గుర్తింపు పత్రంగా ఆధార్ తొలగించం : సుప్రీం

న్యూఢిల్లీ : ఓటర్ల జాబితా ప్రత్యేక సమగ్ర సవరణ (ఎస్ఐఆర్)లో ఆధార్‌ను ఉపయోగించాలని గతేడాది సెప్టెంబరు 8న ఇచ్చిన ఉత్తర్వులను మార్చేందుకు సుప్రీంకోర్టు మంగళవారం తిరస్కరించింది. పౌరుల గుర్తింపునకు రుజువుగా 12 అంకెల విశిష్ట సంఖ్యను ఇంకా ప్రజా ప్రాతినిధ్య చట్టం ప్రమేయిస్తోందని తెలిపింది.

కార్మిక, కర్షక నేత
హేత్రమ్ బెనివాల్ కన్నుమూత

● ప్రతిభావంతుడైన వ్యూహకర్త : ఎఐటిఎస్ సంతాపం

న్యూఢిల్లీ : సిపిఎం సీనియర్ నాయకులు, రైతు, కార్మిక ఉద్యమ నేత హేత్రమ్ బెనివాల్ సోమవారం రాత్రి కన్నుమూశారు. ఆయన మరణం 94సంవత్సరాలు. 1990లో రాజస్థాన్‌లోని సంగారియా నియోజకవర్గం నుండి ఆయన ఎంఎల్ఎగా ఎన్నికయ్యారు. రాజస్థాన్ రాష్ట్ర సిఐటియు అధ్యక్షుడిగా పనిచేశారు. సిపిఎంలో వివిధ పదవులు నిర్వహించారు. శ్రీ గంగానగర్ జిల్లా సాదుల్‌షహర్‌లో 1932 అక్టోబరు 16న జన్మించిన హేత్రమ్ స్కూలు విద్య పూర్తయిన తర్వాత ఉన్నత విద్య కోసం బికనీర్ వెళ్లారు. అక్కడ ఒక ఉపాధ్యాయుడు ఆయనకు మార్క్సిజం సిద్ధాంతాన్ని పరిచయం చేశారు. జైనారాయణ్ వ్యాస్ యూనివర్సిటీలో రాజస్థాన్ విద్యార్థి సంఘానికి అధ్యక్షుడుగా పనిచేశారు. ఆ తర్వాత ఎఎఎస్ఎఫ్‌లో చేరారు. జోధ్‌పూర్ యూనివర్సిటీలో పొస్టుగ్రాడ్యుయేట్ చదువుకుంటూనే విద్యార్థి ఉద్యమంలో ఆయన కీలక పాత్ర పోషించారు. ఎఎఎస్ఎఫ్ రాష్ట్ర అధ్యక్షుడిగా కూడా పనిచేశారు. 1957లో విద్యార్థి ఉద్యమంలో ఆయన నాయకత్వ పాత్ర చరిత్రాత్మకం. ఆ సమయంలో జైపూర్‌లోని మహారాణి కాలేజీలో లెక్చరర్ పదవిని ఆశ చూపి ఆయనను విద్యార్థి ఉద్యమం నుండి దూరం చేసేందుకు ఓ మంత్రి ప్రయత్నించినా ఆయన తిరస్కరించారు. విద్యార్థులు, రైతులు, కార్మికుల హక్కుల కోసం తుది శ్వాస వరకు పోరాడారు. 1964లో సిపిఎం సభ్యుడిగా మారిన ఆయన తర్వాత హోల్‌టైమర్‌గా పనిచేశారు. గంగానగర్ జిల్లా కార్యదర్శిగా, రాష్ట్ర కమిటీ, రాష్ట్ర కార్యదర్శివర్గం సభ్యుడిగా కూడా పనిచేశారు.

