బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా
बैंक ऑफ़ बड़ौदा

ROSARB, విజయవాడ, దే.నెం.54-15-5, ధూమ్ కాంప్లెక్స్, 4వ అంతస్తు, ఫ్లాట్ నెం.301 & 302, శ్రీనివాసనగర్, బ్యాంక్ కాలనీ, NTR హిల్స్ యూనివర్సిటీ ఎదురు, విజయవాడ-520008, ఆంధ్రప్రదేశ్.

స్థిరాస్తుల విక్రయం కొరకు అమ్మకం నోటీసు

సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క రూలు 8(6) & 9(1) నిబంధనలతో చదవబడిన స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఈ-వేలం విక్రయ ప్రకటన.

ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజలకొరకు మరియు ప్రత్యేకంగా ఋణగ్రహీత(లు), తనఖాదారు(లు) మరియు హామీదారు(లు) కు తెలియజేయునది ఏమనగా తమ దగ్గర హామీగలదిగా స్థిరాస్తి సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్) సార్థకమవు చేసికొనుటకు తన దగ్గర హామీగలదిగా తనఖా/ఛార్జ్ చేయబడి బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా యొక్క ఆధీనత అయినదిగా (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్) సార్థకమవు చేసికొనుటకు తన దగ్గర చెప్పబడిన స్థిరాస్తులు "ఎక్కడ ఏమి వున్నదో అదే" అక్కడ ఏమి వున్నదో అదే" మరియు "ఎవరికి ఉన్నదో అదే" ప్రాతిపదికన అమ్మకం జరుపబడును. ఋణగ్రహీత(లు) / తనఖాదారు(లు) / హామీదారు(లు) / సెక్యూర్డ్ అసెట్స్/ఐ/ బకాయాలు/ రికార్డర్/ ఇ-వేలం తేది సమయం, ఐయిగా మరియు ఓటీ పెంపుదల మొత్తం వివరాలు తన దగ్గిర పేర్కొనబడినవి.

ఋణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తనఖాదారులు / పేర్లు మరియు చిరునామా	స్థిరాస్తుల వివరములు	బకాయి మొత్తము
రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తనఖాదారులు చిరునామా: M/s.శ్రీ ప్రియ వీ ఫుడ్స్, తరఫున ప్రతినిధులు నమీనాన్నపు ప్రొప్రైటర్ శ్రీ బాలే వేదవాణి, తండ్రి: శ్రీ బాలే ఏడుకొండలు, ప్రొప్రైటర్: M/s.శ్రీ ప్రియ వీ ఫుడ్స్, రిచరూపా: దోర్ నెం.13-64, వెంకట కృష్ణాపురం, కైకరం గ్రామం, ఉంగుటూరు మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా - 534202. శ్రీ బాలే వేదవాణి, తండ్రి: శ్రీ బాలే ఏడుకొండలు ప్రొప్రైటర్: M/s.శ్రీ ప్రియ వీ ఫుడ్స్, రిచరూపా: దోర్ నెం.13-64, వెంకట కృష్ణాపురం, కైకరం గ్రామం, ఉంగుటూరు మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా - 534202.	**ఆస్తి నెం.1: Property Id: BARB0VALLI1** పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, ఉంగుటూరు మండలం, H.ఓ.కైకరం రెవెన్యూ గ్రామము, వెంకట కృష్ణాపురం నందు, ఫీమదలీలు యస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, ఆర్.ఎస్. నెం.1032/2ఏ లోని మొత్తం 242 సం॥ గల స్థలములో తూర్పు వైపున గల శ్రీ బాలే వేదవాణి గారి పేరునగల 143 సం॥ గల ప్లాట్ నెం.70-13-60 గల ఆస్తిని గ్రామ పంచాయితీ రికార్డు ప్రకారమున్న సంలంధించిన చూచినట్లు (డిస్ట్రేజిత నెం. **3564/2019, ఎన్.ఆర్.ఓ: ఫీమదలీలు**). దీనిచుట్టుపట్టు: **తూర్పు:** ప్లాట్ నెం.70 తర్వాత రోడ్డు, **పడమర:** ప్రైవేట్ బాల్కనీ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, **దక్షిణ:** దారి వదలకుండిన ఆస్తి నెం.2, **ఉత్తరం:** సర్వజీత్ కౌర్.	**రి.28.12.2025 తేదీనాటికి చూ.28,28,094.00** (అక్షరం ఇరవై ఎనిమిది లక్షల ఇరవై ఎనిమిది వేల తొమ్మిది నాలుగు రూపాయలు మాత్రమే) + 29.12.2025 నుండి రాబోవు తదుపరి వడ్డీ మరియు NPA తేదీ నుండి మొత్తం బకాయి మనీఆర్డర్ వరకు అయ్యే ఖర్చులు, ఛార్జీలు & ఇతర వ్యయములు.
	ఆస్తి నెం.2: Property Id: BARB0VALLI2 పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, ఉంగుటూరు మండలం, H.ఓ.కైకరం రెవెన్యూ గ్రామము, వెంకట కృష్ణాపురం నందు, ఫీమదలీలు యస్.ఆర్.ఓ. పరిధిలో, ఆర్.ఎస్. నెం.1032/2ఏ లోని మొత్తం 242 సం॥ గల స్థలములో పశ్చిమ వైపున గల శ్రీ బాలే వేదవాణి గారి పేరునగల 84.67 చదరపు గజాల విస్తీర్ణం కలిగిన ఆస్తి దోర్ నంబరు 13-61 గల ఆస్తిని గ్రామ పంచాయితీ రికార్డుల ప్రకారమున్న సంలంధించిన చూచినట్లు (డిస్ట్రేజిత నెం.3566/2019, ఎన్.ఆర్.ఓ: ఫీమదలీలు). దీని చుట్టుపట్టు: **తూర్పు:** రాజవీధి-22.3', **పడమర:** ప్రైవేట్ బాల్కనీ బ్యాంక్ లిమిటెడ్-22.3', **దక్షిణ:** వదలకుండిన ఆస్తి నెం.1 - 34.6', **ఉత్తరం:** శర్మజీత్ కౌర్.	

స్థిరీకరిత స్వభావం: ఋణ-1: భాగరహితం, ఋణ-2: భాగరహితం.	ఆస్తుల యొక్క తనిఖీ తేది మరియు సమయం: 13.03.2026 మ॥ 12.00 గం॥ నుండి మ॥ 02.00 గం॥ వరకు	

ఇ-వేలం తేదీ మరియు సమయం: 16.03.2026, మ॥ 2.00 గం॥ నుండి సా॥ 6.00 గం॥ వరకు (విక్రయం పూర్తయ్యే వరకు ప్రతి 10 నిమిషాలకు సమయం పొడిగించబడుతుంది.)

గమనిక: విక్రయానికి సంబంధించిన వివరాలతో పాటు వివరణల కొరకు, దయచేసి వెబ్‌సైట్ లింక్ https://www.bankofbaroda.in/e-auction మరియు ఆన్‌లైన్ వేలం పోర్టల్ Baanknet.com ను సందర్శించండి. అలాగే, ఆస్తికి గల పిల్లర్డు ఆధీకృత అధికారిని లిథియోన్ నం: 0866-2428152 & మొబైల్ నం: 9666380310 కు సంప్రదించండి.

