथे खाली दिलेल्या तपशिलाप्रमाणे संबंधित थकबाकीच्या वसुलीसाठी अनु.क्र. ०१ ते ०७ करिता १०.०३.२०२६ स.११ ते सांघ.५ पर्यंत आणि अनु.क्र. ८ ते ११ करिता २५.०३.२०२६ स.११ ते सांघ.५ पर्यंत "जे आहे जेणे आहे", "जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्वाचे विकण्यात येणार आहेत. प्रत्येक तारण मत्तांसाठी राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम दर्शविण्यात आली आहे. विक्री येथे खालील पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्ममार्फत निमन्यशास्त्रीकारांद्वारे करण्यात येईल. (BAANKNET) सरकारी अ‍ॅक्ट, २००२ अन्वये ई-लिलाव विक्री सूचना नि कर्जदार/हमीदार यांना सूचना						
अ. क्र.	शाखा/कर्जदार/हमीदारांचे नाव	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत/ इंसार रक्कम	धकीत रक्कम (व्याज, दंड पर्याय व चरित्रय सोडू) रु. लाखांत	मिळकतीच्या टिकाणी निरीक्षणार्थी तारीख/वेळ	संपर्क क्र.
१	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई मे. आनंद वाईटिंग (ग्रो. क. धर्मेश कोषाध्यक्ष आनंद) (नुपें राखेसह मूळ सुविधा)	गाळा क्र. १०५, १ला मजला, इमारत बी, कोमल इन्डियन कॉलेज, सर्व्हे क्र. २०० हिस्सा क्र. ३-ए, सर्व्हे क्र. २०९, हिस्सा क्र. ३, काशीबाग, नवी दमन, विठ्ठल दमन -२१६२१० (चर्टई क्षेत्र १२००.०० चौ. फूट) (बँकेसह संकेतिक कच्चा)	३९.००/ ३.९०	६३.२३	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
२	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: मे. सार्विकी अ‍ॅग्नेटेक ग्र. लि. (चेन्नू राखेसह मूळ सुविधा)	मुनिट ५०१, ५वा मजला श्री पेंटिम कमर्शियल को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., चववार रोड घाटकोटा पूर्व सर्व्हे १०००७७, मे. सार्विकी अ‍ॅग्नेटेक ग्र. लि. च्या नावे (११५५ चौ. फूट चर्टई क्षेत्र) (बँकेसह प्रत्यक्ष कच्चा)	४०५.००/ ४०.५०	२५९.२९	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
३	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: मे. मेदेकर फूड्स अ‍ॅण्ड वेल्डिंग इन्डस्ट्री. (नसला शाखेसह मूळ सुविधा)	गट क्र. २३०, पेपेट केन्ट्रे, हरीहरेश्वर श्रीयंत्र रोड, तालुका महाराष्ट्र जिह्ला रामगंध येथे स्थित जमीन आणि इमारत. (जमिन मोभापासित १८०० चौ. मी.) प्लॉट आणि मंगिराहरी. (बँकेसह संकेतिक कच्चा)	६८.७३/ ६.८७	७४.१९	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
४	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: मे. दिनायक रोड विद्युत मालक: श्री. समीर घांवत पाटील (अलिबाग शाखेसह मूळ सुविधा)	प्लॉट क्र. २, तळमजला, बी विंग, रामेश्वर अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.-०१, स.क्र.- २४८, हिस्सा क्र.- २८, अलिबाग-वास रोड, विद्या नगर (पूर्व) गाव -चेंदोर, ता. अलिबाग जिह्ला-ठाणे. खाणापासित हमीदार सी. शीलस समीर पाटील यांच्या मालकीने. (किंमतअंश क्षेत्र: ५८८ चौ.फूट) (बँकेसह संकेतिक कच्चा)	२०.००/ २.००	५८.३८	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
५	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: श्री. अनोल प्रसाद गुप्ता. (कलडा शाखेसह मूळ सुविधा)	विनासी प्लॉट: प्लॉट क्र. १२०२, १ला मजला, टॉवर क्र. १५, अरुणदाई ईटन कार्ट, पाणवत्या टाकीबाजार, टेमपर रोड, गाव टेमपर, तालुका पिंपळी, जिह्ला ठाणे (चर्टई क्षेत्र: ७१५ चौ. फूट) (बँकेसह प्रत्यक्ष कच्चा)	२२.५०/ २.२५	५७.७७	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
६	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार-ब्येरा अश्विन ठाकरे (कलडा शाखेसह मूळ सुविधा)	प्लॉट क्र. १००१, १ला मजला, टॉवर क्र. १४, अरुणदाई ईटन कार्ट अशी जात इमारत, टेमपर रोड, गाव टेमपर, तालुका पिंपळी, ठाणे ४२१ ३०२. (मोभापासित ७१५ चौ. फूट चर्टई क्षेत्र) (प्रत्यक्ष कच्चा अनंतरात)	२०.०५/ २.००	४९.७५	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
७	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: श्री. राजनील अहमद नजमुद्दीन शेख (सांविधिक शाखेसह मूळ सुविधा)	प्लॉट क्र. ४०२, १ला मजला, इमारत क्र. ५, "केसी", ग्रीन बुद्धर को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. अशा जात इमारतीत, गाव- डावयर, कल्याण रोड रोड, ठाणे ४२१२०४ (चर्टई क्षेत्र: ३४.५२ चौ. मी.) (प्रत्यक्ष कच्चा अनंतरात)	४२.६४/ ४.२६	२२.४७	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
८	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: श्री. अर्चना गणेश बनवोडे. श्री गणेश बनवोडे (अंबरवात शाखेसह मूळ सुविधा)	प्लॉट क्र. ८१२, अरुण मजला, बी विंग, मोहिनीया सोला, अस्प. ठाणे, ८व्या मजल्यावर, "मोहिनीया" अशी जात सोसायटी, गाव अंबेर, तालुका पिंपळी, वि. ठाणे (सुमारे ५००.०० चौ. फूट चर्टई क्षेत्र) (बँकेसह संकेतिक कच्चा)	५२.००/ ५.२०	४८.५५	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
९	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: श्री. सुरेश अहमद नजमुद्दीन शेख आणि श्री. नजमुद्दीन मोहम्मद इमरानाव शेख (उन्हासावन मेन शाखेसह मूळ सुविधा)	प्लॉट क्र. ११०२, १ला मजला, बी विंग सुरेजी को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., कासा बेलागेर रोड, शिवापुरा रोड, गाव मित्रवे रोडविकेती पूर्व, तालुका कल्याण, जिह्ला ठाणे ४२१ २०४ (चर्टई क्षेत्र १६८.०० चौ.फूट) (बँकेसह संकेतिक कच्चा)	४८.६०/ ४.८६	६४.४४	२६.०२.२०२६	८८९१६०४४२ ०२२-२०८७२०९१ / ७२
१०	असेंट रिक्लरी शाखा-नवी मुंबई कर्जदार: श्री. शक्तिमान काशीराम पयब आणि सी. आरती शक्तिमान पय					