ಕನ್ನಡಪ್ರಭ
ಶನಿವಾರ 28.03.2026
ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಈ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನಮ್ಮ ಕಕ್ಷಿದಾರರು ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಷೆಡ್ಯುಲ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾಲೀಕರಾದ ದಿವಂಗತ ಶ್ರೀ ಕೆ. ವಿ. ಅವೆನ್ನಿ ರವರ ಮಗ ಶ್ರೀ. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಕುನ್ನಿ ಮತ್ತು ಅವರ ಮಕ್ಕಳದ ಶ್ರೀ ಎಂ. ಬಿ. ಸಲೀಂ, ಶ್ರೀಮತಿ ರಸಿಯಾ. ಕೆ., ಶ್ರೀಮತಿ ಜಮೀಲಾ ರಹೀಮ್, ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಫಾತಿಮಾ ಜೋಯಾ ಉರುಫ್ ಶಕೀಲಾ ಬಾನು ಎಂ. ಬಿ., ("ಮಾಲೀಕರು") ರವರಿಂದ ಖರೀದಿಸಲು ಇಚ್ಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಷೆಡ್ಯುಲ್ ಸ್ವತ್ತು ಸದರಿ ಮಾಲೀಕರ ಮಾಲೀಕತ್ವಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಲ್ಲದೆ, ಅವರು ಅನಿರ್ಬಂಧಿತ ಮಾರಾಟದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸಹ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಸದರಿಯವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಷೆಡ್ಯುಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಯವುದೇ ತರಹದ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಕ್ಲೇಮುಗಳೇನಾದರು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಕ್ಲೇಮುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಾಖಲೆಪತ್ರಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಇಂದಿನಿಂದ 14 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ತಲುಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೃಷ್ಣರಾಜಪುರ ಹೋಬಳಿ, ವಿಜಿನಾಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಎನ್.ಆರ್. ಲೇಔಟ್, 1ನೇ ಮೇನ್, 2ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂ. 101 ರಲ್ಲಿ ವಿಂಗಡಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಪೂರ್ವ-ಪಶ್ಚಿಮ 40 ಅಡಿ, ಉತ್ತರ-ದಕ್ಷಿಣ 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1,200 ಚದರ ಅಡಿಉಳ್ಳ ಸೈಟ್ ನಂ. 93, ಇ-ಪಿಐಡಿ ನಂ. 6497006131, ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 2535/ಸರ್ವೇ ನಂ-101/ಸೈಟ್ ನಂ-93 ಉಳ್ಳ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡಉಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: **ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ**: ಸೈಟ್ ನಂ. 95 ಮತ್ತು 96 ; **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ**: 20 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ; **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ**: ಸೈಟ್ ನಂ. 94; ಮತ್ತು **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ** : ಸೈಟ್ ನಂ. 92.

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು **ದಿನಾಂಕ : ಮಾರ್ಚ್ 28, 2026**

ಸಹಿ./- ಅನಿರುದ್ಧ ಶೆಣೈ, ವಕೀಲರು, **ಕ್ರೆಸ್ಟ್ ಲಾ ಪಾರ್ಟ್ನರ್ಸ್**
33, 1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ ವಿಕ್ಟೋರಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ಝುವಿಯರ್ ಲೇಔಟ್,
ಬೆಂಗಳೂರು – 560 047. **ದೂ: 080 41473535 / 080 41473536**
Email ID: **anirudh@crestlawpartners.in**

केनरा बैंक Canara Bank A Government of India Undertaking — सिंडिकेट Syndicate

ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಚೇರಿ ದಕ್ಷಿಣ, ನಂ.19, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸೌತ್‌ಎಂಡ್ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು 560004.
Ph:080-2654886, Email: recblrro2@canarabank.com

ದಿನಾಂಕ 30.03.2026 ರಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಹರಾಜುಗಳನ್ನು ರದ್ದು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, **ದಿನಾಂಕ 12.03.2026** ರಂದು ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ **ವಾಹನ ಹರಾಜು** ಮತ್ತು **ದಿನಾಂಕ 13.03.2026** ರಂದು ಪ್ರಕಟವಾದ **ಚಿನ್ನದ ಹರಾಜನ್ನು**, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಘೋಷಿಸಿದ ರಜೆ ಮತ್ತು ಇತರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಸ್ಯೆಗಳಿಂದಾಗಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ನಾವು ಬಯಸುತ್ತೇವೆ. ಮುಂದಿನ ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗುವುದು.

ಫಾರ್ಮ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಯುಆರ್‌ಸಿ-2
ಕಾಯಿದೆಯ XXI ನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ ಭಾಗ I ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಣಿ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡುವ ಜಾಹಿರಾತು
[ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 374 (ಬಿ) ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಗಳ ನಿಯಮ 4(1) (ನೋಂದಾಯಿಸಲು ಅಧಿಕೃತ) ನಿಯಮಗಳು, 2014 ರ ಪ್ರಕಾರ]

1. ಕಂಪೆನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 2013 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 366 ರ ಉಪವಿಭಾಗ (2) ರ ಅನುಸಾರವಾಗಿ, 15 ದಿನಗಳ ನಂತರ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ ಆದರೆ 30 ದಿನಗಳ ಅವಧಿ ಮುಗಿಯುವ ಮೊದಲು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗೆ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. **ಐವಿನ್ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್**, ಕಂಪೆನಿಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 2013 ರ ಅಧ್ಯಾಯ XXI ನ ಭಾಗ I ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯನ್ನು ಷೇರುಗಳಿಂದ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. ಕಂಪನಿಯ ಪ್ರಮುಖ ಉದ್ದೇಶ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿವೆ:
ಭಾರತದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಬೇರೆಡೆ ಚಿಲ್ಲರೆ ವ್ಯಾಪಾರದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸಗಟು ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನವೀಕರಿಸಿದ ಲ್ಯಾಪ್‌ಟಾಪ್‌ಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಲ್ಯಾಪ್‌ಟಾಪ್‌ಗಳು, ಡೆಸ್ಕ್‌ಟಾಪ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಅದರ ಪರಿಕರಗಳಲ್ಲಿ ಖರೀದಿ, ಮಾರಾಟ, ಮರುಮಾರಾಟ, ಆಮದು, ರಫ್ತು, ಸಾಗಣೆ, ಸಂಗ್ರಹಣೆ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಪ್ರಚಾರ, ಮಾರ್ಕೆಟಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಸರಬರಾಜು, ವ್ಯಾಪಾರ, ಸೇವೆ ಮತ್ತು ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು.
3. ಕರಡು ಜ್ಞಾಪಕ ಪತ್ರ ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಂಪನಿಯ ಸಂಘದ ಲೇಖನಗಳ ಪ್ರತಿಯನ್ನು **ನಂ. 203, 2ನೇ ಮಹಡಿ ಶಾ ಸುಲ್ತಾನ್ ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ಕನ್ನಿಂಗ್‌ಹ್ಯಾಮ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560051** ನಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.
4. ಈ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಇದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ನೊಂದಣಿ ಕೇಂದ್ರ (ಸಿಆರ್‌ಸಿ), ಇಂಡಿಯನ್ ಇನ್‌ಸ್ಟಿಟ್ಯೂಟ್ ಆಫ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಫೇರ್ಸ್ (ಐಐಸಿಎ), ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ. 6, 7 & 8, ಸೆಕ್ಟರ್ 5, ಐಎಮ್‌ಟಿ ಮಾನೇಸರ್, ಗುರುಗ್ರಾಮ್ ಜಿಲ್ಲೆ, ಹರಿಯಾಣ- 122050, ಭಾರತ ಯಲ್ಲಿರುವ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್‌ಗೆ ತಮ್ಮ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಬಹುದು ಎಂದು ಸೂಚನೆ ನಿಡಲಾಗಿದೆ. ಕಂಪನಿಯು ಅದರ ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನಕಲನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಸೂಚನೆ.

ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು
1. ಅಶ್ವಿನಿ ರೈ
2. ಅರ್ಚನ ರೈ

ದಿನಾಂಕ: ಮಾರ್ಚ್ 24, 2026

ದಿ ಪಾವಗಡ ಸೌಹಾರ್ದ ಮಲ್ಟಿ ಪರ್ಪಸ್ ಕೊ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್.,

ESTD : 2002

ಆಡಳಿತ ಕಛೇರಿ : ನಂ. 12, 2ನೇ ಮಹಡಿ, 3ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಎಂಸಿಇಸಿಹೆಚ್‌ಎಸ್ ಲೇಔಟ್, ಡಾ. ಶಿವರಾಮಕಾರಂತ ನಗರ, ಹೆಗಡೆನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560077, ದೂರವಾಣಿ : 080-28444449, ಇ-ಮೇಲ್ : Pavagadaho1@gmail.com
ಶಾಖೆ: ರಾಜಾಜಿನಗರ ಶಾಖೆ, 16/1, 2ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯ ನಗರ್, ರಾಜಾಜಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560010, ದೂರವಾಣಿ: 9538877240 ಇಮೇಲ್- pavagadarjnagar2@gmail.com

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಸಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಪೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ (SARFAESI) ಸೆಕ್ಷನ್ 13(4) ರ ಅನ್ವಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ/ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ರಲ್ಲಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು, **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**,ಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಂತೆ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾಡಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಇ-ಹರಾಜಿನ ನಿಯಮಗಳು

ಎ) ಇ-ಹರಾಜು ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಅವಲಂಬನೆಯ ಆಧಾರವಿಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು, ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಟೈಟಲ್, ಸ್ಥಿತಿ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಇತರ ಯಾವುದೇ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರುವ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಬಿ) **https://bankauctions.in** ಇವರ ಮುಖಾಂತರ ಇ-ಹರಾಜನ್ನು ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದಲ್ಲಿ ನಡೆಸಲಾಗುವುದು.
ಸಿ) ಇಚ್ಛಿಸುವ ಖರೀದಿದಾರರು / ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಇಎಂಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ/ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ ಮೂಲಕ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, **ದಿ ಪಾವಗಡ ಸೌಹಾರ್ದ ಮಲ್ಟಿ ಪರ್ಪಸ್ ಕೊ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್., ಹೆಗ್ಡೆ ನಗರ ಶಾಖೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್, ಅಥವಾ ಎನ್‌ಇಎಫ್‌ಟಿ / ಆರ್‌ಟಿಜಿಎಸ್ ಖಾತೆ ನಂ. 918020067275414,** ಮತ್ತು **IFSC Code : UTIB0002980** ಮುಖಾಂತರ ಕೆಳಕಂಡ ದಿನಾಂಕದಂದು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರನ್ನು **https://bankauctions.in** ಇವರಲ್ಲಿ ನೋಂದಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
ಡಿ) ಇ-ಹರಾಜಿನ ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳಲು ಬಿಡ್ಡರ್ ಡಿಜಿಟಲ್ ಸಹಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು (Class- ii/iii) ಹೊಂದಿರಬೇಕು. ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ **M/s 4Closure,** ಹೈದ್ರಾಬಾದ್, ಸಂಪರ್ಕಿಸಬೇಕಾದ ವಿವರ: 08142000061/66 ಮತ್ತು ಶ್ರೂ ವರುಣ್ ಬಿ – +91- 8142000809 (ಬೆಂಗಳೂರು) ಇ-ಮೇಲ್: **info@bankauctions.in and karnataka@bankauctions.in**
ಇ) ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು, **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**,ಗೆ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಉತ್ತಮ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ವ್ಯತಿರಿಕ್ತವಾದ ಹೇಳಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ಉತ್ತರದಾಯಿತ್ವವನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಎಫ್) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ವಿವೇಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ, ದಾಖಲಾದ ಕಾರಣಗಳಿಗೆ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ರದ್ದುಮಾಡಿ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**,ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಿಡ್ಡರುಗಳಿಂದ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್ ಅಥವಾ ಅಹವಾಲುಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ.
ಜಿ) ಯಶಸ್ವಿ ಬಿಡ್‌ದಾರನೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಯ 25% (ಶೇ. ಇಪ್ಪತ್ತೈದು), ಇಎಂಡಿಯನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ತಕ್ಷಣ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹರಾಜು ನಡೆಸಿದ ದಿನದಿಂದ 15 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈವರೆಗೆ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಮಾಡಿ ಪುನಃ ಹೊಸದಾಗಿ ಹರಾಜನ್ನು ನಡೆಸುವ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ.
ಹೆಚ್) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಂದ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ನಂತರ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುತ್ತಾರೆ. ತದ ನಂತರ ಬರುವ ಕ್ಲೇಮುಗಳ ಮೇಲೆ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**,ಗೆ ಯಾವುದೇ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.
ಐ) ಈ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವಂತೆ ಮಾರಾಟವು ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಂಭವಿಸಬಹುದಾದ ಘಟನೆಗಳಿಗೆ **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹರಾಜು ಮಾರಾಟವನ್ನು **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ಯಾವುದೇ ಕಾರಣವನ್ನು ನೀಡದೆ ಮುಂದೂಡುವ ಅಥವಾ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು **ಟಿ ಪಿ ಎಸ್ ಎಂ ಸಿ ಎಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.**, ಕಾದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆ ರೀತಿ ರದ್ದುಪಡಿಸಿದಲ್ಲಿ, ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಪ್ರಶ್ನಿಸುವಂತಿಲ್ಲ.

1. **ಸಾಲಗಾರರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : (1) ಮೆ॥ ಶಿಲ್ಪಾ ಟ್ರಾನ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್, ಮಾಲೀಕರು: ವಿ ಕಿರಣ್** ಬಿನ್ ವಿ ವೆಂಕಟರಾಮಯ್ಯ ಶೆಟ್ಟಿ, **(2) ಶ್ರೀಮತಿ ಡಿ ವಿ ಶ್ರೀದೇವಿ** ಕೋಂ ವಿ ವೆಂಕಟರಾಮಯ್ಯಶೆಟ್ಟಿ, & **(3) ಶ್ರೀಮತಿ ಅಂಕಿತಾ ಕೆ ಎಸ್** ಕೋಂ ಕಿರಣ್ ವಿ, **ಇವರೆಲ್ಲರ ವಿಳಾಸ:** ನಂ.61, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಈಜುಕೊಳ ವಿಸ್ತರಣೆ, ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-560003.
ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ : ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ. 69/22 ರೂ.24,92,246/- (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ನಲವತ್ತಾರು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ **31.08.2025** ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು

ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ದಿನಾಂಕ : 19.09.2025 **ಸ್ವಾಧೀನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ : 20.11.2025**

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರ : ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಸೈಟ್ ನಂ.934, ಖಾತ ನಂ.687, ಸರ್ವೆ ನಂ.11/2ರಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಆಸ್ತಿಯು 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಯೆರಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದೆ.. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: (36.6+30.6)/2 ಅಡಿ, ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 42 ಅಡಿ ಒಟ್ಟು 1411.2 ಚದರ ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ 933, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಸೈಟ್ ನಂ. 935, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 40 ಅಡಿ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.

ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ: ರೂ. 49,39,200/- **ಇ.ಎಂ.ಡಿ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 4,93,920/-**

ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ : ದಿನಾಂಕ : 29.04.2026 ಬೆಳಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ 12.00 ಗಂಟೆಯವರೆಗೆ (10 ನಿಮಿಷಗಳ ಅನಿಯಮಿತ ಸ್ವಯಂ ವಿಸ್ತರಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ) ಇಎಮ್‌ಡಿ ಮತ್ತು ಇ-ಬಿಡ್ ಫಾರ್ಮ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ: 28.04.2026 ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟೆಗೆ. ಇ-ಹರಾಜು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್: https://bankauctions.in ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ರೂ.50,000/-

ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು: ದಿ ಪಾವಗಡ ಸೌಹಾರ್ದ ಮಲ್ಟಿ ಪರ್ಪಸ್ ಕೊ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್., ಶ್ರೀ ಕೆ ಮೋಹನ್ ಶಿವಕುಮಾರ್, ಮೊ.7338178584 (ಮೆ. ಸುಪ್ರೀಮ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಸರ್ವೀಸಸ್) ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಶಿವಶಂಕರ.ಎ ಮೊ: 9480401348

ದಿನಾಂಕ: 27.03.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
ದಿ ಪಾವಗಡ ಸೌಹಾರ್ದ ಮಲ್ಟಿ ಪರ್ಪಸ್ ಕೊ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್.,

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda — ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಪ್ರಾದೇಶಿಕ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ

4ನೇ ಮಹಡಿ, ವಿಜಯ ಟವರ್ಸ್, 41/2, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001,
ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 080-25011710, ಇ-ಮೇಲ್: recovery.blrsouth@bankofbaroda.com

SCAN HERE For detailed terms & conditions.

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ "ಅನುಬಂಧ – IV-A [ನಿಯಮ 6(2) & 8 (6)]

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ ನಿಯಮ 6(2) & 8(6) ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ನಿಯಮ 2002 ರ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್ 2002 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ.

ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಅಡಮಾನುದಾರರಿಗೆ / ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರ್‌ಗೆ ಅಡಮಾನ / ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಿರುವ ಈ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಆಸ್ತಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, **"ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ" ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೇ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ"** ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮಿನುದಾರರ /ಅಡಮಾನದಾರರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ / ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ / ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ, ಇಎಂಡಿ ಮತ್ತು ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕಗಳನ್ನು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಸಾಲಗಾರರ / ಜಾಮೀನುದಾರರ / ಅಡಮಾನುದಾರ ಹೆಸರು & ವಿಳಾಸ	ತಿಳಿದಿರುವ ನಿರ್ಬಂಧಗಳೊಂದಿಗೆ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ವಿವರಣೆ, ಋಣಭಾರಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ತಿಳಿದಿದ್ದಲ್ಲಿ	ಎ. ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು ಬಿ. ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿ. ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ	ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಎ.ಮೀಸಲು ಬೆಲೆ, ಬಿ.ಇಎಂಡಿ, ಸಿ.ಬಿಡ್ ಗುಣಾಂಕ ಮೊತ್ತ, ಡಿ. ಸ್ವಾಧೀನದ ರೀತಿ	ಆಸ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ.
1	**M/s.Power Systems,** ವಿಳಾಸ : ನಂ.86, 3ನೇ ಮೇನ್, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಡಾಲರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ಜೆಪಿ ನಗರ, 4ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು-560078. **ಇದನ್ನು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು ಕಲ್ಪನಾ ಶಿವಣ್ಣ,** ನಂ.86, 3ನೇ ಮೇನ್, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಡಾಲರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ಜೆ ಪಿ ನಗರ, 4ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು-560078. **ಬೈರವ್ವ ಕೆಂಪಯ್ಯ** ಕೋಂ ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ, **ವಿಳಾಸ:** ನಂ.703, ಶ್ರೀ ಮಾರುತಿ ನಿಲಯ, ಎಐಟಿ ಕಾಲೇಜು ಎದುರು, ಮಲ್ಲತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560056. **ಅರುಣ್ ಕುಮಾರ್, ವಿಳಾಸ:** ನಂ.86, 3ನೇ ಮೇನ್, 4ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಡಾಲರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ಜೆಪಿ ನಗರ, 4ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560078. **ಅನಿಲ್ ಗೌಡ ಹೆಚ್,** **ವಿಳಾಸ:** ನಂ.703, ಮಾರುತಿ ನಿಲಯ, ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಕಾಲೇಜು ಎದುರು, ಕೆಂಗುಂಟೆ, ಮಲ್ಲತ್ತಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560056.	**ಆಸ್ತಿ 1 :** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ-ಪೂರ್ವ ಭಾಗದ ಆಸ್ತಿಯ ನಂ.86, ಜೆ ಪಿ ನಗರ, 4ನೇ ಫೇಸ್, ಡಾಲರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ, ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ನಂ.86 ಮೀಟರ್, 3ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, 4ನೇ ಫೇಸ್, ಡಾಲರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್, ಜೆ ಪಿ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ವಾರ್ಡ್ ನಂ.177 ಮೀಟರ್ ಪಿಐಡಿ ನಂ.177-WO 189-19, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 48.6 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 58 ಅಡಿ ಜೊತೆಗೆ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಜೊತೆಗೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿದ್ದು ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲ್ಪನಾ, ಶ್ರೀ ಅರುಣ್ ಕುಮಾರ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಅನುಷಾ ಎಂ ಅವರ ಜಂಟಿ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಎಂ ಬಿ ಉಮೇಶ್ ಗೌಡ ಅವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ವಾಯುವ್ಯ ಭಾಗದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ನಂ.85. **ಆಸ್ತಿ 2 :** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಖಾಲಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ನಿವೇಶನ ನಂ.44, ಬಿಡದಿ ಟೌನ್, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.02, ಖಾತಾ ನಂ.2826/20/8/44, "ಎಬಿಹೆಚ್ ಶರಣ್ಯ" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಲೇಔಟ್‌ನ್ನು ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಸರ್ವೆ ನಂ.20/8, ಕಲ್ಲುಗೋಪಹಳ್ಳಿ, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ ಜೊತೆಗೆ ಬಿಡದಿ ಟೌನ್ ಕಂದಾಯ ಆಡಳಿತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನದಾರರು ಕುಸುಮಾ ಹೆಚ್, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 50 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1500 ಚದರ ಅಡಿ. **ಆಸ್ತಿ 3 :** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಖಾಲಿ ವಾಸಯೋಗ್ಯ ನಿವೇಶನ ನಂ.45, ಬಿಡದಿ ಟೌನ್, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ವಾರ್ಡ್ ನಂ.02, ಖಾತಾ ನಂ.2827/20/8/45, "ಎಬಿಹೆಚ್ ಶರಣ್ಯ" ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡುವ ಲೇಔಟ್‌ನ್ನು ವಾಸಯೋಗ್ಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ರೂಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸರ್ವೆ ನಂ.20/8, ಕಲ್ಲುಗೋಪಹಳ್ಳಿ, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ ಜೊತೆಗೆ ಬಿಡದಿ ಟೌನ್ ಕಂದಾಯ ಆಡಳಿತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನದಾರರು ಅನಿಲ್ ಗೌಡ ಹೆಚ್, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 50 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 30 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1500 ಚದರ ಅಡಿ. **ಆಸ್ತಿ 4 :** ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿರುವ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯ ಪರಿವರ್ತಿತ ಸರ್ವೆ ನಂ.103/9 (ಹಳೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.103/8), ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ಕ್ರ.ಸಂ.112, ಈ ಆಸ್ತಿಯು ಮಲ್ಲತ್ತಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಯಶವಂತಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದ್ದು, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ. ಈ ಆಸ್ತಿಯ ಅಡಮಾನದಾರರು ಹನುಮಂತರಾಯಪ್ಪ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 18611 ಚದರ ಅಡಿ. **ಋಣಭಾರಗಳು ಯಾವುದು ತಿಳಿದಿರುವುದಿಲ್ಲ**	ಎ. ಸೌತ್‌ಎಂಡ್ ರಸ್ತೆ ಬಿ.73980600005768 73980600002480 73980600002879 73980800000002 73980600006325 73980600003967 73980500000009 73980600000936 73980600001557 73980600005832 ಸಿ. ರೂ.1,28,804.38 ರೂ.43,93,156.24 ರೂ.61,28,904.39 ರೂ.1,94,64,050.00 (Excluding interest from the due date of each bill purchased) ರೂ.1,87,862.11 ರೂ.0.00 ರೂ.3,44,12,161.69 ರೂ.2,04,146.62 ರೂ.55,72,899.81 ರೂ.12,36,405.92 ಸಿ. ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ: ರೂ.7,17,28,391.16 (Excluding interest from the due date of each bill purchased in A/c 73980800000002) ದಿನಾಂಕ: 22.03.2026 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಚುಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.	16.04.2026 ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 2.00 ಗಂಟೆಯಿಂದ ಸಂಜೆ 6.00 ಗಂಟೆಯೊಳಗೆ	ಎ. ಆಸ್ತಿ 1 -7,14,54,500/- ಆಸ್ತಿ 2 -22,95,000/- ಆಸ್ತಿ 3 -22,95,000/- ಆಸ್ತಿ 4 -13,03,42,000/- ಬಿ. ಆಸ್ತಿ 1 -71,45,450/- ಆಸ್ತಿ 2 -2,29,500/- ಆಸ್ತಿ 3 -2,29,500/- ಆಸ್ತಿ 4 -1,30,34,200/- ಸಿ. ಆಸ್ತಿ 1 -10,00,000/- ಆಸ್ತಿ 2 -25,000/- ಆಸ್ತಿ 3 -25,000/- ಆಸ್ತಿ 4 -10,00,000/- ಡಿ. ಆಸ್ತಿ 1 : ಭೌತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ ಆಸ್ತಿ 2, 3 ಮತ್ತು 4 : ಸಾಂಕೇತಿಕ ಸ್ವಾಧೀನ	04.04.2026 ರ ನಂತರ

ವಿವರವಾದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ, ದಯವಿಟ್ಟು ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ ಲಿಂಕ್ https://www.bankofbaroda.bank.in/e-auction ಮತ್ತು ಆನ್‌ಲೈನ್ ಹರಾಜು ಪೋರ್ಟಲ್ Baanknet.com ಅನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿ/ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಅಲ್ಲದೆ, ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಬಿಡ್‌ದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು, ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ. 080-25011710.

ದಿನಾಂಕ : 27.03.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large **Mr.Devaraju B A S/O Anjinappa,** Residing at Bhavikere, Yantaganahalli Post, Kasaba Hobli Nelamangala Taluk, Bangalore Rural , Karnataka - 562123. He has lost the Registered Original Sale Deeds of Doc No.NMG-1-04842-2008-09 dated on 26-12-2008 and NMG-1- 09907-2013-14 and dated 09-12-2013 on he has lost at Near Nelamangala bus stop Accordingly he has lodged the complainant on Bangalore Rural Police with E-Lost date 26/03/2026 Reports No.2126190/2026 and 2126183/2026 for **SCHEDULE PROPERTY :** All that piece and parcel of Property Bearing Site No.21, Khaneshumari No.293/21, Property No.150300700101500307, Situated at BhavikereVillage, Kasaba Hobli, Nelamangala Taluk,Bangalore Rural District, Measuring on the East to West : 30 Feet, North to South : 30 Feet, in all measuring 900 Sq.ft bounded on **East by:** Site No.22, **West by:** Site No.20, **North by:** Road, **South by:** Site No.14.If anyone finding the aforesaid document is hereby requested to handover the same to our office at the address mentioned hereunder.

HARISHA S, Advocate
#1479, DRLS PLAZA, Union Bank Building,
T. Dasarahalli Bengaluru-560057.
Mobile No.90609 50265.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large **Mr.Manjunatha M S/O Muniyappa M,** Residing at #196, 7th Cross, Whitefield Police Station Nallurahalli Colony, Bangalore, Karnataka - 560066. He has lost the Registered Original Gift Deed of Doc No.KRI-1-09183-2013-14 dated on 27-01-2014 he has lost at Near Whitefield bus stop Accordingly he has lodged the complainant on Bangalore City Police with E-Lost date 27/03/2026 Report No.2128004/2026
SCHEDULE PROPERTY : All that piece and parcel of Property Bearing Site No.94,Old Cmc Ward No 18.New BBMP Ward No.80, Situated at Nellurahalli Village, K R Puram Hobli, Bangalore East Taluk, Measuring on the East to West : 42 Feet, North to South : 26 Feet, in all measuring 1092 Sq,ft bounded on **East by:** Road, **West by:** Chikkamuniyappa Property, **North by:** Jayappa CMC House, **South by:** Lakshmamma W/O Nagappa House.If anyone finding the aforesaid document is hereby requested to handover the same to our office at the address mentioned hereunder.

HARISHA S, Advocate
#1479, DRLS PLAZA, Union Bank Building,
T. Dasarahalli Bengaluru-560057.
Mobile No.90609 50265.

PUBLIC NOTICE

My Client **Sri.Ravi Kumar Hadagali,** S/o. Sri.Prabhu Shankarappa Hadagali, Residing at No.737, Dr.Rajkumar Road, 6th Block, Rajajinagar, Bengaluru-560010 proposed to purchase the Schedule Property from **Smt.Hamsalaksmi R.** W/o. Sri.B. Nagaraj, R/at 19/1, National H.B.C.S. Layout, Kamakshipalya, Bengaluru-560079.

That if any person/s, Bank/s, Authorities have any objections for the proposed sale transactions or claims any kind whatsoever on the schedule property may lodge their claims/objections with documentary proof **within (7) Seven days** from the date of publication of this notice with the undersigned, thereafter my client shall proceed to complete the sale transaction and any claims received thereafter will not be entertained.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

All the piece and parcel of Property bearing No.442, E-PID No.2536261675, Situated at 3rd Block, 3rd Stage, Basaveshwarnagar, West of Chord Road, Bengaluru, Now comes under Bengaluru West City Corporation, Ward No. 100, PID No. 19-3-442, measuring East to West 60 feet and North to South 40 feet in all measuring 2400 sq feet, along with Ground floor measuring 1600 sq feet, First floor measuring 1800 sq feet and Second floor measuring 2200 sq feet RCC roofed building with Mosaic flooring thereon with all civic amenities, and bounded on: East by: Site No.431, West by: Road, North by: Site No.443, South by: Site No.441

GIRISH, Advocate
No.29/30, 58th Cross, 4th Block, Rajajinagar, Bangalore-560010. Mobile:9845540992,
Date:27-03-2026

PUBLIC NOTICE

My client, M/s. Shree Charan Chits Pvt Ltd., Sri Sathya Sai, No.443, 2nd Floor,4th Main, 12th Cross, 2nd Stage, WOC Road, Mahalakshmipuram, Bangalore North, Karnataka-86, Rep by its Managing Director (Mob:9113544711), has represented that he had given the original documents to advocate on panal who claims that it is not with him he has lost the Original Sale Deed dated 01.07.2006, registered as Document No.BLN-1-20342-2006-07, Book-I, in CD No.BLND289, Bangalore, and Memorandum of Agreement of Deposit of title deeds Dated-18.06.2026, registered as Document No.RJN-1-01172-2016-17 of Book-I in CD No.RJND294 in the office of SRO, Rajajinagar while taking Xerox copies of the Deed.

