बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా
కడిపికొండ బ్రాంచ్, రహ్మత్ నగర్, కాజీపేట మెయిన్ రోడ్డు, కాజీపేట, వరంగల్, తెలంగాణ-506003.
ఫోన్ నెం. +91 7993316579, ఇ-మెయిల్: kadipi@bankofbaroda.co.in

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం-అమ్మకపు నోటీసు

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 6(2) & 8(6)తో చదువబడుతూ స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు), తనఖాదారు(లు) మరియు హామీదారు(లు) మరియు సాధారణ ప్రజానీకమునకు తెలియజేయడమేమనగా క్రింద తెలిపిన స్థిరాస్తులను సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్‌కు తనఖా/కుదువ పెట్టగా **బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, కడిపికొండ బ్రాంచ్** వారి అధీకృత అధికారి అయిన సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్ వాటిని స్వాధీనం చేసుకొని క్రింద తెలిపిన ఖాతా/లులలోని బకాయి మొత్తములను వసూలు చేసుకొనుటకు **"ఎక్కడ ఎలా ఉందో", "ఏది ఎలా ఉందో", మరియు "ఏదైతే ఎలా ఉందో అది అలానే"** ప్రాదిపదికన అమ్మబడును. రుణగ్రహీత/లు/తనఖాదారు/ హామీదారు/లు/ సెక్యూర్డ్ ఆస్తి/లు/బకాయిలు/రిజర్వు ధర/ఇ-వేలం తేది & సమయం, ధరావత్తు మరియు బిడ్ పెంపుదల మొత్తం ఈ క్రింది విధముగా ఉన్నవి.

రుణగ్రహీత/లు/హామీదారులు మరియు తనఖాదారుల పేరు మరియు చిరునామా: (1) మెస్సర్స్ ఎస్ఎస్‌వి కన్‌స్ట్రక్షన్స్, (2) శ్రీ శివరాత్రి వెంకటేశ్వర్లు (ప్రొప్రైటర్), (3) శ్రీమతి శివరాత్రి కవిత (హామీదారు), ఖాతా నెం. 13240400001731. ఇరువురి చిరునామా: ఇంటి నెం. 1 7 885/1/16, శ్రీరామ్ నిలయం, నంది హిల్స్, హంటర్ రోడ్డు, హనమకొండ-506001.

స్థిరాస్తి/లు వివరణ: వరంగల్ జిల్లా, గీసుగొండ మం॥, గొర్రెకుంట గ్రా॥ వద్ద సర్వే నెంలు. 114, 115/ఎ, బి, సి, డి, 116/ఎ, బి, సి, డి, 117/ఎ, బి, సి, డి 118 & 122 లలో ప్లాట్ నెం. 47 కలిగిన 300.00 చ॥గ॥ల విస్తీర్ణంలో ఖాళీ భూమిని కొనుగోలు చేసిన ఆస్తి యజమాని యావదాస్తి. సేల్ డీడ్ నెం. 91/2019 తేదీ 17-01-2019 గల ఆస్తిని తనిఖీ చేసే సమయంలో అది ఖాళీగా ఉన్న బహిరంగ భూమి రూపంలో ఉంది. **డీడ్/వాస్తవ ప్రకారం సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ప్లాట్ నెం. 46, **దక్షిణం:** ప్లాట్ నెం. 48, **తూర్పు:** 33-0" వెడల్పు రోడ్డు, **పడమర:** ప్లాట్ నెం. 54.

స్వాధీనతా రకము: భౌతికముగా	వేలం ఐడి: 255289	తెలిసినంత వరకు రుణములు: లేవు

బ్యాంకుకు రావలసిన బకాయిలు: 06.01.2026 నాటికి రూ. 26,79,597.29 (రూపాయలు ఇరవై ఆరు లక్షల డెబ్బై తొమ్మిది వేల ఐదు వందల తొంభై ఏడు మరియు పైసలు ఇరవై తొంభై మాత్రమే) మరియు 07.01.2026 నుండి ఖర్చులు, ఛార్జీలు & వ్యయములతో కలిపి దానిపై తదుపరి వడ్డీ.

రిజర్వు ధర: రూ. 33,75,000/- (రూపాయలు ముప్పై మూడు లక్షల డెబ్బై ఐదు వేలు మాత్రమే)
బయానా: రూ. 3,37,500/- (రూపాయలు మూడు లక్షల ముప్పై ఏడు వేల ఐదు వందలు మాత్రమే)

ఇ-వేలం తేది & సమయం: 18.03.2026న ఉ. 10.00 గం॥ల నుండి సా. 05.00 గం॥ల వరకు
ఆస్తి తనిఖీ తేది & సమయం: 17.03.2026న సా. 05.00 గం॥ల వరకు

గమనిక: అమ్మకం యొక్క వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు వెబ్‌సైట్ లింక్ **https://www.bankofbaroda.in/e-auction** మరియు ఆన్‌లైన్ వేలం పోర్టల్ **Baanknet.com**కు అనుసంధానం చేస్తూ రిఫర్/విజిట్ చేయడమైనది మరియు ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు అధీకృత అధికారి, మొబైల్ నెం. **7993316579**కు సంప్రదించవచ్చును.

తేది: 14.02.2026 — సం/- అధీకృత అధికారి,
ప్రదేశం: కడిపికొండ — బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

ప్రజల సమస్యల పరిష్కారమే ప్రధాన లక్ష్యం

బీఆర్ఎస్ఎల్పి విప్, ఎమ్మెల్యే కె.పి. వివేకానంద

కుత్బుల్లాపూర్, ఫిబ్రవరి 13 (నినాదం): కుత్బుల్లాపూర్ ఎమ్మెల్యే, బీఆర్ఎస్.ఎల్పి . విప్. కె.పి. వివేకానంద్ నిత్యం తన నివాసంలో నిర్వహిస్తున్న ప్రజా దర్బార్ కార్యక్రమంలో భాగంగా ప్రజల నుండి వచ్చిన వివిధ సమస్యలు, వినతులను స్వీకరించారు.ఈ సందర్భంగా నియోజకవర్గానికి చెందిన పలువురు ప్రజలు తమ సమస్యలను ఎమ్మెల్యే దృష్టికి తీసుకువచ్చారు.తాగు నీరు, రహదారులు, పారిశుధ్యం, విద్యుత్, పింఛన్లు, తదితర అంశాలపై వచ్చిన ఫిర్యాదులను శ్రద్ధగా విని, సంబంధిత అధికారులకు తగిన చర్యలు తీసుకోవాలని ఆదేశించారు. ఈ సందర్భంగా ప్రజలు తమ కుటుంబ, సామాజిక, ధార్మిక విధిధ శుభకార్యాల ఆహ్వాన పత్రాలను ఎమ్మెల్యే కు అందజేశారు. వాటిని సంతోషంగా స్వీకరించిన ఎమ్మెల్యే వీలైనంత వరకు కార్యక్రమాల్లో పాల్గొని ప్రజలతో కలిసి ఉంటానని తెలిపారు.ప్రజల సమస్యల పరిష్కారమే తన ప్రధాన లక్ష్యమని, ఎప్పుడూ ప్రజలకు అందుబాటులో ఉంటానని ఎమ్మెల్యే ఈ సందర్భంగా పేర్కొన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో స్థానిక ప్రజాప్రతినిధులు, నాయకులు, సంక్షేమ సంఘాల సభ్యులు పాల్గొన్నారు.

IN THE COURT OF THE HON'BLE ADDL. JUNIOR CIVILJUDGE RANGA REDDY DISTRICT: AT::HAYATHNAGAR
O.S.NO. 43 OF 2026

Between:
Nadiri Chittamma
W/o. Late Nadiri Chinna Biraiah @ Beeraiah, Aged 57 years, Occ: House Hold,R/o Plot No. 276/1, Sachivalaya Nagar Colony, Near Red Water Tank, Vanasthalipuram, Ranga Reddy District.
...**Plaintiff**

AND

1.The Tahsildar / The Mandal Revenue Officer,Hayathnagar Mandal, Ranga Reddy District.

