

20 cm (W) x 31 cm (H)



पंजाब नैशनल बैंक

punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक !

...the name you can BANK upon !

असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा कोल्हापूर : ११८२/१७, तळ मजला,
राजाराम पुरी, ४ धी लेन, टकाळा, कोल्हापूर-४१६००८,
फोन : ०२३१-२५२४०१७, ईमेल: cs8264@pnbank.in

स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

दि सिक्कुरिटीयझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्कुरीटी इंटरस्ट अँक्ट २००२ आणि त्यासह वाचण्याच्या सिक्कुरीटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मधील रूल ८(६) च्या अटीनुसार स्थावर मालमत्तांच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना.

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि विशेषकरून कर्जदार आणि जामीनदारांना सूचना देण्यात येते की, खाली नमूद केलेल्या स्थावर मालमत्ता, ज्या सुरक्षित धनको (सिक्कुराई क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत आहेत आणि सुरक्षित धनको (सिक्कुराई क्रेडीटर) बँकेचे अधिकृत अधिकारी यांनी सदर मालमत्तांचा रचनात्मक / प्रत्यक्ष / प्रतिकात्मक ताबा घेतला असून, त्या मालमत्तांची 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर सुरक्षित धनको यांना कर्जदार आणि जामीनदारांकडून येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या तारखेनुसार विक्री करण्यात येणार आहे. राखीव किंमत व बयाणा रक्कम खाली नमूद केल्या आहेत.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

