‘हिंद-दी-चादर’ कार्यक्रमस्थळी नवी मुंबई व पनवेल महानगरपालिकेच्या आयुक्तांकडून व्यवस्थेची प्रत्यक्ष पाहणी

पनवेल, दि. २५ (वार्ताहर) : खारघर सेक्टर २९ येथील ओवे मैदानावर २८ फेब्रुवारी व १ मार्च रोजी होणाऱ्या ‘हिंद-दी-चादर’ श्री गुरु तेग बहादूर साहिबजी यांच्या ३५० व्या शहिदी समागमासाठी अंदाजे १८ ते २० लाख भाविक उपस्थित राहण्याची शक्यता आहे. महाराष्ट्र शासनाच्या मार्गदर्शनाखाली कोकण विभागीय आयुक्तालयाच्या नियंत्रणात तयारी सुरू असून, नवी मुंबई आणि पनवेल महानगरपालिका संयुक्तपणे नियोजन करत आहेत. नवी मुंबईचे आयुक्त डॉ. कैलास शिंदे आणि पनवेलचे आयुक्त मंगेश चितळे यांनी अधिकाऱ्यांसह कार्यक्रमस्थळी पाहणी केली.

यावेळी व्यासपीठ, पाणी, शौचालय, लंगर, पार्किंग, हेलिपॅड तसेच वैद्यकीय सुविधा यांचा आढावा घेण्यात आला. आयसीयू, कार्डिॲक ॲम्ब्युलन्स, प्रथमोपचार केंद्रे यांसह आरोग्य व्यवस्थेबाबत विशेष दक्षता घेण्याच्या सूचना देण्यात आल्या. उष्णतेच्या पार्श्वभूमीवर पिण्याचे पाणी, ओआरएस उपलब्ध ठेवणे तसेच स्वच्छता आणि अग्निशमन व्यवस्था मजबूत ठेवण्याचे निर्देश देण्यात आले. वाहतूक नियोजनासाठी पनवेल मनपाकडून विशेष ॲप तयार करण्यात येत आहे.

कार्यक्रमासाठी नवी मुंबई महानगरपालिका पाणीपुरवठा, आरोग्य, स्वच्छता, परिवहन आदी सर्व बाबींमध्ये सहकार्य करत असून शहरात विविध माध्यमांतून जनजागृती मोहीम राबविली जात आहे. कार्यक्रमाच्या समन्वयासाठी अतिरिक्त आयुक्त सुनील पवार यांची मुख्य समन्वय अधिकारी म्हणून नियुक्ती करण्यात आली आहे. आज सायंकाळी विष्णुदास भावे नाट्यगृह येथे विशेष सांस्कृतिक कार्यक्रमाचे आयोजन करण्यात आले आहे.

मालमत्ता कर थकबाकीदारांना आयुक्त अभिनव गोयल यांचा कडक इशारा

कामातील हलगर्जीपणासाठी दोन लिपिकांवर निलंबनाची कारवाई !

कल्याण, दि. २४ (वार्ताहर) : मालमत्ता कर वसुलीच्या कामात हलगर्जीपणा करणा-या ९/आय प्रभागातील दोन लिपिकांवर आज महापालिका आयुक्त अभिनव गोयल यांनी निलंबनाची कडक कारवाई केली.

मालमत्ता कर वसुलीच्या उददीष्टपुर्तीसाठी कर संकलन विभागातील अधिकारी आणि कर्मचारी यांचेमार्फत अथक प्रयत्न करण्यात येत आहेत. आज आयुक्त अभिनव गोयल यांनी कर वसुलीसंदर्भात समक्ष महानगरपालिकेच्या ९/आय व १०/इ प्रभागात भेट दिली आणि दोन्ही प्रभागांचे सहायक आयुक्त, कर अधिक्षक व कर विभागातील भाग लिपिक यांचे समवेत कर वसुलीबाबत सविस्तर बैठक घेवून, वसुलीच्या सद्यस्थितीबाबत एकंदर आढावा घेतला. सदर बैठकीत भाग लिपिकांशी चर्चेअंती अत्यंत कमी प्रमाणात कर वसुलीस जबाबदार असणा-या ९/आय प्रभागातील भाग लिपिक अरविंद काळण व राजेंद्र पाटील यांचेवर कामातील हलगर्जीपणाबाबत तातडीने निलंबनाची कारवाई करत, कर वसुलीचे उददीष्टपुर्तीसाठी अधिक गांभीर्याने काम करणेबाबत अधिकारी व कर्मचारी वर्गास सक्त निर्देश दिले. याचवेळी, कर वसुलीसाठी प्रभागात पहाणी करीत असताना कर लावण्यास अटकाव करणा-या सुमारे ४ अनधिकृत अनिवासी मालमत्तावर निष्कासनाची धडक कारवाई देखिल करण्यात आली.

माहे-मार्च हा कर संकलनाचा या आर्थिक वर्षातील शेवटचा महिना असून, कर चुकवेगिरी करणा-यांवर तसेच कर वसुलीच्या कामात जाणीवपुर्वक निष्काळजीपणा दाखविणा-या अधिकारी व कर्मचारी यांचेवर देखिल कडक कारवाई केली जाईल अशी माहिती अतिरिक्त आयुक्त-२ योगेश गोडसे यांनी दिली आहे.

रेखाचित्रकार मृदुला चुरी यांच्या पहिल्या सोलो प्रदर्शनाचे मुंबईत आयोजन

मुंबई, दि. २५ (प्रतिनिधी) : कलेच्या दुनियेत आपल्या वास्तववादी शैलीने आंतरराष्ट्रीय स्तरावर ठसा उमटवणाऱ्या सुप्रसिद्ध चित्रकार मृदुला जे. चुरी यांच्या पहिल्या सोलो प्रदर्शनाचे आयोजन मुंबईत करण्यात आले आहे. 'हामी अर्थ आर्ट फेस्टिव्हल'चा एक भाग म्हणून हे प्रदर्शन प्रभादेवी येथील रवींद्र नाट्य मंदिर संकुलातील 'कलादालन' येथे दि. २७ फेब्रुवारी ते १ मार्च या कालावधीत संपन्न होणार आहे. या प्रदर्शनात भारताचे उपराष्ट्रपती सी. पी. राधाकृष्णन, मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस, उपमुख्यमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्यासह शरद पवार, उद्धव ठाकरे, राज ठाकरे, सोनू निगम आणि भारतरत्न लता मंगेशकर अशा अनेक दिग्गजांच्या वास्तववादी पोर्ट्रेट्सचा समावेश आहे.

