PUBLIC NOTICE

This is to inform the General Public, Financial institutions, Banks, that my client Smt.SARASWATHI **is negotiating with** SRI MANNUR CHANDRASEKARAN EKAMBARAM AND 10 OTHERS **, for purchase of (1) Old No.29-B/4, New No.75, BBMP PID No.79-43-75, New E-PID No. 1004804538, (2) Old No.29-B/5, New No.74, BBMP PID No.79-43-74, New E-PID No. 1004982003 (3) Old No.29-B/2, New No.76, BBMP PID No.79-43-76, New E-PID No. 8999940929**, all **situated at situated at Infantry Road, Civil Station Bangalore, morefully set out hereunder in the schedule, from its present owners, the schedule property was acquired by Sri M.J.Chandrashekaran, Sri M.J.Gurunathan, Sri M.J.Sundareshan and Smt.Sarathammal vide Family partition deed dated 30-07-1958, registered as Doc. No. 1096/58-59, Book-I, Vol.No.985, at Pages 206-210 before the Sub Registrar, Bangalore Civil Station. The Vendors have represented that they are the only surviving legal heirs and have a clear and marketable title to it and is free from all types of encumbrances and claims etc.**

Any person/ persons, firms, Banks, financial institutions asserting any right, title or interest of any nature in or any lien, charge or enforceable right in relation to the Schedule Property and or has any objections of any nature to the transaction should lodge such claim and or objections in writing to the undersigned together with supporting documents within **Seven days** hereof, failing which it will be presumed that no valid claims or objections subsist and my clients will proceed to complete the Sale transactions with the owner subject to legal formalities. Any claims lodged thereafter will not be entertained.

SCHEDULE PROPERTY

Item No.1: All that piece and parcel of house property bearing Old No.29-B/4, New No.75, BBMP PID No.79-43-75, New E-PID No. 1004804538, Ward No. 110, Measuring East to West 36 feet & North to South 42.3 feet, Totally measuring 1522.80 Square feet, along with 850 Sq. feet R.C.C Roofed building situated at Infantry Road, Civil Station Bangalore and bounded on:-

East by : Premises No.27-A and 28 West by : Open Space & Premises No.1
North by : Premises No.29/B-5 South by : Smt.Shakuntalammal's property

Item No.2: All that piece and parcel of vacant site bearing Old No.29-B/5, New No.74, BBMP PID No.79-43-74, New E-PID No. 1004982003, Ward No. 110, Measuring East to West 42.3 feet & North to South 33 feet, Totally measuring 1395.9 Square feet, situated at Infantry Road, Civil Station Bangalore and bounded on:-

East by : Premises No.27-A and 28 West by : Open Space & Premises No.1
North by : Premises No.29/B-2 South by : Premises No.29/B-4

Item No.3: All that piece and parcel of property bearing Old No.29-B/2, New No.76, BBMP PID No.79-43-76, New E-PID No. 8999940929, Ward No. 110, Measuring East to West 42.3 feet & North to South 33.5 feet, Totally measuring 1395.9 Square feet, situated at Infantry Road, Civil Station, Bangalore and bounded on:-

East by : Premises No.27-A West by : Premises No.1
North by : Premises No.2 South by : Premises No.29/B-5

V.SHANKAR
Advocate & Legal Consultant
No.1144, 3rd Cross, 17th Main, Srinagar
Bangalore – 560 050. Mob: 9481425508

Bangalore
Date: 22-02-2026

LOST DOCUMENT

I Harshavardhini V, have Lost My Original Sale Deed, While shifting my residence on 03/02/2026, Document Registration No. 960, dated 31.3.1993, Situated at Ward No. 23, Municipal No. HIG-81, Navanagar, Amargol Village. Hubli, District Dharwad,
Finder Please Return to nearest Police Station or Call : 9513385156

IN THE COURT OF THE XVI ADDL CITY CIVIL AND SESSIONS JUDGE AT BANGALORE
IN P & SC. NO. 93/2025

BETWEEN: AR NIRMAL KUMAR Since dead by his LR,
1. A.N. Mahavir S/o Late A.R. Nirmal Kumar, #274, Meghana Nivas, 3rd stage BEML Layout, Rajarajeshawari Nagar, Bangalore South,- Bangalore 560 009. **2. A.N. Navin** C/o Late A.R. Nirmal Kumar, No. 1302, 13th Floor, Maratt Pinmento Apartment, JP Nagar 4th Phase, Bangalore south, Bangalore 560076.
RESPONDENT: Nil

PUBLIC NOTICE

WHEREAS, the above named petitioner have made Petition to this Court under Section 372 of Indian Succession Act for the grant of Succession Certificate in favour of the petitioner, in respect of schedule mentioned below. The below mentioned schedule has held by Late AKA Rajappa, father of petitioner herein who expired on 20/08/2006.
Interested parties are hereby called upon to appear before this court in person or by pleader duly instructed on 13.03.2026 at 11 a.m. inform to show cause against the petitioners failing wherein the appearance will be heard and declared as Ex- parties.

SCHEDULE PROPERTY

Name of the Company KEC International Limited, Name of shareholder- A K Appanna setty Rajappa, Folio No A000102, Share certificate No- 804, Distinct from 6407006 to 6411505 (4500 shares), Face Value of each Share- 2Rs/Share. And If any.
Given under my hand and seal of the court, this 20th day of Jan. 2026.