ఎఐటిఎస్ సంతాపం

హేత్రమ్ మృతి కార్మిక, కర్షక ఉద్యమానికి తీవ్ర లోటు అని అఖిల భారత కిసాన్ సభ (ఎఐటిఎస్) పేర్కొంది. ఆయన మృతికి సంతాపాన్ని తెలియజేస్తూ, వారి కుటుంబ సభ్యులకు, వేలాదిమంది అభిమానులకు ప్రగాఢ సానుభూతిని తెలిపింది. ఆయన ప్రతిభావంతుడైన వ్యూహకర్త అని ఎఐటిఎస్ అధ్యక్షు ప్రధాన కార్యదర్శులు ఆశోక్ ధావలె, విజూ కృష్ణన్ పేర్కొన్నారు. ఈ మేరకు వారు ఒక ప్రకటన విడుదల చేశారు. రాజస్థాన్ కాల్వ భూ కేటాయింపుల ఉద్యమానికి, భూదాన రైతాంగ ఉద్యమానికి, జెనిటి మిల్లు కార్మికుల ఉద్యమానికి, భాక్రా ప్రాజెక్టు, గంగా కెనాల్‌కు సంబంధించిన అనేక రైతు పోరాటాలకు, ఆయన నాయకత్వం వహించారని ఎఐటిఎస్ పేర్కొంది. ఈ పోరాటాల సమయాల్లో ఆయన అణువేత చర్యలు ఎదుర్కొన్నారని, అనేకసార్లు జైలు శిక్ష అనుభవించారని తెలిపింది. ఎమర్జన్సీ సమయంలో 19 మాసాలు జైల్లో గడిపారని తెలిపింది. రాజస్థాన్ కౌలుదారీ చట్టాన్ని కార్మిక ఉద్యమానికి ఆయన మృతి తీరని లోటని పేర్కొంది. ఆయన మృతికి నివాళిగా అరుణ పతాకాన్ని అవనతం చేశారు.

రూ.12,236 కోట్లతో రైల్వే, మెట్రో, ఎయిర్‌పోర్ట్ ప్రాజెక్టులు

ప్రజాశక్తి-న్యూఢిల్లీ బ్యూరో

రైల్వేలు, అర్బన్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్, పౌర విమానయానం, మౌలిక సదుపాయాల కల్పనకు రూ.12,236 కోట్లు వినియోగించేందుకు కేంద్ర మంత్రి ఆమోదం తెలిపింది. ప్రధాన మంత్రి కార్యాలయం వున్న కొత్త సముదాయం సేవా తీర్థ్‌లో ప్రధాని నరేంద్ర మోడీ అధ్యక్షతన మంగళవారం నిర్వహించిన తొలి కేంద్ర మంత్రివర్గ సమావేశంలో ఈ నిర్ణయాలు తీసుకున్నారు. సమావేశం అనంతరం జరిగిన విలేకరుల సమావేశంలో కేంద్ర మంత్రి అశ్విని వైష్ణవ్ ఈ నిర్ణయాలను వెల్లడించారు. రూ.12,236 కోట్లు అంచనా వ్యయంతో రైల్వేలు, అర్బన్ ట్రాన్స్‌పోర్ట్, పౌర విమానయాన, మౌలిక సదుపాయాల కల్పన వంటి ప్రాజెక్టులను చేపడతారు. రూ.5,236 కోట్ల అంచనా వ్యయంతో గోండియా - జబల్‌పూర్ రైల్వే లైను డబ్లింగ్ పనులకు గ్రీన్‌సిగ్నల్ ఇచ్చింది. రూ.2,668 కోట్ల పెట్టుబడితో పునరాబ్ - కియోల్ మధ్య 3, 4వ లైన్ ప్రాజెక్టులకు, రూ.1,168 కోట్ల అంచనా వ్యయంతో గమారియా - దాందిల్ మధ్య 3, 4వ రైల్వే లైన్ నిర్మాణానికి ఆమోదం తెలిపింది. రూ.1,667 కోట్లతో శ్రీనగర్‌లో కొత్త ఇంటిగ్రేటెడ్ ఎయిర్‌పోర్ట్ టెర్మినల్‌కు సమ్మతి తెలిపింది. రూ.1,067.35 కోట్లతో అహ్మదాబాద్ మెట్రో ప్రాజెక్టు ఫేజ్-2 బి విస్తరణకు కూడా మంత్రివర్గం ఆమోదం తెలిపింది.