या प्रदर्शनाचे क्युरेशन प्रसिद्ध पार्श्वगायक आणि 'हामी अर्थ'चे संस्थापक हृषिकेश चुरी यांनी केले आहे. प्रदर्शनाचे उद्घाटन २७ फेब्रुवारी रोजी दुपारी ४:०० ते संध्याकाळी ७:०० वाजता होणार आहे. २८ फेब्रुवारी आणि १ मार्च रोजी सकाळी ११ ते संध्याकाळी ७ पर्यंत प्रदर्शनाला भेट देता येईल. अधिक माहितीसाठी ९८१९०००७१७ येथे संपर्क करावा.

ANGEL ONE LIMITED

Regd. Off: 601, 6th Floor, ACKRUTI STAR, CENTRAL ROAD, MIDC, ANDHERI EAST, MUMBAI -400093
Centralized desk : 18001020 Email id : support@angelone.in
Member of : NSE / BSE / BSE REMISIER / MCX / MCX SX / NCDEX
Member IDs: NSE : 12798, BSE : 612, MCX : 12685,
NCDEX : 00220 SEBI Registration No: INZ000161534

NOTICE

This is to inform all concerned that we have initiated the process of cancellation of registration of our below mentioned Authorised Person (AP) due to regulatory reasons/concerns.

Name Of Authorised Person	Trade Name of AP	Address of AP	AP Registration No.
ASHISH MUKESH SOLANKI	ASHISH MUKESH SOLANKI	5/4 , ADARSH BHUVAN ,M.G.ROAD, NEAR JAIN TEMPLE ,SHRI NAGAR COLONY, GOREGAON WEST.ASHISH MUKESH SOLANKI MUMBAI 400062 MAHARASHTRA	NSE : AP0397205251 BSE : AP0106120182310 MCX : MCX/AP/121519

Any person dealing with the above-mentioned Authorised Person henceforth shall do so at their own risk. **ANGEL ONE LTD.** shall not be liable for any dealings with the said entity post the issuance of this notice. Investors having any queries or concerns regarding this matter are requested to contact **ANGEL ONE LTD.** within **15 days** from the date of issuing this notice.

Date : 25.02.2026
Place : Maharashtra

For ANGEL ONE LTD
Sd/-, Authorised Signatory

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

ठाणे विभागीय कार्यालय : बी-३७, वागळे औद्योगिक वसाहत, ठाणे (पश्चिम) - ४०० ६०४
दूरध्वनी : ०२२ २५८२९४०६, २५८२३०४० ई-मेल : legal_tha@mahabank.co.in
मुख्य कार्यालय : लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ५

एडी७/लीगल/सरफैसी/अनलीम्स/२०२५-२६ **मागणी सूचना** **तारीख : १९.०२.२०२६**

(सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी कायदा) च्या कलम १३(२) अंतर्गत, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रूल, २००२ च्या नियम ३ (१) सह वाचले जाते)

बँक ऑफ महाराष्ट्रमधील खालील कर्जदारांचे खाते एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले असल्याने, बँकेने खाली नमूद केलेल्या तारखेला सरफैसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत नोटीस बजावली आहे. खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदारांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सूचना न मिळाल्यामुळे, ही सार्वजनिक सूचना सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी प्रकाशित करण्यात येत आहे.

खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदारांना बँक ऑफ महाराष्ट्रला पैसे देण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे; या सूचनेचे प्रकाशन झाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत, कर्ज/आणि संबंधित व्यक्तींनी केलेल्या इतर करार आणि कागदपत्रांनुसार, कराराच्या दराने भविष्यातील व्याजासह, खाली दर्शविलेल्या रकमा बँक ऑफ महाराष्ट्रला भरा. सदर करार आणि कागदपत्रांनुसार कर्जदारांच्या दायित्वाची सुरक्षा म्हणून, नावांसमोर दाखवलेली संबंधित मालमत्ता बँक ऑफ महाराष्ट्रला आकारण्यात आली आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता					
१. मेसर्स अल्निम्स इलेक्ट्रॉनिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), एच. क्रमांक ८३३ गाला क्रमांक २५५ दुसरा मजला इमारत डी/ भूम वर्ल्ड पिंपलास गाव भिवंडी ठाणे ४२१३०२. **२. मेसर्स अल्निम्स इलेक्ट्रॉनिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार),** युनिट क्रमांक १०१/१०२, विराणी पेट्रोल पंप रशीद कंपाऊंड जवळील अंबर कॅफेच्या वर अलाइड बिल्डिंग, कौसा, मुंब्रा ठाणे, ४००६१२. **३. श्री. आसिफ नझीर खान (कर्जदार), ४. श्रीमती ममता आसिफ खान (कर्जदार), ५. श्रीमती नूरजहाँ आसिफ खान (जामीनदार), वरिष्ठ क्रमांक ३, ४, ५ पत्ता:** फ्लॅट क्रमांक २८०३ ए विंग अझियानो बिल्डिंग रुस्तमजी अरबानिया माजिवाडा माजिवाडा साकेत ठाणे जवळ पश्चिम ४००६०१					
शाखेचे नाव	कोपरी शाखा	मागणी सूचनेची तारीख	१९.०२.२०२६	एनपीएची तारीख :	१८/०२/२०२६
१. कर्ज सुविधेचे स्वरूप आणि रक्कम :	सीसी-महा-एमएसई सीजीटी > ५०एल रु. १,५०,००,०००.०० / खाते क्रमांक : ६०४५०९०७६१९				
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :	**स्टॉक आणि कर्जदारांचे गहाणखत. साधे गहाणखत : खोली क्रमांक २०, ४था मजला, एल.आय.जी. इमारत क्रमांक ३२, एलआयजी कॉलनी, आशियाना को.ऑप. एचएसजी सोसायटी लिमिटेड, विनोबा नगर, कुर्ला, मुंबई-४०००७०. फ्लॅट-२०००७३०४३५१४ साठी मालमत्ता आयडी. स्टॉक-२०००७३०४२८६९ साठी मालमत्ता आयडी.**				
सध्याची थकबाकी : लेजर बॅलन्स - रु. १,४९,०२,७०८/- + लागू न केलेले व्याज - रु. ३,३३,१२२/- = एकूण - रु. १,५२,३५,८३०/-					

