पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank ...the name you can BANK upon !

आस्ति वसूली प्रबंधन शाखा पीएनबी हाउस, किंगस्वे, नागपूर - 440001
ईमेल : cs6795@pnb.bank.in

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(6) मधील तरतूदींसह वाचण्यात येणा-या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे कर्जदार व जामीनदार तसेच सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण/भारग्रस्त असलेल्या खाली नमूद अचल मालमत्तेचा बँक/सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिका-यांनी **रचनात्मक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक ताबा** घेतलेला असून संबंधित कर्जदार व जामीनदारांकडून बँक/सुरक्षित धनकोस घेणक असलेल्या थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या दिनांकास त्यांची ''जशी आहे जेथे आहे, जशी आहे जे काही आहे आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'' तत्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली त्या-त्या मालमत्तांच्या समोर नमूद करण्यात आलेली आहे.

सुरक्षित मालमत्तेचे वेळापत्रक

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार(वैयक्तिक/संयुक्त/फर्म/कं.) चे नाव प्रोप्रायटर/भागीदार/संचालक/जमानतदार	अचल संपत्तीचा तपशील तारण/मालकाचे नाव (मालमत्ता तारण)	अ) सेक्शन 13(2) सरफेसी ॲक्ट 2002 अन्वये मागणी सूचना तारीख; ब) थकीत बाकी रक्कम; क) सेक्शन 13(4) सरफेसी ॲक्ट 2002 अन्वये ताबा तारीख; (ड) ताब्याचे स्वरूप	अ) राखिव किंमत (रुपये); ब) ईएमडी रक्कम; क) (ईएमडी जमा करण्याची अंतिम तारीख); ड) बोली वाढ करण्याची रक्कम	ई-लिलाव तारीख/वेळ	सुरक्षित लेनदारांना ज्ञात बोजांचा तपशील
1.	किंगस्वे नागपूर श्री. विलास शिवगीर गीरी (कर्जदार/गहाणदार)	सर्व भाग आणि तुकडा संपत्ती बेअरिंग जमीनीचा खासरा नं. 42 समाविष्ट क्षेत्रफळ 2.02 एचआर मौजा- कुही, पीएच नं. 53 सोबतच सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 6 एरिया क्षेत्रफळ 5176.21 चौ.फुट (481.34 चौ.मी), रा लेआउट''संताजी नगर आणि खा. नं. 42 ची जमीन येथे ता. कुही आणि जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्व: लेआउट बाऊंड्री आणि नाला, पश्चिम: 9 मी रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 5, दक्षिण: 9 मी रोड. श्री. विलास शिवगीर गीरी यांच्या मालकिची	अ) 24.06.2025 ब) रु. 47,66,979/- +व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 09.06.2025 क) 23.09.2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 37,80,000/- ब) रु. 3,78,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
