

হওয়ার মেয়াদ ৩০ মাস। ক্র. নং ২। টেন্ডার নং : ডব্লিউ-১৮-২৫-২৬। কাজের বিবরণ : কৈপিয়াডব্রু-তে : কাঁচা পাড়া ওয়ার্কস পের বিভিন্ন স্থানে প্রাথমিক আরসিসি বাধা সমূহ শক্তিশালী করা এবং নির্মাণ করার কাজ। টেন্ডার মূল্য : ১,৭৪,৮৮,৬৯৬.৮৪ টাকা। টেন্ডার নথির মূল্য (অফেরতযোগ্য) : শূন্য। বায়না অর্থ/দরপ্রস্তাব জামিন : ৩,৪৮,২০০.০০ টাকা। পিও পাওয়ার তারিখ থেকে কাজ শেষ হওয়ার মেয়াদ ১২ মাস। ক্র. নং ৩। টেন্ডার নং : ডব্লিউ-১৯-২৫-২৬। কাজের বিবরণ : কৈপিয়াডব্রু-তে : সি আন্ড ডব্রু কমপ্লেক্স-এ ট্র্যাভার্স পিট নং ১৮-তে আনুপূর্বিক সংস্কার এবং ক্ষমতার উন্নয়ন। টেন্ডার মূল্য : ৯৩,০১,১৩৮.৮৩ টাকা। টেন্ডার নথির মূল্য (অফেরতযোগ্য) : শূন্য। বায়না অর্থ/দরপ্রস্তাব জামিন : ১,৮৬,০০০.০০ টাকা। পিও পাওয়ার তারিখ থেকে কাজ শেষ হওয়ার মেয়াদ : ০৬ মাস। ক্র. নং ৪। টেন্ডার নং : ডব্লিউ-২০-২৫-২৬। কাজের বিবরণ : কৈপিয়াডব্রু-তে : কাঁচা পাড়া ওয়ার্কসপে শপ নং ১১/ডিই অংশে উৎকর্ষতা কেন্দ্রের ব্যবস্থা করার কাজ। টেন্ডার মূল্য : ৫২,৯৪,২০১.৭৩ টাকা। টেন্ডার নথির মূল্য (অফেরতযোগ্য) : শূন্য। বায়না অর্থ/দরপ্রস্তাব জামিন : ১,০৫,৯০০.০০ টাকা। পিও পাওয়ার তারিখ থেকে কাজ শেষ হওয়ার মেয়াদ ১২ মাস। টেন্ডার খোলার তারিখ ও সময় : ০৪.০৪.২০২৬ (ক্র. নং ১ থেকে ৪-এর জন্য)। \*রেলওয়ে বোর্ড পত্র নং - ২০২০/সিই-১/সিটি/ওই/জিসিসি/পলিসি, তারিখ ৩০.১২.২০২০-তে ৩১.১২.২০২১ তারিখ পর্যন্ত কোনো ওয়ার্কস টেন্ডারের ওপর প্রদেয় বায়না অর্থ নিতে নিষেধ করেন। কিন্তু, এই বিষয়ে অন্য কোনো নির্দেশ অদ্যাবধি না আসায়, প্রদেয় বায়না অর্থ প্রদানের ব্যবস্থা ফিরে এসেছে। ফলেও, ভারতীয় রেলওয়ের ই-টেন্ডারিং সাইট অর্থাৎ <https://www.ireps.gov.in> -এ বিশদ দেখা যাবে। বিজ্ঞপনের মেয়াদ : যে সময়কালে টেন্ডার সফলতা যাবতীয় তথ্যাদি পাওয়া যাবে কিন্তু দরপ্রস্তাব প্রদান করা যাবে না। টেন্ডার ২৪.০৪.২০২৬ তারিখ দুপুর ২টায় বন্ধ হবে এবং টেন্ডার ওই একই তারিখে দুপুর ২টায় ৩০ মিনিটে বা তার পরে এই কাজের উপযুক্ত এবং ব্যবহার্য নোট যোগাযোগ পাওয়ার পর খোলা হবে। MISC-04/2026-27 টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি ওয়েবসাইট [www.er.indianrailways.gov.in](http://www.er.indianrailways.gov.in) / [www.ireps.gov.in](http://www.ireps.gov.in)-এ পাওয়া যাবে।

আমাদের ফলস্বরূপ : @EasternRailway  
f @easternrailwayheadquarter



**স্ট্রেসড অ্যাসেটস রিকভারি শাখা, দক্ষিণ বঙ্গ**  
জীবনদীপ বিল্ডিং, তৃতীয় তল, ১, মিডলটন স্ট্রিট, কলকাতা- ৭০০ ০৭১  
ফোন: (০৩৩) ২২৮৮ ৪৪৩৭, ফ্যাক্স: (০৩৩) ২২৮৮ ৪৩০২, ই-মেল: [sbi.15196@sbi.co.in](mailto:sbi.15196@sbi.co.in)