जर संबंधित कर्जदार/जामीनदारांनी वर सांगितल्याप्रमाणे बँक ऑफ महाराष्ट्रला पैसे देण्यास अपयशी ठरले, तर बँक महाराष्ट्र कायद्याच्या कलम १३(४) आणि लागू नियमांनुसार वरील सुरक्षित मालमत्तेवर कारवाई करण्यास पात्र असेल, आणि खर्च आणि परिणामांच्या बाबतीत संबंधित कर्जदार/जामीनदारांच्या जोखमीवर कारवाई करण्यास पात्र असेल.

सरफैसी कायद्याच्या तरतुदींनुसार, संबंधित कर्जदार/जामीनदारांना वरील मालमत्ता बँक ऑफ महाराष्ट्रच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे. या तरतुदींचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास संबंधित व्यक्ती सरफैसी कायद्यानुसार शिक्षा आणि/किंवा दंडास पात्र ठरतील. अधिक माहितीसाठी, सूचना अधोस्वाक्षरीकर्त्याकडून परत न केलेल्या सूचना गोळा करू शकतात.

बँक ऑफ महाराष्ट्रकरिता
तारीख : १९.०२.२०२६ / ठिकाण : ठाणे **मुख्य व्यवस्थापक - कोपरी शाखा**

सी.आर.क्र.८१

मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयामध्ये
वाणिज्यीक दिवाणी खटला क्र. ३७४/२०२१
(दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या कोडच्या आदेश ५ नियम २० (१-ए) अंतर्गत)

तक्रार दाखल करण्याची तारीख : १५.७.२०२० **तक्रार दाखल झाल्याची तारीख : ५.४.२०२१**

कोड दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या नियम २, अनुच्छेद O, XXXVII, नियम २ अंतर्गत वादाचे उत्तर देण्यासाठी समन्स

स्टेट बँक ऑफ इंडिया, अंतर्गत स्थापन झालेली बँकिंग कॉर्पोरेशनस्टेट बँक ऑफ इंडिया कायदा, १९५५ च्या तरतुदी आणि त्याचे मध्यवर्ती असणेमॅडम कामा रोड, मुंबई-४०० ०२१ येथे कार्यालय आणि त्यापैकी एक आहे स्थानिक मुख्यालय सिनर्जी, सी-६, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१ आणि इतरांसह, त्यांचे लघु आणि मध्यम उद्योग शहर क्रेडिट सेंटर (एसएमईसीसी) चे एक कार्यालय येथे आहे व जास्मिन सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मधुसूदन कालेलकर मार्ग,कलानगर, गुरुनानक हॉस्पिटलजवळ, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ महाराष्ट्र राज्यात, शंकर मनोहर चव्हाण उपव्यवस्थापक वय ५० वर्षे]…. **वादी**

विरुद्ध

श्री. जीतलाल जगन्नाथ गुप्ता वय सुमारे ६५ वर्षे, व्यवसायाने चालक, मुंबई, भारतीय रहिवासी, त्यांचा पत्ता ६/१३, मेरी मॅक्सी कॉलनी, जोसेफ मनवेल केणी चाळ, इंदिरा गांधी नगर, के. व्ही. रोड, कांजूर गाव, कांजूर मार्ग (पूर्व) मुंबई-४०००४२ येथे आहे …… **प्रतिवादी**

प्रति,
श्री. जीतलाल जगन्नाथ गुप्ता

०६/०२/२०२६ रोजीच्या आदेशानुसार न्यायालय कक्ष क्रमांक ८१ न्यायालय ८१ अति. येथे अध्यक्षस्थानी सत्र न्यायाधीश श्री. संग्राम एस. शिंदे

शुभेच्छा; वर उल्लेख केलेल्या वादीने/यांनी दिवाणी प्रक्रिया संहिता १९०८ च्या आदेश XXXVII, च्या नियम २ अंतर्गत तुमच्या विरुद्ध या माननीय न्यायालयात दावा दाखल केला आहे/केला आहे.

म्हणून वादी प्रार्थना करतात :-

ए. प्रतिवादीला दाव्याच्या तपशीलांनुसार, दाव्याला जोडलेल्या आणि एफ चिन्हांकित केलेल्या दाव्याच्या तपशीलांनुसार, फिर्यादींना रु. १,४७,८१५/- (रुपये एक लाख सत्तेचाळीस हजार आठशे पंधरा फक्त) रक्कम देण्याचे आदेश देण्यात यावेत आणि त्यावर पुढील व्याज ११.२०% वार्षिक दराने द्यावे लागेल. मुदत कर्ज खात्यातून दावा दाखल केल्यापासून दाव्याची रक्कम वसूल होईपर्यंत आणि/किंवा खर्च, शुल्क इत्यादीसह भरण्याच्या तारखेपर्यंत मासिक विश्रांतीसह;

बी. दाव्याच्या खर्चासाठी; तुम्हाला या आदेशाच्या तारखेपासून दहा दिवसांच्या आत तुमच्या वतीने हजर राहण्यास बोलावण्यात येत आहे, जर त्यात कसूर झाली तर अशा दहा दिवसांच्या समाप्तीनंतर कधीही वादीला रु. १,४७,८१५/- (रुपये एक लाख सत्तेचाळीस हजार आठशे पंधरा फक्त), आणि मागणी केलेली रक्कम आणि खर्च, माननीय न्यायालय आदेश देऊ शकेल अशा व्याजासह, जर असेल तर, डिक्री मिळविण्याचा अधिकार असेल.