Complaint lodged vide Lost Report No.2089190/2026 dated 02.03.2026 before Police unit, Bangalore City.

If any person/s is in possession of the said Original Documents, he/she may please hand over the same either to the undersigned or to the office within 10 days from the date of issue of this Public Notice, failing which my Client believing that there are no claims or objections whatsoever, will proceed without original documents and use the Certified Copies of the same to enforce for all future transactions.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of the property bearing Site No. 4, New Municipal PID No.012/W0625/9 (bearing No.4, Assessment No.49, Dasarahalli CMC Kammagondanahalli Ward No.2, Katha No.140) Situated at Kadugondanahalli Village, Yeshwanthpura Hobli, Bangalore North Taluk, Measuring on East to West 40 Feet and North to South 30 Feet, Totally Measuring 1200Sq Feet and bounded on :

East by	Road
West by	Private Property
North by	Site No.5
South by	Site No.3

B.G.RAJASHEKAR, ADVOCATE
MOB: 9448368476, 9113544711 No.2/1, Sri Datta Arcade, 3rd Floor, 2nd Main, 5th Cross, Gandhinagar, Bangalore-560009

BEFORE THE CIVIL JUDGE , AND JMFC AT KRISHNARAJAPURAM, BENGALURU RURAL DISTRICT
O.S NO. 3264/2025

BETWEEN: Canara Bank, (Erstwhile Syndicate Bank), Garden City College Campus Branch, Garden City College Campus, Virgonagar Post, Bidarahalli Hobli, Bengaluru - 560 049, Represented by its Manager **...PLAINTIFF**
AND
Smt. Deeksha & Others ....DEFENDANTS

SUIT SUMMONS UNDER ORDER 5 RULE 20 1-A OF C.P.C TO THE DEFENDANT No. 1,2.

To Defendant No. 1, 2
1.Smt. Deeksha W/o. Late Shekar Gowda D. N. Aged about 25 years.
2. Master Shivay S. Gowda S/o. Late Shekar Gowda D. N. aged about 3 years, since minor represented by his mother and natural guardian Smt. Deeksha
Both are residing at Devaranayakanahalli Village, Reddihalli Post, Channarayapatna Hobli, Devanahalli Taluk, Bengaluru Rural District.

Whereas, the Plaintiff above named has instituted a suit against all of you for recovery of money totally a sum of **Rs.2,77,406.72/-** (Rupees Two Lakhs Seventy Seven Thousand Four Hundred and Six and Paise Seventy Two Only) together with Court cost and future interest compounded monthly on the aforesaid amount from the date of suit till realization and other reliefs. All of you are hereby summoned to appear in this Court in person/s, or by a pleader/s on **05/06/2026 at 11'O' Clock** in the forenoon, to answer the same. Failing which the suit will be decided of Exparte.

Given under my hand and the seal of the Court , this the **26.03.2026.**

By Order of the Court
Sd/- Sheritedar
Civil Judge & JMFC, Krishnarajapuram
Bengaluru Rural District

Veeresh Kumar Javali M.C.
Advocate for Plaintiff ,
No.9/1-2, 6th Main,
Srikanteshwaranagar Nagar,
Bangalore - 560 096.

BEFORE THE DISTRICT DIRECTOR LAND RECORD BANGALORE URBAN AT BANGALORE
Survey Appeal No.199/2025-26

BETWEEN: Sri. Manjunath. N ... APPELLANT
AND: The ADLR Anekal & others ... **RESPONDENT**

Notice to RESPONDENT No.3, 3a to d, 4, 7 to 11

3. Sri Sathyananda, S/o. Thimmarayappa, Aged major, **3a. Smt Uma.S** D/o Late Sathyananda, Aged major, **3b. Smt Nalini,** D/o Late Sathyananda, Aged major, 3b. Smt kavya, D/o Late Sathyananda, Aged major, **3d. Smt Mahalakshmi,** D/o Late Sathyananda, Aged major, **4. Sri Prabhu. N,** S/o. Nanjappa, Aged major, **5. Sri Ambarish.** N, S/o Nanjappa, Aged major, **6. Smt Shruthi,** W/o Muralidhar, Aged major, **7. Sri Nandaraju** T.S, S/o Late Thimmarayappa, Aged major, **8. Sri Rajendra. V,** S/o. Venkataramanappa, Aged major, **9. Sri Krishnappa. N,** S/o Late Narayanappa, Aged major, **10. Sri Harish,** S/o Muniraju, Aged major, **11. Sri Yeshwantha Kumar. S,** S/o. C. Sampangiramaiah, Aged major, All are residing at Anekal Village, Kasaba Hobli, Anekal Taluk, Bengaluru Urban District.

COURT NOTICE TO DEFENDANT No.7

Whereas, the appellant hereinabove have filed, the appeal against ADLR, Anekal and 9 other respondents for the relief of set aside survey Hissapodi in the above appeal schedule property survey No.50 sub numbers 1, 2, 3, of Anekal Gramina Village, Anekal. Wherein, respondent No.3 to 11 above all are land lords in the said appeal schedule property, in order to contest the above case notice sent by Tribunal was not served on you all. Hence, hereby directed you to appear before the Hon'ble District Director Land Records, Bengaluru Urban Court at Bengaluru, Behind Kandaya Bhavana, in the above case, in person or through a pleader/ advocate duly instructed and also to answer all the questions related the above matter, on **07-04-2026** at 3.00 P.M Take further notice that in default of your appearance at the day and time afore mentioned, the above case will be heard Exparte and it will be decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this court on 23-03-2026

By order of the Hon'ble, District Director Land Record, Bangalore Urban at Bengaluru.

VIJAYA KUMAR. C, Advocate
No.2361-MIG, 1st Floor, 17th Cross, 3rd Stage, Yelahanka New Town, Bengaluru-560064

IN THE COURT OF THE 9TH ADDL. CITY CIVIL JUDGE AT BENGALURU (CCH-5)
EX. No. 1051/2025

Petitioner : Sri. Sriram Reddy Syamala S/o Mastan Reddy, 58 years, R/at. NO- 6 - 61/ A . Road No.1, Film Nagar, Jubliee Hills, Hyderabad -500033. **V/s**
Respondents : M/s Skanda Buildtech Pvt Ltd & Others
1. M/s. Skanda Buildtech Pvt. Ltd. [R1]
Having its Registered Office at No.22/A, 21st Main Road, 3rd Cross, BTM Layout, Bengaluru -560 076. Rep by its Director, AVR Chowdhary.
2. Smt. Deepa Manjunath, [R4] W/o Sri. Manjunath, Aged about 37 years, Residing at Panathur Village, Varthur Hobli, Bengaluru South Taluk, Benglauru -560103.

Whereas, the above named plaintiffs have instituted above case for relief of Partition and Separate Possession.

You are hereby summoned to appear before this Hon'ble court on **23-04-2026 at 11:00 A.M.** in person or through advocate/pleader to answer the questions to the same. Failing which the case will be heard and determined as Ex-parte.