2.All those who are concerned/general public ...**Defendants**

Where as the above named plaintiff have filed above suit for declaration to declarethe plaintiff as Legal Heir of Nadiri Ramesh S/o Nadiri Chinna Beeraiah, who died in road accident on24-02-2024 at Thurkayamjal X Roads, Abdullapurmet Mandal, Ranga Reddy District, leaving behind the plaintiff herein as his only surviving legal heirand thematter is posted for any claims or objections from any concerned. Hence,if any personsis/are having any claims or objections they may be appear before thisHon'ble courton 03-03-2026 at 10.30 AM, either in person are through on advocate duly instructed by you, with all relevant documents, failingwhich thematter will be decidedonmerits in ex-parte.

//ByOrderofthecourt//

M/s. Gurram Venkat Ramana,
Advocate
Office: Plot No. 245,
Nagarjuna Colony,
Hasthinapuram,
Hyderabad-500070.
PhoneNo. 9912563725

IN THE COURT OF THE HON'BLE 2nd ADDITIONAL JUNIOR CIVIL JUDGE : AT: MALKAJGIRI
O.S. No. 87 OF 2026

Between:
1. ADUSUMILLI SRI BHAVYA D/o.Late ADUSUMILLI S R K PRASAD W/o. Marni Achutharam, Aged about 37 years, Occ: House Wife
2. ADUSUMILLI SRI DHANYA, D/o.Late ADUSUMILLI S R K PRASAD Aged about 35 years, Occ:Private Service.

R/o. H.No. 26-129/3/2/A, Plot No. 124, Sarada Nagar, Street No.5, near Katta Mysamma Temple, Safilguda, VTC Malkajgiri, Hyderabad(Plaintiffs 1&2 are residing same address)
...**Plaintiffs**

AND

1.The Tahsildar, Malkajgiri Mandal, Hyderabad.
2.All concerned
.. **Defendants**

NOTICE

Please take notice that the above Suit has been filed for grant of Legal Heir Status in favour of the Plaintiffs in the matter of LateAdusumilli SRK Prasad andVijaya Kumari. The said case is posted to 13-03-2026 at 10.30 AM for anybody's claims/objections before the Hon'ble 2nd Additional Junior Civil Judge, at Malkajgiri Courts.

//By the order of the Hon'ble Court//
T. SASI KUMAR, B. ANASUYA, T. SUMA LALITHA
Advocates
Flat No. 502, Classic Enclave,
Gandhinagar, Hyderabad--500080
9966234316/6304330749

వనపర్తి మున్సిపల్ పీఠం
కాంగ్రెస్ కైవసం

బీఆర్ఎస్ 8 స్థానాల్లో బిజెపి రెండు స్థానాల్లో విజయం

వనపర్తి ప్రతినిధి, ఫిబ్రవరి 13 (నినాదం): వనపర్తి మున్సిపాలిటీకి జరిగిన ఎన్నికల్లో అత్యధికంగా కాంగ్రెస్ పార్టీ అభ్యర్థులు విజయం సాధించి మున్సిపల్ పీఠాన్ని కైవసం చేసుకున్నారు. శుక్రవారం వనపర్తి జిల్లా కేంద్రంలోని నర్సింగాయపల్లి ప్రభుత్వ డిగ్రీ కళాశాలలో మున్సిపల్ ఎన్నికల కౌంటింగ్ నిర్వహించారు. వనపర్తి మున్సిపాలిటీలో మొత్తం 33 వార్డులు ఉన్నాయి. ఇందులో కాంగ్రెస్ పార్టీ అభ్యర్థులు 20 స్థానాల్లో గెలుపొందగా, సమయానికి బీఫాంలు అందక కాంగ్రెస్ అభ్యర్థులు ఇండిపెండెంట్లుగా పోటీ చేసి గెలుపొందారు. మొత్తం కాంగ్రెస్ కు 22 స్థానాలు వచ్చాయి. బిఆర్ఎస్ పార్టీకి చెందిన 8 మంది అభ్యర్థులు విజయం సాధించారు. బీఆర్ఎస్ మద్దతుతో పోటీ చేసిన సిపిఎం అభ్యర్థి గెలుపొందారు. బిజెపి అభ్యర్థులు ఇద్దరు విజయం సాధించారు. 1వ వార్డు నుంచి కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి చుక్క జయశ్రీ,, 2వ వార్డు నుంచి కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి బి.రమాదేవి, 3వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి చీర్ల రజని, 4వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి గంధం శరవంద, 5వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి బి.వెంకటేష్, 6వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి పితాంబరం, 7వ వార్డు ఇండిపెండెంట్ అభ్యర్థి నాగమ్మ కదిరే, 8వ వార్డు బిఆర్ఎస్ అభ్యర్థి మూడవత్ శంకరమ్మ, 9వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి ఈభూది మహేశ్వరి, 10వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి జి.మధుసూదన్ గౌడ్, 11వ వార్డు బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థి బి.స్వాతి, 12వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి నక్కరాణి, 13వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి బొడ్డుపల్లి పరుశురాం, 14వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి పి.శారద, 15వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి ఏర్వ సౌమ్య, 16వ వార్డు బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థి అయోషా సిద్ధిఖా, 17వ వార్డు బిజెపి అభ్యర్థి డి.నిర్మలమ్మ లు విజయం సాధించారు. 18 వ వార్డు సిపిఎం అభ్యర్థి గంధం మదన్, 19వ వార్డు బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థి సూగూరు మురళి సాగర్, 20వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి పాకనాటి కృష్ణయ్య, 21 వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి పి. ధనలక్ష్మి, 22వ వార్డు బిఆర్ఎస్ అభ్యర్థి ఏర్వ అరుణ, 23వ వార్డు బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థి పలుస శ్రీకర్ గౌడ్, 24 వ వార్డు బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థి బి.శిరీష, 25 వ వార్డు స్వతంత్ర అభ్యర్థి ఏర్పుల రవికుమార్, 26వ వార్డు బిజెపి అభ్యర్థి ఎం.విజయ్ కుమార్, 27 వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి జంగిడి సరిత, 28వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి గడ్డం శిరీష, 29వ వార్డు బీఆర్ఎస్ అభ్యర్థి భారతి, 30 వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి ఆర్.క్రాంతి కుమార్, 31 వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి బండారు విజయలక్ష్మి, 32 వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి బి.అరుణ జ్యోతి, 33 వ వార్డు కాంగ్రెస్ అభ్యర్థి ఎం.మాధవి లు గెలుపొందారు. మొత్తం 33 వార్డులకు గాను కాంగ్రెస్ పార్టీ 22 వార్డుల్లో విజయం సాధించడంతో మున్సిపల్ చైర్మన్, వైస్ చైర్మన్ పదవులు కైవసం చేసుకోనున్నారు. వనపర్తి మునిసిపాలిటీలో చైర్మన్ పదవి జనరల్ మహిళ కావడంతో పోటీ రసవత్తరంగా మారింది. 3వ వార్డు నుండి గెలుపొందిన చీర్ల రజని, 2వ వార్డు నుండి గెలిచిన బి.రమాదేవి, 33వ వార్డు నుండి గెలుపొందిన ఎం.మాధవి, 32వ వార్డు నుండి గెలుపొందిన అరుణ జ్యోతి చైర్మన్ పదవికి పోటీ పడుతున్నారు. గెలుపొందిన అభ్యర్థులు పట్టణంలో బాణాసంచా పేల్చుతూ పెద్ద ఎత్తున ర్యాలీలు నిర్వహించారు.