దేవ్‌జీ సహా మావోయిస్టు అగ్రనేతల లొంగుబాటు

ప్రజాశక్తి-హైదరాబాద్ బ్యూరో

సిపిఐ (మావోయిస్టు)కు చెందిన నలుగురు అగ్రనేతలు మావోయిస్టు కేంద్ర కమిటీ ప్రధాన కార్యదర్శి తిప్పిరి తిరుపతి ఎలియాస్ దేవ్‌జీ, మల్లా రాజిరెడ్డి ఎలియాస్ సంగ్రామ్, ఆ పార్టీ రాష్ట్ర కార్యదర్శి ఐజే చొక్కారావు ఎలియాస్ దామోదర్ ఎలియాస్ జగన్, రాష్ట్ర కమిటీ సభ్యుడు నూనె నర్సింహారెడ్డి ఎలియాస్ గంగన్న మంగళవారం తెలంగాణ రాష్ట్ర డిజిపి ఎదుట లొంగిపోయారు. ఈ విషయాన్ని ఇంటెగ్రేటెడ్ కమాండ్ కంట్రోల్ (ఐసిసి)లో ఏర్పాటు చేసిన మీడియా సమావేశంలో రాష్ట్ర డిజిపి వెల్లడించారు.

భౌతిక స్వాధీనత నోటీసు

ICICI Bank

శాఖ కార్యాలయం : బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 4/10, మైత్రి టవర్, బొమ్మన్ పల్లి హోసూర్ మెయిన్ రోడ్డు, బెంగళూరు-560068

దిగువనుంతంకరించారు అయిన బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారిగా, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ యాక్ట్, 2002 (కింద సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదువుకున్న సెక్షన్ 13(12) కింద సంక్రమించిన అధికారాలతో రుణగ్రహీతలను సరళ నోటీసు స్వీకరించిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపల దిగువ పేర్కొన్న మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరుతూ డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేయడమైనది.

రుణగ్రహీతలు మొత్తం తిరిగి చెల్లించలేనో విఫలం చెందిన కారణంగా, ప్రస్తావిత రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ పేర్కొన్న తేదీల ప్రకారం సరళ రూల్స్ యొక్క రూల్ 8తో చదువుతూ సరళ చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) కింద ఆతనుఆమె అధికారాలు అర్థాన్యనం చేస్తూ దిగువ వివరించిన ఆస్తి దిగువనుంతంకరించారు స్వాధీనపరుచుకోన్నారు. ప్రత్యేకంగా రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలను హెచ్చరించేదేమనగా ఆస్తితో ఎలాంటి లావాదేవీలు జరుపరాదని మరియు ఏవైనా లావాదేవీలు జరుపవలసిన వారి బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ చార్జీకు లోబడి ఉండవలెను.

క్ర. సం.	రుణగ్రహీత(ల) పేరు/ లోన్ ఖాతా సంఖ్య	ఆస్తి వివరణ/స్వాధీనత తేదీ	డిమాండ్ నోటీసు తేదీ/ డిమాండ్ నోటీసులో మొత్తం (రూ.)	శాఖ పేరు
1.	అంజనాద్రి ఇంపెక్స్, టాటా తీసేస, టాటా మల్టీక్యాప్ మరియు టాటా పెంపెట తీస కాళ్ళ భాగస్వాములు టాటా తీసేస, టాటా మల్టీక్యాప్ ద్వారా ప్రాతినిధ్యం చేస్తోన్న:27/ 61, 1 అంతస్తు, పెరి నెం.5, నారాణ్యన కాంప్లెక్స్, పల్లాడు రోడ్ హైదరాబాద్/ 500074/024305012192.	ఆస్తి 2: తెలంగాణ రాష్ట్రంలోని రంగారెడ్డి జిల్లా, ఘట్‌కేసర్ గ్రామం మరియు మండలంలో ఉన్న ఎసెస్సెస్ నెం 559, 563, 564, 565 మరియు 566లో 375 చ.గ.ల బిల్డింగ్‌లో ఉన్న ఫ్లాట్ నెం. 98. సరళాద్య తత్ర క్రింది విధంగా: తుర్పు- 40-0" వెడల్పు రోడ్డు దక్షిణం: ఫ్లాట్ నం 99 తూర్పు: ఫ్లాట్ నం.104 పడమట: ఫ్లాట్ నం.92. భౌతిక స్వాధీనత తేది 21 ఫిబ్రవరి 2026.	October 16,2025/ Rs. 3,63,56,556.05/-	హైదరాబాద్ మరియు గంటూరు

పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలు(లు)/హామీదారులు(లు) మొత్తం తిరిగిచెల్లించలేక ఒక 30 రోజుల నోటీసు ఇష్టపడ్డమైనది, కావున రూల్స్ 8 మరియు 9 ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 క్రింద నిబంధనల ప్రకారం, ఈ నోటీసు ప్రచురణ తేది నుండి 30 రోజుల గడువు తీరినాక తనుఆ ఆస్తులు అమ్మడమను.