जर तुम्ही तुमच्या वतीने हजर राहण्याची परवानगी दिली तर, त्यानंतर वादी तुम्हाला सुनावणीच्या वेळी निकालासाठी समन्स बजावतील ज्याच्या आधारे तुम्ही माननीय न्यायालयाकडे खटल्याचा बचाव करण्यासाठी परवानगी मागू शकाल.

जर तुम्ही माननीय न्यायालयाला शपथपत्राद्वारे किंवा अन्यथा खात्री पटवून दिली की दाव्याचा बचाव योग्य कारणांवरून केला जात आहे किंवा तुम्हाला दाव्याचा बचाव करण्याची परवानगी देणे वाजवी आहे तर बचाव करण्याची परवानगी मिळू शकते.

माझ्या सहीने आणि या माननीय महोदयांच्या शिक्क्याने
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२६ रोजी दिले आहे.

सील

सही/-
निबंधकाकरिता
शहर दिवाणी न्यायालय, जिल्हा मुंबई

मेसर्स आर.जे. सिंग अँड कंपनी, वादींचे वकील.
दुसरा मजला, ३२, राजाबहादूर मॅन्शन समोर. बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

तुम्हाला येथे कळविण्यात येते की, पात्रतेनुसार राज्य कायदेशीर सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय कायदेशीर सेवा समिती, जिल्हा कायदेशीर सेवा प्राधिकरण आणि तालुका कायदेशीर समितीकडून मोफत कायदेशीर सेवाजर तुम्ही पात्र असाल आणि मोफत कायदेशीर सेवा घेऊ इच्छित असाल तर निकष तुमच्यासाठी उपलब्ध आहेत.

सेवांसाठी, तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही कायदेशीर सेवा प्राधिकरणाशी/समितीशी संपर्क साधू शकता.

वादी/वाद्यांच्या स्वाक्षरीसाठी वकील.

टीप : या दाव्याची पुढील तारीख **२६/०२/२०२६** आहे. कृपया मुंबई येथील दिवाणी आणि सत्र न्यायालयाच्या अधिकृत वेबसाइटवर या दाव्याची स्थिती आणि पुढील/पुढील तारीख तपासा.

सी.आर.क्र.८१

मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालयामध्ये
वाणिज्यीक दिवाणी खटला क्र. २६३/२०२१
(दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या कोडच्या आदेश ५ नियम २० (१-ए) अंतर्गत)

तक्रार दाखल करण्याची तारीख : ०५.०१.२०२१ **तक्रार दाखल झाल्याची तारीख : ०६.०३.२०२१**

कोड दिवाणी प्रक्रिया १९०८ च्या नियम २, अनुच्छेद O, XXXVII, नियम २ अंतर्गत वादाचे उत्तर देण्यासाठी समन्स

स्टेट बँक ऑफ इंडिया, अंतर्गत स्थापन झालेली बँकिंग कॉर्पोरेशन स्टेट बँक ऑफ इंडिया कायदा, १९५५ च्या तरतुदी आणि त्याचे मध्यवर्ती असणे मॅडम कामा रोड, मुंबई-४०० ०२१ येथे कार्यालय आणि त्यापैकी एक आहे स्थानिक मुख्यालय सिनर्जी, सी-६, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१ आणि इतरांसह, त्यांचे लघु आणि मध्यम उद्योग शहर क्रेडिट सेंटर (एसएमईसीसी) चे एक कार्यालय येथे आहे व जास्मिन सहकारी गृहनिर्माण संस्था, मधुसूदन कालेलकर मार्ग,कलानगर, गुरुनानक हॉस्पिटलजवळ, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१ महाराष्ट्र राज्यात, शंकर मनोहर चव्हाण उपव्यवस्थापक वय ५० वर्षे]…. **वादी**

विरुद्ध

श्री. भाउसो जिजान गायकवाड, वय अंदाजे ४० वर्षे, मुंबई, भारतीय रहिवासी त्यांचा पत्ता संदेश नगर, अली बाझार, के. ए. रोड, साकी नाका, कुर्ला पश्चिम, मुंबई ४०० ०७२ …… **प्रतिवादी**

प्रति,
श्री. भाउसो जिजान गायकवाड

२२/०१/२०२६ रोजीच्या आदेशानुसार न्यायालय कक्ष क्रमांक ८१ न्यायालय ८१ अति. येथे अध्यक्षस्थानी सत्र न्यायाधीश श्री. संग्राम एस. शिंदे

शुभेच्छा; वर उल्लेख केलेल्या वादीने/यांनी दिवाणी प्रक्रिया संहिता १९०८ च्या आदेश XXXVII, च्या नियम २ अंतर्गत तुमच्या विरुद्ध या माननीय न्यायालयात दावा दाखल केला आहे/केला आहे.

म्हणून वादी प्रार्थना करतात :-

ए. प्रतिवादीला दाव्याच्या तपशीलांनुसार, दाव्याला जोडलेल्या आणि एफ चिन्हांकित केलेल्या दाव्याच्या तपशीलांनुसार, फिर्यादींना रु. १,४०,४०४/- (रुपये एक लाख चाळीस हजार चारशे चार फक्त) रक्कम देण्याचे आदेश देण्यात यावेत आणि त्यावर पुढील व्याज १०.७५% वार्षिक दराने द्यावे लागेल. मुदत कर्ज खात्यातून दावा दाखल केल्यापासून दाव्याची रक्कम वसूल होईपर्यंत आणि/किंवा खर्च, शुल्क इत्यादीसह भरण्याच्या तारखेपर्यंत मासिक विश्रांतीसह;

बी. दाव्याच्या खर्चासाठी; तुम्हाला या आदेशाच्या तारखेपासून दहा दिवसांच्या आत तुमच्या वतीने हजर राहण्यास बोलावण्यात येत आहे, जर त्यात कसूर झाली तर अशा दहा दिवसांच्या समाप्तीनंतर कधीही वादीला रु. १,४०,४०४/- (रुपये एक लाख चाळीस हजार चारशे चार फक्त) आणि मागणी केलेली रक्कम आणि खर्च, माननीय न्यायालय आदेश देऊ शकेल अशा व्याजासह, जर असेल तर, डिक्री मिळविण्याचा अधिकार असेल.