స్వతంత్రంగా సత్తాచాటిన కాంగ్రెస్ సస్పెండ్ నేతలు

కోదాడ, ఫిబ్రవరి 13 (నినాదం): కోదాడ మున్సిపల్ ఎన్నికల్లో స్వతంత్ర అభ్యర్థులు విశేష విజయాన్ని నమోదు చేశారు. గెలిచిన ఐదుగురు స్వతంత్రుల్లో నలుగురు గతంలో కాంగ్రెస్ పార్టీ నుండి సస్పెండ్ అయిన వారే కావడం రాజకీయ వర్గాల్లో చర్చనీయాంశమైంది. ప్రజల మద్దతుతో వారు ఘనవిజయం సాధించడం విశేషంగా నిలిచింది. స్వతంత్రంగా బరిలోకి దిగిన వీరికి ఓటర్లు విశ్వాసం వ్యక్తం చేశారు.

హోరాహోరీగా సాగిన మున్సిపల్ ఎన్నికలు

మ్యాజిక్ ఫిగర్‌తో మంటలు రేపిన పరిగి

వికారాబాద్, ఫిబ్రవరి 13(నినాదం): ఈనెల 11 న జరిగిన మున్సిపల్ ఎన్నికలకు సంబంధించిన ఓట్ల లెక్కింపు ఆయా కేంద్రాల్లో శుక్రవారం నిర్వహించారు. ఉతకంత బరితంగా సాగిన నేపథ్యంలో పరిగి మున్సిపాలిటీలో ఫలితాల్లో మ్యాజిక్ ఫిగర్ ఆహోవాహుల్లో దడ పుట్టించింది. స్వాతంత్ర్య అభ్యర్థులు కీలకంగా మారారు. దీంతో విజయం సాధించిన వారిని స్వాదీనం హైడ్రమా కొనసాగింది. వికారాబాద్ అనుకున్నట్లుగానే శాసన సభ స్పీకర్ గడ్డం ప్రసాద్ కుమార్ కూతురు అనన్య కు చైపర్సన్ పదవి వరించునున్నది మొత్తం 34 వార్డులకు గాను రెండు ఏకగ్రీవం కాగా వారు కాంగ్రెస్ పార్టీకి మద్దతుగా నిలిచారు. 16 మంది కాంగ్రెస్ పార్టీ అభ్యర్థులు ఎన్నికల్లో విజయం సాధించారు. దీంతో కాంగ్రెస్ బలం 18 కి చేరింది. దీంతో వారు ఏలాంటి ప్రయాసపడకుండా పార్టీ బలపరిచిన అభ్యర్థుని ఎన్నుకోవడాకి మార్గం సు గమనమైయింది. బి ఆర్ ఎస్ కూడా హోరా హోరిగా పోరాడింది 10 స్థానాలతో సరిపెట్టుకుంది. ఎన్నికలకు ముందు ఊహించిన ఊహాలను ఓటర్లు తిరగ రాశారు. లైలెంట్ ఓటింగ్ జరగడంతో పార్టీ స్థానికంగా పార్టీ మనుగడకు జీవం పోశారు. స్పీకర్ ఇలాకాలో బి ఆర్ ఎస్ ఖాత గల్లంతు అవుతుందని భావించిన నేపథ్యంలో ప్రజలు రెండవ స్థానాన్ని కట్టబెట్టారు. దీంతో ఆ పార్టీ శ్రేణుల్లో ఉత్సాహం ఊరకలేసింది. బిజెపి ముందుగా ఉహించుకున్న 4 స్థానాలు కైవశం చేసకుంది. ఏ ఎం ఐ ఎం ఒక వార్డుతో సరిపెట్టుకుంది. ఒక స్థానం స్వాతంత్ర అభ్యర్థి విజయం సాధించారు. తాండూర్ లో మొత్తం 36 వార్డులకు గాను 19 వార్డులు అధికారపార్టీ కాంగ్రెస్ ఖాతాలో జమ చేసుకుంది. బి ఆర్ ఎస్ గట్టి పోటీనిచ్చి 11 స్థానాలను స్వంతం చేసుకుంది. బిజెపి మూడు స్థానాలు, ఏ ఎం ఐ ఎం ఒకటి, స్వాతంత్ర అభ్యర్థి ఒకటి చొప్పున విజయం సాధించారు. ఇక్కడ కూడా అధికార పార్టీకి సరైన బలం చేకూరింది. అధికార పార్టీ ఎమ్మెల్యే, మాజీ ఎమ్మెల్యే ల హోరా హోరిగా ఢీ అంటే ఢీ అన్న చందంగా సాగిన ఎన్నికల ప్రచారం ఇరు పార్టీలకు సవాల్ గా మారిన నేపథ్యంలో చివరకు అధికార పార్టీ పై చేయిగా నిలిచింది. రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి ఎ నుముల రేవంత్ రెడ్డి ప్రాతినిధ్యం వహిస్తున్న కొడంగల్ మొత్తం 12 స్థానాలకు గాను 10స్థానాలు అధికార కాంగ్రెస్ పార్టీ కైవశం చేసుకుంది. బి ఆర్ ఎస్ ఒక వార్డుకే పరిమితం కాగా ఎ ఎం ఐ ఎం ఒక స్థానాన్ని దక్కించు కుంది. దీంతో ఇక్కడ కూడా అధికార పార్టీ కి ఏలాంటి అడ్డంకి లేదు. పరిగి మున్సిపాలిటీలో మొత్తం 18 స్థానాలకు గాను 8 అధికార పార్టీ కాంగ్రెస్, బి ఆర్ ఎస్ పార్టీ 8, రెండు స్వాతంత్ర అభ్యర్థులు విజయం సాధించడంతో ఇరుపార్టీలు వారిని కలుపుకోవాలని యత్నించడంతో ఓట్లు లెక్కింపు కేంద్రం వద్ద పెద్ద ఎత్తున రభస జరిగింది పోలీసులు అదుపులో పెట్టారు. ఇక్కడ 144 సెక్షన్ కూడా అమలు చేస్తున్నారు. ఓట్ల లెక్కింపు ప్రక్రియను జిల్లా కలెక్టర్ ప్రతీక్ జైన్, ఎస్పీ స్నేహ మెహ్రా పర్యవేక్షించారు. విజేతలు సంబరాలు చేసుకున్నారు. ఓటమి పాలైన వారు ఓటమి కి గల కారణాలను బేరిజు వేసుకున్నారు.

కెనరా బ్యాంక్ (భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ) सिंडिकेट Syndicate
గాంధీనగర్ బ్రాంచ్ హైదరాబాద్

బంగారు ఆభరణముల కొరకు బహిరంగ వేలం ప్రకటన

దిగువ తెలిపిన వ్యక్తులు రుణ ఖాతాలలో వారి రుణాలను చెల్లించడంలో విఫలమైనారని ఇందుమూలంగా తెలియజేయడమైనది. రిజిస్టర్డ్ పోస్ట్ ద్వారా వారికి పంపిన నోటీసులు బట్వాడా కాకుండా తిరిగి బ్యాంక్‌కు వచ్చినవి.
అందువలన వారు రుణ మొత్తాన్ని మరియు ఇతర ఛార్జీలను చెల్లించి, తనఖాపెట్టిన సెక్యూరిటీలను **తేది : 23-02-2026 (తేది)**న లేదా ఆలోగా విడిపించుకోవలసిందిగా కోరబడుచున్నారు విఫలమైనచో సదరు సెక్యూరిటీలు బహిరంగ వేలంలో రుణగ్రహీత ఖర్చులపై బ్యాంకు ఆవరణలో **తేది : 24-02-2026న ఉ.గం.10.30 ని.లకు** లేదా ఆ తర్వాత ఏదేని ఇతర వీలైన తేదీన తదుపరి ఎటువంటి నోటీసు లేకుండా బ్యాంకు విచక్షణాధికారం మేరకు విక్రయించబడును.