2.	खामला शाखा, नागपूर मेसर्स. केशव खनक सीड्स प्रा लि.(कर्जदार) श्रीमती. सतपाल केशवदास हसानी (डायरेक्टर/गहाणदार आणि मृतक श्री. केशव सहजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) श्रीमती. केसर सतपाल हसानी (डायरेक्टर/गहाणदार) सौ. रोशनी केशवदास हसानी मालक/गहाणदार आणि मृतक श्री. केशव सहजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) सौ. चंदा केशवदास हसानी (मालक/गहाणदार आणि मृतक श्री. केशव सहजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) श्री. सतपाल केशवदास हसानी (गहाणदार/जमानतदार/मृतक श्री. केशव सहाजराम हसानी यांचे कायदेशीर वारस) श्रीमती. केसर सतपाल हसानी (गहाणदार/जमानतदार)	भुमिधारी जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 20 (ए-टाईप) आशिर्वाद सहकारी गृह निर्मान संस्था मर्यादित, फुलचुर पेठ, गोंदिया, ता आणि जि गोंदिया क्षेत्रफळ 3000 चौ.फुट संपुर्ण जमीनीचा बेअरिंग फिल्ड नं. 216/3, 216/4, 217/1, 217/4, 218/2, 242/2 आणि 243/2 सोबतच त्यावर सिंगल स्टोर हाऊस कवरिंग बिल्ट अप एरिया सुमारे 1190 चौ.फुट फुलचुर पेठ येथे स्थित ग्रामपंचायत फुलचुर च्या हद्दीत, ता आणि जि. गोंदिया आणि चतुर्सिमा:- पुर्व: प्लॉट नं. 19-ए, अशोक हसानी,पश्चिम: प्लॉट नं. 21-ए, सतिश सिंघानिया, उत्तर: सोसायटी रोड, दक्षिण: बाउंड्रि वॉल आणि शेतजमीन, **मालक आणि गहाणदार: श्री. केशवदास सहाजराम हसानी**	अ) 04.01.2024 ब) रु. 9,24,56,780.12 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.01.2024 क) 01.04.2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 1,01,93,000/- ब) रु. 10,19,300/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
3.	किंगस्वे नागपूर मेसर्स. केएनसी इंजिनिअरिंग (कर्जदार) श्री. राहुल नेरकर (प्रोप्रायटर/गहाणदार)	सर्व आर.सी.सी सुपर स्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग फ्लॅट नं. 3/12, कवरिंग बिल्ट अप एरिया सुमारे 833.65 चौ.फुट (837.65 चौ.फुट म्हाडा लेटर दिनांक 08.08.1984) तीसरा मजला, बिल्डिंग नं. 3, ''एमआयजि रामबाग कॉलनी'' या नावाने ओळखली जानारी, सर्व भाग आणि तुकडा जमीनीचा बेअरिंग एनआयटी प्लॉट नं. 80 बी आणि 97 संपुर्ण क्षेत्रफळ 7915.06 चौ.मी (किंवा 85197 चौ.फुट) मौजा- जतारोडी बेअरिंग सिटी सर्वे नं. 349, महानगर हाऊस नं. 681/बी/3/12, रा. रामबाग कॉलनी, नागपूर, नागपूर महानगरपालिका च्या हद्दीत, वार्ड नं. 11 ता आणि जि. नागपूर **श्री. राहुल डि नेरकर यांच्या मालकिचे**	अ) 07.07.2016 ब) 30.06.2016 रोजी रु. 44,08,713.18 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ. 01.07.2016 क) 27.09.2016 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 30,80,000/- ब) रु. 3,08,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
4.	प्रताप नगर, नागपूर श्री. दिनेश अशोक विरानी (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. विनीता दिनेश विरानी (सह-कर्जदार/गहाणदार)	संपत्ती चा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग फ्लॅट नं. 303, तीसरा मजला गुरुकृपा टावर्स या नावाने ओळखली जानारी बिल्डिंग, एनआयटी प्लॉट नं. 21,22 आणि 23 येथे , खासरा नं. 25/3, मौजा इंदोरा शिट नं. 604/9, सिटी सर्वे नं. 24, वार्ड नं. 57, कवरिंग बिल्ट अप एरिया 65.45 चौ.मी सोबतच 3.08% अविभाजित अनुपातित वाटा आणि व्याज प्लॉट नं. 