जर तुम्ही तुमच्या वतीने हजर राहण्याची परवानगी दिली तर, त्यानंतर वादी तुम्हाला सुनावणीच्या वेळी निकालासाठी समन्स बजावतील ज्याच्या आधारे तुम्ही माननीय न्यायालयाकडे खटल्याचा बचाव करण्यासाठी परवानगी मागू शकाल.

जर तुम्ही माननीय न्यायालयाला शपथपत्राद्वारे किंवा अन्यथा खात्री पटवून दिली की दाव्याचा बचाव योग्य कारणांवरून केला जात आहे किंवा तुम्हाला दाव्याचा बचाव करण्याची परवानगी देणे वाजवी आहे तर बचाव करण्याची परवानगी मिळू शकते.

माझ्या सहीने आणि या माननीय महोदयांच्या शिक्क्याने
दिनांक १३ फेब्रुवारी २०२६ रोजी दिले आहे.

सील

सही/-
निबंधकाकरिता
शहर दिवाणी न्यायालय, जिल्हा मुंबई

मेसर्स आर.जे. सिंग अँड कंपनी, वादींचे वकील.
दुसरा मजला, ३२, राजाबहादूर मॅन्शन समोर. बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

तुम्हाला येथे कळविण्यात येते की, पात्रतेनुसार राज्य कायदेशीर सेवा प्राधिकरण, उच्च न्यायालय कायदेशीर सेवा समिती, जिल्हा कायदेशीर सेवा प्राधिकरण आणि तालुका कायदेशीर समितीकडून मोफत कायदेशीर सेवाजर तुम्ही पात्र असाल आणि मोफत कायदेशीर सेवा घेऊ इच्छित असाल तर निकष तुमच्यासाठी उपलब्ध आहेत.

सेवांसाठी, तुम्ही वरीलपैकी कोणत्याही कायदेशीर सेवा प्राधिकरणाशी/समितीशी संपर्क साधू शकता.

वादी/वाद्यांच्या स्वाक्षरीसाठी वकील.

टीप : या दाव्याची पुढील तारीख २६/०२/२०२६ आहे. कृपया मुंबई येथील दिवाणी आणि सत्र न्यायालयाच्या अधिकृत वेबसाइटवर या दाव्याची स्थिती आणि पुढील/पुढील तारीख तपासा.

सार्वजनिक सूचना
पॅराकोट इन्व्हेस्टमेंट्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (लिक्विडेशनमध्ये)

नोंदणीकृत कार्यालय : सी-२०६, घाटकोपर औद्योगिक वसाहत, एल.बी.एस. मार्ग, ॲनासिन जवळकंपनी, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, - ४०००८६.

ई-लिलावाची सार्वजनिक घोषणा तारीख - २६ फेब्रुवारी २०२६

दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ (कोड) च्या तरतुदींनुसार, दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ च्या **३ जानेवारी २०२५** रोजीच्या आदेशानुसार, पॅराकोट इन्व्हेस्टमेंट्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या मालमत्तेच्या लिलावासाठी (लिक्विडेशनमध्ये), स्वतंत्र आधारावर, जसे आहे तिथे आहे आधारावर, जसे आहे जे आहे आधारावर आणि कोणत्याही आधाराशिवाय असेल.

ई-लिलावाची तारीख - २३ मार्च २०२६ दुपारी २:०० ते ०४:०० वाजेपर्यंत

भारतीय दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी मंडळ (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियमावली, २०१६ च्या नियम ३२ नुसार, सार्वजनिक घोषणा येथे **पॅराकोट इन्व्हेस्टमेंट्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** - लिक्विडेशन अंतर्गत मालमत्तेच्या स्टँडअलोन आधारावर लिलावासाठी बोली सादर करण्याच्या उद्देशाने संभाव्य बोलीदारांकडून स्वारस्य व्यक्त करण्यासाठी आमंत्रित केले जात आहे.

मालमत्तेची विक्री जसे आहे तिथे आहे आधारावर, जसे आहे जे आहे आधारावर, जे काही आहे आधारावर आणि नो रिकव्हर बेसिस वर केली जाते, कारण ती **पॅराकोट इन्व्हेस्टमेंट्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (लिक्विडेशन अंतर्गत)** द्वारे मालकीची आहे, जी माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाने **३ जानेवारी २०२५** च्या आदेशानुसार नियुक्त केलेल्या लिक्विडेटरने स्थापन केलेल्या लिक्विडेशन इस्टेटचा भाग आहे. वेब पोर्टलवर प्रदान केलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे अधोस्वाक्षरीकाराद्वारे विक्री केली जाईल : **https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi.**

लिलावाची तारीख - २३ मार्च २०२६			
मालमत्तेचा तपशील	राखीव किंमत (रु.)	अर्नेस्ट मनी डिपॉझिट (रु.)	वाढीव मूल्य (रु)
पहिल्या मजल्यावरील व्यावसायिक जागेची मालमत्ता विक्री, ज्याचे नाव महानगरपालिका क्रमांक १५८८-८९, अझीस गंज बहादूरगड रोड, दिल्ली - ११०००६ आहे, जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे, जे काही आहे ते आणि कोणताही आधार नाही या तत्वावर.	रु. ८३,००,०००/-	रु. ८,३०,०००/-	रु. ५०,०००/-

महत्त्वाच्या सूचना :

१. लिक्विडेटर पहिल्या मजल्यावरील म्युनिसिपल क्र. १५८८-८९, अझीस गंज बहादुरगड रोड, दिल्ली -११०००६ या हॉलची लिलाव विक्री ई-लिलाव प्रक्रियेद्वारे जसे आहे तिथे आहे आधारावर, जसे आहे जे आहे आधारावर, जे काही आहे तेथे आधारावर आणि नो रिकोर्स बेसिसवर ई-लिलाव सेवा प्रदात्याद्वारे म्हणजेच बानकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्मच्या वेब पोर्टलवर (**https://baanknet.com**) करेल.