By order of the Court
Senior Sheristedar, City Civil Court, Bangalore
K. Chandra Mohan, Advocate, **R.K. Associates**
No. 19, Queens Road, Bengalore-560052
Mo: 9845202111

IN THE COURT OF THE HON'BLE 82nd ADDL. CITY CIVIL & SESSIONS JUDGE (COMMERCIAL COURT) AT BENGALURU - CCH 83
Com O.S No : 1618/2025

BETWEEN : M/s Golden Sea Security & Services Pvt Ltd **...Plaintiff**
AND : M/s WAFFE ENGINEERING PVT LTD & Ors **...Defendants**

Summons to Defendant No 1 to 4 under Order V Rule 20 of CPC, 1908

1. M/s WAFFE ENGINEERING PVT LTD.,
Having registered office at No. 15-16, 7th Cross, Rajagopalnagar, Ganapathinagar, Peenya II Stage, Bengaluru-560058., Rep. by its Directors
Email id: info@waffeengineering.com
2. M/s WAFFE ENGINEERING PVT LTD.,
Having registered office at No. 15-16, 7th Cross, Rajagopalnagar, Ganapathinagar, Peenya II Stage, Bengaluru-560058., Rep. by its Director Mr. R. SUHAS Mobile No: 9611699379
Email id: suhas@waffeengineering.com
3. M/s WAFFE ENGINEERING PVT LTD.,
No.2, Ground Floor, Sy No 8/01C Near Nadkerappa Industiral Area, Herohalli Village, Bench Mark, Innovation, Andrahalli, Bengaluru-560091 Rep. by its Director Mr. R. SUHAS Mobile No: 9611699379
Email id: suhas@waffeengineering.com
4. M/s WAFFE ENGINEERING PVT LTD.,
No.3, Kebbehall, Rajeevgandhinagar, Srigan dakaval, Sunkadakatte, Bengaluru 560091.Rep. by its Director Mr. M.A. Karthik **...Defendants**

Whereas, the Plaintiff has instituted the present suit for recovery of money against you for a sum of Rs.4,03,796/- (Rupees Four Lakhs Three Thousand Seven Hundred and Ninety-Six Only), being the amount due and payable towards the security services availed by you, together with interest thereon at the rate of 24% per annum from the date of accrual till the date of full realization. You are hereby summoned to appear before this court in person or by a pleader on **27th day of March 2026 at 11 AM** as to why relief prayed should not be granted. Take notice that, in case of default, the suit will be disposed of ex-parte in your absence.
Given under my hand and seal of the court on this 16th day of February 2026.

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
Commercial Court Unit
City Civil Court, Bengaluru

Advocate for Plaintiff
MANJUNATHA T Advocate,
No.35, New 4th Main, Gopi School Road, Meenakshinagar, Kamakshipalya, Bengaluru -560079

IN THE COURT OF THE ADDL. CITY CIVIL JUDGE AT BENGALURU (CCCH-31)
O.S. No. 1029/2025

SMT. M. LINGARAJAMMA W/o late Sri. D. Shivanna, Aged about 55 years, Residing at No. U-36, 6th Main Road, R.G.I. Colony, Lakshminarayanapura, BENGALURU-560021 & 2 others **PLAINTIFFS**
V/s SMT. NAGALAMBIKA & ORS. **DEFENDANTS**

NOTICE / SUMMONS TO THE DEFENDANT UNDER ORDER V RULE 20(1-A) OF CPC

TO, SRI. NAGARAJU M. S/o late Sri. D. Muddaiah, Aged about 59 years, R/at No. 1883, R.G.I. Colony, Rajajinagar III Stage, (Lakshminarayanapura) BENGALURU -560021.
Whereas the above named plaintiffs instituted a suit against you for the relief of specific performance in respect of suit schedule property.
You are hereby summoned to appear before the Court on **24-03-2026 at 11-00 a.m.** in person or through advocate/pleader to answer the question to the same failing which the suit will be heard and determined as ex-parte.

SUIT SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of house property of Mangalore tiles bearing No.42, BDA No.1883, Ward No. 24 of BBMP situated at R.G.I. Colony, 6th Main Road, Rajajinagar III Stage, Bengaluru-560 021, measuring East to West 30 ft., and North to South 20 ft., in all 600 sft., having water and electric facilities and bounded on the: **East by :** Property No. 1870, **West by :** Road, **North by :** Property No.1882, **South by :** Property No. 1884,
Given under my hand and seal of the Court, this 18th day of February 2026.

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
City Civil Court, Bengaluru

Address of the Plaintiffs' advocate
K. ABHINAV ANAND B.Sc., M.A., M.L.,
Advocate from 'JUSTICIAN',
No.03, 3rd Floor Thimmaiah Towers, 1st Cross, Gandhinagar, BENGALURU -560009. Ph. No. 98455 73365 E-Mail Id: kaaadv@gmail.com

---

IN THE COURT OF THE I ADDL. CITY CIVIL & SESSIONS JUDGE, AT BENGALURU (CCH-2)
F.D.P No. 47/2025

BETWEEN : Manjula W/o Sri. Raghunathaman, Aged about 61 years, R/at No.3456, 5th Cross, 10th Main, 2nd Stage, Indiranagar, Bengaluru -560 038. **...Petitioner**
AND : N. Mohan, Since dead by his LRs Smt. Nagarathna. S. & Others. **...Respondents**

NOTICE TO RESPONDENT NO. 5 & 6

To, RESPONDENTS : R5. Sri. Cherian Sebastian, S/o Late E.Sebastian, Aged about 71 years, R/at No.506, Barton Center, M.G.Road, Bengaluru-560 001. **R6. Sri.A.N.Moorthy,** S/o P. Armugadas Damodaran, Aged bout 75 years, R/at No.175A, 1st Floor, Hanumanthappa Building, New Thippasandra, Bengaluru -560 075.
WHEREAS, the Petitioner above named has filed the above FDP case against the Respondents for Final Decree Proceedings and other consequential reliefs before the above Court. The Respondent No. 5, and 6 above named are hereby directed to appear before this Hon'ble I Addl. City Civil & Sessions Judge, at Bengaluru (CCH-2) either in person or through the pleader on **17/3/2026 at 11.00 a.m** to defend the above case, failing which the matter will be heard ex-parte.

