

परिशिष्ट-IV-A {नियम 8(6) का परन्तुक देखें}
अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले, गिरवी रखने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/ प्रभारित हैं, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार बैंक ऑफ बड़ौदा के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे दिए गये खाते में बकाया की वसूली के लिए 'जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है' के आधार पर बेचा जायेगा। प्रत्याभूति-दाता का विवरण, गिरवी रखने वाले, गारंटर, सुरक्षित सम्पत्ति, बकाया, आरक्षित मूल्य, ई-नीलामी की दिनांक एवं समय, अग्रिम धनराशि एवं बोली वृद्धि राशि का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

ऋणियों, गिरवी रखने वाले एवं गारंटर्स के नाम एवं पते- (1) श्री पूनमचंद पुत्र मनसुखलाल (ऋणी); (2) श्री परमेश्वरी देवी पत्नी पूनमचंद (बंधककर्ता) दोनों का पता:- जम्भेश्वर चौक, नोखा, जिला-बीकानेर, राजस्थान 334803

बकाया:- डिमाण्ड नोटिस दिनांक:- 14.02.2025 - रु. 8,58,623.12 दिनांक 09.02.2025 तक ब्याज शामिल करते हुए आगे का ब्याज, शुल्क व अन्य खर्च इत्यादि।

वर्तमान बकाया राशि:- रु. 8,58,623.12 दिनांक 22.03.2026 तक ब्याज शामिल करते हुए आगे का ब्याज, लागत, शुल्क व अन्य खर्च इत्यादि।

कब्जे की स्थिति- सांकेतिक कब्जा

सम्पत्ति के निरीक्षण का दिनांक व समय:- 24/04/2026 दोपहर 12.00 बजे से सांय 04.00 बजे तक

ई-नीलामी की दिनांक व समय:- 28/04/2026 दोपहर 02.00 बजे से सांय 06.00 बजे तक (प्रत्येक 10 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

घरोहर राशि जमा करवाने की अन्तिम दिनांक 26-04-2026 समय दोपहर 04:00 बजे तक

ज्ञात ऋण भार सहित अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त ब्यौरा, यदि कोई हो-	आरक्षित मूल्य/अग्रिम धनराशि बोली वृद्धि राशि
साम्यिक बंधक आवासीय प्लॉट जिसमें पट्टा नं.5803, खसरा नं.1274 न्यू, पंचारिया ट्यूबवेल के पीछे, कानाराम जी की खेड़ी, ग्राम रोड़ा, नोखा, तहसील- नोखा बीकानेर, राजस्थान-334803 में स्थित, जिसका क्षेत्रफल:-1210 वर्गफीट है, जो श्रीमती परमेश्वरी देवी के नाम से है; सीमाएं- पूर्व- रास्ता, पश्चिम: ज़मीन, उत्तर: ज़मीन, दक्षिण: श्रीमती नैनी देवी पत्नी श्री कानाराम ब्राह्मण	आरक्षित मूल्य रु. 6,30,000/- अग्रिम धनराशि रु. 63,000 बोली वृद्धि राशि रु. 10,000/-

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाईट अर्थात् <https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm> तथा Auction portal (<https://BAANKNET.com>), इसके अलावा, सम्भावित बोलीदाता शाखा से मो. 8875001973 पर सम्पर्क कर सकते हैं।

SCAN
HERE
for
Details



दिनांक: 26/03/2026 स्थान: नोखा (राज.)

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बड़ौदा