२. प्रक्रियेचे तपशील आणि वेळापत्रक ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात दिले आहेत. सदर ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज बानकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्मच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. वेबसाइटचा पत्ता आहे : **https://baanknet.com**).

३. लिक्विडेटरला कोणतेही कारण न देता कोणत्याही टप्प्यावर कोणत्याही किंवा सर्व ऑफर स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा ई-लिलाव स्थगित करण्याचा/पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा/सुधारण्याचा/समाप्त करण्याचा किंवा लिलाव प्रक्रियेतून त्याची कोणतीही मालमत्ता काढून घेण्याचा पूर्ण अधिकार आहे.

४. संहितेच्या कलम ३५ (१) च्या कलम (एफ) च्या तरतुदीनुसार, इच्छुक बोलीदार संहितेच्या कलम २९ए मध्ये (वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार) नमूद केलेल्या पात्रता निकषांची पूर्तता करण्यात अयशस्वी झाल्यास बोली सादर करण्यास पात्र राहणार नाहीत.

५. संभाव्य बोलीदारांनी आवश्यक कागदपत्रे (तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात नमूद केल्याप्रमाणे) सादर करावीत ज्यात एक हमीपत्र समाविष्ट असेल की ते लागू असलेल्या मर्यादेपर्यंत संहितेच्या कलम २९ए अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करत नाहीत. जर संभाव्य बोलीदार कोणत्याही टप्प्यावर अपात्र आढळला तर जमा केलेली बयाणा रक्कम जप्त केली जाईल.

६. ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवजात नमूद केल्यानुसार संबंधित कागदपत्रे सादर करण्याची शेवटची तारीख **२० मार्च २०२६** आहे.

७. पात्र बोलीदारांनी अर्नेस्ट मनी ठेव भरण्याची शेवटची तारीख **२० मार्च** २०२६ आहे.

तारीख : २६ फेब्रुवारी २०२६ **सही/-**
ठिकाण :- मुंबई **एस. गोपालकृष्णन**
पॅराकोट इन्व्हेस्टमेंट्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडचे लिक्विडेटर
नोंदणीकरण क्रमांक : आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००१५१/२०१७-१८/१०३९८

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेटबैंक SyndicateBank

कॅनरा बँक वसई पारनाका (१५४७९)
इमारत, न्यू इंग्लिश स्कूल समोर, एम जी रोड, पारनाका, वसई पश्चिम ४०१२०१,
ईमेल cb15479@canarabank.com मोबाईल क्रमांक ८६५५९६३४५५

मागणी सूचना (कलम १३(२))

संदर्भ : सीबी/१५४७९/नील सिरवेल/सरफैसी-१३(२)/२०२५ **तारीख : १६.०१.२०२६**

प्रति,
श्री. नील मार्शल सिरवेल पुत्र श्री. मार्शल सिरवेल (कर्जदार आणि गहाणखत)
श्रीम. शर्ली रेनोल्ड गोन्साल्विस पत्नी श्री. रेनोल्ड गोन्साल्विस (जामीनदार)
मेसर्स आर्यन ट्रान्सपोर्ट (मालक : श्री. नील मार्शल सिरवेल पुत्र श्री. मार्शल सिरवेल),
राहणार फ्लॅट क्रमांक १०३, पहिला मजला, सिरवेल सदन, होली मार्केट, गाव संदोर, वसई पश्चिम, जिल्हा पालघर-४०१२०१ येथे राहणारे मोबाईल क्रमांक ९८६०५२३४४४,९८९०५३८६०१
श्रीमती शर्ली रेनोल्ड गोन्साल्विस पत्नी श्री. रेनोल्ड गोन्साल्विस (जामीनदार)
राहणार सागरशेल रोड, ताम तलाव, सागरशेल, माले वाडी, वसई, ठाणे, पापडी महाराष्ट्र-४०१२०७ मोबाईल क्र. ९८२३७२९२९७

प्रिय महोदय,

विषय : वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इन्फॉर्मेशन ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचना.

श्री. नील मार्शल सिरवेल पुत्र श्री. मार्शल सिरवेल (कर्जदार आणि गहाणखत) आणि मेसर्स आर्यन ट्रान्सपोर्ट (मालक : श्री. नील मार्शल सिरवेल पुत्र श्री. मार्शल सिरवेल) यांनी आमच्या वसई पारनाका शाखेकडून (१५४७९) वेळोवेळी खालील कर्जे/क्रेडिट सुविधांचा लाभ घेतला आहे :

अ. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जाची रक्कम	कर्जाचे स्वरूप/मर्यादा	०८.०७.२०२५ रोजी व्याजासह दायित्व	२% दंड आकारासह व्याजदर
१	५४६२९८३००००००२३	६,००,०००.००	१९८३-ओएसएल-एसवायएनडी गहाणवटदार - एमसीएलआर	रु. १,२५,२७९.०६	१३.७५%
२	५४६२१४००००००५२१	३,००,०००.००	११४०-एसओडी एसवायएनडीएमएसई	रु. १,४७,३१३.००	१२.००%

वरील कर्ज/क्रेडिट सुविधा येथे दिलेल्या वेळापत्रकात अधिक स्पष्टपणे वर्णन केलेल्या मालमत्तेच्या गहाणखताद्वारे योग्यरित्या सुरक्षित केल्या आहेत, आमच्या बाजूने तुम्ही केलेल्या संबंधित कागदपत्रांच्या आधारे. तुम्ही दिलेल्या अटी आणि शर्तींनुसार तुमचे दायित्व पूर्ण करण्यात अयशस्वी झाल्यामुळे, बँकेने **२७.०६.२०२३** रोजी कर्जाचे वर्गीकरण एनपीए म्हणून केले आहे. म्हणून, आम्ही तुम्हाला विषय कायद्याच्या कलम १३ (२) अंतर्गत ही सूचना जारी करतो ज्यामध्ये तुम्हाला जमा झालेल्या आणि अद्ययावत व्याज आणि इतर खर्चासह **रु. २,७२,५९२.०६ (रुपये दोन लाख बहात्तर हजार पाचशे ब्याण्णव व सहा पैसे फक्त)** चे संपूर्ण दायित्व पूर्ण करण्याचे आवाहन केले आहे. सूचना मिळाल्यापासून साठ दिवसांच्या आत, अन्यथा आम्ही विषय कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत सर्व किंवा कोणत्याही अधिकारांचा वापर करू.