క్ర.సం.	రుణం తేది	రుణ నెం.	రుణగ్రహీత యొక్క పేరు మరియు చిరునామా
1	04.03.2025	164058946129	కోయల్కర్ రఘువీర్ తండ్రి కోయల్కర్ సూర్యకిరణ్ 1-6-959, శివాలయం ఆలయం దగ్గర, ముషీరాబాద్, హైదరాబాద్-500020.
2	07.03.2025	164059562558	కోయల్కర్ రఘువీర్ తండ్రి కోయల్కర్ సూర్యకిరణ్ 1-6-959, శివాలయం ఆలయం దగ్గర, ముషీరాబాద్, హైదరాబాద్-500020.
3	12.03.2025	164060503276	కోయల్కర్ రఘువీర్ తండ్రి కోయల్కర్ సూర్యకిరణ్ 1-6-959, శివాలయం ఆలయం దగ్గర, ముషీరాబాద్, హైదరాబాద్-500020

గమనిక: బంగారు రుణాలు మరియు ఏదైనా ఇతర రుణం/ రుణ సౌకర్యాల క్రింద బకాయి మొత్తం పార్టీ యొక్క అన్ని రుణ బకాయిలతో కలిసి ఉంటుంది.

తేది : 14-02-2026, — బ్రాంచ్ మేనేజర్

ఫారం నెం. 14
(రెగ్యులేషన్ 33(2) చూడుము)
రిజిస్టర్డ్ ఎ/డి, దస్తీ ద్వారా విఫలమైనచో ప్రచురణ ద్వారా

రికవరీ ఆఫీసర్ - I/II వారి కార్యాలయం
డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్ హైదరాబాద్ (DRT 1)
3వ అంతస్తు, త్రివేణి కాంప్లెక్స్, అబిడ్స్, హైదరాబాద్-500001

డిమాండ్ నోటీసు

రికవరీ ఆఫ్ డెట్స్ & బ్యాంక్రప్టసీ యాక్ట్, 1993లోని సెక్షన్‌లు 25 నుండి 28 మరియు ఆదాయపు పన్ను చట్టం, 1961లోని రెండవ షెడ్యూల్ యొక్క రూల్ 2 క్రింద నోటీసు
ఆర్‌సి/205/2025 — **03.02.2026**

కెనరా బ్యాంక్
వర్సెస్
మెస్సర్స్ శ్రీ నిహార్ ఇండస్ట్రీస్

దిగువ వారికి
(CD 1) మెస్సర్స్ శ్రీ నిహార్ ఇండస్ట్రీస్ మెస్సర్స్ శ్రీ నిహార్ ఇండస్ట్రీస్ ప్రతినిధి దాని ప్రొప్రైటర్ శ్రీమతి యమునా యార్లగడ్డ ప్రతినిధిగా ప్రొప్రైటర్ శ్రీమతి యమునా యార్లగడ్డ ఇ.నెం. 7-2-6 /డి0/10, ఫ్లాట్ నెం., 405, శ్రీ సాయి జగపత్‌టవర్స్ దుర్గానగర్, హైదరాబాద్ - 500079. తెలంగాణ రాష్ట్రం హైదరాబాద్, తెలంగాణ-501505 మరియు మెస్సర్స్ శ్రీ నిహార్ ఇండస్ట్రీస్, ప్రతినిధిగా ప్రొప్రైటర్ శ్రీమతి యమునా యార్లగడ్డ, షెడ్ నెం. IV, సర్వే నం.17 కవాడిపల్లి గ్రామం, బాల్ఫగూడ రోడ్ అబ్దుల్లాపూర్‌మెట్ మండల్, టిఎస్-501505.
(CD 2) శ్రీమతి యమునా యార్లగడ్డ భర్త శ్రీ వెంకట సుబ్రమణేశ్వర రావు, వయస్సు 33 సంవత్సరాలు, వృత్తి: వ్యాపారం, నివాసం: 11-76, మచిలీపట్నం రోడ్, పామర్రు కృష్ణ, ఆంధ్ర ప్రదేశ్ -500001

OA/288/2023 ప్రిసైడింగ్ ఆఫీసర్, డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యూనల్, హైదరాబాద్ (డిఆర్‌టి-1) ద్వారా జారీచేసిన ఉత్తర్వులు అనుసరిస్తూ రికవరీ సర్టిఫికెట్ ప్రకారం రూ. **8762761.45** (రూపాయలు ఎనభై ఏడు లక్షల అరవై రెండు వేల ఏడు వందల అరవై ఒకటి మరియు పైసలు నలభై ఐదు మాత్రమే) **01.08.2023** నుండి చెల్లింపు వరకు పెండెంటెలైట్ మరియు సాలుకు సాధారణ వడ్డీ వంతున భవిష్య వడ్డీ (రికవరీ సర్టిఫికెట్ ప్రకారం) ఖర్చులు రూ. **148000** (రూపాయలు ఒక లక్షా నలభై ఎనిమిది వేలు మాత్రమే) మీరు (ఉమ్మడిగా మరియు విడివిడిగా మరియు పూర్తిగా/ పరిమితంగా చెల్లించవలసి ఉన్నది)

2) కావున ఈ నోటీసు స్వీకరణ నుండి 15 రోజులలోగా పైన తెలిపిన మొత్తమును చెల్లించవలసిందిగా ఆదేశిస్తూ, విఫలమైనచో రికవరీ ఆఫ్ డెట్స్ డ్యూ టూ బ్యాంక్స్ మరియు ఫైనాన్షియల్ ఇన్‌స్టిట్యూషన్స్ యాక్ట్, 1993 మరియు అందులోని రూల్స్‌కు అనుగుణంగా వసూలు చేయబడును.
3) కావున తదుపరి విచారణ తేదిలోగా మీ ఆస్తులపై పూర్తి వివరములతో ఒక అఫిడవిట్ దాఖలు చేస్తూ ప్రకటించవలసిందిగా మిమ్ముల్ని ఆదేశించడమైనది.
4) కావున తదుపరి ప్రొసీడింగ్స్ కొరకు తేది: 17.03.2026న ఉ॥ 10.30గం॥లకు ఈ క్రింది సంతకందారు సమక్షమునకు హాజరు కావలసిందిగా మిమ్ముల్ని ఆదేశించడమైనది.
5) పైన తెలిపిన మొత్తమునకు అదనముగా మీరు చెల్లించవలసిన మొత్తము:
ఎ) సర్టిఫికెట్/ అమలుచేయు ప్రొసీడింగ్స్ యొక్క ఈ నోటీసు తరువాత వెంటనే ప్రారంభమగు కాలమునకు అట్టి వడ్డీలు చెల్లించవలెను.
బి) బకాయి మొత్తము వసూలు చేసుకొనుటకు అన్ని ఇతర ప్రొసీడింగ్స్ చేపట్టుటకు మరియు ఇతర ప్రాసెస్‌లు, వారెంట్లు మరియు ఈ నోటీసు సేవలకు సంబంధించి అన్ని ఛార్జీలు, ధరలు మరియు వ్యయములతో చెల్లించవలెను.

తేది: 03.02.2026న నాచే సంతకం చేసి మరియు ట్రిబ్యునల్ సీలు వేసి జారీచేయడమైనది.
రికవరీ ఆఫీసర్
డెట్స్ రికవరీ ట్రిబ్యునల్, హైదరాబాద్ (DRT-1)

यूनियन बैंक ऑफ़ इंडिया Union Bank of India
UMFB ఏనుగొండ బ్రాంచ్ (SOL ID: 15241) - మహబూబ్‌నగర్ రీజియన్,
మొబైల్: 9052241428, ఇ-మెయిల్: ubin0815241@unionbankofindia.Bank

Ref: 15241/SARFAESIA/Demand Notice/47348149-1/2025-26 — Date: 04-02-2026

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద డిమాండ్ నోటీసు

దిగువవారికి: (1) రుణగ్రహీత/దరఖాస్తుదారు: శ్రీమతి ఎస్. రామేశ్వరి, భర్త క్యాత్రమోని నరసింహ, **చిరునామా:** ఇంటి నెం. 12-8-13, 255/ఎంఐజి-1, ఎ.పి.హెచ్.బి. కాలనీ, అప్పనపల్లి, మహబూబ్‌నగర్, తెలంగాణ-509001, మొబైల్ నెం. 8125828142. **(2) సహ-దరఖాస్తుదారు: శ్రీ క్యాత్రమోని నరసింహ, తండ్రి కిష్టయ్య, చిరునామా:** ఇంటి నెం. 12-8-13, 255/ఎంఐజి-1, ఎ.పి.హెచ్.బి. కాలనీ, అప్పనపల్లి, మహబూబ్‌నగర్, తెలంగాణ-509001, మొబైల్ నెం. 8125828142.