SCHEDULE

Item No.3 : All that piece and parcel of the land bearing Sy.No.105, measuring 0.13½ guntas, situated at Munnekolala Village, Varthu Hobli, Benglauru South Taluk, bounded on the :
East by : Road, **West by :** Land Vendors land and land Belonging to Chinnamma, **North by :** Land belonging to Narayana Reddy, **South by :** Road and land belonging to Jayarama Reddy.
Given under my hand and seal of the Court, this 5th day of January 2026.

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
City Civil Court, Bengaluru

Advocate for Petitioner S.N.S. Associates,
No.10, 3rd Floor, 13th 'A' Cross, Gayathri Layout, K.R. Puram, Bengaluru -560 036.

ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ LXVIII ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ, (CCH 69)
O.S. No. 4374 /2023

ನಡುವೆ: **ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಆರ್‌ಎಸಿಪಿಸಿ ಬಸವನಗುಡಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 004, ... ವಾದಿ

ಮತ್ತು
ಶ್ರೀಮತಿ ಮಲ್ಲಿಕಾ ಮಣಿಕಂಡನ್ .... ಪ್ರತಿವಾದಿ

ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಸಂಹಿತೆ ಆದೇಶ 5 ನಿಯಮ 20(1–ಎ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮೂಲಕ ಸಮನ್ಸ್

ಇವರಿಗೆ :
ಶ್ರೀಮತಿ ಮಲ್ಲಿಕಾ ಮಣಿಕಂಡನ್ , ಕೋಂ. ಕೆ. ಎಲ್. ಮಣಿಕಂಡನ್ ವಯಸ್ಕರು, ನಂ. 136, 6ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 2ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಚಾಮರಾಜಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 018. **.... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು**

ಆದಾಗ್ಯೂ, ವಾದಿಯು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ದಿನಾಂಕ 17.01.2023ರಂತೆ ರೂ.5,47,094/– ಮೊತ್ತವನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ 18.01.2023ರಿಂದ **ಈ ಗೌರವಾನ್ವಿತ** ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮಾಸಿಕ 9.80 % ರ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಿಸಲು **07.03.2026ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ** ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ (ಹಾಲ್–69) ರ ಮುಂದೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾಗಲು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಸಮನ್ಸ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಏಕಪಕ್ಷೀಯವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
ನನ್ನ ಕೈಯಿಂದ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿ ನೊಂದಿಗೆ ದಿ. 07.02.2026 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ

ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/–ಹಿರಿಯ ಶಿರಸ್ತೆದಾರ್
ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಪ್ರಮೋದ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿ .ಎಸ್.
ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರು
ನಂದೀಶ್ ಪಾಟೀಲ್ ಮತ್ತು ಪ್ರವೀಣ್ ಪಟೇಲ್, ವಕೀಲರು, ನಂ. 595, 52ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ ರಾಮಮಂದಿರದ ಹತ್ತಿರ ಬೆಂಗಳೂರು–560 010
nandispatillawchembers@gmail.com

ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ LXV ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮಕ್ಷಮದಲ್ಲಿ, (CCH 66)
O.S. No. 4369 /2023

ನಡುವೆ: **ಭಾರತೀಯ ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್,** ಆರ್‌ಎಸಿಪಿಸಿ ಬಸವನಗುಡಿ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 004, ... ವಾದಿ

ಮತ್ತು
ಗುರು ಎಂ. .... ಪ್ರತಿವಾದಿ

ನಾಗರಿಕ ಕಾರ್ಯ ವಿಧಾನ ಸಂಹಿತೆ ಆದೇಶ 5 ನಿಯಮ 20(1–ಎ) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ಮೂಲಕ ಸಮನ್ಸ್

ಇವರಿಗೆ :
ಗುರು ಎಂ. , ಬಿನ್. ಮಾರಪ್ಪ , ವಯಸ್ಸು 39 ವರ್ಷ, ನಂ. 62, 10ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, ವೆಂಕಟಪ್ಪ ಲೇಔಟ್, ಹೊಸಕೆರೆಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 085 , ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 7892776832 **.... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು**

ಆದಾಗ್ಯೂ, ವಾದಿಯು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ದಿನಾಂಕ 17.01.2023ರಂತೆ ರೂ.6,81,296/– ಮೊತ್ತವನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ವೆಚ್ಚ ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಸಾಮಾನ್ಯ ಬಡ್ಡಿಯೊಂದಿಗೆ 18.01.2023ರಿಂದ ಅಕೌಂಟ್ ನಂ. 37147458063 ರಲ್ಲಿ ಈ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಮಾಸಿಕ 8.65 % ರ ದರದಲ್ಲಿ ಬಡ್ಡಿ ಮಾಸಿಕ ಚಕ್ರಬಡ್ಡಿ ವಸೂಲಿಗಾಗಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದಾರೆ.
ಇದಕ್ಕೆ ಉತ್ತರಿಸಲು **23.03.2026ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ** ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ (ಹಾಲ್–69) ರ ಮುಂದೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾಗಲು ನಿಮ್ಮನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ಸಮನ್ಸ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಏಕಪಕ್ಷೀಯವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ.
ನನ್ನ ಕೈಯಿಂದ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಮೊಹರಿ ನೊಂದಿಗೆ ದಿ. 04.02.2026 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ

ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/–ಹಿರಿಯ ಶಿರಸ್ತೆದಾರ್
ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಪ್ರಮೋದ್ ಕುಮಾರ್ ಬಿ .ಎಸ್.
ಅರ್ಜಿದಾರರ ಪರ ವಕೀಲರು
ನಂದೀಶ್ ಪಾಟೀಲ್ ಮತ್ತು ಪ್ರವೀಣ್ ಪಟೇಲ್, ವಕೀಲರು, ನಂ. 595, 52ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ, 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ ರಾಮಮಂದಿರದ ಹತ್ತಿರ ಬೆಂಗಳೂರು–560 010
nandispatillawchembers@gmail.com

DOCUMENT LOST

I, **SRINIVAS,** R/at No. 123, Samrat Layout, Near Reliance Mare, Arakere, Bangalore South, Bannerghatta Road, Bangalore-560 076 do hereby inform the general public that on 06-02-2026, while I was travelling near Arakere, Bannerghatta Road, I have lost the document of Allotment Letter pertaining to the Site No. 15, situated at Arekere Village, Begur Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore District, measuring East to West: 20 feet, and North to South 30 feet, totally measuring 600 sqft and bounded on East by: Road, West by: Site No. 28, North by : Road, South by: Site No. 38.
Inspite of my best efforts I could not trace the same and in this regard on 07-02-2026, I had lodged online complaint at Police Unit: Bengaluru Rural, Vide Lost Report No. 2049378/2026. If anybody finds the above said documents or is in possession, please handover the same to the above said address or contact me on **9742286596.**

ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಐದನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿವಿಲ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಸಿ.ಜೆ.ಎಂ. ಮೈಸೂರು
ಅಸಲು ದಾವಾ ಸಂಖ್ಯೆ: 828/2018

ವಾದಿ: ಶ್ರೀ ಎಂ.ಎಸ್. ಜಗದೀಶ್
ವಿರುದ್ಧ
ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು: 1. ಶ್ರೀಮತಿ ಶೋಭ ವಿ.ಎಸ್. ಪೌತಿ ವಾರಸುದಾರರು ಮತ್ತು ಇತರರು
4(ಸಿ) ಶ್ರೀಮತಿ ಶಶಿಕಲಾ ಕೋಂ.ಶ್ರೀ ವಿನಯ್ ವಯಸ್ಸು 36 ವರ್ಷ, ವಾಸ #ಜಿಎಫ್–4, ಸನ್‌ಶೈನ್ ಕ್ಯಾಸಲ್, ಕೆಂಪಣ್ಣ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560 037.

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ವಾದಿಯು ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಭಾಗಾಂಶ ಕೋರಿ ದಾವೆಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರತಿವಾದಿ 4(ಸಿ) ರವರು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಮನ್ಸ್ ಅನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದೇ ಇದ್ದ ಕಾರಣ, ನೀವು ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಾಗುವಂತೆ ಈ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ಮೂಲಕ ಸಮನ್ಸ್ ಪ್ರಚುರಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ನೀವು ದಿನಾಂಕ: 16–03–2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:00 ಗಂಟೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಆಗಲೀ ಅಥವಾ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆದ ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲೀ ಹಾಜರಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಗೈರು ಹಾಜರಿಯಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮಗಳ ವಿರುದ್ಧ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವು ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಯುವುದು.
ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಮತ್ತು ಮೊಹರಿ ನೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 23/02/2026 ರಂದು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ
ಸಹಿ/– ಮುಖ್ಯ ಲಿಪಿಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಗೌರವಾನ್ವಿತ 5ನೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಮತ್ತು ಸಿ.ಜೆ.ಎಂ, ಮೈಸೂರು
ಸಹಿ/– ಎಂ.ಎಸ್. ನಿಂಗೇಗೌಡ
ವಾದಿಯ ಪರ ವಕೀಲರು, #47 3ನೇ ಮೇನ್, 5ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಶ್ರೀನಿವಾಸದೇವಸ್ಥಾನದ ಎದುರು, ಜಯನಗರ, ಮೈಸೂರು – 570 014.
ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 98800 00679.

IN THE COURT OF THE I ADDL. CITY CIVIL & SESSIONS JUDGE, AT BENGALURU (CCH-2)
F.D.P No. 50/2025

BETWEEN : Manjula W/o Sri. Raghunathaman, Aged about 61 years, R/at No.3456, 5th Cross, 10th Main, 2nd Stage, Indiranagar, Bengaluru -560 038. **...Petitioner**
AND : N. Mohan, Since dead by his LRs Smt. Nagarathna. S. & Others. **...Respondents**

NOTICE TO RESPONDENT NO. 5

To, RESPONDENTS : R5. Sri. Cherian Sebastian, S/o Late E.Sebastian, Aged about 71 years, R/at No.506, Barton Center, M.G.Road, Bengaluru-560 001.
WHEREAS, the Petitioner above named has filed the above FDP case against the Respondents for Final Decree Proceedings and other consequential reliefs before the above Court. The Respondent No. 5 above named is hereby directed to appear before this Hon'ble I Addl. City Civil & Sessiosn Judge, at Bengaluru (CCH-2) either in person or through the pleader on **17/3/2026 at 11.00 a.m** to defend the above case, failing which the matter will be heard ex-parte.

SCHEDULE

Item No.3 : All that piece and parcel of the land bearing Sy.No.105, measuring 0.13 1/2 guntas, situated at Munnekolala Village, Varthu Hobli, Benglauru South Taluk, bounded on the : **East by :** Road,
West by : Land Vendors land and land Belonging to Chinnamma, **North by :** Land belonging to Narayana Reddy, **South by :** Road and land belonging to Jayarama Reddy,
Given under my hand and seal of the Court, this 5th day of January 2026.

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
City Civil Court, Bengaluru

Advocate for Petitioner S.N.S Associates,
No.10, 3rd Floor, 13th 'A' Cross, Gayathri Layout, K.R. Puram, Bengaluru -560 036.

