



16/09/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : दु.नि. रोहा
दस्त क्रमांक : 2107/2021
नोदणी :
Regn:63m

गावाचे नाव : रोहा

(1) विलेखाचा प्रकार अँग्रीमेंट टू सेल

(2) मोबदला 3400000

(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1942000

(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: रायगड इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे रोहा, ता. रोहा, जि. रायगड येथील रोहे नगरपरिषद हद्ददीतील बिनशेती मिळकत स.नं. 183(149) हि.नं. 1 क्षेत्र 0-53-1 हे. आर. या मिळकतीमध्ये बांधणेत येत असलेल मन्त्रत अपार्टमेंट या तळ अधिक सात मजल्याचे आर.सी.सी इमारतीमधील ए विंग मधील सातवे मजल्यावरील सदनिका क्रं. 707 क्षेत्र 501 चौ.फुट कारपेट +41 चौ.फुट कारपेट एफ.बी. + 98 चौ.फुट टेरेस एकूण क्षेत्र 640 चौ.फुट कारपेट ही सदनिका (Block Number : 707 ;))

(5) क्षेत्रफळ

1) 640 चौ.फूट

(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:- . मे. पायमा डेव्हलपर्स रजि. पार्टनरशिप फर्म तर्फे पार्टनर श्री. मेहबुब अब्बास अली खान वय:-41; पत्ता:- प्लॉट नं. ., माळा नं. ., इमारतीचे नाव: शॉप नं. 5, सफायर को.ऑप हौ. सोसायटी प्लॉट नं. 3, ब्लॉक नं: सेक्टर नं. 35ए, खारघर, नवी मुंबई, रोड नं: ., महाराष्ट्र, राईगाव: (००). पिन कोड:-410210 पॅन नं:-AAPFP9261K

(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:- . इदुल्लाह समसेर अझमी वय:-35; पत्ता:- प्लॉट नं: ., माळा नं: ., इमारतीचे नाव: रा.विजय नगर, एस.एम.रोड, अँटॉप हिल, मुंबई, ब्लॉक नं: ., रोड नं: ., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400037 पॅन नं:-ALMPA7170Q

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

16/09/2021

(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

16/09/2021

(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

2107/2021

(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

204000

(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

30000

(14) शेरा



मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :



(ii) within the limits of any Municipal Council, Nagarpanchayat or Cantonment Area annexed to it, or any rural area within the limits of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority or any other Urban area not mentioned in sub clause (i), or the Influence Areas as per the Annual Statement of Rates published under the Maharashtra Stamp (Determination of True Market Value of Property) Rules, 1995.

दुय्यम निबंधक
शेरा:- 4 जोरा