SCHEDULE-A PROPERTY

Apartment (flat) bearing No.244 having a super built-up area of 1780 square feet, on the Fourth Floor in the multistoried apartment buildings complex known as " SKANDA SKY" to be constructed on the Sy.No.85/3, situated at Panathur Village, along with ONE exclusive ear marked covered car parking space bearing in the basement :
Super built-up area means and includes the exclusive floor-area of each apartment unit and the proportionate areas covered by common walls, passages, stairs, lift well and rooms, water, drainage and electrical conduits and other areas used in common with purchasers of other apartments.

SCHEDULE 'B' PROPERTY

Apartment bearing No.204 having a super built-up area of 1780 square feet, on the Ground Floor in the multistoried apartment building complex known as "SKANDA SKY" to be constructed on the Sy.No.85/3, situated at Panathur Village along with ONE exclusive ear marked Covered Car Parking space bearing in the basement.
Super built-up area means and includes the exclusive floor-area of each apartment unit and the proportionate areas covered by common walls, passages, stairs, lift well and rooms, water, drainage and electrical conduits and other areas used in common with purchasers of other apartments.
Given under my hand and seal of the court this 24th day of March 2026.

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
City Civil Court, Bengaluru

Advocate for Petitioner
R V Srinivasa Reddy, Advocate,
RVS Reddy & Associates
Office at 4th Floor, Thimmaiah Towers,
1st Cross, Gandhinagara, Bengaluru -560009.

PUBLIC NOTICE

My client, M/s. Shree Charan Chits Pvt Ltd., Sri Sathya Sai, No.443, 2nd Floor,4th Main, 12th Cross, 2nd Stage, WOC Road, Mahalakshmipuram, Bangalore North, Karnataka-86, Rep by its Managing Director (Mob:9113544711), has represented that he had given the original documents to advocate on panal who claims that it is not with him he has lost the Original Sale Deed dated 13.09.2012, registered as Document No.BSK-1-05735/2012-13, Bangalore, and Memorandum of Agreement of Deposit of title deeds Dated-23.10.2013, registered as Document No.BSK-1-07861-2013-14 of Book-I in CD No.BSKD236 in the office of SRO, Basavanagudi (Banashankari) while taking Xerox copies of the Deed.

Complaint lodged vide Lost Report No.2089229/2026 dated 02.03.2026 before Police unit, Bangalore City.

If any person/s is in possession of the said Original Documents, he/she may please hand over the same either to the undersigned or to the office within 10 days from the date of issue of this Public Notice, failing which my Client believing that there are no claims or objections whatsoever, will proceed without original documents and use the Certified Copies of the same to enforce for all future transactions.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of the property bearing Site No. 14/1, Old Katha No.14/1, Then No.136, Present Kaggalipura Grama Panchayath Katha No.135, Situated at Kaggalipura Village (Pattareddy Palya), Uttarahalli Hobli, Bangalore Suth Taluk, Measuring on East to West 43-0 Feet and North to South 40-0 Feet, Totally Measuring 1720Sq Feet and bounded on :

East by	Property Belongs to rajanna
West by	Naukal Palya Road
North by	Kaggalipura Kere Road
South by	Remaing Southern Portion of Same Site No.14/1

B.G.RAJASHEKAR, ADVOCATE
MOB: 9448368476, 9113544711 No.2/1, Sri Datta Arcade, 3rd Floor, 2nd Main, 5th Cross, Gandhinagar, Bangalore-560009

PUBLIC NOTICE

My client, M/s. Shree Charan Chits Pvt Ltd., Sri Sathya Sai, No.443, 2nd Floor,4th Main, 12th Cross, 2nd Stage, WOC Road, Mahalakshmipuram, Bangalore North, Karnataka-86, Rep by its Managing Director (Mob:9113544711), has represented that he had given the original documents to advocate on panal who claims that it is not with him and he has lost the Original Sale Deed dated 07.12.2012, registered as Document No.JPN-I-07187-2012-13 of Book-I in CD No.JPND188 in the office of SRO, Jayanagar (JP Nagar), Bangalore, and Memorandum of Agreement of Deposit of title deeds Dated-11.09.2014, registered as Document No.KEN-1-05141-2014-15 of Book-I in CD No.KEND575 in the office of SRO, Jayanagar (Kengeri) while taking Xerox copies of the Deed.

Complaint lodged vide Lost Report No.2089159/2026 dated 02.03.2026 before Police unit, Bangalore City.

If any person/s is in possession of the said Original Documents, he/she may please hand over the same either to the undersigned or to the Owner within 10 days from the date of issue of this Public Notice, failing which my Client believing that there are no claims or objections whatsoever, will proceed without original documents and use the Certified Copies of the same to enforce for all future transactions.

SCHEDULE OF PROPERTY

All that piece and parcel of the property bearing Site No. 91/A, Assessment No.19/1, BBMP Sl.No.839, Situated at Kembathanahalli Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Measuring on East to west 20.0(Twenty) Feet & North to South 31.0(Thirty one) Feet, Totally Measuring 620 Sq feet and bounded on :

East by	Site No.91
West by	Road
North by	Site No.90
South by	Site No 92/A

B.G.RAJASHEKAR, ADVOCATE
MOB: 9448368476, 9113544711 No.2/1, Sri Datta Arcade, 3rd Floor, 2nd Main, 5th Cross, Gandhinagar, Bangalore-560009

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಮೈಸೂರು / ಕರ್ನಾಟಕ ಸೊಸೈಟಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಮ್ಮ ಕಕ್ಷಿದಾರರಾದ ಡಿವೈನ್ ಲೈಟ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಫಾರ್ ದಿ ಬ್ಲೈಂಡ್, ಟ್ರಸ್ಟ್, ನಂ. 227, ಕಾಡುಗೋಡಿ ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಹೋಪ್ ಫಾರ್ಮ್ ಸಿಗ್ನಲ್ ಹತ್ತಿರ, ವೈಟ್‌ಫೀಲ್ಡ್, ಬೆಂಗಳೂರು – 560066 ರಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಅದರ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಡಾ. ಎ.ಸಿ. ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರಾಜು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುತ್ತಾರೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ("ಶೆಡ್ಯೂಲ್ ಟಿಡಿಆರ್/ ಡಿಆರ್‌ಸಿ") ಹೆಚ್ಚು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (ಡಿಆರ್‌ಸಿ) ಅನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಬಯಸುತ್ತಾರೆ ಎಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕಕ್ಷಿದಾರರು 19 ಜನವರಿ 2026 ರಂದು ಫೋಲಿಯೊ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿಬಿಎ/ಟಿಪಿ/ಸಿಟಿಪಿ/ಡಿಆರ್‌ಸಿ/001/25-26 ಹೊಂದಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (ಡಿಆರ್‌ಸಿ) ಸಂಖ್ಯೆ 001 ರ ಮೂಲಕ ನೀಡಲಾದ 539.70 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ವರ್ಗಾವಣೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳ (ಟಿಡಿಆರ್) ಸಂಪೂರ್ಣ ಮತ್ತು ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ ಎಂದು ಕಕ್ಷಿದಾರರು ಪ್ರತಿನಿಧಿಸಿದ್ದಾರೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕೆ.ಆರ್. ಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಪಟ್ಟಂದೂರು ಅಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ, ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 34/2 (ಹಿಂದೆ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 5) ಖಾತಾ ಸರಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2889, ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ 70, ಇಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2205350401 ರ ಭಾಗವಾಗಿರುವ 269.85 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ಹಳೆಯ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಸಿಗ್ನಲ್ ಮುಕ್ತ ಕಾರಿಡಾರ್ (ಹಂತ-1) ಯೋಜನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೆಸರ್ಸ್ ಗುರುರಾಜ್ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಜಿಪಿಎ ಹೊಂದಿರುವ ಮೆಸರ್ಸ್ ಮೈತ್ರಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 48-74-28 ಮತ್ತು ಹೊಸ ಇ-ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 3517717665 ಹೊಂದಿರುವ ತಮ್ಮ ಯೋಜನೆ "ಸೋಲೌಸ್-2" ರಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯ ಬಳಕೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 539.70 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಟಿಡಿಆರ್ ಅನ್ನು ಶಾಸನಬದ್ಧ ಔಪಚಾರಿಕತೆಗಳು ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಖರೀದಿಸಲು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದೆ,