शिवाय, तुम्हाला आमच्या पूर्व संमतीशिवाय, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या कोणत्याही सुरक्षित मालमत्तेशी कोणत्याही प्रकारे व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंधित केले जात आहे. हे विषय कायदा आणि/किंवा लागू असलेल्या इतर कोणत्याही कायद्याअंतर्गत आम्हाला उपलब्ध असलेल्या इतर कोणत्याही अधिकारांना बाधा पोहोचवण्याशिवाय आहे.

सुरक्षित मालमत्ता परत मिळविण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात, सरफैसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे तुमचे लक्ष वेधले जात आहे.

शाखेच्या रेकॉर्डमध्ये उपलब्ध असलेल्या तुमच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर नोंदणीकृत पोस्टाने मागणी सूचना देखील तुम्हाला पाठवण्यात आली होती.

शेड्यूल

गहाण/गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेची विशिष्ट माहिती येथे दिली आहे :

अ. क्र.	जंगम	हक्क धारक यांचे नाव
१.	**स्टॉक्सचे तारणगहाण**	**मेसर्स आर्यन ट्रान्सपोर्ट (मालक : श्री. नील मार्शल सिरवेल पुत्र श्री. मार्शल सिरवेल)**
	अचल	
२.	**निवासी मालमत्ता :** निवासी फ्लॅट क्रमांक ३ चा सर्व भाग म्हणजेच १०३ (३बीएचके), क्षेत्रफळ १२०० चौरस फूट, इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावर, सरवेल सदन म्हणून ओळखला जातो. गाव सांडोर, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४०१२०१ येथे स्थित आहे. जमीन बेअरिंग सर्वेक्षण क्रमांक २६अ/१, एच. क्रमांक १अ सी.टी.एस. २१४२ मालमत्तेच्या सीमा: उत्तर: फ्रान्सिस अपार्टमेंट, दक्षिण: होली राईस मिल, पूर्व: सिरवेल वाडी, पश्चिम: होली मच्छी मार्केट. **सेरसाई : मालमत्ता आयडी-२०००७२९६९११५. सुरक्षा आयडी-४०००७१६५४३०९**	**श्री. नील मार्शल सिरवेल पुत्र श्री. मार्शल सिरवेल (कर्जदार आणि गहाणखत)**

तारीख : १६.०१.२०२६ **अधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : वसई **कॅनरा बँक**

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

बँक ऑफ बडोदा
नवी मुंबई प्रादेशिक कार्यालय : ४०५, ४ था मजला, प्लॅटिनम टेक्नो पार्क, कर्नाटक भवन समोर, रघुलीला मॉलच्या मागे, वाशी ४०० ७०२.
ईमेल : recovery.navimumbai@bankofbaroda.co.in

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना - परिशिष्ट ४-ए (नियम ८(६) आणि ६(२) मधील तरतूद)

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना, ज्यामध्ये सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ६(२) च्या तरतुदींचा समावेश आहे.

सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदारांना आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, बँक ऑफ बडोदाच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने, सुरक्षित कर्जदारांना खाली वर्णन केलेले स्थावर गहाणखत/शुल्क, ज्याचा ताबा सुरक्षित कर्जदारांना देण्यात आला आहे, तो जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे जे आहे आणि खाली नमूद केलेल्या खात्यांच्या वसुलीसाठी जे काही आधार आहे ते या आधारावर विकला जाईल. कर्जदार/जामीनदार/प्रतिभूत मालमत्ता/ थकबाकी/ राखीव मूल्य/ ई-लिलाव तारीख व वेळ, इरठे व बोली वाढीची रक्कम यांचे तपशील खाली नमूद केले आहेत :-

