



बैंक ऑफ बड़ौदा Bank of Baroda

सहरसा शाखा: "इंदिरा भवन" वी.आई.पी रोड, पूरब बाजार,
सहरसा-852201 (बिहार), संपर्क:- +91 7485801942
ई-मेल: sahors@bankofbaroda.bank.in
वेबसाईट: www.bankofbaroda.in

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना "परिशिष्ट- IV-A [नियम 8(2) एवं 8(6) के परंतुक देखें]

वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना, सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(2) एवं 8(6) साथ पाठ्य।

एतद्वारा सर्वसाधारण को एवं विशेष रूप से कर्जदारों एवं जमानतदारों को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित सम्पत्ति सुरक्षित लेनदार, बैंक ऑफ बड़ौदा के पास बंधक है उसे प्राधिकृत अधिकारी के द्वारा कब्जे में कर लिया गया है। नीचे वर्णित सम्पत्ति "जो है जैसा है" "जो है जहाँ है" एवं "जो कुछ भी है" के आधार पर बकाया राशि प्राप्त करने के लिए बिक्री किया जायेगा। कर्जदारों/जमानतदारों/सुरक्षित सम्पत्ति/बकाया/अरक्षित मूल्य/ई-नीलामी तिथि एवं समय, ईएमडी एवं बोली वृद्धि रकम निम्नलिखित है:-

क्र. सं.	कर्जदार (रं.) जमानतदार (रं.) बंधककर्ता(ओं) का नाम एवं पता	अचल सम्पत्ति का विवरण साथ में ज्ञात भार, यदि कोई हो (मालिक के द्वारा बंधक रखा गया)	कुल बकाया राशि	सम्पत्ति का एरिया	ई नीलामी की तिथि ई नीलामी का समय प्रारंभ समय से समाप्ति समय	अरक्षित मूल्य	कच्चा कि म्बिति (रचनात्मक भौतिक)	सम्पत्ति के निरोक्षण की तिथि एवं समय
						इएमडी बोली वृद्धि राशि		
1.	मेसर्स रविन्द्र पूनम पेट्रोलियम (खाता नं.-35880500000546) (प्रो.-स्व. नीरज कुमार) पता: चनुआर बेल्ला चन्दुआर, सहरसा-852201 जमानतदार एवं बंधककर्ता: श्रीमती पूनम सिंह पता: पूनम निवास, वार्ड नं.-14, शिवपुरी, सहरसा-852201 2. नीरज कुमार (उधारकर्ता) एवं श्रीमती पूनम सिंह (सह-उधारकर्ता एवं बंधककर्ता) (खाता नं.-35880600000379) पता: पूनम निवास, वार्ड नं.-14, शिवपुरी, सहरसा-852201 शाखा: सहरसा	आवासीय जमीन एवं भवन का सभी भाग एवं अंश जिसका सर्वे नं.-52, मौजा-हासा हकपारा, बार्ड कोशी कॉलोनी, सहरसा में अवस्थित है जिसका खाता नं.-52(पुराना), खेसरा-876(पुराना), 1945(नया), थाना नं.-183, जमाबंदी नं.-1450/1428, तौजी नं.-3552, रकवा-1 कट्टा एवं 10 धुर या 6.547 डिसमिल, रजिस्टर्ड सब-जिला-सहरसा एवं जिला-सहरसा है जिसका डीड नं.-13028 तिथि 03.09.1984, चौहद्दी: उत्तर-निज, दक्षिण-कंदारनाथ मिश्रा, पूरब-राज परती, पश्चिम-रास्ता। बंधककर्ता: श्रीमती पूनम सिंह।	रु. 89,51,520.36/- (रुपये. नवासी लाख इक्यानवे हजार पाँच सौ बीस एवं पैसे छत्तीस मात्र) Rs. 64,95,950.93/- (खाता सं.- 35880500000546) + Rs.24,55,569.43/- (खाता सं.- 35880600000379)	1 कट्टा एवं 10 धुर या 6.547 डिसमिल	22.04.2026 ई-नीलामी का समय: 2:00 अपराह्न से 6:00 अपराह्न तक	अरक्षित मूल्य ₹81.00 लाख इएमडी ₹8.10 लाख बोली वृद्धि राशि ₹50,000/-	सांकेतिक कच्चा	21.04.2026 तक समय 11:00 पूर्वाह्न से 4:00 अपराह्न तक

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों की जानकारी हेतु कृपया दिये हुए वेबसाइट लिंक <https://www.bankofbaroda.in/e-auction> एवं ऑन लाइन नीलामी पोर्टल <https://baanknet.com> का अनुसरण करें। इच्छुक बोलीदाता प्राधिकृत अधिकारी से मो. नं.-7485801942 पर भी सम्पर्क कर सकते हैं।

दिनांक : 09.03.2026

स्थान : सहरसा

नोट: विवाद की स्थिति में अंग्रेजी पाठ्य मान्य होगा।

प्राधिकृत अधिकारी
बैंक ऑफ बड़ौदा, सहरसा शाखा