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಕಛೇರಿ (ಸಮನ್ವಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆ),
ಜಯನಗರ ವಲಯ ಕಛೇರಿ ಸಂಕೀರ್ಣ, 9ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, 9ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ,
ಜಯನಗರ 2ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560011.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಅ(ಸಿಪಿ)/ಬೆಂದನಪಾ/ಕೆಪಿಪಿ/ಟಿಎನ್–07/2025–26 ದಿನಾಂಕ: 24–02–2026

ಟೆಂಡರ್‌ಗಾಗಿ ಆಹ್ವಾನ (ಐಎಫ್‌ಟಿ) – (ಅಲ್ಪಾವಧಿ)

(ಏಕ ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿ) (ಜಿಓಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ)

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಸಮನ್ವಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆ, ಬೆಂದನಪಾ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸೇವೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಅರ್ಹ ಏಜೆನ್ಸಿದಾರರಿಂದ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಯೋಜನೆಯ ಹೆಸರು
1	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕ ಕಛೇರಿ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ 1 ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಹೊರಗುತ್ತಿಗೆ ಕೌಶಲ್ಯಪೂರ್ಣ ನೌಕರರನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು. **ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ): 23.80, ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ): 47,600/–**

ಟೆಂಡರ್ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ: 1) ಟೆಂಡರ್ ಡಾಕ್ಯೂಮೆಂಟ್‌ಗಳನ್ನು ಜಿಓಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: **https://kppp.karnataka.gov.in** ಮೂಲಕ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. 2) ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: **07–03–2026 ರಂದು ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ.** 3) ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ: **09–03–2026 ರ ಸಂಜೆ 4.00 ಗಂಟೆಗೆ.** 4) ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ: **(ಸಾಧ್ಯವಾದಲ್ಲಿ) ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆ ನಂತರ.** ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದು.

ಸಹಿ/– ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಸಮನ್ವಯ ಮತ್ತು ಯೋಜನೆ, ಬೆಂದನಪಾ.

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ.430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560099.
ದೂರವಾಣಿ: 080–27835122 ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.anekal.tpa.gov.in, www.e-vinyasa.kar.nic.in

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಭೂ.ಉ.ನಿ/85/2025–26 ದಿನಾಂಕ: 21–02–2026

ಪ್ರಕಟಣೆ

(ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 69 ರ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ)

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಮಹಾಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 151 ಬಿಎಂಆರ್ 2013, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 03.09.2014 ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಐದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯು ಈಗಾಗಲೇ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 69 (2) ರನ್ವಯ ಮಹಾಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಗಳಿಗೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶದ ಭೂ ಉಪಯೋಗವು ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 69 ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಲು ಅರ್ಜಿದಾರರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 69 (3) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಭೂ ಉಪಯೋಗ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 (ಹದಿನೈದು) ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ **ಸದಸ್ಯ–ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್** ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ನಿಗಧಿತ ಅವಧಿಯ ನಂತರ ಬರುವ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ–ಗುಂ	ಅನುಮೋದಿತ ಮಹಾಯೋಜನೆ ಪ್ರಕಾರ ಭೂ ಉಪಯೋಗ	ಬದಲಾವಣೆ ಕೋರಿರುವ ಭೂ ಉಪಯೋಗ
1	ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಆರ್. ರವಿಚಂದ್ರ ಬಿನ್ ಲೇ. ರಾಜಶೇಖರ್ ರೆಡ್ಡಿ	ಆನೇಕಲ್	ಕಸಬಾ	ಸಮಂದೂರು	356/6	0–15.08	ಸಾರ್ವಜನಿಕ / ಅರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ	ಕೈಗಾರಿಕಾ

ಸಹಿ/– ಸದಸ್ಯ–ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಆನೇಕಲ್.

ವಾಸಾಸಂಇ/ವಾ.ಪ್ರ/5837/ಅಡ್ವಟೈರ್/2025–26

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರವರ ಕಛೇರಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಇಂ:ಲೋವಿಚಿ:ಎಇ–1:ಟೆಂಡರ್–63:2025–26 ದಿನಾಂಕ: 24.02.2026

ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಇ–ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧ್ಯಾದೇಶ 2000 ಹಾಗೂ ಆಕ್ಟ್ 2000 ರ ಪ್ರಕಾರ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡರ್ಡ್ ಟೆಂಡರ್ ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ಗಳ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಇಂಜಿನಿಯರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರಿಂದ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಸಿ.ಇ.ಪಿ.ಎಂ.ಐ.ಜಡ್. (ಕೆ.ಎಂ.ಇ.ಆರ್.ಸಿ) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಗಳನ್ನು (ಡಿಪಿಆರ್) ತಯಾರಿಸಲು ನೊಂದಾಯಿತರಾದ ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರುಗಳನ್ನು ನೇಮಿಸಲು ಕೆಪಿಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ದ್ವಿ ಲಕೋಟೆ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ kppp.karnataka.gov.in ನಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗಾಗಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಭಾಗವಹಿಸಬಹುದು.

ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರ:– 1 ಪ್ಯಾಕೇಜ್–01 ಎ) ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸಾಸಲು–ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ–48 ಮಾರ್ಗ ಬಿ.ದುರ್ಗ, ಭೀಮಸಮುದ್ರ, ಹಿರೇಕಂದವಾಡಿ, ಮಾಳಪ್ಪನಹಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಬಿ) ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ತಾಲ್ಲೂಕು ಸಿರಿಗೆರೆ ಯಿಂದ ಬೊಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ ಮಾರ್ಗ ಕಲ್ಲಗುದ್ದು ರಸ್ತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ.