21,22 आणि 23 क्षेत्रफळ सुमारे 1705.156 चौ.मी एनएमसी हाऊस नं. 3919/सी/ 21+22/23 श्री. दिनेश अशोक विरानी आणि श्रीमती. विनीता दिनेश विरानी चतुर्सिमा:- पुर्व: रोड, पश्चिम: हुडको कॉटर्स, उत्तर: जिना आणि फ्लॅट नं. 305, दक्षिण: फ्लॅट नं. 302	अ) 05.09.2022 ब) रु. 33,83,570.22 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ. 01.09.2022 क) 20.11.2023 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 27,25,000/- ब) रु. 2,72,500/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
5.	सोमलवाडा, नागपूर श्री.अयाझ अहमद निसार अहमद शेख (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. शबाना अयाज अहमद शेख (सह-कर्जदार)	अविभाजित 33.00% हिस्सा आणि जमिनीच्या सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 19, क्षेत्रफळ 144.00 चौ.मी. एकत्र अपार्टमेट नं. बी/201, क्षेत्रफळ 116.127 चौ.मी. इमारतीच्या दुस-या मजल्यावर पारस अपार्टमेंट विंग-बी या नावाने वेस्टर्न कोलफिल्ड कर्मचारी सहकारी गृहनिर्माण संस्थेच्या मध्ये खा. नं. 79/1, 85/2, 86/1, पीएच नं. 8, मौजा गोरेवाडा, एनएमसी आणि एनआयटी च्या मर्यादित तालुका आणि जि. नागपूर च्या हद्दीत व श्री. अयाझ अहमद निसार अहमद शेख यांच्या नावाने चतुर्सिमा : पूर्व : प्लॉट नं. 18, पश्चिम : प्लॉट नं. 20, उत्तर : रस्ता, दक्षिण : प्लॉट नं. 14	अ) 20.02.2024 ब) रु. 36,07,891.58 पुढील व्याज आणि इतर शुल्क डब्लु.इ.एफ. 01.02.2024 क) 10.09.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 39,81,000/- ब) रु. 3,98,100/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
6.	सुर्यानगर, नागपूर मेसर्स. एशीया एग्रो (कर्जदार) श्री. सुमित रिखाब कोठारी (प्रोप्रायटर) श्रीमती. विमलाबाई तेजरामजी मोहारीया(जमानतदार/गहाणदार) श्री. श्रीकांत तेजरामजी मोहारीया (जमानतदार) श्री. रोशन तेजरामजी मोहारीया (जमानतदार)	जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा आणि बिल्डिंग चा बेअरिंग प्लॉट नं. 69, संपुर्ण क्षेत्रफळ 139.35 चौ.मी सेल डिड प्रमाने 132.98 चौ.मी नियमीतीपत्रानुसार खा. नं. 13/15 मौजा दिघोरी, आराधना को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी लिमीटेड चा लेआउट, नागपूर सोबतच त्यावरील बांधकाम बेअरिंग महानगर हाऊस नं. 2680/ए/69, सिटी सर्वे नं. 58, नागपूर महानगरपालिका वार्ड नं. 21, ता आणि जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्व: प्लॉट नं. 68, पश्चिम: प्लॉट नं. 70, उत्तर: रोड, दक्षिण: प्लॉट नं. 72 **श्रीमती. विमलाबाई तेजरामजी मोहारीया यांच्या मालकिचे**	अ) 04.12.2024 ब) रु. 77,32,626.58 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.12.2024 क) 01.03.2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 77,10,000/- ब) रु. 7,71,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
7.	नंदनवन, नागपूर मेसर्स. शिव इंडस्ट्रिज (कर्जदार) श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी (प्रोप्रायटर/गहाणदार)	बिगर शेती जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 3 क्षेत्रफळ 824.91 चौ.मी खा. नं. 39/2/ए/5/3 क्षेत्रफळ 1.17 हेक्टर महसुल रु. 7.55 मौजा हेटी (सुर्ता) क्लास I सोबत भोगवटा हक्क, पटवारी हल्का नं. 10 ता. सावनेर आणि जि. नागपूर च्या हद्दीत श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी यांच्या नावानी चतुर्सिमा:- पुर्व: खा. नं. 33, पश्चिम: 12 मी रुंद रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 5 श्रीमती. सीमा जयकिशोरे साबु यांच्या हक्काची, दक्षिण: 12 मी रुंद रोड **श्रीमती. अनिता ईश्वरदास पारधी यांच्या मालकिचे**	अ) 06.05.2021 ब) रु. 54,34,139.42 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.05.2021 क) 22.10.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 53,70,000/- ब) रु. 5,37,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
8.	लकडगंज, नागपूर श्री. सेबेस्टियन मुलगा मिलोन मुत्ताहील थांपी (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. इस्लाम्मा पत्नी एम.एम थांपी (सह-कर्जदार/गहाणदार)	अविभाजित 16.66: वाटा आणि व्याज सर्व भाग आणि तुकडा जमीनीचा बेअरिंग प्लॉट नं. 98 जय दुर्गा को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी चा लेआउट, नागपूर, क्षेत्रफळ 3032.76 चौ.फुट (281.75 चौ.मी) संपुर्ण जमीनीचा भाग बेअरिंग खा. नं. 30/1 आणि 30/2 मौजा- झिंगाबाई टाकळी, पीएच नं. 11, बेअरिंग कार्पोरेशन हाऊस नं. 525/98, सिटी सर्वे नं. 36, शिट नं. 33, सोबतच संपुर्ण आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग अपार्टमेंट नं. 301, कवरिंग सुपर बिल्ट अप एरिया 83.61 चौ.मी, सोबतच गार्डन/छत एरिया 66.42 चौ.मी तीसरा मजला व त्यावरील बांधकाम आणि ''वैशाली अपार्टमेंट'' तेथे बांधलेली आणि ओळखली जानारी, रा. झिंगाबाई टाकळी, नागपूर, नागपूर महानगरपालिका वार्ड नं. 61, ता आणि जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्व: प्लॉट नं. 74, पश्चिम: 7.50 मी रुंद रोड, उत्तर: खा. नं. 28, दक्षिण: प्लॉट नं. 97 **श्रीमती. इस्लाम्मा पत्नी एम.एम थांपी यांच्या मालकिचे**	अ) 06.07.2024 ब) रु. 15,74,579.24 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.07.2024 क) 30.09.2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 26,00,000/- ब) रु. 2,60,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
9.	चंद्रपुर शाखा मेसर्स. शिव शक्ती राईस मिल (कर्जदार) श्री. राजेश वसंतराव रेंचवार (प्रोप्रायटर/गहाणदार) श्रीमती. सरिता राजेश रेंचवार (जमानतदार/गहाणदार)	संपत्तीचा सर्व भाग आणि तुकडा (औद्योगीक बांधकाम) रा. मौजा - सावली, ता. सावली, जुना सर्वे नं. 327/1, नविन सर्वे नं. 384, (ऑक्युपंसी क्लास II) एरिया क्षेत्रफळ 0.20 एच.आर (बिगर शेती जमीन) संपुर्ण 2.22 एच. आर शेत जमीन, ता आणि जि. चंद्रपुर चतुर्सिमा:- पुर्व: राईस मिल ची जमीन राजेश रेंचवार, पश्चिम: रिकामी जमीन, उत्तर: रिकामी जमीन, दक्षिण: नारायन रस्से आणि बापुजी मोहुर्ले यांची जमीन **श्री. राजेश वसंतराव रेंचवार यांच्या मालकिचे**	अ) 28.04.2023 ब) 01.04.2023 रोजी रु. 2,69,80,552.01 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क क) 04.10.2023 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 44,55,000/- ब) रु. 4,45,500/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
10.	धरमपेठ नागपूर शाखा मेसर्स अथर्व इंटरप्राईजेस (प्रोप्रा. श्रीमती. अनुजा देशपांडे) श्री. श्रीपद देशपांडे (जमानतदार) मेसर्स. नीव प्रोमोटर्स आणि डेव्हलपर्स (जमानतदार)	संपत्ती नं. १: "मनोमय अपार्टमेंट्स" मधील तिसरा मजला, अपार्टमेंट क्रमांक 301 यासह संपूर्ण सुपरस्टक्चरचा तारण हक्क (EM)— प्लॉट क्रमांक 173, खसरा क्रमांक 88/2IG, 60, 58 आणि 59, मौजा खामला, पी.एस.के. क्रमांक 9, कॉर्पोरेशन हाऊस क्रमांक 3483/173, सिटी सर्व्हे क्रमांक 2219, शीट क्रमांक 37, सहकार नगर, एनएमसी नागपूर, वॉर्ड क्रमांक 75, नागपूर. मालक : मेसर्स नीव प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स, भागीदारी फर्म — श्री सिबनारायण गोऱाई आणि श्रीमती शालू गोऱाई. चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : प्लॉट क्रमांक 174, पश्चिमेस : प्लॉट क्रमांक 172, उत्तरेस : रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्रमांक 170	अ) 12.04.2021 ब) 31.03.2021 रोजी रु. 85,48,589.07 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लू.ई.एफ. 01.04.2021 क) 23.11.2021 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 30,25,000/- ब) रु. 3,02,500/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
		संपत्ती नं. 2: "मनोमय अपार्टमेंट्स" मधील तिसरा मजला, अपार्टमेंट क्रमांक 302 यासह संपूर्ण सुपरस्टक्चरचा तारण हक्क (EM)— प्लॉट क्रमांक 173, खसरा क्रमांक 88/2IG, 60, 58 आणि 59, मौजा खामला, पी.एस.के. क्रमांक 9, कॉर्पोरेशन हाऊस क्रमांक 3483/173, सिटी सर्व्हे क्रमांक 2219, शीट क्रमांक 37, सहकार नगर, एनएमसी नागपूर, वॉर्ड क्रमांक 75, नागपूर. मालक : मेसर्स नीव प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स, भागीदारी फर्म — श्री सिबनारायण गोऱाई आणि श्रीमती शालू गोऱाई. चतुर्सिमा पुढीलप्रमाणे : पूर्वेस : प्लॉट क्रमांक 174, पश्चिमेस : प्लॉट क्रमांक 172, उत्तरेस : रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट क्रमांक 170	अ) 12.04.2021 ब) 31.03.2021 रोजी रु. 85,48,589.07 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लू.ई.एफ. 01.04.2021 क) 23.11.2021 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 30,25,000/- ब) रु. 3,02,500/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	
11.	लकडगंज, नागपूर श्री. संजय सिंघ सुरेश सिंघ दिक्षीत (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती प्रियंका संजय दिक्षीत (सह-कर्जदार)	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 20 क्षेत्रफळ 207.71 चौ. मी., विक्री डिड नुसार आणि 207.63 चौ. मी. आरएल पत्रा नुसार जमीनीचा भाग बेअरिंग खासरा नं. 214 मौजा - झिंगाबाई टाकळी, पीएच नं. 11, सिटी सर्वे नं. 71, शिट नं. 559/64, कॉर्पोरेशन घर नं. 561/बी/20 रा. राष्ट्र संत नगर गोधनी रोड येथे स्थित, नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दित, वार्ड नं. 61 ता.आणि जि. नागपूर . चतुर्सिमा : पुर्व - 18.00 मी रुंद रस्ता, पश्चिम - प्लॉट नं. 21, उत्तर - प्लॉट नं. 19, दक्षिण - इतर लेआउट. **मालक : श्री. संजय सिंघ सुरेश सिंघ दिक्षीत**	अ) 12.03.2025 ब) रु. 2,91,96,436.88 + पुढिल व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.ई.एफ 01.03.2025 क) 02.08.2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 1,65,00,000/- ब) रु. 16,50,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
12.	गांधीबाग नागपूर मेसर्स एशियन प्लास्टिक्स (कर्जदार) श्री. रोहित जॉन निखंबे (भागीदार/ कर्जदार), श्री. जॉबी कोलामलाली थॉमस (भागीदार/ कर्जदार), श्री. आदित्य चिंतामन सपकाळ --	अविभाजीत 1.86 % हिस्सा आणि व्याज जमीनीचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग प्लॉट नं. 3 आणि 4 संपुर्ण समाविष्ठ क्षेत्रफळ 1239 चौ. मी. जमीनीचा भाग बेअरिंग खा. नं. 110/1 आणि 110/2 मौजा शिरुळ, पीएच नं. 71, त्यासोबत आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर समाविष्ट अपार्टमेंट नं. एफ-06, झाकलेला सुपर बिल्ट अप एरिया 534.54 चौ. फूट (किंवा 49.65 चौ.मी.) पहिला मजला ''व्यंकटेश आर्केड नं. 1'' म्हणुन ओळखली जाणारी शैलिबध्द बिल्डींग बांधकाम, रा. शिरुळ ग्रामपंचायत शिरुळ च्या हद्दित, ता. हिंगणा आणि जि. - नागपूर. चतुर्सिमा खालीलप्रमाणे: पुर्व - खा. नं. 109, पश्चिम - प्लॉट नं. 2, उत्तर - प्लॉट नं. 5 आणि 6, दक्षिण - रस्ता. **मालक : चिंतामनराव मनोहर सपकाळ यांचे कायदेशीर वारस**	अ) 02.12.2023 ब) रु. 29,92,970.03 अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.12.2023 क) 15.11.2025 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 7,80,000/- ब) रु. 78,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
		स्व. चिंतामन मनोहर सपकाळ यांचे वारस (जमानतदार/ गहाणदार), श्री. वरन चिंतामन सपकाळ – स्व. चिंतामन मनोहर सपकाळ यांचे वारस (जमानतदार/गहाणदार), श्रीमती एनी थॉमस (जमानतदार/ गहाणदार), श्री. जॉन सॅम्युअल निखंबे (जमानतदार), श्री. जॉबी थॉमस – स्व. के.सी. थॉमस यांचे वारस (जमानतदार), श्री. बिजो थॉमस – स्व. के.सी. थॉमस यांचे वारस (जमानतदार), कु.हर्षला चिंतामण सपकाळ श्री चिंतामण मनोहर सपकाळ यांचे निधन झाल्यापासून कायदेशीर वारस (जमीनदार/गहाणदार)				