సర్/మేడమ్,
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13(3)తో చదవబడుతూ సెక్షన్ 13(2) క్రింద నోటీసు.
పై చిరునామాలో పేర్కొన్న మీలోని నెం. 1 & 2లు గా ఉన్న మీరు **మా UMFB** ఏనుగొండ బ్రాంచ్ నుండి ఈ క్రింది క్రెడిట్ సౌకర్యాలను పొందారు అయితే మీరు బకాయిలు/వాయిదా/వడ్డీ తిరిగి చెల్లించుటలో విఫలమైనందున/ఖాతాలు నిర్వహించుటలో సంతృప్తిగా లేనందున ఇన్‌కం రికగ్నీషన్ అండ్ ప్రూడెన్షియల్ అకౌంటింగ్ విధానాలు, ఆర్‌బిఐ సూచనలను అనుసరించి మీ ఖాతా **01-02-2026** నాటికి నిరర్థక ఆస్తిగా వర్గీకరించబడినది. బకాయి మొత్తం **తేది: 04-02-2026** నాటికి **రూ. 17,44,775/- (రూపాయలు పదిహేడు లక్షల నలభై నాలుగు వేల ఏడు వందల డెబ్బై ఐదు మాత్రమే)** + వడ్డీ + ఈ తేదీ వరకు చార్జీలు అదనము. పైన తెలిపిన ఖాతా/లకు సంబంధించి మీరు నుండి బ్యాంక్‌కు చెల్లించవలసిన బకాయిల వివరములు క్రింది విధముగా ఉన్నవి.

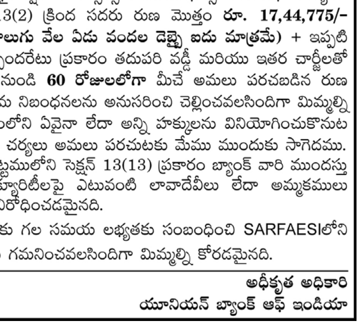
క్ర. సం.	సదుపాయ రకము	ఖాతా నెం.	ఎన్‌పిఎ తేది అనగా 04-02-2026 నాటికి రావలసిన బకాయి మొత్తం	31-01-2026 నాటికి వర్తించని వడ్డీ	బ్యాంక్ ద్వారా ఖర్చు చేసిన చార్జీలు	మొత్తం బకాయిలు
1.	HLGEN	152430100032389	రూ. 17,22,129.73	రూ. 22,645.27	రూ. 0.00	రూ. 17,44,775/-

బ్యాంకుకు చెల్లించవలసిన లేదా భవిష్యత్తులో చెల్లించవలసిన బకాయిల చెల్లింపు హామీగా మీరు **02.02.2017**న పత్రాలను అమలు చేశారు మరియు మీలోని నెం. 1, **MOTD** డాక్యుమెంట్ నం. **2630/2017, తేదీ. 02.02.2017** ద్వారా క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తి యొక్క ఈక్విటబుల్ మార్ట్‌గేజ్ ద్వారా సెక్యూరిటీ వడ్డీని సృష్టించారు.
తనఖాపెట్టిన ఆస్తి వివరణ: మీలోని నెం. **1**కు చెందియుండి, తెలంగాణ-509001, మహబూబ్‌నగర్, అప్పనపల్లి, ఎ.పి.హెచ్.బి. కాలనీ, సర్వే నెంలు. 48 నుండి 51 లలో ఉన్న 133.33 చ॥గ॥ల భూమి విస్తీర్ణముతో నివాస గృహము ఇంటి నెం. 12-8-13, 255/ఎంఐజి-1 యావదాస్తి. **డాక్యుమెంట్ ప్రకారం ఆస్తి సరిహద్దులు: తూర్పు:** రోడ్డు, **పడమర:** ఎంఐజి-1: 254/ఎంఐఎస్-1, **ఉత్తరం:** ఎంఐజి-1: 256/ఎంఐజి-1, **దక్షిణం:** రోడ్డు.
గమనిక: ఈ ఆస్తి శ్రీ క్యాత్రమోని నరసింహ యొక్క టర్మ్ రుణము (152416640000002) TLSUV కోసం తాకట్టు పెట్టబడింది.
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద సదరు రుణ మొత్తం **రూ. 17,44,775/- (రూపాయలు పదిహేడు లక్షల నలభై నాలుగు వేల ఏడు వందల డెబ్బై ఐదు మాత్రమే)** + ఇప్పటి వరకు ఉన్న వడ్డీ + ఇతర చార్జీలు, ఒప్పందరేటు ప్రకారం తదుపరి వడ్డీ మరియు ఇతర చార్జీలతో కలుపుకొని ఈ నోటీసు స్వీకరణ తేదీ నుండి **60 రోజులలోగా** మీచే అమలు పరచబడిన రుణ పత్రములలోని వడ్డీ రేటు ప్రకారం నియమ నిబంధనలను అనుసరించి చెల్లించవలసిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది. విఫలమైనచో సదరు చట్టంలోని ఏవైనా లేదా అన్ని హక్కులను వినియోగించుకొనుట ద్వారా పైన తెలిపిన సెక్యూరిటీలపై తగు చర్యలు అమలు పరచుటకు మేము ముందుకు సాగెదము. ఈ నోటీసు స్వీకరణ తరువాత సదరు చట్టములోని సెక్షన్ 13(13) ప్రకారం బ్యాంక్ వారి ముందస్తు అనుమతి లేకుండా పైన తెలిపిన సెక్యూరిటీలపై ఎటువంటి లావాదేవీలు లేదా అమ్మకములు నిర్వహించుటకు మిమ్మల్ని నిషేధించుట/నిరోధించడమైనది.
మీ సెక్యూర్డ్ ఆస్తులను విడిపించుకొనుటకు గల సమయ లభ్యతకు సంబంధించి SARFAESIలోని సెక్షన్ 13 సబ్ సెక్షన్ (8) నిబంధనలను గమనించవలసిందిగా మిమ్మల్ని కోరడమైనది.

తేది: 04-02-2026 — అధీకృత అధికారి
ప్రదేశం: మహబూబ్‌నగర్ — యూనియన్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా

కాంగ్రెస్ అధికార దుర్వినియోగానికి పాల్పడింది

మాజీ మంత్రి సింగిరెడ్డి నిరంజన్ రెడ్డి



వనపర్తి ప్రతినిధి, ఫిబ్రవరి 13 (నినాదం): కాంగ్రెస్ పార్టీ అధికార దుర్వినియోగానికి, ధన ప్రవాహం, ప్రలోభాలకు పాల్పడి విజయం సాధించిందని, నైతికంగా బీఆర్ఎస్ పార్టీదే విజయమని మాజీ మంత్రి సింగిరెడ్డి నిరంజన్ రెడ్డి అన్నారు. శుక్రవారం బీఆర్ఎస్, సిపిఎం పార్టీ నుండి గెలిచిన కౌన్సిలర్లను ఆయన సన్మానించి అభినందించారు. ఈ ఎన్నికల్లో హోరాహోరీగా పోరాడిన బిఆర్ఎస్ శ్రేణులకు ఆయన ధన్యవాదాలు తెలిపారు.బీఆర్ఎస్ పార్టీ హయాంలో కేవలం 5సీట్లు మాత్రమే కాంగ్రెస్ సాధించిందని, నేడు ప్రతిపక్షంగా పోరాటం సాగిస్తూ 8 సీట్లలో బిఆర్ఎస్, మిత్రపక్షంగా సిపిఎం పార్టీ 1సీటు మొత్తం 9స్థానాలలో విజయం సాధించడం సంతోషమని అన్నారు. 4,5,12 వార్డుల్లో స్వల్ప మెజారిటీతో ఓడిపోయామని చెప్పారు.స్వయంగా ఎంఎల్ఏ క్యాంపు కార్యాలయం ఉన్న వార్డులో గులాబీ జెండా రెపరెపలాడించామని, ఓట్లపరంగా ప్రజల్లో బిఆర్ఎస్ పార్టీకి ఆదరణ పెరిగిందని అన్నారు.మున్సిపల్ ఎన్నికల్లో హోరాహోరీగా పోరాడిన అభ్యర్థులకు, శ్రమించిన బిఆర్ఎస్ శ్రేణులకు, ఓట్లు వేసిన ప్రజలకు ఈ సందర్భంగా నిరంజన్ రెడ్డి ధన్యవాదాలు తెలిపారు.