తేదీ: 24.02.2026, ప్రదేశము: విజయవాడ

సం/- చీఫ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా
बैंक ऑफ़ बड़ौदा
ROSARB, విజయవాడ, దే.నెం.54-15-5, ధూమ్ కాంప్లెక్స్, 4వ అంతస్తు, ఫ్లాట్ నెం.301 & 302, శ్రీనివాసనగర్, బ్యాంక్ కాలనీ, NTR హిల్స్ యూనివర్సిటీ ఎదురు, విజయవాడ-520008, ఆంధ్రప్రదేశ్.
స్థిరాస్తుల విక్రయం కొరకు అమ్మకం నోటీసు
సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 యొక్క రూలు 8(6) & 9(1) నిబంధనలతో చదవబడిన స్థిరాస్తి అమ్మకం కొరకు ఈ-వేలం విక్రయ ప్రకటన.
ఇందుమూలముగా సాధారణ ప్రజలకొరకు మరియు ప్రత్యేకంగా ఋణగ్రహీత(లు), తనఖాదారు(లు) మరియు హామీదారు(లు) కు తెలియజేయునది ఏమనగా తమ దగ్గిర హామీగలదిగా స్థిరాస్తి సెక్యూరిటైజేషన్ అండ్ రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ అండ్ ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్) సార్థకమవు చేసికొనుటకు తన దగ్గిర హామీగలదిగా తనఖా/ఛార్జ్ చేయబడి బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా యొక్క ఆధీనత అయినదిగా (సెక్యూర్డ్ క్రెడిటర్) సార్థకమవు చేసికొనుటకు తన దగ్గిర చెప్పబడిన స్థిరాస్తులు "ఎక్కడ ఏమి వున్నదో అదే" అక్కడ ఏమి వున్నదో అదే" మరియు "ఎవరికి ఉన్నదో అదే" ప్రాతిపదికన అమ్మకం జరుపబడును. ఋణగ్రహీత(లు) / తనఖాదారు(లు) / హామీదారు(లు) / సెక్యూర్డ్ అసెట్స్/ఐ/ బకాయాలు/ రికార్డర్/ ఇ-వేలం తేది సమయం, ఐయిగా మరియు ఓటీ పెంపుదల మొత్తం వివరాలు తన దగ్గిర పేర్కొనబడినవి.
ఋణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తనఖాదారులు / పేర్లు మరియు చిరునామా | స్థిరాస్తుల వివరములు | బకాయి మొత్తము
రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తనఖాదారులు చిరునామా: శ్రీమతి కొర్రపాటి హారిక్షిత, భర్త: సుబ్రహ్మణ్యం, చిరునామా: ఫ్లాట్ నెం.101, బి ఫ్లాక్, శక్తినంత కన్క్లేవ్స్, జాన్పలబోయిన గ్రామము, కాజా మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పిన్-534215. శ్రీ కొర్రపాటి సుబ్రహ్మణ్యం, తండ్రి: లక్ష్మీనారాయణ, చిరునామా: ఫ్లాట్ నెం.101, బి ఫ్లాక్, శక్తినంత కన్క్లేవ్స్, జాన్పలబోయిన గ్రామము, కాజా మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పిన్-534215.
ఆస్తి యొక్క వివరములు: పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, కాళ్ళ మండలం, ఆకివీడు యస్ఆర్ఓ, జాన్పలబోయిన గ్రామం మరియు పరిధిలోనున్న ఎలమర్రు చెరువు పర్వత్ర కన్నా దక్షిణ దిశలో ఉన్న సర్వే నెం.491/1 & 488/1లోని మొత్తం 1339.81 చ.మీ. స్థలంలో అవిభాజ్యపు వరిమడి ఆస్తిపై భాగమైన 32.25 చ.గ. లేదా 26.96 చ.మీ. స్థలములోనూ, M/S. శక్తినంత కన్క్లేవ్స్ వారిచే నిర్మింపబడిన రెసిడెన్షియల్ అపార్ట్‌మెంట్ (బ్లాక్ - గ్రౌండ్ ప్లస్ 4 అంతస్తుతో) లోని 101 బి ఫ్లాక్ లోని ఫ్లాట్ నెం.101 పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, కాళ్ళ మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పిన్-534215. శ్రీమతి కొర్రపాటి హారిక్షిత సేకరణ నిమిత్తం ఫ్లాట్ నెం.101 పరిధిలో కార్పెట్ ఏరియా సుమారు 1000 చ.అ. విస్తీర్ణం కలిగి 2 బెడ్ రూమ్స్, 1 హాల్, 1 కిచెన్ మరియు 2 టాయిలెట్స్ కలిగి ఉన్నది. ఫ్లాట్‌కు సమీపంలో గోకర్ణ కాలనీ రోడ్డు, పడమట: గోకర్ణా నగరం రోడ్డు, ఉత్తరం: ఖాళీ స్థలం, దక్షిణం: ఖాళీ స్థలం. ఫ్లాట్‌కు సమీపంలోనే: కొమ్మూరి రిట్జ్ బాబా ఆర్టిలో కొండ భగం మరియు గోకర్ణా నగర్ రోడ్డు, తూర్పు: మెట్ల & 6-6' వెడల్పు గల పరదా, పడమట: శాంతూకాలనీ, ఉత్తరం: రక్షణ శాంతూకాలనీ
ఋణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తనఖాదారులు / పేర్లు మరియు చిరునామా | స్థిరాస్తుల వివరములు | బకాయి మొత్తము
రుణగ్రహీతలు / హామీదారులు / తనఖాదారులు చిరునామా: శ్రీమతి కొర్రపాటి హారిక్షిత, భర్త: సుబ్రహ్మణ్యం, చిరునామా: ఫ్లాట్ నెం.101, బి ఫ్లాక్, శక్తినంత కన్క్లేవ్స్, జాన్పలబోయిన గ్రామము, కాజా మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పిన్-534215. శ్రీ కొర్రపాటి సుబ్రహ్మణ్యం, తండ్రి: లక్ష్మీనారాయణ, చిరునామా: ఫ్లాట్ నెం.101, బి ఫ్లాక్, శక్తినంత కన్క్లేవ్స్, జాన్పలబోయిన గ్రామము, కాజా మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పిన్-534215.
ఆస్తి యొక్క వివరములు: పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, కాళ్ళ మండలం, ఆకివీడు యస్ఆర్ఓ, జాన్పలబోయిన గ్రామం మరియు పరిధిలోనున్న ఎలమర్రు చెరువు పర్వత్ర కన్నా దక్షిణ దిశలో ఉన్న సర్వే నెం.491/1 & 488/1లోని మొత్తం 1339.81 చ.మీ. స్థలంలో అవిభాజ్యపు వరిమడి ఆస్తిపై భాగమైన 32.25 చ.గ. లేదా 26.96 చ.మీ. స్థలములోనూ, M/S. శక్తినంత కన్క్లేవ్స్ వారిచే నిర్మింపబడిన రెసిడెన్షియల్ అపార్ట్‌మెంట్ (బ్లాక్ - గ్రౌండ్ ప్లస్ 4 అంతస్తుతో) లోని 101 బి ఫ్లాక్ లోని ఫ్లాట్ నెం.101 పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, కాళ్ళ మండలం, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, పిన్-534215. శ్రీమతి కొర్రపాటి హారిక్షిత సేకరణ నిమిత్తం ఫ్లాట్ నెం.101 పరిధిలో కార్పెట్ ఏరియా సుమారు 1000 చ.అ. విస్తీర్ణం కలిగి 2 బెడ్ రూమ్స్, 1 హాల్, 1 కిచెన్ మరియు 2 టాయిలెట్స్ కలిగి ఉన్నది. ఫ్లాట్‌కు సమీపంలోనే: కొమ్మూరి రిట్జ్ బాబా ఆర్టిలో కొండ భగం మరియు గోకర్ణా నగర్ రోడ్డు, తూర్పు: మెట్ల & 6-6' వెడల్పు గల పరదా, పడమట: శాంతూకాలనీ, ఉత్తరం: రక్షణ శాంతూకాలనీ, దక్షిణం: ఖాళీ స్థలం.
ఆస్తి యొక్క తనిఖీ తేది మరియు సమయం: 13.03.2026 మ॥ 12.00 గం॥ నుండి మ॥ 02.00 గం॥ వరకు
ఇ-వేలం తేదీ మరియు సమయం: 16.03.2026, మ॥ 2.00 గం॥ నుండి సా॥ 6.00 గం॥ వరకు (విక్రయం పూర్తయ్యే వరకు ప్రతి 10 నిమిషాలకు సమయం పొడిగించబడుతుంది.)
గమనిక: విక్రయానికి సంబంధించిన వివరాలతో పాటు వివరణల కొరకు, దయచేసి వెబ్‌సైట్ లింక్ https://www.bankofbaroda.in/e-auction మరియు ఆన్‌లైన్ వేలం పోర్టల్ Baanknet.com ను సందర్శించండి. అలాగే, ఆస్తికి గల పిల్లర్డు ఆధీకృత అధికారిని లిథియోన్ నం: 0866-2428152 & మొబైల్ నం: 9666380310 కు సంప్రదించండి.
తేదీ: 24.02.2026, ప్రదేశము: విజయవాడ
సం/- చీఫ్ మేనేజర్ & అధీకృత అధికారి, బ్యాంక్ ఆఫ్ బరోడా

బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర

Bank of Maharashtra
ONE FAMILY ONE BANK
(A Government of India Undertaking)

బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర
బోసుల్ ఆఫీస్ - విజయవాడ

ఐ అంతస్తు, ఇన్సిగ్నియా ప్లెజెంట్, దే.నెం.59-ఎ-21-7/3, హైమాస్టర్ రోడ్, పటమట, విజయవాడ, ఆం.ప్ర.-520007.
టెలి ఫోన్: 0866-2431225
ఈ-మెయిల్: zmvijayawada@mahabank.co.in

(అనుబంధం - IV -A) (రూలు 8(6) నిబంధన చూడవలెను) స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకం ప్రకటన

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్) రూల్సు, 2002 లోని రూలు 8(6) నిబంధనతో చదువబడే సెక్యూరిటైజేషన్ & రీకన్‌స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్షియల్ అస్సెట్స్ & ఎన్‌ఫోర్స్‌మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్ 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఈ-వేలం అమ్మకం నోటీసు

సాధారణ ప్రజాసీకారానికి మరియు ముఖ్యంగా ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)కు ఇందుమూలముగా తెలియజేయునది ఏమనగా బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్రకు తనఖా పెట్టబడిన/ఛార్జ్ చేయబడిన దిగువ తెలిపిన స్థిరాస్తి / లను బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర, అధీకృత అధికారి, విజయవాడ లోని వారి భౌతికంగా స్వాధీనత చేసుకోబడిన మరియు దిగువ తెలిపిన ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) నుండి బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర యొక్క బకాయి ప్లస్ పెరిగిన వడ్డీలు మరియు ఇతర ఛార్జీలతో సహా రాబట్టుకొనుటకు **తేది.17-02-2026** "ఎక్కడ ఏలా ఉన్నది అక్కడ అలాగే పద్ధతి, అక్కడ ఏమున్నదో అదే పద్ధతిలో" **@ Baanknet** పోర్టల్ (https://baanknet.com) ద్వారా విక్రయించుటకు బ్యాంక్ ఆఫ్ మహారాష్ట్ర వారు నిర్ణయించినది. ఋణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు), బకాయి మొత్తం, స్వాధీన వివరములు మరియు ఋణభారములు, స్వాధీనత విధానం, రిజర్వు ధర మరియు ఇతర వివరములు దిగువ తెలుపబడినవి.

