

స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం-అమ్మకపు నోటీసు

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ సైనాన్నియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002, సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 6(2) & 8(6)తో చదువబడు నిబంధన కింద స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసు ఇందుమూలంగా ప్రజలకు మరియు ముఖ్యంగా రుణగ్రహీత(లు), తనఖాదారు(లు) మరియు హామీదారు(లు) కు తెలియజేయబడుతున్నది ఏమనగా, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, హైదరాబాద్ మెయిన్ బ్రాంచ్, హైదరాబాద్ యొక్క అధికృత అధికారి స్వాధీనం చేసుకున్న సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్ కు తనఖా పెట్టబడిన/ఛార్జ్ చేయబడిన క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తిని, క్రింద పేర్కొన్న ఖాతా/ల బకాయిల రికవరీ కోసం “ఎక్కడ ఎలా ఉందో అక్కడ అలా”, “ఉన్నది ఉన్నట్లుగా” మరియు “ఏదయితే ఉందో అది” ప్రాతిపదికన విక్రయించడం జరుగుతుంది.

రుణగ్రహీత(లు)/తనఖాదారు(లు)/గ్యారంటర్(లు)/సెక్యూర్డ్ ఆస్తి/లు/బకాయిలు/రిజర్వ్ ధర/ఇ-వేలం తేదీ & సమయం, ఇఎండి మరియు బిడ్ పెంపు మొత్తం వివరాలు క్రింద పేర్కొనబడ్డాయి.

రుణగ్రహీత/లు, హామీదారులు మరియు తాకట్టుదారు/లు పేరు మరియు చిరునామా: M/s. VRS ఎంటర్ప్రైజెస్, ఇం.నం.: 4-13-205, హుడా సాయి నగర్, వనస్థలిపురం, హైదరాబాద్ 500070. శ్రీ సానంపూడి వెంకటేశ్వర రెడ్డి (ప్రాప్రైటర్), హెచ్.నెం: 4-13-205, హుడా సాయి నగర్, వనస్థలిపురం, హైదరాబాద్-500070. శ్రీ సానంపూడి వెంకటేశ్వర రెడ్డి (గ్యారంటర్), హెచ్.నెం: 4-13-205, హుడా సాయి నగర్, వనస్థలిపురం, హైదరాబాద్-500070. శ్రీమతి సానంపూడి విజయ నిర్మల్ (గ్యారంటర్), ఇం.నం.: 4-13-205, హుడా సాయి నగర్, వనస్థలిపురం, హైదరాబాద్ 500070.

స్థిరాస్తుల వివరణ: శ్రీ సానంపూడి వెంకటేశ్వర రెడ్డి పేరు మీద విశాఖపట్నం జిల్లా, మునగపాక మండలం, వెంకటాపురం గ్రామంలో ఉన్న సర్వే నంబర్లు 257/1,6,7, 287/2A, 2B, 2C మరియు 288/1లోని 368.33 చదరపు గజాల విస్తీర్ణంలో ఉన్న ఆ ప్లాట్ నెం: 82 యొక్క ఈక్విటబుల్ మార్టగేజ్, ఉన్న ఆస్తి మరియు సరిహద్దులు: ప్లాట్ నెం: 82: ఉత్తరం: 40' లేఅవుట్ రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం. 83, తూర్పు: ప్లాట్ నెం. 81, పశ్చిమం: 40' లేఅవుట్ రోడ్డు.

రిజర్వ్ ధర: రూ. 18,20,000/- (రూపాయలు పద్దెనిమిది లక్షల ఇరవై వేలు మాత్రమే)
ఎర్నెస్ట్ మన డిపాజిట్: రూ. 1,82,000/- (రూపాయలు ఒక లక్ష ఎనిమిది రెండు వేలు మాత్రమే)
బిడ్ పెంపు మొత్తం: రూ. 25,000/- (రూపాయలు ఇరవై ఐదు వేలు మాత్రమే)

స్వాధీనం రకం: ఫిజికల్ తెలిసినంతవరకు ఎన్కంబ్రెన్సలు: నిల్
బ్యాంక్ కు బకాయి ఉన్న మొత్తం: రూ. 59,61,767.46 (రూపాయలు యాభై తొమ్మిది లక్షలు అరవై ఒక వేలు ఏడు వందల అరవై ఏడు సైసలు నలభై ఆరు మాత్రమే) 22.02.2026 నాటికి మరియు 23.02.2026 నుండి ఖర్చులు, ఛార్జీలు & ఖర్చులతో పాటు దానిపై వడ్డీ.

ఇ-వేలం తేదీ & సమయం: 19.03.2026 మధ్యాహ్నం 02.00 నుండి సాయంత్రం 05.00 వరకు
ఆన్లైన్ తనిఖీ తేదీ & సమయం: 18.03.2026 ఉదయం 11.00 నుండి మధ్యాహ్నం 01.00 వరకు

గమనిక: అమ్మకానికి సంబంధించిన వివరణాత్మక నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం, దయచేసి వెబ్సైట్ లింక్ ను చూడండి/సందర్శించండి <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> మరియు ఆన్లైన్ వేలం పోర్టల్ Banknet.com. అలాగే, సంభావ్య బిడ్డర్లు అధికృత అధికారిని ఫోన్ నంబర్: 091 40 23465101, 02, 03 & మొబైల్ నంబర్: 7993316549/7993316620 ద్వారా సంప్రదించవచ్చు.

తేదీ: 27.02.2026

సం/- అధికృత అధికారి,

ప్రదేశం: హైదరాబాద్

బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా