

ICICI BANK

राखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई-४०००१९

राखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, आयसीआयसीआय बँक टॉवर, चकली सर्कल जवळ, जुना पाद्रा रोड, वडीदरा, गुजरात, पिन – ३९० २०७

तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा नि ई-लिलाव-जाहीर सूचना

(नियम ८ (६) साठी परतूकें पहा)

स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्बुरिटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एन्वोसॅमेंट ऑफ सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ सहवाचता सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट (एन्वोसॅमेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(६) चे परंतुकान्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. विशेषतः सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत (तारण मत्ता) आयसीआयसीआय बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभात आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी घेतला आहे, ती येथे खाली स्वित्स्वरपणे दिलेल्या तपशीलानुसार “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे”, “जे काही आहे तेथे आहे” आणि “कोणत्याही आधाराशिवाय” तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. इच्छुक व्यक्ती/सहभागदार यांच्याकडून खालील नमुद अटी आणि शर्तीनुसार ई लिलाव सुविधा द्वारे सार करण्याकरिता बोलवली आहे.

(रक्कम म.धयेचे)

अ. क्र.	कर्जदार/सह- कर्जदार/हमीदाराचे नाव/कर्ज खाते क्र.	तारण मत्तेचा तपशील सह काही असल्यास शात भार	थकीत रक्कम	राखीव किंमत इसरा अनामत रक्कम	मिळकतीच्या निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलावाची तारीख व वेळ बोली गुणक
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
१.	टिकमदास ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार). श्री. प्रकाश पाहुजा, श्री. दिपम पाहुजा, श्री. रमेश पाहुजा आणि श्री. विराम पाहुजा (हे “हमीदार/सुखा प्रदाते”)	सदर फ्लॅट क्र. १३०२, मोडमापित १२९२ चौ. फूट (रोा कार्पेट एरिया) असलेला, व्हाइट रोज को-ऑप. हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या जुन्या सोसायटीमध्ये, व्हाइट रोज नावाच्या इमारतीच्या १३ व्या मजल्यावर, दोन कार पार्किंग जागांसह, ४ – पेरी रोड, बांद्रा (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०५० येथे स्थित असलेला, बांधलेला सर्व तो जमिनीचा भाग व विभाग, तसेच सीटीएस क्र. सी/५५०, सर्व्हे क्र. २५९ (भाग) धारक, गाव बांद्रा, तालुका बोरिवली, नॉदर्ली जिल्हा व उप-जिल्हा मुंबई उपनगर, तसेच बृहन्मुंबई महानगरपालिका हीही स्थित आहे.	रु. १८,४८,४८,४९८.३२ /- (सर्व ३०, २०२६ रोजीस)	रु. १२,५०,००,०००/- रु. १,२५,००,०००/-	एप्रिल १८, २०२६ रोजी स.११.०० ते दु.३.०० दरम्यान	मे ०८, २०२६ रोजी दु. ०२.०० वाजल्या पासून पुढे १,००,०००/-

कर्जदार, गहाणदार यांना वरील नमुद थकीत रक्कम सह त्यावरील संपादनिक व्याज परताव्याची अंतिम संधी करिता सूचना देण्यात येते. मे ०८, २०२६ स.११.०० पूर्वी पुढील व्याजासह एकूण थकबाकी भरण्याची अंतिम संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा तारण मत्ता वरील वेळापत्रकप्रमाणे विकण्यात येईल.

अटी आणि शर्ती

१. ई-लिलाव नि विक्री काटोकरणे येथे वर्णन केलेल्या शर्तीवर होईल आणि प्राधिकृत अधिकारी/निरीक्षणाखाली आयसीआयसीआय बँकेने मंजूर केलेल्या युआरएल लिंक– <https://disposalhub.com> पार्फत करण्यात येईल. निरीक्षण, लिलाव किंवा निविदा सादरकरण्यासाठी अटी आणि शर्ती करिता कृपया संपर्क श्री. ज्योेश शेतांनी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड +९१ ७४०९८ ११८४६ किंवा लिहावे jyonesh.shelani@icici.bank.in

२. ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रप्रे, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती असलेले ई-लिलाव निविदा दस्तावेजे हे वेबसाईट <https://disposalhub.com> वर उपलब्ध आहेत.

३. मुंबई येथे देव “आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड” च्या नावातील हिमांड ड्राफ्टच्या मागने इसर, लिलाव नोंदणी नि बोली प्रप्रे आणि अन्य केवायसी दस्तावेजे मे ०६, २०२६ रोजी स. ५.०० वा. पर्यंत आयसीआयसीआय बँक टॉवर, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई- ४०००१९ येथे सादर करणे. लिलाव नोंदणी मधील बोली प्रप्रे अंतिम तारीख/ केव्हायसी दस्तावेज शिवाय ग्राम शालायस सह केले जातील.

४. बोली/प्रस्ताव/इसर सादर केल्यानंतर ई-लिलाव पूर्ण होईपर्यंत बोलीदारांना बोली प्रप्रे/इसर मागे घेण्याची अनुमती दिली जाणार नाही. कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचे किंवा फेटळण्याचे अधिकार ई-लिलाव पुढे ढकलण्याचे निविदाद अधिकार आणि स्वेच्छाधिकार प्राधिकृत अधिकार्यांना असतील.

५. जर तेथे इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेतील वृत्तपत्रांमधील विक्री सूचना प्रकाशनाच्या दरम्यान कोणतीही तक्रारत असल्यास इंग्रजी वृत्तपत्र स्थानिक वृत्तपत्राच्या वरवड राहोती आणि ती अंतिम प्रत समजण्यात येईल, त्यामुळे संघिप्रता टाळता येईल.

नियमावलीच्या नियम ८(६) अंतर्गत ३० दिवसांची सांघिक विक्री सूचना

नोटोसी सह कर्जदार, गहाणवदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी वरील नमुद रकमेसह तारखेपूर्वी व्याज आणि अनुषंगिक खर्च चुकने करण्यासाठी याद्वारे पुन्हा एकदा सूचित करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास तारण मत्ता लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसूल करण्यात येईल. कोणत्याही कारणामुळे लिलाव होऊ न शकल्यास आयसीआयसीआय बँकला सर्फेसी अँक्ट आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या अंतर्गत दिलेल्या तत्तुदीनुसार नोटोसीसह गहाणवदार यांना पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय खाजगी कराराने किंवा कोणत्याही अन्य माध्यमाने वरील तारण मत्ता विकण्याचे स्वातंत्र्य राहोती.

सही/-

दिनांक: एप्रिल ०४, २०२६

ठिकाण: महाराष्ट्र

प्राधिकृत अधिकारी

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

ARKA

नोंदणीकृत कार्यालय: २५०४, २५ वा मजला, वन लोडा प्लेस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर फळ, मुंबई- ४०००१३, महाराष्ट्र. ईमेल: customercare@arkaholdings.com **सीआयएन क्र.** यू६५९१३एमएच२०१८पीएलसी२०३३२९
संपर्क क्र.: ०२२ ४०४०१००० मोबाइल क्र. ९०२२१८९५७०

स्थावर मालमत्तेच्या लिलाव विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट (एन्वोसॅमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) ला परंतुका सहवाचता सिक्बुरिटाइजेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एन्वोसॅमेंट ऑफ सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कर्जदारांकडून देव रकमेच्या वसुलीसाठी सिक्बुरिटाइजेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स् अँड एन्वोसॅमेंट ऑफ सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अंतर्गत अर्का फिनकॅप लिमिटेडचे (सुपुढे “तारण धनको”) असा झेखेख) प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील नमुद केलेल्या तारण मत्तेचा तारण घेण्याच्या अनुषंगाने खालील विवरित स्थावर मत्तेची खरेदी करून घ्याव्याची निमन्यासक्षरकाराकडून विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलाव सेवा भागीदार मे. इन्व्हेन्ट सॉल्युशन्स प्रा. लिमिटेडच्या (इन्व्हेन्टऑन) वेब पोर्टलवर म्हणजेच auctions.inventon.in वर ऑनलाईन प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

कर्जदाराचे(कर्जदारांचे) तपशील	१३(२) मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचे तपशील	राखीव किंमत	ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ
			इएमडी	
राखा: अंथेरी कर्जदार: मे. सनेज्ज सल्लो-पुल्लपुली सह-कर्जदार: १. श्री. रवी धनशानी ईश्वर २. सी. सोनिया रवी धनशानी	दिनांक:- १४/०२/२०२५ १०/०२/२०२५ रोजी कर्ज खाते २००२०१३११७ साठी भाऊ. ८०,१५,९९०.२०/- (रुपये ऐंशी लाख पंधरा हजार नऊशे नवव्व आणि चौस पैसे भाग)	मिळकत धारक युनित क्र.४१९, चौथा मजला, मोडमापित ४१ चौसर् मीटर्स चटई क्षेत्र, नीलगिरी इन्डियन इस्टेट, शिवाडी नीलगिरी उद्योग भवन को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि., सी.एस.क्र. २/१८३, टोकरसी बिजारा रोड, बॉई क्र. एफ.एस, गाव परत शिवाडी विभाग, शिवाडी विभाग, शिवाडी पश्चिम, जिल्हा मुंबई ४०००१५.	भाऊ. ८६,००,०००/- (रुपये सहाशे चौदा लाख भाग) भाऊ. ८६,००,०००/- (रुपये आठ लाख साठ हजार भाग) भाऊ. ५०,०००/- (रुपये पन्नास हजार भाग)	२९ मे २०२६ सकाळी १०.३० ते ११.३० वेळ: ५ मिनिटांच्या अरमाद वित्तारारची

ई-लिलावाच्या अटी आणि नियम:

१) लिलाव बोली दस्तावेजाच्या पुढील अटी व शर्तीनुसार आणि त्यात नमुद केलेल्या प्रक्रियेनुसार आगोर्जित केला जात आहे. बोलीदार अर्का फिनकॅप लिमिटेडच्या (www.arkaholdings.com) वेबसाइटवर आणि आमच्या विक्री आणि विपणन आणि ई-लिलाव सेवा प्रदात्याच्या www.credauction.com वेबसाइटवर लिलाव बोली दस्तावेजासाठी, ई लिलावासाठी ठेवलेल्या तारण मालमत्तेचे तपशील आणि बोली फॉर्म जो ऑनलाईन सबमिट केला जाईल.
२) सर्व इच्छुक खरेदीदार/बोलीदार यांनी ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी वर www.credauction.com म्हणून नमुद केलेल्या वेब पोर्टलवर त्यांचे नाव नोंदणी करणे आणि वरील तारखेला आणि वेळेला ई/लिलावात सहभागी होण्यासाठी त्यांचा बापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य सवार करणे आवश्यक आहे.
३) कोणत्याही चौकशी, माहिती व मालमत्तेची पाहणी, सहाय्य, प्रक्रिया तसेच ई-लिलावासाठी ऑनलाईन प्रशिक्षणासाठी इच्छुक बोलीदारांनी आमच्या सेल्स अँड मार्केटिंग व ई-ऑनला सेवा भागीदार **क्रैडॉइल्युशन्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या क्वांराय् सल्विंस डिव्हिजन (सीएसई) विभागाशी संपर्क साधण्या, ई-मेल आयडी: balram@credsoiv.com किंवा amit@credsoiv.com किंवा प्राधिकृत अधिकारी, shantanu.dorlikar@arkaholdings.com प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार व त्यांच्या सर्वातम ज्ञानानुसार, सार मालमत्ता/मालमत्तेचा कोणतेही बाजे नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी स्वतःचा स्वतः चौकऱ्या करून ई-लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेवरील बोले, मालमत्तेचा हक्क तसेच मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/थकबाकी याबाबत बोली दारदा करण्यापूर्वी पडताळणी करावी. सदर ई-लिलाव जाहिरात ही सर्वसिक्त कर्जदारा/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची कोणतीही बांधिलकी किंवा कोणतेही प्रतिगदार दावान नाही. मालमत्ता संश्लेषणातील/प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना अज्ञात असलेल्या सर्व विवरण व भावी कोन्यांसह विक्रीसाठी देण्यात येत आहे. प्राधिकृत अधिकारी/संश्लित कर्जदारा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दावे/हक्क/थकबाकीसाठी जबाबदार राहणार नाहीत.
४) ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार/बोलीदारांनी निविधत भरलेला बोली फॉर्मची हार्ड कॉपी संश्लित कर्जदाराच्या कार्यालयात, **अर्का फिनकॅप लिमिटेड, २५०४, २५ वा मजला, वन लोडा प्लेस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई ४०००१३, महाराष्ट्र** येथे सादर करावी, तसेच वरीलप्रमाणे नमुद केलेल्या संश्लित मालमत्तेवरील व्याज/मुक्कम परतेवेळीय अनामत रकम (इएमडी) भरण्याचे तपशील “अर्का फिनकॅप लिमिटेड” यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे किंवा खालीलप्रमाणे नमुद केलेल्या खात्याच्या तपशीलानुसार आर्टीजाट्स/एनईएफटीद्वारे सादर करावेत:
ए. खात्याचे नाव : अर्का फिनकॅप लिमिटेड
बी. बँकेचे नाव : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड
सी. बँकेचा पत्ता : सीजी रोड, अरमदावाद
डी. बँक खाते क्रमांक : ०३२३०५००६४७९
ई. आयएफएससी कोड : आयसीआयसी०००१३६७
पीन कोड, आधार कोड, राहत्या पत्त्याचा पुरावा, कंपनीच्या बाबतीत बॉर्डर तसेच पत्त्याचा पुरावा यांच्या स्व-प्रमाणित प्रतिसह, दिनांक २८ मे २०२६ रोजी **सायंकाळी ०५.०० पर्यंत**.
५) मालमत्ता राखीव किमतीपेक्षा कमी किमतीला विकली जाणार नाही. यशस्वी खरेदीदार/सर्वोच्च बोलीदाराला त्याच्या/तिच्या ऑफरचे २५% (इएमडीसह) ई-लिलाव पूर्ण झाल्यापासून २४:०० तासांच्या आत वर नमुद केलेल्या खात्यात आर्टीजाट्स/एनईएफटी द्वारे करा वजावे लागतील, कसूर झाल्यास, विक्री अयशस्वी झाली आहे असे मानले जाईल आणि या यशस्वी बोलीदाराचा इएमडी सप्त केला जाईल;
६) ई-लिलावामध्ये यशस्वी न झालेल्या इतर सर्व बोलीदारांचे इएमडी तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकार्याद्वारे ई-लिलाव बंद झाल्यानंतर ७२ कामकावाच्या तासांच्या आत परत केले जातील. इएमडीमध्ये कोणतेही व्याज मिळणार नाही.
७) प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको यांच्याद्वारे “विक्रीची पुर्ती” झाल्याच्या तारखेपासून पंधराव्या (१५ व्या) दिवशी विक्री किंवा त्यापूर्वी प्राधिकृत अधिकार्याने त्याच्या/तिच्या विवेकबुद्धीनुसार लिखित स्वरूपात मान्य केलेला अशा वित्तारित कालावधीत खरेदी मोदक्याची शिष्टक रक्कम यशस्वी खरेदीदार/बोलीदार यांना देव असेल. कसूर झाल्यास, तोपर्यंत या केलेल्या सर्व कामा जा केल्या जातील;