1	ఋణగ్రహీత(లు), హామీదారు(లు) పేర్లు : 1. మెస్సర్స్ మహేష్ ఆక్వా ప్రొజెక్ట్, ప్రొప్రయిటర్: శ్రీమతి పాలేటూరి ప్రభావతి, ఫ్లాట్ నెం.308, వసంత్ రెసిడెన్సీ, లక్ష్మీ నరసింహ కాలనీ, మంగళగిరి, గుంటూరు జిల్లా, ఆం.ప్ర.-522508. 2. శ్రీమతి పాలేటూరి ప్రభావతి (ప్రొప్రయిటర్) డి.నెం.మాపుల్-0121, రెయిన్ బో హెర్బ్స్ దగ్గర కృష్ణ టౌన్‌షిప్, నంబూరు, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-522510. 3. శ్రీ పాలేటూరి సుబ్రహ్మణ్య స్వామి (తనఖాదారు/హామీదారు), డి.నెం.మాపుల్-0121, రెయిన్ బో హెర్బ్స్ దగ్గర కృష్ణ టౌన్‌షిప్, నంబూరు, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-522510. బకాయి మొత్తం: రూ.5,50,23,463.94 పై. (అక్షరం ఐదు కోట్ల యాభై లక్షల ఇరవై మూడు వేల నాలుగు వందల అరవై మూడు రూపాయలు తొంభై పైసలు మాత్రమే) ప్లస్ వర్తించిన వడ్డీ / ధరఖాస్తులో తెలిపిన ప్రకారం తేది.01-07-2024 నుండి ఫిబ్రవరి వడ్డీ ప్లస్ కాస్ట్ మరియు ఇతర ఖర్చులు మెరుగవగలవు. స్థిరాస్తి వివరములు: 1) తిరువేన జిల్లా, నూతక్కులేరు మున్సిపాలిటీ మరియు రెవెన్యూ మండలం, పదమటి కంట్రీస్ గ్రామంలోని బిఎంఎం నాలా సి.సి నంబరులో, ఫ్లాట్ నెం.1 మెట్ల పైనుండుటకల్గిన ఫ్లాట్ నెం.3 (351.88 చదరపు గజాలు) వద్ద గల మూడు ఫ్లాట్లు మొత్తం 1841.44 చదరపు గజాల విస్తీర్ణంలో గల ఈ-వేలం ప్రతి ఫ్లాట్ విస్తీర్ణ సరిహద్దులతో కలుపు.	లిక్విడేటెడ్ వేల్యూ: రూ.20,39,490/-	ధరావతు: రూ.2,03,949/-	జిడి పెంపుదల మొత్తం: రూ.1,00,000/-
	2) తిరువేన జిల్లా, నూతక్కులేరు మున్సిపాలిటీ మరియు రెవెన్యూ మండలం, పదమటి కంట్రీస్ గ్రామంలోని బిఎంఎం నాలా సి.సి నంబరులో, ఫ్లాట్ నెం.1 (712 చదరపు గజాలు), ఫ్లాట్ నెం.2 (777.55 చదరపు గజాలు) మరియు ఫ్లాట్ నెం.3 (351.88 చదరపు గజాలు) వద్ద గల మూడు ఫ్లాట్లు మొత్తం 1841.44 చదరపు గజాల విస్తీర్ణంలో గల ఈ-వేలం ప్రతి ఫ్లాట్ విస్తీర్ణ సరిహద్దులతో కలుపు.	లిక్విడేటెడ్ వేల్యూ: రూ.1,40,86,710/-	ధరావతు: రూ.14,08,671/-	జిడి పెంపుదల మొత్తం: రూ.1,00,000/-
	3) తిరువేన జిల్లా, నూతక్కులేరు మున్సిపాలిటీ మరియు రెవెన్యూ మండలం, పదమటి కంట్రీస్ గ్రామంలోని బిఎంఎం నాలా సి.సి నంబరులో, ఫ్లాట్ నెం.13 (266.66 చదరపు గజాలు), ఫ్లాట్ నెం.14 (266.66 చదరపు గజాలు), ఫ్లాట్ నెం.15 (233.33 చదరపు గజాలు) మరియు ఫ్లాట్ నెం.16 (233.33 చదరపు గజాలు) వద్ద గల నాలుగు ఫ్లాట్లు మొత్తం 1000 చదరపు గజాల విస్తీర్ణంలో గల ఈ-వేలం ప్రతి ఫ్లాట్ విస్తీర్ణ సరిహద్దులతో కలుపు.	లిక్విడేటెడ్ వేల్యూ: రూ.6,75,000/-	ధరావతు: రూ.1,00,000/-	జిడి పెంపుదల మొత్తం: రూ.1,00,000/-