13.	सुर्यानगर, नागपूर श्री. शेख मोहम्मदअली हक जुहरालम आलम (कर्जदार/गहाणदार) श्री. नझिम मोहम्मदअली हक (जमानतदार)	सर्व भाग आणि तुकडा रहिवासी ब्लॉक क्रॉम्प्रेसिंग हाऊस नं. 950 एरिया 69.29 चौ.मी पहिल्या मजल्यावर बांधलेले मस्कासाथ येथे स्थित असलेली क्रोडोक रोड च्या जवळ सर्कल नं. 13/19 डिव नं. 4 सिटी सर्वे नं. 496 शिट नं. 131 मौजा नागपूर ता. आणि जि. नागपूर आणि चतुर्सिमा: पुर्व: संभाजी कसार रोड, पश्चिम: श्री. देविदास निमजे यांचे घर, उत्तर: लेन, दक्षिण: मारोती मंदिर आणि **श्री. देवीदास निमजे यांचे घर. मालक श्री. शेख मोहम्मदअली हक जुहरालम आलम**	अ) 13.07.2017 ब) 30.06.2017 रोजी रु. 27,65,707.50 + व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.07.2017 क) 09.11.2022 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 30,45,000/- ब) रु. 3,04,500/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
14.	सुर्यानगर, नागपूर श्री. गतव अभिमन बोरकर (कर्जदार/गहाणदार)	अपार्टमेंट नं. 305 चा सर्व भाग व तुकडा, ''हितेश विहार-II'' या नावाचे इमारत तिस-या मजल्यावर स्थित, सिटी सर्व्हे नं. 58, शिट नं. 488/12, मौजा -बिनाकी, वार्ड नं. 43, एनएमसी हाउस नं. 1559/ई/252 आणि 1559/ई/253, एनआयटीची पाचपावली हाउसिंग अँण्ड निवास योजना, महेंद्र नगर, नागपूर. चर्तुसिमा : पुर्व : रोड, पश्चिम : प्लॉट नं. 257,258,259, उत्तर : प्लॉट नं. 251, दक्षिण : प्लॉट नं. 254, **मालक श्री. गतव अभिमन बोरकर**	अ) 13.07.2017 ब) रु. 26,18,000.00 + पुढिल व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.07.2017 क) 23.06.2022 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 21,25,000/- ब) रु. 2,12,500/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
15.	किंगस्वे नागपूर श्री. मधुसुदन नारायणप्रसाद शर्मा (कर्जदार/गहाणदार) श्रीमती. स्मीता मनमोहन शर्मा (जमानतदार)	सर्व भाग आणि तुकडा अपार्टमेंट नं. 202 दुसरा मजला सुपर बिल्ट अप एरिया 86.402 चौ.मी सोबतच 1.631% अविभाजित अनुपातित वाटा आणि व्याज बिल्डिंग कॉम्प्लेक्स बांधकामीत सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट नं. 24 आणि 25 दोन्ही जोडलेले क्षेत्रफळ सुमारे 218.99 चौ.मी तसेच. 23519.35 चौ.फुट लेआउट हा जेपी रेडियन्स कॉम्प्लेक्स या नावाने ओळखली जानारी ते सर्व टाऊन प्लानिंग आणि कलेक्टर नागपूर मंजुर लेआउट सर्वे नं. 147 क्षेत्रफळ सुमारे 1.38 हेक्टर तसेच. 13800.00 चौ.मी मौजा: सुकळी (गुप) पी.एस.के नं. 45 जमीन महसुल रु. 276, ता. हिंगणा आणि जि. नागपूर आणि सर्व भाग आणि तुकडा जमीन सर्वे नं.148 क्षेत्रफळ सुमारे 1.81 हेक्टर तसेच. 18100.00 चौ.मी रा. मौजा सुकळी (गुप) येथे स्थित, पी.एस.के नं. 45 ता. हिंगणा आणि जि. नागपूर आणि **चतुर्सिमा:- पुर्व: फ्लॅट नं. 211, पश्चिम: फ्लॅट नं. 201, उत्तर: मेन रोड, दक्षिण: फ्लॅट नं. 203, मालक श्री. मधुसुदन नारायणप्रसाद शर्मा**	अ) 29.11.2022 ब) रु. 22,07,873.00 + व्याज आणि शुल्क डब्लु.इ.एफ 01.11.2022 क) 10.06.2024 ड) प्रत्यक्ष ताबा	अ) रु. 19,44,000/- ब) रु. 1,94,400/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स.11.00 ते दु.4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