ই-নিলাম  
বিক্রয়  
বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত আধিকারিকের বিবরণ: নাম: জয়ন্ত অগাস্টাইন মুণ্ড, ই-মেল আইডি: [sbi.15196@sbi.co.in](mailto:sbi.15196@sbi.co.in), মোবাইল নং: ৯০৫১১০৮৭৪৫  
সিকিউরিটি ইজেন্সন অ্যান্ড রিকলেক্টরশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্টস অ্যান্ড, ২০০২ তৎসহ পঠিত সিকিউরিটি ইন্সট্রুমেন্টস (এনফোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর নিয়ম ৯(১) এবং নিয়ম ৮(৬) অনুযায়ী স্থাবর সম্পত্তি (নিরাপত্তা ক্রম. নং ২ এবং ৩) বিক্রয়ের জন্য ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি।  
এতদ্বারা জনগণকে সাধারণ ভাবে এবং সঙ্গে স্বাধীনতা এবং জামিনদাতাগণকে নির্দিষ্ট করে বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে, নিম্নে বর্ণিত সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধক/ প্রতিকূলতাবদ্ধ থাকা সুরক্ষিত সম্পদগুলি, যা স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সুরক্ষিত পাওনাদারের অনুমোদিত আধিকারিক দ্বারা বাস্তবিক দখলে নেওয়া হয়েছে, যেগুলি নিম্নলিখিত তারিখে 'যেখানে আছে সেখানে', 'যা কিছু আছে তা' এবং 'যেমন আছে তেমন' শর্তে বিক্রয় করা হবে।

**ই-নিলামের তারিখ ও সময়: তারিখ: ২৮.০৪.২০২৬**

ই-নিলামের সময়: দুপুর ১১.০০টা থেকে বিকেল ৪.০০টে পর্যন্ত সঙ্গে প্রতি দরের জন্য ১০ মিনিটের একাধিকবার বর্ধিত সময়