2	ఋణగ్రహీత(లు), హామీదారు(లు) పేర్లు : 1. శ్రీమతి పాలేటూరి ప్రభావతి, డి.నెం.మాపుల్-0122, రెయిన్ బో హెర్బ్స్ దగ్గర కృష్ణ టౌన్‌షిప్, నంబూరు, గుంటూరు. 2. శ్రీ పాలేటూరి సుబ్రహ్మణ్య స్వామి (తనఖాదారు/హామీదారు), డి.నెం.మాపుల్-0121, రెయిన్ బో హెర్బ్స్ దగ్గర కృష్ణ టౌన్‌షిప్, నంబూరు, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-522510. బకాయి మొత్తం : రూ.98,15,673/- (అక్షరం తొంభై పదిహేను వేల ఆరు వందల డెబ్బై మూడు రూపాయలు మాత్రమే) ప్లస్ వర్తించిన వడ్డీ / ధరఖాస్తులో తెలిపిన ప్రకారం తేది.14-06-2024 నుండి ఫిబ్రవరి వడ్డీ ప్లస్ కాస్ట్ మరియు ఇతర ఖర్చులు మెరుగవగలవు. స్థిరాస్తి వివరములు : నెల్లూరు, టీచర్స్ కాలనీ, చేదాయిపేటా నర్సే నెం.37, ప్లాట్ నెం.101లో ఉన్న 16 అంకణాల 48 చదరపు అడుగుల లేదా 111.483 చదరపు మీటర్ల నివాస స్థలంలో, ఆరేసి గ్రౌండ్ వరకు మాదిరి అంతస్తుతో కూడిన ఇళ్ళు సైట్ నెం.100లోని పి బ్లాక్ లోని మెగిలిన ఇళ్ళు, పడమట: ప్లాట్ నెం:100లోని పి బ్లాక్ మహేశ్వర్ గారి ఇళ్ళు, దక్షిణం: 30 అడుగుల వెడల్పు గల రోడ్డు, ఉత్తరం: దోర్ నెం:26-2-8240లోని ఇళ్ళు.	లిక్విడేటెడ్ వేల్యూ: రూ.76,94,370/-	ధరావతు: రూ.7,69,437/-	జిడి పెంపుదల మొత్తం: రూ.25,000/-
3	ఋణగ్రహీత(లు), హామీదారు(లు) పేర్లు : 1. మెస్సర్స్ సంహిత బిల్డర్ ప్రొజెక్ట్స్ భాగస్వామ్య సంస్థ, ప్లాట్ నెం.502, 43 అంతస్తు, ఆర్.ఆర్.గార్డెన్స్, డి.నెం. 59ఎ-21/4-3, గాయత్రి నిలయం, దానవీరావి పేట్, విజయవాడ, ఎన్టీఆర్ జిల్లా, ఆం.ప్ర.-520007. 2. శ్రీమతి పెద్దపురపు ప్రభావతి (మేనేజింగ్ పార్టనర్), డి.నెం.మాపుల్-0121, రెయిన్ బో హెర్బ్స్ దగ్గర కృష్ణ టౌన్‌షిప్, నంబూరు, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-522510. 3. శ్రీ నారాయణ దేవులపేటి (భాగస్వామి), రోస్టో వేంచెరు వద్ద, వేంచెరు గ్రామం, యస్ఎంయస్ఆర్ నెల్లూరు జిల్లా, ఆం.ప్ర.-524227. 4. శ్రీ పెద్దపురపు సాయిబాబా స్వామి (తనఖాదారు/హామీదారు), డి.నెం.