తేదీ : ఫిబ్రవరి 25, 2026
ప్రదేశం : గుంటూరు

అధీకృత అధికారి,
బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తరపున.

భౌతిక స్వాధీనత నోటీసు

ICICI Bank

శాఖ కార్యాలయం : బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్, 4/10, మైత్రి టవర్, బొమ్మన్ పల్లి హోసూర్ మెయిన్ రోడ్డు బెంగళూరు-560068

దిగువనుంతంకరించారు అయిన బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారిగా, సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ యాక్ట్, 2002 (కింద సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 3తో చదువుకున్న సెక్షన్ 13(12) కింద సంక్రమించిన అధికారాలతో రుణగ్రహీతలను సరళ నోటీసు స్వీకరించిన తేదీ నుండి 60 రోజులలోపల దిగువ పేర్కొన్న మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించవలసిందిగా కోరుతూ డిమాండ్ నోటీసులు జారీచేయడమైనది.

రుణగ్రహీతలు మొత్తం తిరిగి చెల్లించలేనో విఫలం చెందిన కారణంగా, ప్రస్తావిత రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలకు ఇందుమూలంగా నోటీసు ఇవ్వడమేమనగా, దిగువ పేర్కొన్న తేదీల ప్రకారం సరళ రూల్స్ యొక్క రూల్ 8తో చదువుతూ సరళ చట్టం యొక్క సెక్షన్ 13(4) కింద ఆతనుఆమె అధికారాలు అర్థాన్యనం చేస్తూ దిగువ వివరించిన ఆస్తి దిగువనుంతంకరించారు స్వాధీనపరుచుకోన్నారు. ప్రత్యేకంగా రుణగ్రహీత మరియు సాధారణ ప్రజలను హెచ్చరించేదేమనగా ఆస్తితో ఎలాంటి లావాదేవీలు జరుపరాదని మరియు ఏవైనా లావాదేవీలు జరుపవలసిన వారి బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ చార్జీకు లోబడి ఉండవలెను.

