

యస్యంజి లబ్ధిపేట బ్రాంచి-63642, మొదటి అంతస్తు, కుశలవ జల్లింగ్,
యంజి రోడ్డు, లబ్ధిపేట, విజయవాడ-520 010, యన్టిఆర్ జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్

Appendix – IV – A

[See Provision to rule 8(6) R/w 9(1)]

స్థిరాస్తి ఈ-వేలం అమ్మకం బహిరంగ ప్రకటన తేది.23-04-2026

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని సెక్యూరిటీజేషన్ మరియు పునర్నిర్మాణం మరియు సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ చట్టం 2002 క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకానికి ఇ-వేలం అమ్మకపు నోటీసు రూల్ 8(6) ఆర్/డబ్ల్యూ రూల్ 9(1) ప్రకారం

భారతీయ స్టేట్ బ్యాంక్ యొక్క అధీకృత అధికారి సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్ 2002 లోని సెక్షన్ 13(2) క్రింద జారీచేయబడిన నోటీసు ప్రకారం దిగువ ఋణ ఖాతాలలో “ఎక్కడ ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే ఏది ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే మరియు ఏది ఉంటే అది ఉన్నది ఉన్నట్లుగానే” అనే నిబంధనపై బ్యాంక్ బకాయిలను మరియు వడ్డీను వసూలు చేయటానికి విక్రయించే హక్కుతో దిగువ ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకున్నారు. కావున బకాయిలను తిరిగి చెల్లించటంలో విఫలమైన తరువాత దిగువ అధీకృత అధికారి పేర్కొన్న చట్టంలోని సెక్షన్ 13(4) క్రింద ఇవ్వబడిన అధికారాన్ని ఉపయోగించి సదరు ఆస్తిని విక్రయించడం ద్వారా బ్యాంకు బకాయిలను రాబట్టుకొనుటకు ప్రతిపాదిస్తున్నారు. <https://www.baanknet.com> వెబ్ పోర్టల్లో పేర్కొన్న ఇ-వేలం ఫ్లాట్ ఫాం ద్వారా దిగువ సంతకం చేసిన వ్యక్తి ద్వారా అమ్మకం జరుగుతుంది.

ఋణగ్రహీత(ల) పేరు: మెస్సర్స్ శ్రీ కోనేరు ఎంటర్ప్రైజెస్

హామీదారులు: 1. శ్రీ కోనేరు రాజేష్, తండ్రి: శ్రీ కోనేరు రవీంద్రబాబు 2. శ్రీ కొదాలి వెంకట శ్రీధరబాబు, తండ్రి: రంగారావు 3. శ్రీ మూలూరి వెంకట రత్న శేఖర్, తండ్రి: మూలూరి రాధా కృష్ణయ్య 4. శ్రీ వంశీ కృష్ణ కొదాలి, తండ్రి: శ్రీ వెంకట శ్రీధరబాబు

అకౌంట్ నెం.41463123623-క్యాష్ క్రెడిట్

బకాయి మొత్తం: ది.22-06-2025 నాటికి రూ.3,72,70,990/- & ది.17-03-2026 నాటికి రూ.3,45,77,099/- (ఏవైనా చెల్లింపులు ఉంటే తగ్గించగా) తదుపరి వడ్డీ, ఖర్చులు.

స్థిరాస్తి వివరములు: 1. విశాఖపట్టణం రూరల్ మండలం, పరదేశిపాలెం గ్రామం, యల్ఆర్ఎస్ ప్రొసీడింగ్స్ నెం.12223/2015, డోర్ నెం.3-11, సర్వే నెం.167/1 మరియు పట్టా నెం.206 లోని విస్తీర్ణం 515.5 చు||గ||లు మరియు సర్వే నెం.167/2 మరియు పట్టా నెం.328 లోని విస్తీర్ణం 352.2 చు||గ||లు మొత్తం 865.7 చు||గ||ల నివాస ఖాళీ స్థలం శ్రీ మూలూరి వెంకట రత్నశేఖర్, తండ్రి: రాధాకృష్ణయ్య గారికి చెందిన డాక్యుమెంట్ నెం.3383/2005, తేది:15-09-2005, మధురవాడ రిజిస్ట్రేషన్, విశాఖపట్టణం. హద్దులు: తూర్పు: వేగేశ్వ వెంకటపతి రాజు గారి భూమి పడమర: సర్వే నెం.162 లోని భూమి, ఉత్తరం: 40 అడుగుల వెడల్పుగల రోడ్డు, దక్షిణం: వేగేశ్వ వెంకటపతి రాజు గారి భూమి.

రిజర్వ్ ధర:రూ.3,33,08,100/- ధరావత్తు:రూ.33,30,810/- బడ్ పింపుదల:రూ.50,000/- ఇ-వేలం తేదీ & సమయం: 23-04-2026 ఉ|| గం|| 11.00 ల నుండి సా|| గం|| 05.00 ల వరకు

NEFT/RTGS సొమ్మును సమర్పించుటకు <https://www.baanknet.com> వెబ్ పోర్టల్ ద్వారా (యూజర్ ఐడి & పాస్ వర్డ్ ఉచితంగా <https://www.baanknet.com> లో రిజిస్టర్ చేసుకొన్న పేరు మీద లభించును) ద్వారా పాస్ వర్డ్ & లాగిన్ ఐడి కలిగివుండవలెను. తమ బిడ్లు దాఖలు చేయుటకు మరియు ఇ-వేలములో పాల్గొనుటకు ముందుగా మెస్సర్స్ పియస్ బి అలియన్స్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్, టోల్ ఫ్రీ నెం: +91 8291220220 వారి వెబ్ పోర్టల్ <https://www.baanknet.com> మరియు పై లభించు ఇ-వేలపు నియమ నిబంధనల పూర్తి వివరములు పరిశీలించవలసినదిగా బిడ్డర్లను కోరుచున్నాము. ఆసక్తిగల బిడ్డర్లు ఆస్తుల తనిఖీ కొరకు చీఫ్ మేనేజర్-మొబైల్ నెం.99499 76125, ఇ-మెయిల్ ఐడి: sbi.63642@sbi.co.in మరియు రికవరీ ఏజెన్సీ సెల్ నెంబర్లు: 9849189726 & 7396223738 వారిని బ్యాంకు పనిదినములలో సంప్రదించవచ్చును. నియమ నిబంధనలు పర్తిస్తాయి.

ప్రదేశం: విజయవాడ

తేది : 20-03-2026

సం/- అధీకృత అధికారి

భారతీయ స్టేట్ బ్యాంక్