మాపుల్-0121, రెయిన్ బో హెర్బ్స్ దగ్గర కృష్ణ టౌన్‌షిప్, నంబూరు, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్-522510. బకాయి మొత్తం : రూ.1,49,99,650.75 పై. (అక్షరం ఒక కోటి నలభై తొమ్మిది లక్షల తొంభై తొమ్మిది వేల ఆరు వందల డెబ్బై రూపాయలు మాత్రమే) ప్లస్ వర్తించిన వడ్డీ / ధరఖాస్తులో తెలిపిన ప్రకారం తేది.02-07-2024 నుండి ఫిబ్రవరి వడ్డీ ప్లస్ కాస్ట్ మరియు ఇతర ఖర్చులు మెరుగవగలవు. స్థిరాస్తి వివరములు : శ్రీ పాత్రి శ్రీనివాస నెల్లూరు జిల్లా, బుచ్చిరెడ్డిపాలెం సబ్-రిజిస్ట్రార్, బుచ్చిరెడ్డిపాలెం మండలం, బుచ్చిరెడ్డిపాలెం మున్సిపల్ పరిధిలోని బ్రహ్మాపురం వద్ద గల "శ్రీనివాస గార్డెన్స్" లో, ఎల్.పి.నెం. 76/2013జి లోని ప్లాట్ నెం. 137, 138, 139, 150, 151 & 152 గల 1201.33 చదరపు గజాలు లేదా 1004.61 చదరపు మీటర్ల భూమి విస్తీర్ణం కలిగిన ఇళ్ళు, అన్ని సులభతర పాక్యులతో కూడిన ఇళ్ళు సైట్ నెం.140 & 149, తూర్పు: 33 అడుగుల వెడల్పు గల లేఅవుట్ రోడ్డు, పడమట: 33 అడుగుల వెడల్పు గల లేఅవుట్ రోడ్డు, దక్షిణం: ప్లాట్ నెం. 136 & 153.	లిక్విడేటెడ్ వేల్యూ: రూ.91,90,710/-	ధరావతు: రూ.9,19,071/-	జిడి పెంపుదల మొత్తం: రూ.1,00,000/-
4	ఋణగ్రహీత(లు), హామీదారు(లు) పేర్లు : 1. శ్రీమతి సంధ్య శ్రీ అలంకం, ప్లాట్ నెం 304, గణపతి నివాస్, సత్యంత్ నగర్, వాలిరేటి పాడు, గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్, నెల్లూరు బజాజ్ మెల్లర్ వద్ద గల ఇళ్ళు మరియు ఆస్తి పై నాలుగు వందల మేర పెరిగిన వడ్డీ / ధరఖాస్తులో తెలిపిన ప్రకారం తేది.07-08-2023 నుండి ఫిబ్రవరి వడ్డీ ప్లస్ కాస్ట్ మరియు ఇతర ఖర్చులు మెరుగవగలవు. స్థిరాస్తి వివరములు: సమగ్ర సమ్మతితో తనఖా చేయబడిన ఆస్తి : వాలిరేటిపాడు గ్రామపంచాయితీ, సర్వే నెం.127-1, 134-2, 126 టిటిసిఎస్ పిలర్ నెం.1, సత్యంత్ నగర్ బ్లాక్ -1, ప్లాట్ నెం.8, 33.33 అంకణాల విస్తీర్ణం మరియు ప్లాట్ నెం.9, 33.33 అంకణాల విస్తీర్ణం, మొత్తం 133.32 అంకణాల స్థలం. సమీపస్థలం: నెల్లూరు మున్సిపల్ కార్పొరేషన్, స్టోన్‌హౌస్‌పేట్, సబ్ రిజిస్ట్రార్ కార్యాలయం నెల్లూరు, నెల్లూరు గ్రామీణ మండలం, వాలిరేటిపాడు గ్రామ పంచాయితీ, వాలిరేటిపాడు గ్రామంలో ఉన్న మరియు గుంటూరు జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్ లోని ఆస్తి పొరుగు సర్వే నెం.127-1, 134-2, 126, టిటిసిఎస్ పిలర్నుండి ఎడమ వైపు 109/2007/ROWLR గా ఆమోదించబడిన రోజువారీ, సత్యం జి నగర్ 1-ఎక్స్, ప్లాట్ నెం.8, 33.33 అంకణాల విస్తీర్ణం,