ಇ.ಎಂ.ಡಿ.:– ಕಾಮಗಾರಿಗಾರಿವಾರು ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಪಿಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಪಡೆಯುವುದು ಟೆಂಡರ್ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

(1) ಟೆಂಡರ್ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕೆಪಿಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ದಿನಾಂಕ: 24.02.2026 ರಿಂದ 03.03.2026 ರ 16.00 ಗಂಟೆವರೆಗೆ ಡೌನ್‌ಲೋಡ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು. (2) ಪ್ರೀ ಬಿಡ್ ಮೀಟಿಂಗ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 27.02.2026 ರ ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 11.30 ಗಂಟೆಗೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಭಾಗ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು. (3) ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 03.03.2026 ರ ಅಪರಾಹ್ನ 16.30 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ (4) ಟೆಂಡರ್ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ: 04.03.2026 ರ ಅಪರಾಹ್ನ 16.45 ಗಂಟೆಗೆ (5) ಟೆಂಡರ್ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯವನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದು. (6) ಟೆಂಡರ್ ತಿದ್ದುಪಡಿ / ವಿಸ್ತರಣೆ / ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳು ಇದ್ದರೆ ಕೆಪಿಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುವುದು.

ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ (ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 08194 222446) ಹಾಗೂ ಕೆಪಿಪಿಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಸಹಾಯಕ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 91 9240214000 & 91 9240214001. ರಿಂದ ಮಾಹಿತಿ ಪಡೆಯಬಹುದು.

DIPR/CTA/KSMCA/700/2025-26

ಸಹಿ/– ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ.

ವಿಜಯಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ವಿಜಯಪುರ

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08352–276996, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್:www.vijayapur.uda.gov.in
ಇ–ಮೇಲ್:bdacommissionerbijapur@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಪ್ರಾವಿ/ತಾಂತ್ರಿಕ/ಟೆಂಡರ್/2025–26/2170 ದಿನಾಂಕ:23.02.2026

ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ

ವಿಜಯಪುರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವತಿಯಿಂದ ವಿಜಯಪುರ ನಗರದ ಪ್ರಮುಖ ವೃತ್ತ ಹಾಗೂ ಜಂಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಚಾರ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ರನ್ವಯ ಆರ್.ಎಫ್.ಪಿ (Request for Proposal) ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ನನ್ವಯ ವಿಶೇಷ ಷರತ್ತುಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದೆ. ಕಾರಣ ಇಚ್ಛೆಯುಳ್ಳ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಮಾತ್ರ ತಮ್ಮ ಟೆಂಡರ್ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕುರಿತು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಆನ್‌ಲೈನ್ ಮೂಲಕ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ (https://kppp.karnataka.gov.in) ನ ಮೂಲಕ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಕಛೇರಿ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕಚೇರಿಯ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.vijayapur.uda.gov.in ನಿಂದ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ.

1) ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 24.03.2026 ರಂದು ಸಾಯಂಕಾಲ 5.30 ಘಂಟೆಗೆ.
2) ಟೆಂಡರ್ ತೆರೆಯುವ ದಿನಾಂಕ: 27.03.2026 ರಂದು ಮುಂಜಾನೆ 11.00 ಘಂಟೆಗೆ.

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಸರ್ಕಾರಿ ರಜೆ ಘೋಷಣೆಯಾದಲ್ಲಿ ಅದರ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದು. ಟೆಂಡರ್ ಮುಂದೂಡಿಕೆ, ರದ್ದತಿ ಮತ್ತು ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆ ಕುರಿತು ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೆ.ಪಿ.ಪಿ. ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುವದು.

ಅ. ನಂ	ಕಾಮಗಾರಿ ಹೆಸರು ಹಾಗೂ ಇಂಡೆಂಟ್ ಸಂಖ್ಯೆ	ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)	ಕೆಲಸದ ಅವಧಿ
1	Supply, Installation and Maintenance of Intelligent Transportation Management and Enforcement System (ITEMS) VUDA/2025-26/OW/WORK _ INDENT76	**499.61**	423.40 (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	6.40	**3 ತಿಂಗಳು**
2	Supply, Installation and Maintenance of Interactive Outdoor Active Display & Junction Improvement. VUDA/2025-26/OW/WORK _ INDENT77	**231.44**	196.14 (ಜಿಎಸ್‌ಟಿ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	2.95	**3 ತಿಂಗಳು**

ಸಹಿ/– (ರಾಜಶೇಖರ ಡಂಬಳ, ಕೆ.ಎ.ಎಸ್**)**
ಆಯುಕ್ತರು,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ವಿಜಯಪುರ

ಸಹಿ/– (ಡಾ॥ ಗಂಗಾಧರ ಎಸ್ ಸಂಬಣ್ಣಿ)
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ವಿಜಯಪುರ

ವಾಸಾಸಂಇ/ವಿಜಯಪುರ/750/ಕೆಎಸ್‌ಎಂಸಿಎ/2025–26

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ – ಬೆಳ್ಳಂದೂರು ಶಾಖೆ

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

ನಂ.21, ಅಂಬಾ ಬಜಾಜ್ ಎದುರು, ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಹೊರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ, ಜೆನೆಕ್ಸ್ಟ್, ಬೆಂಗಳೂರು–560103.