| ক্র. নং | ইউনিট/ স্বাগ্রহীতা/ জামিনদাতাগণের নাম                                                                                                                                                                                                                                                                            | বিক্রয় হওয়া সম্পদের বিবরণ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | বকেয়া অর্থরাশি                                                                                                                                | ক) সংরক্ষিত মূল্য<br>খ) ইএমডি @ ১০%<br>গ) দর বৃদ্ধির পরিমাণ      |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| ১.      | মনোজ সরকার<br>পিতা- মণ্ড সরকার<br>শিখি কুমির (স্বর্গীয় পুতুল সরকারের আইনি উত্তরাধিকারী),<br>পিতা- মণ্ড সরকার<br>উভয়ের ঠিকানা: ফ্ল্যাট নং এফ-সি, দ্বিতীয় তল, হোল্ডিং নং ১৬০ রাম রতন ঘোষ রোড, ওয়ার্ড নং ১৭, রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটি থানা- সোনারপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা- ৭০০১৪৯, পশ্চিমবঙ্গ। | একটি নিজস্ব-বসবাসকারী ফ্ল্যাট যার নং এফ-সি-র সমস্ত অংশের পরিমাণ ৮৬১ বর্গফুট দ্বিতীয় তলে যার মধ্যে রয়েছে দুটি শোওয়ার ঘর, একটি ডাইনিং স্পেস, একটি রান্নাঘর, একটি বাথ রুম প্রাইভি, একটি শৌচ, একটি বারান্দা যার হোল্ডিং নং ১৬০, রাম রতন ঘোষ রোড, ওয়ার্ড নং ১৭, রাজপুর সোনারপুর মিউনিসিপ্যালিটির অধীনে, মোজুরে অবস্থিত, জে.এল নং ৫৫, তৌজি নং ২৫১, পরগনা- মদন মোদ্য, আর.এস খতিয়ান নং ১২১৪, ১২১৮, ১২৩১, ১৮০৬, ১৮১০ এবং ১২৩৬ আর.এস দাগ নং ৫২৪, থানা- সোনারপুর, জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা, কলকাতা- ৭০০১৪৯, পশ্চিমবঙ্গ।<br>উক্ত সম্পত্তির চারপাশে নিম্নলিখিতভাবে রয়েছে: পূর্বে: ফ্ল্যাট এ, পশ্চিমে: কমন জায়গা, উত্তরে: ফ্ল্যাট ডি, দক্ষিণে: কমন জায়গা। দলিল নং ১৯০১০৭২৮০, ২০১৮ সাল অনুযায়ী সম্পত্তি পুতুল সরকার এবং মনোজ সরকারের নামে রয়েছে, যার বই নং ১, পাতা ৩০২৬৭৩ থেকে ৩০২৭২৯ পর্যন্ত, ডলিউম নং ১৯০১-২০১৮, অতিরিক্ত রেজিস্ট্রার অফ অ্যাসুরেন্স- ১, কলকাতা অফিসে রেজিস্ট্রিকৃত। | ২৭,২২,২১৯.০০ টাকা (সাতশ লক্ষ বাইশ হাজার দুশো উনিশ টাকা মাত্র) ৩১.০৭.২০২৪ তারিখ পর্যন্ত, সঙ্গে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদ, খরচ, চার্জ ইত্যাদি।      | ক) ২৬,১৯,০০০.০০ টাকা<br>খ) ২,৬১,৯০০.০০ টাকা<br>গ) ২৫,০০০.০০ টাকা |
| ২.      | ক) শ্রীমতি কুম্ভা বৈদ্য,<br>স্বামী- সলিল বৈদ্য<br>খ) শ্রী শুভাশিস বৈদ্য,<br>পিতা- সলিল বৈদ্য<br>গ) শ্রী রোহাশীষ বৈদ্য,<br>পিতা- সলিল বৈদ্য<br>সবার ঠিকানা: নারায়ণীডালা, পোস্ট- গোচরগ, থানা- জয়নগর (গোচরগ গার্লস হাই স্কুলের কাছে) দক্ষিণ ২৪ পরগনা, পিন- ৭৪৩০৭২।                                                | জমির সমস্ত অংশের পরিমাণ ১০ শতক একতলা ভবন সহ মৌজা- নারায়ণীডালায় অবস্থিত, জে.এল নং ০১, আর.এস এবং এল.আর দাগ নং ৪০৫ আর.এস খতিয়ান নং ৫৩৭, এল.আর খতিয়ান নং ৬১৯৪, নারায়ণীডালা জিপি-২ সীমার মধ্যে, থানা- জয়নগর, ডিএসআর- ৪ জেলা- দক্ষিণ ২৪ পরগনা।<br>সীমানায় রয়েছে: উত্তরে: সুখেন্দু হাইডের জমি, দক্ষিণে: বুকাই সাতারার জমি, পূর্বে: পঞ্চদশ বৈদ্যের জমি, পশ্চিমে: সরোজ বৈদ্যের জমি এবং ৬ ফুট চওড়া কমন পাসেজ।<br>দলিল নং ১৬০৪০২২৪৩, ২০১৮ সাল, বই নং ১, পাতা ৫৯৬৬৩-৫৯৬৮৭, ডলিউম নং ১৬০৪-২০১৮, ডিএসআর- ৪, দক্ষিণ ২৪ পরগনায় রেজিস্ট্রিকৃত। সম্পত্তি কুম্ভা বৈদ্যের নামে রয়েছে, স্বামী- সলিল বৈদ্য।                                                                                                                                                                                                                                                                               | ২২,৯১,১৭০.০০ টাকা (বাইশ লক্ষ একানব্বই হাজার একশো সত্তর টাকা মাত্র) ০৫.০৩.২০২৪ তারিখ পর্যন্ত, সঙ্গে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদ, খরচ, চার্জ ইত্যাদি। | ক) ২৯,৩৪,০০০.০০ টাকা<br>খ) ২,৯৩,৪০০.০০ টাকা<br>গ) ২৫,০০০.০০ টাকা |

**সম্পত্তি ব্যাঙ্কের বাস্তবিক দখলের অধীনে রয়েছে**

পরিদর্শনের তারিখ: ১৭.০৪.২০২৬

ক) বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম এবং শর্তাবলীর জন্য দয়া করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া সুরক্ষিত পাওনাদারের ওয়েবসাইট [www.sbi.co.in](http://www.sbi.co.in)-এ দেওয়া নিম্নে যান এবং সর্বশেষ ই-নিলামের জন্য তৈরি হওয়া নির্দিষ্ট লিঙ্ক দেখুন: <https://BAANKNET.com>  
খ) আগ্রহী দরদাতা/গণ নিলামের তারিখের আগে পিএসবি অ্যালায়েন্স প্রাইভেট লিমিটেডের রক্ষণাবেক্ষণে থাকা দরদাতাদের আ্যাকাউন্টে গিয়ে চালান তৈরির মাধ্যমে এনইএফটি/ আরটিজিএস করে তার ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট দ্বারা ইএমডি মূল্য স্থানান্তর করতে পারেন। কোনও রকম অনুসন্ধানের জন্য যোগাযোগ করুন: [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com) অথবা যোগাযোগের নম্বর: ৮২৯১২ ২০২২০

আগ্রহী দরদাতাদের নিলাম প্রক্রিয়ার অংশগ্রহণের আগে উপরে উল্লেখ করা সাইটে উপলব্ধ নিয়ম ও শর্তাবলীগুলি ভালো করে দেখে নিতে পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে।

কোনও বিতর্ক সৃষ্টি হলে ইংরেজি সংস্করণটি প্রাধান্য পাবে

অনুমোদিত আধিকারিক  
স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া

তারিখ: ০৪.০৪.২০২৬  
স্থান: কলকাতা