16.	धरमपेठ नागपूर श्रीमती. किरण सतिश कोल्हे (कर्जदार/गहाणदार) श्री. सतिष महादेवराव कोल्हे (सह-कर्जदार)	सर्व भाग आणि तुकडा रहिवासी फ्लॅट दुसरा मजला, बेअरिंग फ्लॅट नं. एस-1 आणि एस-2, ''अनुसया अपार्टमेंट या नावाने ओळखली जानारी बिल्डिंग कवरिंग फ्लॅट एस-1 बिल्ट अप एरिया 36.96 चौ.मी (397.80 चौ.फुट) सुपर बिल्टअप एरिया 62.11 चौ.मी (384.30 चौ.फुट) आणि फ्लॅट एस-2 बिल्ट अप एरिया 37.00 चौ.मी (404.23 चौ.फुट) सुपर बिल्ट अप एरिया 64.66 चौ.मी (717.76 चौ.फुट) संपुर्ण बिल्ट अप एरिया 74.51 चौ.मी (802.03 चौ.फुट) संपुर्ण बिल्ट अप एरिया 156.11 चौ.मी (1679.74 चौ.फुट) प्लॉट नं. 28 संपुर्ण जमीनी चा एरिया 244.14 चौ.मी खसरा.नं. 341, पीएच नं. 46, वार्ड नं. 01, हाऊस नं. 1095, मौजा- वानाडोंगरी, ग्रामपंचायत- वानाडोंगरी, ता. हिंगणा, जि. नागपूर **चतुर्सिमा:- फ्लॅट नं. एस-1: पुर्व: रोड, पश्चिम: एस-3, उत्तर: प्लॉट नं. 29, दक्षिण: एस-2 फ्लॅट नं. एस-2, पुर्व: रोड, पश्चिम: एस-3, उत्तर: एस-1, दक्षिण: रोड. मालक: श्रीमती किरण सतिश कोल्हे**	अ) 06.06.2024 ब) रु. 49,52,035.00 + पुढिल व्याज आणि अन्य शुल्क डब्लु.ई.एफ 01.06.2024 क) 23.08.2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 26,50,000/- ब) रु. 2,65,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
17.	खामला नागपूर मेसर्स. मा शारदा एग्रो इंडस्ट्रिज (कर्जदार) प्रोप्रा. श्रीमती. मंजु कैलाश सोनी श्री. कैलाश नागरमल सोनी (गहाणदार/जमानतदार) श्रीमती. मंजु कैलाश सोनी (गहाणदार/जमानतदार)	प्लॉट नं. 62, खासरा नं. 24, सिटी सर्वे नं. 20, मौजा भरतवाडा, नागपूर. प्राप्त करण्यायोग्य रु. 17.54 लाख श्री. विजय मेघराजनी बँकेने मंजुर रक्कम दिनांक 25.04.2017 चतुर्सिमा:- पुर्व: प्लॉट नं. 69, पश्चिम: 30 फुट रोड, उत्तर: प्लॉट नं. 63, दक्षिण: प्लॉट नं. 61 **श्रीमती. मंजु कैलाश सोनी यांच्या अंतर्गत असलेली संपत्ती**	अ) 18.06.2019 ब) 31.05.2019 रोजी रु. 1,33,88,684/- अधिक व्याज आणि अन्य शुल्क 01.06.2019 क) 05.10.2019 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 16,80,000/- ब) रु. 1,68,000/- क) 27.04.2026 ड) 10000.00	28.04.2026 रोजी स. 11 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत	ज्ञात नाही
18.	बजाज नगर नागपूर मेसर्स श्रीहरी जीनिंग अँड ऑइल इंडस्ट्रि (कर्जदार) श्री. रमेश वैद्य (भागीदार/जमानतदार/गहाणदार) श्री. प्रशांत वैद्य (भागीदार/जमानतदार/गहाणदार) श्री. सतिष वैद्य (भागीदार/जमानतदार/गहाणदार) श्रीमती उषा वैद्य (जमानतदार/गहाणदार)	1. संपत्तीचे सर्व भाग आणि तुकडा म्हणजेच कारखान्याची जमीन आणि इमारत खसरा नं. 76 येथे स्थीत, पी.एच. नं. 35, खाते नं. 73, शेगाव कुंड, मौजा कुंड, तालुका हिंगणघाट, जिल्हा वर्धा, मेसर्स श्रीहरी जिनींग आणि ऑईल इंडस्ट्री यांच्या नावाने. अ) बिगरशेत जमिनीचे सर्व भाग आणि तुकडा जमिनीचा उत्तरेकडील भाग सर्वे नं. 76, सुमार क्षेत्रफळ 1.57 हेक्टर (3.885 एकर), पुर्व-पश्चिम विभागणी, उत्तरेकडील भाग भोगवर्ग क्लास-1 हक्क असलेली जमीन, एकुण जमीन एरिया खसरा नं. 76 मध्ये सुमार क्षेत्रफळ 4.36 हेक्टर, पी.एच. नं. 35 खाते नं. 73, मौजा