लॉट क्र.	शाखेचे नाव खात्याचे नाव कर्जदार / जामीनदारांचे नाव आणि पत्ता	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन गहाणदार / मालकाचे नाव (मालमत्तेचे गहाणदार) आणि सुरक्षित धनको यांना माहित असलेला बोजा	अ) सरफेसी अँक्ट २००२ च्या १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख ब) दि. ३१.०१.२०२६ रोजी येणे रक्कम क) सरफेसी अँक्ट २००२ च्या १३(४) अंतर्गत ताब्याची तारीख ड) ताब्याचा प्रकार - प्रतिकात्मक/प्रत्यक्ष / रचनात्मक	राखीव किंमत बयाणा रक्कम बोली वाढविण्याची किंमत	ई-ऑक्शनची तारीख व वेळ
१	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : पंडित विठ्ठल लखनगावे कर्जदार : श्री. पंडित विठ्ठल लखनगावे सह-कर्जदार : सौ. अलका पंडित लखनगावे जामीनदार : नाही	सौ. अलका पंडित लखनगावे यांची जमीन आणि बिल्डींग- प्लॉट नं. ७, गट नं. ६५६/बी, कृष्णनगर, तारदाळ गाव, तालुका हातकणंगले, जिल्हा कोल्हापूर, क्षेत्रफळ १२५.४६ चौ. मी., चतुःसीमा - पूर्वेस : श्री. शिवाजी जाधव यांचा प्लॉट नं. ८, पश्चिमेस : श्री. बिराजदार यांचा प्लॉट नं. ६, उत्तरेस : ६.१० मी. रुंद रस्ता, दक्षिणेस : प्लॉट नं. २८. बोजा - माहित नाही.	अ) दि. १२.१०.२०२३ ब) रु. ४५,३९,२७८.४१ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार क) २२.१२.२०२३ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ३५.०० लाख रु. ३.५० लाख रु. ०.५० लाख	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
२	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : अमोल दशरथ केसरकर कर्जदार : अमोल दशरथ केसरकर सह-कर्जदार : दशरथ अंतु केसरकर जामीनदार : नाही	सी. जी. नं. ६७३ (एच. नं. ८८५) येथील प्लॉट व बिल्डींग, दशरथ अंतु केसरकर यांच्या नावावर, प्लॉटचे क्षेत्रफळ ८५.५० चौ.मी., अरोमा बेकरी जवळ, गणेश नगर, शहापूर, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. चतुःसीमा : पूर्वेस : श्री. पांडुरंग पाटील यांची मालमत्ता, पश्चिमेस : शिवाजी चौगुले यांची मालमत्ता, दक्षिणेस : मारुती चौगुले यांची मालमत्ता, उत्तरेस : रस्ता बोजा - माहित नाही.	अ) दि. १३/१२/२०२१ ब) रु. ३०,४२,८०८.८५ अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार क) १४/०३/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २८.५० लाख रु. २.८५ लाख रु. ०.५० लाख	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
३	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : गुड मोहम्मद चिंचाळे कर्जदार : गुडसाहेब मोहम्मद चिंचाळे सह-कर्जदार : नाही जामीनदार : नाही	सध्या अस्तित्वात असलेली जमीन, आर.एस.नं. ४५५/१, क्षेत्रफळ १एच ७ आर आणि त्यावरील बिल्डींग डब्ल्यू नं. १३, एच.नं. ४५९/१ आणि ४५९/२, कडापुरे तळ. कुलकर्णी मळा, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. बोजा - माहित नाही.	अ) दि. ०३/१०/२०२३ ब) रु. १,१५,८३,९४७.०० अधिक त्यावरील व्याज व आकार क) १५/१२/२०२३ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ९८.०० लाख रु. ९.८० लाख रु. ०.५० लाख	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
४	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : इंडोस्ट्रेट इंटरनॅशनल ट्रेडिंग कर्जदार : सागर विठ्ठल राक्षे सह-कर्जदार : नाही जामीनदार : नाही	रहिवासी प्लॉट नं. बी-२०, २ रा मजला, बी विंग, श्री मंगलमूर्ती कृष्णाई वंदन अपार्टमेंट, सर्व्हे नं. २१/ई, वनवासवाडी, ता. आणि जि. सातारा, क्षेत्रफळ ६०.४० चौ.मी., चतुःसीमा : पूर्वेस : फ्लॅट नं. बी-२१, पश्चिमेस : फ्लॅट नं. बी-१९, दक्षिणेस : जिना, उत्तरेस : मोकळी जागा, बोजा - माहित नाही.	अ) दि. १५/०२/२०२४ ब) रु. ३८,५६,०४६.१५ अधिक त्यावरील व्याज व आकार क) ३०/०६/२०२५ ड) प्रत्यक्ष ताबा	रु. १४.६० लाख रु. १.४६ लाख रु. ०.५० लाख	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
५	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खाते : जयसिंग प्रल्हादसिंग शेखावत कर्जदार : जयसिंग प्रल्हादसिंग शेखावत सह-कर्जदार : पायल जयसिंग शेखावत जामीनदार : नाही	रहिवासी प्लॉट, आर.एस. नं. ५४९ (भाग), प्लॉट नं. एबीसीडी, सी.एस.नं. १३९२५ (भाग), प्लॉट नं. १०३, १ ला मजला, बी विंग, कामकार्स काऊंटी, पुजारी मळा, इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर. चतुःसीमा : पूर्वेस : उत्तार आणि मोकळी जागा, पश्चिमेस : पॅसेज, लिफ्ट आणि त्यानंतरचा प्लॉट नं. १०२, दक्षिणेस : फ्लॅट नं. १०१ ही मालमत्ता, उत्तरेस : मोकळी जागा, प्लॉट बोजा : माहित नाही	अ) दि. ११/१०/२०२१ ब) रु. ४२,४५,५४६.२० अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार क) ०५/०२/२०२२ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २७.०० लाख रु. २.७० लाख रु. ०.५० लाख	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
६	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : संदिप चंद्रकांत मांडरेकर कर्जदार : संदिप चंद्रकांत मांडरेकर सह-कर्जदार : मनीषा संदिप मांडरेकर जामीनदार : नाही	फ्लॅट १०२, १ला मजला, सी एस नं. १९४०, अंजना हेरीटेज, बांधकाम क्षेत्रफळ ७३.४२ चौ. मी., गांधी पुतळ्याजवळ, वाळीवडे, गांधीनगर, कोल्हापूर बोजा - माहित नाही.	अ) दि. ३१/०१/२०२३ ब) रु. १,०१,९२,२९७.०० अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार क) ०२/०८/२०२३ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. २३.०० लाख रु. २.३० लाख रु. ०.५० लाख	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
७	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : संगाम्पा शिवाप्पा द्याबेरी कर्जदार : संगाम्पा शिवाप्पा द्याबेरी सह-कर्जदार : गौराबाई शिवाप्पा द्याबेरी जामीनदार : नाही	पुढील रहिवासी मालमत्तेचे समतुल्य गहाणखत-स. नं. ४३६/२९/१, प्लॉट नं. ३९, हनुमान नगर कॉलनी परिसर, मल्लिकार्जुन मंदिराजवळ, १०० फूट रस्त्यापासून ५०० मीटर, सांगली, क्षेत्रफळ ६२.८४ चौ. मी. (प्लॉटचे क्षेत्रफळ) बोजा - माहित नाही.	अ) दि. ०८/०५/२०२४ ब) रु. ४९,५१,४०७.०० अधिक त्यावरील व्याज व आकार क) १९/०७/२०२४ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ८,७०,०००/- रु. ८७,०००/- रु. ५०,०००/-	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत
८	शाखा : एआरएमबी, कोल्हापूर खात्याचे नाव : संगाम्पा शिवाप्पा द्याबेरी कर्जदार : संगाम्पा शिवाप्पा द्याबेरी सह-कर्जदार : गौराबाई शिवाप्पा द्याबेरी जामीनदार : नाही	पुढील रहिवासी मालमत्तेचे समतुल्य गहाणखत-स. नं. ४३६/२९/१, प्लॉट नं. ३९, हनुमान नगर कॉलनी परिसर, मल्लिकार्जुन मंदिराजवळ, १०० फूट रस्त्यापासून ५०० मीटर, सांगली, क्षेत्रफळ ६२.८० चौ. मी. (प्लॉटचे क्षेत्रफळ) बोजा - माहित नाही.	अ) दि. ०८/०५/२०२४ ब) रु. ४९,५१,४०७.०० अधिक त्यावरील व्याज व आकार क) १९/०७/२०२४ ड) प्रतिकात्मक ताबा	रु. ८,३०,०००/- रु. ८३,०००/- रु. ५०,०००/-	दि. २८/०४/२०२६ स. ११.०० ते दु. ४.०० पर्यंत