केनरा बैंक **కెనరా బ్యాంక్** భారత ప్రభుత్వ రంగ సంస్థ सिंडिकेट Syndicate
హెచ్‌ఓ: బెంగళూరు, ఆర్ఓ: హైదరాబాద్ నార్త్
బ్రాంచ్ ఆఫీస్: మెహదీపట్నం (13007)
చిరునామా: ఇ.నెం. 10-3-3ఎ, మెహిదీపట్నం, హైదరాబాద్-500028

డిమాండ్ నోటీసు
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద జారీ చేసిన నోటీసు.

రుణగ్రహీత & తనఖాదారు: శ్రీ వై. బాలయ్య, తండ్రి వై. చిన్న తిమ్మయ్య, ఇ.నం: 12-2-37/బి/118, జెబాబాగ్, ఆసిఫ్‌నగర్, హైదరాబాద్ - 500028.
హామీదారు: శ్రీ. గోపాల్ పండు, తండ్రి నాగప్ప పండు, ఇ.నెం. 12-2-36/ఎ/18, జెబాబాగ్, ఆసిఫ్‌నగర్, హైదరాబాద్ - 500028.
నిరర్థక ఆస్తులుగా (ఎన్‌పిఎ) వర్గీకరించిన తేది: 29.05.2022, రావలసిన బకాయి మొత్తము: రూ. 9,00,310.97 (రూపాయలు తొమ్మిది లక్షల మూడు వందల పది మరియు పైసలు తొంభై ఏడు మాత్రమే) + దానిపై భవిష్య వడ్డీతో పాటు.
స్థిరాస్తి వివరణ: హైదరాబాద్ జిల్లా, ఆసిఫ్‌నగర్, జెబాబాగ్ వద్ద గల 58.52 చ.మీ.లకు సమానమైన లేదా 70.00 చ.గ.ల విస్తర్ణము నివాస గృహము నెం. 12-2-37/బి/118 యావత్తు. **సరిహద్దులు: ఉత్తరం:** ఇ.నెం. 12-2-37/బి/117, **దక్షిణం:** ఇ.నెం. 12-2-37/బి/119, **తూర్పు:** 10' వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: ఇ.నెం. 12-2-37/బి/109. **MODTD DOC NO.7087/2019, CERSAI ASSET ID NO.200052737922, CERSAI SECURITY INTEREST ID:400052742644.**
ప్రతిపాదితన జిపిఏ టైటిల్ హోల్డర్ పేరు: శ్రీ వై. బాలయ్య తండ్రి వై. చిన్న తిమ్మయ్య.

మా బ్రాంచ్ వద్ద మీరు వినియోగించుకున్న రుణాలకు సంబంధించి, వడ్డీ మరియు వ్యయాలు మొదలైన వాటితో పాటు పైన తెలిపిన చెల్లించవలసిన మిగులు బకాయితో నిరర్థక ఆస్తి(ల)గా వర్గీకరించినారు. మేము సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద సవివరమైన డిమాండ్ నోటీస్‌ను మీకు కొరియర్/తిరుగు రశీదుతో కూడిన రిజిస్టర్డ్ పోస్టు ద్వారా ఇది వరకే పంపగా అందజేయబడకుండా మరియు బట్వాడా కాకుండా తిరిగి వచ్చింది. **60 రోజులలోగా** పైన తెలిపిన మొత్తాన్ని చెల్లించడంలో మీరు విఫలమైనచో సదరు చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) ప్రకారం రుణగ్రహీతలకు సొంతమైన సెక్యూరిటీలను స్వాధీనం చేసుకొనే మా ఉద్దేశ్యాన్ని మేము తెలియజేశాము. SARFAESI చట్టం క్రింద తదుపరి చర్య నివారించేందుకు పైన నిర్దేశించిన నోటీస్ తేది నుంచి **60 రోజులలోగా** (1) మరిన్ని పూర్తి వివరాల కొరకు మీకు అడ్రస్ చేసిన అసలు నోటీస్/కవర్‌ను మరియు కొరియర్/పోస్టల్ అథారిటీస్‌చే జారీ చేయబడిన వాటిని దిగువ సంతకందారు నుంచి తీసుకోవాల్సిందిగా మరియు (2) వడ్డీ మరియు వ్యయాలు మొదలైన వాటితో పాటు మిగిలిన బకాయి మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా మీకు సూచించడమైనది.

తేది: 12.02.2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — సం/- అధీకృత అధికారి, కెనరా బ్యాంక్

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
బ్యాంక్ స్ట్రీట్ బ్రాంచ్
(హైదరాబాద్, పిబి 513, నెం. 5-1-743, బ్యాంక్ స్ట్రీట్, టూరిస్ట్ ప్లాజా హోటల్ ఎదురుగా, హైదరాబాద్-500095.

వాహన ఇ-వేలము సంక్షిప్త ప్రకటన

దిగువ తెలియజేయబడిన రుణగ్రహీతల వైఫల్యము కారణముగా పార్టీలచే అమలు చేయబడిన కుదువ ఒప్పందం క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ, దిగువ తెలియజేసిన కుదువపెట్టబడిన మోటార్ వాహనమును బ్యాంక్ వారు తిరిగి పొందడమైనది/జప్తు చేయడమైనది మరియు వాటిని **"ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అది అక్కడ అలా మరియు ఏది ఎలా ఉన్నది అది అలా"** ప్రాదిపదికన వేలము వేయబడును.

రుణగ్రహీత పేరు & చిరునామా: గడ్డల నవీన్ కుమార్, ఫ్లాట్ నెం. 205, ప్లాట్ నెం. 86, సర్వే నెం. 281, జయ భారతి సాగర్ హైట్స్, రోడ్ నెం. 3, కేటీఆర్ కాలనీ, నిజాంపేట్, హెరిటేజ్ మార్ట్ దగ్గర, హైదరాబాద్ - 500072. **మొత్తం బకాయి మొత్తం 08.02.2026 నాటికి రూ. 19,55,197/- (రూపాయలు పంతొమ్మిది లక్షల యాభై ఐదు వేల నూట తొంభై ఏడు మాత్రమే)** దానిపై ఒప్పంద రేటు వంతున తదుపరి వడ్డీ + లీగల్ మరియు ఇతర వ్యయములు (వసూలైన మొత్తం ఉంటే అది తీసివేసి)

క్ర. సం.	వాహనము యొక్క వివరణ	రిజర్వు ధర	బయానా
1.	VEHICLE: MG HECTOR PLUS HYBRID SHARP 6STR MT 1.5 T, REG. NO. TS08HC7070, CH. NO.: MZ7BD1D3H3H030256, E. NO.: 18K71620474, MODEL: 20/10/2020, COLOUR: COLOURED GLAZE RED, FUEL: PETROL, MFG MONTH/YEAR: 8/2020.	రూ. 6,80,000/-	రూ. 68,000/-
		కనీస బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ. 10,000/- (రూపాయలు పది వేలు మాత్రమే)	

ఖాతా పేరు: SARFAESI AUCTION ఖాతా నెం. 75360015181869, IFSC Code: BARB0VJBASS (Fifth letter ZERO), బ్యాంక్ & బ్రాంచ్ పేరు: బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, బ్యాంక్ స్ట్రీట్ బ్రాంచ్.