క్ర.సం	రుణగ్రహీత(ల)/సహ-రుణగ్రహీత(ల) పేరు/కిరాపేస్‌పెండ్ నెంబర్ మరియు బంజారా బ్యాంక్ ఎకౌంట్	ఆస్తి వివరణ/స్వాధీనత తేది	డిమాండ్ నోటీసు తేది/ డిమాండ్ నోటీసులో మొత్తం (రూ.)	శాఖ పేరు
1.	శ్రీమాన్ మంగళగిరి/సుబ్బారెడ్డి మంగళగిరి/ QZVJW00005035660	ఎ షెడ్యూల్ I వ అంతం:- కృష్ణ జిల్లా, విజయవాడ తూర్పు జిల్లా రిజిస్ట్రార్, శ్రీ గుడవల రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం, విజయవాడ గ్రామీణ మండలం గ్రామంలోని గ్రామం పంచాయతీ ప్రాంతం, ప్రగతిపురం గ్రామం, ఆర్.ఎస్. నం. 77/1 నుండి-దివిజన్ రిసర్వే నం. 77/1 బి, మాక్ ఐటిమ్ రెవిజిబుల్ మొత్తం 345.81 చదరపు గజాల వైశాల్యం 333.99 చదరపు గజాలు దీన్నిమరలే ఉంది, అందులో 150.18 చదరపు గజాలు స్థిరాస్తి భాగీగా ఉన్న ఫ్లాట్ మరియు దాని సహదారులు:-తూర్పు-24-0 అడుగుల వెడల్పు గల ఉమ్మడి మార్గం దక్షిణం- రోడ్డు మరియు క్రింద పేర్కొన్న 25 అంతం ఆస్తి పడమర- సెయింట్ ఆన్స్ నూర్ తత్తరం- నార్త్లాం అంజేయులు ఆస్తి ఉత్తరం సరిహద్దుల మధ్య 150.18 చదరపు అడుగుల లేదా 125.57 చదరపు అడుగుల భాగీ స్థలం 25 అంతం:- పైన పేర్కొన్న "ఎ" షెడ్యూల్‌లో 15 అంతం సంఖ్య 183.81 చదరపు గజాలు భాగీ స్థలం మరియు దాని సహదారులు:- తూర్పు-రాజేష్ బ్రాన్ ఆస్తి దక్షిణం- విభజన పథం ఇ- షెడ్యూల్ 15 అంతం ఆస్తి పడమర-సెయింట్ ఆన్స్ నూర్ తత్తరం- పైన 15 అంతం ఆస్తి ఈ నాలుగు సరిహద్దుల మధ్య భాగీ ఫ్లాట్ 183.81 చదరపు గజాలు లేదా 153. 68 చదరపు మీటర్ల స్థిరాస్తి ఉంది. పైన పేర్కొన్న 15 పడమర 25 అంతం షెడ్యూల్ మొత్తం వైశాల్యం 333.99 చదరపు గజాలు లేదా 278.25 చదరపు మీటర్ల భాగీ భూమి, పేర్కొనబడిన ఉమ్మడి హక్కులు 25 చదరపు గజాలు లేదా 20.90 చదరపు మీటర్ల భాగీ భూమి. పైన పేర్కొన్న "ఎ" షెడ్యూల్‌లోని బి షెడ్యూల్ 15 అంతం "శ్రీ సాంబశివ వెన్నెలా" అనే నివాస సముదాయాన్ని నిర్మించారు, ఇది మొత్తం ఫ్లాట్‌లో మరియు రెండవ అంతస్తులో అనుసంధాన్గా ఉన్న ఫ్లాట్ నంబర్ ఎస్ఎఫ్ 15వ మరియు దాని సరిహద్దులో నిర్మించబడింది:- తూర్పు- ఓపెన్ టు స్కై దక్షిణం-రాజేష్ బ్రాన్ ఫ్లాట్ బౌండరీ పడమర- సాధారణ కారిడార్ తత్తరం-ఓపెన్ టు స్కై ఈ నాలుగు సరిహద్దుల మధ్య 680 చదరపు అడుగుల ప్రైమ్ ప్రాంతం అనుసంధాన్గా ఉన్న ఫ్లాట్ 100 చదరపు అడుగుల సాధారణ ప్రాంతం, 100 చదరపు అడుగుల రాయి మరియు సూట్లర్ పార్కింగ్,భౌతిక స్వాధీనం/19/02/2026న.	07.12.2024 రూ. 23,79,566.22/-	విజయవాడ

పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీతలు(లు)/హామీదారులు(లు) మొత్తం తిరిగిచెల్లించలేక ఒక 30 రోజుల నోటీసు ఇష్టపడ్డమైనది, కావున రూల్స్ 8 మరియు 9 ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002 క్రింద నిబంధనల ప్రకారం, ఈ నోటీసు ప్రచురణ తేది నుండి 30 రోజుల గడువు తీరినాక తనుఆ ఆస్తులు అమ్మడమను.

తేదీ : ఫిబ్రవరి 25, 2026
ప్రదేశం : కృష్ణా

అధీకృత అధికారి
బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ తరపున.

కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్

Can Fin Homes Ltd

(ప్రాంత విదుమాహాన: 14 అంతస్తు, అలాంజా అపార్ట్‌మెంట్, దోర్ నెం. 40-9-54, సబ్ రిజిస్ట్రార్ ఆఫీస్ రోడ్, కళా నగర్, పటమట, బెంజ్ సర్కిల్, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్ 520010. ఫోన్: 0866-2474781, 2481731, 7625079119 Email: vijaywada@canfinhomes.com. CIN: L85110KA1987PLC008699

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు వేలం ప్రకటన

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్ 2002లోని రూల్ 9(1) సదుపాయం క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకము కొరకు ఈ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన.