ಈ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ "ಅನುಬಂಧ – IV-A [ನಿಯಮ 6(2) & 8 (6)]

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸ್ಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: **16.03.2026** ರಂದು ಸ್ವತ್ತನ್ನು **" ಎಲ್ಲಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ", "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ", "ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ", ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ** ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ/ ಅಡಮಾನುದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ/ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ/ ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಡಮಾನುದಾರ ಹೆಸರು & ವಿಳಾಸ	ಎನ್ಕಂಬರೆನ್ಸ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರ/ಚರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ	ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಇ–ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಇಎಂಡಿ ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ, ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ವಿಧ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ.
1.	**ಶ್ರೀ. ಲೋಕೇಶ. ಕೆ.ಎಸ್.** ಬಿನ್ ಶ್ರೀ. ಶ್ರೀನಿವಾಸ ರೆಡ್ಡಿ. ಎಂ, ವಾಸಯೋಗ್ಯ ನಿವೇಶನ ನಂ.1, ಶ್ರೀ ಚೈತನ್ಯ ಶಾಲೆಯ ಹತ್ತಿರ, ವೈಯಾಲಿಕಾವಲ್ ಎಚ್‌ಬಿಸಿಎಸ್ ಲೇಔಟ್, ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮ, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.23, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560045. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ:** ನಂ.45, ರಾಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಕೋಥೂರ್, ಎನ್. ಕೋಥೂರ್, ಚಿಂತಾಮಣಿ, ಚಿಕ್ಕಬಳ್ಳಾಪುರ, ಕರ್ನಾಟಕ–563125. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ:** C/o ಎಜಿಎಲ್ & ಟಿ ಕನ್ಸಲ್ಟೆನ್ಸಿ ಸರ್ವಿಸಸ್, ನಂ.1, ಝೂನ್ಸಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಚೌಡೇಶ್ವರಿ ಗ್ಯಾರೇಜ್ ಹತ್ತಿರ, ಇನ್ಫೋಸಿಸ್ ಗೇಟ್ ನಂ.7 ರಸ್ತೆ, ಕೊನ್ನಪ್ಪನ ಅಗ್ರಹಾರ, ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ, ಬೆಂಗಳೂರು–560100. **ಮತ್ತೊಂದು ವಿಳಾಸ:** ನಂ.274/1, 2ನೇ ಮೇನ್ ಸೆಕ್ಟರ್–ಎ, ಶ್ರೀ ಮೂಕಾಂಬಿಕಾ ನಿಲಯ, ಬಸವನಗರ ಉತ್ತರ, ಬೆಂಗಳೂರು–560034	**ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಆಸ್ತಿ:** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಆಸ್ತಿಯ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ ನಂ.1, ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಆಸ್ತಿ ನಂ.35/1, ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟ್ ನಂ.35/1, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ.35/1, ವೈಯಾಲಿಕಾವಲ್ ಹೆಚ್.ಬಿ.ಸಿ.ಎಸ್ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಶ್ರೀ ಚೈತನ್ಯ ಸ್ಕೂಲ್ ಹತ್ತಿರ, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ನಾಗವಾರ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ, ಹೊಸ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.23, ಬೆಂಗಳೂರು–560045 ರಲ್ಲಿದೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 35 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 41 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1,435 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ಖಾಸಗಿ ಕಟ್ಟಡ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ನಿವೇಶನ ನಂ.02, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಶೋಭಾ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.	**ರೂ. 98,48,041/–** (ರೂಪಾಯಿ ತೊಂಭತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೆಂಟು ಸಾವಿರದ ನಲವತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) **ದಿನಾಂಕ 10.04.2024 ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ: 31.12.2023 ರವರೆಗಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬಡ್ಡಿ** ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ **ದಿನಾಂಕ 15.07.2024 ರಂತೆ** ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ	ದಿನಾಂಕ **16.03.2026** ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 02.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ **ರೂ. 84,73,500/–** ಇಎಂಡಿ **ರೂ.8,47,350/–** ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವ ಕೊನೆಯ **ದಿನಾಂಕ 16.03.2026 (ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆ)** ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ **ರೂ.50,000/–**	ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನತೆ	ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಪೂರ್ವಾನು ಮತಿಯೊಂದಿಗೆ

ಹರಾಜಿನ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾದ ಷರತ್ತು & ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ದಯವಿಟ್ಟು https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm **ನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್ ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು ಪೋರ್ಟಲ್ https://baanknet.com ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ. ಅಲ್ಲದೆ, ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು. ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080–25740624, ಮೊಬೈಲ್: 8617259213**

ದಿನಾಂಕ: 20.02.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

HDFC BANK

ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ : ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೌಸ್, ಸೇನಾಪತಿ ಬಾಪಟ್ ಮಾರ್ಗ, ಲೋವರ್ ಪರೇಲ್ (ಪಶ್ಚಿಮ), ಮುಂಬೈ – 400013
ಶಾಖೆ: ನಂ.51, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಹೌಸ್, ಕಸ್ತೂರ್ಬಾ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–560001
ದೂರವಾಣಿ: 080–41183000 CIN L65920MH1994PLC080618 ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: www.hdfcbank.com

ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ (ಇ–ಬಿಡ್ಡಿಂಗ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ ಮಾರಾಟ)

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನ್ಯಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇ–ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ.

ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು ಎನ್‌ಸಿಎಲ್‌ಟಿ–ಮುಂಬೈ, ದಿನಾಂಕ 17ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2023 ರಂದು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿದ ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ, **ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ** ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಅನ್ನು **ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ** ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. **(ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ)** ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ 2002ರ ನಿಯಮ 8(6)ರ ನಿಬಂಧನೆಯೊಂದಿಗೆ 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2002 ರ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನಿರ್ಮಾಣ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಓದಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಈ ಮೂಲಕ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮತ್ತು ಕಾಲಂ (ಎ)ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು)ರಿಗೆ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು)ರಿಗೆ ತಿಳಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಾಲಂ (ಸಿ)ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು(ಗಳು)ನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, **ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ** ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರ ಇವರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದ ಕಾಲಂ(ಡಿ) ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ರಚನಾತ್ಮಕ / ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ, ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ **ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ" ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಮತ್ತು **"ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ"** ಪ್ರಕಾರ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳು, 2002ರ ನಿಯಮ **8(6)**ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾಲಂ(ಎ)ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿದಂತೆ, ಸಾಲಗಾರ/ ಅಡಮಾನುದಾರ(ರು)/ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕಾನೂನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು (ತಿಳಿದಿರುವ ಅಥವಾ ತಿಳಿದಿಲ್ಲದವರು), ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ(ರು), ನಿರ್ವಾಹಕರು(ಗಳು), ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ(ಗಳು) ಮತ್ತು ಆಯಾ ಸಾಲಗಾರ(ರು)/ ಅಡಮಾನುದಾರ(ರು) (ಸತ್ತ ನಂತರ)ದ ನಿಯೋಜಕ(ರು), ಪ್ರಕರಣದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಾಲಗಾರರ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ **www.hdfcbank.com** ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾದ ಲಿಂಕ್‌ಅನ್ನು ನೋಡಿ.

	(ಎ)	(ಬಿ)	(ಸಿ)	(ಡಿ&ಇ)	(ಎಫ್&ಜಿ)
ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ/ ಜಾಮೀನುದಾರರ/ ಅಡಮಾನುದಾರರ ಹೆಸರು	ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ (ಭದ್ರತಾ ಸಾಲ) (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)*	ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಮತ್ತು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (1 ಚ.ಮೀ ಅಂದರೆ 10.76 ಚ.ಅಡಿ)	ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ ——— ಸ್ವಾಧೀನದ ಪ್ರಕಾರ	ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ (ರೂ.) ——— ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ (ರೂ.)
1	ಶ್ರೀ ಅಥಣಿ ಗುರುರಾಜ್ (ಸಾಲಗಾರರು)	ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. 618273057 : ರೂ.24,96,309/– (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಭತ್ತಾರು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ಒಂಭತ್ತು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 30.09.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ	ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಬಿ.ಡಿ.ಎ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನ **ನಂ.169,** (ಒಂದು ನೂರ ಅರವತ್ತೊಂಭತ್ತು), ಇದು ಅಂಜನಾಪುರ ಲೇಔಟ್, 7ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ, ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ರಚಿಸಿದ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 12.00 (ಹನ್ನೆರಡು) ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 9.00 (ಒಂಭತ್ತು) ಮೀಟರ್‌ಗಳು, ಒಟ್ಟು **ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 108.00 ಚ. ಮೀಟರ್‌ಗಳು,** ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ:** ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 175 (ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು) **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ:** ರಸ್ತೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ:** ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 168 (ನೂರ ಅರವತ್ತೆಂಟು), **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ:** ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ 170 (ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತು) ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲಿನ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಮಾಣವು ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗುವುದು.	ದಿನಾಂಕ: 10.04.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 12 ರಿಂದ 12.30ರ ವರೆಗೆ ——— ಭೌತಿಕವಾಗಿ	ರೂ.1,10,00,000/– [ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹತ್ತು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ] ——— ರೂ.11,00,000/– [ರೂಪಾಯಿ ಹನ್ನೊಂದು ಲಕ್ಷ ಮಾತ್ರ]

1. ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ: 06.03.2026 ಮತ್ತು 13.03.2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 4 ರವರೆಗೆ.
2. ಕನಿಷ್ಠ ಬಿಡ್ ಹೆಚ್ಚಳದ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 40,000/–
3. ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 07.04.2026 ರಂದು ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ.
ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಚುಗಳು, ವೆಚ್ಚಗಳು, ಪ್ರಭಾರಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ಸದರಿ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜನ್ನು ನಮ್ಮ ಹರಾಜು ಸಂಸ್ಥೆ ಮೆ॥ ವ್ಯಾಲ್ಯೂಟ್ರಸ್ಟ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಸರ್ವೀಸಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ https://biddeal.in ನಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುತ್ತದೆ,
ಆಸ್ತಿಯ ಪರಿಶೀಲನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಸಹಾಯಕ್ಕಾಗಿ, ಅಥವಾ ಬಿಡ್ ದಾಖಲೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಶ್ರೀ.ಯೋಗೇಶ್.ಎನ್ / ಶ್ರೀ.ಶ್ರೀಧರ್ ಚನ್ನಿ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ನೌಕರರು ಟೆಲಿ ಫೋನ್‌ನಂ. 080–41182283, 080–41182126/9449080072/7795853045 ಇವರ ಮೂಲಕ ಪಡೆಯಬಹುದು.
ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು/ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಋಣಭಾರ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ದಿನಾಂಕ: 25.02.2026
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ
ಸಹಿ/– ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಹೆಚ್‌ಡಿಎಫ್‌ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ., ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 2002ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ

ಎಚ್ಚರಿಕೆ–ಈ ಅಂಕಣಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಹೀರಾತುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಸ್ಪಂದಿಸುವಾಗ ಸಮುಚಿತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಿಸುವಂತೆ ವಾಚಕರಿಗೆ ಸಲಹೆ ಕೊಡಲಾಗಿದೆ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಜಾಹೀರಾತುದಾರರಿಂದ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೇಮುಗಳಿಗೆ ಹೊಣೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಮುದ್ರಕ, ಪ್ರಕಾಶಕ, ಸಂಪಾದಕ ಮತ್ತು ಮಾಲೀಕರು ಕನ್ನಡಪ್ರಭ ಪಬ್ಲಿಕೇಷನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರು ಅಂತಹ ಕ್ಲೇಮುಗಳು ಅಸತ್ಯವೆಂದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮಗಳಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ/ಹೊಣೆಯಾಗಿರತಕ್ಕುದಲ್ಲ. ಕನ್ನಡಪ್ರಭ