

মোবাইল: ৯৩৩৩৩
বই বিক্রেতা এবং পাঠকদের জন্য সূচনা পক্ষে বিশেষ ছাড় (শর্তাবলি প্রযোজ্য)

ই-নিলাম
বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি



বैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

আরওএসএআরবি কেএমআর
৪, ব্র্যাবোর্ন রোড, কলকাতা- ৭০০০০১
ই-মেল: SARKOL@bankofbaroda.com

আ্যানেন্সার 'এ'
স্থাবর সম্পত্তি বিক্রির জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি;
পরিশিষ্ট IV-A [রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)]-এর সংস্থানসমূহ দ্রষ্টব্য।

সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২-এর রুল ৮(৬) ও/বা ৯(১)-এর সংস্থানসমূহ-সহ পঠনীয় সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ অধীনে স্থাবর পরিসম্পদ বিক্রির জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।
এতদ্বারা জনসাধারণ এবং বিশেষত নিম্নলিখিত ঋণগ্রহীতা(গণ), বন্ধকদাতা(গণ) ও জামিনদার(গণ)-এর জ্ঞাতার্থে এই বিজ্ঞপ্তি জারি করা হচ্ছে যে, নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্টের পরিপ্রেক্ষিতে এই ব্যাঙ্কের পাওনা পুনরুদ্ধারের লক্ষ্যে ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার কাছে বন্ধক রাখা/দায়বদ্ধ এবং ব্যাঙ্ক অফ বরোদা, সুরক্ষিত ঋণদাতার অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা দখল নেওয়া নিম্নবর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি 'যেখানে আছে', 'যা কিছু আছে' এবং 'যেমন আছে' ভিত্তিতে বিক্রি করা হবে। ঋণগ্রহীতা/ বন্ধকদাতা/ জামিনদার/ সুরক্ষিত পরিসম্পদ/ বকেয়া অর্থাৎ/ সংরক্ষণ মূল্য/ ই-নিলামের তারিখ ও সময়, বায়না জমা (ইএমডি) এবং বিড বাড়ানোর মূল্য (বিড গুণক) ইত্যাদি তথ্যাবলি এখানে নীচে উল্লেখ করা হয়েছে:

ক্রম/লট নং	ঋণগ্রহীতা(গণ)/জামিনদার(গণ)/বন্ধকদাতা(গণ)-এর নাম ও ঠিকানা	জানা দায় (যদি থাকে) সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ	মোট বকেয়া	ই-নিলামের তারিখ ও সময়	সংরক্ষণ মূল্য ইএমডি অর্থাৎ বিড বাড়ানোর মূল্য	দখলের প্রকৃতি (প্রতীকী / বাস্তবিক)	সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়
১	মিঃ সুভাষ গোপ ১ নং ঠিকানা: 'শিব দুর্গা অ্যাপার্টমেন্ট', ফ্ল্যাট নং ৩বি, ফ্লোর নং ৩, এফডি-১৬/২, জ্যাংড়া উত্তর মাঠ, স্বামীজি পল্লী, কলকাতা-৭০০০৫৯, পশ্চিমবঙ্গ ২ নং ঠিকানা: ৬২/৩৭, সতীন সেন সরণি, কাঁকড়াগাছি, কলকাতা-৭০০০৫৪, পশ্চিমবঙ্গ	'শিব দুর্গা অ্যাপার্টমেন্ট' নামক বিল্ডিংয়ের নিম্নস্থিত জমির অবিভক্ত অবিভাজ্য সমানুপাতিক অংশ পরিমাণ সমেত উক্ত বিল্ডিংয়ের ৩ নং ফ্লোরে (চতুর্থ তল) ২ (দুটি) বেডরুম, ১ (একটি) ড্রয়িং রুম, ১ (একটি) কিচেন, ১ (একটি) টয়লেট, ১ (একটি) ব্যালকনি নিয়ে গঠিত ও সামান্য কমবেশি ৫৭৮ বর্গফুট মাপের ফ্ল্যাট নং ৩বি-এর অপরিহার্য সমগ্র পরিমাণের সমবন্ধক যার অবস্থান: মোজা-জ্যাংড়া, আর এস দাগ নং ১৫১৯, আর এস খতিয়ান নং ১১, জে এল নং ১৬, হোল্ডিং নং- আরজিএম ৯/৭৬৮, জ্যাংড়া, থানা-রাজারহাট, রাজারহাট গোপালপুর পুরসভা, বর্তমানে বিধাননগর পুরনিগম, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ। সম্পত্তির চৌহদ্দি ও চতুর্সীমা: উত্তর- শ্রী বিশ্বজিৎ সরকারের জমি; দক্ষিণ- ১২ ফুট চওড়া রাস্তা (স্বামীজি পল্লী); পূর্ব- অন্য জমি ও বাড়ি; পশ্চিম- ৩ ফুট চওড়া রাস্তা ও বাড়ি।	₹৯,৯৩,৩৫৪/- + ৩১.১২.২০১৮ থেকে পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত অপ্রযুক্ত সুদ, মাশুল ও চার্জ	১৬.০৩.২০২৬ সময়: দুপুর ২টো থেকে সন্ধ্যা ৬টা	₹১০,২৪,৬৫০/- ₹১,০২,৪৬৫/- ₹১০,০০০/-	বাস্তবিক	যে কোনও কাজের দিনে কাজের সময়ে সম্পর্কিত আধিকারিক: সম্মিত কে দেবরমন মোবাইল: ৯৮৩৬২৩৫১২০ (আগাম যোগাযোগ করে আসবেন)

বিক্রির বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য অনুগ্রহপূর্বক <https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction.htm> এবং অনলাইন নিলাম পোর্টাল <https://baanknet.com> ওয়েবসাইটে দেওয়া লিঙ্ক দেখুন। সম্ভাব্য বিডাররা দরকারে অনুমোদিত আধিকারিকের সঙ্গে ও এই ফোন নম্বরে যোগাযোগ করতে পারেন: ৮৩৩৫০০৫০৬৬।

বিশদ শর্ত ও নিয়মাবলির জন্য



অনুমোদিত আধিকারিক
ব্যাঙ্ক অফ বরোদা

তারিখ: ২৫.০২.২০২৬
স্থান: কলকাতা