ఈ నోటీసు ద్వారా ప్రత్యేకించి అయితే బంజారా బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క హామీదారులు (లు) మరియు సాధారణ ప్రజలకీమనుకు తెలియజేయునది ఏమనగా సెక్యూర్డ్ క్రెడిటార్లు తనఖా/కుదువ పెట్టిన క్రింద తెలిపిన స్థిరాస్తిని కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్, విజయవాడ ప్రాంత యొక్క అధీకృత అధికారి భౌతిక స్వాధీనము చేసుకొని కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్‌కు చెందిన బకాయి మొత్తమును ఋణగ్రహీత లేదా సంబంధిత వ్యక్తి మరియు ఇతర ఛార్జీలతో కలుపుకొని వసూలు చేసుకొనుటకు క్రింద తెలిపిన ఆస్తిని 'ఎక్కడ ఎలా ఉన్నదో, ఏది ఎలా ఉన్నదో మరియు ఏదైతే ఎలా ఉన్నదో అది అలానే' ప్రాతిపదిక న తేది: 16-03-2026న అమ్మబడును నిర్ణయించడమైనది.

క్ర. సం.	చరునామాతో ఋణగ్రహీతలు / హామీదారుల పేరు	తేదీ. 24-02-2026 నాటికి బకాయి మొత్తము (రూ.)	రిజర్వు ధర	ధరావత్తు ధర	స్వాధీనము విధానం	ఆస్తి యొక్క వివరములు
1	శ్రీ స్వామి అంజోటి మరియు శ్రీమతి అంజోటి మరియమ్మ ఎస్ ఎఫ్-2, రెండవ అంతస్తు , శ్రీ దేవి టవర్స్, వినూత్న పబ్లిక్ స్కూల్ రోడ్, తపేగడప టొంక రోడ్, విజయవాడ , ఆంధ్రప్రదేశ్ -520007.	45,10,130/- (అక్షరాల నలభై ఐదు లక్షల పది వేల నూట ముప్పై రూపాయలు మాత్రమే)	17,60,000/- (అక్షరాల పదిహేడు లక్షల అరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	1,76,000/- (అక్షరాల ఒక లక్ష డెబ్బై ఆరు వేల రూపాయలు మాత్రమే)	భౌతిక స్వాధీనము	కృష్ణా జిల్లా, పెదమట సబ్-రిజిస్ట్రీ, పెనమలూరు మండలం, పెదపులివర్రు గ్రామం, అరిగడప రోడ్డు, ఆన్షాల్ గ్రామం మరియు మండలంలోని పరిధి, అన్షాల్ గ్రామం మరియు మండలంలోని ఏరియా, రోడ్ నెం.5-58 రోడ్డు, ఆర్.ఎస్.నెం.60/1ఎ, ఫ్లాట్ నెం.17 లోగల 146.66 చ.గజాల లేదా 122.63 చ.మీటర్ల దీన్నిరలే ఉన్న నివాస స్థలం తత్ర దిగువ హద్దులతో: **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు : తూర్పు:** 30.0 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు. **దక్షిణం:** 40 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు. **పడమర:** చెరుకూరి సుబ్రహ్మణ్యేశ్వరరావు గారిచే విక్రయించిన ఆస్తి. **ఉత్తరం:** చెరుకూరి సుబ్రహ్మణ్యేశ్వరరావు గారిచే విక్రయించిన ఆస్తి. **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు:** చెరుకూరి భాగ్యలక్ష్మి టవర్స్ 2వ అంతస్తులోని ఫ్లాట్ నెం.యస్-2 **తూర్పు:** కామన్ కారిడార్, మెట్లదైనవి, **పడమర:** ఓపెన్ టు స్కై **దక్షిణం:** ఓపెన్ టు స్కై **ఉత్తరం:** ఓపెన్ టు స్కై **ఇతర తనఖాలు : లేవు.**
2	శ్రీ కోటబొంద నంద కిషోర్ (దరఖాస్తుదారు) హౌస్ నెం.2-37/5, శ్రీ సాయి మాన్షన్ అపార్ట్‌మెంట్స్, దిలీప్‌జీ నగర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ -500060 మరియు శ్రీ వై. సుబ్బా రెడ్డి (గ్యారంటర్)	45,47,310/- (అక్షరాల నలభై ఐదు లక్షల నలభై ఎడు వేల పదిమూడు రూపాయలు మాత్రమే)	10,60,000/- (అక్షరాల పది లక్షల అరవై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	1,06,000/- (అక్షరాల ఒక లక్ష ఆరు వేల రూపాయలు మాత్రమే)	భౌతిక స్వాధీనము	**పెద్దూర్ -ఎ:** కృష్ణా జిల్లా, ఇబ్రహీంపట్నం సబ్-రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం పరిధి, అన్షాల్ గ్రామం మరియు మండలంలోని ఏరియా, రోడ్ నెం.5-58 రోడ్డు, ఆర్.