ಮಾರಾಟ, ವರ್ಗಾವಣೆ, ನಿಯೋಜನೆ, ವಿನಿಮಯ, ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರ, ಗುತ್ತಿಗೆ, ಬಾಡಿಗೆ, ಉಪ-ಬಾಡಿಗೆ, ಪರವಾನಗಿ, ಉಡುಗೊರೆ, ಸ್ವಾಧೀನ, ಸುಲಭಗೊಳಿಸುವಿಕೆ, ಟ್ರಸ್ಟ್, ನಿರ್ವಹಣೆ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕುಗಳು ಅಥವಾ ಇನ್ನಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಟಿಡಿಆರ್/ಡಿಆರ್‌ಸಿ ಮೇಲೆ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಹಕ್ಕು, ಶೀರ್ಷಿಕೆ, ಆಸಕ್ತಿ, ಹಕ್ಕು, ಶುಲ್ಕ, ಅಡಮಾನ, ಹೊರೆ, ವಿವಾದ ಅಥವಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಗಳು ಅಥವಾ ಘಟಕಗಳು, ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಏಳು (7) ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಅದರ ಸಾಕ್ಷ್ಯಚಿತ್ರ ಪುರಾವೆಯೊಂದಿಗೆ ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ತಿಳಿಸಬೇಕು.

ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ, ವೇಳಾಪಟ್ಟಿ ಟಿಡಿಆರ್/ಡಿಆರ್‌ಸಿ ಯ ಮೇಲಿನ ಕಕ್ಷಿದಾರರ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿದೆ, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಮತ್ತು ಹೊರೆಗಳಿಂದ ಮುಕ್ತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಅದರ ನಂತರ ಕಕ್ಷಿದಾರರು ಹೆಚ್ಚಿನ ಉಲ್ಲೇಖವಿಲ್ಲದೆ ಮಾರಾಟ/ ವರ್ಗಾವಣೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕು ಮನ್ನಾ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಕಕ್ಷಿದಾರರು ಅಥವಾ ನಿರೀಕ್ಷಿತ ಖರೀದಿದಾರರನ್ನು ಬಂಧಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ವಿವರಣೆ

ಜನವರಿ 19, 2026 ರಂದು ಫೋಲಿಯೊ ಸಂಖ್ಯೆ ಜಿಬಿಎ/ಟಿಪಿ/ಸಿಟಿಪಿ/ಡಿಆರ್‌ಸಿ/001/25-26 ಹೊಂದಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ (ಆಖಅ) ಸಂಖ್ಯೆ 001 ಅನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು 539.70 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಟಿಡಿಆರ್‌ಗಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಿದೆ, ಇದನ್ನು ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 34/2 (ಹಿಂದೆ ಸರ್ವೆ ಸಂಖ್ಯೆ 5), ಖಾತಾ ಸರಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2889, ಪುರಸಭೆ ಸಂಖ್ಯೆ 70, ಇಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2205350401, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕೆ.ಆರ್.ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಪಟ್ಟಂದೂರು ಅಗ್ರಹಾರ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ (ಬಿಬಿಎಂಪಿ) ಹಳೆ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಸಿಗ್ನಲ್ ಮುಕ್ತ ಕಾರಿಡಾರ್ (ಹಂತ-1) ಯೋಜನೆಗಾಗಿ 269.85 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಕೊಡುವ ಅನುಸಾರವಾಗಿದೆ.

ಅಭಿಷೇಕ್ ವಿ.ಕೆ.
ವಕೀಲರು
ನಂ.2, 11ನೇ ಮಹಡಿ, 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, ಜೆ.ಸಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560027 ಮೊಬೈಲ್ : 9686448292

IN THE COURT OF THE XXX ADDITIONAL CITY CIVIL JUDGE, AT BENGALURU (CCH-31).
O.S. No. 4622/2024

BETWEEN : 1. C. RAJAMMA, W/o. Late Chandrappa Aged about 74 years, C/o K. Narayanaswamy, R/at No.301, 4th Floor, Sri Sai Sharada Residency, Sharadamba Nagar, Behind Sharadamba Temple, Jalahalli, Bengaluru -560013. And others. **...Plaintiffs**
AND : 1. K. SHANKARA NARAYANA NAIDU, S/o Venkatappa Naidu, Aged about 56 years, R/o No.59/A, RMV 2nd Stage, Boopasandra, Bengaluru - 560094. And others. **...Defendants**

Summons to defendants No. 1, 3 & 4.
Under order 5 Rule 20 of C.P.C

1. K. SHANKARA NARAYANA NAIDU, S/o Venkatappa Naidu, Aged about 56 years, R/o No.59/A, RMV 2nd Stage, Boopasandra, Bengaluru -560094.
3. K.S. ANANDAN, S/o P.P. Sridharan, Aged about 71 years, R/a No.267, 11th Cross, 5th Main, MSR Nagar, Mathikere, Bengaluru-560054.
4. V.M. SHYJU, S/o. K. Baskaran, Agad about 46 years, R/a No.19, Manjunatha Bhavan, 5th Cross, Sharadamba Nagara, Jalahalli, Bengaluru -560013.

Whereas the above named plaintiffs have filed the above suit for the relief of declaration, possession and other reliefs you and others, you are hereby Summoned to appear in this court in person or by a pleader duly instructed and able to answer all material questions relating to suit on the **8th day of June 2026 at 11 A.M.** in the forenoon to answer the claim and take notice that, in default of your appearance on the day before mentioned the suit will be heard and determined in your absence.

'A' SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of land bearing Sy.No.66/1, measuring 10 ½ guntas, situated at Jalahalli Village, Yeshwanthapura Hobli, Bengaluru North Taluk, Bengaluru (marked in Pink colour as per the sketch attached to the plaint), and bounded on the:
East by : Government Drainage (now road).
West by : Portion of Sy.No.66/1 sold to defendant No.1 (now portion of site No.6 and road).
North by : Portion of the property encroached by Gangadhar, Nagesh and others And Sy.No.68/5.
South by : portion of Road, (formed in Sy.No.66/1).