८) स्थावर मालमत्तेची तपसणी करण्याची तारीख **१३ एप्रिल २०२६ रोजी दुपारी १२ ते ५ वा दरम्यान** आहे. ई-लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर, प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली/ऑफर स्वीकार/नाकार/सुधार/रद्द करू शकतो. ई-लिलाव पुढे ढकलू शकतो. कोणतीही बोली नाकारली गेल्यास, प्राधिकृत अधिकारी प्रस्तुत केलेल्या किंवा इच्छुक बोलीदारांपैकी किंवा इतर पक्षांनी खाजगी काराद्वारे मालमत्तेच्या विक्रीसाठी वाटाघाटी करू शकतात;
९) यशस्वी खरेदीदार/बोलीदाराचा कोणतेही वैधानिक देव, कर, देव शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, इत्यादी भरणे लागेल. हे मालमत्ता त्याच्या/तिच्या/त्याच्या बाजूने व्हातील/वितरित करण्यासाठी लागू काबायानुसार घावे लागेल.
१०) विक्री प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या पुढीकरणाच्या अर्धीन आहे;
११) एकूण प्रज्ञांची थकबाकी ही कर्जांची फोरक्लोरर रक्कम नाही. इतर सर्व शुल्क (असल्यास) कर्ज बंद करण्याच्या वेळी मोजले जातील.
१२) वर नमुद केल्यामागे मालमत्तेवर संश्लित असलेल्या कोणत्याही दावित्यांसाठी तारण धनको/प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार नाही. मालमत्तेचा लिलाव “जे आहे जेथे आहे आधाधारव”, “जे आहे काही आहे आधाधारव”, “जे काही तेथे आहे आधाधारव” आणि “विना अवलंब” या तत्त्वावर केला जाईल.
१३) विक्री ही वेळोवेळी सुधारित केलेल्या सिक्बुरिटायजेसन आणि रिकन्स्ट्रक्शन अँड इनवोसॅमेंट ऑफ सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ अंतर्गत निर्दिष्ट नियम/अटी यांच्या अर्धीन राहिल; विक्रीची नोंदणी करून घेण्याची जबाबदारी केवळ यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराची असेल. मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, व्हातावर शुल्क आणि वरील संदर्भित मालमत्तेच्या विक्रीच्या नोंदणीच्या संदर्भात इतर कोणतेही खर्च आणि शुल्क संश्लित सर्व खर्च यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराला उचलाने लागतील. विक्रीची लवकरात लवकर नोंदणी कराली जातील अन्यथा खरेदीदाराने नोंदणीला उशीर होण्याचे कारण नमुद करणारे विनिर्ती वर तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्याला घावे लागेल;
१४) ई-लिलाव/विक्री कार्यवाहीमध्ये इच्छुक बोलीदार/प्रस्तावकर्ता स्वतः किंवा त्यांच्या अधिकृत प्रतिनिधीशिवाय इतर कोणत्याही व्यक्तीला भाग घेण्याची परवानगी दिली जाणार नाही. असे अधिकृतता पत्र बिड दस्तावेजासह सादर करणे आवश्यक आहे;
१५) विशेष सूचना: ई-लिलाव सेवा प्रदाता, मे. इन्व्हेन्ट सॉल्युशन्स प्रा. लिमिटेड तारण धनकोच्या वतीने पूर्व-निर्दिष्ट तारखेला ई-लिलाव वरील, तर बोलीदार त्यांच्या स्वतःच्या घर/कार्यालय/ त्यांच्या बोलीच्या ठिकाणाहून त्यांच्या परतनुसार राखीव किमतीच्या वर बोली उद्भूत करतील. इंस्ट्रेट कनेक्टिव्हिटी आणि इतर सामग्रीची आवश्यकता बोलीदारांनी स्वतःच केली पाहिजे. कृपया नोंद घ्यावी की, इंस्ट्रेट कनेक्टिव्हिटीमध्ये बिजड (कोणत्याही कारणांमुळे तसे असा) झाल्यास त्याची संपूर्ण जबाबदारी बोलीदारांची असेल आणि तारण धनकोचे प्राधिकृत अधिकारी किंवा इन्व्हेन्ट ऑनलाइन जाबाबदार असणार नाही. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी आवश्यक त्या सर्व व्यवस्था/प्राची व्यवस्था काळ्यात जेणेकरून ते अशा परिस्थितीचा सामना करू शकतील आणि ते यशस्वीरीत्या ई-लिलावात सहभागी होऊ शकतील. तथापि, अशी कोणतीही गुंतागुंतीची परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी आपली बोली उद्भूत करण्यासाठी/सुधारणा करण्यासाठी शेवटच्या क्षणापर्यंत बांधू नये.
१६) ही नोटोसी सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट (एन्वोसॅमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या अनुषंगाने वरील सदर कर्ज खात्यासाठी कर्जदार/गहाणदारांना ३० (तीस) दिवसांनी नोटोसी देहिली आहे.
१७) कर्जदारांनी या कर्ज वसुली न्यायाधिकरण- II, मुंबई येथे सिक्बुरिटाइजेसन अर्ज क्र. ५७/२०२६ दाखल केलेला आहे, तथापि या लिलाव सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापर्यंत कोणताही अंतरीम किंवा निर्बाधकारण आदेश नाही.