ఎస్.నెం.60/1ఎ, ఫ్లాట్ నెం.17 లోగల 146.66 చ.గజాల లేదా 122.63 చ.మీటర్ల దీన్నిరలే ఉన్న నివాస స్థలం తత్ర దిగువ హద్దులతో: **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు : తూర్పు:** 30.0 అడుగుల వెడల్పు రోడ్డు- 30.0 అ॥, **పడమర:** ఫ్లాట్ నెం.26- 30.0 అ॥, **దక్షిణం:** ఫ్లాట్ నెం.18- 44.0 అ॥, **ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నెం.16-44.0 అ॥. **ఇతర తనఖాలు : లేవు.**
3	శ్రీమతి అనిత విట్టంతెల్లి మరియు శ్రీ విట్టంతెల్లి రాజే కుమార్ 4-52, మహేశ్వర్లు నగర్, పోరంకి, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్-521137.	1,07,60,630/- (అక్షరాల ఒక కోటి ఏడు లక్షల అరవై వేల ఆరు వందల ముప్పై రూపాయలు మాత్రమే.)	15,00,000/- (అక్షరాల పదిహేను లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)	3,61,500/- (అక్షరాల మూడు లక్షల అరవై ఒక వేల ఐదు వందల రూపాయలు మాత్రమే)	భౌతిక స్వాధీనము	కృష్ణా జిల్లా, కంకిపాడు ఎస్ఆర్‌ఓ, కంకిపాడు, తాడంపూగల్లు జి.పి.నెం.101/2 వద్ద మొత్తం 13225 చదరపు వీస్తీర్ణంలోని స్థలము నందు నిర్మించిన "**విజయ్ సాయి ఎన్ క్లేవ్**" నందు అపార్ట్ మెంట్ 36 చ॥గ॥ భూమిలో పాటు ప్లింత్ ఏరియా 770 చ॥అ॥లు, కామన్ ఏరియా 126 చ॥అ॥లు, పార్కింగ్ ఏరియా 80 చ॥అ॥లతో మూడవ అంతస్తులోని **ఫ్లాట్ నెం. 403**కి చెందిన నివాస ఫ్లాట్. **సైట్ సరిహద్దులు: తూర్పు :** దేవూరి కృష్ణ కుమారి గారి ఆస్తి, **దక్షిణం :** ఇరిగేషన్ ఛానల్, **పడమర** తడుపుగల్లు - ఉప్పులూరు ఆర్ & బి రోడ్డు, **ఉత్తరం :** వి. నాగేశ్వరరావు గారి ఆస్తి, **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: తూర్పు :** కామన్ కారిడార్, **దక్షిణం:** లిఫ్ట్, ఓపెన్ టు స్కై, **పడమర :** ఓపెన్ టు స్కై, **ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నెం. 404. **ఇతర తనఖాలు : లేవు.**
4	శ్రీమతి నడకుదిటి వెంకట్నర్లమ్మ (దరఖాస్తుదారు) మరియు శ్రీ నడకుదిటి (శ్రవణ ప్రసాద్ (సహ-దరఖాస్తుదారు) దోర్ నెం: 1345 ఎన్.ఎస్.బి.సి నగర్, కంచ్రికి, విజయవాడ, ఆంధ్రప్రదేశ్-520015	28,83,904/- (అక్షరాల ఇరవై ఎనిమిది లక్షల ఎనభై మూడు వేల తొమ్మిది వందల నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే.)	18,00,000/- (అక్షరాల పదిహేనుకి లక్షల రూపాయలు మాత్రమే.)	1,80,000/- (అక్షరాల ఒక లక్ష ఎనభై వేల రూపాయలు మాత్రమే)	భౌతిక స్వాధీనము	కృష్ణా జిల్లా, విజయవాడ, పాయకపురం, ఆర్. ఎస్. నెం. 18/1,19/2బి, 2సి, సమీప దోర్ నెం.77-133-1లో మొత్తం 223.66 చ॥గల స్థలంలో 37 చ॥గల అపార్ట్‌మెన్ట్ వాటా మరియు "**శ్రీ లక్ష్మీ నరసింహ ఎన్క్లేవ్ రెండవ ఫ్లోర్‌లోని రెసిడెన్షియల్ ఫ్లాట్ నెం.యస్ఎఫ్-1,** 875 చ॥అ॥ ప్లింత్ ఏరియా మరియు కామన్ ఏరియా 80 చ॥అ॥లు పార్కింగ్ ఏరియాలతో కలిగి ఈ దిగువ హద్దులలో: **ఫ్లాట్ సరిహద్దులు: తూర్పు:** మెట్ల మరియు కామన్ కారిడార్, **పడమర :** ఓపెన్ టు స్కై **ఉత్తరం:** ఓపెన్ టు స్కై **దక్షిణం:** ఓపెన్ టు స్కై **సైట్ సరిహద్దులు: తూర్పు:** ఫ్లాట్ నంబర్ 77, **పడమర :** 33 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, **దక్షిణం:** ఫ్లాట్ నంబర్ 56, **ఉత్తరం:** ఫ్లాట్ నంబర్ 54. **ఇతర తనఖాలు : లేవు.**

