

सर्कल ऑफिस SAM: मंडी (H.P) पता: पीएनबी सर्कल ऑफिस, खलियार, मंडी हि.प्र.-175001,
संपर्क नंबर 01905-222094, ईमेल- cs8276@pnb.bank.in

चल और अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख और समय संपत्ति क्रम संख्या 1 से 2 के लिए 28-04-2026 दोपहर 3:00 बजे तक और संपत्ति क्रम संख्या 3 से 4 के लिए 05-05-2026 दोपहर 3:00 बजे तक तक है।

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना, एतद्वारा सर्वसाधारण और विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक/प्रभारित है, जिसका रचनात्मक/भौतिक/सांकेतिक कब्जा बैंक/सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, संबंधित ऋणी एवं जमानतदार से बैंक/सुरक्षित ऋणदाता को देय बकाया राशि की वसूली हेतु, नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित तिथि को 'जैसी है जहाँ है', 'जैसी है जो है' और 'जो कुछ भी है' के आधार पर बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य और बयाना राशि संबंधित संपत्तियों के सामने नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित अनुसार होगी।

सुरक्षित संपत्तियों की अनुसूची

क्र. सं.	शाखा एवं खाता का नाम	संपत्ति/परिसंपत्ति के मालिक का नाम	संपत्ति / परिसंपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी (आरक्षित मूल्य का 10%) बोली वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि और समय	मौलिक सूचना की तिथि/ बकाया राशि/ कब्जे की तिथि
1	पंजाब नेशनल बैंक और जिला	श्री हुक्मी राम सुपुत्र श्री भीम सैन	बैंक वित्त से खरीदे गए प्लॉट और मशीनरी/उपकरणों का हाइपोथीकेशन, जैसे: सेब ग्रैंडिंग मशीन। मंडी (हि.प्र.) श्री हुक्मी राम सुपुत्र श्री भीम सैन (उधारकर्ता) खाता संख्या . 0191100SG0000491	रुपए 1,17,000/- रुपए 11,700/- रुपए 2,000/-	28-04-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख: 24-04-2024 बकाया राशि Rs.
			15,10,842.48/- (पंद्रह लाख दस हजार आठ सौ ब्यालीस रुपये एवं अड़तालीस पैसे मात्र) और 01.04.2024 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटाकर भौतिक कब्जे की तिथि 04-09-2024 नवीनतम GST एक्ट गाइडलाइंस के अनुसार सेल अमाउंट पर GST लगेगा, जिसका पेमेंट सफल बिडर करेगा।			
2	पंजाब नेशनल बैंक स्थान आनी, जिला कुल्लू	श्री भूषण लाल सुपुत्र श्री हेत राम	भूषण लाल (गिरवीकर्ता/उधारकर्ता) की भूमि और भवन का पंजीकृत बंधक, माप 00-02-00 बीघा, खाता और खतौनी नंबर 794/970 के तहत शामिल कुल भूमि माप 25-12-00 में से 2/512 हिस्सा, किता फाटी करशाईगढ़ उप-तहसील आनी जिला कुल्लू हिमाचल प्रदेश में स्थित है। (हि.प्र.) श्री भूषण लाल सुपुत्र श्री हेत राम (उधारकर्ता) खाता संख्या 097500NC00011897	रुपए 6,12,000/- रुपए 61,200/- रुपए 10,000/-	28-04-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख: 07-02-2020 बकाया राशि रुपए 4,95,554/- (चार
			लाख पचानवे हजार पाँच सौ चौवन रुपए मात्र) और 01.01.2025 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क और तथा वसूली घटाकर भौतिक कब्जे की तिथि 23-08-2022			
3	पंजाब नेशनल बैंक स्थान छनोल, जिला मंडी (हि.प्र.)	श्री सन्नी कुमार सुपुत्र श्री देव उर्फ बलदेव राज	जमाबंदी वर्ष 2011-12 के अनुसार सन्नी कुमार पुत्र देव उर्फ बलदेव राज के नाम पर भूमि और भवन खाता/खतौनी संख्या 121 मिन/147 मिन खसरा संख्या 567 भूमि माप 00-01-11 हेक्टेयर मुहाल कटोह/570 इलाका हटली तहसील बलदाड़ा जिला मंडी हिमाचल प्रदेश में स्थित है।	रुपए 5,00,000/- रुपए 50,000/- रुपए 5,000/-	05-05-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	3(2) तारीख: 10-03-2025 बकाया राशि Rs. 4,55,280/- (चार
			लाख पचपन हजार दो सौ अस्सी रुपये मात्र) और 01.03.2025 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटाकर भौतिक कब्जे की तिथि 13-08-2025			
4	पंजाब नेशनल बैंक स्थान भुंतर जिला कुल्लू (हि.प्र.)	श्री उत्तम चंद पुत्र श्री साली राम	उत्तम चंद (बंधककर्ता/उधारकर्ता) की भूमि का पंजीकृत बंधक, जिसकी माप 00-05-00 बीघा है, खाता खतौनी संख्या 296/412 के खसरा संख्या 1146 में शामिल है, जो फटी शमशी कोठी खोखन तहसील भुंतर जिला कुल्लू हिमाचल प्रदेश में स्थित है।	रुपए 17,00,000/- रुपए 1,70,000/- रुपए 17,000/-	05-05-2026 सुबह 11.00 बजे से 04.00 सायं	13(2) तारीख: 27-01-2020 बकाया राशि
			मैसर्ज प्रताप फुट ट्रेड्स प्रो. उत्तम चंद पुत्र (उधारकर्ता) खाता संख्या 6438008700000356	रुपए 11,53,844/- (ग्यारह लाख तिरपन हजार आठ सौ चवालीस रुपए मात्र) और 01.03.2025 से आगे का ब्याज और अन्य शुल्क तथा वसूली घटाकर सांकेतिक कब्जा की तारीख 12-11-2025		

स्थानीय निकाय/राज्य/केंद्र सरकार को देय बकाया बैंक को पता नहीं है।

बिक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए: कृपया <https://baanknet.com> और www.pnbindia.in देखें।

सारफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत वैधानिक बिक्री सूचना

कार्यदार/गारंटों को सूचित किया जाता है कि वे ई-नीलामी की तारीख से पहले ऊपर बताई गई बकाया राशि के साथ-साथ आज तक का ब्याज और अन्य खर्चों का भुगतान करें, ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री कर दी जाएगी और यदि कोई बकाया राशि होगी तो उसे ब्याज और लागत के साथ बसूल किया जाएगा।
स्थान: मंडी तारीख: 10.04.2026 अधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक, सीओ एसएमएम, सीओ मंडी हि.प्र.