अनुवादित तफावत असल्यास, इंग्रजी आवृत्ती प्राधान्य धारेली.

दिनांक:- मुंबई ०४/०८/२०२६

सही/- प्राधिकृत अधिकारी

अर्का फिनकॅप लिमिटेड

ARKIRloskar

Group Company

The mark “Kilroskar” in the status line is owned by Kilroskar Proprietary Limited and ARKA Fincap Limited is the permitted user.

 punjab national bank Together for the better		एआरएमबी मुंबई शहर यु. बी. आय टॉवर, ६वा मजला, २५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई-४००००१ ईमेल : cs6041@pnb.co.in		सर्फेसी अँक्ट अंतर्गत तारण मत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना									
सिक्बुरिटीझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एन्वोसमेंट ऑफ सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट अँक्ट, २००२ सहवाचता सिक्बुरिटी इंस्ट्रेट (एन्वोसमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.													
सर्वसामान्य जनात आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्गिलेल्या स्थावर मिळकती तारण धनकोकडे गहाण/प्रभात आहे. ज्यांचा अन्वयिक/प्रत्यक्ष/संकेतिक कब्जा संबंधित बँक/तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकार्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार आणि हमीदारांकडून बँक/तारण धनकोंना थकीत देवाच्या वसुलीसाठी येतील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस “जे आहे जेथे आहे”, “जे आहे जसे आहे” आणि “जे काही आहे तेथे आहे” तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि सारत अनामत रक्कम संबंधित मिळकतीमोमार् नमुद केलेली आहे.													
तारण मत्तेचे परिशिष्ट													
अनु. क्र.	कर्जदार (कर्ज/ कं.) / सह-कर्जदार / घोषावदार / भागीदारी / सहकर्जदार / गहाणदारांचे नाव	गहाण स्थावर मिळकतीचे तपशील / मालत्काचे नाव (मिळकतीचे गहाणदार)	ए) सर्फेसी अँक्ट २००२ च्या १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख	बी) सर्फेसी अँक्ट २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जा तारख	सी) सर्फेसी अँक्ट, २००२ च्या १३(४) अन्वये कब्जा तारख	डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयिक	ए) राखीव किंमत	बी) राखीव किंमत	सी) राखीव किंमत	डी) राखीव किंमत	ई-लिलावाची तारीख / वेळ	तारण धनकोचा खत	तारण धनकोचा तपशील
१	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. संतोष विष्णू पाटील (कर्जदार) सी. अलका संतोष पाटील (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, इमारत क्र. ए/११, होली रेसिडेन्सी, स. क्र. ११०, हि.क्र. १(भा.), गाव टेमवार, ता. भिवंडी, ठाणे.	ए) ०३/०८/२०१९	बी) एमएनबी कर्ज करिता ३१/०७/२०१९ रोजी रु.१,५१,८६५.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क. ३१/०७/२०१९ रोजी रु. २८,७४,१००.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०६/११/२०१९	डी) सांकेतिक	ए) रु. ५७,३०,०००.००	बी) रु. ५,७३,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००		२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
२	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. भरत जे. गुजारी (कर्जदार)	डेलिव्हन एपेक्स असा ज्ञात प्रकल्पातील जेलेनो अपार्टमेंट नावाच्या इमारतीत तळमजल्यावरील फ्लॅट परिसर क्र. ०२, मोडमापित अंदाजे ५२२.०० चौ.फूट क्षेत्र (व्हिटरअप), प्लॉट क्र. ५१ येथे बांधण्यात येणार आहे, जे सर्व्हे गट क्र. १५०/५१, गाव साखोली (बुद्रुक), तालुका: शहापूर, ठाणे-४२१६०१.	ए) ११-१२-२०१८	बी) ३०/११/२०१८ रोजी रु. १०,९५,२१६.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: २९-१२-२०२०	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ८,९४,०००.००	बी) रु. ८,९४,०००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. किरण बच्चासाई भाटिया (कर्जदार) सी. पूजा किरण भाटिया (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. बी-१०१, मोनार्क सॉलिटेअर, स.क्र. १६९-ए/१, १६९-ए/३/१ आणि १६९-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, नुसपुसी नाका १ समोर, उन्हासमगर (शाहड), जिल्हा ठाणे, आर एस ठाणे ४००६०१.	ए) ११/०८/२०१९	बी) ३०/०९/२०२१ रोजी रु. ३५,२१,०६२.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: १६/०२/२०२२	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ५६,१९,६००.००	बी) रु. ५,६१,९६०.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