అమ్మకం మొత్తు వివరణాత్మక నియమ నిబంధనలను అధికారిక వెబ్‌సైట్ కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్ https://www.canfinhomes.com వద్ద లభించను. (https://www.canfinhomes.com/searchaution.aspx). వేలంలో పాల్గొనదానికి లింక్ : www.bankeautionwizard.com

తేది : 24-02-2026
స్థలము : విజయవాడ

సం/- అధీకృత అధికారి,
కెన్ ఫిన్ హోమ్స్ లిమిటెడ్

ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

equitas Small Finance Bank

మహిళ కార్యాలయం: 56.780, సెన్సర్ ప్లాజా, 4వ అంతస్తు, పోజీ-ఎ, అన్నా సెక్ష్ రెస్టు, చెన్నై-600 002 ఫోన్: 044-4299 5000/044-4299 5050

స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం విక్రయ నోటీసు

సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్స్, 2002 యొక్క రూల్ 8(6) మరియు 9 చదువుతూ సెక్షన్ 13(12) కింద

ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి ద్వారా స్వాధీనం చేసుకున్న సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్లకు తనఖా పెట్టిన క్రింద వివరించిన స్థిరాస్తి(లను)/ఆస్తులను 30/03/2026న "ఎక్కడ ఉంటే అలాగే" "యథార్థి ఏలా ఉందో అలాగే" "ఎక్కడ ఉందో అలాగే" మరియు "రికోర్స్ ప్రాతిపదికన" విక్రయించి, 14/03/2025 నాటికి రూ.17,80,885/- (రూపాయలు పదహారు లక్షల పదిన్నర వేల ఎనిమిది వందల ఎనభై ఐదు మాత్రమే) రికవరీ కొరకు 15/03/2025 నుండి ఈక్విటాస్ స్మాల్ ఫైనాన్స్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్‌కు చెల్లించాల్సిన వడ్డీతో పాటు, 1. శ్రీ ఎస్.లింగి మహమ్మద్, తండ్రి. శ్రీ.నాచారయ్య లంక, 2. శ్రీమతి లంకే భానమ్మ, W/o.MR.లంకే మహమ్మద్, పద్మరావు వద్ద: 1-255, వర్ధ రంగారావు కాలనీ, తారాజు నగర్, మచిలీపట్నం, కృష్ణా-521 001.ఆంధ్రప్రదేశ్.

స్వాధీన స్థితి	భౌతిక స్వాధీనత
రిజర్వ్ ధర	రూ. 17,00,000/- (పదహారు లక్షల రూపాయలు మాత్రమే)
బయానా	రూ. 1,70,000/- (ఒక లక్ష డెబ్బై వేల రూపాయలు మాత్రమే)
గుణకం మొత్తం	రూ. 10,000/- (టిడి ఆర్థనను మెరుగుపరచడానికి).
తనిఖీ తేదీ మరియు సమయం	02/03/2026 నుండి 25/03/2026 -వ.10.00 గంటల నుండి సా.4.00 గంటల వరకు (సెంట్రలిందాలిన సం.: 1. శ్రీ.భద్రాయ్యన్న రాచిలెళ్ళ : +91 9000014704, 2. శ్రీ.గంటా నారాయణ మూర్తి : +91 8686448132, 3. శ్రీ. సతీష్ కుమార్ పేరి : +91 99402 86237)
అనుమతించిన పత్రాలతో పాటు