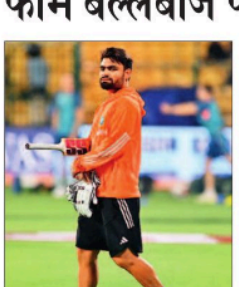
तीन में से कम से कम एक बल्लेबाज हो सकता है बाहर

द.अफ्रीका से हार के बाद टीम मैनेजमेंट सख्त आउट ऑफ फॉर्म बल्लेबाज पर फैसला जल्द

एजेंसी ▶▶। अहमदाबाद

भारतीय टीम प्रबंधन खराब फॉर्म में चल रहे तीन में से कम से कम एक बल्लेबाज को बाहर कर सकता है जबकि शीघ्रक्रम में कई खब्बू बल्लेबाजों को उतारने की अपनी रणनीति की भी समीक्षा करेगा।

मुख्य कोच गौतम गंभीर के सहयोगी रियान टेन डोइशे और सितांशु कोटक ने यह संकेत दिए। दक्षिण अफ्रीका ने टी20 विश्व कप सुपर आठ मुकाबले में भारत को 76 रन से हराया। अब भारत को अगले दोनों मैच जीतने होंगे लिहाजा टीम प्रबंधन को अभिषेक शर्मा (चार मैचों में 15 रन) और तिलक वर्मा (पांच मैचों में 107 रन) के प्रदर्शन पर विचार करना होगा। रिंकू सिंह भी फिनिशर की भूमिका नहीं निभा सके हैं और 29 गेंदों में 82.75 की स्ट्राइक रेट से 24 रन बनाए हैं।बल्लेबाजी कोच कोटक ने कहा,' अगर मुख्य कोच और टीम प्रबंधन को लगता है कि हमें कुछ अलग करना होगा तो हम करेंगे। अब इस पर विचार हो रहा है कि अगर हमें बदलाव करना है तो वह क्या होगा और कैसे होगा।' उन्होंने कहा,' अब हम ऐसे मुकाम पर पहुंच गए हैं कि हमें यह सोचना होगा कि कुछ अलग करना है या उसी संयोजन से काम करना है।'



अभिषेक की तैयारियों पर पड़ा असर

कोटक ने कहा कि अभिषेक और तिलक वह फॉर्म टीम के लिए चिंता का विषय है। उन्होंने कहा,' वे आगे या तिलक के लिए बहाना नहीं बनाऊंगा। उन्हें बहानों की जरूरत नहीं है। मुझे लगता है कि पेट के संक्रमण से अभिषेक की तैयारियों पर काफी असर पड़ा है और वह ठीके नहीं खेल पा रहा जैसे खेलना चाहिए था। यह पूछने पर कि उसे क्या सलाह देंगे, कोटक के कहा, ' बल्लेबाजी कोच होने के नाते मेरा मानना है कि उसे जरूरत से ज्यादा सलाह देने की बजाय उसके दिमाग को व्यवस्थित रखने दो। वो दिन में आए कुछ वक्त लगे उसके बल्कि जरूरत से ज्यादा सलाह देने से उसका आत्मविश्वास हिल सकता है। उसे अपनी गेंद को देखकर अपनी पारी को बेहतर बनाना होगा।

टी20 वर्ल्ड कप

वेस्टइंडीज की सबसे बड़ी जीत जिम्बाब्वे को 107 रनों से हराया

एजेंसी ▶▶। मुंबई

टी20 वर्ल्ड कप में वानखेड़े के मैदान पर खेले गए मुकाबले में वेस्टइंडीज ने जिम्बाब्वे को 107 रनों से हराया। रनों के लिहाज से यह वेस्टइंडीज की टी20 विश्व कप की दूसरी सबसे बड़ी जीत है।

वेस्टइंडीज से मिले 255 रनों के विशाल लक्ष्य का पीछा करने उतरी जिम्बाब्वे टीम का बल्लेबाजी क्रम ताश के पत्तों की तरह बिखर गया। ग्रुप स्टेज में कमाल की फॉर्म में नजर आए ब्रायन बेनेट महज 5 रन बनाकर आउट हुए। विकेटकीपर-बल्लेबाज मारुमानी सॉर्प 14 रन बनाकर पवेलियन लौटे। ड्रायोन मायर्स 28 रन बनाए। कप्तान सिकंदर रजा ने 27 रनों की पारी खेली, तो ब्रायन ड्वांस ने 43 रन बनाए। पूरी टीम 147 रन बनाकर ढेर हो गई। गेंदबाजी में गुडाकेश ने 4 ओवर में महज 28 रन खर्च करते हुए 4 विकेट अपने नाम किए। अकील ने 28 रन देकर 3 बड़े विकेट चटकाए। इससे पहले वेस्टइंडीज ने 20 ओवर में 6 विकेट खोकर 254 रन बनाए। टीम की तरफ से शिमरोन हेटमायर ने 34 गेंदों में सर्वाधिक 85 रन बनाए। अपनी इस पारी में हेटमायर ने 7 चौके और 7 छक्के लगाए। रोवमैन पॉवेल ने 59 रनों का योगदान दिया। शेरफेन रदरफोर्ड ने 31 रन बनाए और वह नाबाद रहे।

एलिसी खेलेंगी आखिरी वनडे सीरीज बेथ मूनी होंगी नई विकेटकीपर

एजेंसी ▶▶। नई दिल्ली

ऑस्ट्रेलिया की कप्तान और विकेटकीपर बल्लेबाज एलिसा हीली भारतीय टीम के खिलाफ अपनी आखिरी वनडे सीरीज खेलने के लिए तैयार हैं। एलिसी हीली की जगह अब बेथ मूनी को ऑस्ट्रेलिया टीम की नई फुल- टाइम विकेटकीपर नियुक्त किया गया है।

35 वर्षीय हीली मंगलवार को ब्रिस्बेन के एलन बॉर्डर फील्ड में होने वाले पहले वनडे में टीम की कप्तानी करेंगी। यह मुकाबला उनके दो सप्ताह लंबे विदाई दौरे की शुरुआत होगा, जिसमें होबार्ट में दो और वनडे और अगले महीने पर्थ के वाका में एक टेस्ट खेला जाएगा।

सभी फॉर्मेट में किए 275 शिकार

टेस्ट के साथ हीली अंतरराष्ट्रीय क्रिकेट को अलविदा कह देंगी। हीली 2014 से ऑस्ट्रेलिया की पहली पसंद की विकेटकीपर रही हैं और उनके सभी फॉर्मेट में रिकॉर्ड 275 शिकार किए हैं। भारत के खिलाफ वनडे सीरीज में उनके ओपनिंग बल्लेबाज के रूप में खेलने की उम्मीद है।

मूनी पहले भी कर चुकी हैं विकेटकीपिंग

मूनी को लंबे समय से भविष्य की नियमित विकेटकीपर माना जा रहा था, लेकिन टीम प्रबंधन ने इन्हें शीघ्र समय से ही उन्हें यह जिम्मेदारी सौंप दी। माना जा रहा है कि टी20 सीरीज में लगातार कीपिंग करने और पिछले एक साल में विकेटकीपिंग में आए सुधार में उन्हें यह मौका दिलाया। हीली की गैरमौजूदगी में मूनी पहले भी 28 बार पर विकेटकीपिंग कर चुकी हैं।

जर्मन ओपन में भारतीय चुनौती की अगुआई करेंगे श्रीकांत और तन्वी

मुल्हेम आन डेर रर। अनुभवी बैडमिंटन खिलाड़ी किदांबी श्रीकांत और तन्वी शर्मा मंगलवार से शुरू हो रहे जर्मन ओपन सुपर 300 टूर्नामेंट में भारत की चुनौती की अगुआई करेंगे। दुनिया के पूर्व नंबर एक खिलाड़ी श्रीकांत ने पिछले सत्र में मलेशिया मास्टर्स सुपर 500 और सैयद मोदी अंतरराष्ट्रीय सुपर 300 में उप विजेता रहते हुए अच्छा प्रदर्शन किया था लेकिन खिताब जीतने में नाकाम रहे। वह अपने अभियान की शुरुआत एक क्वालीफायर के खिलाफ करेंगे। महिला एकल विश्व रैंकिंग में 40वें स्थान पर काबिज 16 साल की तन्वी पहले दौर में मलेशिया की वोंग लिंग चिंग से भिड़ेंगी।

ऑस्ट्रेलिया 8 साल बाद करेगा साउथ अफ्रीका का दौरा, शेड्यूल का ऐलान

एजेंसी ▶▶। नई दिल्ली

ऑस्ट्रेलिया क्रिकेट टीम 8 आठ साल बाद साउथ अफ्रीका के दौरे पर जाएगी। साल 2026 के अंत में उसका दौरा होगा। इसमें तीन वनडे और इतने ही टेस्ट खेले जाने हैं। ऑस्ट्रेलिया ने 2018 में आखिरी बार साउथ अफ्रीका का दौरा किया था। क्रिकेट साउथ अफ्रीका ने अपना 2026-27 का शेड्यूल जारी किया। इसमें बताया कि वह ऑस्ट्रेलिया की मेजबानी करेगा। इसके तहत पहले तीन वनडे खेले जाएंगे, जो डरबन, जोहानिसबर्ग और पॉचेफस्ट्रूम में होंगे। यह सीरीज 24 से 30 सितंबर के बीच खेली जाएगी। इसके बाद अक्टूबर में टेस्ट सीरीज होनी है। ये मुकाबले डरबन, गबरेहा और केप टाउन में होंगे। वनडे और टेस्ट सीरीज के बीच में ऑस्ट्रेलियाई टीम एक वॉर्म अप मुकाबला भी खेलेगी।

ऑस्ट्रेलियाई टीम जिम्बाब्वे जाएगी

रुपरेखा जारी है कि ऑस्ट्रेलियाई टीम साउथ अफ्रीका जाने से पहले जिम्बाब्वे जाएगी। वहां पर वनडे मुकाबले खेलेगी। अभी यह तय नहीं है कि कितने मैच होंगे और कहां खेले जाएंगे। ऑस्ट्रेलियाई टीम अक्टूबर में बांग्लादेश टीम की मेजबानी करेगी।

आईजीपीएल देगा 10 करोड़ डॉलर की फ्रेंचाइजी

नई दिल्ली। इंडियन गोल्फ प्रीमियर लीग (आईजीपीएल) ने देश भर के 10 फ्रेंचाइजी साझेदारों से 10 करोड़ डॉलर की प्रतिबद्धता की घोषणा की, जिसमें प्रत्येक निवेशक ने 10 साल की अवधि में लगभग एक करोड़ डॉलर देने का वादा किया। यह खेल को पेशेवर बनाने और इसके विस्तार के लिए लंबे समय तक चलने वाले प्रयास का संकेत है। आईजीपीएल ने पिछले साल अपना पहला पंशवर टूर आयोजित किया था जिसमें 11 प्रतियोगिताएं आयोजित की गई, जिसमें 54 हील की मिश्रित स्पर्धाएं कट रहित प्रारुप में खेली गईं। प्रत्येक टूर्नामेंट की इनामी राशि डेढ़ करोड़ रुपए थी। इस टूर में भारत, दुबई और कोलंबो में प्रतियोगिताएं हुई थीं। आईजीपीएल ने पिछले साल जुलाई में एक शहर आधारित फ्रेंचाइजी लीग की योजना की घोषणा की थी, जो शुरू में जनवरी-फरवरी के लिए तय थी।

WELCOME TO IGPL

भारत को परिस्थितियों के अनुसार खेलना चाहिए : उदयनवादा। दिल्ली बल्लेबाज सुमित गजस्कर का मानना है कि भारत को वर्तमान आदतों के विकास खेले गए टी20 विश्व कप के बीच से सबक लेकर अपने अहं का त्याग करना चाहिए और अति आत्मविश्वास के साथ बीमान पर उतरकर हर गेंद को बाउंड्री लाइन के बाहर भेजने के बजाय परिस्थितियों के अनुसार खेलना चाहिए।

UCO BANK
Zonal Office, Telibandha, Raipur (C.G.)
Email: zoraipur.rec@ucobank.co.in

Empanelment of Recovery Agent / Enforcement Agent

Applications from eligible Individuals/Institutions/Agencies /LLP/Companies etc. are invited for "Empanelment as Recovery Agent/Enforcement Agent" for our **Zonal Office Raipur** and Branches under **Zonal Office Raipur**. The eligible applicants can submit an advance copy of their application and other required documents at UCO Bank, Zonal Office, Raipur latest **by or within 05.00 PM on 27.02.2026** For eligibility and other details, please visit our website: **https://www.uco.bank.in** under "Tender/Notices".

Zonal Manager
Zonal Office Raipur
Date: 21.02.2026

pnb पंजाब नैशनल बैंक
आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा, रायपुर (छ.ग.)

ई-नीलामी तिथि - 17.03.26 एवं 27.03.26
समय: सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक

सरफेसी अधिनियम 2002 (2002 का अधिनियम 54) के अन्तर्गत बैंक में बंधक रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री
APPENDIX-IV-A [See proviso to rule 8(6)]

वित्तीय अभियोगों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्निर्माण तथा सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अचल संपत्तियों की ई-निलामी सूचना सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत जारी की जा रही है। इस सूचना के द्वारा उपरकर्जाओं, जमानतदाताओं तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियों सुरक्षित लेनदार के पास बंधक है एवं इन संपत्तियों को बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा रचनात्मक/भौतिक /सांकेतिक द्वारा अधिकार में ले लिया गया है। इन संपत्तियों की विक्रय "जहां है जैसा है" जो भी है जैसा भी है" नीचे दिये कॉलमों में वर्णित तिथि में बैंक/सुविधा लेनदार के देय राशि उपरकर्जाओं तथा जमानतदारों से वसूली के लिए किया जा रहे है। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि नीचे तालिका में संपत्तियों के समक्ष दर्शाई गई है।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

क्र.	स्वामानाधिक का नाम / उपरकर्जा / जमानतदार का नाम व पता / गारंटर का नाम	बंधक चल/अचल संपत्तियों का विवरण / मालिक का नाम	1) 13(2) के तहत डिमांड नोटिस की तिथि 2) कब्जा तिथि 3) कब्जा तिथि सरफेसी एक्ट 2002 के नियम 13(4) के तहत 4) कब्जा की प्रकृति	आरक्षित मूल्य (रुपाए में) धरोहरी (रुपाए में) बोली वृद्धि राशि-10000/- प्रत्येक संपत्ति के लिये
1	उपरकर्ता: मेसर्स ग्रेन्युल फूड्स एंड बेवरेजेस (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड,जमानतदार: श्री बालकृष्ण विक्रम पिता श्री शिवराम उपाध्याय शिंदे, श्रीमती सुभद्रा कौशल पत्नी श्री बालकृष्ण विक्रम, श्री सोपसिंह कौशल पति श्री पंचम राम कौशल, श्रीमती बैजांतिका बाई कौशल पति श्री रामजनम कौशल, शाखा- रायपुर, स्टेशन रोड (106600) संपर्क: वसूली अधिकारी: श्रीमती दुर्गावती कुमारी,7632986606	संपत्ति क्रमांक 1) औद्योगिक भूमि एवं भवन - खसरा नंबर 650/4, प.ह.नंबर 19, ग्राम- टेकाभाठा, टेकाभाठा, जिला- बालोद, छत्तीसगढ़, पिन-491226. क्षेत्रफल: 15.069.14 वर्गमीटर, मालिकाना हक- श्रीमती सुभद्रा कौशल पति श्री बालकृष्ण विक्रम, सीमाएं - उत्तर: शांति बाई की संपत्ति, दक्षिण: सड़क, पूर्व: पानी की संपत्ति, पश्चिम: सुभद्रा कौशल की संपत्ति, भौगोलिक निर्देशांक: 20.768045, 81.257096. संपत्ति क्रमांक 2) औद्योगिक भूमि - खसरा नंबर 650/3, प.ह.नंबर 19,ग्राम- टेकाभाठा, टेकाभाठा, जिला- बालोद, छत्तीसगढ़, पिन-491226. क्षेत्रफल: 15.069.14 वर्गमीटर, मालिकाना हक- श्रीमती सुभद्रा कौशल पति श्री बालकृष्ण विक्रम, सीमाएं - उत्तर: शांति बाई की संपत्ति, दक्षिण: सड़क,पूर्व: कुछ वक्त की संपत्ति, पश्चिम: हरीश की संपत्ति, भौगोलिक निर्देशांक: 20.768045, 81.257096. संपत्ति क्रमांक 3) प्लांट व मशीनरी के साथ औद्योगिक शेड - खसरा नंबर 650/4, प.ह.नंबर 19,ग्राम- टेकाभाठा, टेकाभाठा, जिला- बालोद, छत्तीसगढ़, पिन-491226. मालिकाना हक- मेसर्स ग्रेन्युल फूड्स एंड बेवरेजेस (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड. भौगोलिक निर्देशांक: 20.768045, 81.257096. ***नोट: संपत्ति क्र. 1, 2 एवं 3 की संयुक्त रूप से नीलामी की जाएगी। *नोट : प्रकरण क्रमांक एपए- 348/2022 डीआरटी जबलपुर में लंबित है.**	1) 03.02.2020 2) रू 2,48,44,000.00 + दिनांक 31.01.2020 से ब्याज प्रभावी 3) 30.06.20 को सांकेतिक कब्जा	रू 111.55 लाख रू 11.16 लाख रू 11.53 लाख रू 1.16 लाख रू 42.71 लाख रू 4.28 लाख
2	उपरकर्ता- मेसर्स राजेश्री प्लास्टिक प्राइवेट लिमिटेड,निदेशकों- श्री राजेश जयवाल एवं श्री नवीन जायसल, जमानतदार - श्री राजेश जयवाल, श्री सदय जयवाल एवं श्रीमती निर्मल देवी, बंधककर्ता - मेसर्स राजेश्री प्लास्टिक प्राइवेट लिमिटेड, शाखा-जबलपुर भौक, रायपुर, 039900, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री पवन कुमार, 8770780508	प्लॉट नंबर 499सि, सेक्टर नंबर 34 , औद्योगिक क्षेत्र, उर्वरा, तहसील व जिला - रायपुर (छ.ग.) में **क्षेत्रफल - 11,035 वर्ग मीटर या 0.28 एकड़** पर स्थित स्थाय **प्लांट व मशीनरी, भूमि एवं भवन का** समस्त भाग तथा अंश, मालिकाना हक- मेसर्स राजेश्री प्लास्टिक प्राइवेट लिमिटेड सीमाएं (लीज डीड के अनुसार) - उत्तर- सेक्टर नं 33, दक्षिण- रोड नं 35, पूर्व- 40' चौड़ी सीएसआईडीसी सड़क, पश्चिम - निजी भूमि। भौगोलिक निर्देशांक: 21.308187, 81.609372	1) 05-12-2024 2) रू 1,45,59,853.73 + दिनांक 05.12.2024 से ब्याज प्रभावी 3) 05.04.25 को सांकेतिक कब्जा	रू 106.76 लाख रू 10.68 लाख
3	उपरकर्ता - मेसर्स श्री कृष्णा सुपर बाजार, प्रो.- श्री योगेश कुमार गोयल, जमानतदार एवं बंधककर्ता - श्री रमन गोयल व श्रीमती नीतिका गोयल, शाखा -तेलीबांधा, रायपुर(611400), संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री धनंजय कुमार, 9729791068	संपत्ति क्रमांक 1) व्यावसायिक दुकान - खसरा नं 625/4-7, 625/11, ब्लॉक-ए, मूराल, श्री कृष्णा अपार्टमेंट, एलआईजी कॉलोनी रोड, मोना, भीमराव अंबेडकर वार्ड नंबर 27 के पास, प.ह.नंबर 109, आरएनए- रायपुर 1, तहसील तिल्दा - रायपुर में **क्षेत्रफल- 1457 वर्गफुट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री रमन गोयल सीमाएं: उत्तर-मार्ग, दक्षिण- खुला क्षेत्र, पूर्व- खुला क्षेत्र, पश्चिम- टी स्टॉल व पार्किंग। भौगोलिक निर्देशांक- 21.238987,81.643970, **संपत्ति क्रमांक 2) फ्लैट-** फ्लैट नंबर 1, ब्लॉक नंबर सी, भूतल, खसरा नंबर 869, प.ह.नं 109, संस्कृति नगर, मोना, **क्षेत्रफल 2804.00 वर्गफुट**, श्री गोविंद अग्रवाल वार्ड क्रमांक 27, रायपुर (छ.ग.) पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक-श्रीमती नीतिका गोयल। सीमाएं : उत्तर- सड़क,दक्षिण- सीढ़ी व लिफ्ट,पूर्व- पार्किंग,पश्चिम- खुला क्षेत्र। भौगोलिक निर्देशांक- 21.267408, 81.674441	1) 18-06-2022 2) रू 1,33,64,905.00 + दिनांक 18-06-2022 से ब्याज प्रभावी 3) 16-09-22 को सांकेतिक कब्जा	रू 25.48 लाख रू 2.54 लाख रू 36.13 लाख रू 3.61 लाख
4	उपरकर्ता- मेसर्स ओम श्री फूड्स, प्रोप.- श्री स्नेहिल गोयल पिता श्री सजीव कुमार अग्रवाल, शाखा - तेलीबांधा, रायपुर-611400, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री धनंजय कुमार, 9729791068	व्यवसायिक प्लाट - खसरा 519 एवं 520, प.ह. नंबर 31,प.ह. नंबर 26/48 , ग्राम- केवरा, आरएनए खरोरा, तहसील-तिल्दा, जिला- रायपुर छ.ग. में **क्षेत्रफल - 0.486 हेक्टेयर (52312.60 वर्गफुट)** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री स्नेहिल गोयल पिता श्री सजीव कुमार अग्रवाल, सीमाएं - उत्तर: मुख्यमार्ग एवं कृषि उपज मंडी की भूमि, दक्षिण: कृष्णा देवानंद की भूमि, पूर्व: घारसा रोड एवं कृषि उपज मंडी की भूमि, पश्चिम: हर्ष गोयल की भूमि। भौगोलिक निर्देशांक - 21.393303,81.931549	1) 11.05.2021 2) रू 3,38,59,920.00 + दिनांक 31.03.2021 से ब्याज प्रभावी 3) 09.09.21 को भौतिक कब्जा	रू 144.06 लाख रू 14.40 लाख
5	उपरकर्ता: श्री सुदीप सेन पिता स्व. सच्चेन्द्र नाथ सेन सह-उपरकर्ता: श्रीमती मीता सेन पति श्री सुदीप सेन, शाखा- रायपुर, अनुपम नगर (296600), संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री धनंजय कुमार, 9729791068	आवासीय मकान - खसरा नंबर 250 का भाग, फ्लैट नंबर 55/2, मूली नंबर 53,पंडरिपरावई, गोरखा कॉलोनी, शंकर नगर, वार्ड नंबर 31, प.ह नंबर 109/47, तहसील एवं जिला-रायपुर (छ.ग), पिन 492001 में **क्षेत्रफल - 1100 वर्गफीट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्रीमती मीता सेन पति श्री सुदीप सेन एवं श्री सुदीप सेन पिता स्वर्गीय सच्चेन्द्र नाथ सेन। सीमाएं- उत्तर: फ्लैट नं 55/1, दक्षिण: श्रीवास्तव की भूमि, पूर्व: सड़क, पश्चिम: सेल्फ की भूमि। भौगोलिक निर्देशांक: 21.253670, 81.657459	1) 07-06-2021 2) रू 24,31,830.00 + दिनांक 07-06-2021 से ब्याज प्रभावी 3) 12-02-24 को भौतिक कब्जा	रू 55.41 लाख रू 5.54 लाख
6	उपरकर्ता - अमर ईसरानी पिता स्व. एल एल ईसरानी, सह - आवेदक- श्रीमती मीनाक्षी अमर ईसरानी पति श्री अमर ईसरानी, शाखा- अनुपम नगर, रायपुर, 296600, संपर्क : वसूली अधिकारी: श्री धनंजय कुमार, 9729791068	आवासीय फ्लैट- फ्लैट नं बी-102, प्रथम तल, ग्रेस पार्क कॉम्प्लेक्स, गौरव-न्यू ट्रेनेज, खसरा नं. 247/5 (भाग), प.ह.नं. 113, **महावीर नगर**, रायपुर में **क्षेत्रफल 861 वर्गफीट** पर स्थित संपत्ति। मालिकाना हक- श्री अमर ईसरानी पिता स्व. एल.एल ईसरानी. सीमाएं:- उत्तर- फ्लैट नं. ए-102, दक्षिण-आसवान की ओर खुला, पूर्व- फ्लैट नं. बी-101 एवं मार्ग,पश्चिम-आसमान की ओर खुला, भौगोलिक निर्देशांक: 21.231028, 81.669056	1) 07-06-2021 2) रू 24,31,830.00 + दिनांक 07-06-2021 से ब्याज प्रभावी 3) 12-02-24 को भौतिक कब्जा	रू 18.96 लाख रू 1.89 लाख
7	उपरकर्ता - मेसर्स गुप्ता पंप हाउस, प्रो.- श्री विलीप गुप्ता पिता श्री पन्नालाल गुप्ता, शाखा: बोरसी (205910) शाखा- रायपुर,अनुपम नगर(296600), संपर्क : वसूली अधिकारी: श्री धनंजय कुमार, 9729791068	आवासीय फ्लॉट - खसरा नं. 82/1, प.ह नंबर 18/25, किराया पारा, गंजाखरौदी, दुर्ग में प्लॉट का **क्षेत्र -1305 वर्ग फुट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री विलीप गुप्ता पिता श्री पन्नालाल गुप्ता। सीमाएं: उत्तर: सड़क, दक्षिण: विक्रेता (संतोष देवी सेंडिया) की शेष भूमि, पूर्व: अन्य का मकान, पश्चिम: विक्रेता (संतोष देवी सेंडिया) की शेष भूमि। भौगोलिक निर्देशांक: 21.178296,81.372357	1) 26-04-2017 2) रू 15,72,942.00 + ब्याज प्रभावी 3) 06.07.17 को सांकेतिक कब्जा	रू 19.96 लाख रू 1.99 लाख
8	उपरकर्ता- मेसर्स महादेवा इन्फोटेक एंड आईटी सॉल्यूशंस, प्रोप.- श्रीमती स्वाति गुप्ता पति श्री लोकेश कुमार गुप्ता, शाखा - भिलाई कैंप-219410, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री शार्वक उपाध्याय, 9981790493	व्यवसाय केंद्र- खसरा नंबर 250, ग्राम- सिल्लाकछार, धरेरा, तहसील- पाटन, जिला- दुर्ग, छत्तीसगढ़ में क्षेत्रफल 6000 वर्गफुट पर स्थित आवासीय खुली भूमि, मालिकाना हक- श्रीमती स्वाति गुप्ता पति श्री लोकेश कुमार गुप्ता। सीमाएं: उत्तर- खसरा नं. 823/2, दक्षिण- खसरा नं. 855/2, पूर्व- खसरा नं. 856, पश्चिम- 25 फीट रोड, भौगोलिक निर्देशांक - 21.194888, 81.451067	1) 29.01.2025 2) रू 36,22,513.38 + दिनांक 29.01.2025 से ब्याज प्रभावी 3) 07.08.25 को सांकेतिक कब्जा	रू 18.90 लाख रू 1.89 लाख