४	एआरएमबी मुंबई शहर सी. पूजा किरण भाटिया (कर्जदार) श्री. किरण बच्चासाई भाटिया (सह-कर्जदार) के. श्री. किरण बच्चासाई भाटिया यांचे सर्व ज्ञात आणि अज्ञात कायदेशीर वारस	फ्लॅट क्र. बी-१०२, मोनार्क सॉलिटेअर, स.क्र. १६९-ए/१, १६९-ए/३/१ आणि १६९-ए/३/२, शांती नगर, कल्याण बदलापूर रोड, नुसपुसी नाका १ समोर, उन्हासमगर (शाहड), जिल्हा ठाणे, आर एस ठाणे ४००६०१.	ए) ०९/१०/२०२३	बी) ३०/०६/२०२३ रोजी रु. ३७,४६,५८७.६० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: १६/०२/२०२४	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ५६,१९,६००.००	बी) रु. ५,६१,९६०.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
५	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. मीना गोपाळ अमोरे (कर्जदार) श्री. अरुण नामदेवराव डोगे (सह-कर्जदार)	बंगला क्र. ४६१, गेट क्र. ४१६ ते ४२०, ४२३, ४२७, ७०९ पावती आंगण, गाव कुडवडी, मुंबाई तालुका ठाणे जि., महाराष्ट्र, ४२१९०१. प्लॉट क्षेत्र-२११०.७० चौ.मीटर्स (व्हिटरअप क्षेत्र-८०० चौ.फूट)	ए) १०/०७/२०१९	बी) ३०/०६/२०१९ रोजी रु. ३७,९८,५५७.५० + १०/०७/२०१९ पसमचे व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ११/१०/२०१९	डी) सांकेतिक	ए) रु. ३३,६५,०००.००	बी) रु. ३,३६,०००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
६	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सोमल शिवाजी धोंडे (कर्जदार) श्री. सिद्धेश शिवाजी धोंडे	फ्लॅट क्र. ०४, तळमजला, पैवी बिल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सोलारपार्लय, गाव: बेलावली, सन अँड ग्रेड हॉटेल गाव, बदलापूर (पू), ठाणे ४२१५०२.	ए) ११/०७/२०१८	बी) ३०/०९/२०१८ रोजी रु. ४७,९५,२७४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: १७/११/२०२२	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १५,९३,०००.००	बी) रु. १,५९,३००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
७	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सोमल शिवाजी धोंडे (कर्जदार) श्री. सिद्धेश शिवाजी धोंडे	फ्लॅट क्र. ०५, तळमजला, पैवी बिल्डिंग, महात्मा ज्योतिबा फुले सोलारपार्लय, गाव: बेलावली, सन अँड ग्रेड हॉटेल गाव, बदलापूर (पू), ठाणे ४२१५०२.	ए) १५/०७/२०१८	बी) ३०/०९/२०१८ रोजी रु. ४७,९५,२७४.०० + पुढील शुल्क आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: १७/११/२०२२	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १८,९९,०००.००	बी) रु. १,८९,९००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
८	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. दत्तात्रय मच्छिंद्र चौधरी (कर्जदार)	साखोली गावात (बुद्रुक), तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे येथे स्थित “डेलिव्हन एपेक्स” असा ज्ञात प्रकल्पातील “जेलोना अपार्टमेंट” या अशा ज्ञात इमारतीत, मोडमापित अंदाजे ५५७ चौ.फूट क्षेत्र (व्हिटरअप) असलेले प्लॉट परिसर क्र. २.	ए) ०९/१२/२०२०	बी) ३०/११/२०२० रोजी रु. २३,३४,९४४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ३०/०३/२०२१	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १०,३५,०००.००	बी) रु. १,०३,३५०.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
९	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. अफाक अहमद नासिर अहमद (कर्जदार) सी. फरीदा बानी अफाक अहमद (सह-कर्जदार)	साखोली गावात (बुद्रुक), तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे येथे स्थित “डेलिव्हन एपेक्स” असा ज्ञात प्रकल्पातील “जेलोना अपार्टमेंट” या अशा ज्ञात इमारतीत, मोडमापित अंदाजे ५५० चौ.फूट क्षेत्र (व्हिटरअप) असलेले प्लॉट परिसर क्र. ४.	ए) ०९/१२/२०२०	बी) ३०/११/२०२० रोजी रु. २३,३४,९४४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ३०/०३/२०२१	डी) सांकेतिक	ए) रु. ११,७५,०००.००	बी) रु. १,१७,५००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१०	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. नरेंद्र सिंग लखनवी सिंग सिंग सी. परमवीर कौर सिल	फ्लॅट क्र. ७०४, ७वा मजला, श्री विंग, विसल पार्क, फेज-४ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ३० मोहने रोड, गाव- शाहड, कल्याण पश्चिम, ठाणे-४२११०३.	ए) १३-०४-२०२३	बी) १३/०४/२०२३ रोजी रु. ४०,२६,५९१.५० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०८-१०-२०२५	डी) सांकेतिक	ए) रु. १६,१७,०००.००	बी) रु. १,६१,३००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
