



భారతీయ స్టేట్ బ్యాంక్

యన్.యం.ఇ.లబ్జిపేట బ్రాంచి-63642, మొదటి అంతస్తు, కుశలవ బజ్జింగ్, యంజి రోడ్డు, లబ్జిపేట, విజయవాడ-520 010, యన్.టి.ఆర్ జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్

Appendix – IV –A

[See Provision to rule 8(6) R/w 9(1)]

స్థిరాస్తి ఈ-వేలం అమ్మకం బహిరంగ ప్రకటన తేది.23-04-2026

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్.ఓ.ఓ.ఎం.బి) రూల్స్ 2002 లోని సెక్యూరిటీ ట్రెజ్యూరీ మరియు పునర్నిర్మాణ మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసు రూల్ 8(6) ఆర్/డబ్ల్యూ రూల్ 9(1) ప్రకారం

భారతీయ స్టేట్ బ్యాంక్ యొక్క అధీకృత అధికారి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్.ఓ.ఓ.ఎం.బి) రూల్స్ 2002 లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద జారీచేయబడిన నోటీసు ప్రకారం దిగువ ఋణ ఖాతాలలో "ఎక్కడ ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే ఏది ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే మరియు ఏది ఉంటే అది ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే" అనే నిబంధనపై బ్యాంక్ బకాయిలను మరియు వడ్డీను వసూలు చేయటానికి విక్రయించే హక్కుతో దిగువ ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకున్నారు. కావున బకాయిలను తిరిగి చెల్లించటంలో విఫలమైన తరువాత దిగువ అధీకృత అధికారి పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద ఇవ్వబడిన అధికారాన్ని ఉపయోగించి సదరు ఆస్తిని విక్రయించడం ద్వారా బ్యాంకు బకాయిలను రాబట్టుకొనుటకు ప్రతిపాదిస్తున్నారు. <https://www.baanknet.com> వెబ్ పోర్టల్ లో పేర్కొన్న ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫాం ద్వారా దిగువ సంతకం చేసిన వ్యక్తి ద్వారా అమ్మకం జరుగుతుంది.

ఋణగ్రహీత(ల) పేరు: మెస్సర్స్ శ్రీరా ట్రేడ్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

హామీదారులు: 1. శ్రీ కరుటూరి బుల్లి రామయ్య చౌదరి, తండ్రి: బద్రినారాయణ

2. శ్రీమతి కరుటూరి లక్ష్మి, భర్త: బద్రినారాయణ

అకౌంట్ నెం.41084195972-క్యాష్ క్రెడిట్

బకాయి మొత్తం: ది.02-05-2025 నాటికి రూ.1,94,29,645/- & ది.17-03-2026 నాటికి రూ.1,29,69,280/- (ఏవైనా చెల్లింపులు ఉంటే తగ్గించగా) తదుపరి వడ్డీ, ఖర్చులు.

స్థిరాస్తి వివరములు: ఆంధ్రప్రదేశ్, పశ్చిమ గోదావరి జిల్లా, తణుకు మండలం, తేతలి (గ్రామ పంచాయితీ పరిధి), తేతలి (గ్రామం), ఆర్.యస్ నెం.316/1, తదుపరి ఆర్.యస్ నెం.316/1ఎ, సమీప డోర్ నెం.8-251/బి, గౌతమి సాల్వేషన్స్ దగ్గర, మొత్తం విస్తీర్ణం 7598.80 చ||గ||లు మరియు అందులోని 294 చ||గ||ల విస్తీర్ణములో గ్రౌండు ఫ్లోర్ తూర్పు ఫేసింగ్ కలిగిన ఆర్.సి.సి రూఫ్ భవనము శ్రీ కరుటూరి బుల్లి రామయ్య చౌదరి, తండ్రి: కరుటూరి బద్రినారాయణ గారికి చెందిన పార్టీషన్ డీడ్ నెం.3579/2018, తేది:17-05-2018, తణుకు జిల్లా ఆర్.సి. హద్దులు: తూర్పు: పుంత రోడ్డు, పడమర: శ్రీ సీతారామస్వామి గుడి యొక్క ఆస్తి, ఉత్తరం: శ్రీ కరుటూరి రవితేజ యొక్క ఆస్తి, దక్షిణం: శ్రీ కరుటూరి వెంకటరత్నం యొక్క ఆర్.యస్ నెం.316/1 లోని ఆస్తి.

రిజర్వు ధర: రూ.4,98,07,000/- ధరావత్తు: రూ.49,80,700/- బడ్ పేంపుడల: రూ.50,000/- ఇ-వేలం తేదీ & సమయం: 23-04-2026 ఉ|| గం|| 11.00 ల నుండి సా|| గం|| 05.00 ల వరకు

NEFT/RTGS సొమ్మును సమర్పించుటకు <https://www.baanknet.com> వెబ్ పోర్టల్ ద్వారా (యూజర్ ఐడి & పాస్ వర్డ్ ఉచితంగా <https://www.baanknet.com> లో రిజిస్టర్ చేసుకొన్న పేరు మీద లభించును) ద్వారా పాస్ వర్డ్ & లాగిన్ ఐడి కలిగివుండవలెను. తమ బిడ్లు దాఖలు చేయుటకు మరియు ఇ-వేలములో పాల్గొనుటకు ముందుగా మెస్సర్స్ పియస్ బి అలియన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, టోల్ ఫ్రీ నెం: +91 8291220220 వారి వెబ్ పోర్టల్ <https://www.baanknet.com> మరియు పై లభించు ఇ-వేలపు నియమ నిబంధనల పూర్తి వివరములు పరిశీలించవలసినదిగా బిడ్లను కోరుచున్నాము. ఆసక్తిగల బిడ్లరు ఆస్థుల తనిఖీ కొరకు చీఫ్ మేనేజర్-మొబైల్ నెం.9949976125, ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.63642@sbi.co.in మరియు రికవరీ ఏజెన్సీ సెల్ నెంబర్లు: 9849189726 & 7396223738 వారిని బ్యాంకు పనిదినములలో సంప్రదించవచ్చును. నియమ నిబంధనలు వర్తిస్తాయి.

ప్రదేశం: విజయవాడ

తేది : 20-03-2026

స/- అధీకృత అధికారి

భారతీయ స్టేట్ బ్యాంక్