'B' SCHEDULE PROPERTIES

(Description of 'B' schedule properties is as per the alleged sale deeds of defendant No.2, 5, 10 & 11, however these sites are part and parcel of 'A' schedule property and marked in green colour as per sketch).
ITEM No.1: All that piece and parcel of the residential Site bearing Municipal Corporation No.1 (PID No.1-87-1) (formerly Site No.1 of Jalahalli,) situated at Chandrappa Badawane, Jalahalli, Bangalore City Corporation Ward No.1, measuring East to West on the Northern Side 34 feet, on the southern side 50 feet and North to South 41 feet, and bounded on the;
East by : Private property. **West by :** Site No.2.
North by : Private property. **South by :** Road.
ITEM No.2 : All that piece and parcel of the residential plot bearing No.2, Corporation PID No.1-87-2, (part of Sy.No.66/1 of Jalahalli village) situated at Chandrappa Badawane, Jalahalli, Bangalore, Corporation Ward No.1, measuring East to West 36 feet and North to South 40 feet, in all measuring 1440 Sq.feet and bounded on the;
East by : Site No.1. **West by :** Site No.3.
North by : Private property. **South by :** Road.
ITEM No.3 : All that piece and parcel of the residential plot bearing No.3, Corporation PID No.1-87-3, (part of Sy.No.66/1 of Jalahalli village)situated at Chandrappa Badawane, Jalahalli, Bangalore, Corporation Ward No.1, measuring East to West 30 feet and North to South 40 feet, in all measuring 1200 Sq.feet and bounded on the;
East by : Site No.2. **West by :** Site No.4.
North by : Private property. **South by :** Road.
ITEM No.4 : All that piece and parcel of the residential plot bearing No.5, Corporation PID No.1-87-5, (part of Sy.No.68/4 of Jalahalli village)situated at Chandrappa Badawane, Jalahalli, Bangalore, Corporation Ward No.1, measuring East to West 35 feet and North to South 41 feet, in all measuring 1435 Sq.feet and bounded on the;
East by : Site No.4. **West by :** Site No.6.
North by : Private property (Sampigehalli Shamaiah and B. Subbaiah property). **South by :** 30 feet Road.
ITEM No.5 : All that piece and parcel of the residential plot bearing No.6, (part of Sy.No.68/4 of Jalahalli village) BMP Ward No.16, situated at Chandrappa Badawane, Jalahalli, Bangalore, measuring East to West 30 feet and North to South 41 feet, in all measuring 1230 Sq.feet and bounded on the;**East by :** Site No.5. **West by :** Site No.7.
North by : Private property (Sampigehalli Shamaiah and B. Subbaiah property). **South by :** 30 feet Road.

"C" SCHEDULE PROPERTY

All that piece and parcel of land bearing Sy.No.66/1, measuring 2.8 guntas (around 3060 Sq.ft), situated at Chandrappa Badawane, Jalahalli, Village, Yeshwanthapura Hobli, Bengaluru North Taluk, Bengaluru (marked in Pink colour as per the sketch attached to the plaint), and bounded on the:
East by : Government Drainage (now road).
West by : Continuation Road formed in Sy No 66/1,
North by : Sites No. 1 to 6 formed in Sy.No.66/1.
South by : Sites No. 16 to 23 formed in Sy.No.66/1.
Given under my hand and seal of the court this 24th day of March 2026.

By Order of the Court
Sd/- Senior Sheristedar
City Civil Court, Bengaluru

Address of the Advocate
K. VIJAYA KUMAR Advocate
(Unit No.302, 3rd Floor) No.22, Cunningham Classic, Cunningham Road, Opp. to Eden Park Hotel, Bengaluru -560052.

ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

Chola — Enter a better life

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ : ಚೋಳಾ ಕ್ರೆಸ್ಟ್, ಸಿ 54 & ಸಿ 55, ಸೂಪರ್ ಬಿ -4, ತಿರು ವಿ ಕಾ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಗಿಂಡಿ, ಚೆನ್ನೈ- 600 032, ಟಿ.ಎನ್.
ಶಾಖೆ : 2ನೇ ಮಹಡಿ, ನಂ. 1143, ಎಂಐಜಿ 16ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್, 2ನೇ ಹಂತ, ಬಿ ಸೆಕ್ಟರ್, ಯಲಹಂಕ ನ್ಯೂ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560064.

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ [(ಅನುಬಂಧ IV) [ನಿಯಮ 8 (1)] (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗಾಗಿ)

ಕೆಳಗೆ ಸಹಿದಾರರು **ಮೆ॥ ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್** ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಶನ್ ಮತ್ತು ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆ್ಯಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(12)ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 3ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ರಂತೆ ಮತ್ತು ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, **ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ : 06.08.2025** ರಂದು ನಿಮ್ಮ ಸಾಲದ ಖಾತೆ(ಗಳ) ಸಂಖ್ಯೆ **HE01YAA00000034465** ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯಿದೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ **ಸಾಲಗಾರರಾದ : 1) ಮುರುಗೇಶ್ ಕೃಷ್ಣಕುಮಾರ್, 2) ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಸ್ವಾಮಿ, 3) ಕಲೈಸೆಲ್ವಿ ತಂಗವೇಲು, ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲರ ವಿಳಾಸ :** ನಂ. 272, ಥಣಿಸಂದ್ರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬ್ರೈಟ್ ಶಾಲೆ ಹಿಂಭಾಗ, ಅಶ್ವತ್ಥನಗರ, ಡಾ॥ ಶಿವರಾಮ ಕಾರಂತ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560077. **4) ಕೆ ಎ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್,** ನಂ. 272, ಥಣಿಸಂದ್ರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಬ್ರೈಟ್ ಶಾಲೆ ಹಿಂಭಾಗ, ಅಶ್ವತ್ಥನಗರ, ಡಾ॥ ಶಿವರಾಮ ಕಾರಂತ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560077. ಇವರಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಮೊತ್ತ **ರೂ. 29,40,721.00/-** (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 06.08.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು 60 ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಮರು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಸಾಲದ ಹಣವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸದರಿ ನಿಯಮ 8 ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಆಕ್ಟ್ ಪ್ರಕರಣ 13(4)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕೆಳಸಹಿದಾರರು **ದಿನಾಂಕ 25.03.2026** ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. **ದಿನಾಂಕ 03.02.2025ರ** ಆದೇಶದ ಪ್ರಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿರುವ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಮುಖ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಮ್ಯಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟ್ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು **CRL.MISC.41/26** ರಲ್ಲಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಿದೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8) ರ ಕಾಯಿದೆಗಳಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶವಿರುವಂತೆ ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ, ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಮಯದ ಒಳಗೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತೆ ಗಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಮತ್ತು ಸಮಸ್ತ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ನೀಡುವುದೇನೆಂದರೆ ಯಾರೂ ಈ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಬಾರದು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸಿದ್ದೇ ಆದರೆ **ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್‌ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರೂ. 29,40,721.00/-** (ರೂಪಾಯಿ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತು ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 06.08.2025 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ + ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳು :

ಎಲ್ಲಾ ಭಾಗ ಮತ್ತು ವಿಭಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಆಸ್ತಿಯ ಸೈಟ್ ನಂ. 1, ಮನೆ ಖಾತಾ ನಂ. 272, ಇದು ಥಣಿಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ, ಕೆ.ಆರ್. ಪುರಂ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿದೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದೆ ಮತ್ತು **ಚಕ್ಕುಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ :** ಜಯಮ್ಮನವರ ಆಸ್ತಿ, **ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ :** ಲೇಟ್ ರಾಮಯ್ಯನವರ ಮನೆ, **ಉತ್ತರಕ್ಕೆ :** ವೆಂಕಟಪತಿಯವರ ಮನೆ ಸಹಿತ ಆಸ್ತಿ, **ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ :** ರಸ್ತೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 35 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 33 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1155 ಚದರ ಅಡಿ, ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಅಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ : 28.03.2026
ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ,
ಚೋಳಮಂಡಲಂ ಇನ್ವೆಸ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂಡ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಂಪನಿ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಕನ್ನಡಪ್ರಭ
ಪ್ರತಿ ಭಾನುವಾರ
ಪ್ರಚಲಿತ ವಿದ್ಯಮಾನ, ಸಾಹಿತ್ಯ, ಚಿಣ್ಣರಾಟ, ಪ್ರವಾಸ, ಆಹಾರ ವಿಷಯಗಳ ಸಮೃದ್ಧ ಮಾಹಿತಿ
ART | LITERATURE | CULTURE | FOOD | TRAVEL
ಭಾನುಪ್ರಭ