११	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. अफाक अहमद नासिर अहमद (कर्जदार) सी. फरीदा बानी अफाक अहमद (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ३०४, तिसरा मजला, होली रेसिडेन्सी, टेमवार बी/एच हॉटेल, भिवंडी, ठाणे -४२१६०२. (५६३ चौ. फूट) जे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) ०३/०८/२०१९	बी) ३१/०७/२०१९ रोजी रु. ३४,९८,०००.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: १६/११/२०१९	डी) सांकेतिक	ए) रु. ४१,९५,०००.००	बी) रु. ४,१९,५००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१२	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. मुहम्मद खलीफा पट्टर (कर्जदार) श्री. राजेश सनयनारायण शर्मा (संचालक) श्री. विनाश राजेश शर्मा (संचालक)	१,२ आणि ४, श्री श्याम इस्टेट, नॅशनल हायवे क्र. ०८, गाव-बाणगा, तालुका वरूड, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र येथे स्थित प्लॉट आणि मगिनी.	ए) १०/०८/२०२१	बी) ३०/११/२०२१ रोजी रु. ७,३८,०३,१३०.५५ + ०१/१२/२०२१ पसमचे व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०२/०३/२०२२	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३२,४६,०००.००	बी) रु. ३,२४,६००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. मनोज जगतधारी विरवकर्मा (कर्जदार)	मुंबईच्या नोंदीकृत जिल्हाधामतील मोनोदास स्ट्रीट आणि द्राकादास स्ट्रीट क्र. ११०२, आर विंग, भारत अँक्ट, इमारत क्र. २ सेक्टर गाव मिळकत डोंगर, तालुका वरूड, जिल्हा पालघर - ४०१ २०२ (६४२ चौ. फूट) जे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) ०५/०८/२०२१	बी) २५/०९/२०२१ रोजी रु. ७४,३१,९३०.८६ + ०१/०९/२०२१ पसमचे व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: २५/०३/२०२१	डी) सांकेतिक	ए) रु. १,२६,०३,०००.००	बी) रु. १,२६,०३,०००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१४	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. प्रकाश प्रवीण पट्टर (कर्जदार) सी. मनोभा पंकजा चौहान (हमीदार)	फ्लॅट क्र. ११०१, आर विंग इमारत क्र. २ भात आर्किड सेक्टर ३ गाव डोंगर, बुद्रुक पार्कच्या वरवी अर्धगोलाकार आर्किड जवळ, स्प्रंगमो नावना शहर, विहार पश्चिम वरवी पालघर ४०१३०१ (६४२ चौ. फूट)	ए) ०१/०८/२०१९	बी) ३१/१२/२०१९ रोजी रु. २८,२१,४८४.०० + ०१/०८/२०१९ पसमचे व्याज आणि इतर शुल्क.	सी) दिनांक: १६/१०/२०२१	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३७,५६,०००.००	बी) रु. ३,७५,६००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१५	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. हिममत मुताजीभाई बुडवासमा (कर्जदार) श्रीमती. ममता हिममत बुडवासमा (सह-कर्जदार) श्रीम. मनोभा पंकज चौहान (हमीदार)	फ्लॅट क्र. ५, १ला मजला, “डेलिव्हन एपेक्स” सी “जेलोना अपार्टमेंट”, प्लॉट क्र. ४८, सर्व्हे क्र. १५०, १५१, गाव सखोली (बुद्रुक), तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे-४२१६०१. (क्षेत्र- ५६५ चौ. फूट)	ए) १७/१२/२०१८	बी) ३१/०१/२०१८ रोजी रु. १८,०३,०८४.०० + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ३०/१२/२०२४	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १,६५,५००.००	बी) रु. १,६५,५००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१६	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. अमिषिक अनंत मवेकर (कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ५, १ला मजला, विष्णू निवास इमारत, मोनोदास स्ट्रीट क्र. ११०२, आर विंग, भारत अँक्ट, इमारत क्र. २ सेक्टर गाव मिळकत डोंगर, तालुका वरूड, जिल्हा पालघर - ४०१ २०२ (६४२ चौ. फूट) जे सर्व ते भाग आणि विभाग.	ए) ०५-०१-२०२१	बी) २४/११/२०१९ रोजी रु. २४,८१,७४४.४२ + ०१/११/२०१९ रोसापसमच्या व्याज आणि इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०१-०३-२०२१	डी) सांकेतिक	ए) रु. १४,५९,०००.००	बी) रु. १,४५,९००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ४.००	माहिती नाही	