ఆన్‌లైన్ విధానం ద్వారా వాహనము వేలము: **https://baanknet.com. ఇ-వేలము తేది/రోజు/సమయం: 05-03-2026, గురువారము మ. 02.00 గం.ల నుండి సా. 05.00 గం.ల వరకు,** బిడ్ దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది: **05-03-2026, గురువారము మ. 01.00 గం.లలోగా,** కాగోరు కొనుగోలుదారులు/ బిడ్డర్లు వాహనమును **తేది: 27-02-2026న లేదా ఆలోగా ఉ. 10.30 గం.ల నుండి సా. 05.00 గం.ల వరకు.** (బ్రైట్ సెక్యూరిటీస్ అండ్ మేనేజ్‌మెంట్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్, ప్లాట్ నెం. 480, రోడ్ నెం. 5ఎ, గోపాల్ నగర్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్, **9989894455** పార్కింగ్ యార్డు వద్ద) తనిఖీ చేసుకొనవచ్చును.

ఇ-వేలం తేది: 05-03-2026	బ్యాంక్ నెట్ ఆస్తి ఐడి: BARBGADDALA	వేలం ఐడి: 254488

ఇ-వేలము అమ్మకము యొక్క నియమనిబంధనలు: 1. ఎటువంటి ముందస్తు కారణము తెలుపకుండా అందిన లేదా కొన్ని ఆఫర్(లు) లేదా బిడ్(లు)లను స్వీకరించవచ్చు లేదా నిరాకరించుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా వారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. **2.** ఎటువంటి కారణము తెలుపకుండా ఇ-వేలమును స్వీకరించుట/నిరాకరించుట/వాయిదా/రద్దు చేయుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా వారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. **3.** అధీకృత అధికారి పరిజ్ఞానం మరియు తెలిసిన సమాచారం మేరకు వాహనముపై ఎటువంటి తాకట్టు రుణ భారములు లేవు అయినప్పటికీ ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు వాహనముపై తాకట్టు రుణ భారములు, టైటిల్‌కు సంబంధించి వారంతటా వారే క్షుణ్ణంగా విచారించుకొని & తనిఖీ చేసుకొని & తృప్తి చెందవలెను **(వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు https://baanknet.com కు రిఫర్ చేయవలెను).**
అమ్మకానికి సంబంధించిన వివరణాత్మక నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం, దయచేసి **https://www.baanknet.com** వెబ్‌సైట్ లింక్‌ను చూడండి/ సందర్శించండి. ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు మొబైల్ నంబర్ **+91 8420268888, 9169522801** ను సంప్రదించవచ్చును.
గమనిక: బిడ్డరు పార్కింగ్ యార్డు నుండి వాహనము విడుదల తేది వరకు వాహనము పార్కింగ్, చార్జీలు మరియు ఆర్.టి.ఓ. చార్జీలను భరించాలి.

తేది: 12.02.2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — సం/- అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
కెపిహెచ్‌బి కాలనీ బ్రాంచ్
హెచ్ఐజి-215, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, ఫేజ్ 1 & 2, కెపిహెచ్‌బి కాలనీ, హైదరాబాద్-500073.
మెయిల్ ఐడి: vjkhbc@bankofbaroda.com

వాహన ఇ-వేలము సంక్షిప్త ప్రకటన

దిగువ తెలియజేయబడిన రుణగ్రహీతల వైఫల్యము కారణముగా పార్టీలచే అమలు చేయబడిన కుదువ ఒప్పందం క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ, దిగువ తెలియజేసిన కుదువపెట్టబడిన మోటార్ వాహనమును బ్యాంక్ వారు తిరిగి పొందడమైనది/జప్తు చేయడమైనది మరియు వాటిని **"ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అది అక్కడ అలా మరియు ఏది ఎలా ఉన్నది అది అలా"** ప్రాదిపదికన వేలము వేయబడును.

రుణగ్రహీత పేరు & చిరునామా: శ్రీ మున్నూరు శ్యామ్ రావు, ఎంఐజి 67, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, ఫేజ్-9, కెపిహెచ్‌బి కాలనీ, కూకట్‌పల్లి, మేడ్చల్, పిన్‌కోడ్: 500072, **ఖాతా నెం. 64650600001508,** కస్టమర్ ఐడి: **ENN003654. బకాయి మొత్తం: 08/02/2026 నాటికి రూ. 6,40,586/- (రూపాయలు ఆరు లక్షల నలభై వేల ఐదు వందల ఎనభై ఆరు మాత్రమే)** దానిపై ఒప్పంద రేటు వంతున తదుపరి వడ్డీ + లీగల్ మరియు ఇతర వ్యయములు (వసూలైన మొత్తం ఉంటే అది తీసివేసి)

క్ర. సం.	వాహనము యొక్క వివరణ	రిజర్వు ధర	బయానా
1.	VEHICLE: MARUTI BALENO ZETA BSVI, REG. NO. TS 08 HU 6987, CH. NO.: MBHEWB22SMM819177 E. NO.: K12MP1381327, COLOUR: METALLIC MAGMAGREY, FUEL: PETROL, DATE OF REGISTATION: 25.01.2022. MFG MONTH/YEAR: 11/2022.	రూ. 4,86,000/-	రూ. 48,600/-
		కనీస బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ. 5,000/- (రూపాయలు ఐదు వేలు మాత్రమే)	

ఖాతా పేరు: SARFAESI AUCTION ఖాతా నెం. 64650015181869, IFSC Code: BARB0VJKHBC (Fifth letter ZERO), బ్యాంక్ & బ్రాంచ్ పేరు: బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, కెపిహెచ్‌బి కాలనీ బ్రాంచ్.

ఆన్‌లైన్ విధానం ద్వారా వాహనము వేలము: **https://baanknet.com. ఇ-వేలము తేది/రోజు/సమయం: 25.02.2026, బుధవారము ఉ. 10.00 గం.ల నుండి సా. 05.00 గం.ల వరకు,** బిడ్ దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది: **25.02.2026, బుధవారము సా. 05.00 గం.లలోగా,** కాగోరు కొనుగోలుదారులు/ బిడ్డర్లు వాహనమును **తేది: 24.02.2026న లేదా ఆలోగా ఉ. 10.00 గం.ల నుండి సా. 05.00 గం.ల వరకు.** (బ్రైట్ సెక్యూరిటీస్ అండ్ మేనేజ్‌మెంట్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్, ప్లాట్ నెం. 480, రోడ్ నెం. 5ఎ, గోపాల్ నగర్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్, **9989894455** పార్కింగ్ యార్డు వద్ద) తనిఖీ చేసుకొనవచ్చును.

ఇ-వేలం తేది: 25.02.2026	బ్యాంక్ నెట్ ఆస్తి ఐడి: BARBMSHYAMRAO	వేలం ఐడి: 254785

ఇ-వేలము అమ్మకము యొక్క నియమనిబంధనలు: 1. ఎటువంటి ముందస్తు కారణము తెలుపకుండా అందిన లేదా కొన్ని ఆఫర్(లు) లేదా బిడ్(లు)లను స్వీకరించవచ్చు లేదా నిరాకరించుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా వారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. **2.** ఎటువంటి కారణము తెలుపకుండా ఇ-వేలమును స్వీకరించుట/నిరాకరించుట/వాయిదా/రద్దు చేయుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా వారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. **3.** అధీకృత అధికారి పరిజ్ఞానం మరియు తెలిసిన సమాచారం మేరకు వాహనముపై ఎటువంటి తాకట్టు రుణ భారములు లేవు అయినప్పటికీ ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు వాహనముపై తాకట్టు రుణ భారములు, టైటిల్‌కు సంబంధించి వారంతటా వారే క్షుణ్ణంగా విచారించుకొని & తనిఖీ చేసుకొని & తృప్తి చెందవలెను **(వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు https://baanknet.com కు రిఫర్ చేయవలెను).**
అమ్మకానికి సంబంధించిన వివరణాత్మక నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం, దయచేసి **https://www.baanknet.com** వెబ్‌సైట్ లింక్‌ను చూడండి/ సందర్శించండి. ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు విటిపి వర్మ వత్సవాయి, చీఫ్ మేనేజర్ (బ్రాంచ్ హెడ్), మొబైల్ నంబర్ **+91 8367788257**ను సంప్రదించవచ్చును.
గమనిక: బిడ్డరు అన్ని ఆర్.టి.ఓ. సంబంధిత చార్జీలు మరియు ఖర్చులను భరించాలి.