अ. क्र. / लॉट क्र.	कर्जदार/जामीनदार/तारणदारांचे नाव आणि पत्ता	कर्जदार/जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता ज्ञात बोजा असलेल्या स्थावर मालमत्तेचे वर्णन, जर असेल तर	एकूण देय	ई-लिलाव तारीख व वेळ	(१) राखीव किंमत आणि (२) मालमत्तेची ईएमडी रक्कम (३) बोली वाढ रक्कम	ताबा अहवाल (बांधकामात्मक/ प्रत्यक्ष)	मालमत्ता पडताळणी तारीख व वेळ/ संपर्क व्यक्ती
१	कर्जदार : श्री. केदारनाथ बी गुप्ता सह-कर्जदार - श्रीमती सुनीता केदारनाथ गुप्ता पत्ता - प्लॉट क्रमांक १७८ खोली क्रमांक १०१ बीएच पारसिक, बँक सेक्टर क्रमांक ५ सानपाडा -४००७०५	फ्लॅट क्रमांक ११०३, ११ वा मजला, आय-विंग, कासा युनो, प्रोजेक्ट क्रमांक २, लेकशोर ग्रीन्स, कल्याण शीळ रोड, सर्व्हे क्रमांक ९५/०१, ३, ९६/१, १००/१, १५०/१, २ए, गाव खोणी, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, डोंबिवली (पूर्व) - ४२१२०४ या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे समतुल्य गहाणखत. बांधलेले क्षेत्रफळ - ६३९ चौरस फूट. **बँकेला माहित असलेले ओझे - शून्य**	२२.०२.२०२६ रोजी इतर चार्जर्ससह रु. ६१,२४,०४८/-	१७.०३.२०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०६:०० पर्यंत	**१. रु. ५१,७४,०००/-** **२. रु. ५,१७,४००/-** **३. रु. १,००,०००/-**	प्रत्यक्ष	०२.०३.२०२६ रोजी ११.०० ते २.०० वा. श्री. विकास झा -८९७६८२६५४७
२.	कर्जदार : श्रीमती रक्षा आनंद देवरे पत्ता - ३०१, सदगुरु कृपा बिल्डींग, गोलावाली ग्रामपंचायत, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली पूर्व ४२१ २०२.	फ्लॅट क्रमांक ए-२०१, प्रशासकीय क्षेत्रफळ ५५० चौरस फूट, म्हणजेच ५१.११ चौरस मीटर बांधलेले क्षेत्रफळ, एस. क्रमांक ६९/१अ, प्लॉट क्रमांक २, सीटीएस क्रमांक ११४७, मौजे चिंचवली शेखिन, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड या एनए जमिनीवर बांधलेले शुभ शांती इमारतीचा दुसरा मजला, या मालमत्तेच्या सर्व भागाचे समतुल्य गहाणखत. बांधलेले क्षेत्रफळ - ५५० चौरस फूट. **बँकेस ज्ञात अडथळे - शून्य**	२२.०२.२०२६ रोजी रु. २८,६५,८३५/- आणि त्यावरील इतर प्रभार	०७.०४.२०२६ दुपारी ०२.०० ते सायंकाळी ६.०० पर्यंत	**१. १४,८५,०००/-** **२. रु. १,४८,५००/-** **३. रु. ५०,०००/-**	प्रत्यक्ष	२०.०३.२०२६ रोजी ११:०० ते २:०० वा. श्री. राकेश कुमार-८९७६८२६५५७
३.	कर्जदार : श्री. अभिजीत गौतम जाधव सह-कर्जदार : श्रीम. सरिता गौतम जाधव पत्ता-खोली क्र. २०३, नेहरू टॉवर, प्लॉट क्रमांक १२७, उळवे नोड, नवी मुंबई-४१०२०६	फ्लॅट क्रमांक ४०४, चौथा मजला, साई मानस, सीटीएस क्रमांक १६६०, १६६२, १६६३, १७८०, प्लॉट क्रमांक २० आणि एस. क्रमांक ७१ दरम्यान, हिस्सा क्रमांक २, सीटीएस क्रमांक ४५४४, ४५४५, ४५४७ टी.डी.आर. २७० चौ.मी. या इमारतीत बांधकाम सुरू आहे. ही इमारत साई मानस म्हणून ओळखली जाते. ही इमारत चौथ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्रमांक ४०४, प्रशासनावर सुमारे ७१.८७ चौ.मी., खालापूर, तालुका खालापूर, रायगड, महाराष्ट्र - ४१०२०३ बिल्ट अप एरिया - ७१.८७ चौ.मी. या इमारतीच्या सर्व भागांचे समतापूर्ण गहाणखत आहे. **बँकेस ज्ञात अडथळे - शून्य**	२२.०२.२०२६ रोजी रु. २५,१९,४४४/- आणि त्यावरील इतर प्रभार	०७.०४.२०२६ दुपारी ०२.०० ते सायंकाळी ६.०० पर्यंत	**१. रु. २२,९८,६००/-** **२. रु. २,२९,८६०/-** **३. रु. ५०,०००/-**	प्रत्यक्ष	२०.०३.२०२६ रोजी ११.०० ते २.०० वा. श्री. मनोज शर्मा-८९७६८२६५३८
४.	कर्जदार : श्री समर सत्यव्रत नायक पत्ता - रूम ०६, स्पीगट्टी, डेव्ह स्कूल जवळ, सेक्टर १५, खारघर, नवी मुंबई - ४१०२१०	फ्लॅट क्रमांक १०३, १ ला मजला, बी-विंग, साई रेसिडेन्सी, प्लॉट क्रमांक १० आणि १२, गाव चिंचवली शेकिन, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड - ४१०२०३ बिल्ट अप एरिया - ४१२ चौरस फूट अशा मालमत्तेच्या सर्व भागाचे समतुल्य गहाणखत. **बँकेस ज्ञात अडथळे - शून्य**	२२.०२.२०२६ रोजी ५३,०६,०१२/- रुपये आणि त्यावरील इतर प्रभार	१७.०३.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० पर्यंत	**१. रु. १३,७१,६००/-** **२. रु. १.३७.१६०/-** **३. रु. ५०,०००/-**	प्रत्यक्ष	१२.०३.२०२६ रोजी ११.०० ते २.०० पर्यंत श्री. मनोज शर्मा-८९७६८२६५३८
५.	कर्जदार : श्री समर सत्यव्रत नायक पत्ता-रूम ०६, स्पीगट्टी, दाव शाळेजवळ, सेक्टर १५, खारघर, नवी मुंबई - ४१०२१०	फ्लॅट क्रमांक १०४, पहिला मजला, बी-विंग, साई रेसिडेन्सी, प्लॉट क्रमांक १० आणि १२, गाव चिंचवली शेकिन, खोपोली, तालुका खालापूर, जिल्हा रायगड - ४१०२०३ बिल्ट अप एरिया - ४१२ चौरस फूट **बँकेला ज्ञात असलेला भार - शून्य**	२२.०२.२०२६ रोजी ५३,०६,०१२/- रुपये आणि त्यावरील इतर प्रभार	१७.०३.२०२६ दुपारी २.०० ते सायंकाळी ६.०० पर्यंत	**१. रु. १३,७१,६००/-** **२. रु. १,३७,१६०/-** **३. रु. ५०,०००/-**	प्रत्यक्ष	१२.०३.२०२६ आणि ११.०० ते २.०० श्री. मनोज शर्मा-८९७६८२६५३८.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी, कृपया **https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm** वेबसाइट लिंक आणि ऑनलाइन लिलाव पोर्टल **https://baanknet.com** पहा/भेट द्या. तसेच, संभाव्य बोलीदार अधिकृत अधिकाऱ्यांशी दूरध्वनी क्रमांक ०२२-२७८१०६७० मोबाईल ९७५४६८४५४१ वर संपर्क साधू शकतात.

तारीख: २४.०२.२०२६
ठिकाण: वाशी, नवी मुंबई

सही/-
अधिकृत अधिकारी,
बँक ऑफ बडोदा