१७	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सुभाषा प्रवीण पट्टर (कर्जदार) श्री. मनोभा प्रवीण पट्टर (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ४, पहिला मजला, विर्मल अपार्टमेंट, सीटीएस क्र. १०७० ए/बी, उरण, जिल्हा रायगडा - ४००७०२ जे ईएम	ए) ०७/०७/२०१८	बी) ०१/०७/२०१८ रोजी रु. ४४,७२,२०२.०० + ०१/०७/२०१८ रोसापसमच्या व्याज आणि इतर शुल्क.	सी) दिनांक: १७/११/२०१८	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. २९,११,५००.००	बी) रु. २,९१,१५०.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ४.००	माहिती नाही	
१८	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. श्रीकांत चंद्रकांत पाटील (कर्जदार) सी. वनिता श्रीकांत पैल (सह-कर्जदार)	फ्लॅट क्र. ११०१, आर विंग इमारत क्र. २ भात आर्किड सेक्टर ३ गाव डोंगर, बुद्रुक पार्कच्या वरवी अर्धगोलाकार आर्किड जवळ, स्प्रंगमो नावना शहर, विहार पश्चिम वरवी पालघर ४०१३०१ (६४२ चौ. फूट)	ए) ०१/०८/२०१९	बी) ३१/१२/२०१९ रोजी रु. २८,२१,४८४.०० + ०१/०८/२०१९ पसमचे व्याज आणि इतर शुल्क.	सी) दिनांक: १६/१०/२०२१	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. ३७,५६,०००.००	बी) रु. ३,७५,६००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते दुपारी ४.००	माहिती नाही	
१९	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. बेसमंत प्रिमावसेन क्र. २, कॅनडा टॉवर अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. १५, सॅन इन्फोकेट खाली आणि सार्वजनिक बँक जवळ, कोलोन रोड, शाहपूर (कर्जदार) श्री. विक्रम माधव तेलंग सी. प्रमिला माधव तेलंग	फ्लॅट क्र. ११०१, आर विंग इमारत क्र. २ भात आर्किड सेक्टर ३ गाव डोंगर, बुद्रुक पार्कच्या वरवी अर्धगोलाकार आर्किड जवळ, स्प्रंगमो नावना शहर, विहार पश्चिम वरवी पालघर ४०१३०१ (६४२ चौ. फूट)	ए) १४/०३/२०२३	बी) रु. १,१९,१३,२१४.९४ दिनांक २८/०२/२०२३ पर्यंत + पुढील व्याज व इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०८/०८/२०२३	डी) सांकेतिक	ए) रु. १,०९,८०,०००.००	बी) रु. १,०९,८०,०००.००	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ४.००	माहिती नाही	
२०	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. संतोष दत्तात्रय पाशिलकर	फ्लॅट क्र. ५, १ला मजला, वेलिनो अपार्टमेंट, डेलिव्हन एपेक्स, प्लॉट क्र. ५१, डेलिव्हन एपेक्स, मायस मॉडर रोड, साखोली व्हिलेज, बुद्रुक, शहापूर, ठाणे-४२१६०१	ए) ०९-१२-२०२०	बी) रु. २४,२०,६५७/- दिनांक ३०.११.२०२० पर्यंत + पुढील व्याज व इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०७.११.२०२५	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १४,५९,२००/-	बी) रु. १,४५,२००/-	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ४.००	माहिती नाही	
२१	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. ५१, डेलिव्हन एपेक्स, मायस मॉडर रोड, साखोली व्हिलेज, बुद्रुक, शहापूर, ठाणे-४२१६०१	फ्लॅट क्र. ८, २ला मजला, वेलिनो अपार्टमेंट, डेलिव्हन एपेक्स, प्लॉट क्र. ५१, डेलिव्हन एपेक्स, मायस मॉडर रोड, साखोली व्हिलेज, बुद्रुक, शहापूर, ठाणे-४२१६०१	ए) ०९-१२-२०२०	बी) रु. २४,२०,६५७/- दिनांक ३०.११.२०२० पर्यंत + पुढील व्याज व इतर शुल्क	सी) दिनांक: ०७.११.२०२५	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १४,५९,२००/-	बी) रु. १,४५,२००/-	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ४.००	माहिती नाही	
२२	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. सुभाषा प्रवीण पट्टर	फ्लॅट क्र. ५, १ला मजला, वेलिनो अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ५१, डेलिव्हन एपेक्स, मायस मॉडर रोड, साखोली व्हिलेज, बुद्रुक, तालुका शहापूर, जिल्हा ठाणे-४२१६०१	ए) २५.०८.२०२०	बी) रु. ११,९१,५१९/- दिनांक २५.०८.२०२० पर्यंत + पुढील व्याज व इतर शुल्क	सी) दिनांक: २९.११.२०२०	डी) प्रत्यक्ष	ए) रु. १४,५९,२००/-	बी) रु. १,४५,२००/-	२८/०४/२०२६ (सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत)	सी) रु. २५,०००.००	२८/०४/२०२६ सकाळी ११.०० ते सायं. ४.००	माहिती नाही	
२३	एआरएमबी मुंबई शहर श्री. प्रशांत पंडितराव डोगे	क्र. ३०१, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र. २, बी विंग, राहुल एसेसन्स,											