सदर विक्री सिक्कुरीटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ मध्ये नमूद केलेल्या अटी व शर्तीच्या तसेच खाली नमूद केलेल्या शर्तीच्या अधीन राहील. नियम व अटी: १) वर नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तांची विक्री ई-ऑक्शनद्वारे 'जे आहे जेथे आहे', 'जे आहे ते आहे' आणि 'तेथे जे काही आहे ते' या तत्वावर करण्यात येईल. २) वरील परिशिष्टात नमूद केलेल्या सुरक्षित मालमत्तांचा तपशील हा अधिकृत अधिकारी यांच्या उपलब्ध माहितीनुसार आहे, परंतु सदर जाहिरनाम्यातील कोणतीही चूक, चुकीचे निवेदन किंवा त्रुटी यांस अधिकृत अधिकारी उत्तरदायी असणार नाहीत. ३) सदर विक्री खाली सही करणार यांच्याकडून <https://baanknet.com> या वेबसाईटवर नमूद केलेल्या ई-ऑक्शन प्लॅटफॉर्मद्वारे करण्यात येईल. ४) विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी कृपया <https://baanknet.com> आणि www.pnbindia.in पहावी.

दिनांक : १०/०४/२०२६,
स्थळ : कोल्हापूर

सरफेसी अँक्ट, २००२ च्या रूल ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

अधिकृत अधिकारी,
पंजाब नॅशनल बँक (सुरक्षित धनको)