తేది: 13.02.2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — సం/- అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda
కుత్బుల్లాపూర్ బ్రాంచ్
ఇంటి నెం. 5-73, కృష్ణ కుంజ్ గార్డెన్స్, కుత్బుల్లాపూర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500055,
మెయిల్ ఐడి: quthba@bankofbaroda.com

వాహన ఇ-వేలము సంక్షిప్త ప్రకటన

దిగువ తెలియజేయబడిన రుణగ్రహీతల వైఫల్యము కారణముగా పార్టీలచే అమలు చేయబడిన కుదువ ఒప్పందం క్రింద సంక్రమించిన అధికారాలను వినియోగించుకొనుచూ, దిగువ తెలియజేసిన కుదువపెట్టబడిన మోటార్ వాహనమును బ్యాంక్ వారు తిరిగి పొందడమైనది/జప్తు చేయడమైనది మరియు వాటిని **"ఏది ఎక్కడ ఎలా ఉన్నది అది అక్కడ అలా మరియు ఏది ఎలా ఉన్నది అది అలా"** ప్రాదిపదికన వేలము వేయబడును.

రుణగ్రహీత పేరు & చిరునామా: శ్రీమతి నవ్య లింగిశెట్టి భర్త లింగిశెట్టి శ్రీనాథ్, 6/బి, ఎంఐజిహెచ్, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, 21వ లేన్, గౌతమి విద్యా ధామం దగ్గర, సంజీవ రెడ్డి నగర్, అమీర్‌పేట్, హైదరాబాద్-500038. **బకాయి మొత్తం: 08/02/2026 నాటికి రూ. 9,63,295/- (రూపాయలు తొమ్మిది లక్షల అరవై మూడు వేల రెండు వందల తొంభై ఐదు మాత్రమే)** దానిపై ఒప్పంద రేటు వంతున తదుపరి వడ్డీ + లీగల్ మరియు ఇతర వ్యయములు (వసూలైన మొత్తం ఉంటే అది తీసివేసి)

క్ర. సం.	వాహనము యొక్క వివరణ	రిజర్వు ధర	బయానా
1.	VEHICLE: TATA PUNCH CREATIVE 1.2P MTBS VI REG. NO. TS 09 6956, CH. NO.: MAT63401NPAF9760 E. NO.: REVTRN10AXXM0884, MODEL: 20/10/2020, COLOUR: TROPICAL MIST, FUEL: PETROL, DATE OF REGISTATION: 03.05.2024.	రూ. 5,26,500/-	రూ. 52,650/-
		కనీస బిడ్డు పెంపుదల మొత్తం: రూ. 5,000/- (రూపాయలు ఐదు వేలు మాత్రమే)	

ఖాతా పేరు: SARFAESI AUCTION ఖాతా నెం. 57750015181869, IFSC Code: BARB0QUTHBA (Fifth letter ZERO), బ్యాంక్ & బ్రాంచ్ పేరు: బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా, కుత్బుల్లాపూర్ బ్రాంచ్.

ఆన్‌లైన్ విధానం ద్వారా వాహనము వేలము: **https://baanknet.com. ఇ-వేలము తేది/రోజు/సమయం: 25.02.2026, బుధవారము ఉ. 10.00 గం.ల నుండి సా. 05.00 గం.ల వరకు,** బిడ్ దాఖలు కొరకు ఆఖరి తేది: **25.02.2026, బుధవారము సా. 05.00 గం.లలోగా,** కాగోరు కొనుగోలుదారులు/ బిడ్డర్లు వాహనమును **తేది: 24.02.2026న లేదా ఆలోగా ఉ. 10.00 గం.ల నుండి సా. 05.00 గం.ల వరకు.** (బ్రైట్ సెక్యూరిటీస్ అండ్ మేనేజ్‌మెంట్ సర్వీసెస్ లిమిటెడ్, ప్లాట్ నెం. 480, రోడ్ నెం. 5ఎ, గోపాల్ నగర్, కూకట్‌పల్లి, హైదరాబాద్, **9989894455** పార్కింగ్ యార్డు వద్ద) తనిఖీ చేసుకొనవచ్చును.

ఇ-వేలం తేది: 25.02.2026	బ్యాంక్ నెట్ ఆస్తి ఐడి: BARBCARNAVYA	వేలం ఐడి: 254795

ఇ-వేలము అమ్మకము యొక్క నియమనిబంధనలు: 1. ఎటువంటి ముందస్తు కారణము తెలుపకుండా అందిన లేదా కొన్ని ఆఫర్(లు) లేదా బిడ్(లు)లను స్వీకరించవచ్చు లేదా నిరాకరించుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా వారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. **2.** ఎటువంటి కారణము తెలుపకుండా ఇ-వేలమును స్వీకరించుట/నిరాకరించుట/వాయిదా/రద్దు చేయుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా వారికి పూర్తి హక్కులు కలవు. **3.** అధీకృత అధికారి పరిజ్ఞానం మరియు తెలిసిన సమాచారం మేరకు వాహనముపై ఎటువంటి తాకట్టు రుణ భారములు లేవు అయినప్పటికీ ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు వాహనముపై తాకట్టు రుణ భారములు, టైటిల్‌కు సంబంధించి వారంతటా వారే క్షుణ్ణంగా విచారించుకొని & తనిఖీ చేసుకొని & తృప్తి చెందవలెను **(వివరణాత్మక నియమనిబంధనల కొరకు https://baanknet.com కు రిఫర్ చేయవలెను).**
అమ్మకానికి సంబంధించిన వివరణాత్మక నిబంధనలు మరియు షరతుల కోసం, దయచేసి **https://www.baanknet.com** వెబ్‌సైట్ లింక్‌ను చూడండి/ సందర్శించండి. ఔత్సాహిక బిడ్డర్లు మొబైల్ నంబర్ **+91 9993316574**ను సంప్రదించవచ్చును.
గమనిక: బిడ్డరు అన్ని ఆర్.టి.ఓ. సంబంధిత చార్జీలు మరియు ఖర్చులను భరించాలి.

తేది: 13.02.2026, ప్రదేశం: హైదరాబాద్ — సం/- అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

MANAPPURAM HOME FINANCE LTD.
మణప్పురం హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్
ఇంతకుముందు మణప్పురం హోమ్ ఫైనాన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
CIN: U65923KL2010PLC039179

స్వాధీనత ప్రకటన (స్థిరాస్తి కొరకు)

[illegible]

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత మరియు సహ-రుణగ్రహీత పేరు/ రుణ ఖాతా నెంబర్/ బ్రాంచ్	తనఖాపెట్టబడిన ఆస్తి వివరణ	డిమాండ్ నోటీసు తేది & రావలసిన బకాయి మొత్తం	స్వాధీనత తేది
1	[illegible] MHL01090022493/ [illegible]	[illegible]	09-10-2025 & Rs.710035/-	09-02-2026
2	[illegible] MLAP0072043349/ వరంగల్	[illegible]	11-10-2025 & Rs.471709/-	09-02-2026

తేది: 14.02.2026, ప్రదేశం: తెలంగాణ — సం/- అధీకృత అధికారి, మణప్పురం హోమ్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్