संख्या क्रमांक 9 से 12 के लिए: ई-नीलामी तिथि- 27/03/2026 एवं समय- सुबह 11.00 बजे से शाम 4.00 बजे तक

9	उपरकर्ता - मेसर्स जीसीसी फूड इंडस्ट्रीज प्राइवेट लिमिटेड, निदेशक (ओ) - श्री योगेश कुमार गोयल, श्री सुरेश कुमार गोयल व सुश्री सरिता गोयल एवं जमानतदारों- श्री रमन गोयल, श्रीमती नीतिका गोयल एवं श्रीमती कौशल्या गोयल, शाखा-मंडरी (रायपुर) - 152520, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्रीमती दुर्गावती कुमारी, 7632986606	संपत्ति क्रमांक 1) आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर सी-08, प्रथम तल, कृष्णावन गार्डन, खसरा नं 728/1-2-3, 731/3-4 (भाग), **क्षेत्रफल - 1200 वर्गफुट** प.ह नं 109, मौजा- **दलदल सिवनी**, कुशाभाऊ ठाकरे वार्ड क्रमांक 26, आरएनएप रायपुर, तहसील एवं जिला - रायपुर मालिकाना हक- श्री रमन गोयल। सीमाएं- उत्तर: खुला क्षेत्र, दक्षिण: गलियारा, पूर्व: खुला क्षेत्र, पश्चिम: फ्लैट सी-07। भौगोलिक निर्देशांक- 21.278604, 81.676943 संपत्ति क्रमांक 2) आवासीय फ्लैट - फ्लैट नंबर ई-405, थीर्थी गंजिल, कृष्णावन गार्डन, खसरा नं 728/1-2-3, 731/3-4 (भाग), **क्षेत्रफल - 1257.41 वर्गफुट**, प. ह नं 109, मौजा- **दलदल सिवनी**, कुशाभाऊ ठाकरे वार्ड क्रमांक 26, आरएनएप रायपुर, तहसील एवं जिला - रायपुर (छ.ग), मालिकाना हक - मेसर्स जीसीसी फूड इंडस्ट्रीज. सीमाएं- उत्तर : खुला क्षेत्र, दक्षिण: गलियारा, पूर्व: खुला क्षेत्र, पश्चिम: फ्लैट नंबर सी-07 । भौगोलिक निर्देशांक - 21.278604, 81.676943 ***(संपत्ति क्रमांक 4 एवं 5 दोनों साथ में बेची जायेगी)**	1) 02-02-2023 2) रू 4,44,89,975.25 + दिनांक 31-01-2023 से ब्याज प्रभावी 3) 10-02-25 को भौतिक कब्जा	रू 38.70 लाख रू 3.87 लाख रू 37.80 लाख रू 3.78 लाख
10	उपरकर्ता- मेसर्स राधा कृष्ण फ्यूएल, प्रोप: श्री राकेश कुमार अग्रवाल पिता स्वर्गीय श्री प्रहलाद राय अग्रवाल व बंधककर्ता एवं जमानतदार- स्वर्गीय श्री प्रह्लाद राय अग्रवाल के कानूनी उत्तराधिकारी, शाखा- पेंड्रा, 610300, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री अविनाश तिग्गा, 9630007487	खसरा नं. 49/06, ग्राम: सकोला, तहसील: सकोला, पेंड्रा, जिला: गौरेला-पेंड्रा-मरवाही (छ.ग.) में **क्षेत्रफल: 9573 वर्ग फुट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री राकेश अग्रवाल पिता स्वर्गीय प्रह्लाद अग्रवाल। सीमाएं: उत्तर- हरि प्रसाद की भूमि, दक्षिण - पेंड्रा मरवाही रोड , पूर्व - राधा कृष्ण फ्यूएल, पश्चिम - जमानतदार राकेश कुमार की भूमि, भौगोलिक निर्देशांक: 22.816357,82.069253	1) 06-07-2023 2) रू 91,36,219.39 + ब्याज प्रभावी 3) 08-10-25 को सांकेतिक कब्जा	रू 43.00 लाख रू 4.30 लाख
11	उपरकर्ता- मेसर्स जय माता दी राइस प्रोडक्ट्स, प्रो: श्री योगेश साहू पिता श्री प्रेमचन्द साहू, जमानतदार/बंधककर्ता: श्री जादूराम साहू पिता श्री हरनाथ साहू, शाखा- नेवरा चांपा, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री सार्वक उपाध्याय, 9981790493	संपत्ति क्रमांक 1) भूमि एवं भवन - खसरा नं 1659/1, चांपा से नवागढ़ रोड, ग्राम- **पिसोद**, तहसील-बलौदा, जिला-जांजगीर चांपा (छ.ग.) में **प्लॉट का क्षेत्रफल 10464.00 वर्ग फुट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री योगेश साहू एवं श्री जादूराम साहू। सीमाएं: उत्तर: दिनेश साहू, दक्षिण: श्री उम्मपुर्णी राइस मिल्स, पूर्व: शुक्ला, पश्चिम: नवागढ़ रोड। भौगोलिक निर्देशांक- 21.986572, 82.634441, **संपत्ति क्रमांक 2) फ्लॉट** - खसरा नं 1655/5, जय माँ अन्नपूर्णा राइस मिल के पीछे, नवागढ़ रोड, **ग्राम-पिसोद**, तहसील-बलौदा, जिला-जांजगीर चांपा (छ.ग.) में **प्लॉट का क्षेत्रफल - 8720.00 वर्ग फुट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री योगेश साहू एवं श्री जादूराम। सीमाएं: उत्तर: रामपाल की भूमि, दक्षिण: शत्रुराम की भूमि, पूर्व: निजेता का प्लॉट, पश्चिम: रैकड़ का प्लॉट। भौगोलिक निर्देशांक- 21.986502, 82.635081, **संपत्ति क्रमांक 3)** फ्लॉट - खसरा नं 1656/4 जय माँ अन्नपूर्णा राइस मिल के पीछे, नवागढ़ रोड - बलौदा, जिला- जांजगीर चांपा (छ.ग.) में **प्लॉट का क्षेत्रफल - 10900.00 वर्ग फुट** पर स्थित संपत्ति, मालिकाना हक- श्री योगेश साहू एवं श्री जादूराम। सीमाएं: उत्तर: जय माँ अन्नपूर्णा राइस मिल, दक्षिण: श्री उम्मपुर्णी राइस मिल, पश्चिम: कुशल एवं शत्रुराम की भूमि, भौगोलिक निर्देशांक- 21.986502, 82.635081	1) 07.06.2016 2) रू 1,13,58,598.14 + दिनांक 30.06.2025 से ब्याज प्रभावी 3) भौतिक कब्जा	रू 52.16 लाख रू 5.21 लाख रू 5.10 लाख रू 0.51 लाख रू 6.37 लाख रू 0.63 लाख
12	उपरकर्ता-1) मेसर्स श्री शारदा ट्रेडर्स, प्रोप: श्रीमती मधु अग्रवाल, उपरकर्ता-2) मेसर्स शारदा ट्रेडर्स, प्रोप: श्री श्याम कुमार अग्रवाल, उपरकर्ता-3) मेसर्स राधा कृष्ण फ्यूएल, प्रोप: श्री राकेश कुमार अग्रवाल, उपरकर्ता-4) श्याम कुमार अग्रवाल पिता स्वर्गीय प्रहलाद राय अग्रवाल । शाखा- पेंड्रा, 610300, संपर्क: वसूली अधिकारी: श्री अविनाश तिग्गा, 9630007487	खसरा नं 2354/11, **क्षेत्र - 0.20 एकड़** व उस पर निर्मित मकान, पेंड्रा, जिला: गौरेला-पेंड्रा-मरवाही (छ.ग) पिन- 495119 पर स्थित परिसंपत्ति, मालिकाना हक- श्रीमती शारदा देवी अग्रवाल पति स्वर्गीय प्रह्लाद राय अग्रवाल व श्याम कुमार अग्रवाल। सीमाएं: उत्तर: रास्ता, दक्षिण: श्री राकेश कुमार अग्रवाल की भूमि, पूर्व: श्री श्याम अग्रवाल की भूमि, पूर्व- पेंड्रा मरवाही रोड, पश्चिम- शंकर अग्रवाल की भूमि. **नोट: यह संपत्ति निम्नलिखित सभी उपरकर्ता में बराबर है:1) मेसर्स श्री शारदा ट्रेडर्स, प्रोप: श्रीमती मधु अग्रवाल - कब्जा राशि ₹ 81,89,824.61 तथा उस पर दिनांक 23-05-2023 के 13(2) नोटिस के अनुसार देय व ब्याज एवं अन्य शुल्क।2) मेसर्स शारदा ट्रेडर्स, प्रोप: श्री श्याम कुमार अग्रवाल- बकाया राशि ₹ 39,63,996.17 तथा उस पर दिनांक 25-01-2023 के 13(2) नोटिस के अनुसार देय व ब्याज एवं अन्य शुल्क।3) मेसर्स राधा कृष्ण फ्यूएल, प्रो